

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-ВЕРХНЯЯ ВОЛГА»

переулок Гранитный 4/1, Нижний Новгород, ГСП 1504, Россия, 603006; тел.: (831) 438-22-00, факс: (831) 438-22-05;

e-mail: referent@tvv.transneft.ru, ОКПО 04668367, ОГРН 1025203014748, ИНН 5260900725, КПП 526001001

31.07.2025 № ТВВ-В19-04/27416

На №

от

Министерство цифрового развития,
связи и массовых коммуникаций
Российской Федерации

Ходатайство об установлении публичного сервитута

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть-Верхняя Волга»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «Транснефть-Верхняя Волга»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	603006, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Гранитный переулок, дом 4/1
2.5	Адрес электронной почты	VV-REFERENT@transneft.ru
2.6	ОГРН	1025203014748
2.7	ИНН	5260900725
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Иванов
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Алексеевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	referent@tvv.transneft.ru
3.3	Телефон	8(831) 438 22 00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав, зарегистрированный межрайонной ИФНС России №15 по Нижегородской области за ГРН 2185275819903 от 22.06.2018, утвержден Решением акционера АО «Транснефть – Верхняя Волга» от 15.06.2018 №10. Решение Единственного акционера АО «Транснефть – Верхняя Волга» от 07.02.2022 №3 об избрании Генеральным директором АО «Транснефть – Верхняя Волга» Иванова Александра Алексеевича с 10.02.2022 сроком на 5 (пят



4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): реконструкции линий и сооружений связи, являющихся объектом федерального значения - ВОЛС «Реконструкция московского продуктопроводного кольца. Сети связи. Строительство. Первый этап.» в рамках реализации проекта: «Кольцевой МНПП линия АБ, ДТ, ТС, 46,8км, ППМНПП р. Моча. Замена трубы. Реконструкция», в соответствии с положением пункта 1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 16 месяцев
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): - в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам - 16 месяцев; - в отношении иных земельных участков - 12 месяцев.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации): 1. Реконструкция проводится в целях сохранения пропускной способности магистрального нефтепродуктопровода, для организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов, а также снижению негативного воздействия на окружающую среду и жизнедеятельность населения; 2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 4.08.2020 г. № 623 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Кольцевой МНПП линия АБ, ДТ, ТС, 46,8км, ППМНПП р. Моча. Замена трубы. Реконструкция»; 3. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепродуктопроводов, нефтепродуктопроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), если указанные объекты являются объектами федерального значения, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объектов документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 4.08.2020 г. № 623. 4. Сооружение «Реконструкция московского продуктопроводного кольца. Сети связи. Строительство. Первый этап.» в соответствии с положением пункта 1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ. является незаменимым элементом для размещения радиоэлектронных устройств, с целью обеспечения оперативной подвижной связью работников магистральных нефтепродуктопроводов на местах проведения аварийно-восстановительных работ посредством использования открытых стандартов цифровой радиосвязи Digital Mobile Radio (Цифровая Подвижная Радиосвязь) (по Решению ГКРЧ от 28.04.2009 № 09-03-01-1, от 24.12.2018 № 18-48-06/7) и цифровой транкинговой радиосвязи TETRA (Terrestrial Trunked Radio) (по Решению ГКРЧ №11-12-03-1 от 08.09.2011). Объект «Реконструкция московского продуктопроводного кольца. Сети связи.

Строительство. Первый этап.» предназначен для обеспечения оперативного резервирования технологической связи и телемеханизации оборудования магистрального нефтепродуктопровода «МНПП - Западное полукольцо с 43 по 84 км, три линии: АБ, ДТ, ТС-1» ПАО «Транснефть» и является его неотъемлемой частью.

Нефтепродуктопровод является стратегическим объектом министерства энергетики РФ, обеспечивая топливно-энергетическую безопасность регионов РФ и экспортные поставки нефти странам – партнерам РФ. Магистральные нефтепродуктопроводы являются объектами федерального значения, подлежащими отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 09.02.2012 № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации».

Указом Президента РФ от 04.08.2004 № 1009 (с измен. на 09.12.2024) «Об утверждении Перечня стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ» ПАО «Транснефть» (ранее Акционерная компания по транспорту нефти «Транснефть») внесено в Перечень стратегических акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности и участие Российской Федерации в управлении которыми обеспечивает стратегические интересы, обороноспособность и безопасность государства, защиту нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

Кроме того в соответствии с п. 18 ст. 1 ГрК РФ объекты федерального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации.

В соответствии с пунктом «и» статьи 71 Конституции Российской Федерации федеральная связь находится в ведении Российской Федерации, что также вытекает из положений статьи 72 Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2021 г. №414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (ред. от 01.01.2025) и Федерального закона от 6 октября 2003 г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», которые вопросы связи не относят ни к совместному ведению Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, ни к компетенции субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 7 июля 2003 г. N 126-ФЗ «О связи» (далее также - Закон о связи) на территории Российской Федерации организации связи создаются и осуществляют свою деятельность на основе единства экономического пространства, в условиях конкуренции и многообразия форм собственности. Государство обеспечивает организациям связи независимо от форм собственности равные условия конкуренции. Сети связи и средства связи могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, а также в собственности граждан и юридических лиц.

Федеральную связь образуют все организации и государственные органы, осуществляющие и обеспечивающие электросвязь и почтовую связь на территории Российской Федерации. Материально-техническую основу федеральной связи составляют

	единая сеть электросвязи Российской Федерации и сеть почтовой связи Российской Федерации (статья 11 Закона о связи). Единая сеть электросвязи Российской Федерации состоит из расположенных на территории Российской Федерации сетей электросвязи, одной из категорий которой является выделенные сети связи (статья 12 Закона о связи). Государственное регулирование деятельности в области связи в соответствии с Конституцией Российской Федерации и названным федеральным законом осуществляется Президентом Российской Федерации, Правительством Российской Федерации, федеральным органом исполнительной власти в области связи, а также в пределах компетенции иными федеральными органами исполнительной власти (статья 21 Закона о связи). Учитывая изложенное, сооружение «Реконструкция московского продуктопроводного кольца. Сети связи. Строительство. Первый этап.» является объектом связи федерального значения.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется к заполнению		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
		77:22:0030651:42	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. поселение Щаповское, кв-л 370, з/у 1
		77:22:0030651:44	Москва, п Щаповское, вблизи д. Сатино-Татарское
		50:27:0000000:129480	город Москва, Щаповское поселение вблизи д. Сатино-Татарское
		77:22:0000000:624	г. Москва, поселение Щаповское, к северо-востоку от СНТ «Роднево» вдоль автодороги А-107
		77:22:0030650:409	Москва, п Щаповское, вблизи п. Спортбазы
		77:22:0030650:343	г. Москва, поселение Щаповское, вблизи п. Спортбазы
		77:22:0030650	Российская Федерация, город Москва, Троицкий административный округ
		77:22:0030651	Российская Федерация, город Москва, Троицкий административный округ
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О		

	введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации): Технические условия АО «Связьтранснефть» №08-29/233 изм.1 от 03.08.2022 на вынос волоконно-оптического кабеля из зоны проведения работ по объекту «Кольцевой МНПП линия АБ, ДТ, ТС, 46,8км, ППМНПП р. Моча. Замена трубы. Реконструкция»	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; 2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек; 3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных; 4. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 4.08.2020 г. № 623 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Кольцевой МНПП линия АБ, ДТ, ТС, 46,8км, ППМНПП р. Моча. Замена трубы. Реконструкция»; 5. График проведения работ в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам; 6. Выписка ЕГРН на сооружение трубопроводного транспорта Магистральный нефтепродуктопровод «МНПП - Западное полукольцо с 43 по 84 км, три линии: АБ, ДТ, ТС-1» с кадастровым номером 77:00:0000000:73913; 7. Технические условия АО «Связьтранснефть» №08-29/233 изм.1 от 03.08.2022 на вынос волоконно-оптического кабеля из зоны проведения работ по объекту «Кольцевой МНПП линия АБ, ДТ, ТС, 46,8км, ППМНПП р. Моча. Замена трубы. Реконструкция»; 8. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации; 9. Устав, зарегистрированный межрайонной ИФНС России №15 по Нижегородской области за ГРН 2185275819903 от 22.06.2018, утвержден Решением акционера АО «Транснефть – Верхняя Волга» от 15.06.2018 №10.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов)	

	и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	Подпись:	Дата:
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 0250DC6000BFB16E9B48BECF2ECCDBFF3F Владелец Иванов Александр Алексеевич Действителен с 01.08.2024 по 01.11.2025 Генеральный директор А.А. Иванов	31.07.2025