АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов археологического наследия: объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой “Белого города”, XIV–XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений “Белого города”, 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой “Земляного города” (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» при проведении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764–1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена государственным экспертом Михайловой Еленой Робертовной (аттестована приказом Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г.).

Дата начала проведения экспертизы:	26.02.2021 г.
Дата окончания экспертизы:	01.03.2021 г.
Место проведения экспертизы:	г. Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью «Бецкой» (ООО «Бецкой») Адрес: 109074, г. Москва, Китайгородский проезд, д. 9, стр. 7 ИНН 9723027410 / КПП 770501001 Генеральный директор Лю Гоцюань E-mail: office@betskoy-group.ru

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Елена Робертовна Михайлова
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	26 лет
Место работы и должность	Санкт-Петербургский Государственный университет, заведующая Лабораторией археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева.
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1772, п. 27)
Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или

	отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Настоящим подтверждаю, что я, Михайлова Елена Робертовна, несу ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, и обязуюсь выполнять требования п.17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

эксперт Е.Р. Михайлова

Эксперт:

- предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции от 24.04.2020 г.).

2. Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции).

3. Письмо Департамента культурного наследия города Москвы (МОСГОРНАСЛЕДИЕ), № ДКН-16-13-1769/9 от 14.06.2019.

4. Письмо Департамента культурного наследия города Москвы (МОСГОРНАСЛЕДИЕ), № ДКН-16-13-130/21 от 16.02.2021.

5. Договор от 26.02.2021 № П-042.Договор подряда № П-042 от 26.02.2021 г. о выполнении работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации.

Объект государственной историко-культурной экспертизы

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 г. № 569).

Экспертиза проводится в отношении: Раздел об обеспечении сохранности объектов археологического наследия: объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой «Белого города», XIV–XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений “Белого города”, 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой “Земляного города” (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» при проведении земляных,

строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764–1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» (002/АКА-ПД-3.Том 12.11) (М., 2021).

Цель экспертизы

Определение соответствия раздела проектной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов археологического наследия:

- объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой “Белого города”, XIV–XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений “Белого города”, 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой “Земляного города”, (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.»;

- выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)», –

при проведении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5, на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных на экспертизу

Раздел об обеспечении сохранности объектов археологического наследия: объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой «Белого города», XIV-XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений “Белого города”, 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой “Земляного города”, (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» при проведении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия

федерального значения «Воспитательный дом, 1764–1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» (002/АКА-ПД-3.Том 12.11) (М., 2021).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Подробные архивно-библиографические исследования в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, Центральный административный округ, Китайгородский проезд, вл. 9, были проведены в ходе разработки представленного на экспертизу раздела проектной документации, поэтому в рамках настоящей экспертизы дополнительные исследования не проводились.

В рамках экспертизы не рассматривались правоустанавливающие документы на земельный участок с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. Наличие или отсутствие данных документов, а также их содержание не влияет на принятие решений по обеспечению сохранности объектов археологического наследия. (Объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которых он располагается, находятся в гражданском обороте раздельно. – Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Ст. 49, п.2)

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов и материалов, привлеченных при проведении экспертизы

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции от 24.04.2020 г.).

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 08.12.2020 г.).

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Росохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37).

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия» от 20.02.2014 г. № 127 с учетом изменений, внесенных Постановление Правительства Российской Федерации от 17.06.2017 г. № 720.

Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32.

ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст).

ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 г. № 665-ст).

ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 г. № 134-ст).

Постановление Правительства Москвы от 07.07.1998 г. № 545-ПП «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежских валов)».

Закон города Москвы от 09.06.2004 г. № 40 (в редакции от 06.07.2011 г.) «Об особом порядке регулирования градостроительной деятельности на исторических территориях города Москвы и на территориях зон охраны объектов культурного наследия в городе Москве».

Постановление Правительства Москвы № 490-ПП от 15.06.2010 г. «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов на территориях зон охраны объектов культурного наследия в границах квартала № 130 Центрального административного округа».

Постановление Правительства Москвы от 20.08.2012 г. № 414-ПП «О порядке проведения археологических полевых работ на территории г. Москвы».

Решение Президиума Моссовета от 30.07.1992 № 84 «О памятниках истории и культуры г. Москвы».

Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 14.11.2017 г. № 885 «О включении выявленного объекта археологического наследия “Культурный слой в границах города Москвы XVIII века (Камер-Коллежского вала)” в Перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы и об утверждении границ его территории».

Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 17.05.2018 г. № 372 «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия ’’Остатки укреплений ’’Белого города”, 2-я пол. XVI в. н.э.”».

Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 17.05.2018 г. № 373 «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия ’’Культурный слой ’’Белого города”, XIV–XVII вв. н.э.».

Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 28.05.2018 г. № 405 «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия "Культурный слой "Земляного города" (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.».

Портал «Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (URL https://opendata.mkrf.ru/opendata).

Публичная кадастровая карта. Портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (URL https://pkk5.rosreestr.ru).

Материалы официального сайта Департамента культурного наследия города Москвы (URL https://www.mos.ru/dkn/).

Востроknутова О.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх.

К.И. Бланк» - «Лабазы», XVII в.», по адресу: г. Москва, Москворецкая наб., д. 7, стр. 1, «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И. Бланк» - «Дом, конец XVIII в.» («Окружное строение»), по адресу: г. Москва, Устьинский пр., д. 2/14, стр. 1 и выявленных объектов культурного наследия «Родовспомогательный корпус, 1910-е гг.», по адресу: г. Москва, Москворецкая наб., д. 2А, стр. 1 и «Хозяйственный корпус, 1910-е гг.», по адресу: г. Москва, Москворецкая наб., д. 7, стр. 2 при проведении работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский пр., вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства. Реставрация и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» (М., 2020).

Милюков Л.А., Семина Ю.Е., Яндовский В.Э. Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации по реставрации и приспособлению для современного использования объектов культурного наследия федерального значения "Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И.Бланк: Корпус западный – "Квадрат"; Флигель (лазарет); Главный корпус; Корпус въездной восточный; Корпус въездной западный; Ограда с воротами и четырьмя пилонами-сторожками", расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, д. 9, стр. 1, 4, 2, 11, 12, 25, 26, 27, 28 (М., 2020).

Воронин К.В. Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объектов археологического наследия на участках реставрации и приспособления для современного использования объектов культурного наследия, реконструкции, перекладки существующих и прокладки новых наружных инженерных коммуникаций, благоустройства территории по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 1 этап (очередь) строительства» (М., 2019).

Письмо Департамента культурного наследия города Москвы (МОСГОРНАСЛЕДИЕ), № ДКН-16-13-1769/9 от 14.06.2019.

Письмо Департамента культурного наследия города Москвы (МОСГОРНАСЛЕДИЕ), № ДКН-16-13-130/21 от 16.02.2021.

Распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы (МОСГОРНАСЛЕДИЕ) № 31 от 24.01.2020 г. «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом».

Проектная документация по объекту: ««Многофункциональный комплекс зданий и

сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» (шифр объекта: 002/АКА-ПД-3) (справочно).

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- выполнен анализ представленного документа на соответствие действующей нормативной правовой базе в области государственной охраны и сохранения объектов культурного (археологического) наследия;
- выполнен анализ представленного документа на соответствие действующей методической базе по проведению спасательных археологических полевых работ;
- оформлено заключение экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

1. Общие сведения о проекте

Земельный участок, подлежащий хозяйственному освоению в рамках указанного строительного проекта (далее – Участок), расположен по адресу: г. Москва, ЦАО, район Таганский, квартал № 130, Китайгородский проезд, вл. 9. Участок локализуется на левом берегу Москвы-реки, при устье Яузы. Проектом предусмотрены реставрация и приспособление объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» под многофункциональный комплекс, включающий в себя торговые пространства, офисы, гостиницу и сервисные апартаменты.

На Участке числятся 33 строения (объекта капитального строительства), которые по этапам реализации проекта разделены на 4 группы. В ближайший период предстоит реализация 3-го этапа (очереди) проекта, который заключается в реставрации и приспособлении к современному использованию корпусов 1, 2, 4, 11, 12, имеющих статус объектов культурного наследия и вместе составляющих основу объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764–1770 гг., арх. К.И. Бланк» (ансамбль).

Состав ансамбля: Корпус западный («Квадрат»); Флигель (Лазарет); Главный корпус; Корпус въездной восточный; Корпус въездной западный; Ограда с воротами и четырьмя пилонами-сторожками; «Лабазы», XVIII в.; Дом, кон. XVIII в. («Окружное

строение»). Адрес: г. Москва, Китайгородский пр., д. 9, стр. 1, 2, 4, 11, 12, 25, 26, 27, 28; Москворецкая наб., д. 7, стр. 1; Устьинский пр., д. 2/14, стр. 1.

В границах Участка расположены также несколько строений с техническими и складскими функциями – корпуса 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 23, 33, 39Б/Н, которые не относятся к числу ценных элементов застройки; все они, кроме корпуса 19 (существующая распределительная подстанция), по проекту подлежат сносу.

Общая площадь территории проектирования составляет 11,04 га; площадь территории 3-го этапа (очереди) – 6,38 га.

Проект «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20» на этапе 3 предполагает большой объем земляных, строительных и хозяйственных работ, затрагивающих культурный слой, а именно:

- укрепление фундаментов зданий буроинъекционными сваями и цементацией контакта «фундамент-грунт»;

- откопка засыпки фундаментов для организации подземных уровней под существующими зданиями, с понижением уровня пола 1 этажа; разборка полов 1 этажа и части фундаментов;

- устройство трех крупных подземных сооружений глубиной до 8-20 м от существующей поверхности, под незастроенными дворами: двух паркингов (под западным и северным дворами) и зоны фитнеса (под частью парадного двора);

- прокладка подземных коммуникаций под дворовыми территориями;

- благоустройство и озеленение территории с заменой значительной части дорожных покрытий.

2. Краткая историческая справка

Территория реализации проектных решений по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» (Участок) находится в г. Москва, Центральном административном округе, районе Таганский, квартал № 130, по адресу Китайгородский проезд, вл. 9. Городской квартал № 130, к которому относится территория, имеет форму неправильного пятиугольника. С южной стороны квартал обращён на Москворецкую набережную. На западе границей является Китайгородский проезд. На севере граница идёт сначала по линии Славянской (бывш. Варварской) площади и Солянского проезда, затем – по улице Солянка. На востоке квартал ограничен Устьинским проездом и началом

Большого Устьинского моста. Сложный по планировочной структуре квартал расчленён рядом внутриквартальных проездов, два из которых имеют названия Солянский тупик и Воспитательный проезд.

Историческая справка по территории квартала № 130 с приложением архивных иллюстраций и исторических планов содержится в представленном на экспертизу разделе документации. Согласно ей, территория квартала расположена в пределах Третьей (Ходынской) надпойменной террасы р. Москвы. Комплекс долины р. Москвы и ее основных притоков рек Яузы и Сетуни представляет собой участок раннего освоения на территории г. Москвы.

По данным карты-схемы восстановленных природных ландшафтов В.А. Низовцева участок проектирования расположен в зоне речной поймы.

Ранее склон береговой террасы был прорезан малыми водотоками, впадавшими в р. Москву: ручьём Рачкой и, к западу от него, ручьём Сорочкой. Ручей Рачка вытекал из Чистых прудов; в XVIII в. для осушения территории Воспитательного дома он был отведён в Яузу, а в конце XIX в. направлен в Яузу по подземной трубе, устроенной под улицей Солянкой. Ручей Сорочка, вероятно, был объединён с тем же потоком (косвенные данные говорят о том, что он был менее крупный, чем Рачка).

В ранний период существования Москвы через описываемый район пролегала проезжая дорога из Кремля к Яузскому мосту и оттуда – на Владимирскую и две Коломенские (Коломенская-Болвановская и Коломенская-Брашевская) дороги. Дорога проходила по южной стороне нынешней Славянской площади, по Солянскому проезду, улице Солянке.

Самым ранним (нач. XV в.) поселением в этой местности, упомянутым источниками, была великокняжеская усадьба с церковью Св. Владимира, окружённая обширными садами. Внизу, по склонам вокруг дороги на Владимир (будущая улица Солянка) оставались не вырубленные участки леса – «кулишки». К концу XVI в. из всех садов остался только Нижний, на обширном Васильевском лугу у берега р. Москвы. Он был отрезан от Верхних садов, которые стали называться Старыми, прежней Владимирской дорогой, теперь посадской улицей. Нижний сад (Васильевский луг), с протекавшими по нему ручьями Рачкой и Сорочкой затоплялся в половодье, а в остальное время, вероятно, использовался как пастбище для великокняжеских лошадей.

Важной приметой местности была выстроенная на правом берегу ручья Рачки церковь Андрея Критского. Церковь известна в источниках с 1460 г.; местоположение ее определялось как «на Васильеве лугу, что на Кулишках». Позднее церковь стала

именоваться Николая Чудотворца в Мыльниках (каменная с 1672 г.); разобрана в 1779 г. в связи со строительством комплекса Воспитательного дома.

Ещё в конце XIV в. до границ описываемого района дошёл городской посад (Китай-город, Большой посад), разраставшийся к востоку, со стороны Кремля. В 1535–1538 гг. для защиты Китай-города была построена каменная крепостная стена с башнями-воротами. Из Зарядья (части Большого посада по берегу Москвы-реки) в рассматриваемый район попадали с улицы Варварки через Варварские ворота, а на Васильевский луг – через Козмодемьянские ворота (в XVII в. последние были заложены). От реки стена Китай-города шла по взгорью посада; перед стеной, по линии нынешнего Китайгородского проезда, был устроен ров шириной 17 м, глубиной 6–8 м; против ворот в стене были перекинуты деревянные мосты.

После постройки Китайгородской стены, в течение XVI в., усилился процесс освоения бывшей периферии города до линии современного Бульварного кольца. На этой территории, получившей название Белый город, росло число боярских, дворянских дворов, возникали слободы торговцев и ремесленников; складывалась сеть улиц и переулков. В слободах ставились церкви. После опустошительного набега на Москву в 1571 г. крымского хана Девлет-Гирея и пожара, почти истребившего Белый город, по линии современного Бульварного кольца в 1586–1593 гг. была выстроена каменная крепостная стена со многими «глухими» и «воротными» башнями. Одной из них была башня Яузских ворот для проезда с улицы Солянки. Важно отметить, что стена Белого города была возведена на месте существовавшего ещё со второй половины XIV в. земляного вала; с внешней стороны построенной стены остался старый ров, в который были пущены ручьи Белого города, в том числе, как предполагают, и Рачка. Стена Белого города проходила в пределах рассматриваемой территории по линии от современной площади Яузских ворот на юго-восточный угол нынешнего квартала № 130. От этого места стена поворачивала под тупым углом на запад и по современной Москворецкой набережной достигала рва и угловой башни Китайгородской стены. Застройка Белого города была почти полностью уничтожена пожарами в 1611 г., во время польской интервенции, и в 1629 г. Однако к середине XVII в. Белый город вновь отстроился.

На планах Москвы конца XVI – XVII вв. территория старинного Васильевского луга представлена неоднозначно. На ряде планов она показана плотно застроенной небольшими посадскими строениями, на других – занятой садом с отдельными строениями. При этом на планах первой половины – середины XVIII столетия (т.н. Мичурина 1739 г и Горихвостова 1768 г.) территория Васильевского луга показана незастроенной. На некоторых планах прослеживается гласис вдоль Китайгородской стены.

В 1707–1708 гг. в западной части рассматриваемой территории, на месте нынешнего Китайгородского проезда и по западному краю квартала № 130 по распоряжению Петра I в связи с ожидавшимся нападением на Москву Карла XII были утроены фортификационные сооружения. Они были возведены вокруг стен Кремля и Китай-города и представляли собой высокие земляные бастионы со рвами с внешней стороны. Известно, что почти все постройки в полосе, прилегавшей к бастионам, были снесены, а земля здесь во многих местах стала заболачиваться. Большинство бастионов простояли весь XVIII в.; окончательно фортификации были снесены в 1819–1823 гг.

К востоку от бастионов территория современного квартала № 130 на планах 1739 г. и 1767 г. показана практически не застроенной. Известно, что в 1712–1764 гг. на территории Васильевского луга располагался Гранатный двор, перенесенный отсюда в связи с постройкой Воспитательного дома. В части квартала № 130, непосредственно прилегающей к Варварке и Яузской улице (Солянке), на планах 1739 г. и 1767 г. показаны ряды городских домовладений и церкви.

В 1760-х гг. наступил новый этап в планировочном развитии рассматриваемой территории, связанный со строительством Воспитательного дома. В докладе с описанием проекта Воспитательного дома предлагалось «…дать Воспитательному дому место, называемое Гранатный двор, с Васильевским садом, подле Москвы-реки, со всею лежащею около казённою землёю и строением… и старую городскую стену употребить в строение…». В ходе строительства территория, отведенная для Воспитательного дома, была увеличена. Обширный ансамбль Воспитательного дома сформировался в течение второй пол. XVIII – XIX в.

Строительство Воспитательного дома длилось несколько десятилетий, причём часть изначально запроектированных зданий не была возведена, а архитектура осуществлённых не всегда отвечала первоначальному проекту. Автор проекта Воспитательного дома точно не установлен. Известно, что с 1764 по 1767 гг. строительством Воспитательного дома руководил архитектор К.И. Бланк; им были внесены изменения в первоначальный проект, проработана архитектурная и функциональная стороны проекта. После К.И. Бланка работами на строительстве руководили сначала архитектор Я.А. Ананьин (в 1771–1773 гг.), затем И. Ситников (1773–1780 гг.).

Торжественная закладка комплекса Воспитательного дома состоялась 21.04.1764 г. В 1764–1767 гг. был выстроен западный «Квадрат». В 1771–1781 гг. возведен Главный корпус («Корделожи») с квадратным в плане бельведером, увенчанным куполом со шпилем; в те же годы – Въездные, с главной аллеи, корпуса (западный и восточный), а также Корпус у внешней стороны упомянутого «Квадрата». Возможно, тогда же вырыли

ров под фундамент второго, восточного «Квадрата», но строительство не состоялось. В 1784 г. вчерне была окончена восточная часть «Окружного строения»; завершал это здание до 1801 г. И.Д. Жилярди, причем уже «по собственному проекту». Остальное так и не было осуществлено. Вдоль берега р. Москвы во изменение первоначального замысла был проложен городской проезд и по его линии в 1792–1794 гг. по проекту Ю.М. Фельтена поставлены Лабазы для отдачи внаем, а между ними – каменная Ограда и центральные ворота.

В 1812 г. здание Воспитательного дома, одно из немногих в Москве, почти не пострадало в огромном пожаре. После войны оно было отремонтировано. В первой половине 20-х годов XIX в. территория его была расширена за счет домовладений, расположенных в северо-восточной части современного квартала № 130. В 1823–1826 гг. на их месте по проекту архитекторов Д.И. Жилярди и А.Г. Григорьева было возведено большое здание Опекунского совета Воспитательного дома.

К середине XIX в. относятся перестройки «Окружного строения», так называемого Семеновского дома, здания Опекунского совета, обоих Въездных корпусов (западного и восточного), Корпуса с западной стороны «Квадрата» (Флигель-лазарет), а также Лабазов и Ограды со стороны Москворецкой набережной, осуществленные под руководством М.Д. Быковского, назначенного архитектором Воспитательного дома в 1847 г.

В первые годы после Октябрьской революции в зданиях Воспитательного дома размещались учреждения Наркомата социального обеспечения. В 1920 г. здания сильно пострадали от пожара; в 1921–1923 гг. восстановлены. С 1925 г. и до конца 1930-х годов комплекс функционировал как Дворец Труда ВЦСПС. Необходимость приспособления исторических зданий для новых нужд вызвала череду ремонтов и перестроек в разных частях комплекса. В 1925–1928 гг. был снесен западный корпус Лабазов (по Москворецкой набережной), сломаны главы церквей над боковыми частями Главного корпуса, частично перестроено «Окружное строение», перед главным фасадом комплекса на Москворецкой набережной был разбит парк и поставлена новая металлическая ограда на каменных столбах. В конце 1920 – начале 1930-х гг. большинством перестроек на территории Дворца Труда руководил архитектор И.А. Иванов-Шиц.

В 1938 г. вся территория исторического комплекса Московского Воспитательного дома, за исключением зданий, расположенных по улице Солянка (бывший Опекунский совет и историческая усадьба Семеновой), была передана для размещения Военной (Артиллерийской) Академии им. Ф.Э. Дзержинского. Еще до начала Великой Отечественной войны появился план расширения комплекса зданий Академии. С конца 1930-х годов до 1948 г. была построена Южная половина нового восточного «Квадрата», к

1968 г. завершена Северная его половина. Кроме того, Академией на принадлежащей ей территории в течение второй половины XX в. было выстроено около двух десятков строений разной величины и архитектурного качества: Учебно-лабораторный корпус, столовая, общежития, хозяйственные и технические постройки (склады, мастерские и др.). Также были сделаны пристройки к Въездным корпусам XVIII в. (в настоящее время пристройки снесены).

В настоящее время Военная академия им. Ф.Э. Дзержинского (современное название – Военная Академия РВСН им. Петра Великого) выведена с территории исторического комплекса Воспитательного дома, здания не эксплуатируются.

Таким образом, участок реализации проектных решений находится на территории, хозяйственно освоенной на протяжении XV–XX вв. Документы зафиксировали наличие здесь крупной дороги, хозяйственных угодий, жилой застройки, ряда фортификационных сооружений, комплекса Воспитательного дома. Помимо культурных отложений указанного периода, здесь возможно также обнаружение более ранних объектов, не нашедших отражения в сравнительно поздних письменных и картографических источниках.

3. Объекты археологического наследия, связанные с участком реализации проекта

Участок реализации проекта «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» расположен в границах территории следующих объектов археологического наследия (ОАН):

- объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой «Белого города», XIV–XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений «Белого города», 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.»;

- выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)».

Объект культурного наследия федерального значения «**Культурный слой «Белого города», XIV–XVII вв. н.э. (достопримечательное место)**» (далее – Объект-1) расположен в границах Бульварного кольца г. Москвы. Объект-1 включен в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения Указом Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176. Объект-1 зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 31.10.2017 № 119656-р, регистрационный номер: 771441200250006. Границы территории Объекта-1 утверждены приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 17.05.2018 № 373.

Объект культурного наследия федерального значения **«Остатки укреплений «Белого города», 2 пол. XVI в. н.э.»** (далее – Объект-2) расположен на территории Центрального административного округа г. Москвы: Бульварное кольцо, Пречистенская набережная, Кремлевская набережная, Соймоновский проезд, Гоголевский бульвар, Арбатские Ворота площадь, Никитский бульвар, Никитские ворота площадь, Тверской бульвар, Страстной бульвар, Петровский бульвар, Трубная площадь, Рождественский бульвар, Сретенский бульвар, Чистопрудный бульвар, Покровские ворота площадь, Покровский бульвар, Яузский бульвар, Яузские ворота площадь, Москворецкая набережная.Объект-2 включен в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения Указом Президента РФ от 20.02.1995 № 176. Объект-2 зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 10.11.2017 № 122095-р, регистрационный номер: 771441211620006. Границы территории Объекта-2 утверждены приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 17.05.2018 № 372.

Участок Объекта-2, расположенный в границах общей зоны проектирования, расположен за пределами зоны 3 этапа (очереди) проектирования, в связи с чем мероприятия по обеспечению его сохранности в представленном Разделе не рассматриваются.

Объект культурного наследия федерального значения **«Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.»** (далее – Объект-3) расположен на территории Центрального административного округа г. Москвы: районы Тверской, Мещанский, Красносельский, Басманный, Таганский, Замоскворечье, Якиманка, Хамовники, Арбат, Пресненский; внешняя граница – внешняя сторона Садового кольца, внутренняя граница – внешняя граница Бульварного кольца, Пречистенская набережная, Кремлевская набережная, Москворецкая набережная. Объект-3 включен в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения Указом Президента РФ от 20.02.1995 № 176. Объект-3 зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 07.11.2017 № 121842-р, регистрационный номер: 771441196460006. Границы территории Объекта-3 утверждены приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 28.05.2018 № 405.

Выявленный объект культурного (археологического) наследия **«Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)»** (достопримечательное место) (далее – Объект-4) расположен на территории Центрального, Восточного, Северо-Восточного и Юго-Восточного административных округов г. Москвы; граница территории проходит по границе Камер-Коллежского вала 1742 г., включая территорию от станции «Москва-Каланчевская» ориентировочно до станции «Москва – Товарная-Курская» по Курскому железнодорожному направлению (территория древней Рогожской заставы). Объект-4 включен в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 14.11.2017 № 885. Этим же приказом утверждены границы территории Объекта-4.

4. Результаты археологических исследований на территории участка

Комплекс сведений об археологических исследованиях, проводившихся на территории Участка и в непосредственной близости от него, обобщен и проанализирован в представленном на экспертизу Разделе.

Степень фактической изученности рассматриваемой территории на сегодняшний день невелика. На территории квартала № 130 с середины XX в. произведено около десятка археологических раскопок и наблюдений. Все они выполнялись в северной половине квартала, в зоне, прилегающей к Славянской площади, Солянскому проезду и улице Солянка (исключение составляют исследования во дворе д. 7 по Китайгородскому проезду).

Непосредственно на территории рассматриваемого Участка полевые археологические исследования производились дважды.

В 2019 г. предпроектные археологические изыскания были проведены ООО «Археологические изыскания в строительстве». Работы велись на основании Открытого листа № 250-2019 от 26.09.2019 г., выданного Минкультуры России на имя В.А. Берковича, в соответствии с Разделом об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия (согласован Департаментом культурного наследия г. Москвы 19 августа 2019 г., № ДКН-056501-000858/19) в связи с объектом «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений». Всего было заложено шесть раскопов общей площадью 758 кв. м.

Раскоп 1 площадью 250 кв. м заложен между многоэтажными зданиями комплекса бывшей Академии РВСН. Установлена следующая последовательность культурных напластований:

1) свита супесчаных грунтов темно-серого, коричневого, темно-коричневого, светло-коричневого цветов с многочисленными включениями битого кирпича, щебня, извести, песка и каменной крошки, мощность – около 2 м; датирована концом XVIII–XIX вв.; напластования существенно повреждены строительными работами и коммуникациями XX в.;

2) слой коричневой супеси с включениями извести, битого кирпича, строительного и бытового мусора, мощность – около 1,4 м; датирован концом XVII–XVIII вв.; с данным слоем связаны остатки деревянной постройки (сохранились нижние венцы) – предположительно, «мыльня»;

3) слой серой однородной супеси, мощность – около 0,4 м; датирован XVI–XVII вв.; связывается с хозяйственным освоением местности (места выпаса царских табунов на Васильевском лугу).

Общая мощность культурных напластований составила около 3,8 м,

Зафиксированы три заглубленные в археологически стерильный слой (далее – материк) археологические структуры – два колодца и фрагмент дренажа.

Археологические предметы представлены фрагментами керамических сосудов, нательными крестами, монетами, фрагментами железных ножей, керамическими пряслицами, пуговицами.

Раскоп 2 площадью 100 кв. м заложен в подвале, под внутренним двором Западного корпуса (исследованы опоры сводов подвала XVIII–XIX вв., выявлен грунтовый пол подвала). Установлена следующая последовательность культурных напластований:

1) свита слоев супеси темно-коричневого, серого и темно-серого цветов с многочисленными включениями битого кирпича, извести и угля, мощность – 0,72 м: датированы второй половины XVIII–XIX в.;

2) слой оглеенной серой супеси с включениями угля и древесного тлена, мощность – 0,4 м; датирован XVII – первой половины XVIII вв.; поврежден дренажной траншеей, заполненной темно-серой супесью с включениями угля, кирпичной крошки, извести, песка, шлака и битого стекла, дно траншеи выстлано досками, укрепленными сваями.

Общая мощность культурных напластований составила 1,18 м.

Раскоп 3 площадью 112 кв. м заложен к северу от Восточного корпуса-каре, среди современных многоэтажных зданий с подвалами (постройки середины XX в.).

Под слоем асфальта, строительных и нивелировочных подсыпок общей мощностью 0,36–0,85 м выявлен подвал (фундамент и внутреннее заполнение) сооружения, снесенного в 30-х годах XX в.

Ниже залегал слой однородной серой гумусированной супеси мощностью 0,8 м, датированный XVII–XVIII вв. С ним связаны остатки частокола. Археологические предметы представлены фрагментами керамических сосудов XVIII в., свинцовыми пулями, обувными подковками (XVII–XVIII вв.), фрагментом шпоры, нательными крестами, остатками косторезного производства, монетами XVII–XVIII вв.

Раскоп 4 площадью 96 кв. м заложен в восточной части внутреннего двора Центрального корпуса. Под слоем асфальта установлена следующая последовательность напластований:

1) свита супесчаных грунтов темно-серого, коричневого, темно-коричневого, светло-коричневого цвета с многочисленными включениями битого кирпича, щебня, извести, песка и каменной крошки, мощность – до 3,40 м; датированы концом XVIII – XIX в.; существенно повреждены строительными работами XX в.;

2) слой темно-коричневой гумусированной супеси с включениями битого кирпича и кирпичной крошки, угля и древесного тлена, мощность – 0,2 м; датирован XVIII в.;

3) слой серого гумусированного суглинка с включениями древесного тлена, битого кирпича, кирпичной крошки, с пятнами темно-коричневой супеси и светло-серого суглинка, мощность – ок. 1,0 м; датирован XVI–XVII вв.

Общая мощность культурных напластований составила 4,60 м,

Зафиксирована заглубленная в археологический материк структура – яма (остатки дренажного колодца).

Археологические предметы представлены фрагментами керамических сосудов XVII и XVIII в., свинцовыми пулями, обувными подковами (XVII–XVIII вв.), перстнем медного сплава (XVIII в.), нательными крестами (XV–XVI, XVII–XVIII вв.), фрагментом изразца-карниза (вторая половина XVII – начало XVIII в.), медными монетами XVI–XVII в., пуговицами из медного сплава.

Раскоп 5 площадью 100 кв. м заложен в западной части внутреннего двора Центрального корпуса. Установлена следующая последовательность напластований:

1) свита супесчаных грунтов темно-серого, коричневого, темно-коричневого, светло-коричневого цвета с многочисленными включениями битого кирпича, щебня, извести, песка и каменной крошки, мощность – до 4,02 м; датированы концом XVIII – XIX вв.;

2) слои темно-серого суглинка и песка с включениями кирпичной крошки и извести, мощность – 0,8 м; датирован XVIII в.;

3) слой темно-серого и коричневого суглинка, мощность – 0,6 м; датирован XVI–XVII вв.

Общая мощность культурных напластований составила 5,42 м.

Зафиксированы заглубленные в археологический материк структуры – дренажная траншея и две ямы.

Археологические предметы представлены фрагментами керамических сосудов XVII, XVIII, XVIII–XIX вв., железным молотком, фрагментами печных изразцов (XVIII в.), железным ухватом, перстнем медного сплава, нательными крестами XV–XVIII вв.), белоглиняным пряслицем, железным наконечником стрелы (XVI–XVII вв.), фрагментами керамических игрушек (XVI в.), монетами (XVII–XVIII, XVIII–XIX вв.). В предматериковых отложениях найдены окатанные фрагменты неолитической керамики (поздняя льяловская культура (IV тыс. до н.э.)), в том числе, профилированные части.

Раскоп 6 площадью 100 кв. м заложен внутри Восточного корпуса-каре, среди современных многоэтажных зданий с подвалами (постройки середины XX в.).

Под современными строительными перекопами, связанными с прокладкой коммуникаций, общей мощностью 3,5–3,8 м, выявлена белокаменная забутовка. Глубина прослеженного в бортах раскопа 6 котлована под нее достигала 0,90 м., дно котлована зафиксировано выше уровня напластований XVI в.

Установлена следующая последовательность напластований:

1) слой темно-серой гумусированной супеси с отдельными линзами и прослойками песка, углем, каменной крошкой, мощность – около 0,8 м; датирован концом XVIII – XIX вв.;

2) слой темно-серой гумусированной супеси с битым кирпичом, мощность – 0,55–0,65 м; датирован концом XVII – XVIII вв.;

3) напластования XVI-XVII вв. мощностью около 0,4 м.

В слое 3 зафиксирована структура – остатки частокола.

Археологические предметы представлены фрагментами керамических сосудов, красноглиняными трубками, свинцовыми пулями, фрагментами стеклянной посуды, керамическими поливными подсвечниками.

Из раскопов 2019 г. на территории, предназначенной для реализации этапа 3, располагались раскопы 2, 4 и 5 общей площадью 296 кв. м.

В 2020 г. экспедицией Института археологии РАН на участке проведения работ в рамках указанного строительного проекта осуществлены спасательные археологические

полевые работы в виде археологических раскопок. Работы велись на основании Открытого листа от 04.03.2020 № 0113-2020, выданного Минкультуры России на имя Л.А. Беляева. В ходе указанных работ между зданием бывшей казармы Военной академии Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого и административно-офисным зданием заложен раскоп площадью 277,14 кв. м.

Под слоем асфальта установлена следующая последовательность напластований:

1) техногенные отложения XX–XXI вв. (перекопы под коммуникации, горизонт строительства здания, представленный слоем песка, несколько прослоек извести и битого кирпича);

2) слой темно-серого суглинка с вкраплениями угля и кирпичной крошки, подстилавшийся светло-серым суглинком (материком).

Общая мощность напластований в пределах раскопа 2020 г. (с учетом техногенных отложений) составила 3,3 м.

Археологические предметы, происходящие из слоя 2, представлены фрагментами керамических сосудов (с первой половины XVI в. по вторую половину XVIII – XIX вв.).

Т. о., проведенными в 2019, 2020 гг. археологическими раскопками установлено наличие на Участке культурных напластований, отражающих хронологический диапазон от XV в. до XIX в. и характеризующихся различной степенью сохранности, в основном подвергшиеся негативному техногенному воздействию в процессе проводившихся здесь в новое и новейшее время строительных работ. К этому времени относятся зафиксированные археологические структуры (остатки деревянных конструкций, дренажные траншеи и колодцы, ямы) и практически все найденные археологические предметы, Исключение составляет несколько фрагментов керамических сосудов IV тыс. до н.э. (эпоха неолита, поздняя льяловская культура), обнаруженные на уровне археологического материка. Также отмечены техногенные слои XX – нач. XXI в.

Установленная археологическими раскопками стратиграфическая колонка Участка не противоречит результатам проведенного здесь в 2019 г. ООО «Лидер-проект» инженерно-геологического бурения (165 скважин, 34 сводных разреза). На основании инженерно-геологического бурения определены уровни залегания подошвы слоя, содержащего культурные напластования, и нижней границы аллювиальных отложений.

5. Анализ проектной документации

Представленный на экспертизу раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой «Белого города», XIV–XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений «Белого города», 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой

«Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» при проведении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» (далее – Раздел), выполнен ФГБУН Институт археологии РАН.

Раздел разработан во исполнение п. 2 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), в соответствии с которым изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в ст. 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проводятся при условии соблюдения установленных ст. 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным п. 2 ст. 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Раздел включен в состав проектной документации «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства. Реставрация и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К. И. Бланк (комплекс)», разработанной ООО «ПРОЕКТ МЕГАНОМ» (шифр проекта 002/АКА-ПД-3), в Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» Часть 11. «Раздел об обеспечении сохранности объектов

археологического наследия» под шифрами: том 12.11.1. «Том 1. Книга 1. Тексты», том 12.11.2 «Том 1. Книга 2. Иллюстрации», Том 12.11.3. «Приложение к Тому 1. Книга 3».

Представленный раздел разработан применительно к участку 3-го этапа (очереди) проектирования.

Раздел содержит подробную справку об этапах и характере освоения рассматриваемой территории от последней четверти XIV в. до настоящего времени (см. лл. 11–16 настоящего Акта).

Данные архивных и библиографических исследований, позволившие сформировать представление об этапах и характере освоения рассматриваемой территории, номенклатуре и хронологии строительных структур подкреплены детальным анализом результатов проведенных здесь археологических полевых работ (см. лл.18–22 настоящего Акта).

Отмечено, что по масштабам проведенных с середины XX в. археологических полевых работ данная территория существенно уступает не только расположенному западнее Зарядью, но и другим соседним городским территориям. При этом практически все указанные работы проводились в северной части, прилегающей к Славянской площади, Солянскому проезду и улице Солянка, единственное исключение – двор д. 7 по Китайгородскому проезду.

Основная же часть рассматриваемой территории – пространства древнего Васильевского луга и, позднее, Московского Воспитательного дома – долгое время была недоступна для проведения археологических полевых работ по причине, прежде всего, ее «режимного» характера (территория размещения Военной (Артиллерийская) Академия им. Ф.Э. Дзержинского / Военная Академия РВСН им. Петра Великого).

Проведенными в 2019, 2020 гг. археологическими раскопками установлено наличие на Участке культурных напластований XV–XIX вв., характеризующихся различной степенью сохранности, подвергшиеся негативному техногенному воздействию в процессе проводившихся здесь в новое и новейшее время строительных работ. К этому времени относятся зафиксированные археологические структуры (остатки деревянных конструкций, дренажные траншеи и колодцы, ямы и практически все найденные археологические предметы, Исключение составляет несколько фрагментов керамических сосудов IV тыс. до н.э. (эпоха неолита, поздняя льяловская культура), обнаруженные на уровне археологического материка. Также отмечены техногенные слои XX-XXI вв.

Установленная археологическими раскопками стратиграфическая колонка Участка не противоречит результатам проведенного здесь в 2019 г. ООО «Лидер-проект» инженерно-геологического бурения (165 скважин, 34 сводных разреза).

Кроме того, согласно Карте культурного слоя г. Москвы максимальная мощность антропогенного слоя, включая позднейшие горизонты вплоть до асфальта, составляет на проектируемой территории около 4,00 – 4,50 м (отметки от -121 до -125 БСВ) с наибольшей глубиной в западной части, ближе к Китайгородскому проезду. Типовая мощность на большей части участков – более 3,00 м. Объем позднейших слоев, включая переотложенные – до 1,50 м, но местами значительно менее (в некоторых зонах в XVIII–XX вв. проводились подрезки грунта).

Данные Карты культурного слоя г. Москвы и геологического бурения верифицированы сведениями археологических исследований только для восточной части проектируемого участка. Для западной части проектируемой территории может быть установлена только прогнозируемая характеристика культурных напластований, подтверждение которых может быть установлено только в ходе полномасштабных археологических раскопок. В связи с этим в рамках Раздела по обеспечению сохранности объектов археологического наследия в ходе предпроектных работ, согласованных Департаментом культурного наследия города Москвы 19.08.2019 № ДКН-056501-000858/19, планируется исследовать 700 кв. м культурного слоя в западной части проектируемой территории в ходе археологических полевых работ в 2021 г.

В результате проведенных архивных исследований Разделом установлена следующая суммарная оценка культурного слоя Участка (за пределами зон мощных фундаментов, подвалов и развитой инфраструктуры коммуникаций, на которых наслоения уничтожены полностью).

Достаточно мощный (в среднем 4,00-4,50 м) антропогенный слой в зоне Васильевского луга в основной толще образован несколькими горизонтами.

Два верхними горизонта общей мощностью от 1,50 до 2,50 м сформировались в период активного строительства из кирпича, камня, а в период XX в. и из бетона. Верхний сформировался в советский период, в 1930–2000-х гг. Следующий слой складывался от середины XVIII до второй половины XIX века. Перемешанные с вынутыми при строительных работах грунтами строительные материалы этих периодов образуют основную толщу антропогенных наслоений, которые можно отнести к техногенным, поскольку они относятся к эпохе двух промышленных революций, XVIII и XIX вв. Эти верхние слои представляют интерес в основном с точки зрения культурной антропологии или связанности с ныне существующими зданиями. Их исследование может быть проведено методами археологических наблюдений.

Лежащий ниже техногенных напластований культурный слой образует толщу до 1,00-1,50 м и более. Его формирование связано с периодом существования на Участке

преимущественно сельскохозяйственных угодий (выгонов и сада) с локальными участками размещения отдельных сооружений. Данный слой сформировался преимущественно из аллювиальных отложений поймы р. Москвы, образовавшихся в ходе постоянных смывов со склонов ближайшей заселенной местности, сначала сельской (села Подкопаево, Кулишки и др.), а затем городской (ул. Солянка), а также намывами частых наводнений. Немногочисленные археологические предметы преимущественно XVI–XVIII вв. представляют собой перемещенный археологический материал, связанный с этими процессами. При этом открытые раскопками 2019 и 2020 гг. подземные части деревянных сооружений и иные следы антропогенного воздействия - участки дренажных желобов (коробов), которые обеспечивали необходимый водосброс с луга и вышележащих городских кварталов; нижняя часть рубленной из бревен постройки (вероятно, бани); линии частоколов и следы от обработки почвы орудиями земледелия в предматериковом уровне – представлены в стратифицированном положении в толще природно-антропогенных напластований, но весьма фрагментарно, и не могут быть локализованы в какой-либо конкретной части Участка.

Авторами Раздела выполнен детальный анализ планируемых строительных работ, на основании которого установлена степень воздействия проводимых в их рамках земляных работ на ОАН.

В границах территорий ОАН указанным строительным проектом предусмотрены следующие земляные работы, затрагивающие культурной слой:

- откопка засыпки фундаментов для организации подземных уровней под существующими зданиями, с понижением уровня пола 1 этажа; разборка полов 1 этажа и части фундаментов;

- устройство трех крупных подземных сооружений глубиной до 8–20 м от существующей поверхности, под незастроенными дворами: двух паркингов (под западным и северным дворами) и зоны фитнеса (под частью парадного двора);

- прокладка подземных коммуникаций под дворовыми территориями;

- благоустройство и озеленение территории с заменой значительной части дорожных покрытий.

Поскольку изменение строительного проекта невозможно, а предусмотренные им земляные работы способны оказать негативное воздействие на ОАН, Разделом в соответствии с п. 2 ст. 40 Федерального закона № 73-ФЗ предусмотрено проведение на территории ОАН спасательных археологических полевых работ и разработан план проведения археологических работ.

С учетом установленного состояния культурного слоя ОАН на Участке и в соответствии с п. 7 ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, разделами 4, 5 Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук от 20.06.2018 № 32 (далее – Положение о порядке проведения археологических полевых работ), в качестве видов спасательных археологических полевых работ Разделом обоснованно определены археологические раскопки, археологические наблюдения.

Археологические раскопки проводятся на участках строительства трех новых крупных подземных сооружений глубиной до 8-20 м от существующей поверхности, под незастроенными дворами: двух паркингов (под западным и северным дворами) и зоны фитнеса (под частью парадного двора), общая площадь которых составляет 13 410 кв. м.

При этом на 196 кв. м из них в 2019 г. уже были проведены археологические полевые работы, еще 700 кв. м планируется исследовать в ходе археологических полевых работ 2021 г. в рамках Раздела по обеспечению сохранности объектов археологического наследия в ходе предпроектных работ, согласованного Департаментом культурного наследия города Москвы 19.08.2019 № ДКН-056501-000858/19.

Т. о., общая площадь археологических раскопок в рамках настоящего Раздела составляет 12 514 кв. м.

В границах зоны археологических раскопок следует также учесть возможность проведения археологических исследований верхних техногенных напластований, определенных Разделом, в форме археологических наблюдений.

Археологические наблюдения проводятся на участках откопки/засыпки фундаментов для организации подземных уровней под существующими зданиями с понижением уровня пола 1-го этажа, разборки полов 1-го этажа и части фундаментов, прокладки подземных коммуникаций под дворовыми территориями, благоустройства и озеленения территории с заменой значительной части дорожных покрытий.

Общая площадь проведения археологических наблюдений составляет 38 670 кв. м.

При этом Разделом в соответствии с п. 5.4 Положения о порядке проведения археологических полевых работ предусмотрено, что в случае выявления в ходе археологических наблюдений участков ОАН с сохранившимся (стратифицированным) культурным слоем либо конструктивных составляющих ОАН их последующее исследование осуществляется в соответствии с методикой проведения археологических раскопок согласно разделу 4 Положения о порядке проведения археологических полевых работ.

Глубины, на которые проводится вскрытие культурного слоя, определены Разделом с учетом специфики объектов строительства – до археологического материка либо до проектных отметок строительного проекта, если мощность культурного слоя превышает их.

В соответствии с нормами Федерального закона № 73-ФЗ (п. 1 ст. 45.1) Разделом предусмотрено, что спасательные археологические полевые работы проводятся на основании разрешения (Открытого листа) на проведение соответствующего вида археологических полевых работ, выдаваемого Минкультуры России в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.

Разделом определены мероприятия, выполняемые в рамках проведения археологических раскопок, археологических наблюдений, соответствующие нормам ст. ст. 45.1, 45.2 Федерального закона № 73-ФЗ и требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ.

Разделом определены технические условия проведения спасательных археологических полевых работ на территории Объектов.

Раздел содержит необходимое указание на обязательность исполнения нормы п. 3 ст. 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ.

Обоснование выводов экспертизы

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. Проект «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20» реализуется в границах территории следующих объектов археологического наследия (ОАН):

- объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой «Белого города», XIV–XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений «Белого города», 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.»;

- выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)».

На этапе (очереди) 3 реализации проекта планируется большой объем земляных, строительных и хозяйственных работ, затрагивающих культурный слой

2. Для обеспечения сохранности объектов археологического наследия: объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой “Белого города”, XIV–

XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений “Белого города”, 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой “Земляного города” (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» при проведении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764–1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» ФГБУН Институт археологии РАН в 2021 г. применительно к участку 3-го этапа (очереди) проектирования был разработан Раздел. об обеспечении сохранности объектов археологического наследия.

Раздел включен в состав проектной документации «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства. Реставрация и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К. И. Бланк (комплекс)», разработанной ООО «ПРОЕКТ МЕГАНОМ», в Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» Часть 11. «Раздел об обеспечении сохранности объектов археологического наследия» под шифрами: том 12.11.1. «Том 1. Книга 1. Тексты», том 12.11.2 «Том 1. Книга 2. Иллюстрации», Том 12.11.3. «Приложение к Тому 1. Книга 3».

3. Раздел разработан в соответствии с действующей нормативной правовой базой в области государственной охраны и сохранения объектов культурного (археологического) наследия и в соответствии с действующей методической базой по проведению археологических полевых работ, в том числе спасательных археологических полевых работ.

Раздел разработан на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность объектов археологического наследия и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

4. Раздел позволяет обеспечить сохранность объектов археологического наследия:

- объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой «Белого города», XIV–XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений «Белого города», 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой «Земляного города» (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.»

- выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)», –

при проведении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» в соответствии с действующими нормативной правовой и методической базами, связанными с сохранением объектов культурного (археологического) наследия, с учетом характера и специфики указанных объектов археологического наследия.

Предложенный комплекс мероприятий является необходимым и достаточным для сохранения объектов археологического наследия в зоне проектируемого строительства.

Вывод

По результатам рассмотрения представленной документации экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) обеспечения сохранности объектов археологического наследия в ходе проведения земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по Объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в соответствии с разделом проектной документации: Раздел об обеспечении сохранности объектов археологического наследия: объектов культурного наследия федерального значения «Культурный слой «Белого города», XIV-XVII вв. н.э.», «Остатки укреплений “Белого города”, 2 пол. XVI в. н.э.», «Культурный слой “Земляного города”, (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» при проведении земляных, строительных, хозяйственных работ по объекту «Многофункциональный комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, вл. 9/5 на земельном участке с кадастровым номером: 77:01:0001014:20. 3 этап (очередь) строительства» в связи с реставрацией и

приспособлением к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Воспитательный дом, 1764-1770 гг., арх. К.И. Бланк (комплекс)» (002/АКА-ПД-3. Том 12.11) (М., 2021).

Эксперт Михайлова Е.Р.

01.03.2021 г. 

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15.07.2009 г., № 569.

Подписано цифровой подписью: Михайлова Елена Робертовна
Дата: 2021.03.01 02:04:16 +03'00'