

Выкуп освободившихся комнат в коммунальной квартире, доли в жилом помещении по льготной/рыночной стоимости

Важная информация об услуге



Выкупить свободную комнату по льготной цене может только собственник комнаты в той же коммунальной квартире. Он должен быть зарегистрирован по этому адресу, а его право собственности на занимаемую комнату получено через приватизацию (или наследство) либо более 3 лет назад. Для приватизации жилья нужно иметь договор социального найма на текущий состав семьи.

1

Чтобы приватизировать занимаемое жилье, вы можете воспользоваться услугой **«Приватизация, деприватизация»** [🔗](#).

Дополнительная информация о порядке приватизации жилых помещений доступна в [инструкции](#) [🔗](#).

2

После приватизации вы можете обратиться с **заявлением о выкупе освободившейся комнаты в коммунальной квартире по льготной стоимости** [🔗](#).

Подробнее о порядке выкупа в [инструкции](#) [🔗](#).

Если у вас остались вопросы, то обратитесь за [онлайн-консультацией](#) [🔗](#) в Департамент городского имущества города Москвы.

Навигатор Единого земельного сервиса

Удобный способ определить, какая именно услуга вам необходима. Ответьте на несколько вопросов, после чего вам будет предложен список услуг, которые соответствуют вашим требованиям.

