



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 февраля 2014 г.

164

№ _____

**О согласии с заключением (актом)
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения":

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.Л.Баталовым (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24 февраля 2012 г. № 135) (далее – акт государственной историко-культурной экспертизы; прилагается к настоящему распоряжению), содержащим вывод об обоснованности включения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, "Городская усадьба, 2-я пол. XIX в., нач. XX: – Главный дом; – Флигель" по адресу: Мамоновский пер., д. 8, стр. 1, 3 (далее – объект экспертизы) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Городская усадьба, вторая половина XIX - начало XX вв.: – Главный дом, 1868 г., 1884 г., 1908-1909 гг., архитектор Е.Д.Езерский; – Флигель, 1884 г., 1913 г.", а также предложения по предмету охраны объекта культурного наследия, границе и режиму использования его территории.

2. Отнести объект экспертизы к выявленным объектам культурного наследия и включить его в Список выявленных недвижимых объектов историко-культурного наследия.

3. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия, режим использования земельного участка, расположенного в границе территории выявленного объекта культурного наследия, согласно приложениям 1.1, 1.2 и 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

4. Подготовить и внести на утверждение в установленном порядке в Правительство Москвы проект решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

5. Внести соответствующие изменения в Городской реестр недвижимого культурного наследия и Историко-культурный опорный план города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы А.А.Емельянова.

Руководитель



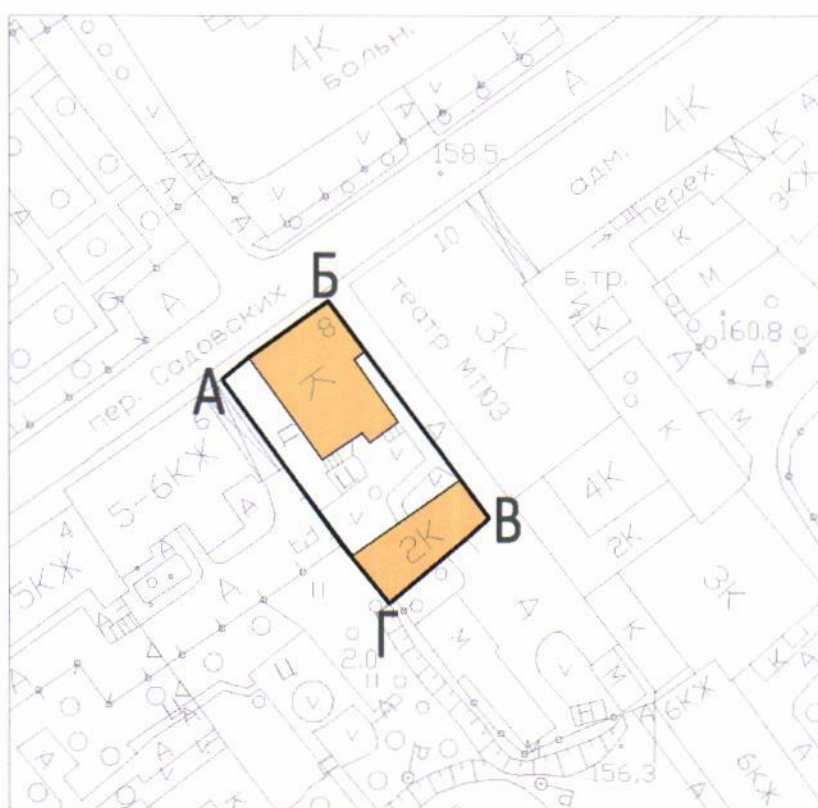
А.В.Кибовский

Приложение 1.1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)


**«Городская усадьба, 2-я пол. XIX - нач. XX вв.:
– Главный дом, 1868г., 1884г., 1908-1909 гг., архитектор Е.Д. Езерский;
– Флигель, 1884г., 1913г.»**

Адрес: Мамоновский пер., д. 8 стр. 1,3



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

 - объект культурного наследия регионального значения (ансамбль):
«Городская усадьба, 2-я пол. XIX - нач. XX вв.: – Главный дом, 1868г., 1884г., 1908-1909 гг., архитектор Е.Д. Езерский; - Флигель, 1884г., 1913г.»



Баталов А.Л.

Приложение 1.2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля)

«Городская усадьба, 2-я пол. XIX - нач. XX вв.:
– Главный дом, 1868г., 1884г., 1908-1909 гг., архитектор Е.Д. Езерский;
- Флигель, 1884г., 1913г.»

Адрес: Мамоновский пер., д. 8 стр. 1,3

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) проходит в северо-восточном направлении вдоль Мамоновского пер. по фасаду д. 8 стр. 1 по Мамоновскому пер. (А-Б), далее поворачивает в направлении на юго-восток по фасаду д. 8 по Мамоновскому пер. до фасада д. 8 стр. 3 по Мамоновскому пер. (Б-В), далее поворачивает в направлении на юго-запад по фасада д. 8 стр. 3 по Мамоновскому пер. (В-Г), далее поворачивает в направлении на северо-запад до пересечения с Мамоновским пер.(Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
X	Y
6330.8990	11061.6920
6344.2980	11071.0900
6371.3838	11034.8560
6367.4750	11031.3390
6354.5850	11020.6070
6346.5840	11030.3860
6337.0590	11043.4670
6326.4550	11058.0720
6330.8990	11061.6920

 Баталов А.Л.

Приложение 2
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

**Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)**

**«Городская усадьба, 2-я пол. XIX - нач. XX вв.:
– Главный дом, 1868г., 1884г., 1908-1909 гг., архитектор Е.Д. Езерский;
– Флигель, 1884г., 1913г.»**

Адрес: Мамоновский пер., д. 8 стр. 1,3

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую



Баталов А.Л.

угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ.

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.



Баталов А.Л.