

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ОБЪЕДИНЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ИНСПЕКЦИЙ
ГОРОДА МОСКВЫ**

**ПРИКАЗ
от 21 февраля 2025 г. N 37**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РУКОВОДСТВА ПО СОБЛЮДЕНИЮ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

В целях актуализации правовых актов Объединения административно-технических инспекций города Москвы (далее - Объединение) приказываю:

1. Утвердить [Руководство](#) по соблюдению обязательных требований, установленных в сфере благоустройства в городе Москве (приложение).
2. Управлению координации деятельности и документационного обеспечения обеспечить размещение настоящего приказа на странице Объединения на официальном сайте Мэра и Правительства Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Признать утратившим силу [приказ](#) Объединения от 16 августа 2024 г. N 167 "Об утверждении Руководства по соблюдению обязательных требований, установленных в сфере благоустройства в городе Москве".
4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя начальника Объединения Воронкова Д.В.

Начальник Объединения
А.С. Ларин

Приложение
к приказу Объединения
административно-технических инспекций
города Москвы
от 21 февраля 2025 г. N 37

**РУКОВОДСТВО
ПО СОБЛЮДЕНИЮ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ
В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

Раздел 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Руководство по соблюдению обязательных требований, установленных в сфере благоустройства в городе Москве (далее - Руководство), разработано с целью разъяснения существующих обязательных требований, исполнение которых подлежит оценке при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в городе Москве (далее - муниципальный контроль).

Руководство не может устанавливать новые обязательные требования, а также изменять смысл существующих обязательных требований и выходить за пределы разъясняемых обязательных требований.

1.2. Руководство разработано в соответствии с Федеральным [законом](#) от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" в целях профилактики нарушений обязательных требований в сфере благоустройства.

1.3. Руководство разработано в целях информирования контролируемых лиц об основных критериях правомерного поведения, основанного на соблюдении обязательных требований нормативных правовых актов, их отдельных частей, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

1.4. Порядок организации и осуществления муниципального контроля определен [постановлением](#) Правительства Москвы от 28.09.2021 N 1489-ПП "Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в городе Москве".

1.5. Муниципальный контроль осуществляется Объединением административно-технических инспекций города Москвы (далее - Объединение).

1.6. Предметом муниципального контроля является:

- соблюдение органами государственной власти города Москвы, органами местного самоуправления, иными государственными и муниципальными органами в случае владения и (или) пользования ими объектами (элементами объектов) благоустройства, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами города Москвы в сфере благоустройства (далее - обязательные требования), за нарушение которых законодательством города Москвы предусмотрена административная ответственность;

- соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации и города Москвы;

- исполнение контролируемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1.7. Объектами муниципального контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим свою деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы по благоустройству, к которым предъявляются обязательные требования;

- объекты (элементы объектов) благоустройства, которыми контролируемые лица владеют и к которым предъявляются обязательные требования (далее - объекты благоустройства):

- 1) территория города Москвы с расположенными на ней элементами объектов

благоустройства в границах:

- а) земельных участков, находящихся в частной собственности;
 - б) земельных участков, находящихся в федеральной собственности;
 - в) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
 - г) земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- 2) внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе крыши, фасады, архитектурно-декоративные детали (элементы) фасадов, входные группы, цоколи, террасы);
 - 3) объекты, не являющиеся объектами капитального строительства;
 - 4) информационные конструкции;
 - 5) объекты, являющиеся произведениями монументально-декоративного искусства;
 - 6) сезонные (летние) кафе.

Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, УСТАНОВЛИВАЮЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ

1. [Закон](#) города Москвы от 30.04.2014 N 18 "О благоустройстве в городе Москве".
2. [Постановление](#) Правительства Москвы от 09.11.1999 N 1018 "Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве".
3. [Постановление](#) Правительства Москвы от 31.07.2007 N 651-ПП "Об утверждении Норматива города Москвы "Содержание и ремонт фасадов зданий и сооружений".
4. [Постановление](#) Правительства Москвы от 06.08.2002 N 623-ПП "Об утверждении Норм и правил проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы МГСН 1.02-02".
5. [Постановление](#) Правительства Москвы от 11.09.2007 N 801-ПП "Об оформлении города Москвы в праздничные, памятные дни, дни проведения торжественных и иных мероприятий".
6. [Постановление](#) Правительства Москвы от 25.12.2013 N 902-ПП "О размещении информационных конструкций в городе Москве".
7. [Постановление](#) Правительства Москвы от 16.12.2014 N 762-ПП "Об утверждении Требований к санитарно-техническому содержанию объектов дорожного хозяйства улично-дорожной сети города Москвы и Порядка выполнения работ по капитальному ремонту, текущему ремонту, разметке и содержанию объектов дорожного хозяйства улично-дорожной сети города Москвы".
8. [Постановление](#) Правительства Москвы от 01.12.2015 N 794-ПП "О мерах по реализации отдельных положений Закона города Москвы от 30 апреля 2014 г. N 18 "О

благоустройстве в городе Москве".

9. [Постановление](#) Правительства Москвы от 06.03.2015 N 102-ПП "О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания".

10. [Постановление](#) Правительства Москвы от 19.05.2015 N 299-ПП "Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве".

11. [Постановление](#) Правительства Москвы от 16.07.2019 N 877-ПП "О нанесении надписей, изображений путем покраски, наклейки, росписи в технике "граффити" и иными способами на внешние поверхности нежилых зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов в городе Москве".

12. [Постановление](#) Правительства Москвы от 27.10.2020 N 1813-ПП "Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории города Москвы и о внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. N 157-ПП и от 28 ноября 2017 г. N 915-ПП".

13. [Распоряжение](#) Правительства Москвы от 25.04.2023 N 265-РП "О мерах по размещению оборудования базовых станций подвижной радиотелефонной связи и контактной сети на опорах наружного освещения в городе Москве".

14. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 3344-83](#) "Щебень и песок шлаковые для дорожного строительства. Технические условия" (введен в действие постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 20.10.1983 N 281).

15. Государственный стандарт Союза ССР [ГОСТ 22245-90](#) "Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические условия" (введен в действие постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 12.02.1990 N 191).

16. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 71832-2024](#) "Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.11.2024 N 1784-ст).

17. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 8267-93](#) "Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия" (введен в действие постановлением Государственного комитета Российской Федерации по вопросам архитектуры и строительства (далее - Госстрой России) от 17.06.1994 N 18-43).

18. Ведомственные строительные нормы [ВСН 1-94](#) от 01.08.1994 "Инструкция по строительству полносборных покрытий городских дорог".

19. Государственный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 52129-2003](#) "Порошок минеральный для асфальтобетонных и органоминеральных смесей. Технические условия" (введен в действие постановлением Госстроя России от 27.06.2003 N 119).

20. Государственный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 52056-2003](#) "Вязущие полимерно-битумные дорожные на основе блоксополимеров типа стирол - бутадиен - стирол. Технические условия" (введен в действие постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 23.05.2003 N 157-ст).

21. Технические условия ТУ 5718-002-04000633-2006 "Смеси асфальтобетонные

литые и литой асфальтобетон" (включены в Реестр технических условий на строительные материалы, изделия и конструкции, применяемые при строительстве объектов городского заказа, свидетельство от 25.12.2006 N 151).

22. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 25607-2009](#) "Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.04.2010 N 63-ст).

23. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 31424-2010](#) "Материалы строительные нерудные из отсевов дробления плотных горных пород при производстве щебня. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16.02.2011 N 11-ст).

24. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 30491-2012](#) "Смеси органоминеральные и грунты, укрепленные органическими вяжущими, для дорожного и аэродромного строительства. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 N 1979-ст).

25. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32018-2012](#) "Изделия строительно-дорожные из природного камня. Технические условия" (утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 N 2012-ст).

26. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 13015-2012](#) "Изделия бетонные и железобетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 N 2072-ст).

27. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 52301-2013](#) "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24.06.2013 N 182-ст).

28. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 55679-2013](#). "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.10.2013 N 1284-ст).

29. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 34614.1-2019](#) (EN 1176-1:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 1. Общие требования безопасности и методы испытаний" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.11.2019 N 1302-ст).

30. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 34614.2-2019](#) (EN 1176-2:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 2. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качелей" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.11.2019 N 1303-ст).

31. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 34614.3-2019](#) (EN 1176-3:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 3. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний горок" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.11.2019 N 1304-ст).

32. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 34614.5-2019](#) (EN 1176-5:2008) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 5. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний каруселей" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.11.2019 N 1306-ст).

33. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 34614.6-2019](#) (EN 1176-6:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 6. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качалок" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.11.2019 N 1307-ст).

34. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 34614.7-2019](#) (EN 1176-7:2008) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 7. Руководство по соблюдению обязательных требований по установке, контролю, техническому обслуживанию и эксплуатации" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 07.07.2022 N 577-ст).

35. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 34995-2023](#) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний оборудования универсальных игровых площадок" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.09.2023 N 1011-ст).

36. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 26633-2015](#) "Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17.03.2016 N 165-ст).

37. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 30108-94](#) "Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов" (введен в действие постановлением Госстроя России от 30.06.1994 N 18-48).

38. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 31384-2017](#) "Защита бетонных и железобетонных конструкций от коррозии. Общие технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 05.10.2017 N 1361-ст).

39. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32826-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.02.2015 N 48-ст).

40. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32830-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Материалы для дорожной разметки. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.02.2015 N 50-ст).

41. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32848-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.02.2015 N 51-ст).

42. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32871-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Трубы дорожные водопропускные. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.02.2015 N 52-ст).

от 27.02.2015 N 112-ст).

43. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32953-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Разметка дорожная. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.03.2015 N 176-ст).

44. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 33148-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Плиты дорожные железобетонные. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.03.2015 N 178-ст).

45. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 33220-2015](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Требования к эксплуатационному состоянию" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.08.2015 N 1122-ст).

46. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 51256-2018](#) "Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20.02.2018 N 81-ст).

47. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 52289-2019](#) "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20.12.2019 N 1425-ст).

48. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 52575-2021](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Материалы для дорожной разметки. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15.01.2021 N 2-ст).

49. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 53170-2024](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Штучные формы. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.04.2024 N 386-ст).

50. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 53172-2022](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Микростеклошарики. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24.11.2022 N 1365-ст).

51. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 54306-2022](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Полимерные ленты. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24.11.2022 N 1367-ст).

52. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 58400.1-2019](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Материалы вяжущие нефтяные битумные. Технические условия с учетом температурного диапазона эксплуатации" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.06.2019 N 321-ст).

53. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 58400.2-2019](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Материалы вяжущие нефтяные битумные. Технические условия с учетом уровней эксплуатационных транспортных нагрузок" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.06.2019 N 322-ст).

54. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 59120-2021](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Дорожная одежда. Общие требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 05.03.2021 N 121-ст).

55. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 9128-2013](#) "Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17.12.2013 N 2309-ст).

56. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32730-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Песок дробленый. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24.09.2014 N 1198-ст).

57. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32761-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24.09.2014 N 1204-ст).

58. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32703-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 06.11.2014 N 1486-ст).

59. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 8736-2014](#) "Песок для строительных работ. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18.11.2014 N 1641-ст).

60. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 23735-2014](#) "Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2014 N 2033-ст).

61. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32824-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.02.2015 N 46-ст).

62. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 33133-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.05.2015 N 520-ст).

63. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 32961-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Камни бортовые. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14.08.2015 N 1161-ст).

64. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 50597-2017](#) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 N 1245-ст).

65. Межгосударственный стандарт [ГОСТ 17608-2017](#) "Плиты бетонные тротуарные. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.10.2017 N 1527-ст).

66. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 58401.1-2019](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Смеси асфальтобетонные дорожные и асфальтобетон. Система объемно-функционального проектирования. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.05.2019 N 255-ст).

67. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 58401.2-2019](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Смеси асфальтобетонные дорожные и асфальтобетон щебеночно-мастичные. Система объемно-функционального проектирования. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.05.2019 N 256-ст).

68. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 54401-2020](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Смеси литые асфальтобетонные дорожные горячие и асфальтобетон литой дорожный. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.03.2020 N 156-ст).

69. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 58406.1-2020](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Смеси щебеночно-мастичные асфальтобетонные и асфальтобетон. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15.05.2020 N 191-ст).

70. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 58406.2-2020](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Смеси горячие асфальтобетонные и асфальтобетон. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15.05.2020 N 192-ст).

71. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 70458-2022](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Смеси щебеночно-гравийно-песчаные" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.11.2022 N 1416-ст).

72. Национальный стандарт Российской Федерации [ГОСТ Р 58952.1-2020](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Эмульсии битумные дорожные. Технические требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.11.2020 N 1175-ст).

73. [ТР 103-07](#) "Технические рекомендации по устройству дорожных конструкций с применением асфальтобетона" (утверждены Управлением научно-технической политики в строительной отрасли Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы).

74. [СП 35.13330.2011](#) "Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция

СНиП 2.05.03-84*" (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (далее - Минрегион России) от 28.12.2010 N 822).

75. СП 46.13330.2012 "Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91" (утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635).

76. СП 79.13330.2012 "Свод правил. Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний. Актуализированная редакция СНиП 3.06.07-86" (утвержден приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 273).

77. СП 78.13330.2012 "Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85" (введен в действие приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 272).

78. СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75" (введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 N 972/пр).

79. СП 59.13330.2020 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 35-01-2001" (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 N 904/пр).

80. СП 52.13330.2016 "Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*" (введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.11.2016 N 777/пр).

81. Технический регламент Евразийского экономического союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" ТР ЕАЭС 042/2017 (принят решением Совета Евразийской экономической комиссии от 17.05.2017 N 21).

82. СП 32.13330.2018 "Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85" (введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 N 860/пр).

83. Межгосударственный стандарт ГОСТ 3634-2019 "Люки смотровых колодцев и дождеприемники ливневочных колодцев. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24.12.2019 N 1443-ст).

Раздел 3. ОСНОВНЫЕ КРИТЕРИИ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРАВОМЕРНОЕ ПОВЕДЕНИЕ КОНТРОЛИРУЕМЫХ ЛИЦ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

3.1. Основные требования, предъявляемые к объектам (элементам объектов) благоустройства при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства

Нормативные правовые акты города Москвы устанавливают единые нормы и требования в сфере благоустройства, в том числе требования к созданию, содержанию, развитию объектов и элементов благоустройства, требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству

и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий, строений и сооружений в благоустройстве территорий.

Основными задачами в сфере благоустройства являются:

- 1) обеспечение содержания и облагораживания объектов благоустройства;
- 2) обеспечение сохранности внешнего архитектурно-художественного облика города;
- 3) обеспечение доступности территорий общего пользования;
- 4) обеспечение сохранности подземных коммуникаций и сооружений.

3.2. Основные требования, предъявляемые к территории города Москвы с расположенными на ней элементами объектов благоустройства в границах земельных участков, находящихся в частной, федеральной и муниципальной собственности, в собственности города Москвы, и земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена

3.2.1. Собственники (правообладатели) земельных участков осуществляют содержание и облагораживание территории города Москвы в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве.

3.2.2. Правительством Москвы могут устанавливаться нормы и требования к проведению работ по облагораживанию территории города Москвы, в том числе за счет средств собственников (правообладателей) земельных участков.

3.2.3. Содержание и облагораживание территории города Москвы в границах иных земельных участков, находящихся в собственности города Москвы либо государственная собственность на которые не разграничена, осуществляются за счет средств лица, которому данные земельные участки предоставлены.

3.2.4. Правительство Москвы может установить виды земельных участков, в границах которых содержание и (или) облагораживание территории осуществляются за счет средств бюджета города Москвы, в том числе на условиях софинансирования.

3.2.5. При содержании территории контролируемые лицами должны соблюдаться нормативные правовые акты, указанные в [пунктах 1, 2, 3, 4, 7, 10, 12 - 78, 82, 83](#) раздела 2 настоящего Руководства.

3.3. Основные требования, предъявляемые к внешним поверхностям зданий, строений, сооружений

3.3.1. Содержание и ремонт внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (в том числе крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, входных групп, цоколей, террас), а также размещаемых на них конструкций и оборудования осуществляется в соответствии с [Законом](#) города Москвы от 30.04.2014 N 18 "О благоустройстве в городе Москве", правилами и требованиями к содержанию внешних поверхностей зданий, строений, сооружений в городе Москве и размещаемых на них конструкций и оборудования, установленными нормативными правовыми актами города Москвы.

3.3.2. Содержание и ремонт внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещаемых на них конструкций и оборудования (за исключением рекламных и информационных конструкций) осуществляются собственниками (правообладателями) указанных зданий, строений, сооружений (помещений в них).

3.3.3. Содержание и ремонт внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности города Москвы, а также размещаемых на них конструкций и оборудования осуществляются за счет средств бюджета города Москвы, а в случае передачи указанных зданий, строений, сооружений в пользование - в соответствии с порядком, установленным Правительством Москвы.

3.3.4. Уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы для отдельных видов конструкций и оборудования, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений в городе Москве, могут утверждаться типовые проектные решения.

3.3.5. Размещение памятных и мемориальных досок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, а также их содержание осуществляются в соответствии с порядком, установленным Правительством Москвы.

3.3.6. Проведение работ, связанных с изменением внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, по перечню, утвержденному Правительством Москвы (в том числе облицовка фасада, создание и изменение входных групп, создание и остекление навесов, устройство террас), осуществляется в порядке, установленном Правительством Москвы.

3.3.7. При содержании данного объекта благоустройства контролируемые лицами должны соблюдаться нормативные правовые акты, указанные в [пунктах 1, 2, 3, 4, 8, 11 раздела 2](#) настоящего Руководства.

3.4. Основные требования, предъявляемые к объектам, не являющимся объектами капитального строительства

3.4.1. Порядок размещения и установки на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства (далее - некапитальные объекты), а также перечень видов некапитальных объектов, которые могут размещаться на территории города Москвы в границах земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за счет внебюджетных источников устанавливается в соответствии с [Законом города Москвы от 30.04.2014 N 18 "О благоустройстве в городе Москве"](#) и иными нормативными правовыми актами Правительства Москвы.

3.4.2. Размещение и установка на территории города Москвы некапитальных объектов осуществляются в соответствии с утвержденными в установленном порядке схемами размещения некапитальных объектов или проектами размещения некапитальных объектов на основе соответствующего права на их размещение без оформления земельно-правовых отношений, за исключением случаев, установленных Правительством Москвы.

3.4.3. Содержание некапитальных объектов, размещение которых осуществляется при условии предоставления соответствующего права, осуществляется лицом, которому предоставлено право на размещение некапитального объекта.

3.4.4. Иные некапитальные объекты содержатся лицом, осуществляющим содержание территории, на которой они расположены, за исключением случаев, установленных

нормативными правовыми актами города Москвы.

3.4.5. Лицо, которому предоставлено право на размещение некапитального объекта, в 7-дневный срок с даты прекращения действия указанного права на размещение обеспечивает демонтаж и вывоз указанного объекта с места его размещения, если иное не установлено Правительством Москвы.

3.4.6. По отдельным видам некапитальных объектов, определяемых Правительством Москвы, уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы устанавливаются типовые формы некапитальных объектов и (или) их элементов.

3.4.7. При содержании данного объекта благоустройства контролируемые лицами должны соблюдаться нормативные правовые акты, указанные в [пунктах 1, 2, 3, 4](#) раздела 2 настоящего Руководства.

3.5. Основные требования, предъявляемые к информационным конструкциям

3.5.1. Порядок размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве, а также требования к указанным информационным конструкциям установлены [постановлением](#) Правительства Москвы от 25.12.2013 N 902-ПП "О размещении информационных конструкций в городе Москве".

3.5.2. Размещение информационных конструкций, не соответствующих требованиям, установленным Правительством Москвы, запрещается.

3.5.3. В случае размещения информационной конструкции, не соответствующей установленным требованиям, она подлежит демонтажу за счет средств ее владельца.

3.5.4. При отсутствии сведений о владельце информационной конструкции, подлежащей демонтажу, либо в случае его отсутствия в течение одного месяца со дня обнаружения такой информационной конструкции, а также если информационная конструкция не была демонтирована ее владельцем в добровольном порядке в установленный соответствующим предписанием срок, организация демонтажа данной информационной конструкции, а также ее перемещения на специально организованные места для хранения демонтированных информационных конструкций осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы (подведомственной организацией) за счет средств бюджета города Москвы.

3.5.5. Разработка архитектурно-художественных концепций внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы в сфере архитектуры и градостроительства (подведомственной организацией).

3.5.6. В случае утверждения уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы в сфере архитектуры и градостроительства архитектурно-художественных концепций внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы размещение вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений данных улиц, магистралей и территорий города Москвы осуществляется согласно соответствующей архитектурно-художественной концепции. Архитектурно-художественные концепции включают графические материалы, в том числе схемы и чертежи.

3.5.7. Содержание отдельно стоящих информационных конструкций - указателей

наименований улиц, площадей, проездов, переулков, проектируемых (номерных) проездов, проспектов, шоссе, набережных, скверов, тупиков, бульваров, просек, аллей, линий, мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей, километровых участков автодорог (в том числе кольцевых) и трасс федерального значения, указателей территориального деления города Москвы, указателей границ территорий внутригородских муниципальных образований в городе Москве, указателей картографической информации, указателей маршрутов (схем) движения и расписания городского пассажирского транспорта, указателей местоположения органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти города Москвы и органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве, федеральных государственных предприятий и учреждений, государственных предприятий и учреждений города Москвы, муниципальных предприятий и учреждений внутригородских муниципальных образований в городе Москве - осуществляется за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации, а также указанных государственных и муниципальных предприятий и учреждений.

3.5.8. Содержание информационных конструкций, размещенных на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, за исключением вывесок, осуществляется в порядке, установленном Правительством Москвы.

3.5.9. Содержание вывесок осуществляется владельцами данных вывесок.

3.5.10. При содержании данного объекта благоустройства контролируемые лицами должны соблюдаться нормативные правовые акты, указанные в [пунктах 1, 3, 4, 6, 80 раздела 2](#) настоящего Руководства.

3.6. Основные требования, предъявляемые к объектам, являющимся произведениями монументально-декоративного искусства

3.6.1. Текущее содержание произведений монументального и монументально-декоративного искусства (за исключением скульптурно-архитектурных композиций) в целях поддержания их экспозиционного вида, в том числе необходимые сезонные расчистка и промывка от загрязнений, герметизация межблочных швов постаментов и отмосток, гидрофобизация и биоцидная обработка, благоустройство прилегающей территории, осуществляются органами исполнительной власти города Москвы или подведомственными им организациями в соответствии с установленным перечнем.

3.6.2. Учет и мониторинг произведений монументального и монументально-декоративного искусства, находящихся на территории города Москвы, осуществляет Департамент культурного наследия города Москвы.

3.6.3. Контроль за содержанием произведений монументального и монументально-декоративного искусства (за исключением скульптурно-архитектурных композиций) осуществляет Объединение совместно с Департаментом культурного наследия города Москвы.

3.6.4. При принятии в установленном порядке Мэром Москвы или Правительством Москвы решений об установке произведений монументального и монументально-декоративного искусства (за исключением скульптурно-архитектурных композиций) на территории города Москвы указанными решениями определяются органы исполнительной власти города Москвы или подведомственные им организации, ответственные за их содержание.

3.6.5. Органы исполнительной власти города Москвы обеспечивают оформление имущественных прав города Москвы на произведения монументального и монументально-декоративного искусства (за исключением скульптурно-архитектурных композиций) и организацию их балансового учета подведомственными организациями в соответствии с установленным перечнем.

3.6.7. При содержании данного объекта благоустройства контролируемые лицами должны соблюдаться нормативные правовые акты, указанные в [пунктах 1, 3 раздела 2](#) настоящего Руководства.

3.7. Основные требования, предъявляемые к сезонным (летним) кафе

3.7.1. Порядок размещения, содержания и демонтажа сезонных (летних) кафе в городе Москве, а также требования к сезонным (летним) кафе, их обустройству и эксплуатации установлены [постановлением](#) Правительства Москвы от 06.03.2015 N 102-ПП "О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания".

3.7.2. Содержание сезонных (летних) кафе осуществляется лицами, которые их размещают.

3.7.3. Правила размещения, обустройства и эксплуатации сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания устанавливают требования к размещению, обустройству и эксплуатации сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы, на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений в городе Москве (эксплуатируемых кровлях, стилобатах, террасах, а также на иных открытых площадках, являющихся неотъемлемой частью зданий, строений, сооружений).

3.7.4. Под сезонными (летними) кафе при стационарных предприятиях общественного питания (далее - сезонные кафе) понимаются объекты благоустройства, не являющиеся объектами капитального строительства, и для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, оборудованные в соответствии с утвержденными требованиями, предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей (или без него), расположенные на расстоянии не более 5 метров от стационарного предприятия общественного питания, либо на внешних поверхностях здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания.

3.7.5. Сезонные кафе должны быть спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями безопасности, технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, иными установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы требованиями, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик города Москвы и обеспечивать соответствие эстетических характеристик сезонных кафе стилистике здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания.

3.7.6. Размещение сезонных кафе на территории города Москвы в границах земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется без оформления земельно-правовых отношений.

3.7.7. Сезонные кафе размещаются на основании схемы размещения сезонных (летних) кафе и решения о включении сезонного кафе в схему размещения (о внесении изменений в схему размещения) и включаются в схему размещения бессрочно, за исключением сезонных кафе, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий.

3.7.8. При содержании данного объекта благоустройства контролируемые лицами должны соблюдаться нормативные правовые акты, указанные в [пунктах 1, 9 раздела 2](#) настоящего Руководства.

3.8. Основные требования, предъявляемые к содержанию строительных площадок

3.8.1. Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, ремонт объекта капитального строительства, обязано обустроить строительную площадку в соответствии с [Правилами](#) проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 19.05.2015 N 299-ПП.

3.8.2. Проведение земляных работ, установка временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве производится на основании разрешения, выданного Объединением (далее - ордер).

3.8.3. Проведение земляных работ, установка временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве при отсутствии ордера, при истечении срока действия ордера, с несоблюдением цели проведения работ, указанной в ордере, не допускаются, и являются основанием для привлечения к ответственности, установленной законодательством.

3.8.4. Проведение земляных работ, установка временных ограждений, размещение временных объектов должны осуществляться в соответствии с оформленным в установленном порядке проектом проведения (производства) земляных работ (установки временных ограждений, размещения временных объектов).

3.8.5. В целях обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности на участке проведения работ и прилегающей территории проведение работ должно соответствовать требованиям.

3.8.6. Обустройство строительной площадки включает устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внутриплощадочных и внеплощадочных подъездных путей, установку контейнеров, урн для отходов, бункеров для складирования крупногабаритного мусора, мобильных туалетных кабин, организацию объезда, обхода.

3.8.7. Лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, покраской, своевременной очисткой от объявлений, рекламы. Ограждения мест производства работ должны иметь надлежащий вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. По периметру ограждений должно быть установлено освещение.

3.8.8. На информационном щите указываются наименование и местонахождение

объекта, наименование заказчика и подрядной организации, номера телефонов, должности и фамилии производителя работ, даты начала и окончания работ. Наименование подрядных организаций и номера телефонов указываются также на бытовых помещениях, щитах ограждения, механизмах и оборудовании, кабельных барабанах и иных объектах.

3.8.9. При выезде с территории строительной площадки колеса транспортных средств подлежат очистке на сертифицированных моечных постах. Пункты очистки и мойки колес должны исключать загрязнение прилегающей территории сточными водами. На период строительства организация, осуществляющая работы, обязана обеспечить содержание территории благоустройства, в том числе уборку, вывоз отходов и мусора. Строительные материалы, изделия и конструкции должны складироваться на оборудованных местах в пределах ограждений строительной площадки. Их складирование, в том числе временное, за пределами строительной площадки запрещается.

3.8.10. При проведении земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных работ запрещено проводить работы за пределами территории, указанной в ордере (разрешении), повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц и магистралей, производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц и магистралей, размещать на проезжей части улиц, магистралей, тротуарах и газонах почву, грунты и отходы строительства и сноса, а также проводить их захоронение или сжигание на строительной площадке во время производства и после окончания работ, занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ, загромождать проходы и въезды во дворы, препятствовать проезду транспорта и движению пешеходов, производить выезд автотранспорта с мест производства земляных, аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта, загрязнять почвенный слой на территории проведения (производства) работ горюче-смазочными материалами при работе транспортных средств, строительной техники и механизмов.

3.8.11. Исполнитель работ обязан систематически производить осмотр состояния мест производства работ и принимать меры по устранению выявленных нарушений, вывозу грунта, разобранных асфальтовых покрытий, уборке отходов и мусора.

3.8.12. Контролируемыми лицами должны соблюдаться нормативные правовые акты, указанные в [пунктах 1, 2, 10, 78 раздела 2](#) настоящего Руководства.

4. Справочная информация

Справочная информация по вопросам организации и осуществления муниципального контроля размещена на странице Объединения на официальном сайте Мэра и Правительства Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.mos.ru/oati/function>.