

АКТ № 4

о результатах контроля за соблюдением АО «Новая концессионная компания» условий концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации на платной основе участка линейного объекта улично-дорожной сети – Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-Сити» вдоль Смоленского направления МЖД от 23.12.2014 № КС-СДКП/12-2014 в части содержания и поддержания Молодогвардейской транспортной развязки в нормативном техническом состоянии

г. Москва

22 сентября 2026 г.
10:00–11:00

В целях осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации на платной основе участка линейного объекта улично-дорожной сети – Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-Сити» вдоль Смоленского направления МЖД от 23.12.2014 № КС-СДКП/12-2014

Концедентом, в лице Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы с привлечением Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городское агентство управления инвестициями» (далее – ГБУ «ГАУИ»), Государственного казенного учреждения города Москвы «Московское экспертное бюро по контролю качества работ на объектах городского хозяйства» (далее – ГКУ «МЭБ») осуществлено контрольное мероприятие в отношении исполнения концессионного соглашения.

Концессионер: АО «Новая концессионная компания» (АО «НKK»).

Дата проведения контрольного мероприятия: 22.09.2026.

Место проведения контрольного мероприятия: город Москва, Молодогвардейская транспортная развязка.

Лица, уполномоченные от Концедента на проведение контрольного мероприятия:

Попов Андрей Анатольевич	—	заместитель руководителя Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы
Маренова Татьяна Евгеньевна	—	советник управления инвестиционной деятельности Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы
Матвеев Дмитрий Олегович	—	исполняющий обязанности директора ГБУ «ГАУИ»
Киселев Андрей Сергеевич	—	советник директора ГБУ «ГАУИ»

Солдатенкова Алина Сергеевна	—	руководитель проекта управления сопровождения инвестиционных проектов ГБУ «ГАУИ»
Федянин Владимир Александрович	—	администратор проекта управления сопровождения инвестиционных проектов ГБУ «ГАУИ»
Павлов Владислав Алексеевич	—	ведущий инженер управления контроля качества материалов ГКУ «МЭБ»

Предмет контрольного мероприятия: осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, по содержанию и поддержанию Молодогвардейской транспортной развязки в нормативном техническом состоянии.

При проведении контрольного мероприятия осуществлен визуальный осмотр иного имущества, переданного в рамках концессионного соглашения от 23.12.2014 № КС-СДКП/12-2014.

По результатам выездного обследования установлено:

— общее содержание объекта находится в удовлетворительном состоянии, дорожное полотно не имеет видимых нарушений геометрических параметров, шумозащитные экраны, дорожные знаки и информационные щиты не имеют загрязнений.

Вместе с тем имеются замечания в части шелушения окрасочного покрытия, сколов и трещин бетонных блоков ограждения «Нью-Джерси», коррозия и частичное отсутствие щитов противопожарной системы, песок на обочине проезжей части, не прочищены деформационные швы от грязи и мусора, продольная трещина асфальтобетонного покрытия на съезде в сторону МКАД Север со стороны проспекта Багратиона, дождеприемные решетки находятся ниже уровня проезжей части.

1. Отшелушивание окрасочного покрытия бетонного ограждения и банкетки тоннеля.



2. Сколы бетонного ограждения



3. Продольная трещина дорожного полотна на съезде с проспекта Багратиона в сторону МКАД -Север.



4. Песок на обочине заезда с МКАД-Север в сторону области.



5. Не

прочищен

деформационный

шов

Сфера: Сфера 3
 Широта: 55°42' 56.28"
 Долгота: 37°12' 25.19"
 Направление: 181.67
 Кол-во спутников: 30

2448x2048

Камера 3



Сфера: Сфера 3
 Широта: 55°42' 56.28"
 Долгота: 37°12' 25.36"
 Направление: 184.67
 Кол-во спутников: 37

2448x2048

Камера 3





6. Коррозия опоры информационного

щита



7. Шелушение окрасочного покрытия, сквозная коррозия металла на элементах противопожарной системы, отсутствие щитов.







8. Не прочищена дождеприемная решетка





9. Мусор

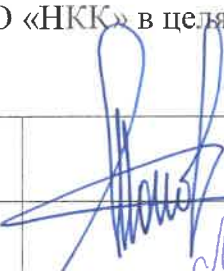
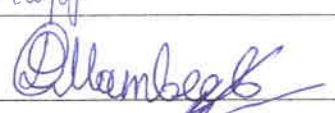
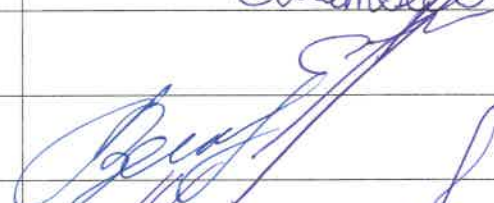


10. Дождеприемная решетка не в уровне проезжей части



Вывод:

1. Объект находится в удовлетворительном эксплуатационном состоянии.
2. Концессионеру провести ревизию на предмет выявления недостатков блоков «Нью-джерси» и элементов противопожарной системы, а также выполнить работы по их устранению (ремонта/замены).
3. В отношении обнаруженных дефектов составлен Акт выявленных нарушений № 4 и направлен в адрес АО «НKK» в целях их устранения.

Попов Андрей Анатольевич	—	
Маренова Татьяна Евгеньевна	—	
Матвеев Дмитрий Олегович	—	
Киселев Андрей Сергеевич	—	
Солдатенкова Алина Сергеевна	—	
Федянин Владимир Александрович	—	
Павлов Владислав Алексеевич	—	