

Территориальные сметные нормативы для Москвы ТСН-2001

Глава 12

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ

ТСН-2001.12

Территориальные сметные нормативы для Москвы рассмотрены Межведомственным Советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы (Протокол от 25 сентября 2006 года № МС-9-06), введены в действие с 1 декабря 2006 года Постановлением Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года»

Содержание

Введение

Составление сметной документации

2.1. Общие положения

2.2. Локальные сметы

2.3. Объектные сметы

2.4. Сводный сметный расчет стоимости строительства

Приложение 1 Структура территориальных сметных нормативов для Москвы ТСН-2001

Приложение 2 Правила определения строительного объема зданий, подсчета площади квартир в домах и общежитиях, жилой площади общежитий, площади жилых зданий, площади помещений, площади застройки и этажности жилых зданий

Приложение 3

Приложение 4 Указания по заполнению формы локальной сметы с примером

Приложение 5 Примерная структура сводного сметного расчета стоимости строительства

Приложение 6 Положения о составе затрат и порядке их отнесения на сметную стоимость жилищного строительства

Приложение 7 Нормативная таблица

Приложение 8 Порядок определения сметной стоимости основных грузоподъемных строительных машин

Приложение 9 Нормативы затрат для включения в главу 10 сводных сметных расчетов "Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (учреждения)" и вынесения на торги в качестве начальных предложений

Введение

1.1. Территориальные сметные нормативы для Москвы в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года (ТСН-2001) разработаны в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10 августа 2004 года № 557-ПП «О совершенствовании территориальной сметно-нормативной базы для определения стоимости строительства объектов в городе Москве».

1.2. Сборники ТСН-2001 предназначены для составления сметной документации на строительство, ремонт и реставрацию объектов жилищно-коммунального, социального и промышленного назначения в г. Москве, разработки укрупненных показателей стоимости видов и комплексов работ, выполняемых в строительстве, определения начальной цены для проведения конкурсов, торгов, формирования договорных цен на строительную продукцию, а также для расчетов за выполненные работы.

1.3. В расценках сборников ТСН-2001 уровень оплаты труда работников в строительстве, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно - строительной сфере Москвы на 1 января 2000 года.

1.4. Система ТСН-2001 включает в себя сметные нормы, расценки на виды работ и сметные цены на материально-технические ресурсы, которые следует применять для определения стоимости работ и затрат при:

новом строительстве зданий и сооружений;
ремонте и реконструкции зданий и сооружений;
монтаже и наладке инженерного оборудования зданий и сооружений и технологического оборудования объектов производственного назначения;
реставрации и восстановлении памятников истории и культуры.

1.5. Структура ТСН-2001 приведена в *приложении 1*.

1.6. В сметных нормативах ТСН-2001 учтен полный комплекс операций, необходимых для выполнения определенного вида работ в усредненных условиях. Составленные на их основе нормы и расценки на строительные конструкции и работы, нормы и расценки на ремонтно-строительные и монтажные работы, а также содержащиеся в них нормативные показатели расхода ресурсов являются усредненными.

1.7. Сметными нормами и расценками предусмотрено производство работ в нормальных условиях, не осложненных внешними факторами ¹⁾. При производстве работ в особых условиях: стесненность, загазованность, вблизи действующего оборудования к сметным нормам и расценкам следует применять коэффициенты, приводимые в общих положениях соответствующих сборников сметных норм и расценок.

1.8. Сметные нормы могут быть использованы для определения потребности в затратах труда, материалах, изделиях и конструкциях при разработке проектов организации строительства и производства работ

1.9. Каждый сборник содержит таблицы сметных норм и расценок, а также техническую часть (общее положение), где приведены указания, учитывающие особенности применения, включенных в сборник, сметных норм и расценок.

1.10. Параметры отдельных величин (длина, диаметр, площадь и т.п.), приведенные в таблицах сметных норм и расценок с характеристикой "до", следует считать, включая указанный предел.

1.11. При определении строительного объема зданий, который требуется для расчета показателей стоимости на единицу площади, объема и др. следует пользоваться правилами, приведенными в *приложении 2*.

1.12. Сметные цены сборника «Средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции» ТСН-2001.1 предназначены для определения стоимости материальных ресурсов в расценках. Характеристика материалов, изделий и конструкций, для которых определены сметные цены, приняты в соответствии с характеристикой материалов, учтенных в нормах и расценках на виды работ.

1.13. Сметные цены сборника «Сметных цен эксплуатации строительных машин» ТСН-2001.2 определены на один машино-час (маш-ч) с выделением в том числе заработной платы рабочих, занятых на работах по доставке, монтажу, управлению, обслуживанию и текущему ремонту машин.

Ценами эксплуатации башенных кранов, стреловых кранов большой грузоподъемности и подъемников не учтены затраты на их перебазировку. Эти затраты должны учитываться в локальных сметах дополнительно в зависимости от типов машин на основании данных проекта организации строительства (ПОС) и цен на их перебазировку, приведенных в приложении 1 сборника «Сметных цен эксплуатации строительных машин» или специальных калькуляциях.

¹⁾ Под нормальными условиями осуществления работ подразумевается, что выполнение работ, складирование и внутрипостроечный транспорт требуемых материалов, изделий и конструкций производятся без осложняющих обстоятельств и влияния специфических факторов.

Сборниками норм и расценок не учтены затраты на эксплуатацию и перебазировку грузопассажирских и мачтовых подъемников, башенных кранов и другой техники, используемой для подъема материалов, подъема и монтажа изделий, строительных

конструкций и оборудования. Стоимость этих затрат следует учитывать в локальных сметах на основании ПОС и сборника «Сметных цен эксплуатации строительных машин» согласно приложению 8.

1.14. Таблицы сборников норм и расценок на строительные, ремонтно-строительные, реставрационно-восстановительные работы, на техническое обслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства, на праздничное, тематическое оформление города, содержание объектов городской среды содержат на принятый в них измеритель конструкций или работ:

прямые затраты;

в том числе:

заработная плата рабочих;

эксплуатация строительных машин, в том числе, заработная плата;

стоимость материалов, учтенных в расценке;

затраты труда рабочих (кроме затрат труда, учитываемых в стоимости эксплуатации строительных машин);

машины и механизмы (нормы, учтенные в расценке);

материальные ресурсы (нормы, учтенные в расценке);

нормы расхода материалов, изделий и конструкций, не учтенных в расценке - в натуральных показателях;

наименование материалов, изделий и конструкций, расход которых принимается по проектным данным.

В нормах и расценках дано краткое описание состава работ.

В нормах и расценках на ремонтно-строительные работы также, справочно, приводится объем мусора.

1.15. Сборники норм и расценок на монтаж оборудования содержат на принятый в них измеритель оборудования или работ:

прямые затраты; в том числе:

заработная плата рабочих;

эксплуатация строительных машин, в том числе, заработная плата; стоимость материалов, учтенных в расценке;

затраты труда рабочих (кроме затрат труда, учитываемых в стоимости эксплуатации строительных машин).

1.16. В нормах и расценках на монтаж оборудования не учтена стоимость пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования.

1.17. Сборники норм и расценок на пусконаладочные работы содержат на принятый в них измеритель работ: прямые затраты;

в том числе: заработная плата рабочих (наладочного персонала);

затраты труда рабочих (наладочного персонала).

"Заработная плата рабочих" (наладочного персонала) включает кроме заработной платы рабочих и заработную плату инженерно-технических работников (ИТР), входящих в состав бригады или звена.

1.18. Сборник «Нормы накладных расходов и сметной прибыли» ТСН-2001.8 включает нормы накладных расходов и сметной прибыли. Эти затраты включаются в сметную документацию по видам работ и рассчитываются от заработной платы рабочих, учтенных в расценке, и от заработной платы в эксплуатации машин.

1.19. Нормативы сборника «Сметные нормы дополнительных затрат, связанных с производством строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ в зимнее время» ТСН-2001.9 учитывают все дополнительные затраты, связанные с усложнением производства работ в зимнее время. Эти нормы рассчитаны по видам работ в виде коэффициентов к затратам труда, заработной плате, эксплуатации машин, стоимости материалов и учитываются в локальных сметах.

Составление сметной документации

2.1. Общие положения

2.1.1. Стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений - это сумма денежных средств, требующихся для его осуществления. Сметная стоимость, определяемая в составе сметной документации, является основой для планирования капитальных вложений, финансирования строительства, расчётов за выполненные подрядные работы, оплаты расходов по приобретению оборудования и доставке его на стройки, а также возмещения других затрат за счет средств, предусмотренных сводным сметным расчетом.

2.1.2. Основанием для определения сметной стоимости строительства служат: проект, включая чертежи, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости на оборудование, основные решения по организации и очередности строительства, принятые в проекте организации строительства, а также пояснительные записки к проектным материалам; действующие сметные нормативы (нормы и цены) ТСН-2001.

2.1.3. Применительно к составлению сметной документации *объектом строительства* является отдельно стоящее здание (производственный корпус или цех, склад, вокзал, овощехранилище, жилой дом, клуб и т.п.) или сооружение (мост, тоннель, платформа, плотина и т.п.) со всеми относящимися к нему обустройствами (галереями, эстакадами и т.п.), оборудованием, мебелью, инвентарем, подсобными и вспомогательными устройствами, а также, при необходимости, с прилегающими к нему инженерными сетями и общеплощадочными работами (вертикальная планировка, благоустройство, озеленение и т.п.).

2.1.4. Объектом строительства может быть и совокупность зданий и сооружений, имеющих общее технологическое или другое назначение (блок цехов, котельная вместе со складом топлива, несколько резервуаров, группа водозаборных, очистных или иных сооружений). При строительстве предприятий, производственных или жилищно-гражданских комплексов отдельными объектами являются наружные сети с обслуживающими и вспомогательными сооружениями на них (водоснабжение, канализация, теплофикация, газификация, энергоснабжение и т.п.), подъездные пути, внутривозовские или внутриквартальные дороги, другие общеплощадочные работы.

2.1.5. Особенности специализированных видов строительства также учитываются при отнесении тех или иных зданий и сооружений к отдельным объектам, которыми могут служить: в железнодорожном строительстве - земляное полотно или верхнее строение пути в пределах перегона или отдельного пункта, линии связи, СЦБ (сигнализации, централизации, блокировки), энергоснабжения или контактной сети на определенном участке; в автомобильном строительстве - земляное полотно, дорожная одежда, водопропускные трубы и другие сооружения в пределах участка автодороги. При линейном строительстве (железные и автомобильные дороги, линии электропередачи и связи, магистральные трубопроводы и т.п.) объектом строительства может быть группа зданий или сооружений в пределах одного из участков (например: подпорные стенки, противообвальные и противооползневые сооружения, водопропускные трубы - в пределах перегона; стрелочные посты, пункты технического осмотра - в пределах отдельного пункта; группа усилительных пунктов, устройств связи и СЦБ - на определенном участке). Если на строительной площадке по проекту возводится только один объект основного назначения, без строительства подсобных и вспомогательных объектов (например: в промышленности - здание цеха основного назначения; на транспорте - здание железнодорожного вокзала; в жилищно-гражданском строительстве - жилой дом, театр, здание школы и т.п.), то понятие «объекта» может совпадать с понятием «стройка».

2.1.6. Сметная стоимость строительства в соответствии со структурой капитальных вложений и специализации подрядных организаций подразделяется по следующим видам работ и затрат: строительные работы; работы по монтажу оборудования (монтажные

работы); затраты на оборудование, мебель и инвентарь; прочие затраты.

2.1.7. К *строительным работам* относятся:

работы по возведению зданий и сооружений: земляные; устройство сборных и монолитных железобетонных и бетонных, кирпичных, блочных, металлических, деревянных и других строительных конструкций, полов, кровель; отделочные работы;

работы: буровзрывные; свайные; по закреплению грунтов; по устройству опускных колодцев; по бурению скважин; по защите строительных конструкций и оборудования от коррозии; теплоизоляционные (включая обмуровку и футеровку котлов, промышленных печей и других агрегатов);

работы по устройству внутреннего водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляции и кондиционирования воздуха (включая стоимость отопительных котлов, радиаторов, калориферов, бойлеров и других санитарно-технических изделий и обустройств), а также других внутренних трубопроводов;

работы, выполняемые при специализированном строительстве, в том числе: автомобильные и железные дороги; мосты и трубы; тоннели и метрополитены; линии электропередачи; сооружения связи, радиовещания и телевидения; конструкции гидротехнических сооружений; промышленные печи и трубы; противоэрозийные и другие природоохранные сооружения; берегоукрепительные работы;

работы по строительству наружных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, тепло и энергоснабжения; газопроводов; сооружений для очистки сточных вод и для охраны атмосферы от загрязнения;

работы по озеленению;

работы по подготовке территории строительства: вырубка леса и кустарника, корчевание пней, планировка территории, намыв грунта и другие работы по созданию рельефа, снос и перенос строений и т.п.;

работы по устройству оснований, фундаментов и опорных конструкций под оборудование; связанные со строительством зданий и сооружений геологические и гидрогеологические (шурфование, откачка воды и др.);

другие работы, предусмотренные в сборниках расценок на строительные, ремонтно-строительные, реставрационно-восстановительные работы.

2.1.8. К *монтажным работам* относятся:

сборка и установка в проектное положение на месте постоянной эксплуатации (включая проверку и индивидуальное испытание) всех видов оборудования, в том числе компрессорных машин, насосов, вентиляторов, электротехнических установок, приборов, средств автоматизации и вычислительной техники;

прокладка линий электроснабжения и сетей к электросиловым установкам, присоединение к электрическим сетям и подготовка к сдаче под наладку электрических машин; устройство электроосвещения зданий;

прокладка технологических трубопроводов и устройство подводок к оборудованию воды, воздуха, пара, охлаждающих и других жидкостей в объемах, предусмотренных сборниками расценок на монтаж оборудования;

другие работы, предусмотренные в сборниках расценок на монтаж оборудования, в том числе демонтаж оборудования, установок, машин и устройств, осуществляемый при реконструкции и техническом перевооружении действующих предприятий, зданий и сооружений.

2.1.9. К стоимости *оборудования, мебели и инвентаря*, учитываемой в сметах на строительство, относятся:

стоимость приобретения (изготовления) и доставки на приобъектный склад: комплектов всех видов (инженерного, технологического, энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и другого) монтируемого и немонтируемого оборудования, в том числе нестандартизированного (включая стоимость его проектирования), оборудования электронно-вычислительных центров, лабораторий, мастерских различного назначения,

медицинских кабинетов; транспортных средств, технологически связанных с процессом промышленного производства, включая принимаемый на баланс застройщика подвижной железнодорожный состав для перевозки грузов по путям, предусмотренным проектом, а также специальный подвижной состав других видов транспорта для перевозки немассовых грузов; машин по уборке территорий, цехов и других объектов, оборудования средств пожаротушения; контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации и связи; инструмента, инвентаря, штампов, приспособлений, оснастки, запасных частей, специальных контейнеров для транспортировки полуфабрикатов или готовой продукции, включаемых в первоначальный фонд вводимых в действие производств; оборудования, инструмента, инвентаря, мебели и других предметов внутреннего убранства, требующихся для первоначального оснащения объектов коммунального хозяйства, просвещения, культуры, здравоохранения, торговли;

стоимость конструирования машин и сложного технологического оборудования разовых (единичных) заказов с длительным циклом изготовления;

стоимость материалов, изделий и конструкций, учтенных в сборниках расценок на монтаж оборудования вместе с оборудованием.

2.1.10. К прочим затратам относятся все остальные затраты, не включаемые в стоимость строительных и монтажных работ, в том числе автоперевозки грунта и строительного мусора. К прочим затратам относятся также пусконаладочные работы:

наладка отдельных видов оборудования и систем при их индивидуальном испытании для сдачи их рабочей комиссии для комплексного опробования;

наладка технологических процессов и систем при комплексном опробовании оборудования для выпуска продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

2.1.11. Для определения сметной стоимости строительства проектируемых предприятий, зданий, сооружений или их очередей составляется *сметная документация*, состоящая из локальных смет, локальных сметных расчетов, объектных смет, объектных сметных расчетов, сметных расчетов на отдельные виды затрат, сводных сметных расчетов стоимости строительства, сводок затрат и др.

2.1.12. *Локальные сметы* являются первичными сметными документами и составляются на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или по общеплощадочным работам на основе объемов, определившихся при разработке рабочего проекта, рабочей документации (рабочих чертежей).

2.1.13. *Локальные сметные расчеты* составляются также на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или на общеплощадочные работы в тех случаях, когда объемы работ и размеры затрат окончательно не определились и подлежат уточнению, как правило, на основании рабочей документации.

2.1.14. *Объектные сметы* объединяют в своем составе на объект в целом данные из локальных смет и являются сметными документами, на основе которых формируется начальная цена контракта и определяется договорная цена, осуществляются расчеты между заказчиками и подрядчиками по сметной стоимости строительной продукции.

2.1.15. *Объектные сметные расчеты* объединяют в своем составе также на объект в целом данные из локальных сметных расчетов и локальных смет и подлежат уточнению, как правило, на основе рабочей документации.

2.1.16. *Сметные расчеты на отдельные виды затрат* составляются в тех случаях, когда требуется определить, как правило, в целом по стройке размер (лимит) средств, необходимых для возмещения тех затрат, которые не учтены сметными нормативами (например: компенсации в связи с изъятием земель под застройку и т.п.).

2.1.17. *Сводные сметные расчеты стоимости строительства* предприятий, зданий, сооружений (или их очередей) составляются, на основе объектных сметных расчетов, объектных смет и сметных расчетов на отдельные виды затрат.

2.1.18. *Сводка затрат* - это документ, определяющий стоимость строительства

предприятий, зданий и сооружений или их очередей в случаях, когда наряду с объектами производственного назначения составляется проектно-сметная документация на: объекты жилищно-гражданского назначения; базы строительной индустрии; объекты подсобного сельского хозяйства и бытового обслуживания населения, объекты городского наземного пассажирского транспорта, дороги, путепроводы и тому подобные инженерные сооружения

2.1.19. *Ведомость сметной стоимости объектов, входящих в пусковой комплекс*, составляется в том случае, когда строительство и ввод в эксплуатацию предприятия, здания или сооружения предусматривается осуществлять отдельными пусковыми комплексами. Эта ведомость включает в себя сметную стоимость входящих в состав пускового комплекса объектов, а также общеплощадочных работ и затрат.

2.1.20. В случае, когда отсутствуют необходимые нормы и расценки в сборниках ТСН-2001, в составе проекта (рабочего проекта) должны разрабатываться: индивидуальные нормы и расценки на конструктивные элементы и виды строительных работ, на монтаж оборудования и другие работы.

2.2. Локальные сметы

2.2.1. Локальные сметы на строительные, ремонтно-строительные, реставрационно-восстановительные работы, на монтаж и приобретение технологического оборудования, пусконаладочные работы, на техническое обслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства, на праздничное, тематическое оформление города, содержание объектов городской среды составляются по формам, приведенным в *приложении 3 (формы № 1а, 1б)*.

2.2.2. В составе каждой сметы должны быть сгруппированы отдельные виды строительных и монтажных работ в разделы по конструктивным элементам здания, сооружения, видам работ и устройств. Порядок расположения работ в сметах и их группировка в разделы должны соответствовать технологической последовательности производства работ и специализации подрядной организаций. При составлении локальных смет на строительство зданий, как правило, следует выделять в отдельные разделы смет работы, относящиеся к подземной и надземной частям здания. Содержание локальных смет и порядок группировки работ в их составе определяются специфическими особенностями отдельных видов строительства.

2.2.3. Объемы строительных и монтажных работ принимаются из ведомостей объемов строительных и монтажных работ или определяются по рабочим чертежам соответствующей части рабочей документации или раздела рабочего проекта. Номенклатура и количество оборудования принимаются на основе заказных спецификаций.

2.2.4. Стоимость работ определяется по соответствующим нормам и расценкам ТСН-2001 с начислением в установленных размерах и порядке накладных расходов и сметной прибыли, дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время.

2.2.5. При составлении сметной документации на ремонтно-строительные работы, независимо от применяемых расценок (монтажные, строительные и т.д.) действуют все положения, указанные в сборниках норм и расценок на ремонтно-строительные работы. Выполняемые при ремонте и реконструкции работы аналогичные технологическим процессам, характерным для нового строительства и отсутствующим в сборниках на ремонтно-строительные работы ТСН-2001.6, следует определять по соответствующим нормам и расценкам для нового строительства с применением коэффициентов 1,15 к затратам труда и заработной плате рабочих и 1,25 - к затратам на эксплуатацию машин. При этом накладные расходы и сметная прибыль начисляются в размерах, установленных для ремонтных работ.

Поправочные коэффициенты 1,15 к затратам труда и заработной плате рабочих и 1,25 - к затратам на эксплуатацию машин при определении стоимости ремонтно-строительных работ по расценкам сборников на монтаж оборудования ТСН-2001.4 применяются в тех случаях, когда работы по монтажу оборудования входят в комплекс работ по капитальному ремонту и реконструкции на объекте, находящемся в период проведения работ в эксплуатации; при

выполнении выборочного капитального ремонта, например, замена только электрооборудования и электроосвещения. При комплексном капитальном ремонте или реконструкции объекта, не находящемся в период выполнения работ в эксплуатации, коэффициенты не применяются. При определении стоимости без учета этих коэффициентов нормы накладных расходов и сметной прибыли применяются как для нового строительства.

2.2.6. Сметная стоимость оборудования определяется по ценам поставщиков. В сметную стоимость оборудования помимо отпускной цены включаются дополнительно: стоимость запасных частей, необходимых для обеспечения работы оборудования в процессе его наладки, пуска и освоения, стоимость тары и упаковки, транспортные расходы по доставке оборудования от поставщика до приобъектного склада. В сметную стоимость оборудования включаются также средства на заготовительно-складские расходы в размере 1,2 % к стоимости оборудования франко - приобъектный склад.

2.2.7. Сметная стоимость материалов, конструкций и деталей определяется по сборнику «Сметных цен на материалы, изделия и конструкции» (ТСН-2001.1).

2.2.8. Сметная стоимость приобретения мебели и хозяйственного инвентаря для общественных и административных зданий определяется по расчетам согласно спецификациям, согласованным с заказчиком (инвестором).

2.2.9. Стоимость устройства и перестановки подкрановых путей и оснований под них определяется локальной сметой по данным проектам организации строительства.

2.2.10. Стоимость эксплуатации подъемно-транспортной техники и перебазировки грузопассажирских и мачтовых подъемников, башенных кранов, стреловых кранов большой грузоподъемности и подъемников нормами и расценками не учтена и определяется на основе ПОС. Порядок определения этих затрат приводится в приложении 8.

2.2.11. Стоимость автотранспортировки грунта и мусора определяется по расчету.

2.2.12. При определении стоимости работ по электроосвещению жилых и общественных зданий следует применять нормы и расценки сборника 8 «Электротехнические установки».

2.2.13. При применении для тоннельных работ других сборников на строительные и ремонтно-строительные работы к заработной плате (без изменений затрат труда) необходимо применять коэффициенты:

при закрытом способе работ, включая устройство пути в тоннелях - 1,67;

при открытом способе работ, включая устройство пути на поверхности - 1,27;

при выполнении работ на шахтной поверхности - 1,17.

2.2.14. При выполнении работ в эксплуатируемом тоннеле метрополитена, производимых в ночное время ("окно") после снятия напряжения, применять к затратам труда и заработной плате рабочих следующие коэффициенты:

3 - при использовании рабочих в течение рабочей смены только для выполнения работ, связанных с "окном";

2 - при использовании части рабочей смены (до пуска рабочих в тоннель и после выхода их из тоннеля) для выполнения других работ, не связанных с "окном".

Дополнительные расходы, вызванные применением указанных коэффициентов, должны предусматриваться в сметах при обосновании их проектом. Оплата дополнительных расходов производится на основании актов, подтверждающих эти расходы.

2.3. Объектные сметы

2.3.1. Объектные сметы объединяют локальные сметы, составляются по установленной форме, приведенной в *приложении 3 (форма № 2)*, и содержат стоимость: строительных, монтажных работ, оборудования, инвентаря, мебели, а также прочих затрат.

2.3.2. В объектных сметах на стоимость строительных и монтажных работ начисляются: средства на временные здания и сооружения по процентной норме. В случае если расчеты между заказчиком и подрядчиком осуществляются за фактически построенные временные здания и сооружения, на каждое временное здание или сооружение, предусмотренное утвержденным заказчиком перечнем, составляется отдельная смета.

средства на возмещение дополнительных затрат на временное отопление зданий определяются по расчету согласно таблице 2 «Сметных норм дополнительных затрат, связанных с производством строительного-монтажных и ремонтно-строительных работ в зимнее время» (ТСН-2001.9).

2.3.3. Объектная смета не составляется в тех случаях, когда по объекту имеется только один вид работ, средства на прочие затраты начисляются в локальной смете.

2.3.4. При размещении в жилых зданиях встроенных или пристроенных предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др. объектные сметы должны составляться отдельно для жилых зданий и этих предприятий. Распределение стоимости общих конструкций и устройств между жилой частью здания и встроенным (пристроенным) предприятием должно производиться в соответствии с "Положением о составе затрат и порядке их отнесения на сметную стоимость жилищного строительства" (*приложение 6*). Допускается составление одной объектной сметы с выделением за ее итогом стоимости жилой части здания и встроенных или пристроенных предприятий.

2.4. Сводный сметный расчет стоимости строительства

2.4.1. Сводный сметный расчет стоимости строительства к проекту составляется по форме, приведенной в *приложении 3 (форма № 3)*. Сводный сметный расчет содержит главы, в которых объекты, работы и затраты распределяются с учетом примерной структуры сводного сметного расчета стоимости строительства (*приложении 5*). В случае отсутствия объектов, работ и затрат, предусматриваемых соответствующей главой, эта глава пропускается без изменения номеров последующих глав. Позиции сводного сметного расчета стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений должны иметь ссылку на номер объектного сметного расчета (объектной сметы) или сметного расчета на отдельные виды затрат, а также ссылки на применяемые нормативы.

2.4.2. В главах сводного сметного расчета стоимость отдельных объектов и видов работ, определенная в объектных сметах, показывается с распределением по графам: «Строительных работ», «Монтажных работ», «Оборудования, мебели и инвентаря», «Прочих затрат» и «Общая сметная стоимость».

2.4.3. В сводном сметном расчете стоимости строительства показываются следующие итоги: по каждой главе и суммарные по гл. 1-7, 1-8, 1-9, 1-12, общий итог после начисления резерва средств на непредвиденные работы и затраты в следующей записи «ИТОГО по сводному сметному расчету».

2.4.4. В главу 1 «Подготовка территории строительства» включаются средства на оформление земельного участка и освоение территории строительства.

2.4.5. В главу 2 «Основные объекты строительства» включается сметная стоимость зданий, сооружений и видов работ, предназначенных для выполнения основных технологических функций.

При проектировании застройки микрорайона (квартала), когда на основные объекты (жилые дома, школы, детские дошкольные учреждения и др.) разрабатываются отдельные проекты или технорабочие проекты со своими сводными сметными расчетами, затраты по подготовке территории строительства, стоимость наружных инженерных сетей и сооружений, благоустройства, озеленения и т.п. включаются в соответствующие главы сводного сметного расчета строительства застройки. В этом случае в главе 2 «Основные объекты строительства» следует указать: «Стоимость основных объектов строительства (жилых домов, школ, детских дошкольных учреждений и др.) учтена в отдельных сводных сметных расчетах стоимости строительства».

2.4.6. В главу 3 «Объекты подсобного и обслуживающего назначения» включается сметная стоимость объектов подсобного и обслуживающего назначения.

Если разрабатывается самостоятельный проект со сводным сметным расчетом на строительство таких объектов, как котельная, линия электроснабжения, тепловые сети, благоустройство, дороги и др., в сводном сметном расчете такого проекта эти объекты

являются основными объектами строительства и их сметная стоимость включается в главу 2.

2.4.7. Глава 4. Объекты энергетического хозяйства.

2.4.8. Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи

2.4.9. Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения

2.4.10. Глава 7. Благоустройство и озеленение территории

2.4.11. В главу 8 «Временные здания и сооружения» включаются средства на строительство временных зданий и сооружений на основании отдельного расчета, если эти затраты не учтены в объектной смете.

2.4.12. В главу 9 «Прочие работы и затраты», включаются работы и затраты, состав которых может уточняться в зависимости от конкретных условий стройки. При этом необходимо руководствоваться ТСН-2001.11.

2.4.13. В главу 10 «Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (учреждения)» включаются средства определяемые по нормам, выраженным в процентах от полной сметной стоимости, от итога по главам 1-9 и 12 и показываются в графы 7 и 8 (*Приложение № 9*). В эту главу включаются также при необходимости средства на проведение заказчиком геодезических наблюдений за перемещением и деформациями зданий и сооружений (в графы 7 и 8).

2.4.14. В главе 11 «Подготовка эксплуатационных кадров» включаются в графы 7 и 8 средства на подготовку эксплуатационных кадров для вновь строящихся и реконструируемых предприятий. Размер указанных средств определяется расчетами.

2.4.15. В главу 12 «Проектные и изыскательские работы, авторский надзор» включаются в графы 7 и 8 средства на:

проектно-изыскательские работы (услуги) - отдельно на проектные и изыскательские;
авторский надзор проектных организаций за строительством;
экспертизу предпроектной и проектно-сметной документации.

2.4.16. Стоимость проектных и изыскательских работ для строительства определяется в порядке, устанавливаемом Правительством Москвы.

Средства на проведение авторского надзора проектной организации за строительством определяются в порядке, устанавливаемом Правительством Москвы.

Стоимость экспертизы предпроектной документации и проектов определяется исходя из документов, выпускаемых в соответствии с действующим законодательством.

2.4.17. После 12 главы начисляется резерв средств на непредвиденные работы и затраты, определяемый в процентах от общей сметной стоимости (графы 4-8) в размере:

2 % - по объектам непроизводственного назначения;

3 % - для объектов производственного назначения, при ремонте, реконструкции и реставрации.

2.4.18. Сметная стоимость строительства насосных станций, магистральных трубопроводов, подстанций, котельных и т.п. объектов, предназначенных для обслуживания нескольких строек, учитывается в сводных сметных расчетах стоимости строительства объектов в размерах, пропорциональных потреблению ими воды, тепла, газа, электроэнергии. Сметная стоимость разводящих сетей водоснабжения, канализации, теплофикации, газификации, электроснабжения и др. учитывается в размерах, определяемых в зависимости от назначения отдельных участков сетей.

2.4.19. Сметная стоимость строительства общих для группы объектов вспомогательных производств и хозяйств, подъездных железных и автомобильных дорог, сетей энергоснабжения, водоснабжения, канализации и других объектов определяется по отдельному сводному сметному расчету на эти объекты и распределяется по согласованию с организациями-дольщиками, пропорционально их потребности в продукции или услугах общих объектов.

2.4.20. За итогом сводного сметного расчета стоимости строительства указываются:

возвратные суммы, учитывающие реализацию: материалов и деталей, полученных от

разборки сносимых и переносимых зданий и сооружений, в размере, определяемом по расчету; материалов, получаемых в порядке попутной добычи. В случае невозможности использования или реализации материалов от попутной добычи стоимость их в сумме возврата не учитывается;

балансовая стоимость оборудования (без учета износа), демонтируемого в отдельных цехах действующего предприятия и переносимого во вновь построенные цеха, или оборудования, переставляемого внутри цеха в связи с его реконструкцией, а также стоимость другого имеющегося у заказчика оборудования, используемого на данной стройке, под записью: «Стоимость оборудования, не требующая капитальных вложений»;

данные о долевом участии в строительстве объектов общего пользования или общеузловых объектов;

итоговые данные по распределению общей сметной стоимости строительства микрорайона или комплекса жилых и общественных зданий по направлениям капитальных вложений в случае, когда в составе этого строительства предусмотрены встроенные, пристроенные или отдельно стоящие здания и сооружения, относящиеся, к различным направлениям капитальных вложений (торговля и общественное питание, предприятия бытового обслуживания, коммунального хозяйства и др.);

суммы налога на добавленную стоимость (НДС) и другие подобные затраты, предусматриваемые действующим законодательством Российской Федерации, г. Москвы.

Приложение 1

Структура территориальных сметных нормативов для Москвы ТСН-2001

Таблица 1

Наименование нормативов	Шифр
1. Сборник «Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции»	ТСН-2001.1
2. Сборник «Сметные цены эксплуатации строительных машин»	ТСН-2001.2
3. Сборники норм и расценок на строительные работы	ТСН-2001.3
Сборник 0. Общие положения	ТСН-2001.3-0
Сборник 1. Земляные работы	ТСН-2001.3-1
Сборник 3. Буровзрывные работы	ТСН-2001.3-3
Сборник 4. Скважины	ТСН-2001.3-4
Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов	ТСН-2001.3-5
Сборник 6. Бетонные, железобетонные конструкции монолитные	ТСН-2001.3-6
Сборник 7. Бетонные и железобетонные конструкции	ТСН-2001.3-7
Сборник 8. Конструкции из кирпича и блоков	ТСН-2001.3-8
Сборник 9. Металлические конструкции	ТСН-2001.3-9
Сборник 10. Деревянные конструкции	ТСН-2001.3-10
Сборник 11. Полы	ТСН-2001.3-11
Сборник 12. Кровли	ТСН-2001.3-12
Сборник 13. Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	ТСН-2001.3-13
Сборник 14. Конструкции в сельском строительстве	ТСН-2001.3-14
Сборник 15. Отделочные работы	ТСН-2001.3-15
Сборник 16. Трубопроводы внутренние	ТСН-2001.3-16
Сборник 17. Водопровод и канализация - внутренние устройства	ТСН-2001.3-17
Сборник 18. Отопление - внутренние устройства	ТСН-2001.3-18
Сборник 19. Газоснабжение - внутренние устройства	ТСН-2001.3-19
Сборник 20. Вентиляция и кондиционирование воздуха	ТСН-2001.3-20
Сборник 22. Водопровод - наружные сети	ТСН-2001.3-22
Сборник 23. Канализация - наружные сети	ТСН-2001.3-23
Сборник 24. Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети	ТСН-2001.3-24

Сборник 26. Теплоизоляционные работы	TCH-2001.3-26
Сборник 27. Автомобильные дороги	TCH-2001.3-27
Сборник 28. Железные дороги	TCH-2001.3-28
Сборник 29. Тоннели и метрополитены	TCH-2001.3-29
Сборник 30. Мосты и трубы	TCH-2001.3-30
Сборник 32. Трамвайные пути	TCH-2001.3-32
Сборник 33. Линии электропередачи	TCH-2001.3-33
Сборник 34. Сооружения связи, радиовещания и телевидения	TCH-2001.3-34
Сборник 36. Земляные конструкции гидротехнических сооружений	TCH-2001.3-36
Сборник 37. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений	TCH-2001.3-37
Сборник 38. Каменные конструкции гидротехнических сооружений	TCH-2001.3-38
Сборник 39. Металлические конструкции гидротехнических сооружений	TCH-2001.3-39
Сборник 40. Деревянные конструкции гидротехнических сооружений	TCH-2001.3-40
Сборник 41. Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях	TCH-2001.3-41
Сборник 42. Берегоукрепительные работы	TCH-2001.3-42
Сборник 44. Подводно-строительные (водолазные) работы	TCH-2001.3-44
Сборник 45. Промышленные печи трубы	TCH-2001.3-45
Сборник 47. Озеленение	TCH-2001.3-47
Сборник 51. Прочие строительные работы	TCH-2001.3-51
4. Сборники расценок на монтаж оборудования	TCH-2001.4
Сборник 0. Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в сборниках	TCH-2001.4-0
Сборник 1. Металлообрабатывающее оборудование	TCH-2001.4-1
Сборник 3. Подъемно-транспортное оборудование	TCH-2001.4-3
Сборник 6. Теплосиловое оборудование	TCH-2001.4-6
Сборник 7. Компрессорные машины, насосы, вентиляторы	TCH-2001.4-7
Сборник 8. Электротехнические установки	TCH-2001.4-8
Сборник 10. Оборудование связи	TCH-2001.4-10
Сборник 11. Приборы и средства автоматизации и вычислительной техники	TCH-2001.4-11
Сборник 12. Технологические трубопроводы	TCH-2001.4-12
Сборник 18. Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности	TCH-2001.4-18
Сборник 21. Оборудование метрополитенов и тоннелей	TCH-2001.4-21
Сборник 24. Оборудование предприятий промышленности строительных материалов	TCH-2001.4-24
Сборник 28. Оборудование предприятий пищевой промышленности	TCH-2001.4-28
Сборник 29. Оборудование театрально-зрелищных предприятий	TCH-2001.4-29
Сборник 31. Оборудование предприятий кинематографии	TCH-2001.4-31
Сборник 33. Оборудование предприятий легкой промышленности	TCH-2001.4-33
Сборник 34. Оборудование учреждений здравоохранения предприятий медицинской промышленности	TCH-2001.4-34
Сборник 36. Оборудование предприятий бытового оборудования и коммунального хозяйства	TCH-2001.4-36
Сборник 37. Оборудование общего назначения	TCH-2001.4-37
5. Сборники расценок на пусконаладочные работы	TCH-2001.5
Сборник 1 Электротехнические устройства	TCH-2001.5-1
Сборник 2 Автоматизированные системы управления	TCH-2001.5-2
Сборник 3 Системы вентиляции и кондиционирования воздуха	TCH-2001.5-3
Сборник 4 Подъемно-транспортное оборудование	TCH-2001.5-4
Сборник 6 Холодильные и компрессорные установки	TCH-2001.5-6

Сборник 7 Теплоэнергетическое оборудование	TCH-2001.5-7
Сборник 9 Сооружения водоснабжения и канализации	TCH-2001.5-9
Сборник 10 Укрупненные нормы и расценки для объектов жилищно-гражданского назначения	TCH-2001.5-10
Сборник 11. Экологическое сопровождение объектов строительства и составление санитарно-экологического паспорта	TCH-2001.5-11
6. Сборники норм и расценок на ремонтно-строительные работы	TCH-2001.6
Сборник 51. Земляные работы	TCH-2001.6-51
Сборник 52. Фундаменты	TCH-2001.6-52
Сборник 53. Стены	TCH-2001.6-53
Сборник 54. Перекрытия	TCH-2001.6-54
Сборник 55. Перегородки	TCH-2001.6-55
Сборник 56. Проемы	TCH-2001.6-56
Сборник 57. Полы	TCH-2001.6-57
Сборник 58. Крыши, кровли	TCH-2001.6-58
Сборник 59. Лестницы	TCH-2001.6-59
Сборник 60. Печные работы	TCH-2001.6-60
Сборник 61. Штукатурные работы	TCH-2001.6-61
Сборник 62. Малярные работы	TCH-2001.6-62
Сборник 63. Стекольные, обойные и облицовочные работы	TCH-2001.6-63
Сборник 64. Лепные работы	TCH-2001.6-64
Сборник 65. Внутренние санитарно-технические работы	TCH-2001.6-65
Сборник 66. Наружные инженерные сети	TCH-2001.6-66
Сборник 67. Электромонтажные работы	TCH-2001.6-67
Сборник 68. Благоустройство	TCH-2001.6-68
Сборник 69. Прочие ремонтно-строительные работы	TCH-2001.6-69
7. Сборники норм и расценок на реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры	TCH-2001.7
Сборник 1. Архитектурно-археологические и земляные работы в зоне памятника истории и культуры	TCH-2001.7-1
Сборник 2. Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	TCH-2001.7-2
Сборник 3. Реставрация и воссоздание кирпичных кладок.	TCH-2001.7-3
Сборник 4. Реставрация и воссоздание конструкций и декора из естественного камня	TCH-2001.7-4
Сборник 5. Реставрация и воссоздание деревянных конструкций и деталей	TCH-2001.7-5
Сборник 6. Реставрация и воссоздание кровель	TCH-2001.7-6
Сборник 7. Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	TCH-2001.7-7
Сборник 8. Реставрация и воссоздание штукатурной отделки	TCH-2001.7-8
Сборник 9. Реставрация и воссоздание облицовок искусственным мрамором	TCH-2001.7-9
Сборник 10. Реставрация и воссоздание окрасок фасадов и интерьеров	TCH-2001.7-10
Сборник 11. Реставрация и воссоздание керамического декора	TCH-2001.7-11
Сборник 12. Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	TCH-2001.7-12
Сборник 13. Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	TCH-2001.7-13
Сборник 14. Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	TCH-2001.7-14
Сборник 15. Реставрация и воссоздание паркетных полов	TCH-2001.7-15
Сборник 16. Воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	TCH-2001.7-16
Сборник 17. Чеканные, выколотные, давилные работы	TCH-2001.7-17
Сборник 18. Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	TCH-2001.7-18
Сборник 19. Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов	TCH-2001.7-19

Сборник 20. Реставрация и воссоздание позолоты	TCH-2001.7-20
Сборник 21. Разные работы	TCH-2001.7-21
Сборник 22. Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов	TCH-2001.7-22
Сборник 23. Реставрация и воссоздание тканей и гобеленов	TCH-2001.7-23
Сборник 24. Художественная обработка металла гальваническим способом	TCH-2001.7-24
Сборник 25. Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветных металлов и хрустальных подвесок	TCH-2001.7-25
Сборник 26. Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства оловянно-слодяной группы	TCH-2001.7-26
Сборник 27. Реставрационные работы по озеленению и благоустройству исторических садов, парков и территории вокруг памятников истории и культуры	TCH-2001.7-27
Сборник 28. Реставрация монументальной и станковой живописи	TCH-2001.7-28
8. «Нормы накладных расходов и сметной прибыли»	TCH-2001.8
9. «Сметные нормы дополнительных затрат связанных с производством строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ в зимнее время»	TCH-2001.9
10. «Сметные нормы затрат на временные здания и сооружения»	TCH-2001.10
11. «Прочие работы и затраты»	TCH-2001.11
12. «Общие указания по применению TCH-2001»	TCH-2001.12
13. «Правила определения сметной стоимости оборудования»	TCH-2001.13
14. Сборники норм и расценок на техническое обслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства	
Сборник 1. Воздушное и водяное отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	TCH-2001.14-1
Сборник 2. Защита от коррозии	TCH-2001.14-2
Сборник 3. Оборудование станции аэрации	TCH-2001.14-3
Сборник 4. Электрические сети, аппараты и устройства	TCH-2001.14-4
Сборник 5. Лифты	TCH-2001.14-5
Сборник 6. Медицинское оборудование	TCH-2001.14-6
Сборник 7. Инженерные мостовые сооружения	TCH-2001.14-7
Сборник 8. Коммунальные коллекторы	TCH-2001.14-8
Сборник 9. Содержание дворовых территорий	TCH-2001.14-9
Сборник 10. Слаботочные устройства, автоматика дымоудаления и пожаротушения	TCH-2001.14-10
Сборник 11. Техническое обслуживание и ремонт измерительной аппаратуры и оборудования системы трубопроводов на предприятиях МГУП «Мосводоканал»	TCH-2001.14-11
Сборник 12. Техническое обслуживание и ремонт оборудования телеавтоматической системы управления движением транспорта	TCH-2001.14-12
Сборник 13. Водопровод, наружные сети и внутренние устройства	TCH-2001.14-13
Сборник 14. Канализационные коллекторы	TCH-2001.14-14
Сборник 17. Техническое обслуживание и ремонт оборудования медицинских лечебных учреждений и поликлиник	TCH-2001.14-17
15. «Транспортные затраты»	TCH-2001.15
16. Укрупненные показатели стоимости строительства	
Сборник 1. Инженерные коммуникации	TCH-2001.16-1
Сборник 3. Объекты озеленения	TCH-2001.16-3
Сборник 5. Комплексы работ	TCH-2001.16-5
17. Праздничное, тематическое оформление города, содержание объектов городской среды	
Сборник 1. Электротехнические устройства систем иллюминации	TCH-2001.17-1

Таблица 2

Перечень сборников TCH-2001 по книгам

Номер книги	Наименование глав, сборников
1	2
	Глава 3. Строительные работы
Книга №1	Общие положения
	Сборник 0. Общие положения
	Сборник 1. Земляные работы
	Сборник 3. Буровзрывные работы
	Сборник 4. Скважины
	Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов
	Сборник 6. Бетонные, железобетонные конструкции монолитные
Книга №2	Сборник 7. Бетонные и железобетонные конструкции
	Сборник 8. Конструкции из кирпича и блоков
	Сборник 9. Металлические конструкции
	Сборник 10. Деревянные конструкции
	Сборник 36. Земляные конструкции гидротехнических сооружений
	Сборник 37. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений
	Сборник 38. Каменные конструкции гидротехнических сооружений
	Сборник 39. Металлические конструкции гидротехнических сооружений
	Сборник 40. Деревянные конструкции гидротехнических сооружений
	Сборник 41. Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях
Книга №3	Сборник 11. Полы
	Сборник 12. Кровли
	Сборник 13. Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии
	Сборник 14. Конструкции в сельском строительстве
	Сборник 16. Трубопроводы внутренние
	Сборник 17. Водопровод и канализация - внутренние устройства
	Сборник 18. Отопление - внутренние устройства
	Сборник 19. Газоснабжение - внутренние устройства
	Сборник 20. Вентиляция и кондиционирование воздуха
	Сборник 26. Теплоизоляционные работы
	Сборник 45. Промышленные печи трубы
Книга №4	Сборник 15. Отделочные работы
	Сборник 29. Тоннели и метрополитены
Книга №5	Сборник 22. Водопровод - наружные сети
	Сборник 23. Канализация - наружные сети
	Сборник 24. Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети
	Сборник 27. Автомобильные дороги
	Сборник 42. Берегоукрепительные работы
	Сборник 44. Подводно-строительные (водолазные) работы
Книга №6	Сборник 28. Железные дороги
	Сборник 30. Мосты и трубы
	Сборник 32. Трамвайные пути

	Сборник 33. Линии электропередачи
	Сборник 34. Сооружения связи, радиовещания и телевидения
	Сборник 47. Озеленение
	Сборник 51. Прочие строительные работы
	Глава 4. Монтаж оборудования
Книга №7	Общие положения
	Сборник 0. Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в сборниках
	Сборник 1. Металлообрабатывающее оборудование
	Сборник 3. Подъемно-транспортное оборудование
	Сборник 6. Теплосиловое оборудование
	Сборник 7. Компрессорные машины, насосы, вентиляторы
	Сборник 8. Электротехнические установки
	Сборник 37. Оборудование общего назначения
Книга №8	Сборник 10. Оборудование связи
	Сборник 11. Приборы и средства автоматизации и вычислительной техники
	Сборник 12. Технологические трубопроводы
	Сборник 18. Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности
	Сборник 21. Оборудование метрополитенов и тоннелей
	Сборник 24. Оборудование предприятий промышленности строительных материалов
	Сборник 28. Оборудование предприятий пищевой промышленности
	Сборник 29. Оборудование театрально-зрелищных предприятий
	Сборник 31. Оборудование предприятий кинематографии
	Сборник 33. Оборудование предприятий легкой промышленности
	Сборник 34. Оборудование учреждений здравоохранения предприятий медицинской промышленности
	Сборник 36. Оборудование предприятий бытового оборудования и коммунального хозяйства
	Глава 5. Пусконаладочные работы
Книга №9	Общие положения
	Сборник 1 Электротехнические устройства
	Сборник 2 Автоматизированные системы управления
	Сборник 3 Системы вентиляции и кондиционирования воздуха
	Сборник 4 Подъемно-транспортное оборудование
	Сборник 6 Холодильные и компрессорные установки
	Сборник 7 Теплоэнергетическое оборудование
	Сборник 9 Сооружения водоснабжения и канализации
	Сборник 10 Укрупненные расценки для объектов жилищно-гражданского назначения
	Сборник 11. Экологическое сопровождение объектов строительства и составление санитарно-экологического паспорта
	Сборник 14. Канализационные коллекторы
	Сборник 15. Техническая эксплуатация средств связи, систем видеонаблюдения, управления движением, охранной и пожарной сигнализации
	Сборник 16. Содержание и ремонт фонтанов
	Сборник 17. Техническое обслуживание и ремонт оборудования отдельных объектов

	городского хозяйства
Книга №20	Глава 1. Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции
	Глава 2. Сметные цены эксплуатации строительных машин

Приложение 2

Правила определения строительного объема зданий, подсчета площади квартир в домах и общежитиях, жилой площади общежитий, площади жилых зданий, площади помещений, площади застройки и этажности жилых зданий

1. Строительный объем надземной части здания с чердачным перекрытием следует определять умножением площади горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне первого этажа выше цоколя на полную высоту здания, измеренную от уровня чистого пола первого этажа до верха утеплителя чердачного перекрытия.

Строительный объем надземной части здания без чердачного перекрытия следует определять умножением площади вертикального поперечного сечения на длину здания, измеренную между наружными поверхностями торцовых стен в направлении, перпендикулярном площади сечения на уровне первого этажа выше цоколя.

Площадь вертикального поперечного сечения следует определять по обводу наружной поверхности стен, по верхнему очертанию кровли и по уровню чистого пола этажа. При измерении площади поперечного сечения, выступающие на поверхности стен архитектурные детали, а также ниши учитывать не следует.

При наличии разных по площади этажей объем здания следует исчислять как сумму объемов его частей. Также отдельно по частям следует исчислять объем здания, если эти части существенно различаются по очертанию или конструкции. При раздельном исчислении объема здания по частям разграничивающая стена относится к части здания, которой она соответствует по высоте или конструкции.

2. Строительный объем световых фонарей, выступающих за наружное очертание крыш, включается в строительный объем здания.

3. Объем эркеров, веранд, тамбуров и других частей здания, увеличивающих его полезный объем, следует подсчитывать особо и включать в общий объем здания. Объем лоджий из объема здания не вычитается. Не включается в объем здания объем проездов, портиков, а также крытых и открытых балконов.

4. Технические этажи жилых и общественных зданий следует включать в объем зданий.

5. Объем мансардного этажа следует определять умножением площади горизонтального сечения мансарды по внешнему обводу стен в уровне пола на высоту от пола мансарды до верха чердачного перекрытия.

При криволинейном очертании перекрытия мансарды следует принимать ее среднюю высоту.

6. Объем подвала или полуподвала следует определять умножением площади горизонтального сечения подвала в уровне первого этажа выше цоколя на высоту, измеренную от уровня чистого пола до уровня чистого пола первого этажа. При устройстве внутри здания подвала без возведения стен над ним площадь следует определять по внешнему обводу стен подвала на уровне перекрытия над ним.

7. Общий строительный объем зданий с подвалами или полуподвалами следует определять как сумму объема надземной части здания, исчисленную согласно п.п. 1-5, и объема подвала (полуподвала), исчисленного согласно п. 6 настоящего приложения.

8. Измерение стен по внешнему обводу следует производить с учетом толщины слоя штукатурки или облицовки.

9. Площадь квартир следует определять как сумму площадей жилых комнат и подсобных помещений без учета лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, тамбуров.

10. Общую площадь квартир следует определять как сумму площадей их помещений, встроенных шкафов, а также лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых,

подсчитываемых со следующими понижающими коэффициентами: для лоджий - 0,5, для балконов и террас - 0,3, для веранд и холодных кладовых - 1,0. Площадь, занимаемая печью, в площадь помещений не включается. Площадь под маршем внутриквартирной лестницы при высоте от пола до низа выступающих конструкций 1,6 м и более включается в площадь помещений, где расположена лестница.

11. Общую площадь помещений общежитий следует определять как сумму площадей жилых комнат, подсобных помещений, помещений общественного назначения, а также лоджий, балконов и веранд, подсчитываемых согласно указанию п. 10.

12. Общую площадь квартир жилых зданий следует определять как сумму общих площадей квартир этих зданий, определяемую согласно п. 10; общая площадь помещений общественного назначения, встроенных в жилые дома, подсчитывается отдельно согласно СНиП 2.08.02-89*.

Площади чердака, технического подполья (технического чердака), внеквартирных коммуникаций, а также тамбуров лестничных клеток, лифтовых и других шахт, портиков, крылец, наружных открытых лестниц в общую площадь зданий не включается.

13. Площадь жилого здания следует определять как сумму площадей этажей здания, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, а также площадей балконов и лоджий.

Площадь лестничных клеток, лифтовых и других шахт включается в площадь этажа с учетом их площадей в уровне данного этажа.

Площадь чердака и хозяйственного подполья в площадь здания не включается.

14. Площадь помещений жилых зданий следует определять по их размерам, измеряемым между отделанными поверхностями стен и перегородок на уровне пола (без учета плинтусов).

При определении площади помещения мансардного этажа учитывается площадь этого помещения с высотой до наклонного потолка 1,5 м при наклоне 30° к горизонту, 1,1 м - при 45° , 0,5 м - при 60° и более. При промежуточных значениях высота определяется по интерполяции. Площадь помещения с меньшей высотой следует учитывать в общей площади с коэффициентом 0,7, при этом минимальная высота стены должна быть 1,2 м при наклоне потолка 30° , 0,8 - при $45^\circ - 60^\circ$, не ограничивается при наклоне 60° и более.

15. Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части. Площадь под зданием, расположенным на столбах, а также проезды под ним включаются в площадь застройки.

16. При определении этажности надземной части здания в число этажей включаются все надземные этажи, в том числе технический, мансардный и цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

При различном числе этажей в разных частях здания, а также при размещении здания на участке с уклоном, когда за счет уклона увеличивается число этажей, этажность определяется отдельно для каждой части здания.

Технический этаж, расположенный над верхним этажом, при определении этажности здания не учитывается.

Приложение 3

Форма № 1а

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № _____

(локальный сметный расчет)

на _____

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи № _____

Сметная стоимость _____ тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ тыс. руб.

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на _____ 20__ г.

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Коэффициенты пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справочно
										ЗТР, всего чел-ч
										Стоимость единицы с начисления ми, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР Материальные ресурсы, не учтенные расценкой НР от ЗП СП от ЗП НР и СП от ЗПМ ЗТР								

Составил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Форма № 1 б

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № _____

(локальный сметный расчет)

на _____

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи № _____

Сметная стоимость _____ тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ тыс. руб.

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на ___ 20 ___ г.

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во едини Ц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Коэффициенты пересчета	Всего в базисном уровне цен, руб.	Всего в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР Материальные ресурсы, не учтенные расценкой НР от ЗП СП от ЗП НР и СП от ЗПМ ЗТР								

Составил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Форма № 2

(наименование стройки)

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № _____

(объектный сметный расчет)

на строительство _____

(наименование объекта)

Сметная стоимость _____ тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ тыс. руб.

Расчетный измеритель единичной стоимости _____

Составлен(а) в ценах: на _____ 20 ____ г.

№ п.п.	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.					Средства на оплату труда, тыс. руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Главный инженер проекта _____

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник _____ отдела _____

(наименование)

[подпись (инициалы, фамилия)]

Составил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Форма № 3

Орган заказчика _____

"Утвержден"

Сводный сметный расчет в сумме _____

тыс. руб.

В том числе возвратных сумм _____

тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

" _____ " _____ 20____ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

(наименование стройки)

Составлен в ценах: на _____ 20____ г.

тыс.руб.

№ п.п.	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость:				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель проектной организации

_____ [подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта

_____ [подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник _____ отдела

_____ (наименование) [подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик _____

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение 4

Указания по заполнению формы локальной сметы с примером

1. *Гр. 1. Порядковый номер пункта, сквозная нумерация по локальной смете*
2. *Гр. 2. Шифр нормы и расценки и коды ресурсов*

По виду работы - на основании шифра нормы и расценки.



Например - 3.6-1-1.

3 - гл. 3 «Строительные работы»

6 - сборник 6 «Бетонные, железобетонные конструкции монолитные»

Код ресурсов проставляется по сборнику «Сметные цены на материалы, изделия и конструкции» (ТСН-2001.1).

3. *Гр. 3. Наименование работ и затрат*

Наименования работ заносятся из наименований таблиц и информации, помещенной в заголовочных частях соответствующих граф таблиц.

Статьи затрат:

ЗП - заработная плата рабочих;

ЭМ - эксплуатация машин;

в т.ч. ЗПМ - заработная плата;

МР - материальные ресурсы;

НР от ЗП - накладные расходы от заработной платы рабочих;

СП от ЗП - сметная прибыль от заработной платы рабочих;

НР и СП от ЗПМ - накладные расходы и сметная прибыль от заработной платы по статье «эксплуатация машин»;

ЗТР - затраты труда рабочих.

Материалы, не учтенные в нормах и расценках, заносятся в сметы в соответствии с данными указанными в норме и расценке или по проекту.

4. *Гр. 4. Единица измерения*

Принимается по соответствующей таблице норм и расценок.

5. *Гр. 5. Кол-во единиц*

Проставляется объем работы по проекту. Данные по сборнику норм накладных расходов и сметной прибыли.

6. *Гр. 6. Цена на единицу измерения, руб.* Данные по сборнику норм и расценок.

7. *Гр. 7. Поправочные коэффициенты.*

Поправочные коэффициенты предусмотренные техническими частями сборников или общими положениями к сборникам.

8. *Гр. 8. Коэффициенты зимних удорожаний* принимаются по сборнику ТСН-2001.9.

9. *Гр. 9. Коэффициенты пересчета.* Коэффициенты установленные для пересчета в текущий уровень цен из базисного уровня. При определении стоимости в базисном уровне цен графа 9 может не показываться.

10. *Гр. 10. Всего затрат, руб.* Показываются данные полученные в результате расчета:

$$\text{гр. 5} \times \text{гр. 6} \times \text{гр. 7} \times \text{гр. 8} \times \text{гр. 9}$$

В итоговой строке по расценке сумма затрат рассчитывается без строки «Заработная плата в эксплуатации машин».

11. Гр. 11. Справочно:

ЗТР, всего чел-ч - в результате расчета гр. 5 × гр. 7 × гр. 8 × гр. 9

Стоимость единицы с начислениями, руб. - результат расчета:

Итог по расценке гр. 10 разделить на объем работы по проекту из гр. 5

12. Для составления локальной сметы одновременно в двух уровнях цен: базисном и текущем (расчетном), следует пользоваться формой 16.

При этом графы 9-11 заполняются следующим образом:

13. Гр. 9. *Всего в базисном уровне цен, руб.*

Показываются данные полученные в результате расчета:

гр. 5 × гр. 6 × гр. 7 × гр. 8

В строке ЗТР показываются данные, полученные в результате расчета:

гр. 5 (норма чел.-ч) × гр. 5 (объем) × гр. 7 × гр. 8

14. Гр. 10. *Коэффициенты пересчета, нормы НР и СП.*

Коэффициенты для пересчета в текущий уровень цен из базисного уровня, а также нормы НР и СП установленные для текущего (расчетного) уровня цен.

15. Гр. 11. *Всего в текущем уровне цен, руб.*

Показываются данные полученные в результате расчета:

гр. 9 × гр. 10

и по строкам НР и СП, данные полученные расчетом от ЗП и ЗПМ.

16. В итоговой строке (гр. 9 и 11) по расценке сумма затрат рассчитывается без строки «Заработная плата в эксплуатации машин».

Примеры составления локальной сметы

Локальная смета № 1

Составлена в базисном уровне цен 2000 года

Форма 1а

№ п.п.	Шифр нормы и расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения,	Количество единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Коэффициенты			ВСЕГО затрат, руб.	Справочно
						Поправочные	зимних удорожаний	Всего пересчета		ЗТР, всего, чел.-ч
										Стоимость единицы с начислениями, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	3.6-1-1	Раздел 1. Фундаменты	100	2						
	ОП пр. 2-3	Устройство бетонной подготовки	м3		1379,7	1,15	1,047	1	3322,45	
		ЗП			19,71	1,15	1,047	1	47,46	
		ЭМ			2,6	1,15	1,047	1	6,26	
	3-1-34	в т.ч. ЗПИМ			1859,87	1	1,022	1	3801,57	
		МР								
		Бетон М 50 с щебеночным заполнителем	м3	204	514,9	1	1,022	1	107350,47	
		НР от ЗП	%	98					3256,0	
		СП от ЗП	%	70					2325,72	
		НР и СП от ЗПИМ (98 % и 77 %)	%	175					10,96	
		ЗТР	чел-ч	735		1,15	1,047			325
		ИТОГО по разделу 1							120114663	60057632
	3.8-4-2	Раздел 2. Стены							120114663	325
		Кладка армированных перегородок в	100							

		1/4 кирпича при высоте этажа свыше 4-х метров	м2	5							
		ЗП			1010,18	1,15	1,067	1	6197,71		
		ЭМ			7,44	1,15	1,067	1	45,65		
		в т.ч. ЗПМ			1,76	1,15	1,067	1	10,80		
	1-1-351	МР			36,29		1,025	1	185,99		
		Кирпич керамический полнотельный, одинарный	шт.	14,7	1059,85		1,025	1	15969,29		
	3-2-13	Раствор цементно- известковый	м3	4,15	481,69		1,025	1	2048,99		
	3-4-1	Арматура А-1	т	0,3	5681,92		1,025	1	1747,19		
		НР от ЗП	%	114					7065,39		
		СП от ЗП	%	90					5577,94		
		НР и СП от ЗПМ (98 % и 77 %)	%	175					18,90		
		ЗТР	чел-ч	95,3		1,15	1,067				584
									38857,05		7771,41
	3.7-17-8 ОП пр. 2-3	Установка панелей наружных стен многоэтажных зданий длина до 6 м рядовых площадью до 10 м ² , наибольшая масса монтажных элементов до 8 т	100 шт	10							
		ЗП			7244,8	1,15	1,087		90563,62		
		ЭМ			472,21	1,15	1,087		5902,86		
		в т.ч. ЗПМ			43,33	1,15	1,087		541,65		
		МР			719,18		1,003		7213,38		

	3-4-36	Монтажные связи, соединяемые на сварке	т	0,05	4495,65		1,003	225,46	
	5-4-30	Стеновые панели	м3	1702	1126,8		1,003	1923567,04	
		НР от ЗП	%	159				143996,15	
		СП от ЗП	%	119				107770,71	
		НР и СП от ЗПМ (98 % и 77 %)	%	175				947,89	
		ЗТР	чел-ч	566		1,15	1,087		7075
		ИТОГО по разделу 2						2280187,12	228018
		ИТОГО по смете						2319044,17	7660
								2439158,80	7985

Локальная смета № 1

Составлена в базисном уровне цен 2000 года и в уровне цен по состоянию на 01.09.2006 г. Форма 1а

№ п.п.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения,	Количество единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Коэффициенты		Всего в базисном уровне цен, руб.	Коэффициенты пере счета, нормы НР и СП	Всего, в текущем уровне цен, руб.
						поправочные	зимних удорожаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	3.6-2-4	Устройство железобетонных фундаментов под оборудование объемом до 5 м3	100 м3							
		ЗП			4487,4	1	1,047	23491,54	5,89	138365,17
		ЭМ			246,0	1	1,047	1287,81	2,20	2833,18
		в т.ч. ЗПМ			53,01	1	1,047	277,51	5,89	1634,53
		МР			5900,33	1	1,022	30150,69	3,89	117286,18
	3-1-38	Бетон тяжелый М-200(В15)	м3	507,5	704,89	1	1,022	365601,77	2,96	1082181,24
	3-4-2	Арматурные заготовки (стержни,	т	0,25	6385,24		1,022	1631,43	3,80	6199,43

	хомуты и т.п.), не собранные в каркасы или сетки, углеродистая сталь общего назначения и арматурная сталь гладкая, класс А-I, диаметр 8 мм									
3-4-24	Арматурные заготовки (стержни, хомуты и т.п.), не собранные в каркасы или сетки, арматурная сталь периодического профиля, класс А-III, диаметр 20-22 мм	т	0,451	5752,41	1	1,022	2651,41	4,22	11188,95	
3-4-22	Арматурные заготовки (стержни, хомуты и т.п.), не собранные в каркасы или сетки, арматурная сталь периодического профиля, класс А-III, диаметр 12-14 мм		0,06	5752,41	1	1,022	352,74	4,22	1488,56	
	НР от ЗП	%	98				23021,71	92	127295,96	
	СП от ЗП	%	70				16444,08	88	121761,35	
	НР и СП от ЗПМ (98 % и 77 %)	%	175				485,64	180	2942,15	
	ЗТР	чел-ч	405		1	1,047	2120			
	Итого						465118,82		1611542,17	

Приложение 5
Примерная структура сводного сметного расчета стоимости строительства

№ п.п.	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Распределение затрат по графам сводного сметного расчета	Принципы определения стоимости
1	2	3	4
1.	Глава 1. Подготовка территории строительства		
1.1.	Оформление земельного участка и разбивочные работы		
1.1.1.	Отвод земельного участка, выдача архитектурно-планировочного задания и красных линий застройки	7,8	На основе расчета
1.1.2.	Разбивка основных осей зданий и сооружений, перенос их в натуру и закрепление пунктами и знаками	7,8	На основе расчета
1.1.3.	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства	7,8	Определяется на основе расчетов, согласно распорядительным документам Правительства Москвы
1.1.4.	Затраты на натурные охранно-археологические работы (раскопки, консервацию)	4,8	Определяется по смете к проекту организации археологических работ
1.2.	Освоение территории строительства		
1.2.1.	Освобождение территории строительства от имеющихся на ней строений, т.е. снос (перенос и строительство взамен сносимого на другом месте) зданий и сооружений, валка леса, корчевка пней, очистка от кустарников, уборка камней, перенос и переустройство инженерных сетей, коммуникаций, сооружений, путей	4,5 и 8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами на основании проектных данных (объемов работ)
1.2.2.	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь, по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), по возмещению убытков при отводе земель	7,8	Определяется на основе расчетов, согласно распорядительным документам Правительства Москвы
1.2.3.	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	7,8	Определяется на основе расчетов, согласно распорядительным документам Правительства Москвы
1.2.4.	Осушение территории стройки, проведение на ней других мероприятий, связанных с прекращением или изменением условий водопользования, а также защитой окружающей среды и ликвидацией неблагоприятных условий строительства (противооползневые мероприятия, противопаводковые сооружения, нагорные канавы, подсыпка и намыв грунта и т.п.)	4,8	Определяется объектными и локальными расчетами (сметами) в соответствии с проектными данными
1.2.5.	Восстановление (рекультивация) земельных участков, предоставленных во временное пользование на период строительства, т.е. приведение этих участков в состояние, пригодное для использования в сельском, лесном, рыбном хозяйстве или других целей	4,8	Определяется объектными и локальными расчетами (сметами) на основании данных, приведенных в проекте восстановления (рекультивации) нарушенных земель

1.2.6.	Оплата услуг коммунальных и эксплуатационных служб по выдаче тех условий и других исходных данных	7 и 8	Определяется на основе расчетов, согласно распорядительным документам Правительства Москвы
	Глава 2. Основные объекты строительства		
	Здания и сооружения, предназначенные для выполнения основных технологических функций предприятий Жилые дома	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения		
	Здания ремонтно-технических мастерских, деревообделочных, инструментальных, модельных цехов, станции производства защитных газов, газогенераторные, кислородные, компрессорные, всякого рода складские помещения, эстакады, галереи, здания заводоуправлений, лабораторий и другие аналогичные здания и сооружения	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Природоохранные работы, водолазные станции, охрана памятников культуры	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства		
	Электростанции, трансформаторные подстанции и киоски, линии электроснабжения и др.	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи		
	Железнодорожные подъездные пути (земляное полотно, верхнее строение пути, мосты и трубы, обустройство пути, сигнализация, централизация, блокировка и связь)	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Автомобильные подъездные и внутренние дороги	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Здания и сооружения по обслуживанию транспорта: депо, гаражи, площадки для стоянки автомашин и других транспортных средств	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Наружные работы по устройству всех видов связи - внешней (телефонизация и др.) и внутренней (диспетчерская, селекторная, абонентская и др.), а также наружные работы по радиофикации и часификации зданий и сооружений	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Здания для размещения устройств связи	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения		
	Плотины, водозаборные сооружения, насосные станции, напорные линии водоснабжения, здания перекачки, водонапорные башни, фильтры, разводящая сеть с кранами, гидроколонками и другими устройствами (резервуарами, шахтными колодцами и др.). Системы водооборота с	4-8	

градирнями		
Наружная сеть канализации со смотровыми колодцами.	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
Очистные сооружения и др.	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
Здания котельных со вспомогательными сооружениями (бойлерная, мазутопроводы, резервуары и др.)	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
Тепловые сети	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
Газоснабжение, газораспределительные пункты (ГРП)	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории		
Вертикальная планировка территории, устройство дорожек, малые архитектурные формы, спортивные и игровые площадки, спортивные сооружения, ограждение территорий, наружное освещение, посадка деревьев, кустарников, устройство клумб, газонов	4-8	Определяется локальными и объектными сметными расчетами
Глава 8. Временные здания и сооружения		
Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений производственного и вспомогательного назначения, предусмотренных данным проектом	4,5,8	Определяются отдельным расчетом, если эти затраты не учтены в объектных сметах
Глава 9. Прочие работы и затраты		
Глава 10. Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (учреждения)	7,8	Затраты включаются в соответствии с «Прочими работами и затратами» ТСН-2001.11 По нормативам, установленным Правительством Москвы
Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	7,8	Определяется расчетом
Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор		
Проектные работы	7,8	Расчет в соответствии с действующими методическими документами
Изыскательские работы	7,8	Расчет
Авторский надзор	7,8	Расчет в соответствии с действующими методическими документами
Экспертиза проектов	7,8	Определяется в процентах от стоимости ПИР
За итогом вышеперечисленных глав		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	4-8	2 % или 3 %
Возвратные суммы	7,8	Определяются расчетами
Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС)	4-8	Принимаются в размере 18 % от полной стоимости

Приложение 6

Положения о составе затрат и порядке их отнесения на сметную стоимость жилищного строительства

1. Настоящие положения устанавливают порядок определения сметной стоимости объектов жилищного строительства, осуществляемого в микрорайонах, кварталах городов, поселках городского типа и сельских населенных пунктах, а также на отдельных участках.

2. Сметная стоимость строительства жилых домов, первые (цокольные) и подвальные этажи которых предназначаются для размещения магазинов, предприятий общественного питания и культурно-бытового обслуживания (включая книжные магазины, аптеки и учреждения банка), а также жилых домов с пристроенными к ним для размещения указанных предприятий помещениями, определяется отдельно по жилой и нежилой частям дома в следующем порядке:

2.1. В сметную стоимость каждой из частей дома (жилой и нежилой) наряду со средствами на устройство основных конструктивных элементов и на выполнение работ, относящихся к ним непосредственно (стены, перегородки, заполнения оконных и дверных проемов, полы, санитарно-технические и электротехнические устройства, отделочные работы и др.) включаются также соответствующие доли общих для этих частей дома затрат, связанных с выполнением работ нулевого цикла (земляные работы, фундаменты, стены и перекрытия над техническими подпольями и подвалами) и на устройство крыши в размерах, пропорциональных строительным объемам жилой и нежилой (только встроенной) частей дома.

Затраты по работам нулевого цикла и устройству крыши и покрытий по пристраиваемым к жилым домам помещений для указанных предприятий относятся целиком на сметную стоимость строительства нежилой части дома.

2.2. Затраты по устройству лестничных клеток и лифтовых шахт в первом (цокольном) и подвальном этажах дома относятся целиком на сметную стоимость нежилой части дома в случаях, когда встроенные помещения занимают первый (цокольный) и подвальный этажи целиком. Если встроенные помещения занимают часть первого (цокольного) и подвального этажей, то затраты по устройству в них лестничных клеток и лифтовых шахт распределяются между сметной стоимостью жилой и нежилой частей дома пропорционально занимаемой ими в первом (цокольном) и подвальном этажах общей (полезной) площади.

2.3. Затраты по оборудованию жилых домов пассажирскими лифтами относятся целиком на сметную стоимость жилой части дома.

2.4 Средства на устройство перекрытия над размещенными в первом (цокольном) этаже дома нежилыми помещениями включаются в сметную стоимость нежилой части дома без учета затрат на устройство полов с подготовкой, которые относятся на сметную стоимость жилой его части.

2.5. При устройстве в жилом доме технического этажа, необходимость в котором вызывается использованием первого этажа под нежилые помещения, средства на устройство технического этажа включаются в сметную стоимость нежилой части дома.

2.6. Средства на оборудование, хозяйственный инвентарь и приспособления для эксплуатационных нужд предприятий, размещаемых во встроенных (встроенно-пристроенных) помещениях, включаются в отдельную смету и целиком относятся на сметную стоимость нежилых помещений.

Общая сметная стоимость строительства жилой части дома определяется как сумма стоимости его жилой и нежилой частей.

В объектном сметном расчете (смете) и сводном сметном расчете стоимости строительства жилого дома (жилых домов) со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями за итогом общей сметной стоимости показываются в том числе отдельными строками суммы сметной стоимости жилой и нежилой части дома.

3. Сметная стоимость строительства жилых домов, в которых предусматривается использование для размещения нежилых помещений и верхний этаж (например, для мастерских художников), определяется также отдельно по жилой и нежилой частям дома. При этом средства на выполнение работ нулевого цикла и на устройство крыши распределяются между жилой и нежилой частями пропорционально их строительному объему, средства на устройство чердачного перекрытия, а также на устройство чистого пола с подготовкой в верхнем этаже включаются в сметную стоимость строительства нежилой части дома. Средства на устройство перекрытия под нежилым верхним этажом (без

стоимости пола) относятся на сметную стоимость жилой части дома. Сметная стоимость работ, относящихся непосредственно к жилой и нежилой частям дома, включается в соответствующие разделы сметной документации на эти части дома.

4. На сметную стоимость строительства каждого из жилых домов, размещаемых в жилых микрорайонах, кварталах и поселках, относятся пропорционально их строительному объему затраты, связанные с освоением территории строительства, прокладкой наружных сетей, благоустройством территории и т.п., общий размер которых определяется сводными сметными расчетами или сводками затрат по микрорайону, кварталу или поселку.

При размещении в первом (цокольном) и подвальном этажах жилого дома предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения или при пристройке к жилому дому для этих предприятий специальных помещений в верхнем этаже затраты на инженерное оборудование и благоустройство территории микрорайона, квартала или поселка относятся как на жилую, так и на нежилую части дома пропорционально строительным объемам жилой и нежилой частей дома.

5. Не допускается относить на показатели стоимости жилищного строительства:

5.1. Затраты на строительство отдельно стоящих зданий, встроенных и пристроенных помещений для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания, детских учреждений и других предприятий и учреждений культурно-бытового и коммунального назначения, а также встроенных помещений отделения связи, АТС, отделений милиции, помещений административного назначения.

5.2. Затраты на технологическое оборудование (включая грузовые лифты, специальные светильники, компрессоры, кондиционеры, холодильники и др.) отдельно стоящих, встроенных и пристроенных помещений, а также на специальную их отделку (лепные, альфрейные и другие художественные работы и рекламные устройства).

5.3. Затраты на строительство гаражей для индивидуальных автомашин, районных котельных, общественных уборных, а также затраты на развитие городских инженерных сетей и городское благоустройство (включая высоковольтную часть электрокабельных сетей, идущую от трансформаторной подстанции к фидерной подстанции).

5.4. Затраты на благоустройство участков, отведенных внутри микрорайона для школ, детских садов-яслей и других зданий культурно-бытового назначения.

5.5. Затраты на строительство уличных магистральных сетей, головных сооружений инженерного оборудования, трансформаторных подстанций, газораспределительных пунктов, котельных, дорог и улиц (проезжей части, водостоков и тротуаров) и другие затраты по благоустройству сельских населенных пунктов, определяемые отдельным сводным сметным расчетом стоимости благоустройства и инженерного оборудования сельского населенного пункта (группы жилых домов) и относящиеся к строительству объектов коммунального хозяйства.

6. Показатели сметной стоимости жилых домов на 1 м² приведенной общей площади определяются путем деления сумм всех затрат, перечисленных в пунктах 3 и 4 настоящих Положений, на приведенную общую площадь жилого дома (жилых домов). Этот показатель приводится в итоге сводного сметного расчета в графе "Технико-экономические показатели".

При размещении в жилом доме нежилых помещений в графе "Технико-экономические показатели" для жилой и нежилой части приводятся отдельно:

по жилой части дома - показатель стоимости строительства на 1 м² приведенной общей площади, а также показатель стоимости на одну квартиру в среднем;

по нежилой части дома - показатель стоимости строительства на расчетную единицу измерения размещаемых в нем предприятий и учреждений (одно рабочее место в магазинах, одно посадочное место в столовых и т.д.).

В случаях размещения в первых этажах жилых домов или в пристраиваемых к ним специальных помещениях различных по назначению предприятий и учреждений сметная стоимость всей нежилой части дома распределяется между этими предприятиями и учреждениями пропорционально их строительным объемам.

7. По зданиям общежитий наряду с показателем стоимости строительства на 1 м общей площади указывается дополнительный показатель на одно место.

8. При осуществлении застройки жилого комплекса за счет средств нескольких застройщиков сметная стоимость распределяется следующим образом:

по внутриквартальным сетям водоснабжения, канализации, тепло-, энергоснабжения и др. пропорционально потребностям объектов в воде, газе, тепле, электроэнергии и т.п.;

по работам, связанным с благоустройством и озеленением территории, - пропорционально площадям, приходящимся на каждого застройщика.

9. Общая стоимость строительства, включая прочие затраты, распределяется пропорционально стоимости строительства объектов.

Приложение 7
Нормативная таблица

Наименование сборников расценок, номера таблиц и расценок	строительно-монтажные работы				при использовании расценок других глав при определении стоимости ремонтно-строительных работ			
	Нормы в %		Коэффициенты, учитывающие дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время		Нормы в %		Коэффициенты, учитывающие дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время	
	Накладные расходы	Сметная прибыль	к затратам труда, заработной плате рабочих и стоимости эксплуатации и машин	к стоимости материалов	Накладные расходы	Сметная прибыль	к затратам труда, заработной плате рабочих и стоимости эксплуатации и машин	к стоимости материалов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Накладные расходы и сметная прибыль на заработную плату механизаторов	98	77	-	-	98	77	-	-
Строительные работы								
0-0	0	0	-	-	0	0	-	-
Сборник 1. Земляные работы								
1-1:1-7	98	77	1,192	-	98	77	1,192	-
1-8	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
1-9, 1-10	98	77	1,082	-	98	77	1,082	-
1-11:1-17	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
1-18:1-20	98	77	1,082	-	98	77	1,082	-
1-21	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
1-23, 1-24	98	77	1,082	-	98	77	1,082	-
1-25:1-28	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
1-29:1-33	98	77	1,047	-	98	77	1,047	-
1-35-1	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
1-35-2, 1-35-3	105	77	1,248	-	91	67	1,248	-
1-35-4:1-35-6	98	77	1,082	-	98	77	1,082	-
1-35-7, 1-36:1-38	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-

1-39:1-48	98	77	1,047	-	98	77	1,047	-
1-49:1-55	105	77	1,248	-	91	67	1,248	-
1-56:1-58	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
1-59-1:1-59-4	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
1-59-5, 1-59-6, 1-60	105	77	1,047	-	91	67	1,047	-
1-61, 1-62	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
1-63:1-67	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
1-69:1-73	105	77	1,047	1,059	91	70	1,047	1,059
1-74:1-78	84	114	1,047	1,002	84	114	1,047	1,002
Сборник 3. Буровзрывные работы								
3-1:3-35	146	115	1,047	1,079	146	115	1,047	1,079
Сборник 4. Скважины								
4-1:4-20	146	115	1,047	1,079	146	115	1,047	1,079
Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов								
5-1:5-17	149	158	1,047	-	149	158	1,047	-
5-18:5-48	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
5-49, 5-50	149	158	1,047	-	149	158	1,047	-
5-51:5-55	74	114	1,047	1,009	74	114	1,047	1,009
5-56, 5-57	74	114	1,047	-	74	114	1,047	-
5-58	74	114	1,047	1,009	74	114	1,047	1,009
5-59:5-61	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-62	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
5-66	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-68:5-73	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
5-74	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-75	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
5-76:5-89	149	158	1,047	-	149	158	1,047	-
5-90	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
5-93	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-94	146	115	1,047	1,079	146	115	1,047	1,079
5-96:5-99	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01

5-100	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-101	149	158	1,047	1,01	149	158	1,047	1,01
5-104	74	114	1,047	1,014	74	114	1,047	1,014
5-105	146	115	1,047	1,079	146	115	1,047	1,079
Сборник 6. Бетонные, железобетонные конструкции монолитные								
6-1:6-13	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
6-14	98	70	1,047	1,003	85	70	1,047	1,003
6-15:6-17	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
6-18:6-25	98	70	1,047	1,062	85	70	1,047	1,062
6-26:6-29	98	70	1,047	-	85	70	1,047	-
6-39:6-98	98	70	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
6-99	98	70	-	-	85	70	-	-
6-100	98	70	1,047	1,062	85	70	1,047	1,062
Сборник 7. Бетонные, железобетонные конструкции сборные								
7-1:7-30,7-31-1:7-31-6	159	119	1,087	1,003	138	70	1,087	1,003
7-31-7,7-31-8	125	94	1,067	-	ПО	74	1,067	-
7-31-9	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
7-31-10,7-32:7-51	159	119	1,087	1,003	138	70	1,087	1,003
7-52, 7-53	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
7-54-1:7-54-3	159	119	1,087	1,003	138	70	1,087	1,003
7-54-4:7-54-12,7-55:7-63	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
7-64:7-83	159	119	1,087	1,003	138	70	1,087	1,003
7-85,7-86	105	77	1,047	-	91	70	1,047	1,002
Сборник 8. Конструкции из кирпича и блоков								
8-1	105	77	1,047	1,003	91	70	1,047	1,003
8-2	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
8-3:8-19	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-20:8-23	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-

8-24:8-26	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
8-27, 8-28	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
8-29:8-31	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-32	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
8-33	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-34	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
8-35, 8-36	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
8-37:8-39	114	90	1,067	1,025	91	70	1,067	1,025
8-40	105	77	1,047	-	91	70	1,047	1,002
8-41	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
8-42:8-45	105	77	1,047	-	91	70	1,047	1,002
Сборник 9. Металлические конструкции								
9-1:9-72	87	105	1,087	-	85	70	1,087	-
Сборник 10. Деревянные конструкции								
10-1:10-69	120	84	1,047		105	70	1,047	-
10-70:10-72	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
10-73-1	120	84	1,047	-	105	70	1,047	-
10-73-2, 10-74	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
10-75:10-78	120	84	1,047	-	105	70	1,047	-
10-79:10-81	120	84	1,047	-				
10-82	105	77	1,047	-	91	70	1,047	1,002
Сборник 11. Полы								
11-1:11-3	120	84	1,047	-	104	70	1,047	-
11-4:11-11	120	84	1,025	-	104	70	1,025	-
11-12	105	77	1,047	-	91	67	1,047	-
11-13:11-35	120	84	1,025	-	104	70	1,025	-
11-36	120	84	1,047	-	104	70	1,047	-
11-37, 11-38	120	84	1,025	-	104	70	1,025	-
11-39	120	84	1,025	-	104	70	1,047	-
11-40	120	84	1,025	-	104	70	1,025	-
Сборник 12. Кровли								

12-1:12-29	120	84	1,087	1,001	104	79	1,087	1,001
Сборник 13. Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии								
13-1:13-16, 13-17-1:13-17-4	105	77	1,047	-	100	64	1,047	-
13-17-5	105	77	1,047	-	100	64	1,047	1,002
13-17-6, 13-17-7, 13-18:13-38	105	77	1,047	-	100	64	1,047	-
13-39, 13-40	105	77	1,047	-	100	64	1,047	1,002
13-41	105	77	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
13-42	105	77	1,047	-	100	64	1,047	1,002
13-43, 13-44	105	77	1,047	-	100	64	1,047	-
13-45	105	77	1,047	-	91	70	1,047	1,002
Сборник 14. Конструкции в сельском строительстве								
14-1, 14-2	105	77	1,087	1,003	91	70	1,087	1,003
14-3	105	77	1,087	-	91	70	1,087	-
14-4	105	77	1,047	1,003	91	70	1,047	1,003
14-5:14-7	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
Сборник 15. Отделочные работы								
15-0	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-1:15-12	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-13:15-23	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-24	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-25:15-29	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-30:15-50	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-51:15-81	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-82:15-90, 15-91-1, 15-91-2	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-91-3, 15-91-4, 15-92:15-115	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-116:15-126	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-127:15-136	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-137, 15-138	98	73	1,047	1,019	91	70	1,047	1,019
15-139:15-141	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-142, 15-143	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003

15-144, 15-145	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-147	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-148	100	64	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-149, 15-150	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
15-151:15-154	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
15-155	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
Сборник 16. Трубопроводы внутренние								
16-1	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
16-2, 16-3	125	94	1,067	-	по	74	1,067	-
16-4	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
16-5:16-14	125	94	1,067	-	114	67	1,067	-
16-15:16-33	125	94	1,067	-	по	74	,067	-
Сборник 17. Водопровод и канализация - внутренние устройства								
17-1-1	125	94	1,067	-	по	74	1,067	-
17-1-2	125	94	1,067	-	114	67	1,067	-
17-1-3:17-1-12, 17-2:17-10	125	94	1,067	-	по	74	1,067	-
Сборник 18. Отопление - внутренние устройства								
18-1:18-21	125	94	1,067	-	по	74	,067	-
Сборник 19. Газоснабжение - внутренние устройства								
19-1:19-18	125	94	1,067	-	по	74	1,067	-
Сборник 20. Вентиляция и кондиционирование воздуха								
20-1:20-55	125	94	1,067	-	по	74	1,067	-
Сборник 22. Водопровод - наружные сети								
22-7:22-61	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
Сборник 23. Канализация - наружные сети								
23-1:23-33	133	113	1,067	1,003	116	68	1,067	1,003
Сборник 24. Теплоснабжение и								

газопроводы -наружные сети								
24-1:24-60	133	113	1,067	1,003	116	68	,067	1,003
Сборник 26. Теплоизоляционные работы								
26-1:26-54	98	73	1,047	1,019	91	70	1,047	1,019
26-55-1	98	73	1,047	1,019	91	70	1,047	1,002
26-55-2	98	73	1,047	1,019	91	70	1,047	1,019
Сборник 27. Автомобильные дороги								
27-1:27-21	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-22:27-25	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-26-1	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03
27-26-2	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-26-3	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03
27-26-4, 27-27, 27-28	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-29, 27-30	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-31:27-37	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03
27-38, 27-39, 27-40-1, 27-40-2	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-40-3, 27-40-4	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-41-1:27-41-5	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-41-6:27-41-11	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-42:27-46	161	107	1,047	-	140	79	1,047	-
27-47	134	83	1,047	-	140	79	1,047	-
27-48	134	83	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-49:27-51	134	83	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-52:27-60	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
27-61	161	107	1,047	-	140	79	1,047	-
27-62:27-64	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-65:27-68	161	107	1,047	1,03	140	79	1,047	1,03
27-69	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-71,27-72	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
27-75	161	107	1,047	1,006	140	79	1,047	1,006
27-76	161	107	1,047	-	140	79	1,047	-

27-77:27-90	161	107	-	-	140	79	-	-
27-91-1	105	77	-	-	91	70	-	-
27-91-2	98	70	-	-	85	70	-	-
27-92:27-98	161	107	-	-	140	79	-	-
27-99	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	1,002
27-100:27-102	161	107	1,047	1,002	140	79	1,047	-
27-103:27-105	161	107	-	-	140	79	-	-
Сборник 28. Железные дороги								
28-1:28-215	120	125	1,047	-	120	125	1,047	-
Сборник 29. Тоннели и метрополитены								
29-0	105	77	-	-	91	70	-	-
29-1:29-133	131	134	-	-	131	134	-	-
29-134:29-169	113	103	-	-	113	103	-	-
29-170:29-198	131	134	-	-	131	134	-	-
29-199:29-219	113	103	-	-	113	103	-	-
29-220:29-303	131	134	-	-	131	134	-	-
29-305	113	103	1,047	-	91	70	1,047	1,002
29-306, 29-307	113	103	-	-	113	103	-	-
Сборник 30. Мосты и трубы								
30-1:30-11	105	134	,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-12	105	134	,047	1,003	105	134	1,047	1,003
30-13	138	70	,087	1,003	138	70	1,087	1,003
30-14	105	134	,087	-	105	134	1,087	-
30-15	105	134	,047	-	105	134	1,047	-
30-16:30-24	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-25, 30-26	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-27-1	105	134	1,087	-	105	134	1,087	-
30-27-2	80	55	1,047	-	80	55	1,047	-
30-28	105	134	1,087	-	105	134	1,087	-
30-29	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-30,30-31	105	134	1,047	1,022	105	134	1,047	1,022

30-32:30-35	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-36	105	134	1,047	1,006	105	134	1,047	1,006
30-37, 30-38	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-39:30-47	105	134	1,087	-	105	134	1,087	-
30-48-1:30-48-3	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-48-4	105	134	1,047	1,022	105	134	1,047	1,022
30-48-5:30-48-8	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-49	105	134	,047	1,006	105	134	1,047	1,006
30-50	105	134	,087	-	105	134	1,087	-
30-51:30-62	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-63-1:30-63-5	105	134	,087	1,003	138	70	1,087	1,003
30-63-6	105	134	,047	1,022	85	70	1,047	1,022
30-64:30-69	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-70,30-71	105	134	1,047	1,003	105	134	1,047	1,003
30-72:30-74, 30-75-1, 30-75-2	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-75-3	80	55	1,047	-	80	55	1,047	-
30-76-1	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-76-2	80	55	1,047	-	80	55	1,047	-
30-77:30-80	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-81,30-82	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-83	105	134	1,047	1,062	105	134	1,047	1,062
30-86	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-87	105	134	1,087	1,003	105	134	1,087	1,003
30-88	105	134	1,047	1,003	105	134	1,047	1,003
30-90:30-92	105	134	1,047	1,068	105	134	1,047	1,068
30-93	105	134	1,047	-	105	134	1,047	-
30-94, 30-95	105	134	1,047	1,022	85	70	1,047	1,022
Сборник 32. Трамвайные пути								
32-1:32-12	120	125	1,047	1,006	120	125	1,047	1,006
32-13:32-16	80	55	1,047	-	80	55	1,047	-
32-17-1,32-17-2	120	125	1,047	1,006	120	125	1,047	1,006
32-17-3	80	55	1,047	-	80	55	1,047	-

32-18,32-19-1	120	125	1,047	1,006	120	125	1,047	1,006
32-19-2	80	55	1,047	-	80	55	1,047	-
32-20,32-21,32-22-1,32-22-2	120	125	1,047	1,006	120	125	1,047	1,006
32-22-3, 32-22-4	80	55	1,047	-	80	55	1,047	-
32-23-1	120	125	1,047	1,006	120	125	1,047	1,006
32-23-2	80	55	1,047	-	80	55	,047	-
Сборник 33. Линии электропередачи								
33-1:33-36	114	80	1,087	-	114	80	1,087	-
33-37	114	80	1,067	1,081	114	80	1,067	1,081
Сборник 34. Сооружения связи, радиовещания и телевидения								
34-1,34-2	112	70	1,087	-	112	70	1,087	-
34-3	112	70	1,047	-	112	70	1,047	-
34-4:34-7	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
34-8:34-10	120	84	1,025	-	100	64	1,025	-
34-11:34-16	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
34-17:34-28	112	70	1,067	1,081	112	70	1,067	1,081
34-29:34-45	112	70	1,087	-	112	70	1,087	-
34-46-1	105	77	1,047	-	91	70	1,047	1,002
34-46-2	105	77	1,047	-	91	70	1,047	
34-46-3, 34-46-4	105	77	1,047	-	91	70	1,047	1,002
Сборник 36. Земляные конструкции гидротехнических сооружений								
36-1	98	77	1,082	-	98	77	1,082	-
36-2	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
36-3-1	98	77	1,082	-	98	77	1,082	-
36-3-2, 36-3-3	98	77	1,014	-	98	77	1,014	-
Сборник 37. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений								
37-1:37-12	84	114	1,047	1,028	84	114	1,047	1,028
37-13:37-15	84	114	1,047	1,002	84	114	1,047	1,002
37-16	84	114	1,047	1,028	84	114	1,047	1,028

Сборник 38. Каменные конструкции гидротехнических сооружений								
38-1:38-3	84	114	1,047	-	84	114	1,047	-
Сборник 39. Металлические конструкции гидротехнических сооружений								
39-1:39-5	84	114	1,087	-	84	114	1,087	-
Сборник 40. Деревянные конструкции гидротехнических сооружений								
40-1:40-10	84	114	1,047	-	84	114	1,047	-
Сборник 41. Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях								
41-1:41-3	84	114	1,047	1,003	84	114	1,047	1,003
41-4,41-5	84	114	1,047	-	84	114	1,047	-
Сборник 42. Берегоукрепительные работы								
42-1:42-20	84	114	1,047	1,028	84	114	1,047	1,028
Сборник 44. Подводно-строительные (водолазные) работы								
44-1:44-4	105	77	-	-	105	77	-	-
44-5:44-16	98	77	-	-	98	77	-	-
44-17:44-21	133	113	-	-	133	113	-	-
44-22, 44-23	112	70	-	-	112	70	-	-
44-24-1	85	70	-	-	85	70	-	-
44-24-2	138	70	-	-	138	70	-	-
44-24-3, 44-24-4	159	119	-	-	159	119	-	-
44-24-5	120	84	-	-	120	84	-	-
44-25	114	90	-	-	114	90	-	-
44-26, 44-27	105	77	-	-	105	77	-	-
44-28:44-30	98	70	-	-	98	70	-	-
44-31, 44-32, 44-33-1:44-33-12	87	105	-	-	87	105	-	-
44-33-13:44-33-30	133	113	-	-	133	113	-	-

44-34	87	105	-	-	87	105	-	-
44-35	120	84	-	-	120	84	-	-
44-36	84	114	-	-	84	114	-	-
44-37	149	158	-	-	149	158	-	-
44-38	80	55	-	-	80	55	-	-
44-39, 44-40	91	70	-	-	91	70	-	-
44-41	80	55	-	-	80	55	-	-
44-42	105	70	-	-	105	70	-	-
44-43	80	55	-	-	80	55	-	-
44-44, 44-45	91	70	-	-	91	70	-	-
44-46-1	87	105	-	-	87	105	-	-
44-46-2	85	70	-	-	85	70	-	-
44-47	133	113	-	-	133	113	-	-
44-48	116	68	-	-	116	68	-	-
44-49, 44-50	105	77	-	-	105	77	-	-
44-51	80	55	-	-	80	55	-	-
Сборник 45. Промышленные печи и трубы								
45-1:45-42	ПО	132	1,087	1,025	110	132	1,087	1,025
45-43	91	70	1,047	1,002	91	70	1,047	1,002
45-44:45-55	ПО	132	1,087	1,025	110	132	1,087	1,025
Сборник 47. Озеленение, благоустройство, малые формы								
47-1:47-8	187	101	1,047	-	156	84	1,047	-
47-9:47-12	187	101	-	-	156	84	-	-
47-13:47-22	187	101	1,047	-	156	84	1,047	-
47-23:47-33	187	101	-	-	156	84	-	-
47-34	187	101	1,047	-	156	84	1,047	-
47-35:47-49	187	101	-	-	156	84	-	-
47-50,47-51	187	101	1,047	-	156	84	1,047	-
47-52:47-56	187	101	-	-	156	84	-	-
47-57:47-59	187	101	1,047	1,006	156	84	1,047	1,006
47-60	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-

47-61:47-66	187	101	-	-	156	84	-	-
47-67	105	77	1,047	-	91	70	1,047	-
47-68	187	101	-	-	156	84	-	-
47-69	134	83	-	-	156	84	-	-
47-70	120	84	1,047	1,003	100	64	1,047	1,003
47-71	134	83	-	-	156	84	-	-
Сборник 51. Прочие строительные работы								
51-1,51-2	75	70	1,047	-	75	70	1,047	-
51-3	75	70	-	-	75	70	-	-
Монтаж оборудования								
0-1:0-4	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 1. Металлообрабатывающее оборудование								
1-1, 1-2	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 3. Подъемно-транспортное оборудование								
3-1:3-35	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 6. Теплосиловое оборудование								
6-1:6-50	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 7. Компрессорные машины, насосы, вентиляторы								
7-1:7-24	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 8. Электротехнические установки								
8-1:8-27	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
8-28:8-72	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
8-73:8-80	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
8-81:8-83	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
8-84:8-94	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
8-95	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
8-96	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-

8-97, 8-98	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
8-99:8-103	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
8-104:8-108	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
8-109:8-138	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
8-139	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
8-140	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
8-141:8-153	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
8-154	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
8-155:8-184	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
8-185:8-187	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
8-188:8-272	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
8-277:8-279	112	70	1,067	1,081	112	70	1,067	1,081
8-280,8-281	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
Сборник 10. Оборудование связи								
10-1:10-91	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-92:10-114, 10-115-1:10-115-25	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
10-115-26:10-115-33	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-116	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
10-117, 10-118	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-119, 10-120, 10-121-1:10-121-7	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
10-121-8	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-122-1:10-122-7	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
10-122-8	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-123-1:10-123-28	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
10-123-29:10-123-32	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-124-1:10-124-14	112	70	1,067	1,081	114	67	1,067	1,081
10-124-15, 10-124-16	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-125:10-127	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
10-128:10-133	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-134:10-139	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-
10-140:10-152	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
10-153:10-158	112	70	1,087	-	114	67	1,087	-

10-159, 10-160	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
Сборник 11. Приборы и средства автоматизации и вычислительной техники								
11-1:11-30	112	70	1,047	-	114	67	1,047	-
Сборник 12. Технологические трубопроводы								
12-1:12-61	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 18. Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности								
18-1, 18-2	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 21. Оборудование метрополитенов и тоннелей								
21-1:21-8	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
21-9	79	70	1,067	1,028	79	70	1,067	1,028
Сборник 24. Оборудование предприятий промышленности строительных материалов								
24-1:24-51	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 28. Оборудование предприятий пищевой промышленности								
28-1:28-19	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 29. Оборудование театральнo-зрелищных предприятий								
29-1:29-14	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 31. Оборудование предприятий кинематографии								
31-1	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
31-2-1	79	70	-	-	67	67	-	-
31-2-2:31-2-12	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
31-2-13,31-2-14	79	70	-	-	67	67	-	-
31-2-15,31-2-16	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028

31-2-17,31-2-18	79	70	-	-	67	67	-	-
31-2-19,31-2-20	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
31-2-21	79	70	-	-	67	67	-	-
31-2-22:31-2-32,31-3	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 33. Оборудование предприятий легкой промышленности								
33-1-1	79	70	-	-	67	67	-	-
33-1-2:33-1-4,33-2:33-9	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 34. Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности								
34-1:34-21	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 36. Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства								
36-1	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
36-2-1	79	70	-	-	67	67	-	-
36-2-2:36-2-6, 36-3, 36-4, 36-5-1, 36-5-2	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
36-5-3	79	70	-	-	67	67	-	-
36-5-4	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Сборник 37. Оборудование общего назначения								
37-1:37-17	79	70	1,067	1,028	67	67	1,067	1,028
Пусконаладочные работы								
Сборник 1. Электротехнические устройства								
1-1:1-189	75	70	-	-				
Сборник 2. Автоматизированные системы управления								
2-1:2-32	75	70	-	-				
Сборник 3. Системы вентиляции и кондиционирования воздуха								

3-1:3-68	75	70	-	-				
Сборник 4. Подъемно-транспортное оборудование								
4-1:4-25	75	70	-	-				
Сборник 6. Холодильные и компрессорные устройства								
6-1:6-31	75	70	-	-				
Сборник 7. Теплоэнергетическое оборудование								
7-1:7-85	75	70	-	-				
Сборник 9. Сооружения водоснабжения и канализации								
9-1:9-51	75	70	-	-				
Сборник 10. Сборник укрупненных показателей стоимости пусконаладочных работ								
10-4:10-44	75	70	-	-				
Сборник 11. Экологическое сопровождение объектов строительства и составление санитарно-экологического паспорта								
11-1:11-11	75	70	-	-				
Ремонтно-строительные работы								
Сборник 51. Земляные работы								
51-1:51-4	91	67	1,248	-				
51-5-1	98	77	1,192	-				
51-5-2	98	77	1,014	-				
51-6	91	67	1,248	-				
Сборник 52. Фундаменты								
52-1	80	55	1,047	-				
52-2	91	70	1,047	-				
52-3:52-6	91	70	1,047	1,002				
52-7	85	70	1,047	1,022				
52-8:52-10	91	70	1,047	1,002				
52-11	85	70	1,047	1,022				

52-12	105	70	1,047	-				
52-13-1	91	70	1,047	1,002				
52-13-2	85	70	1,047	1,022				
52-14	105	70	1,047	-				
52-15	91	70	1,047	-				
52-16:52-32	91	70	1,047	1,002				
Сборник 53. Стены								
53-1,53-2	80	55	1,047	-				
53-3:53-6	105	70	1,047	-				
53-7	91	70	1,047	-				
53-8:53-13	105	70	1,047	-				
53-14,53-15	91	70	1,047	-				
53-16,53-17-1	91	70	1,047	1,002				
53-17-2	85	70	1,047	1,022				
53-18	105	70	1,047	1,002				
53-19	85	70	1,087	-				
53-20:53-25	91	70	1,047	1,002				
53-26	85	70	1,047	1,022				
53-27:53-37	91	70	1,047	1,002				
Сборник 54. Перекрытия								
54-0	105	70	1,047	-				
54-1:54-5	80	55	1,047	-				
54-6:54-8	105	70	1,047	-				
54-9, 54-10	85	70	1,047	1,022				
54-11	91	70	1,047	1,002				
54-12	85	70	1,087	-				
54-13,54-14	91	70	1,047	1,002				
54-15	100	64	1,025	-				
54-16,54-17	80	55	1,047	1,002				
Сборник 55. Перегородки								
55-1:55-4	80	55	1,047	-				
55-5	105	70	1,047	-				

Сборник 56. Проемы								
56-1:56-3	80	55	1,047	-				
56-4:56-11	105	70	1,047	-				
56-12:56-15	80	55	1,047	-				
56-16:56-27	105	70	1,047	-				
56-28, 56-29	85	70	1,087	-				
56-30:56-32	91	70	1,047	1,002				
56-35	105	70	1,047	-				
56-36	85	70	1,087	-				
56-37	105	70	1,047	-				
56-38	80	55	1,047	-				
Сборник 57. Полы								
57-1:57-5	80	55	1,047	-				
57-6:57-18	104	70	1,047	-				
Сборник 58. Крыши, кровли								
58-1:58-5	80	55	1,047	-				
58-6:58-33	104	79	1,087	1,001				
58-34	110	74	1,067	-				
58-35	104	79	1,087	1,001				
Сборник 59. Лестницы, крыльца								
59-1:59-6,59-7-1	80	55	1,047	-				
59-7-2	85	70	1,087	-				
59-8-1,59-8-2	85	70	1,047	1,022				
59-8-3, 59-8-4, 59-9	91	70	1,047	1,002				
59-10,59-11	105	70	1,047	-				
59-12,59-13	85	70	1,087	-				
59-14	138	70	1,087	1,003				
Сборник 60. Печные работы								
60-1,60-2	80	55	1,047	-				
60-3:60-17	91	70	1,047	1,002				
Сборник 61. Штукатурные работы								
61-1:61-9	100	64	1,025	-				

61-10:61-25	100	64	1,047	1,003				
61-26	80	55	1,047	-				
61-27	91	70	1,047	1,002				
61-28-1	100	64	1,025	-				
61-28-2:61-28-9	100	64	1,047	1,003				
61-29:61-31	100	64	1,025	-				
61-32	100	64	1,047	1,003				
61-33-1	80	55	1,047	-				
61-33-2:61-33-7	100	64	1,025	-				
61-34	100	64	1,047	1,003				
61-35:61-37	100	64	1,025	-				
Сборник 62. Малярные работы								
62-0:62-16	100	64	1,025	-				
62-17:62-20, 62-21-1:62-21-12	100	64	1,047	1,003				
62-21-13:62-21-15	100	64	1,025	-				
62-22-1:62-22-12	100	64	1,047	1,003				
62-22-13:62-22-15	100	64	1,025	-				
62-23, 62-24	100	64	1,047	1,003				
62-25,62-26-1:62-26-3	100	64	1,025	-				
62-26-4:62-26-10	100	64	1,047	1,003				
62-27-1:62-27-3	100	64	1,025	-				
62-27-4:62-27-9, 62-28	100	64	1,047	1,003				
62-29	100	64	1,025	-				
62-30	100	64	1,047	1,003				
62-31:62-41	100	64	1,025	-				
Сборник 63. Стекольные, обойные и облицовочные работы								
63-1:63-5	100	64	1,047	1,003				
63-6	100	64	1,025	-				
63-7	80	55	1,047	-				
63-8:63-12	100	64	1,025	-				
63-13	100	64	1,047	1,003				

63-14	100	64	1,025	-				
63-15,63-16	100	64	1,047	1,003				
Сборник 64. Лепные работы								
64-1-1	80	55	1,047	-				
64-1-2:64-1-4	100	64	1,047	1,003				
64-2-1	80	55	1,047	-				
64-2-2:64-2-4	100	64	1,047	1,003				
64-3-1	80	55	1,047	-				
64-3-2:64-3-4	100	64	1,047	1,003				
64-4-1	80	55	1,047	-				
64-4-2:64-4-4	100	64	1,047	1,003				
64-5-1	80	55	1,047	-				
64-5-2:64-5-4	100	64	1,047	1,003				
64-6-1	80	55	1,047	-				
64-6-2:64-6-4	100	64	1,047	1,003				
64-7-1	80	55	1,047	-				
64-7-2:64-7-4	100	64	1,047	1,003				
64-8-1	80	55	1,047	-				
64-8-2:64-8-4	100	64	1,047	1,003				
64-9-1	80	55	1,047	-				
64-9-2:64-9-4	100	64	1,047	1,003				
64-10-1	80	55	1,047	-				
64-10-2:64-10-4	100	64	1,047	1,003				
64-11-1	80	55	1,047	-				
64-11-2:64-11-4	100	64	1,047	1,003				
64-12-1	80	55	1,047	-				
64-12-2:64-12-4	100	64	1,047	1,003				
64-13-1	80	55	1,047	-				
64-13-2:64-13-4	100	64	1,047	1,003				
64-14-1	80	55	1,047	-				
64-14-2:64-14-4	100	64	1,047	1,003				
64-15-1	80	55	1,047	-				

64-15-2:64-15-4	100	64	1,047	1,003				
64-16-1	80	55	1,047	-				
64-16-2:64-16-4	100	64	1,047	1,003				
64-17-1	80	55	1,047	-				
64-17-2:64-17-4	100	64	1,047	1,003				
64-18-1	80	55	1,047	-				
64-18-2:64-18-4	100	64	1,047	1,003				
64-19-1	80	55	1,047	-				
64-19-2:64-19-4	100	64	1,047	1,003				
64-20-1	80	55	1,047	-				
64-20-2:64-20-4	100	64	1,047	1,003				
64-21-1	80	55	1,047	-				
64-21-2:64-21-4	100	64	1,047	1,003				
64-22-1	80	55	1,047	-				
64-22-2:64-22-4	100	64	1,047	1,003				
64-23-1	80	55	1,047	-				
64-23-2:64-23-4	100	64	1,047	1,003				
64-24-1	80	55	1,047	-				
64-24-2:64-24-4	100	64	1,047	1,003				
64-25-1	80	55	1,047	-				
64-25-2:64-25-4	100	64	1,047	1,003				
64-26-1	80	55	1,047	-				
64-26-2:64-26-4	100	64	1,047	1,003				
64-27-1	80	55	1,047	-				
64-27-2:64-27-4	100	64	1,047	1,003				
64-28-1	80	55	1,047	-				
64-28-2:64-28-4	100	64	1,047	1,003				
64-29-1	80	55	1,047	-				
64-29-2:64-29-4	100	64	1,047	1,003				
64-30-1	80	55	1,047	-				
64-30-2:64-30-4	100	64	1,047	1,003				
64-31-1	80	55	1,047	-				

64-31-2:64-31-4	100	64	1,047	1,003				
64-32-1	80	55	1,047	-				
64-32-2:64-32-4	100	64	1,047	1,003				
64-33-1	80	55	1,047	-				
64-33-2:64-33-4	100	64	1,047	1,003				
64-34-1	80	55	1,047	-				
64-34-2:64-34-4	100	64	1,047	1,003				
64-35-1	80	55	1,047	-				
64-35-2:64-35-4	100	64	1,047	1,003				
64-36-1	80	55	1,047	-				
64-36-2:64-36-4	100	64	1,047	1,003				
64-37-1	80	55	1,047	-				
64								
64-37-2:64-37-4	80	64	1,047	1,003				
64-38-1	100	55	1,047	-				
64-38-2:64-38-4	80	64	1,047	1,003				
64-39-1	100	55	1,047	-				
64-39-2:64-39-4	80	64	1,047	1,003				
64-40-1	100	55	1,047	-				
64-40-2:64-40-4	80	64	1,047	1,003				
64-41-1	100	55	1,047	-				
64-41-2:64-41-4	80	64	1,047	1,003				
64-42-1	100	55	1,047	-				
64-42-2:64-42-4	80	64	1,047	1,003				
64-43-1	100	55	1,047	-				
64-43-2:64-43-4	80	64	1,047	1,003				
64-44-1	100	55	1,047	-				
64-44-2:64-44-4	80	64	1,047	1,003				
64-45-1	100	55	1,047	-				
64-45-2:64-45-4	80	64	1,047	1,003				
64-46-1	100	55	1,047	-				
64-46-2:64-46-4	80	64	1,047	1,003				

64-47-1	100	55	1,047	-				
64-47-2:64-47-4	80	64	1,047	1,003				
64-48-1	100	55	1,047	-				
64-48-2:64-48-4	80	64	1,047	1,003				
64-49-1	100	55	1,047	-				
64-49-2:64-49-4	80	64	1,047	1,003				
64-50-1	100	55	1,047	-				
64-50-2:64-50-4	80	64	1,047	1,003				
64-51-1	100	55	1,047	-				
64-51-2:64-51-4	80	64	1,047	1,003				
64-52-1	100	55	1,047	-				
64-52-2:64-52-4	80	64	1,047	1,003				
64-53-1	100	55	1,047	-				
64-53-2:64-53-4	80	64	1,047	1,003				
64-54-1	100	55	1,047	-				
64-54-2:64-54-4	80	64	1,047	1,003				
64-55-1	100	55	1,047	-				
64-55-2:64-55-4	80	64	1,047	1,003				
64-56-1	100	55	1,047	-				
64-56-2:64-56-4	80	64	1,047	1,003				
64-57-1	80	55	1,047	-				
64-57-2:64-57-4	100	64	1,047	1,003				
64-58-1	80	55	1,047	-				
64-58-2:64-58-4	100	64	1,047	1,003				
64-59-1	80	55	1,047	-				
64-59-2:64-59-4	100	64	1,047	1,003				
64-60-1	80	55	1,047	-				
64-60-2:64-60-4	100	64	1,047	1,003				
64-61-1	80	55	1,047	-				
64-61-2:64-61-4	100	64	1,047	1,003				
64-62-1	80	55	1,047	-				
64-62-2:64-62-4	100	64	1,047	1,003				

64-63-1	80	55	1,047	-				
64-63-2:64-63-4	100	64	1,047	1,003				
64-64-1	80	55	1,047	-				
64-64-2:64-64-4	100	64	1,047	1,003				
Сборник 65. Внутренние санитарно-технические работы								
65-1:65-4	80	55	1,047	-				
65-5:65-10	110	74	1,067	-				
65-11:65-13	80	55	1,047	-				
65-14:65-21	110	74	1,067	-				
65-22, 65-23	80	55	1,047	-				
65-24, 65-25	110	74	1,067	-				
65-26	80	55	1,047	-				
65-27:65-29	110	74	1,067	-				
65-30:65-33	80	55	1,047	-				
65-34:65-41	110	74	1,067	-				
65-42	91	70	1,047	-				
65-43:65-45	110	74	1,067	-				
65-46	110	74	1,047	-				
65-47:65-59	110	74	1,067	-				
Сборник 66. Наружные инженерные сети								
66-0	98	77	-	-				
66-1,66-2	80	55	1,047	-				
66-3:66-15	116	68	1,067	1,003				
66-16,66-17	114	67	1,047	-				
66-58,66-59-1	91	70	1,047	1,002				
66-59-2	91	70	1,067	1,003				
66-60:66-64	91	70	1,047	1,002				
66-65	91	70	-	-				
66-66:66-77	91	70	1,047	1,002				
66-78	91	70	-	-				
66-79:66-82	91	70	1,047	1,002				

66-83	91	70	1,248	-				
66-84	91	70	-	-				
66-85	91	70	1,192	-				
66-86, 66-87	91	70	1,047	1,002				
66-88	91	70	1,192	-				
66-89	91	70	1,047	1,002				
66-90,66-91	91	70	-	-				
66-92:66-99, 66-100-1, 66-100-2	91	70	1,047	1,002				
66-100-3	91	70	1,067	1,003				
66-101:66-117	91	70	1,047	1,002				
66-139:66-164	116	68	1,067	1,003				
Сборник 67. Электромонтажные работы								
67-1:67-8	80	55	1,047	-				
67-9, 67-10	114	67	1,047	-				
Сборник 68. Благоустройство								
68-1:68-4	140	79	1,047	-				
68-5:68-8	80	55	1,047	-				
68-9:68-11	105	70	1,047	-				
68-12	138	70	1,087	1,003				
68-13	91	70	1,047	1,002				
68-14,68-15	80	55	1,047	-				
68-16:68-19	156	84	1,047	-				
68-20:68-24	140	79	1,047	-				
68-25	91	70	1,047	1,002				
68-26, 68-27	140	79	1,047	-				
68-28	91	70	1,047	1,002				
68-29	80	55	1,047	-				
68-30:68-34	156	84	1,047	-				
68-35	85	70	1,047	1,022				
68-36:68-42	140	79	-	-				
68-43, 68-44	140	79	1,047	-				

68-45	140	79	-	-				
68-46, 68-47	140	79	1,047	-				
68-48, 68-49	140	79	-	-				
68-50	140	79	1,047	-				
68-51:68-53	80	55	1,047	-				
68-54:68-56	156	84	-	-				
68-59	80	55	1,047	-				
68-60,68-61	140	79	-	-				
68-62	80	55	1,047	-				
68-63:68-65	140	79	1,047	-				
68-66, 68-67	91	70	1,047	1,002				
Сборник 69. Прочие ремонтно-строительные работы								
69-1:69-49	91	70	1,047	1,002				
Реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры								
Сборник 1. Архитектурно-археологические и земляные работы в зонах памятников истории и культуры								
1-1:1-11	105	77	1,248	-				
Сборник 2. Реставрация и воссоздание фундаментов, конструкций из кирпича, бутового и булыжного камней								
2-1:2-7	91	70	1,067	1,025				
Сборник 3. Реставрация и воссоздание кирпичных кладок								
3-1:3-21	91	70	1,067	1,025				
Сборник 4. Реставрация и воссоздание конструкций и декора из естественного камня								
4-1:4-63	91	70	1,067	1,025				
Сборник 5. Реставрация и воссоздание деревянных								

конструкций и деталей								
5-0:5-44	105	70	1,047	-				
Сборник 6. Реставрация и воссоздание кровель								
6-0:6-24	104	79	1,087	1,001				
Сборник 7. Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов								
7-0:7-16	85	70	1,087	-				
Сборник 8. Реставрация и воссоздание штукатурной отделки								
8-1:8-35	110	85	1,047	1,003				
Сборник 9. Реставрация и воссоздание облицовок из искусственного мрамора								
9-1:9-14	110	85	1,047	1,003				
Сборник 10. Реставрация и воссоздание окрасок фасадов и интерьеров								
10-0:10-20	110	85	1,047	1,003				
Сборник 11. Реставрация и воссоздание керамического декора	110							
11-0:11-24	110	85	1,047	1,003				
Сборник 12. Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	110							
12-1:12-51	110	85	1,047	1,003				
Сборник 13. Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	110							
13-1:13-13	110	85	1,047	-				
Сборник 14. Реставрация мебели	110							
14-1:14-12	110	85	1,047	-				
Сборник 15. Реставрация и воссоздание паркетных полов	110							
15-1:15-11	110	85	1,047	-				
Сборник 16. Воссоздание изделий	110							

художественного литья из цветных металлов								
16-1:16-6	110	85	-	-				
Сборник 17. Чеканные, выколотные, давилые работы	110							
17-1:17-9	110	85	-	-				
Сборник 18. Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	110							
18-1:18-7	110	85	-	-				
Сборник 19. Обивочные работы по реставрации мягкой мебели								
19-1:19-16	110	85	-	-				
Сборник 20. Реставрация и воссоздание позолоты	110							
20-0:20-21	110	85	1,047	-				
Сборник 21. Разные работы	110							
21-1:21-14	110	85	1,047	-				
Сборник 22. Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов	110							
22-1:22-13	110	85	1,047	-				
Сборник 23. Реставрация и воссоздание тканей и гобеленов								
23-1:23-16	ПО	85	-	-				
Сборник 24. Художественная обработка металла гальваническим способом								
24-1:24-54	110	85	-	-				
Сборник 25. Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветных металлов и хрустальных подвесок	110							
25-1:25-63	110	85	-	-				
Сборник 26. Реставрация и воссоздание предметов	110							

декоративно-прикладного искусства оловянно-слодяной группы								
26-0:26-29	110	85	-	-				
Сборник 27. Реставрационные работы по озеленению и благоустройству исторических садов, парков и территорий вокруг памятников истории и культуры	110							
27-1:27-25	110	85	1,047	-				
Сборник 28. Реставрация монументальной и станковой живописи	110							
28-1:28-103	110	85	1,047	-				
Дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время								
0-1,0-2	125	94	1,067	-				
Сметные нормы затрат на временные здания и сооружения								
Сборник 1. Временные здания и сооружения								
1-1	105	77	1,047	-				
1-2-1:1-2-3	98	77	1,014	-				
1-2-4:1-2-14	161	107	1,047	1,006				
1-2-15	80	55	1,047	-				
1-2-16:1-2-20	161	107	1,047	1,006				
1-2-21, 1-2-22, 1-3-1	105	77	1,047	-				
1-3-2	80	55	1,047	-				
1-4-1	120	84	1,047	-				
1-4-2:1-4-6	125	94	1,067	-				
1-4-7	112	70	-	-				
1-4-8:1-4-14	80	55	1,047	-				
1-4-15	120	84	1,047	-				
1-4-16:1-4-20	125	94	1,067	-				
1-4-21	112	70	-	-				

1-4-22:1-4-28	80	55	1,047	-				
1-4-29	120	84	1,047	-				
1-4-30:1-4-34	125	94	1,067	-				
1-4-35	112	70	-	-				
1-4-36:1-4-42	80	55	1,047	-				
1-4-43	120	84	1,047	-				
1-4-44:1-4-47	125	94	1,067	-				
1-4-48	112	70	-	-				
1-4-49:1-4-54	80	55	1,047	-				
1-4-55	120	84	1,047	-				
1-4-56, 1-4-57	125	94	1,067	-				
1-4-58	112	70	-	-				
1-4-59:1-4-62	80	55	1,047	-				
1-4-63	120	84	1,047	-				
1-4-64	112	70	-	-				
1-4-65, 1-4-66	80	55	1,047	-				
1-4-67	120	84	1,047	-				
1-4-68:1-4-72	125	94	1,067	-				
1-4-73	112	70	-	-				
1-4-74:1-4-80	80	55	1,047	-				
Техническое обслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства								
Сборник 1. Воздушное и водяное отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха								
1-1:1-99	110	74	-	-				
Сборник 2. Защита от коррозии								
2-1,2-2	75	70	-	-				
Сборник 3. Оборудование станции аэрации								
3-1:3-64	91	70	-	-				
Сборник 4. Электрические сети, аппараты и устройства								

4-1:4-35	114	67	1,047	-				
4-36:4-41	114	67	-	-				
4-101:4-228	114	67	1,047	-				
4-251	75	70	-	-				
Сборник 5. Лифты и эскалаторы								
5-1:5-73	79	70	1,067	1,028				
5-74:5-78	112	70	1,047	-				
5-79:5-84	75	70	-	-				
5-85:5-89	79	70	1,067	1,028				
5-90:5-99	75	70	-	-				
5-100:5-172	79	70	1,067	1,028				
5-173	75	70	-	-				
Сборник 6. Медицинское оборудование								
6-1	79	70	-	-				
Сборник 7. Инженерные мостовые сооружения								
7-1:7-10	91	70	1,047	1,002				
7-11,7-12	91	70	-	-				
7-13-1	91	70	1,047	1,002				
7-13-2	91	70	-	-				
7-14	91	70	1,047	1,002				
7-15:7-29	91	70	-	-				
7-30	91	70	1,047	1,002				
7-31:7-33	91	70	-	-				
7-34	91	70	1,047	1,002				
7-35, 7-36	91	70	-	-				
7-37-1	91	70	1,047	1,002				
7-37-2	91	70	-	-				
7-37-3	91	70	1,047	1,002				
7-38	91	70	-	-				
7-39:7-42	100	64	1,047	1,003				
7-43	91	70	1,047	1,002				

7-44:7-50	100	64	1,047	1,003				
7-51	91	70	-	-				
7-52	91	70	1,047	1,002				
7-53:7-61	100	64	1,047	1,003				
7-62	91	70	1,047	1,002				
7-63:7-106,7-107-1	91	70	-	-				
7-107-2,7-108:7-113	91	70	1,047	1,002				
7-114:7-117	91	70	-	-				
7-118,7-119	75	70	-	-	75	70	-	-
7-120:7-125	91	70	-	-				
7-130	75	70	-	-				
Сборник 8. Коммуникационные коллекторы								
8-1:8-4	91	70	-	-				
8-5, 8-6	116	68	-	-				
8-7:8-25	112	70	-	-				
8-26	105	77	-	-				
8-27:8-31	79	70	-	-				
8-32	91	70	-	-				
8-33:8-37	100	64	-	-				
8-38:8-43	75	70	-	-				
8-44:8-46	79	70	-	-				
8-47, 8-48	112	70	-	-				
8-49	100	64	-	-				
8-50:8-52	79	70	-	-				
8-53, 8-54	112	70	-	-				
8-55	100	64	-	-				
8-56	79	70	-	-				
8-57	116	68	-	-				
8-58	79	70	-	-				
8-59:8-61	75	70	-	-				
8-62	162	22	-	-				

8-63	75	70	-	-				
8-64	79	70	-	-				
8-65	112	70	-	-				
8-66, 8-67	79	70	-	-				
8-68, 8-69	112	70	-	-				
8-70,8-71	79	70	-	-				
8-72	162	22	-	-				
8-73	75	70	-	-				
8-74	116	68	-	-				
8-75	75	70	-	-				
8-76	79	70	-	-				
Сборник 9. Содержание дворовых территорий								
9-1:9-4	100	64	-	-				
9-5	140	79	-	-				
9-6:9-14	91	70	-	-				
9-15:9-17	140	79	-	-				
Сборник 10. Слаботочные устройства, автоматика дымоудаления и пожаротушения								
10-1:10-36	114	67	1,047	-				
Сборник 11. Техническое обслуживание и ремонт измерительной аппаратуры, оборудования и систем трубопроводов на предприятиях МГУП "Мосводоканал"								
11-1:11-27	114	67	-	-				
11-28:11-51	75	70	-	-				
11-52	114	67	1,047	-				
Сборник 12. Техническое обслуживание и ремонт оборудования телеавтоматической системы управления движением транспорта								

12-1:12-12	79	70	1,067	1,028				
12-13	91	70	1,047	1,002				
12-14	100	64	1,047	1,003				
12-15:12-33	79	70	1,067	1,028				
12-34:12-36	75	70	-	-				
12-37:12-41	79	70	1,067	1,028				
12-42	75	70	-	-				
12-43:12-52	79	70	1,067	1,028				
12-63:12-92	75	70	-	-				
12-93:12-111	79	70	1,067	1,028				
12-112:12-115	75	70	-	-				
12-116:12-123	79	70	1,067	1,028				
12-124:12-126	75	70	-	-				
12-127, 12-128	112	70	1,067	1,028				
12-129, 12-130	75	70	-	-				
12-131, 12-132	112	70	1,067	1,028				
12-133:12-146	75	70	-	-				
12-147:12-179	112	70	1,067	1,028				
12-180:12-185	75	70	-	-				
12-186:12-240	112	70	1,067	1,028				
12-241	75	70	-	-				
12-242:12-246	112	70	1,067	1,028				
12-247:12-258	75	70	-	-				
Сборник 13. Водопровод, наружные сети и внутренние устройства								
13-1	116	68	1,067	1,003				
13-2:13-251	ПО	74	1,067	-				
13-252	114	67	1,067	-				
13-253	79	70	-	-				
13-254:13-269	79	70	1,067	1,028				
Сборник 14. Канализационные коллекторы								
14-1:14-3	162	22	-	-				

Сборник 15. Техническая эксплуатация средств связи, систем видео наблюдения, управления движением, охранной и пожарной сигнализации								
15-1-1, 15-1-2	75	70	-	-				
15-1-3, 15-1-4	112	70	1,047	-				
15-2-1	75	70	-	-				
15-2-2, 15-2-3	112	70	1,047	-				
15-3-1	75	70	-	-				
15-3-2, 15-3-3	112	70	1,047	-				
15-4-1	75	70	-	-				
15-4-2, 15-4-3	112	70	1,047	-				
15-5-1, 15-5-2	75	70	-	-				
15-5-3	112	70	1,047	-				
15-6-1, 15-6-2	75	70	-	-				
15-6-3, 15-6-4	112	70	1,047	-				
15-7-1, 15-7-2	75	70	-	-				
15-7-3, 15-7-4	112	70	1,047	-				
15-8-1	75	70	-	-				
15-8-2, 15-8-3	112	70	1,047	-				
15-9-1, 15-9-2	75	70	-	-				
15-9-3, 15-9-4	112	70	1,047	-				
15-10-1, 15-10-2	75	70	-	-				
15-10-3, 15-10-4	112	70	1,047	-				
15-11-1, 15-11-2	75	70	-	-				
15-11-3, 15-11-4	112	70	1,047	-				
15-12-1, 15-12-2	75	70	-	-				
15-12-3, 15-12-4	112	70	1,047	-				
15-13-1, 15-13-2	75	70	-	-				
15-13-3	112	70	1,047	-				
15-14-1, 15-14-2	75	70	-	-				
15-14-3	112	70	1,047	-				

15-15-1, 15-15-2	75	70	-	-				
15-15-3	112	70	1,047	-				
15-16-1, 15-16-2	75	70	-	-				
15-16-3	112	70	1,047	-				
15-17-1	75	70	-	-				
15-17-2:15-17-5	112	70	1,047	-				
15-18-1, 15-18-2	75	70	-	-				
15-18-3, 15-19-4	112	70	1,047	-				
15-19-1	75	70	-	-				
15-19-2, 15-19-4	112	70	1,047	-				
15-20-1, 15-20-2	75	70	-	-				
15-20-3, 15-20-4	112	70	1,047	-				
15-21-1, 15-21-2	75	70	-	-				
15-21-3, 15-21-4	112	70	1,047	-				
15-22-1	75	70	-	-				
15-22-2, 15-22-3	112	70	1,047	-				
15-23-1	75	70	-	-				
15-23-2, 15-23-3	112	70	1,047	-				
15-24-1, 15-24-2	75	70	-	-				
15-24-3	112	70	1,047	-				
15-25-1, 15-25-2	75	70	-	-				
15-25-3	112	70	1,047	-				
15-26-1, 15-26-2	75	70	-	-				
15-26-3	112	70	1,047	-				
15-27-1, 15-27-2	75	70	-	-				
15-27-3, 15-27-4	112	70	1,047	-				
15-28-1, 15-28-2	75	70	-	-				
15-28-3, 15-28-4	112	70	1,047	-				
15-29-1, 15-29-2	75	70	-	-				
15-29-3, 15-29-4	112	70	1,047	-				
15-30-1, 15-30-2	75	70	-	-				
15-30-3, 15-30-4	112	70	1,047	-				

15-31-1, 15-31-2	75	70	-	-				
15-31-3, 15-31-4	112	70	1,047	-				
15-32-1, 15-32-2	75	70	-	-				
15-32-3, 15-32-4	112	70	1,047	-				
15-33-1, 15-33-2	75	70	-	-				
15-33-3, 15-33-4	112	70	1,047	-				
15-34-1, 15-34-2	75	70	-	-				
15-34-3	112	70	1,047	-				
15-35-1, 15-35-2	75	70	-	-				
15-35-3	112	70	1,047	-				
15-36-1, 15-36-2	75	70	-	-				
15-36-3, 15-36-4	112	70	1,047	-				
15-37-1, 15-37-2	75	70	-	-				
15-37-3, 15-37-4	112	70	1,047	-				
15-38-1, 15-38-2	75	70	-	-				
15-38-3	112	70	1,047	-				
15-39-1	75	70	-	-				
15-39-2	112	70	1,047	-				
15-40-1, 15-40-2	75	70	-	-				
15-40-3	112	70	1,047	-				
15-41-1, 15-41-2	75	70	-	-				
15-41-3, 15-41-4	112	70	1,047	-				
15-42-1, 15-42-2	75	70	-	-				
15-42-3	112	70	1,047	-				
15-43-1, 15-43-2	75	70	-	-				
15-43-3	112	70	1,047	-				
15-44-1	75	70	-	-				
15-44-2, 15-44-3	112	70	1,047	-				
15-45-1, 15-45-2	75	70	-	-				
15-45-3	112	70	1,047	-				
15-46-1, 15-46-2	75	70	-	-				
15-46-3, 15-46-4	112	70	1,047	-				

15-47-1, 15-47-2	75	70	-	-				
15-47-3:15-47-5	112	70	1,047	-				
15-48-1, 15-48-2	75	70	-	-				
15-48-3:15-48-5	112	70	1,047	-				
15-49-1, 15-49-2	75	70	-	-				
15-49-3	112	70	1,047	-				
15-50-1, 15-50-2	75	70	-	-				
15-50-3, 15-50-4	112	70	1,047	-				
15-51-1, 15-51-2	75	70	-	-				
15-51-3,15-51-4	112	70	1,047	-				
15-52-1, 15-52-2	75	70	-	-				
15-52-3, 15-52-4	112	70	1,047	-				
15-53, 15-54, 15-55-1, 15-55-2	75	70	-	-				
15-55-3:15-55-5	112	70	1,047	-				
15-56-1, 15-56-2	75	70	-	-				
15-56-3:15-56-6	112	70	1,047	-				
15-57-1, 15-57-2	75	70	-	-				
15-57-3, 15-57-4	112	70	1,047	-				
15-58-1, 15-58-2	75	70	-	-				
15-58-3	112	70	1,047	-				
15-59-1	75	70	-	-				
15-59-2	112	70	1,047	-				
15-60-1, 15-60-2	75	70	-	-				
15-60-3	112	70	1,047	-				
15-61-1, 15-61-2	75	70	-	-				
15-61-3, 15-61-4	112	70	1,047	-				
15-62-1, 15-62-2	75	70	-	-				
15-62-3, 15-62-4	112	70	1,047	-				
15-63-1, 15-63-2	75	70	-	-				
15-63-3, 15-63-4	112	70	1,047	-				
15-64-1, 15-64-2	75	70	-	-				
15-64-3, 15-64-4	112	70	1,047	-				

15-65-1, 15-65-2	75	70	-	-				
15-65-3, 15-65-4	112	70	1,047	-				
15-66-1, 15-66-2	75	70	-	-				
15-66-3	112	70	1,047	-				
15-67-1, 15-67-2	75	70	-	-				
15-67-3, 15-67-4	112	70	1,047	-				
15-68-1, 15-68-2	75	70	-	-				
15-68-3:15-68-5	112	70	1,047	-				
15-69-1, 15-69-2	75	70	-	-				
15-69-3	112	70	1,047	-				
15-70-1, 15-70-2	75	70	-	-				
15-70-3	112	70	1,047	-				
15-71-1, 15-71-2	75	70	-	-				
15-71-3	112	70	1,047	-				
15-72-1, 15-72-2	75	70	-	-				
15-72-3	112	70	1,047	-				
15-73-1, 15-73-2	75	70	-	-				
15-73-3	112	70	1,047	-				
15-74-1, 15-74-2	75	70	-	-				
15-74-3	112	70	1,047	-				
15-75-1, 15-75-2	75	70	-	-				
15-75-3:15-75-6	112	70	1,047	-				
15-76-1, 15-76-2	75	70	-	-				
15-76-3	112	70	1,047	-				
15-77-1, 15-77-2	75	70	-	-				
15-77-3	112	70	1,047	-				
15-78-1, 15-78-2	75	70	-	-				
15-78-3	112	70	1,047	-				
15-79-1, 15-79-2	75	70	-	-				
15-79-3	112	70	1,047	-				
15-80-1, 15-80-2	75	70	-	-				
15-80-3	112	70	1,047	-				

15-81-1, 15-81-2	75	70	-	-				
15-81-3, 15-81-4	112	70	1,047	-				
15-82-1, 15-82-2	75	70	-	-				
15-82-3:15-82-9	112	70	1,047	-				
15-83-1, 15-83-2	75	70	-	-				
15-83-3:15-83-9	112	70	1,047	-				
15-84-1, 15-84-2	75	70	-	-				
15-84-3:15-84-8	112	70	1,047	-				
15-85-1, 15-85-2	75	70	-	-				
15-85-3, 15-85-4	112	70	1,047	-				
15-86-1, 15-86-2	75	70	-	-				
15-86-3	112	70	1,047	-				
15-87-1, 15-87-2	75	70	-	-				
15-87-3, 15-87-4	112	70	1,047	-				
15-88-1, 15-88-2	75	70	-	-				
15-88-3,15-88-4	112	70	1,047	-				
15-89-1, 15-89-2	75	70	-	-				
15-89-3, 15-89-4	112	70	1,047	-				
15-90-1, 15-90-2	75	70	-	-				
15-90-3	112	70	1,047	-				
15-91-1, 15-91-2	75	70	-	-				
15-91-3, 15-91-4	112	70	1,047	-				
15-92-1, 15-92-2	75	70	-	-				
15-92-3	112	70	1,047	-				
15-93-1, 15-93-2	75	70	-	-				
15-93-3, 15-93-4	112	70	1,047	-				
15-94-1	75	70	-	-				
15-94-2	112	70	1,047	-				
15-95-1, 15-95-2	75	70	-	-				
15-95-3	112	70	1,047	-				
15-96, 15-97-1	75	70	-	-				
15-97-2, 15-97-3	112	70	1,047	-				

15-98-1	75	70	-	-				
15-98-2, 15-98-3	112	70	1,047	-				
15-100-1	75	70	-	-				
15-100-2, 15-100-3	112	70	1,047	-				
15-101-1	75	70	-	-				
15-101-2, 15-101-3	112	70	1,047	-				
15-102-1	75	70	-	-				
15-102-2, 15-102-3	112	70	1,047	-				
15-103-1	75	70	-	-				
15-103-2, 15-103-3	112	70	1,047	-				
15-104-1	75	70	-	-				
15-104-2	112	70	1,047	-				
15-105-1	75	70	-	-				
15-105-2, 15-105-3	112	70	1,047	-				
15-106-1	75	70	-	-				
15-106-2, 15-106-3	112	70	1,047	-				
15-107-1	75	70	-	-				
15-107-2, 15-107-3	112	70	1,047	-				
15-108-1	75	70	-	-				
15-108-2, 15-108-3	112	70	1,047	-				
15-109, 15-110-1	75	70	-	-				
15-110-2, 15-110-3	112	70	1,047	-				
15-111-1	75	70	-	-				
15-111-2, 15-151	112	70	1,047	-				
15-152, 15-153, 15-154-1	75	70	-	-				
15-154-2	112	70	1,047	-				
15-155-1	75	70	-	-				
15-155-2, 15-155-3	112	70	1,067	1,028				
15-156-1	75	70	-	-				
15-156-2	112	70	1,067	1,028				
15-156-3, 15-157-1	75	70	-	-				
15-157-2, 15-158	112	70	1,067	1,028				

15-201:15-210	ПО	74	1,067	-				
15-211-1	ПО	74	-	-				
15-211-2, 15-212:15-216	ПО	74	1,067	-				
15-217-1	ПО	74	-	-				
15-217-2	ПО	74	1,067	-				
15-218:15-230	79	70	1,067	1,028				
15-231, 15-232-1	79	70	-	-				
15-232-2	79	70	1,067	1,028				
15-233-1	79	70	-	-				
15-233-2	79	70	1,067	1,028				
Сборник 16. Содержание и ремонт фонтанов								
16-1	85	70	-	-				
16-2	91	70	-	-				
16-3	112	70	-	-				
16-4	85	70	-	-				
16-5:16-9	75	70	-	-				
16-10:16-14	91	70	-	-				
16-15	85	70	-	-				
16-16	91	70	-	-				
16-17	85	70	-	-				
16-18	79	70	-	-				
16-19	112	70	-	-				
16-20, 16-21	75	70	-	-				
16-22:16-24	105	77	-	-				
16-25:16-29	91	70	-	-				
16-30:16-33	105	77	-	-				
16-34	75	70	-	-				
16-35	79	70	-	-				
16-36, 16-37	105	77	-	-				
16-38	75	70	-	-				
16-39:16-47	105	77	-	-				

16-48	91	70	-	-				
16-49	100	64	-	-				
Сборник 17. Техническое обслуживание и ремонт оборудования отдельных объектов городского хозяйства								
17-1:17-5	75	70	-	-				
Праздничное, тематическое оформление города, содержание объектов городской среды								
Сборник 1. Электротехнические устройства систем иллюминации								
1-1:1-7	114	67	1,067	1,028				
1-8	114	67	-	-				

к Нормативной таблице применения норм накладных расходов, сметной прибыли и коэффициентов, учитывающих дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время

Наименование глав, сборников и шифры таблиц и расценок	Строительно-монтажные работы по крупнопанельным жилым домам, выполняемые ДСК							
	Нулевой цикл, подземная часть				Надземная часть			
	Накладные расходы	Сметная прибыль	Коэфф. зимн. удор		Накладные расходы	Сметная прибыль	Коэфф. зимн. удор.	
			к зарплате и экспл. машин	к материалам			к зарплате и экспл. машин	к материалам
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Глава 3. Строительные работы								
Сборник 7. Бетонные и железобетонные конструкции (МТСН 81.3-7-98)								
7-1÷7-23	-	-	-	-	-	-	-	-
7-24-1÷7-24-6	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
7-24-7÷7-24-10	-	-	-	-	152	184	1,087	1,002
7-25	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
7-26- 1÷7-26-9	151	130	1,067	1,002	-	-	-	-
7-26-10÷7-26-13	-	-	-	-	152	184	1,087	1,002
7-27-1, 7-27-2	151	130	1,067	1,002	-	-	-	-
7-27-3÷7-27-5	-	-	-	-	152	184	1,087	1,002
7-27-6÷7-27-10	-	-	-	-	-	-	-	-
7-28, 7-29	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
7-30, 7-31-1÷7-31-6, 7-31-10	-	-	-	-	152	184	1,087	1,002
7-31-7÷7-31-9, 7-32, 7-33	-	-	-	-	-	-	-	-
7-34- 1÷7-34-6	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
7-34-7÷7-34-9	-	-	-	-	-	-	-	-
7-35	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
7-36-1÷7-36-6	151	130	1,067	1,002	-	-	-	-
7-36-7÷7-36-10	-	-	-	-	152	184	1,087	1,002
7-37-1÷7-37-3	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
7-37-44÷7-37-8	-	-	-	-	-	-	-	-
7-38-1÷7-384	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
7-38-5÷7-38-9	-	-	-	-	-	-	-	-
7-39, 740, 741	151	130	1,067	1,002	152	184	1,087	1,002
742÷7-63	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение 8

Порядок определения сметной стоимости основных грузоподъемных строительных машин

Затраты на эксплуатацию основных грузоподъемных строительных машин (башенных, стреловых гусеничных и на пневмоходу, козловых кранов, подъемников и др.) следует определять в сметах на основе:

календарного времени использования каждой машины, предусматриваемого графиком потребности в основных строительных машинах в проекте организации строительства, без учета времени монтажа и демонтажа этих машин.

соответствующих цен эксплуатации этих грузоподъемных машин. В целях повышения

достоверности стоимости эксплуатации башенных кранов в ТСН-2001 для Москвы цены эксплуатации башенных кранов приведены по маркам.

Как правило, в ПОС календарное время использования машин предусматривается в месяцах. Для перевода этого времени в рабочее время работы машин применяется показатель средней продолжительности (в маш-час) работы машины в месяц, определённый на основе годового баланса рабочего времени работы машины, применённого для расчёта цены эксплуатации этой же машины. Ниже в таблице приведены показатели перевода календарного времени использования машин, принятого в ПОС, в рабочее время в маш-час, привязанные к конкретным позициям сборника «Сметные цены эксплуатации строительных машин» ТСН-2001.2.

Стоимость эксплуатации основных грузоподъёмных машин, потребность в которых определяется в проекте организации строительства, определяется по отдельной локальной смете.

Показатели средней продолжительности работы подъемно-транспортной техники в месяц

Позиция	Код	Наименование	Средняя продолжительность работы в месяц, (машинно-часы)
1	2	3	4
		Краны башенные, грузоподъемность, т:	
1-3-1	030101	5, вылет стрелы 21-33 м	300
1-2-3	030102	8, грузовой момент менее 60 тм	300
1-3-3	030104	6-10, грузовой момент 120-180 тм	300
1-3-4	030105	6-12,5, грузовой момент 250 тм	340
1-3-5	030106	5,6-12,5, грузовой момент 320 тм	327
1-3-6	030107	10-25, грузовой момент 400 тм	270
1-3-7	030109	25-75, вылет стрелы 54-96 м	270
		Краны башенные, грузоподъемность 6-10 т, грузовой момент до 180 тм, марка:	
1-3-500	030104 02	КБ-403	300
1-3-501	030104 10	КБ-405	300
1-3-502	030104 11	КБ-408	300
		Краны башенные, грузоподъемность 6-12,5 т, грузовой момент до 250 тм, марка:	
1-3-510	030105 01	КБМ-401.П	340
1-3-511	030105 05	КБ-504	340
1-3-512	030105 14	КБ-503Б	340
1-3-513	030105 16	КБ-408.21	340
		Краны башенные, грузоподъемность 5,6-12,5 т, грузовой момент до 320 тм, марка:	
1-3-520	030106 01	КБ-504.А.08	327
1-3-521	030106 02	КБСМ-503Б	327
1-3-522	030106 03	КБ-515	327
1-3-8	030203	Краны башенные приставные, грузоподъемность	334
		4-10 т, высота подъема 150 м	
		Краны башенные приставные грузоподъемность 4-10 т, высота подъема 150 м	
1-3-530	030203 02	КБ-473	334
1-3-531	030203 03	КБ-474	
		Краны консольные, грузоподъемность до, т:	
1-3-10	031101	80	230

1-3-11	031102	130	230
		Краны консольно-шлюзовые, грузоподъемность до, т	
1-3-12	031201	2 × 20	248
1-3-13	031203	2 × 50	248
		Краны нулевого цикла на рельсовом ходу, грузоподъемность, до, т:	
1-3-14	031301	10	218
1-3-15	031305	65-100	218
		Краны мостовые, грузоподъемность до, т:	
1-3-16	031401	30/5, пролет 25 м	214
1-3-17	031403	50/10, пролет 25 м	214
1-3-18	031404	15-20	214
		Краны козловые, грузоподъемность до, т:	
1-3-19	031501	3,2, высота подъем 8,0 м, пролет 18 м	214
1-3-20	031502	10, высота подъем 10,0 м, пролет 20 м	214
1-3-21	031503	10, высота подъема 24,0 м, пролет 44 м	214
1-3-22	031506	30, высота подъема 18,0 м, пролет 42 м	214
1-3-23	031509	40, высота подъема 10,5 м, пролет 26 м	214
1-3-24	031512	50, высота подъема 10,5 м, пролет 20	214
1-3-25	031514	65, высота подъема 24,0 м, пролет 30 м	214
		Краны-укосины, грузоподъемность, т:	
1-3-26	031601	менее 0,5	248
1-3-27	031606	5	248
1-3-28	031701	Краны подвесные однобалочные электрические, грузоподъемность до 2 т	248
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность, т:	
1-3-35	032006	до 10	233
1-3-36	032007	до 12,5	233
1-3-37	032008	до 14	233
1-3-38	032009	до 16	233
1-3-39	032010	до 20	233
1-3-40	032011	до 25	233
1-3-41	032012	до 40	233
		Краны на специальном шасси автомобильного типа, грузоподъемность, т:	
1-3-46	032202	до 50	238
1-3-47	032203	до 100	238
1-3-48	032204	до 150	233
1-3-51	032207	более 250	274
1-3-52	033001	Краны на базе трактора, мощность 121 кВт (165 л. с), грузоподъемность до 5 т	233
		Краны на пневмоколесном ходу, грузоподъемность до, т:	
1-3-53	034001	16	232
1-3-54	034003	25	232
1-3-55	034004	36	232
1-3-56	034005	40	232
1-3-57	034007	60	232
		Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность до, т:	
1-3-59	035001	16	307
1-3-60	035003	25	307

1-3-61	035007	40	239
1-3-62	035009	65	239
1-3-63	035011	100	238
1-3-76	038501	Краны ползучие для радиомачт 5 т	210
		Краны монтажные, грузоподъемность до, т:	
1-3-77	038603	25	233
1-3-78	038605	65	233
		Подъемники строительные грузопассажирские, грузоподъемность до, т:	
1-3-82	039101	0,8, высота подъема 14 м	293
1-3-83	039103	1,0, высота подъема 100 м	293
1-3-84	039104	2,0, высота подъема 100 м	293
1-3-85	039106	4,0, высота подъема 100 м	293
		Подъемники строительные грузопассажирские грузоподъемность до 1 т, марка:	
1-3-550	039103 04	ДВМ-1003/100	293
1-3-551	039103 06	ПГПМ-4272	293
		Подъемники строительные грузопассажирские грузоподъемность до 2 т, марка:	
1-3-560	039104 01	Скандо	293
1-3-561	039104 02	Аликлимбер (24 м)	293
1-3-562	039104 03	АВ 14.30 (Alimak СН)	293
		Подъемники строительные грузопассажирские грузоподъемность до 4 т, марка:	
1-3-570	039106 01	Скандо	293
1-3-571	039106 02	Аликлимбер (13,5 м)	293
1-3-86	039201	Подъемники речные, грузоподъемность до 1 т	293
1-3-87	039301	Подъемники мачтовые, грузоподъемность до 0,5 т, высота подъема до 100 м	293
		Подъемники мачтовые, грузоподъемность до 0,5 т, высота подъема до 100 м, марка:	
1-3-590	039301 04	ТП-17	293
1-3-591	039301 05	С-953	293
1-3-592	039301 06	ПГС-500	293
1-3-593	039301 07	ПГ-500	293
1-3-93	039601	Подъемники двухстоечные грузовые, грузоподъемность до 2 т, высота подъема до 60 м	282

Приложение 9

Нормативы затрат для включения в главу 10 сводных сметных расчетов "Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (учреждения)" и вынесения на торги в качестве начальных предложений

№ п/п	Наименование объекта	Сметная стоимость в ценах 2000 г. (млн. руб.)	Норматив затрат на содержание заказчика (%)
1	2	3	4
1	Жилые дома	до 30 от 30 до 60 от 60 до 90 свыше 90	1,4 1,3 1,2 1,1
2	Школы	до 30 свыше 30	1,4 1,3
3	Детские дошкольные учреждения	до 30 свыше 30	1,4 1,3
4	Объекты дорожного строительства (автодороги, развязки, тоннели, путепроводы и др.)	до 30 от 30 до 90 от 90 до 150 свыше 150	1,4 1,2 1,1 0,8
5	Инженерные сети и сооружения	до 30 от 30 до 60 от 60 до 90 свыше 90	1,4 1,3 1,2 1,1

6	Медицинские учреждения	до 60 свыше 60	1,3 1,2
7	Спортивные сооружения	Независимо от сметной стоимости	1,1
8	Промышленные здания и сооружения (цеха и т.д.)	Независимо от сметной стоимости	1,1
9	Застройка микрорайона <*>	до 30 от 30 до 60 от 60 до 90 свыше 90	1,4 1,3 1,2 1,1
10	Объекты внешнего благоустройства (парки, фонтаны, комплексное благоустройство и т.д.)	Независимо от сметной стоимости	1,4
11	Прочие объект	Независимо от сметной стоимости	1,0

<*> Застройка микрорайона - затраты благоустройство территории под жилые дома на освоение, инженерное оборудование и

Примечания:

1. Нормативы затрат на содержание заказчика, технического надзора, установленные в процентах, применяются к сумме затрат по главам 1 -9 и 12 сводного сметного расчета стоимости строительства в текущих ценах, включаются в главу 10 сводного сметного расчета и не содержат налога на добавленную стоимость. НДС учитывается за итогом сводного сметного расчета.

2. В случае, когда заказчик по договору с государственным заказчиком осуществляет только функции технического надзора за капитальным строительством, техническим перевооружением, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов, к нормативам, приведенным в таблице, применяется коэффициент 0,7.

3. При осуществлении нового строительства, технического перевооружения, реконструкции и капитального ремонта объектов, расположенных в Центральном административном округе, к нормативам, приведенным в таблице, следует применять коэффициент 1,02.