

У Т В Е Р Ж Д А Ю
Генеральный директор
ООО «Археологические
изыскания в строительстве»

Ю . А . П и п к о

А К Т

государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, связанного с выполнением работ для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27.»

10 сентября 2018 г.

город Москва

Дата начала проведения экспертизы: 10 августа 2018 г.
Дата окончания экспертизы: 10 сентября 2018 г.
Место проведения экспертизы: город Москва

Заказчик экспертизы: ООО «Столичное археологическое бюро»

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Пономаренко Алексей Кириллович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	30 лет
Место работы и должность	г. Москва, ООО «Археологические изыскания в строительстве», начальник отдела
Реквизиты аттестации Министерства культуры РФ	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2678 от 7 декабря 2016 г. "Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы".

Ответственность эксперта

Эксперт предупрежден об ответственности за несоблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 24.05.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», и за недостоверность сведений,

Эксперт

А.К. Пономаренко

изложенных в заключении экспертизы»; статьей 307 Уголовного Кодекса Российской Федерации.

Отношение к заказчику

Эксперт

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основания для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон);

2. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954 (документ вступил в силу 3 февраля 2012 г.).

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569).

4. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 20 марта 2013г. №1940-01-39/10-НМ «Об установлении порядка регистрации объектов культурного наследия в едином государственном реестре».

5. Договор с ООО "Столичное археологическое бюро" № 18-Э-33 от 21 июня 2018 г. (в рамках Дополнительного соглашения № 13 от 10 августа 2018 г. к Договору № 18-Э-33 от 21 июня 2018 г.) на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы: Определение наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных работ, связанном с выполнением работ для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27.»

Объект экспертизы: земельный участок, связанный с выполнением работ для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27.»

Перечень документов, представленных заявителем и использованных при проведении экспертизы:

Гусаков М.Г. Отчет о выполнении комплекса охранных научно-исследовательских работ (археологической разведки) для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27.» в 2018 г.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

Данная историко-культурная экспертиза проведена в связи с работами, выполненными ООО «Столичное археологическое бюро» совместно с ООО «Археологические изыскания в строительстве» по договору № 1-САБ/18 от 09 июня 2018 года с ООО «ТЕПЛОПРОЕКТ», при проведении археологических исследований (разведок) с целью определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных работ, связанном с выполнением работ для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27.»

В процессе государственной историко-культурной экспертизы были изучены и проанализированы материалы, предоставленные Заказчиком, собраны дополнительные сведения об объекте на основе научных отчетов о выполненных археологических полевых работах.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Краткая характеристика земельного участка, подлежащего воздействию земляных строительных работ

Исследуемый участок находится в районе Дмитровский Северного административного округа г. Москвы. Участок теплосети находится в 7 – 10 м севернее юго-западного угла здания по адресу: Дмитровское шоссе, д. 107, стр. 22.

Краткая историко-археологическая характеристика территории. Архивно-библиографические исследования.

Исследуемая территория расположена в Северном административном округе г. Москвы по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27 в границах района Дмитровский Северного административного округа г. Москвы.

Дмитровское шоссе получило своё название по направлению к подмосковному городу Дмитрову¹.

Древняя история данного участка связана с деревней Никольское, Коровий Враг тож Манатына Быкова Коровина стана Московского уезда. Деревня располагалась рядом с Рогачевским трактом, соединявшем торговое село Рогачёво и Москву.

Первое упоминание Никольского, Коровий Враг тож содержится в переписных книгах 7093 (1595 г.) (в книге К.А. Аверьянова «История московских районов» указывается другая дата - 1594 г.)². В записи, посвященной данному населенному пункту, указывается, что село принадлежит Крестовоздвиженскому монастырю: «Воздвиженского монастыря, что на Москве, вотчина село Никольское, Коровий враг тожь, а въ селе церковь Николая чудотворца деревянная клецки стоять безъ пения»³. Таким образом, первоначально Никольское, Коровий Враг тож, являлось селом, в котором находилась церковь в честь Николая Чудотворца, однако уже в следующем упоминании в источниках Никольское фигурирует уже как сельцо. В переписных книгах 1623 г. указано, что оно перешло по данной 7125 г. (1617 г.) от Воздвиженского монастыря во владение дьяка Матвея Сомова: «въ немъ (Никольском) былъ храмъ Николая чудотворца, да въ сельце дворъ дьяка Матвея Сомова, живутъ деловые его люди, и владеть темъ сельцомъ онъ, Сомовъ, по даной 7125 (1617) года»⁴. По мнению К.А. Аверьянова, передача монастырских владений частным лицам хоть и была редким явлением, но имела место быть. В силу тех или иных причин, полученное монастырём владение «запустевало», и тогда монахи отдавали его во временное держание светскому лицу, обычно до конца его жизни. Новый держатель земли обязывался возродить владение, а после его смерти владение возвращалось обратно к монастырю. Подобная операция была взаимовыгодной для сторон - новый хозяин получал постоянный доход, а сама обитель через положенное время вместо запустевшего имения получала возрожденное⁵. Дьяк Матвей Сомов подписывал избирательную грамоту при избрании на царство Михаила Федоровича Романова, и находился на государственной службе вплоть до своей смерти в 1639 г. По-видимому, после этого Никольское, Коровий Враг тож вновь переходит во владение Воздвиженского монастыря.

¹ Имена московских улиц. М., 1975. С. 129.

² Аверьянов К.А. История московских районов. М., 2005. С. 369

³ Холмогоров В. И., Холмогоров Г. И. Исторические материалы о церквах и селах XVI-XVIII ст. Вып. 4. Селецкая десятина. М., 1852. С. 152.

⁴ Там же. С 152.

⁵ Аверьянов К.А. История московских районов. С. 370.

Переписные книги 1646 г. сообщают, что в «сельце Никольском, Коровий враг тож» находилось, кроме двора монастырского, 5 крестьянских дворов, в которых проживало 10 человек и 2 бобыльских двора, в которых находилось 3 человека⁶.

К 1678 г. количество дворов в Никольском сократилось, однако, население, наоборот, увеличилось. В это время здесь значилось «4 дв. крестьянъ и дв. конюховъ, людей в нихъ 20 челов.»⁷. В дозорных книгах 1688 (1680 г.) сохранилось описание Никольского, названного селом: «въ томъ селе Никольскомъ кладбище есть великое, а на томъ церковномъ кладбище поставлены 5 житницъ, а по смете того кладбища съ треть десятины, и то село Никольское отъ Москвы 25 версть, на дороге Рогачвке, а от села Бусинова съ полверсты; а по сказке села Никольскаго старосты Феоктиса Гаврилова, въ томъ де селе Никольскомъ изстари бывала церковь Николая чудотворца, а какъ де та церковь запустела, того онъ не ведаеть; а церковной земли въ томъ селе нетъ»⁸.

К 1704 г. в сельце Никольском, Коровий враг тож насчитывалось 7 дворовъ, в которых проживало 36 крестьян⁹.

Судя по ландратским книгам 1715—1716 гг. в сельце Никольском, Коровий Враг тож значились 36 душ мужского и 36 женского пола, а по данным первой ревизии 1719 г. — 29 душ мужского пола. Материалы второй ревизии 1744—1747 гг. застают в сельце 47 душ мужского пола.¹⁰

Сохранилось описание владений сельца Никольского, Коровий Враг тож, сделанное в ходе межевания, проведенного под дирекцией графа Петра Ивановича Шувалова в 1759 г. Согласно этому межеванию за сельцом значилось: «пашни 150 д 800 с, сенокоса 26 д 927 с, леса 43 д 1728 с, пруда 1640 с, дороги 3 д 1800 с, всего 230 д 218 с, по 10-й ревизии 28 дворов, 95 душ»¹¹.

В 1762 г. в сельце Никольском, Коровий Враг тож значилось 58 мужчин и 59 женщин¹². В 1764 г. монастырские земли, в том числе и владения Крестовоздвиженского монастыря, были секуляризованы, и Никольское перешло в собственность государства. В 1777 г. в нём имелось 55 мужчин и 58 женщин¹³.

По сведениям на 1800 г. деревня Никольское, Коровий Враг была отдана в управление графу Николаю Александровичу Зубову. На тот момент здесь значилось 22 двора, в которых проживало 78 мужчин и 79 женщин. Под усадьбами находилось 11,5 десятин, под пашней 130 десятин, под сенокосом 15 десятин, лес занимал почти 63

⁶ Холмогоров В. И., Холмогоров Г. И. Исторические материалы о церквах и селах XVI-XVIII ст. Вып. 4. Селецкая десятина. М., 1852. С. 152.

⁷ Там же. С. 152.

⁸ Там же. С. 152.

⁹ Холмогоров В. И., Холмогоров Г. И. Исторические материалы о церквах и селах XVI-XVIII ст. Вып. 4. Селецкая десятина. М., 1852. С. 152.

¹⁰ Аверьянов К.А. История московских районов. М., 2005. С. 370-371.

¹¹ Кусов В.С. Земли Московской губернии в XVIII веке М., 2004. С. 100.

¹² Аверьянов К.А. История московских районов. М., 2005. С. 371.

¹³ Там же. С. 371.

десятины. Неудобий значилось 4 десятины. Деревня стояла на левом берегу речки Лихоборки и по обе стороны Коровьего оврага. Крестьяне находились на оброке. Мужчины занимались извозом в Москве, а женщины вязали на продажу колпаки и чулки¹⁴.

В середине XIX сельцо третьего стана Корочаровской волости «Коровий-Врагъ», располагавшееся в 9 верстах от Бутырской заставы по Рогачевскому тракту, на расстоянии 4 верст вправо от последнего, находилось в ведомстве Министерства государственных имуществ. В 1852 году здесь насчитывалось 42 двора, в которых проживало 133 души мужского пола и 159 душ женского пола¹⁵.

По данным 1859 г. сельцо Никольское относилось к Всехсвятской волости Московского уезда. Здесь находилось 27 дворов, количество жителей составляло 112 душ мужского пола и 129 душ женского пола¹⁶. Судя по картографическому материалу середины-второй половины XIX в. в сельце имелась часовня.

В конце XIX в. (в 1890 г.) исследуемый населенный пункт назывался сельцом Коровино, в котором проживало 264 жителя¹⁷.

Жители Всехсвятской волости, к которой относилось сельцо Коровино, в конце XIX в. практически не занимались хлебопашеством. Большинство из них жило в Москве, занимаясь «там легковым извозничеством; дворничеством, работая за типографскими станками; занимаясь дровяным промыслом и торговлею в трактирахъ и винныхъ лавкахъ»¹⁸.

По данным 1926 г., деревня Коровино относилась к Ульяновской волости Московского уезда. На тот момент здесь насчитывалось 63 хозяйства, в которых проживало 184 мужчины и 145 женщин.¹⁹

Судя по картографическому материалу середины XX в., к западу от исследуемого участка был организован овощной совхоз «Лианозово».

В 1960 г. деревня Коровино была включена в состав Москвы. Память о ней сохранилась в название Коровинского шоссе, которое отходит от Дмитровского шоссе в районе парка им. Святослава Фёдорова.

В четвертом квартале 2015 г. на исследуемом участке началось строительство жилого комплекса «Город».

Археологическая изученность.

Сведений о ранее проведенных археологических исследованиях на данном участке не имеется.

¹⁴ Аверьянов К.А. История московских районов. М., 2005. С. 371.

¹⁵ Нистрем К. Указатель селений и жителей уездов. М., 1852.

¹⁶ Списки населенных мест Российской империи, составленные и издаваемые Центральным статистическим комитетом Министерства внутренних дел. Вып. 24. СПб., 1862. С. 15.

¹⁷ Шрамченко А.П. Справочная книжка Московской губернии. М., 1890. С. 39.

¹⁸ Шрамченко А.П. Справочная книжка Московской губернии. М., 1890. С. 19.

¹⁹ Справочник по населённым пунктам Московской губернии. По материалам всесоюзной переписи 1926. М., 1929. С. 418.

Результаты проведенных исследований

Работы (археологические разведки) проводились в 2018 г. на исследуемом участке, описанном выше, специалистами ООО «Столичное археологическое бюро» совместно с ООО «Археологические изыскания в строительстве». Шурф копался вручную с тщательным просмотром грунта. Шурф был ориентирован по сторонам света.

Работы проведены согласно принятой методике научных полевых археологических исследований в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Работы включали:

1. Визуальное обследование территории земельного участка по предоставленному Заказчиком работ картографическому материалу;
2. Археологическую шурфовку и рекультивацию после завершения работ;
3. Поиск археологического материала в поверхностном залегании (подъемного материала);
4. Камеральную обработку полученных материалов.

В ходе обследования проводилась фотографическая съемка территории исследований цифровым фотоаппаратом. Нивелировочные измерения производились от условного репера, расположенного на уровне дневной поверхности.

На участке исследований, в шурфе был зафиксирован дёрн, лежащий на материке. Следы археологического культурного слоя не обнаружены.

Таким образом, при натурном обследовании земельного участка, связанного с выполнением для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27» объекты археологического наследия непосредственно на участке не выявлены (отсутствуют).

Обоснования выводов экспертизы

В результате проведенных в 2018 г. археологических исследований (разведок) земельного участка, связанного с выполнением работ для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27», территория полностью изучена.

Культурный слой, археологические объекты и артефакты (объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия) непосредственно на обследованной территории не обнаружены. Предмет охраны и историко-археологическая ценность отсутствуют.

Материалы, представленные в отчете исследователя, исчерпывающие и доказывают полную археологическую изученность земельного участка, связанного с выполнением работ для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27» Работы выполнены с соблюдением методики производства археологических исследований и хорошо документированы.

Выводы экспертизы

1. Археологические исследования (разведки), проведенные сотрудниками ООО «Столичное археологическое бюро» под руководством Гусакова М.Г. выполнены на высоком научно-методическом уровне в полном соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

2. Объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия непосредственно на обследованном участке – отсутствуют. Объекты археологического наследия, включенные в реестр, выявленные объекты археологического наследия на обследованной территории отсутствуют.

3. На основании рассмотрения комплекта представленной документации на земельный участок, связанный с выполнением работ для реализации проекта: «Строительство тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиал № 3 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Жилой дом" по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, стр. 1, 2, 22, 25, 27» в части археологии эксперт пришел к выводу, что хозяйственное освоение указанной территории возможно – положительное заключение.

Эксперт

А. К. Пономаренко

10 сентября 2018 г.

Эксперт

А.К. Пономаренко