Проект решения о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А (СВАО)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы»:

1. Установить, что комплексному развитию подлежат территории нежилой застройки города Москвы общей площадью 1,70 га, расположенные по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А (далее – КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А»), в границах согласно приложению 1 к настоящему проекту решения.

2. Графическое описание местоположения границ КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А», а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства приведены в приложении 1 к настоящему проекту решения.

3. Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению, приведены в приложении 2 к настоящему проекту решения.

4. Предусмотреть при реализации решения о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А», в том числе следующие обязательства лица, реализующего такое решение:

4.1. Обеспечить сохранение объекта капитального строительства (ТП), расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Космонавтов, д. 4, стр. 3 (кадастровый номер 77:02:0023003:2523).

4.2. Обеспечить сохранение объекта капитального строительства (ЦТП), расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, дом 4, строение 2 (кадастровый номер 77:02:0023003:1026).

5. Предельный срок реализации решения о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» составляет 3 года со дня заключения договора о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» или договора о реализации проекта КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» в случае реализации такого решения юридическим лицом, определенным городом Москвой.

6. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» составляет 12 месяцев со дня заключения договора о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» или договора о реализации проекта КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» в случае реализации такого решения юридическим лицом, определенным городом Москвой.

7. Решение о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» реализуется самостоятельно городом Москвой или юридическим лицом, созданным и определенным городом Москвой, либо реализуется по результатам торгов на право заключения договора о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» в случае, если договор о КРТ «ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А» не будет заключен с правообладателями в соответствии с пунктом 4 части 7 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение 1
к проекту решения о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А (СВАО)

Графическое описание местоположения границ территорий нежилой застройки города Москвы, подлежащих комплексному развитию, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А



Условные обозначения:

Границы территорий нежилой застройки города Москвы, подлежащих комплексному развитию, общей площадью 1,70 га

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А

Территориальная зона 1 (0,97 га)

3.1.1 – предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

5.1.3 – площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры);

12.0.1 – улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;

12.0.2 – благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

Территориальная зона 2 (0,59 га)

4.9.2 – стоянка транспортных средств. Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок;

12.0.1 – улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами

разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;

12.0.2 – благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

Территориальная зона 3 (0,14 га)

12.0.1 – улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;

12.0.2 – благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А

Территориальная зона 1 (0,97 га)

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 210 кв. м.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства – 210 кв.м.

Предельная (максимальная) нежилая наземная площадь – 190 кв.м.

Предельная (минимальная) нежилая наземная площадь – 190 кв.м.

Территориальная зона 2 (0,59 га)

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 0 кв. м.

Территориальная зона 3 (0,14 га)

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 0 кв. м.

Приложение 2
к проекту решения о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы,
расположенных по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2,
ул. Космонавтов, влд. 2А (СВАО)

Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территорий комплексного развития, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Ярославская, влд. 9, корп. 2, ул. Космонавтов, влд. 2А, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	77:02:0023003:2616	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, земельный участок 2А/1	102	77:02:0023003:2542	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Космонавтов, д. 2А	475,7	снос
2	77:02:0023003:163	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Космонавтов, вл 2А	820,55	77:02:0023003:2542	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Космонавтов, д. 2А	475,7	снос
3	77:02:0023003:151	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	176,21	77:02:0023003:2542	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский,	475,7	снос

		ориентира: г. Москва, ул Космонавтов, вл 2А.			ул. Космонавтов, д. 2А		
4	77:02:0023003:2478	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, земельный участок 4/3	58	77:02:0023003:2523	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Космонавтов, д. 4, стр.3	43,2	сохранение
5	77:02:0023003:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: адресные ориентиры: Ярославская 2-я ул, вл.7а.	30	77:02:0023003:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, владение 4А	151,5	снос
6	77:02:0023003:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Космонавтов, д. 4.	30	77:02:0023003:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, владение 4А	151,5	снос
7	77:02:0023003:121	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Космонавтов, д. 4.	30	77:02:0023003:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, владение 4А	151,5	снос
8	77:02:0023003:149	Местоположение установлено относительно	30	77:02:0023003:1011	Российская Федерация, город	151,5	снос

		ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Космонавтов, д. 4А.			Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, владение 4А		
9	77:02:0023003:161	г. Москва, улица Космонавтов, вл. 4	30	77:02:0023003:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, владение 4А	151,5	снос
10	77:02:0023003:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул. Космонавтов, вл 4.	30	77:02:0023003:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, владение 4А	151,5	снос
11	77:02:0023003:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Космонавтов, вл 4, стр 2.	161	77:02:0023003:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, владение 4А	151,5	снос
				77:02:0023003:1026	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Космонавтов, дом 4, строение 2	135,8	сохранение

12	77:02:0023003:148	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Космонавтов, д. 4.	34,5	Объекты капитального строительства отсутствуют			
13	77:02:0023003:158	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, б-р. Ракетный, д. 3.	581	Объекты капитального строительства отсутствуют			
14	77:02:0023003:2620	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, земельный участок 9/2/7	27	77:02:0023003:2612	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 7	19,2	снос
15	77:02:0023003:145	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 4.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
16	77:02:0023003:87	г. Москва, Ярославская улица, вл. 9, корп. 2, стр. 4, бокс № 24	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			

17	77:02:0023003:90	г. Москва, ул. Ярославская, вл. 9, корп. 2, стр. 5, гараж-бокс № 23	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
18	77:02:0023003:89	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
19	77:02:0023003:94	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
20	77:02:0023003:85	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
21	77:02:0023003:86	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют

22	77:02:0023003:36	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
23	77:02:0023003:119	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Ярославская, вл 9, корп 2, строен 4.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
24	77:02:0023003:84	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
25	77:02:0023003:83	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
26	77:02:0023003:6	Местоположение установлено относительно ориентира,	30	Объекты капитального строительства отсутствуют

		расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.					
27	77:02:0023003:82	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
28	77:02:0023003:104	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 7.	30	77:00:0000000:16077	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Кибальчича, дом 5, строение 6	40,3	снос
29	77:02:0023003:88	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	77:00:0000000:16077	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Кибальчича, дом 5, строение 6	40,3	снос
30	77:02:0017004:63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	30	77:00:0000000:16077	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Кибальчича, дом 5, строение 6	40,3	снос

		ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 3-5.					
31	77:02:0023003:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5/-7.	30	77:00:0000000:16077	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Кибальчича, дом 5, строение 6	40,3	снос
32	77:02:0023003:81	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
33	77:02:0023003:80	г. Москва, ул. Кибальчича, влд. 7, стр. 1-1	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
34	77:02:0023003:79	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
35	77:02:0023003:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			

36	77:02:0023003:8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
37	77:02:0023003:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
38	77:02:0023003:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
39	77:02:0023003:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
40	77:02:0023003:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	30	Объекты капитального строительства отсутствуют

		границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.		
41	77:02:0023003:62	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
42	77:02:0023003:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
43	77:02:0023003:61	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
44	77:02:0023003:14	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, земельный участок 9/2/3/25	30	Объекты капитального строительства отсутствуют
45	77:02:0023003:16	Местоположение установлено относительно	30	Объекты капитального строительства отсутствуют

		ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.					
46	77:02:0023003:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5/-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
47	77:02:0023003:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
48	77:02:0023003:20	г. Москва, улица Ярославская, вл. 9, корп. 2, стр. 3	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
49	77:02:0023003:21	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, земельный участок 9/2/3/19	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
50	77:02:0023003:17	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица	28	77:02:0023003:1006	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул.	414,6	снос

		Ярославская, земельный участок 9/2/3/23			Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 3		
51	77:02:0023003:22	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, земельный участок 9/2/3/18	28	77:02:0023003:1006	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 3	414,6	снос
52	77:02:0023003:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, улица Ярославская, вл. 9, корп. 2, стр. 3.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
53	77:02:0023003:28	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, земельный участок 9/2/2	30	77:02:0023003:1008	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 2	61,1	снос
54	77:02:0023003:155	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:2545	г. Москва, ул. Кибальчича, вл.5-7	42,0	снос
				77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос

55	77:02:0023003:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
56	77:02:0023003:72	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
57	77:02:0023003:73	г. Москва, Ярославская улица, вл. 9, корп. 2, стр. 5, гараж-бокс № 27	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
58	77:02:0023003:97	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5/-7.	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
59	77:02:0023003:71	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица	567,1	снос

		Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.			Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5		
60	77:02:0023003:93	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
61	77:02:0023003:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5.	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
62	77:02:0023003:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
63	77:02:0023003:68	г. Москва, Ярославская улица, вл. 9, корп. 2, стр. 5, гараж-бокс № 14	30	77:02:0023003:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 5	567,1	снос
64	77:02:0023003:66	Местоположение установлено относительно	30	77:02:0023003:1049	Российская Федерация, г. Москва,	49,1	снос

		ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.			вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Кибальчича, д. 9А		
				77:02:0023003:2396	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Кибальчича, дом 9А, помещение 1/1	24,6	снос
				77:02:0023003:2580	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Кибальчича, дом 9А, помещение 2/1	24,5	снос
65	77:02:0023003:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	77:02:0023003:1328	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1, помещение 12	14,4	снос
				77:02:0018011:7735	г.Москва, ул. Ярославская, д.9, корп.2, строен.1	41,4	снос
				77:02:0023003:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица	405,7	снос

					Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1		
66	77:02:0023003:59	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1328	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1, помещение 12	14,4	снос
				77:02:0018011:7735	г. Москва, ул. Ярославская, д.9, корп.2, строен.1	41,4	снос
				77:02:0023003:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1	405,7	снос
67	77:02:0023003:37	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	77:02:0023003:1328	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1, помещение 12	14,4	снос
				77:02:0018011:7735	г. Москва, ул. Ярославская, д.9, корп.2, строен.1	41,4	снос
				77:02:0023003:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ	405,7	снос

					Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1		
68	77:02:0023003:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1	405,7	снос
				77:02:0018011:7735	г.Москва, ул.Ярославская, д.9, корп.2, строен.1	41,4	снос
				77:02:0023003:1328	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1, помещение 12	14,4	снос
69	77:02:0023003:47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1	405,7	снос
				77:02:0018011:7735	г. Москва, ул. Ярославская, д.9, корп.2, строен.1	41,4	снос

				77:02:0023003:1328	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1, помещение 12	14,4	снос
70	77:02:0023003:48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1	405,7	снос
				77:02:0018011:7735	г. Москва, ул. Ярославская, д.9, корп.2, строен.1	41,4	снос
				77:02:0023003:1328	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1, помещение 12	14,4	снос
71	77:02:0023003:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	30	77:02:0023003:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская,	405,7	снос

		ориентира: г Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.			дом 9, корпус 2, строение 1		
				77:02:0018011:7735	г. Москва, ул. Ярославская, д.9, корп.2, строен.1	41,4	снос
				77:02:0023003:1328	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 1, помещение 12	14,4	снос
72	77:02:0023003:138	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1	19,5	снос
73	77:02:0023003:35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос

		ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5/-7.					
74	77:02:0023003:38	г. Москва, Ярославская ул., вл. 9, к. 2, стр. 6	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос
				77:02:0023003:1384	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 5	19,4	снос
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1	19,5	снос
75	77:02:0023003:157	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город	19,5	снос

					Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1		
76	77:02:0023003:42	г. Москва, Ярославская улица, вл. 9, корп. 2, стр. 6	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1	19,5	снос
				77:02:0023003:1386	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 6	19,3	снос
77	77:02:0023003:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ	216,8	снос

		границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.			Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6		
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1	19,5	снос
78	77:02:0023003:63	Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1	19,5	снос
79	77:02:0023003:50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос

		ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.		77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1	19,5	снос
80	77:02:0023003:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Кибальчича, д. 5-7.	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1	19,5	снос
81	77:02:0023003:51	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул Кибальчича, вл 5-7.	30	77:02:0023003:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9, к. 2, стр. 6	216,8	снос
				77:02:0023003:2577	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ	19,5	снос

					Алексеевский, улица Ярославская, дом 9, корпус 2, строение 6, помещение 1		
82	77:02:0023003:101	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, улица Ярославская, земельный участок 9Б	143	77:02:0023003:1029	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9Б	119,2	снос
86	77:02:0023003:139	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, б-р. Ракетный, д. 3.	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
87	77:02:0023003:142 (часть ЗУ)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Ярославская, ЗУ 02/77/00634 в составе уч.1324 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00633 (Ярославская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77:02:23008), проходящей по оси	73	77:02:0023003:1029	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Ярославская, д. 9Б	119,2	снос

		Кибальчича ул. до границы с ЗУ 02/77/00788 (Космонавтов ул.).					
88	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	12 731	Объекты капитального строительства отсутствуют			