

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
"Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг.
располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного
по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл.
3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский
пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл.
4, стр. 2, 5

01 марта 2019 г.

г. Москва

Дата начала проведения экспертизы	28 декабря 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	01 марта 2019 г.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Яхно Татьяна Константиновна
Образование	высшее, Дальневосточный ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт им. В.В. Куйбышева
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	28 лет
Место работы и должность	ООО «Центр экспертиз» - эксперт
Реквизиты аттестации Минкультуры Российской Федерации	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 1380: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--

Заказчик экспертизы:

Государственное казенное учреждение города Москвы "Мосреставрация". Юридический адрес: 129366, г. Москва, Ярославская ул., д. 21. ОГРН: 1097746085580.

Цель экспертизы:

Обоснование принятия решения о целесообразности включения либо отказа от включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

наследия, определение категории его историко-культурного значения.

Объект экспертизы:

выявленный объект культурного наследия "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенный по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5

I. Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

1. Фрагмент историко-культурного опорного плана города Москвы.
2. Копия Приказа Департамента культурного наследия города Москвы № 370 от 16 мая 2018 г. "О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5, в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы и об утверждении границ его территории".

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе экспертизы выполнен анализ проектных и научно-исследовательских материалов, материалов историко-культурного опорного плана города Москвы и иных материалов, содержащих информацию об истории развития рассматриваемого объекта, ценности рассматриваемого объекта с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры; проведен натурный осмотр объекта исследования и прилегающей территории с целью анализа обоснованности предлагаемых к установлению границ территории объекта культурного наследия и его предмета охраны.

Исследования проведены с применением методов натурального, историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов

в объеме, достаточном для обоснования вывода историко-культурной экспертизы.

Сведения, выявленные и установленные в результате проведения
анализа объекта экспертизы

Рассматриваемый выявленный объект культурного наследия "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенный по адресам: г.Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5

Исторически Златоустовский монастырь занимал участок неправильной четырехугольной формы в квартале между улицами Мясницкой и Маросейкой.

Московский Златоустовский монастырь упоминается в летописях 1412 года в связи с погребением прибывшего в Москву с новгородским владыкой архидиакона Иоакима. О дальнейшей истории обители свидетельствует летописная запись 1479 г., в которой говорится, что построенный здесь деревянный храм являлся приходским храмом московских гостей-купцов.

При описании пожара 1547 г. уже упоминается Златоустовская улица, соответствующая по всей видимости линии современного Большого Златоустовского переулка.

В 1585-1593 гг. монастырь вошел в состав Белого города. В период польско-литовской интервенции начала XVII века монастырь, как и весь Белый город, подвергся разорению и был сожжён, но благодаря богатым вкладам русских царей и известных дворянских фамилий, вскоре началось его восстановление.

В писцовых книгах 1621 г. значился "монастырь Златоустовский, а на монастыре храм каменный Ивана Златоустого, келии братские, двор стряпчего и конюшенный". Монастырь неоднократно посещался московским царями – Михаилом Федоровичем, Алексеем Михайловичем, Федором Алексеевичем.

В 1660-1663 гг. здесь был выстроен пятиглавый Златоустовский собор. С севера к нему примыкали шатровая колокольня, а с юга – храм Покрова Богородицы, к востоку – трапезная с храмом Всемилоостивейшего Спаса. В 1706 г. построили двухэтажный настоятельский корпус. Главный собор обновлялся в 1700 и 1709 гг. Первоначально монастырь имел деревянную ограду по Златоустовскому переулку, которая была заменена каменной в период с 1704 по 1711 г. Сподвижник Петра I адмирал Ф.М. Апраксин в 1711 г. построил каменную Благовещенскую церковь над могилами своих предков.

Златоустовская обитель сильно пострадала от пожара 1737 г., в котором сгорела трапезная церковь и небольшой храм Иоанн Воина, построенный в 1736 г. На восстановление монастыря крупную сумму пожертвовала императрица Анна Иоанновна.

В 1742 г. обитель посетила императрица Елизавета и пожаловала средства

на строительство новой церкви над святыми воротами во имя Захария и Елисаветы (проекту И.Ф. Мичурина). Возможно по его же проекту, но уже после смерти архитектора, была возведена колокольня, которая встала отдельно от собора и почти примыкала к трапезной.

В 1757-1761 гг. была выстроена новая трапезная церковь, которая стала последней крупной постройкой на территории монастыря.

К середине XVIII века в целом сформировалась композиция ансамбля Златоустова монастыря, центром которой стали главные здания, расположенные в середине участка и ориентированные по оси запад-восток. На небольшой территории кроме собора, трапезной церкви и колокольни находились еще Надвратный храм над святыми воротами и две небольших церкви, что связано с "мемориальной" особенностью Златоустова монастыря, который был местом погребения многих именитых представителей московской знати. В результате монастырь стал одним из характерных образов монастырских ансамблей русского барокко.

В 1812 году от наполеоновского разорения монастырь практически не пострадал. Небольшие исправления монастыря продолжались до 1816 года.

В результате продолжительных сильных дождей в 1821 г., переполнивших подземные ключи и пруды, находившиеся вблизи монастыря, Златоустов монастырь был затоплен водой и только в 1824 г. его удалось привести в порядок, исправив дренажную систему.

К концу XIX века часть монастырских зданий сдавались внаем под магазины, конторы, склады и т.п., что давало дополнительный источник доходов. В это же время была выстроена внутренняя стена монастыря, отгораживающая хозяйственную зону со складами и конторами от самого монастыря. Фрагмент этой стены, встроенный в одноэтажный малогабаритный объем, примыкающий к дому 7, стр. 1 по Большому Златоустинскому переулку, полностью сохранился.

Таким образом, на территории обители к 1917 году располагались:

- собор Иоанна Златоустого 1663 г. с многочисленными переделками XVIII-XIX вв.;
- трехъярусная колокольня 1756-1757 гг., которая стояла с северо-востока от храма;
- церковь Благовещения Божией Матери 1713 г.;
- церковь Живоначальной Троицы, построенная в 1757-1759 гг., и освященная 27 мая 1761 г., с приделами св. Димитрия, Митрополита Ростовского, освященным 29 мая 1761 г., и св. Иннокентия Иркутского, построенного в 1821 г. на средства Дан. Петр. Шапошникова и освященного 11 сентября;
- надвратная церковь Захария и Елисаветы, построенная над святыми воротами в 1742 году на средства императрицы Елизаветы Петровны по проекту архитектора И.Ф.Мичурина;
- корпуса братских келий XVII-XIX веков;
- настоятельский корпус конца XVII - начала XVIII века;

- монастырская ограда с башенками 1711 года
- три жилых корпуса (1862, 1871, 1876 гг.), первый из которых - существующее стр. 1 по М. Златоустинскому пер, вл.5;
- церковно-приходская школа (1862-1868 гг.);
- многочисленные хозяйственные постройки, завершившие формирование комплекса Златоустова монастыря (всего 24 здания и постройки), который стал градостроительным ядром района.

Монастырь был закрыт в 1918 г., монахи выселены. Благовещенская церковь использовалась под склад ОГПУ и жилье. Златоустовский собор продолжал действовать, но был захвачен обновленцами. В 1920-е годы началось разграбление монастыря. В 1933-1937 годах монастырь был окончательно снесен.

В этот же период на территории монастыря выстроены жилые дома, которые сейчас признаны ценными градоформирующими объектами: Большой Златоустинский переулок, д. 3/5, стр. 1, д. 5/3 (Жилой дом, 1930-е гг., арх. Л.З. Чериковер); д. 3А, стр. 2 (Жилой дом, 1932 г., арх. Л.З. Чериковер); д. 7, стр. 1 (Жилой дом с магазинами, 1925 г.). Также на территории бывшего монастыря по адресу Малый Златоустинский переулок, д. 5, стр. 1, находятся выявленный объект культурного наследия - корпус келий Златоустовского монастыря (1789 г., 1862 г., 1872 г.); детский сад (Большой Златоустинский пер. д.5 с.3) и другие объекты историко-градостроительной среды. По границам владений по адресу: Большой Златоустинский пер., д. 3, стр. 1А; Мясницкая ул., д. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., д. 4, стр. 5; сохранились многочисленные фрагменты монастырской ограды и одна из декоративных угловых башенок 1711 года постройки, а также полностью сохранившийся участок монастырской стены XIX века во дворе дома по адресу: Большой Златоустовский пер., д. 7, стр. 1.

Современная ситуация.

Келейный корпус Златоустовского монастыря (1789 г., 1862 г., 1872 г.)-единственное сохранившееся здание некогда обширного монастырского комплекса, является особо ценным элементом исторической застройки квартала (Малый Златоустинский пер., д. 5, стр. 1) - выявленный объект культурного наследия.

Жилой келейный корпус сильно вытянут вдоль красной линии Малого Златоустинского переулка. В объем корпуса включены два строения: одноэтажный жилой корпус, который датируется сер XIX века, и угловая жилая постройка со старыми кельями для служителей монастыря, известными по плану 1786 г.

В композиции фасада - также плоские боковые ризалиты с раскреповкой карнизов, но на одно окно. Первый этаж украшал горизонтальный руст, над венчающим карнизом - балюстрада, перемычки окон - прямые. Обе части главного фасада объединяли общий венчающий и междуэтажный карнизы и тяга под окнами 1-го этажа. В настоящее время первоначальное оформление фасадов здания, за исключением венчающего карниза и фрагментов тяги под окнами 1-го этажа, утрачено.

Фрагменты стен и башенка.

На всей территории домовладений сохранились многочисленные фрагменты монастырской ограды в виде оснований, высоких останцов и одна из декоративных угловых башенок 1711 года постройки, а также полностью сохранившийся участок монастырской стены XIX века.

Во владении 3, стр. 1А по Большому Златоустинскому переулку - большой фрагмент стены состоящий из разновременных наслоений. Низ стены выложен большемерным кирпичом на известковом растворе XVIII века сверху видна более поздняя кладка.

Во владения 14/2, стр. 4 по Мясницкой улице сохранился мощный фрагмент стены с контрфорсами.

Башенка стоит отдельно во дворе домов 4, стр. 1 и 4, стр. 5 по Кривоколенному пер.

Под внешней кладкой стены, отделяющей территорию Финансового университета от бывшей территории монастыря находится кладка XVIII века.

Более поздний участок стены был построен в XIX веке у современного дома 7, стр. 1 по Б. Златоустинскому пер. и отделял дома, сдаваемые монастырем в наем, от территории самого монастыря. Фрагмент стены сохранился полностью, включая отливы, которые замурованы в стену маленькой пристройки к дому.

Помимо археологической и архитектурной ценности, территория Златоустинского монастыря несет в себе и мемориальную значимость. В 30-е годы XX века его священнослужители, как и тысячи других, были подвергнуты репрессиям. Четверо из настоятелей и насельников Златоустовского монастыря причислены к лику святых новомучеников российских: священномученик Пётр (Полянский), священноисповедник Феодосий (Ганицкий), преподобномученик Рафаил (Тюпин), преподобномученик Пахомий (Туркевич).

IV. Перечень документов и материалов, использованных при проведении государственной историко-культурной экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Библиография:

Паламарчук П.Г. Сорок сороков: краткая иллюстрированная история всех московских храмов в 4 т. Т.1: Кремль и монастыри. М., 1992, с.179.

Архимандрит Григорий. Историческое описание Московского Златоустовского монастыря. М. 1871. С.3

И.Э.Грабарь «История русского искусства» в 6 т.

ГУП "МОСПРОЕКТ-2". Специализированная историко-архитектурная мастерская №17. Историческая справка на строение 1 по М.Златоустинскому пер., вл.5 (квартал 110), г. Москва, 2002 г.

ГИМ. Выписки из Фондов ОПИ. Ф417, Ед.хр 184, ЦГРМ Наркомпроса РСФСР. с. 55 СПИСОК ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ г.МОСКВЫ, 1930 г.

Кондратьев И.И. «Центр исторических градостроительных

исследований» 2015 г. «Перспективы археологического изучения Московского Златоустова монастыря.»

Моспроект-2. Мастерская 17. Историко-архитектурное обследование центра г. Москвы. Район обследования Микрорайон 13. Квартал 110. В 11 - ти альбомах. В 15-ти томах. Общий альбом. Альбом № 1. Том 1. Архив ГУОП (Отдел архивных фондов Департамента культурного наследия

Беркович В. А Новые находки белокаменных надгробий на территории Москвы // Археология Москвы. Сборник статей. М., 2012. С. 106-109).

Архив ГНИМА. Ф. 33. Оп. 2. Д. 7; Фототека ГНИМА
Фототека ГНИМА.

Архимандрит Григорий. Историческое описание Московского Златоустовского монастыря. М. 1871. С.13

Архимандрит Григорий. Историческое описание Московского Златоустовского монастыря. М. 1871. С.12

Государственный музей архитектуры имени А. В. Щусева. Фототека. Колл. 1-5709 .

ГАРФ 10035, дело 76555, стр. 3, стр. 36, стр. 221, стр. 227

Клейма датируются 40-ми - 70-ми годами 17 века. Киселев И. А Методические рекомендации по датировке кирпичных кладок XVI-XIX вв. по визуальной характеристике. М. 1986. С. 18, 20, №№ 1-5

Московский некрополь. СПб., 1907, 1908. Т. 1-3.

Бойцов И.А., Гунова В.С., Кренке Н.А. Ландшафты средневековой Москвы: археолого-палеонтологические исследования//Вестник МГУ. Серия географическая. № 4. 1993. СС. 60-75; История Москвы. Т.1. М. 1997. Археологические карты.

Дудина Т.А., Никитина Т.Н. Каменное узорочье Москвы. Храмы и монастыри Москвы в рисунках Художника Н.Я. Тамонькина //ИЦ «Московедение» ОАО Московские учебники, М., 2006 г., с.190-196

Найденов Н.А. Москва. Соборы, монастыри и церкви. [в 5-и т.]. М.: типо-лит. И.Н. Кушнерова и Ко, 1882-1883, Т. 2, С.7, 8.

V. Обоснования выводов экспертизы

По результатам проведенных исследований выявленного объекта культурного наследия "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5, установлены следующие факты.

Датировка объекта. Нач. XV века-1930-е гг.

Авторство. Не устанавливается.

Мемориальная ценность объекта. Объект связан с историей Златоустовского монастыря.

Ремесленно-технологическая (материальная) ценность. Не

устанавливается

Сохранность исторического облика общей объемно-пространственной структуры. Полная утрата.

Архитектурно-художественная ценность. Не устанавливается.

Уникальность. На территории объекта располагался Московский Златоустовский монастырь.

Степень вовлеченности в научный оборот: Труды второй категории (труды по отдельным проблемам, статьи в научных сборниках, выступления на конференциях).

Предлагаемое наименование, отражающее типологию и историко-культурную составляющую объекта культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5.

Рассматриваемый объект включает в себя фрагменты объединенных охранных зон №056 и №057, утвержденных Постановлением Правительства Москвы от 16.12.1997 № 881, находится в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 01 и зоны охраняемого культурного слоя №01, утвержденных Постановлением Правительства Москвы от 07.07.1998. № 545.

VI. Выводы экспертизы

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенный по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5

2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения установить согласно Приложениям 1.1. и 1.2.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения установить согласно Приложению 2.

4. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения определить согласно Приложению 3.

Я, Яхно Татьяна Константиновна, в соответствии с законодательством Российской Федерации несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Перечень приложений

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5 - Приложение 1.1;

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5 - Приложение 1.2;

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5 - Приложение 2;

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5 - Приложение 3;

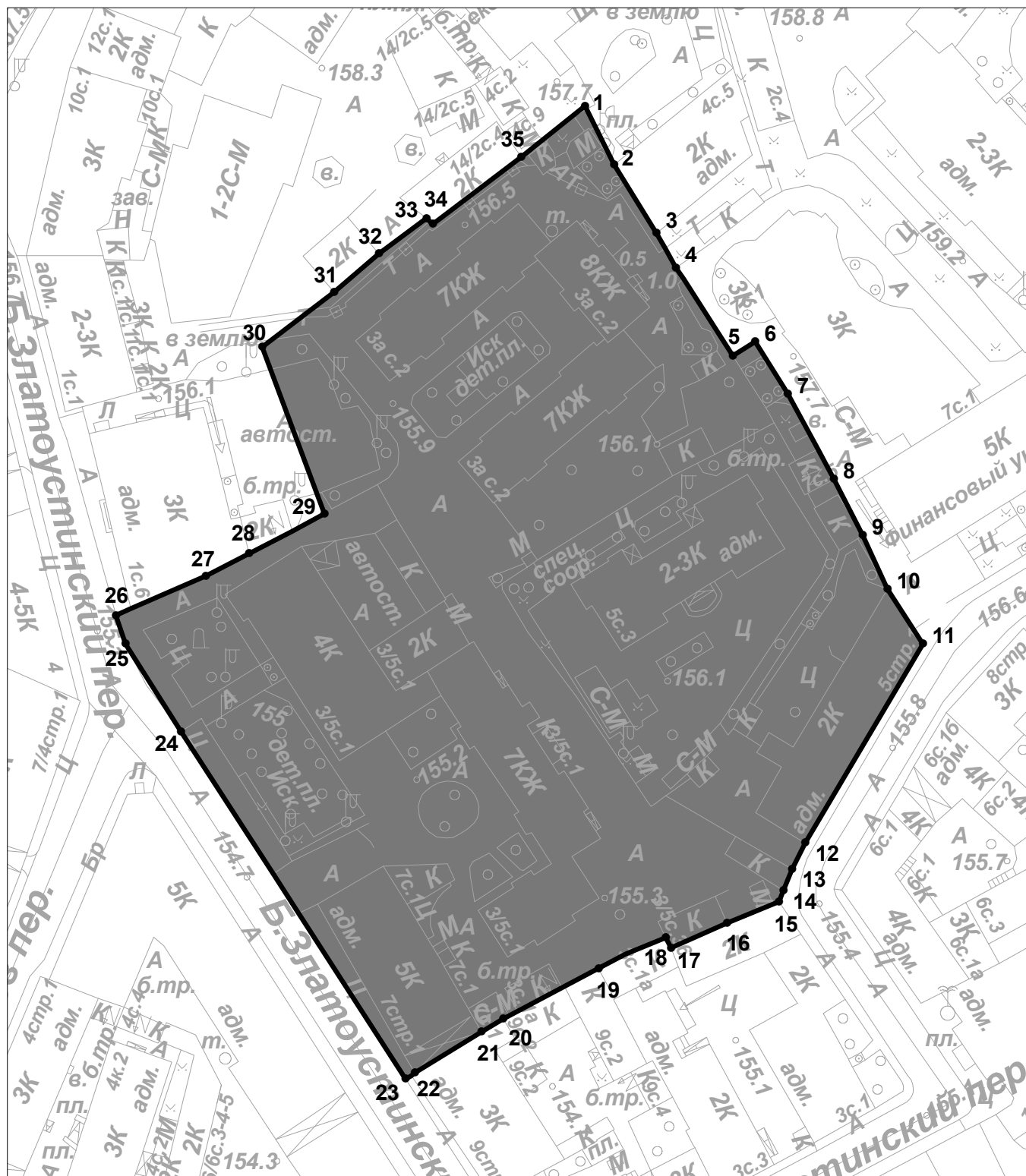
Историко-культурные исследования выявленного объекта культурного наследия "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5

Эксперт

Т.К. Яхно

01 марта 2019 г.

**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения
"Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался
Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва,
Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1;
Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4;
Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5**



Условные обозначения

- границы территории объекта культурного наследия
- А** - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

**"Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг.
располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного
по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А,
стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер.,
вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4,
стр. 2, 5**

Характерные (поворотные) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)	
	Х	Y
1	8483.84	10393.49
2	8489.93	10381.25
3	8498.78	10366.94
4	8502.86	10359.69
5	8514.74	10341.24
6	8519.39	10344.27
7	8526.17	10333.31
8	8535.84	10315.46
9	8541.85	10303.74
10	8547.08	10292.48
12	8529.88	10239.41
13	8527.16	10234.01
14	8525.25	10229.53
15	8524.35	10227.17
16	8513.55	10222.63
17	8501.76	10217.48
18	8500.73	10219.61
19	8486.64	10213.24
20	8466.79	10202.61
21	8462.21	10199.89
22	8448.23	10191.37
23	8446.33	10190.08

24	8399.37	10262.70
25	8387.78	10281.06
26	8385.75	10287.05
27	8404.56	10295.19
28	8413.64	10299.88
29	8429.33	10308.30
30	8416.32	10343.09
31	8431.39	10354.58
32	8440.71	10362.62
33	8450.65	10370.02
34	8452.04	10368.82
35	8470.49	10382.89
1	8483.84	10393.49

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения**

"Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5

На территории объекта культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь" (далее – Объект):

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей Объекта, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей Объекта, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению.

1.2. Проведение противоаварийных работ на объектах капитального строительства, находящихся в границах территории Объекта.

1.3. Благоустройство и озеленение территории.

1.4. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и

позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

1.5. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в том числе при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

1.6. Сохранение исторических фрагментов ограды и декоративной угловой башенки на территории Объекта.

2. Запрещается:

2.1. Нарушение линии застройки Большого Златоустинского переуллка.

2.2. Ухудшение состояния Объекта, нарушение его целостности и сохранности.

2.3. Хозяйственная и иная деятельность, ведущая к нарушению предмета охраны Объекта.

2.4. Установка глухих ограждающих конструкций.

2.5. Установка рекламных конструкций, кроме отдельных случаев по согласованию в установленном органами охраны порядке.

2.6. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

2.7. Запрещается снос исторических фрагментов ограды и декоративной угловой башенки на территории Объекта.

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения

"Достопримечательное место. Здесь с начала XV века до 1930-х гг. располагался Московский Златоустовский монастырь", расположенного по адресам: г. Москва, Большой Златоустинский пер., вл. 3/5, стр. 1; вл. 3А, стр. 2; вл. 3, стр. 1А; вл. 5, стр. 3; вл. 7, стр. 1; Малый Златоустинский пер., вл. 5, стр. 1; ул. Мясницкая, вл. 14/2, стр. 4; Кривоколенный пер., вл. 4, стр. 2, 5

Местоположение объекта, расположенного между Большим Златоустинским и Малым Златоустинским переулками.

Фрагменты ограды Златоустовского монастыря XVIII-XIX вв. и декоративная угловая башенка 1711 года, их местоположение, материал.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством в области охраны объектов культурного наследия.