АКТ

Государственной историко-культурной экспертизы проекта работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация)

г. Москва, ЗАО, Мичуринский просп., д. 1

14 декабря 2021 г. г. Москва

Настоящая историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	20 мая 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	4 июня 2021 г.
Место проведения экспертизы	город Москва
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Горстрой Инжиниринг» 141720, МО, г.Долгопрудный, Лихачевский пр-кт, д. 46, эт.1, комн.12
Исполнители экспертизы	Кожевникова Л. В. Скрынникова Е.В. Демкин И.А.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество:	Кожевникова Лидия Валериевна
Образование:	высшее
Специальность:	Инженер - технолог
Ученая степень (звание):	-
Стаж работы:	18 лет
Место работы и должность:	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы

Ответственный секретарь Е.В Скрынникова

Реквизиты аттестации: Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 ноября 2020 г № 1522. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Скрынникова Елена Владимировна
Образование	высшее
Специальность	архитектор-реставратор высшей категории
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	37 лет
Место работы и должность	ООО «Реставрационно-проектная мастерская «Хранитель», генеральный директор
Приказ об аттестации (организация, №, дата)	Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 1809 от 09.11.2021 г.
Полномочия эксперта	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов

	культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество	Демкин Игорь Анатольевич
Образование	Высшее
Специальность	инженер-реставратор высшей категории
Ученая степень (звание)	Кандидат геолого-минералогических наук
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	Российский государственный геологоразведочный университет (МГРИ) им. Серго Орджоникидзе
Приказ об аттестации (организация, №, дата)	Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 419 от 01.04.2020 г.
Полномочия эксперта	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

	наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Эксперты предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы, и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 с изменениями и дополнениями, и отвечают за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперты Кожевникова Л.В., Скрынникова Е.В., Демкин И.А. не имеют родственных связей с заказчиком; не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проекта работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация) по адресу г. Москва, ЗАО, Мичуринский просп., д.1 требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

Проект работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация).

Адрес памятника: г. Москва, ЗАО, Мичуринский просп., д.1.

Разработчик документации: Общество с ограниченной ответственностью «Горстрой Инжиниринг», 141720, МО, г.Долгопрудный, Лихачевский пр-кт, д. 46, эт.1, комн.12, лицензия № МКРФ 20594 от 22 сентября 2020 г., срок действия – бессрочно.

I. Перечень документов, представленных Заказчиком:

Проект работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация) по адресу г. Москва, ЗАО, Мичуринский просп., д.1, разработчик документации ООО «Горстрой Инжиниринг», г. Москва, 2021 г., представлена в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Приме-чание
Раздел 1. Пояснительная записка			
1	1401 -44-2020/2020-ПЗ	Пояснительная записка	
Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка			
Раздел 3 Архитектурные решения			
3	1401 -44-2020/2020-АС	Архитектурно-строительные решения.	
Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. *(не разрабатывается)*			
Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.			
5.3	1401-44-2020/2020- ИОС3	Подраздел 3 Система водоотведения	
Раздел 6 Проект организации строительства *(не разрабатывается)*			
Раздел 7 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства *(не разрабатывается)*			
Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды *(не разрабатывается)*			
Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности *(не разрабатывается)*			
Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов *(не разрабатывается)*			
Раздел 10-1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. *(не разрабатывается)*			
Раздел 11 Смета на строительство			
11.1	1401-44-2020/2020-СМ1	Часть 1. Сметная документация	
11.2	1401-44-2020/2020-СМ2	Часть 2. Сборник спецификаций оборудования, изделий и материалов	
11.3	1401-44-2020/2020-СМ3	Часть 3. Прайс-листы	

11.4	1401-44-2020/2020-СМ4	Часть 4. Ведомости объёмов работ	
Раздел 12 Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами			
12	1401-44-2020/2020-ИОСЗПрПНР	Программа пуско-наладочных работ	
12.1	1401-44-2020/2020-ПИ	Подраздел 1. Предварительные работы	
12.2	1401-44-2020/2020-КНИ	Подраздел 2. Комплексные научные исследования	

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертами было выполнено:

- изучение предоставленной исходной документации;
- изучение архивных материалов и библиографических источников;
- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- изучение материалов, имеющихся в публичном доступе.

Экспертизой установлено, что проектная документация разработана на основании:

- Договора № 1401-44-2020 от «05» декабря 2020 г. между Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова» и Обществом с ограниченной ответственностью «Горстрой Инжиниринг».

- Технического задания – приложения к Договору № 1401-44-2020 от «05» декабря 2020 г.

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 15 февраля 2021 г. № ДКН-055101-000010/21.

- Разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 06 декабря 2021 г. № ДКН-055201-000635/21.

- Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утвержденного приказом департамента

культурного наследия города Москвы от 23.08.2018 г. № 664.

- Свидетельства о государственной регистрации права от 05 октября 2000 г. №77 НН 102323.

- Планов БТИ.

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова, 1949-1953 гг., арх. Руднев Л.В., Чернышов С.Е., Абросимов П.В., Хряков А.Ф., инж. Насонов В.Н» (Центральный корпус Института механики, 1951-1952 гг., арх. Кузнецов Н.Б., Андросов С.С.,инж. Левитес (?) И.Г., Богомолова М.И.), расположенный по адресу: г. Москва, Мичуринский просп., дом 1 принят на государственную охрану Решением Исполкома Московского городского совета народных депутатов (Мосгорисполкома) от 23.03.1987 г. № 647.

Правообладатель: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова».

Границы территории объекта утверждены:

- постановлением Правительства Москвы №774-ПП от 16 декабря 2014 г. «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения»;

- приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 28 мая 2020 г. № 325 «Об утверждении графических описаний местоположений границ территорий объектов культурного наследия и перечней координат_характерных точек границ данных территорий».

Предмет охраны утвержден распоряжениями Департамента культурного наследия города Москвы от 25 октября 2019 г. № 668; от 27 декабря 2019 г. № 892; от 28 февраля 2020 г. № 123; от 14 апреля 2020 г. № 242; от 26 мая 2020 № 319 в составе:

местоположение и градостроительные характеристики здания 1951-1956 годов, его роль в пространственно-планировочной структуре района Ленинские Горы и ансамбля Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция разновысотного с подвалом здания 1951-1956 годов с ризалитами, аттиками, портиком главного фасада, семиэтажной башней с колоннадой (согласно схеме предмета охраны), включая высотные отметки по венчающим карнизам и аттикам;

конфигурация крыш 1951-1956 годов, включая высотные отметки по конькам;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов административного корпуса с башней 1951-1956 годов, включая размер, форму, местоположение, оформление оконных и дверных проемов, профилированные карнизы, лопатки, прямоугольные филенки с розетками, в том числе оформление шестиколонного портика:

венчающий профилированный карниз большого выноса с поясом кронштейнов, аттик с прямоугольной нишей и профилированным карнизом, шрифтовая композиция с надписью "Институт механики" и советской символикой, кессонированный потолок, пилястры, лопатки, розетки, листья аканта, портал главного входа с деревянными с расстекловкой двупольными дверями со скобяным прибором;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания 1951-1956 годов, включая штукатурку, облицовку известковым камнем, полированный гранит;

колористическое решение фасадов здания 1951-1956 годов;

пространственно-планировочная структура интерьеров административного корпуса с башней 1951-1956 годов в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия административного корпуса с башней 1951-1956 годов, их конструкция и материал (согласно схеме предмета охраны);

лестницы, парадная и боковые, межуровневые ступени 1951-1956 годов в административном корпусе с башней, их местоположение, конструкция, материал, характер оформления, включая металлические ограждения;

архитектурно-художественное оформление интерьеров административного корпуса с башней 1951-1956 годов, включая оформление деревянного тамбура главного входа с деревянными колоннами, стойку гардероба, квадратные в сечении колонны, кессонированные потолки с лепным декором, профилированные штукатурные карнизы, пояса ионików, потолочные розетки, вентиляционные решетки, деревянные филенчатые стеновые панели, перегородки, осветительные приборы (настенные бра, потолочные люстры из матового стекла с металлической фурнитурой), напольное покрытие (наливные бетонные полы с декоративным покрытием "терраццо" с геометрическим рисунком, мрамор);

характер оформления, материал, колористическое решение и рисунок расстекловки заполнений оконных и дверных проемов 1951-1956 годов в административном корпусе с башней.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

IV. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Здание центрального корпуса института Механики построено в 1951-1956 годах по проекту архитекторов Кузнецова Н.Б., Андросова С.С., инженеров Левитес И.Г. , Богомолова М.И.

Здание расположено по адресу Мичуринский проспект д. 1 в пространственно-планировочной структуре района Ленинские горы и ансамбля Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова.

Это трехэтажное здание с подвалом. Фасады здания по периметру разновысокие, с доминирующей семиэтажной башней с колоннадой. Фасады оформлены штукатурным венчающим профилированным карнизом с большим выносом, ризалитами. Стены декорированы пилястрами, розетками, листьями аканта. Карниз главного портика дополнен поясом кронштейнов и аттиком. Колонны главного портика облицованы плитами известняка. На архитраве портика располагается шрифтовая композиция с надписью «Институт механики» и советская символика.

Здание располагается на возвышении, к главному портику ведет двухмаршевая лестница, облицованная известняком. Потолок портика – кессонированный. Цоколь и дверной портал облицован полированным гранитом. Портал украшает двупольная деревянная дверь с расстекловкой.

Прекрасно сохранились интерьеры парадного вестибюля: деревянный тамбур главного входа с деревянными колоннами, стойка гардероба, кессонированный потолок с лепным декором, профилированные штукатурные карнизы, потолочные розетки, деревянные филенчатые стеновые панели, осветительные приборы (бра и люстры из матового стекла), напольное покрытие «террацио».

Состояние внешних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов:

Общее состояние: Объект представляет собой сложную пространственную структуру из трех зданий с ризалитами, аттиками, портиком главного фасада, семиэтажной башней с колоннадой сложной формы; капитальные стены кирпичные; общее состояние объекта удовлетворительное, на отдельных участках фасадных стен неудовлетворительное.

Фундаменты здания не обследовались.

Цоколь гранитный, отмостки асфальтобетонные, состояние удовлетворительное.

Наружные стены из керамического кирпича, состояние удовлетворительное.

Крыши плоские; материал кровельного покрытия - рулонная кровля, состояние удовлетворительное.

Главное здание отделано известковыми плитками, другие части здания оштукатурены, окрашены в светло-бежевый цвет; главный вход украшен портиком с колоннами, шрифтовая композиция с надписью "Институт механики” и советской символикой, карнизы

профилированные; состояние удовлетворительное, карнизы и части фасадов местами неудовлетворительные.

Главный вход украшен портиком с колоннами.

Окна наружные: переплеты деревянные, наружное оформление оконных проемов отсутствует.

Двери наружные: дверные полотна деревянные.

Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов:

Изнутри здание оштукатурено, окрашено. Общее состояние объекта удовлетворительное.

Перекрытия плоские железобетонные, холл главного входа украшен кессонированным потолком, состояние удовлетворительное.

Полы: бетонные (брекчия), паркет; состояние неудовлетворительное.

Стены выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, состояние удовлетворительное.

Колонны железобетонные в корпусе Аэродинамики и корпусе Испытаний конструкций, состояние удовлетворительное.

Состояние инженерных коммуникаций:

Система водоотведения: стояки чугунные диаметром Ø=110 мм и Ø= 50 мм, во внутристенных каналах со смотровыми люками с ревизией, состояние неудовлетворительное.

Осмотр объекта проводился на предмет обследования систем водоотведения и показал:

системы водоотведения находятся в неудовлетворительном состоянии.

Необходимо выполнить проект капитального ремонта систем канализации и водоотведения.

Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя
Площадь застройки, в т.ч.: - Центральный корпус - Корпус аэродинамики - Пневмотир	$м^2$	 2712,0 1994,0 1110,0
Количество этажей: - Центральный корпус, в том числе цокольный этаж - Корпус аэродинамики, в том числе цокольный этаж - Пневмотир	эт.	 4-8 3 Заглубленное одноуровневое сооружение

3. Строительный объем: - Центральный корпус, в т.ч подземной части - Корпус аэродинамики, в т.ч подземной части - Пневмотир в т.ч подземной части	$м^3$	 4598,0 8750,0 22975.6 4173,6 1525.22 735,22
4. Общая площадь - Центральный корпус - Корпус аэродинамики - Пневмотир	$м^2$	 7741,4 2838,7 1216,61
Эксплуатационные показатели		
5. Канализационные стоки	***$м^3$/сут***	***10***

Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова.

Здания и сооружения, входящие в состав проекта:

- Центральный корпус;
- Корпус аэродинамики;
- Пневмотир.

В проекте применена продукция, подтвержденная декларациями о соответствии, сертифицированная в области пожарной безопасности и типов средств измерений, а также продукция, получившая положительную оценку при санитарно- эпидемиологической экспертизе и других форм подтверждения ее пригодности и безопасности, в порядке, установленном законодательством РФ.

При разработке проектно-сметной документации учтены требования следующих нормативных правовых актов и основных нормативных документов:

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации №384-ФЗ от30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в ред. от 02.07.12г. №185-ФЗ);
- Федеральный закон Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г №190 – ФЗ;
- Федеральный закон № 337 от 28.11.2011г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ (в ред. Федерального закона от10.07.12 №117-ФЗ);
- СП 56.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001 «Производственные здания»;

- СП 57.1330.2011 Актуализированная редакция СНиП 31-04-2001* «Складские здания»; СП 44.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87 «Административные и бытовые здания»;
- СП 29.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 «Полы»;
- СП 131.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;
- СП 50.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- СП 51.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»; СП 52.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение»;
- СП 2.13130.2012 Обеспечение огнестойкости объектов защиты;
- ГОСТ 27751-2014 Надежность строительных конструкций и оснований;
- СП 4.13130.2013 Ограничение распространения пожара на объектах защиты.

Реконструкция и реставрация фасадов объекта культурного наследия проектом не предусматривается.

Реконструкция и реставрация существующих решений по пространственной, планировочной и функциональной организации здания проектом не предусматривается.

Проектом предусматривается вскрытие каналов прохождения инженерных коммуникаций с последующим восстановлением строительных конструкций.

Отделка помещений крытого отгрузочного пандуса принята в соответствии с существующими решениями отделки здания НИИ Механики МГУ им. Ломоносова.

Стены – окраска акриловыми красками в соответствии с существующим цветовым решением.

Полы – восстановление существующих решений покрытия бетонного пола.

Потолки – окраска водоэмульсионными красками в соответствии с существующим цветовым решением.

Отделка на путях эвакуации, принятая в проекте, сертифицирована в области ССПБ. На путях эвакуации не допускается применять материалы с более высокой пожарной опасностью, чем:

Г1, В1, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в вестибюлях и лестничных клетках;

Г2, В2, Д3, Т3 или Г2, В3, Д2, Т2 – для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в общих коридорах, холлах и фойе;

а в вестибюлях, лестничных клетках;

В2, РП2, Д3, Т2 – для покрытий пола в общих коридорах, холлах и фойе.

Архитектурные решения, обеспечивающие естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей, остаются без изменений.

Архитектурно-строительные мероприятия, обеспечивающие защиту помещений от шума, осуществляются существующими решениями.

Сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт ***внутренней*** системы водоотведения.

Обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, концентрации их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры.

Объем отводимых сточных вод принимается существующим и составляет 10 $м^3$/сут., согласно п. 8 таблицы А.2, СП СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с Изменением N 1).

Описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия и грунтовых вод.

Капитальный ремонт наружных сетей водоотведения проектом не предусматривается.

Внутренняя сеть бытовой канализации монтируется из канализационных полипропиленовых труб марки SINIKON Standart диаметром 50- 110 мм по ГОСТ 32414-2013, чугунных труб диаметром 50- 110 мм по ГОСТ 6942-98.

В месте пересечения перекрытия стояком канализации из полипропиленовых труб запроектирована противопожарная муфта.

Для отвода сточных вод в пневмотире предусмотрена замена существующего нерабочего канализационного насоса на непогружной насос для отвода сточных вод RexaBloc RE 08.52W фирма WILO.

Напорный трубопровод монтируется из стальных водогазопроводных черных труб по ГОСТ 3262- 75*диаметром 100×4,5 мм.

Решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт водостоков в корпусе аэродинамики.

Внутренние водостоки запроектированы из поливинилхлоридных напорных технических труб марки НПВХ Р SDR 41 техническая по ГОСТ Р 51613-2000 диаметром 110×2,7 мм и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 108×4,0- 219×6,0 мм.

Проект содержит **Программу пусконаладочных работ** раздела «Водоотведение», устанавливающую порядок и последовательность работ при проведении наладки и проверки эффективности системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова.

Цель программы

Для правильной работы оборудования, после монтажа требуется провести пусконаладочные работы. Пусконаладочные работы помогают выявить возможные нарушения при монтаже, недостатки в работе оборудования до начала его эксплуатации, а также обеспечить его бесперебойную работу на протяжении всего времени эксплуатации.

Целью пусковых испытаний и регулировки систем является установление соответствия параметров их работы проектным и нормативным показателям, выявление недостатков и несоответствия проекту, а также проверка готовности функционирования систем.

Используемые приборы

В ходе пусконаладочных работ необходимо применять средства измерений, испытательные установки, приспособления, которые прошли поверку, калибровку, аттестацию и техническое обслуживание в соответствии с предъявляемыми требованиями к каждой позиции. Допускается использование приборов и оборудования различного типа, прошедших поверку.

Состав работ

Испытания системы водоотведения здания выполняются согласно СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий. СНиП3.05.01-8 (с Изменением N 1). Испытания систем с применением пластмассовых трубопроводов следует производить с соблюдением требований СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования».

По завершении монтажных работ по устройству системы водоотведения монтажными организациями и до начала отделочных работ должны быть выполнены:

- индивидуальные испытания систем внутренней канализации и водостоков с составлением акта согласно приложению Г СП

73.13330.2016 Внутренние санитарно- технические системы зданий. СНиП 3.05.01-85 (с Изменением N 1).

- индивидуальные испытания смонтированного оборудования с составлением акта согласно приложению Д СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий. СНиП 3.05.01-85 (с Изменением N 1).

При индивидуальных испытаниях системы водоотведения должны быть выполнены следующие работы:

- следует выполнить пролив воды путем одновременного открытия 75% санитарных приборов, подключенных к проверяемому участку в течение времени, необходимого для его осмотра;
- испытания горизонтальных участков систем канализации следует выполнять путем заполнения водой до первого верхнего раструба (прочистки, ревизии) в течение 3 ч.

Выдержавшей испытание считается система, если при ее осмотре не обнаружено течи через стенки трубопроводов и места соединений.

Испытания отводных трубопроводов канализации, проложенных в земле или подпольных каналах, до их закрытия следует выполнять путем заполнения водой до уровня пола первого этажа.

Испытания участков систем канализации, скрываемых при последующих работах, до их закрытия следует выполнять путем пролива воды. На проведенные работы следует составить акт освидетельствования скрытых работ согласно приложению Б СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий. СНиП 3.05.01-85 (с Изменением N 1).

Испытание водостоков следует выполнять наполнением их водой до уровня наивысшей водосточной воронки. Продолжительность испытания должна составлять не менее 10 мин. Водостоки считаются выдержавшими испытание, если при их осмотре не обнаружено течи и уровень воды в стояках не изменился.

При индивидуальных испытаниях оборудования должны быть выполнены следующие работы:

- проверка соответствия установленного оборудования и выполненных работ рабочей документации и требованиям нормативных документов;
- испытание оборудования на холостом ходу и под нагрузкой в течение 4 ч непрерывной работы. При этом проверяются балансировка колес и роторов в сборе насосов и дымососов, качество сальниковой набивки, исправность пусковых устройств, степень нагрева электродвигателя, выполнение требований к сборке и монтажу
- оборудования, указанных в технической документации предприятий-изготовителей.

V. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы

1. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.

2. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».

3. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 01.07.2010 г. № 384-ФЗ.

4. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. №123-ФЗ от 22 июля 2008г.

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6. Закон города Москвы от 14 июля 2000 г. № 26 «Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры».

7. Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 18 июля 2011 г. № 183 «Об утверждении Общих правил оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, организация проведения которой находится в компетенции департамента культурного наследия города Москвы».

8. Специальные технические условия (СТУ) на проектирование противопожарной защиты комплекса зданий Московского государственного университета (МГУ) имени М.В. Ломоносова по адресу: г. Москва, Ленинские горы, 2015г.

9. Федеральный закон Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г №190 – ФЗ;

10. Федеральный закон № 337 от 28.11.2011г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

VI. Обоснование выводов экспертизы:

Проектные решения приняты на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 15 февраля 2021 г. № ДКН-055101-000010/21; Технического задания – приложения к Договору № 1401-44-2020 от «05» декабря 2020 г.; предмета охраны, утвержденного распоряжениями Департамента культурного наследия города Москвы от 25 октября 2019 г. № 668; от 27 декабря 2019 г. № 892; от 28 февраля 2020 г. № 123; от 14 апреля 2020 г. № 242; от 26 мая 2020 № 319.

Представленный на экспертизу Проект работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий

Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация) содержит материалы и документы, достаточные для обоснования проектных решений, направленных на сохранение и приспособление для современного использования объекта культурного наследия.

Все работы, предусмотренные проектом, не влекут за собой снижение несущей способности элементов здания, общей пространственной жесткости и эксплуатационных качеств и согласно Федеральному закону от 01.07.2010 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», предусмотренные указанным проектом работы удовлетворяют требованиям по конструктивной безопасности.

В качестве основных предложений по приспособлению объекта культурного наследия можно указать следующие:

- сохранение исторических объемно-пространственных характеристик объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Здание НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова);
- обеспечение сохранности исторических конструкций;
- капитальный ремонт системы водоотведения.

Элементы приспособления направлены на обеспечение соответствия состояния системы водоотведения существующим нормативным эксплуатационным требованиям. Предложения по приспособлению не затрагивают особенностей объекта, которые утверждены в качестве предмета его охраны.

Состав и содержание представленной на экспертизу научно-проектной документации соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».

Экспертиза проекта приспособления к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация) в части сохранения объекта культурного наследия выявила:

1. Предложенные проектом работы по капитальному ремонту системы водоотведения в здании НИИ механики МГУ имени М.В. Ломоносова, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 1 - объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова», расположенного по адресу: г. Москва, Ленинские горы, д. 1, стр.1, обеспечивают сохранение всех признаков и особенностей объекта

культурного наследия, которые утверждены в качестве предмета охраны объекта культурного наследия.

2. Предусмотренные проектом работы по капитальному ремонту системы водоотведения в здании НИИ механики МГУ имени М.В. Ломоносова, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 1 - объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова», расположенного по адресу: г. Москва, Ленинские горы, д. 1, стр.1, соответствуют требованиям законодательства и охранного обязательства пользователя.

VII. Выводы экспертизы

По мнению экспертов, на основании рассмотрения всех упомянутых материалов по вынесенному на экспертизу вопросу, можно констатировать:

Представленный на экспертизу ***Проект работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация)*** соответствует (***положительное заключение***) требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Мы, Демкин Игорь Анатольевич, Скрынникова Елена Владимировна, Кожевникова Лидия Валерьевна в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Приложение:

- Протоколы заседаний экспертной комиссии от 01.12.2021 г. № 1, от 14.12.2021 г. № 2.

Председатель экспертной комиссии — Кожевникова Лидия Валериевна. Подписано цифровой подписью: Кожевникова Лидия Валериевна. Дата: 2021.12.14 23:44:07 +03'00' — Кожевникова Л.В.

Ответственный секретарь экспертной комиссии — Скрынникова Елена Владимировна. Подписано цифровой подписью: Скрынникова Елена Владимировна DN: email=e.skrin@mail.ru, 1.2.643.3.131.1.1=120C373732303136313433 5393038, 1.2.643.100.3=120B303232313833343331303 36, givenName=Елена Владимировна, sn=Скрынникова, cn=Скрынникова Елена Владимировна Дата: 2021.12.14 12:36:31 +03'00' — Скрынникова Е.В.

Эксперт — Демкин Игорь Анатольевич. Подписано цифровой подписью: Демкин Игорь Анатольевич Дата: 2021.12.14 16:00:46 +03'00' — Демкин И.А.

П Р О Т О К О Л № 1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения

Проекта работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения

«Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова»

(Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация)

г. Москва, ЗАО, Мичуринский просп., д. 1

г. Москва 01 декабря 2021 г.

Присутствовали:

Кожевникова Лидия Валериевна – образование высшее, инженер-технолог, стаж работы 18 лет. Эксперт Государственной историко-культурной экспертизы. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы от 26 ноября 2020 г № 1522.

Скрынникова Елена Владимировна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 37 лет. ООО «Реставрационно-проектная мастерская «Хранитель», генеральный директор. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 1809 от 09.11.2021 г.

Демкин Игорь Анатольевич - образование высшее, инженер-реставратор высшей категории, стаж работы 25 лет. Кандидат геолого-минералогических наук. Сотрудник Российского государственного геологоразведочного университета (МГРИ) им. Серго Орджоникидзе. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы № 419 от 01.04.2020 г.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили: Утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе: Кожевникова Л.В., Скрынникова Е.В., Демкин И.А.

Ответственный секретарь Е.В Скрынникова

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

- избрать председателем экспертной комиссии – Кожевникову Л.В.;
- избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии – Скрынникову Е.В.

3. Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии.

Кожевникова Л.В. уведомила членов комиссии о получении от Заказчика **Проекта работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация)** в следующем составе:

Номер тома	**Обозначение**	**Наименование**	**Приме-чание**
Раздел 1. Пояснительная записка			
1	1401 -44-2020/2020-ПЗ	Пояснительная записка	
Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка			
Раздел 3 Архитектурные решения			
3	1401 -44-2020/2020-АС	Архитектурно-строительные решения.	
Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. *(не разрабатывается)*			
Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.			
5.3	1401-44-2020/2020- ИОС3	Подраздел 3 Система водоотведения	
Раздел 6 Проект организации строительства *(не разрабатывается)*			
Раздел 7 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства *(не разрабатывается)*			
Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды *(не разрабатывается)*			
Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности *(не разрабатывается)*			
Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов *(не разрабатывается)*			
Раздел 10-1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. *(не разрабатывается)*			
Раздел 11 Смета на строительство			
11.1	1401-44-2020/2020-СМ1	Часть 1. Сметная документация	
11.2	1401-44-2020/2020-СМ2	Часть 2. Сборник спецификаций оборудования, изделий и материалов	
11.3	1401-44-2020/2020-СМ3	Часть 3. Прайс-листы	
11.4	1401-44-2020/2020-СМ4	Часть 4. Ведомости объёмов работ	
Раздел 12 Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами			

12	1401-44-2020/2020-ИОСЗПрПНР	Программа пуско-наладочных работ	
12.1	1401-44-2020/2020-ПИ	Подраздел 1. Предварительные работы	
12.2	1401-44-2020/2020-КНИ	Подраздел 2. Комплексные научные исследования	

Решили: Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

▪ В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст.29 ст.31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон №73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

▪ Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет, и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

▪ Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «*за*» и «*против*» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

▪ Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

Кожевникова Л.В. проводит комплексный анализ представленных материалов с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений.

Скрынникова Е.В. проводит анализ историко-культурных характеристик объекта, анализ представленных материалов.

Демкин И.А. проверяет охранный статус объекта культурного наследия, обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

01 декабря 2021 г. - организационное заседание Экспертной комиссии.

Ответственные исполнители: Кожевникова Л.В.
Скрынникова Е.В.
Демкин И.А.

14 декабря 2021 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

Ответственные исполнители: Кожевникова Л.В.
Скрынникова Е.В.
Демкин И.А.

14 декабря 2021 г. – передача Заказчику заключения (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами.

Ответственные исполнители: Кожевникова Л.В
Скрынникова Е.В.
Демкин И.А.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Экспертной комиссии: Кожевникова Лидия Валериевна
Подписано цифровой подписью: Кожевникова Лидия Валериевна
Дата: 2021.12.14 23:44:39 +03'00'
Кожевникова Л.В

Ответственный секретарь: Скрынникова Елена Владимировна
Подписано цифровой подписью: Скрынникова Елена Владимировна
DN: email=e.skrin@mail.ru, 1.2.643.3.131.1.1=120C373732303136313435393038, 1.2.643.100.3=120B303232313833343331303 6, givenName=Елена Владимировна, sn=Скрынникова, cn=Скрынникова Елена Владимировна
Дата: 2021.12.14 12:36:43 +03'00'
Скрынникова Е.В.

Член экспертной комиссии: Демкин Игорь Анатольевич
Подписано цифровой подписью: Демкин Игорь Анатольевич
Дата: 2021.12.14 16:01:16 +03'00'
Демкин И.А.

П Р О Т О К О Л № 2

заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения

Проекта работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения

«Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова»

(Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация)

г. Москва, ЗАО, Мичуринский просп., д. 1

г. Москва 14 декабря 2021 г.

Присутствовали:

Кожевникова Лидия Валериевна – образование высшее, инженер-технолог, стаж работы 18 лет. Эксперт Государственной историко-культурной экспертизы. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы от 26 ноября 2020 г № 1522.

Скрынникова Елена Владимировна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 37 лет. ООО «Реставрационно-проектная мастерская «Хранитель», генеральный директор. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 1809 от 09.11.2021 г.

Демкин Игорь Анатольевич - образование высшее, инженер-реставратор высшей категории, стаж работы 25 лет. Кандидат геолого-минералогических наук. Сотрудник Российского государственного геологоразведочного университета (МГРИ) им. Серго Орджоникидзе. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы № 419 от 01.04.2020 г.

Повестка дня:

- Осуществление государственной историко-культурной экспертизы Проекта работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова» (Капитальный ремонт системы водоотведения здания НИИ Механики МГУ имени М.В. Ломоносова. Проектная документация).

- Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Кожевникова Л.В ., Скрынникова Е.В., Демкин И.А.).

Ответственный секретарь Е.В Скрынникова

- Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятые решения:

▪ Члены Экспертной комиссии (Кожевникова Л.В., Скрынникова Е.В., Демкин И.А.) согласились с проектными решениями – представили оформленный текст заключения экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов.

▪ Произвели подписание этого заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.

▪ Решили передать подписанное заключение Заказчику.

Председатель Экспертной комиссии: Кожевникова Лидия Валериевна Подписано цифровой подписью: Кожевникова Лидия Валериевна Дата: 2021.12.14 23:45:08 +03'00' Кожевникова Л.В

Ответственный секретарь: Скрынникова Елена Владимировна Подписано цифровой подписью: Скрынникова Елена Владимировна DN: email=e.skrin@mail.ru, 1.2.643.3.131.1.1=120C37373230313631343 5393038, 1.2.643.100.3=120B303232313833343333130 36, givenName=Елена Владимировна, sn=Скрынникова, cn=Скрынникова Елена Владимировна Дата: 2021.12.14 12:36:56 +03'00' Скрынникова Е.В.

Член экспертной комиссии: Демкин Игорь Анатольевич Подписано цифровой подписью: Демкин Игорь Анатольевич Дата: 2021.12.14 16:01:34 +03'00' Демкин И.А.