Акт
государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации (корректировка) на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал"
по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43.

25 октября 2022 г. г. Москва

Дата начала проведения экспертизы: 19 октября 2022 г.

Дата окончания проведения экспертизы: 25 октября 2022 г.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество:	**Кожевникова Лидия Валериевна**
Образование:	высшее
Специальность:	Инженер - технолог
Ученая степень (звание):	-
Стаж работы:	18 лет
Место работы и должность:	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации: Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 ноября 2020 г № 1522. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество:	**Милюков Леонид Александрович**
Образование:	высшее

2

Специальность:	инженер
Ученая степень (звание):	-
Стаж работы:	34 года
Место работы и должность:	Заместитель исполнительного директора ООО "РПК Новый век"
Реквизиты аттестации: Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 января 2020 г. № 63 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество:	**Шаповалова Светлана Леонидовна**
Образование:	высшее
Специальность:	инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
Ученая степень (звание):	-
Стаж работы:	36 лет
Место работы и должность:	Помощник депутата Государственной Думы Российской Федерации, государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации: Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04 февраля 2021 г. № 142 -выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,

3

	мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключение экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сведения о Заказчике экспертизы:

Акционерное общество "Метрогипротранс"
(далее – АО "Метрогипротранс")
142703, Московская область, г. Видное,
ул. Заводская, д. 2А, этаж 3, ком 322
ИНН 7705018916, КПП 500301001

Сведения об организациях – разработчиках документации:

Проектная организация: Акционерное общество "Метрогипротранс". Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 06 сентября 2012 г. № МКРФ 00166 (переоформлена на основании приказа от 09 июля 2019 № 948).

Цель экспертизы:

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия научно-проектной документации на проведение работ (корректировка) по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал" по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43, разработанной АО "Метрогипротранс" в 2022 г.

4

Объект экспертизы:

"Научно-проектная документация. Выявленный объект культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж.-констр. Дмитриев В.И." Адрес: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43. Устройство пересадочного узла на станции "Сокольники" Проект приспособления. Корректировка № 2. Архитектурные и объемно-планировочные решения", разработанная АО "Метрогипротранс" в 2022 г.

I. Перечень документов и материалов, представленных Заказчиком:

- "Научно-проектная документация. Выявленный объект культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж.-констр. Дмитриев В.И." Адрес: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43. Устройство пересадочного узла на станции "Сокольники" Проект приспособления. Корректировка № 2. Архитектурные и объемно-планировочные решения".

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией по проведению государственной историко-культурной экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика) в целях определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;
- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

5

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых в процессе экспертизы исследований

Краткие исторические сведения и описание объекта

Станция "Сокольники" расположена вдоль Русаковской улицы у парка Сокольники.

Строительство станции началось в марте 1934 г., а уже к августу были закончены бетонные работы. Строительство подходных тоннелей началось раньше, летом 1933 г. В самом начале участка, у путепровода Митьковской железнодорожной ветки, трассу линии пересекало русло реки Рыбинки, заключенной в бетонный коллектор, диаметром 2 м. В районе проведения работ в Рыбинку впадало шесть водостоков. Во время дождей все эти водостоки и коллектор Рыбинки переполнялись, грозя затопить котлован.

Сооружении станции осуществлялось открытым способом в чрезвычайно сложных, плывунных грунтах, начинавшихся на глубине 9 м, при уровне залегания лотка станции – 12,5 м. Для обеспечения устойчивости окружающих пород, вся территория котлована будущей станции была рассечена траншеями, из которых непрерывно откачивалась вода. Такой способ позволил частично осушить плывуны и облегчить выемку грунта. Для закрепления стен котлована в некоторых местах применялся наклонный шпунт из досок. Использовать стальные шпунты, как на других станциях, строившихся открытым способом не представлялось возможным.

Вестибюль станции расположен на центральной аллее, ведущей к парку "Сокольники", выполнен в виде арки с двусторонним выходом. Стены станции покрыты белой глазурованной плиткой. Цоколи стен отделаны черным марблитом. Колонны и центральный мостик облицованы серо-голубым мрамором, белый мрамор покрывает стены подходного коридора и турникетного зала. В 1937 г. на Международной всемирной выставке в Париже проект станции удостоен Гран-при.

15 октября 1934 г. на станцию прибыл первый пробный состав из двух вагонов. Маршрут был укороченный, всего два перегона - между "Комсомольской" и "Сокольниками". В январе 1935 г. начали курсировать (опять же от "Сокольников" до "Комсомольской") первые рейсы с заданной периодичностью, а 5 февраля впервые был проведен пробный рейс по всей трассе первой очереди.

Станция открыта в 1935 г. в составе первого пускового участка Московского метрополитена из 13 станций – "Сокольники" – "Парк культуры" с ответвлением "Охотный Ряд" – "Смоленская". Одна из трёх первых конечных станций в истории Московского метрополитена (наряду со станциями "Парк культуры" и "Смоленская"). От станции "Сокольники" 15 мая 1935 г. отправился первый в истории московского метро поезд с пассажирами.

Своё название станция получила по историческому району Москвы "Сокольники". Здесь в XVII в. возникла Сокольничья слобода, то есть селение сокольников – лиц, занимавшихся содержанием и обучением соколов для царской охоты. Рядом находился крупный лесной массив – Сокольничья роща

6

(ныне это ПКиО "Сокольники"). В XIX в. здесь возникла дачная местность. Во второй половине 1970-х гг. здесь началась типовая городская застройка многоэтажными домами, но вплоть до конца 1980-х гг. большую часть района занимали частные деревенские постройки.

Протоколом заседания Экспертной комиссии по недвижимым объектам наследия и их территориям при Комитете по культурному наследию города Москвы от 13 июня 2007 г. № 207 исследуемый объект был включен в список выявленных объектов культурного наследия.

Протоколом заседания Комиссии по вопросам рассмотрения особенностей объектов культурного наследия от 31 октября 2012 г. № 20 был утвержден предмет охраны исследуемого объекта в следующей редакции:

- местоположение и градостроительные характеристики наземного вестибюля станции метро 1935 г., его роль в формировании фронта застройки ул. Русаковская и ул. Стромынка, а также в композиционно-планировочной структуре квартала;
- объемно-пространственная композиция здания наземного вестибюля 1935 г. в виде ступенчатого объема двух строений кубической формы, соединенных одним навесом-проходом, включая высотные отметки по венчающим карнизам;
- крыша наземного вестибюля 1935 г., конфигурация, конструкция, материал, характер кровельного покрытия;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов наземного вестибюля станции 1935 г., в том числе местоположение форма, размер. Оформление оконных, дверных проемов, включая два лепных фриза, четыре массивных вазона по углам здания, круглая ниша в плоском перекрытии прохода, где ранее размещались светильники, четыре светильника-факела, фланкирующие входную-выходную группу, надпись над проходом: "Метрополитен имени В.И.Ленина станция "Сокольники", тянутый карниз по периметру здания;
- материал и характер отделки фасадных поверхностей 1935 г., в том числе облицовка цоколя натуральным камнем – темно-красным гранитом, гладкая штукатурка фасадов;
- колористическое решение фасадов 1935 г. (уточняется в процессе реставрационных исследований);
- пространственно-планировочная структура интерьеров наземного и подземного уровней станции 1935 г. в пределах капитальных стен, опорных конструкций, проемов, плоских, сводчатых и купольных перекрытий, в том числе входной и выходной тамбуры, промежуточный аванзал, прямоугольный в плане с активным балочным перекрытием, полукруглый в плане кассовый зал, шесть восьмигранных и шесть квадратных колонн, поддерживающих потолок кассового зала, переходной трехпролетный коридор, разделенный на входную и выходную зоны двумя рядами восьмигранных колонн, переходной мостик над путями с лестницами, ведущими в перронный зал, перронный зал колонной трехпролетной конструкции станции с одной платформой островного типа;

7

- капитальный стены, опоры, плоские и сводчатые перекрытия 1935 г., в том числе конструкция и материал плоских и сводчатых перекрытий, включая своды из монолитного железобетона наклонного хода эскалаторов, плоские своды перронного зала и посадочных платформ, конструкция и материал посадочных платформ, колонн, стальные конструкции, балочные перекрытия над путями, конструкция переходного мостика;

- лестницы 1935 г., местоположение, конструкции, конфигурации и материал, в том числе лестничные марши и переходный мостик над путями с лестницами, ведущими в перронный зал; облицовка цоколя стен лестничных маршей наземного вестибюля темно-серым грузинским мрамором Садахло, облицовка стен желто-коричневой глазурованной керамической плиткой; лестницы с глухими площадками в обоих торцах перронного зала;

- архитектурно-художественное оформление интерьеров станции 1935 г., в том числе:

Кассового зала – восьмигранные колонны, поддерживающие плоское перекрытие, профилированный потолочный карниз овальной формы над двумя рядами колонн;

Переходного коридора – восьмигранные колонны с квадратными завершениями, переходной мостик с боковыми ограждениями;

Перронного зала – 23 колонны квадратного сечения, расположенные в два ряда, декоративное оформление потолка перекрытия центрального зала плоскими сводами с узкими лепными филенками и декоративными вентиляционными решетками, оформление плоских перекрытий над путевыми платформами крупными квадратными кессонами в три ряда;

Посадочных платформ – надпись на стенах "Сокольники";

- обстановочный комплекс 1935 г. – дубовые диваны на мраморных основаниях на посадочных платформах;

- материал и характер отделки интерьеров 1935 г. в том числе:

Промежуточного аванзала – облицовка стен желто-коричневой глазурованной керамической плиткой и плитами белого, положенного "вкосую" марблита рисунком в виде панно;

Кассового зала – покрытие пола плитками серого и красного гранита геометрического рисунка, облицовка цоколя стен темно-серым мрамором "Садахло", облицовка стен серо-голубым мрамором "Коелга", облицовка колонн грузинским мрамором "Садахло" и уральским мрамором "Уфалей";

Переходного коридора – облицовка стен темно-серым мрамором Садахло, облицовка стен серо-голубой глазированной керамической плиткой, облицовка колонн с беломраморными квадратными завершениями серым мрамором Уфалей;

Перронного зала – покрытие пола плитами серого и черного гранита шахматного рисунка, по периметру баз колонн отделка пола плитами белого марблита, облицовка колонн уральским серо-голубым мрамором Уфалей с подборкой тона от темного в нижней части до светлого в верхней, облицовка баз колонн черным марблитом;

Посадочных платформ – облицовка цоколя путевых стен черным марблитом, облицовка путевых стен глазурованной керамической плиткой

8

молочного цвета со вставками из голубых квадратов по верхней части облицовки;

- колористическое решение интерьеров станции 1935 г. (уточняется в процессе реставрационных исследований);

- произведения монументального и декоративно-прикладного искусства 1935 г., в том числе два лепных фриза с изображением процесса строительства метрополитена. Окрашенных черной краской (ск. П.В.Митковицер по рис. И.Х.Таранова), четыре массивных вазона из красного гранита на вынесенных за фасад выступающих цоколях по углам здания;

- художественный металл 1935 г., в том числе декоративные кованые решетки с причудливым геометрическим орнаментом на путевых стенах;

- система освещения 1935 г., в том числе характер и тип освещения, в том числе четыре металлических светильника-факела, фланкирующие входную-выходную группу с чашеобразными плафонами матового стекла;

- столярные заполнения оконных и дверных проемов наземного вестибюля 1935 г., в том числе местоположение, материал, рисунок и характер оформления, колористическое решение окон наземного вестибюля станции, входных дверей.

Современное состояние:

Станция "Сокольники" Сокольнической линии Московского метрополитена открыта 15 мая 1935 г. в составе первой линии строительства. Авторы – архитекторы И.Г.Таранов, Н.А.Быкова, инженер В.И.Дмитриев. На всемирной выставке в Париже в 1937 г. проект станции был удостоен Гран-при.

Конструкция платформенной части станции – колонная трёхпролетная мелкого заложения (глубина заложения – 9 метров). На станции два ряда колонн (по 23 вдоль каждого пути, шаг колонн –7 метров).

Два ряда квадратных колонн, облицованы уральским мрамором Уфалейского месторождения. Это единственное отступление от конкурсного проекта, в котором в оформлении станции предполагалось использовать желтый крымский мрамор. В оформлении базы колонн использован лабрадорит. Капители колонн выполнены из белого уральского мрамора "Коелга".

Потолок, как и в конкурсном проекте, оформлен кессонами по всей поверхности конструкции перекрытия. Над путями кессоны сгруппированы по 9 штук, в центре которых раньше располагались небольшие шарообразные светильники из молочного стекла. Центральное межколонное пространство – плоское, оформлено пересекающимися балками, которые идут по осям колонн. Между колонн были установлены крупные шарообразные светильники из молочного стекла. В 1972 г. светильники были демонтированы, отверстия в боковых кессонах заделаны кирпичом и оштукатурены. На месте больших светильников были установлены парные люминесцентные светильники. По центру потолка в промежутках между колоннами установлены металлические решетки простого рисунка, окрашенные в черный цвет.

Под мостиком перехода потолок оформлен в виде пересекающихся балок, образующих вытянутые кессоны. Поперек балок по центру установлены люминесцентные светильники, первоначальные утрачены. Над мостиком

9

перехода, судя по фотофиксации, располагались стандартные полусферические светильники, расположенные в кессонах и по центру между лестниц. Фотофиксации расположения светильников под мостиком не сохранилась, об этом можно судить только по рабочим чертежам. Судя по ним, в квадратных кессонах располагались малые шарообразные светильники, аналогичные светильникам, расположенным в квадратных кессонах потолка над путями. В прямоугольных кессонах располагались цилиндрические светильники, характерные для многих станций метро первой очереди.

В контраст мраморным колоннам путевые стены оформлены глазурованной керамической плиткой: верхняя часть – светлого кремового цвета, сгруппированные в крупные квадраты, очерченные широким межплиточным швом, для разбивки монотонности стены и придания ритма, нижний цоколь оформлен черным марблитом. В верхний ряд стены включен рисунок из голубых квадратов, составленный из 9 сгруппированных плиток. Также по I и II пути встречаются широкие вставки из оливковых плиток. Керамическая облицовка имеет трещины, поздние вставки. В 1982 году в начале I пути был сделан выход шахты, закрытый со стороны станции декоративной металлической решеткой. Пол станции изначально был покрыт асфальтом в соответствии с проектными решениями. В 1990 г. асфальт заменен на гранит, рисунок пола представляет собой крупную шашку из серых и черных квадратных блоков. Окантовка вокруг колонн из белого мрамора "Коелга" сохранилась. Балконы в обоих торцах станции а также межлестничные площадки, сохранили полы из метлахской плитки (желтой шестигранной и темно-красной квадратной). Ступени лестниц выполнены из гранита. Полы центального перехода также выполнены из гранита темно-красного и серого цветов. Боковые стены торцевых лестниц облицованы керамической плиткой светло-желтого цвета. В 1960 г. под центральной лестницей были выстроены помещения для комнат милиции и блок-поста – кирпичные стены, облицованные мрамором "Уфалей" с вставками из мрамора "Коелга".

Оформление всего комплекса подземных сооружений станции "Сокольники" производили целостное впечатление благодаря гармоничному сочетанию цветового и светового решения. С заменой светильников эстетическая составляющая часть светового оформления зала изменилась в худшую сторону. В целом, общий вид исторического интерьера станции сохранился практически без изменений.

Станция "Стромынка" Большой Кольцевой линии запроектирована пересадочной со станцией "Сокольники" Сокольнической линии Московского метрополитена. Пересадочные устройства размещаются в центре платформенного участка станции "Стромынка" и торце существующей платформы "Сокольники". Пересадка на станцию "Сокольники обеспечивает возможность прохода из вестибюля № 1 и с платформы станции "Стромынка". Пересадка решена в едином стиле со всеми сооружениями станции и является неотъемлемой частью станционного комплекса.

10

Ранее выполненная проектная документация

- Проект реставрации и приспособления памятника архитектуры "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско – Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. – констр. Дмитриев В.И. – Наземный вестибюль", выполненный ООО Творческие Мастерские "Китеж" по договору №21/06-2016АБ-1 от 21 июня 2016 г. (Письмо Департамента культурного наследия города Москвы о о согласовании проекта №ДКН-16-09-318/7-13 от 25 мая 2017 г.);

- Проект реставрации и приспособления выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско – Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. – констр. Дмитриев В.И. – Перронный зал", выполненный ООО Творческие Мастерские "Китеж" по договору № 28083 от 28 апреля 2015 г. (Письмо Департамента культурного наследия города Москвы о о согласовании проекта № ДКН-16-09-5598/5 от 28 декабря 2015 г.).

- Проектная документация "Северо-восточный участок третьего пересадочного контура (ТПК) ст. "Нижняя Масловка" – ст. Авиамоторная. Этап 2: ст. "Нижняя Масловка" – ст. "Рубцовская". Станция Стромынка. Пересадка на станцию Сокольники", разработанная АО "Метрогипротранс" в 2017 г. (Письмо Департамента культурного наследия города Москвы о согласовании проекта от 09 октября 2018 г. № ДКН-056601-000179/18).

- "Научно-проектная документация. Выявленный объект культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж.-констр. Дмитриев В.И." Адрес: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43. Устройство пересадочного узла на станции "Сокольники" Проект приспособления. Корректировка. Архитектурные и объемно-планировочные решения" разработанная АО "Метрогипротранс" в 2021 г. (Письмо Департамента культурного наследия города Москвы о согласовании проекта от 12 ноября 2021 г. № ДКН-056601-000332/21).

Документация разработана на основании:

Корректировка проекта приспособления выполнена на основании:

- новых технических условий ГУП "Московский Метрополитен";

- замечаний ГАУ "Мосгосэкспертизы" в части мероприятий по пожарной безопасности.

Проектные решения:

Состав дополнительных работ на мостике в торце платформы станции "Сокольники", предусмотренных в корректировке проекта приспособления памятника в рамках организации пересадки с вновь строящейся станции "Стромынка":

11

- взамен стеклянного ограждения с поручнями на лестнице предусматривается устройство противопожарного витража с поручнями из нержавеющей стали (с сохранением существующих ограждений);

- предусмотрено устройство преграды из витражных конструкций, исключающей попадание дыма на балкон пересадочного узла;

- откорректирована облицовка пола на мостике с сохранением существующей керамической облицовки;

- откорректирована облицовка стен мостика, уточнено положение вентиляционных решеток.

Проектом предусмотрена облицовка стен мостика мраморными плитами "Уфалей", аналогичными существующей облицовке стен на центральном мостике станции. Потолок мостика – гладкий, оштукатуренный, по периметру стен идут профилированные тянутые карнизы, профиль которых повторяет профиль существующих карнизов мостика. Для обеспечения нормативной освещенности на мостике предусмотрены два ряда светодиодных светильников, внешний вид светильников соответствует проекту реставрации.

Зоны мостика над путями закрываются противопожарными витражами с сохранением и реставрацией существующих ограждений. В сохранившейся зоне керамическая облицовка полов мостика и межлестничной площадки подлежит реставрации. В местах пола, где историческая плитка отсутствует, выполняются докомпоновки из аналогичной плитки с повторением раскладки. Ступени лестниц реставрируются. Внешний вид дверей служебных помещений выполняется аналогично проекту реставрации (имитация дуба – краска).

В проемах между колонн лестницы предусматривается установка противопожарных витражных конструкций с поручнями из нержавеющей стали, с сохранением и реставрацией существующих ограждений. Переплеты и цоколь витражной конструкции выполнены из нержавеющей стали.

Предусмотренная проектом противодымная преграда из витражных конструкций располагается в зоне перед лестницей на балкон на высоте 2500 мм от уровня чистого пола. Благодаря такому устройству, преграда исключает попадание дыма от горящего состава на пересадочный узел. Переплеты противодымной преграды выполнены из нержавеющей стали.

На пересадке предусмотрена вся необходимая тактильная и визуальная информация для движения МГН.

Состав дополнительных работ в пешеходном переходе станции "Сокольники", предусмотренных в корректировке № 2 проекта приспособления памятника в рамках организации пересадки на станцию "Стромынка":

- откорретирована облицовка портала;

- изменены места расположения сохраняемых ограждений между колоннами пешеходного перехода;

- в вестибюле станции "Сокольники" изменено направление движения пассажиров- в правой части вестибюля организовывается вход, в левой – выход. В связи с этим предусмотрено:

а) демонтаж ограждений между колоннами и бетонного парапета с гранитной облицовкой;

12

б) установка стационарного ограждения с калиткой высотой 1,25 м в кассовом зале вестибюля;

в) установка разделительного ограждения высотой 2 м на промежуточной площадке;

г) перекладка кабельных линий, попадающих в зону демонтажа конструкций;

д) установка дополнительных инфракрасных обогревателей и тепловой завесы на входе.

Технологические рекомендации по приспособлению и реставрации зон облицовки станции "Сокольники" в томах ТМ "Китеж".

IV. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ;

2. Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569;

4. ГОСТ Р 55528-2013. "Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования".

5. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24 марта 2015 г. № 90-01-39-ГП.

6. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28 августа 2015 г. № 280-01-39-ГП.

7. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30 ноября 2015 г. № 387-01-39-ГП "О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия".

8. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16 октября 2015 г. № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

V. Обоснования выводов экспертизы

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ (корректировка) по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена

13

Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал" по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43, содержит материалы и документы, достаточные для обоснования проектных решений, направленных на сохранение объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного выявленного объекта культурного наследия, не изменяют облик, объемно-планировочные решения, структуру и интерьер выявленного объекта культурного наследия, а также обеспечивают поддержание объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения его физического состояния.

Также эксперты отмечают, что указанные мероприятия не затрагивают особенностей рассматриваемого объекта культурного наследия, которые определены в составе предмета охраны. Содержащиеся в рассмотренном проекте предложения, разработанные АО "Метрогипротранс" соответствуют действующему законодательству в области охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

VI. Выводы экспертизы

Экспертная комиссия считает, что "Научно-проектная документация. Выявленный объект культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж.-констр. Дмитриев В.И." Адрес: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43. Устройство пересадочного узла на станции "Сокольники" Проект приспособления. Корректировка № 2. Архитектурные и объемно-планировочные решения", соответствует ***(положительное заключение)*** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию Мосгорнаследием в установленном порядке.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов.

Дата оформления экспертизы: 25 октября 2022 г.

Приложения:

1. Протокол № 1 от 19 октября 2022 г. организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации по сохранению объекта культурного наследия.

14

2. Протокол № 2 от 25 октября 2022 г. заключительного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации по сохранению объекта культурного наследия.

3. Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия (здания, строения, сооружения, помещения) от 15 октября 2010 г. № 16-23/005-599/10.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии — Кожевникова Лидия Валериевна. Подписано цифровой подписью: Кожевникова Лидия Валериевна. Дата: 2022.10.25 19:08:41 +03'00' — **Л.В.Кожевникова**

Ответственный секретарь экспертной комиссии — Милюков Леонид Александрович. Подписано цифровой подписью: Милюков Леонид Александрович. Дата: 2022.10.25 18:36:23 +03'00' — **Л.А.Милюков**

Эксперт — Шаповалова Светлана Леонидовна. Подписано цифровой подписью: Шаповалова Светлана Леонидовна. Дата: 2022.10.25 18:58:18 +03'00' — **С.Л.Шаповалова**

П Р О Т О К О Л № 1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документации (корректировка) на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (КировскоФрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал"

по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43.

19 октября 2022 г. г. Москва

Присутствовали:

Кожевникова Лидия Валериевна – образование: высшее; специальность: Инженер - технолог; стаж работы: 18 лет; место работы и должность: Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы; реквизиты аттестации: аттестована как государственный эксперт приказом Министерства культуры Российской Федерации от 26 ноября 2020 г. № 1522.

Милюков Леонид Александрович – образование высшее, инженер; стаж работы: 34 года; место работы и должность: Заместитель исполнительного директора ООО "РПК Новый век"; реквизиты аттестации: аттестован как государственный эксперт приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16 января 2020 г. № 63.

Шаповалова Светлана Леонидовна – образование: высшее; специальность: инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды; стаж работы: 36 лет; место работы и должность: Помощник депутата Государственной Думы Российской Федерации, государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы; реквизиты аттестации: аттестован как государственный эксперт приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 февраля 2021 г. № 142.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Решили:

- утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе: Кожевникова Л.В., Милюков Л.А., Шаповалова С.Л.;
- избрать председателем Экспертной комиссии – Кожевникову Л.В.;
- избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии – Милюкова Л.А.

Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии.

Милюков Л.А. уведомил членов комиссии о получении от Заказчика научно-проектной документации на проведение работ (корректировка) по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал" по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43, в составе:

- "Научно-проектная документация. Выявленный объект культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж.-констр. Дмитриев В.И." Адрес: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43. Устройство пересадочного узла на станции "Сокольники" Проект приспособления. Корректировка № 2. Архитектурные и объемно-планировочные решения".

Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет, и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов *"за"* и "*против"* решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и

ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

Кожевникова Л.В. - проводит комплексный анализ представленных материалов с позиции научно-методического соответствия документации законодательным нормам и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений;

Милюков Л.А. - проводит комплексный анализ представленных материалов с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений;

Шаповалова С.Л. – проводит анализ историко-культурных характеристик объекта, проверяет охранный статус объекта культурного наследия; обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

Утвердить следующий календарный план работы Экспертной комиссии:

19 октября 2022 г. – организационное заседание Экспертной комиссии.

Ответственные исполнители: Кожевникова Л.В.
Милюков Л.А.
Шаповалова С.Л.

25 октября 2022 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Ответственные исполнители: Кожевникова Л.В.
Милюков Л.А.
Шаповалова С.Л.

25 октября 2022 г. - передача Заказчику 3 *(трех)* экземпляров Акта государственной историко-культурной экспертизы с приложенными документами и материалами:

Ответственные исполнители: Кожевникова Л.В.
Милюков Л.А.
Шаповалова С.Л.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения вопросов, в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии — Кожевникова Лидия Валериевна — Подписано цифровой подписью: Кожевникова Лидия Валериевна Дата: 2022.10.25 19:09:11 +03'00' — **Л.В. Кожевникова**

Ответственный секретарь экспертной комиссии — Милюков Леонид Александрович — Подписано цифровой подписью: Милюков Леонид Александрович Дата: 2022.10.25 18:37:01 +03'00' — **Л.А.Милюков**

Эксперт — Шаповалова Светлана Леонидовна — Подписано цифровой подписью: Шаповалова Светлана Леонидовна Дата: 2022.10.25 18:58:56 +03'00' — **С.Л.Шаповалова**

П Р О Т О К О Л № 2
заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документации (корректировка) на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал"
по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43.

25 октября 2022 г. г. Москва

Присутствовали:

Кожевникова Лидия Валериевна – образование: высшее; специальность: Инженер - технолог; стаж работы: 18 лет; место работы и должность: Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы; реквизиты аттестации: аттестована как государственный эксперт приказом Министерства культуры Российской Федерации от 26 ноября 2020 г. № 1522.

Милюков Леонид Александрович – образование высшее, инженер; стаж работы: 34 года; место работы и должность: Заместитель исполнительного директора ООО "РПК Новый век"; реквизиты аттестации: аттестован как государственный эксперт приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16 января 2020 г. № 63.

Шаповалова Светлана Леонидовна – образование: высшее; специальность: инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды; стаж работы: 36 лет; место работы и должность: Помощник депутата Государственной Думы Российской Федерации, государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы; реквизиты аттестации: аттестован как государственный эксперт приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 февраля 2021 г. № 142.

Повестка дня:

1. Рассмотрение экспертами научно-проектной документации на проведение работ (корректировка) по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал" по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43.
2. Согласование заключительных выводов и подписание Экспертного заключения.
3. Решение о передаче подписанного Экспертного заключения Заказчику.

Слушали:

Кожевникова Л.В., Милюков Л.А., Шаповалова С.Л. по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ (корректировка) по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал" по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43, разработанной АО "Метрогипротранс" в 2022 г.

Решили:

Кожевникова Л.В., Милюков Л.А., Шаповалова С.Л. согласились, что представленная на рассмотрение экспертной комиссии научно-проектная документация на проведение работ (корректировка) по сохранению выявленного объекта культурного наследия "Станция "Сокольники" Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж. - констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. - Перронный зал" по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 43, разработанная АО "Метрогипротранс" в 2022 г., направлена на обеспечение сохранности объекта культурного наследия.

2. Представить оформленный текст Экспертного заключения с формулировкой окончательных выводов.

3. Произвести подписание Экспертного заключения.

4. Передать 3 экземпляра подписанных Экспертных заключений Заказчику.

Председатель экспертной комиссии — Кожевникова Лидия Валериевна — Подписано цифровой подписью: Кожевникова Лидия Валериевна Дата: 2022.10.25 19:09:40 +03'00' — **Л.В. Кожевникова**

Ответственный секретарь экспертной комиссии — Милюков Леонид Александрович — Подписано цифровой подписью: Милюков Леонид Александрович Дата: 2022.10.25 18:37:32 +03'00' — **Л.А.Милюков**

Эксперт — Шаповалова Светлана Леонидовна — Подписано цифровой подписью: Шаповалова Светлана Леонидовна Дата: 2022.10.25 18:59:30 +03'00' — **С.Л.Шаповалова**

1306

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ)

от 15 октября 2010 № ***16-23/005-599/10***

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина» (ГУП «Московский метрополитен»)

<указать наименование физического или юридического лица>

в лице <указать должность, Фамилию, Имя, Отчество>

Начальника Московского метрополитена Гаева Дмитрия Владимировича

действующ ***его*** на основании <указать вид ***Устава***

именуем ***ый*** далее «**Пользователь**», с одной стороны, и Комитет по культурному наследию города Москвы, в лице <указать должность, Фамилию, Имя, Отчество>

Заместителя председателя Рыбало Романа Алексеевича

действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «**Москомнаследие**», с другой стороны, заключили настоящее обязательство (далее – Обязательство) в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании <указать вид, дату и номер документа на право пользования Объектом>

Паспорта имущественного комплекса ГУП города Москвы «Московский метрополитен» по состоянию на 01.01.2008, утвержденного Распоряжением Департамента имущества города Москвы от 27.05.2008 № 2019-р; Свидетельства о государственной регистрации права от 29.04.2009

о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) сделана запись <указать вид, дату и номер записи в ЕГРП>

о праве хозяйственного ведения от 29.04.2009 № 77-77-22/010/2009-616

Пользователь принимает на себя обязательства по обеспечению сохранности Объекта культурного наследия (далее – Объект) <указать охранный статус и наименование Объекта>

выявленного объекта культурного наследия «Станция «Сокольники» Московского метрополитена Сокольнической (Кировско- Фрунзенской) линии, 1935 г., арх. Быкова Н.А.,Таранов И.Г., инж.-констр. Дмитриев В.И. - Наземный вестибюль. – Перронный зал»

расположенного по адресу:

г. Москва, линия метрополитена: Сокольническая, на пересечении Русаковской ул., ул. Стромынки и Сокольнической площади (общая площадь 7409,5 кв.м.)

для использования его в целях < указать вид разрешенного функционального использования Объекта>

инженерных

1.2. Технические характеристики и другие индивидуально-определенные признаки Объекта указаны в документах БТИ, являющихся неотъемлемой частью настоящего Обязательства.

1.3. Сведения о предмете охраны Объекта, его техническое состояние, порядок и сроки проведения реставрационных, ремонтных и иных работ по его сохранению, а также иные обеспечивающие сохранность Объекта требования отражаются в двустороннем Акте технического состояния Объекта, являющимся неотъемлемой частью настоящего Обязательства.

1.4. В соответствии со ст. 209, 210 Гражданского кодекса РФ, ст. 48 Федерального закона № 73-ФЗ Собственнику принадлежит право владения, пользования и распоряжения принадлежащим ему Объектом, а также обязанность нести бремя содержания Объекта.

Настоящее Обязательство является ограничением (обременением) права собственности и пользования на Объект, в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ и подлежит государственной регистрации в установленном порядке. Все расходы по государственной регистрации настоящего Обязательства несет Пользователь.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Пользователь обязан:

2.1. Соблюдать требования действующего законодательства в области сохранения и использования объектов культурного наследия, не допускать повреждения, разрушения, уничтожения, изменения облика и интерьера Объекта в соответствии с особенностями данного Объекта, нарушения установленного порядка его использования.

В случае повреждения, аварии или наступлении иного обстоятельства, причинившего ущерб объекту культурного наследия, Пользователь обязан незамедлительно (не позднее суток) известить об этом Москомнаследие и своевременно принять соответствующие меры против дальнейшего повреждения объекта культурного наследия и по приведению его в надлежащее состояние.

2.2. Содержать в благоустроенном состоянии территорию Объекта в пределах границ отведенного земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, не допускать использование территории под новое строительство и хозяйственные нужды, а также под иные цели, не соответствующие целевому назначению отведенного земельного участка.

Не проводить земляные работы в границах отведенного земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, без специального разрешения Москомнаследия.

2.3. По согласованию с Москомнаследием, в случае отсутствия, обеспечить изготовление и установку на объекте информационной надписи и обозначения (информационной доски), по типовым утвержденным образцам, содержащей информацию об объекте культурного наследия, и обеспечить ее надлежащее содержание, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.9 настоящего обязательства.

2.4. Не устанавливать вывески и средства наружной рекламы на Объекте и в пределах территории расположения объекта культурного наследия без письменного разрешения Москомнаследия. После демонтажа вывесок и других рекламных конструкций Пользователь обязан незамедлительно привести место размещения рекламы (вывески) в надлежащее состояние.

При установке строительной сетки на Объекте использовать под коммерческую рекламу не более 30 процентов поверхности с обязательной установкой на сетке изображения фасада реставрируемого объекта по согласованию с Москомнаследием.

2.5. Не производить никаких пристроек к Объекту, перепланировок и переустройства как снаружи, так и внутри его.

В случае обнаружения Москомнаследием самовольных пристроек или переделок Объекта, а также самовольных построек и самовольно установленных вывесок и рекламных конструкций, искажающих первоначальный вид объекта культурного наследия, таковые должны быть немедленно ликвидированы, а Объект приведен в прежний вид за счет Пользователя в срок, определяемый односторонним предписанием Москомнаследия, исполнение которого является обязательным для Пользователя.

2.6. Содержать Объект и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном, противопожарном и техническом состоянии и нести все расходы, связанные с этим.

Самостоятельно и за свой счет принимать все необходимые меры для обеспечения функционирования всех инженерных систем Объекта: центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации, электроснабжения и др.

2.7. Выполнять за счет собственных средств силами специализированных лицензированных организаций научно-исследовательские, проектные, ремонтно-реставрационные

консервационные, противоаварийные и иные работы по сохранению Объекта, определяемые Актом технического состояния в указанные в нем сроки. Указанные и иные работы по сохранению Объекта проводятся в соответствии с заданиями и разрешениями Москомнаследия, выдаваемыми по обращению Пользователя.

2.8. Застраховать Объект в установленном порядке.

2.9. При наличии нескольких пользователей или собственников объекта культурного наследия, принимать долевое участие в работах по сохранению и обеспечению эксплуатации объекта культурного наследия, изготовлении и установке на объекте информационной надписи и обозначения (информационной доски), содержащей информацию об объекте культурного наследия, и обеспечении ее надлежащего содержания, страховании объекта.

2.10. Нести полную ответственность за сохранность Объекта, в том числе при передаче его в установленном порядке в залог, аренду (субаренду), безвозмездное пользование, доверительное управление и т.д. Перезаключение Пользователем настоящего Обязательства с иными пользователями не допускается.

2.11. Обеспечить Объект соответствующей охраной по согласованию с Москомнаследием.

2.12. Беспрепятственно допускать в рабочее время представителей Москомнаследия для контроля за исполнением условий настоящего Обязательства или научного обследования объекта культурного наследия, а также допускать представителей органов исполнительной власти и административных органов с целью проверки документации и контроля использования помещений.

2.13. Обеспечить доступ граждан к Объекту в дни, установленные распорядительным актом Правительства Москвы.

2.14. Письменно уведомлять Москомнаследие о всех изменениях, внесенных в техническую документацию Объекта и связанного с ним земельного участка, а также об изменениях права пользования Объектом, почтового и юридического адреса, организационно-правовой формы, наименования и иных реквизитов Пользователя с предоставлением соответствующих документов для внесения изменений в настоящее Обязательство.

2.15. Выполнять предписания Москомнаследия в указанные в них сроки.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ МОСКОМНАСЛЕДИЯ

Москомнаследие:

3.1. Оказывает Пользователю научно-методическую и консультационную помощь, связанную с обеспечением режима содержания Объекта и проведения работ по его сохранению.

3.2. Проводит осмотр Объекта не реже одного раза в два года и вносит изменения по составу, объему проводимых работ и сроках их проведения в Акт технического состояния Объекта, являющийся неотъемлемой частью настоящего Обязательства.

3.3. В установленном порядке рассматривает предоставленную Пользователем научно-исследовательскую, научно-проектную и иную документацию на проведение работ по сохранению Объекта и других работ на Объекте и его территории.

4. САНКЦИИ

4.1. При нарушении Пользователем какого-либо обязательства, предусмотренного разделом 2 настоящего Обязательства, Пользователь уплачивает штраф в 2000-кратном размере установленной законом минимальной месячной оплаты труда за каждый случай нарушения.

Сумма штрафа оплачивается на основании предписания Москомнаследия и вносится Пользователем в бюджет города Москвы по соответствующим кодам бюджетной классификации в установленном порядке.

4.2. Если Пользователь Объекта, нарушает условия настоящего Обязательства, не выполняет требования по сохранению Объекта или совершает иные действия, угрожающие его сохранности, Москомнаследие оставляет за собой право обратиться в суд с иском о прекращении права пользования Объектом.

4.3. Пользователь обязан в установленном порядке возместить убытки, причиненные неисполнением либо ненадлежащим исполнением настоящего Обязательства.

4.4. Нарушение требований сохранения, использования и охраны объектов культурного наследия, их территорий и зон охраны влечет административную, уголовную и иную предусмотренную законодательством ответственность.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящее Обязательство составлено в 5 экземплярах.

5.2. Настоящее Обязательство вступает в силу с даты его подписания и прекращает свое действие при прекращении права пользования Пользователем Объекта и его освобождении в установленном порядке.

Акт технического состояния объекта (здания, строения, сооружения, помещения, отнесенного к недвижимому культурному наследию) является неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства и переоформляется по мере необходимости, но не позднее истечения срока его действия. Срок действия Акта технического состояния объекта (здания, строения, сооружения, помещения, отнесенного к недвижимому культурному наследию) устанавливается Москомнаследием.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Обязательству (за исключением переоформления Акта технического состояния объекта в установленном порядке) заключаются в виде дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Обязательства.

5.4. В установленных законодательством случаях Пользователь самостоятельно оформляет право пользования земельным участком Объекта с предварительным согласованием границ участка с Москомнаследием.

В случае если земельный участок Объекта передан в постоянное (бессрочное) пользование Москомнаследия, Пользователь заключает договор аренды данного земельного участка в установленном порядке.

5.5. Настоящее Обязательство может быть изменено в одностороннем порядке Москомнаследием на основании соответствующего уведомления в случае изменения законодательства Российской Федерации и города Москвы в области сохранения и использования объектов культурного наследия.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Пользователь»:

Фамилия, Имя, Отчество физического или полное наименование юридического лица:

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина» (ГУП «Московский метрополитен»)

Местонахождение (юридический адрес) «Пользователя»:

Индекс	***129110***	Город	***Москва***		Округ (район)	-	
Ул., пл., просп., пер., шоссе, туп., алл., бульв., наб., пр.	***Проспект Мира***						
Дом	***41***	Корпус	-	Строение	***2***	Помещение	-

Телефон	***622-10-01***	Телефакс	***631-37-44***	Эл.почта	-

Сведения о государственной регистрации «Пользователя»:

Регистрационный документ	***Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ***	№	***1027700096280***
Выдан	***Управление МНС России по г.Москве***	Когда	***05.08.2002***

Банковские и иные реквизиты «Пользователя»:

Банк	***ОАО Банк Москвы г.Москва***				
Расч.счет	***40602810400070000024***	Кор.счет	***30101810500000000219***	БИК	***044525219***
ИНН	***7702038150***	КПП	***770201001***	ОКПО	***03222652***
ОКВЭД	***60.21.23***		телефон бухгалтерии	-	

«Москомнаследие»:

Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие) - 115035, Москва, Пятницкая ул., д.19, ИНН 7705021556, КПП 770501001, ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170.
Тел. 953-20-79, факс 951-06-03 – Администрация Москомнаследия; 951-90-18 - Управление организации использования объектов наследия и их территорий, 953-23-67 – Управление контроля за сохранением и использованием объектов архитектуры и истории и организации экспертизы по документации по сохранению объектов наследия.

Реквизиты счета для перечисления сумм штрафов и соответствующие коды бюджетной классификации:
р/сч. 40101810800000010041 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва 705, БИК 044583001,
ИНН 7705021556, КПП 770501001, Получатель: УФК по г.Москве (Москомнаследие), КБК : 83011690020020009140 денежные взыскания (штрафы, пени), ОКАТО 45286560000.

Приложения:

1. Документы БТИ на Объект …… на 11 листах.
2. Акт технического состояния Объекта …..…… на 2 листах.
3. Инвентарная опись культурных ценностей, находящихся в Объекте ……..... на - листах.
4. Выписка из протокола заседания секции №8 «Экспертиза проектов предмета охраны объектов культурного наследия ……..…… на - листах.

«Москомнаследие»

Заместитель председателя

Р.А.Рыбало

М.П.

«Пользователь»

Начальник Московского метрополитена

Д.В.Гаев

М.П.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"
Московский городской филиал

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

станция метрополитена
(вид объекта)

"Сокольники"
(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

Город	*Москва*
Наименование линии метрополитена	*Сокольническая*
Улица	*На пересечении Русаковской ул., ул. Стромынки и Сокольнической площади*

Инвентарный номер	*45:000:002:000014570*
Реестровый номер	*050506:002:000014570*
Кадастровый номер	

Дата составления ***"05" мая 2006 года***

Руководитель _____ */М.В. Танцев/*
(Ф.И.О.)

М.П.

Содержание технического паспорта

№ раздела	Наименование раздела	№ листа
1	Общие сведения	2
2	Состав станции	3
3	Сведения о правообладателях (балансодержателях)	4
4	Ситуационная схема	5
5	Исчисление физических параметров станции	6
6	Описание конструктивных элементов станции	7
7	Исчисление инвентаризационной стоимости станции	8
8	Планы станции	9
9	Экспликация к плану станции	12
10	Поперечный разрез станции	18
11	Отметки об обследованиях	19

1. Общие сведения о станции

Год ввода в эксплуатацию	1935
Тип:	
по положению на генеральной схеме линий метрополитена и эксплуатационным особенностям	Промежуточная
по взаимному расположению путей и платформ	Одноплатформенная, с островной платформой
по расположению относительно поверхности земли	Подземная мелкого заложения
по способу производства работ	Открытого способа производства работ
по конструктивной схеме платформенного участка	Колонного типа
Количество вестибюлей:	
наземных	0
подземных	1
Площадь, кв. м.	7409,5
Благоустройство станции	Станция оборудована электроснабжением, вентиляцией, отоплением,водопроводом, канализацией, водоотведением
Примечания	Стены станции покрыты белой глазурованной плиткой, колонны и центральный мостик облицованы серо-голубым мрамором; в понизительную подстанцию встроен киоск ВШ-178

2. Состав станции

№ на плане (литера)	Наименование части станции	Параметр		Инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г., руб.		Инвентарный номер бухгалтерского учета
		единица измерения	количество	восстановительная стоимость	действительная стоимость	
I	Станция	площадь, м2	7409,5	-	-	2111000000008 - 00
II	Закрытый лестничный сход	площадь застройки, м2	72,5			
III	Закрытый лестничный сход	площадь застройки, м2	72,1			
IV	Наземный вентиляционный киоск	обьём сооружения, м3	135	-	-	~~24005~~
-	архитектурно - отделочные работы станций	1 станция	1	-	-	
-	архитектурно - отделочные работы вестибюля	1 вестибюль	1	-	-	
			Всего:	-	-	

ЗАЧЕРКНУТОЕ НЕ ЧИТАТЬ

ВПИСАННОМУ 2111000000008 - 00

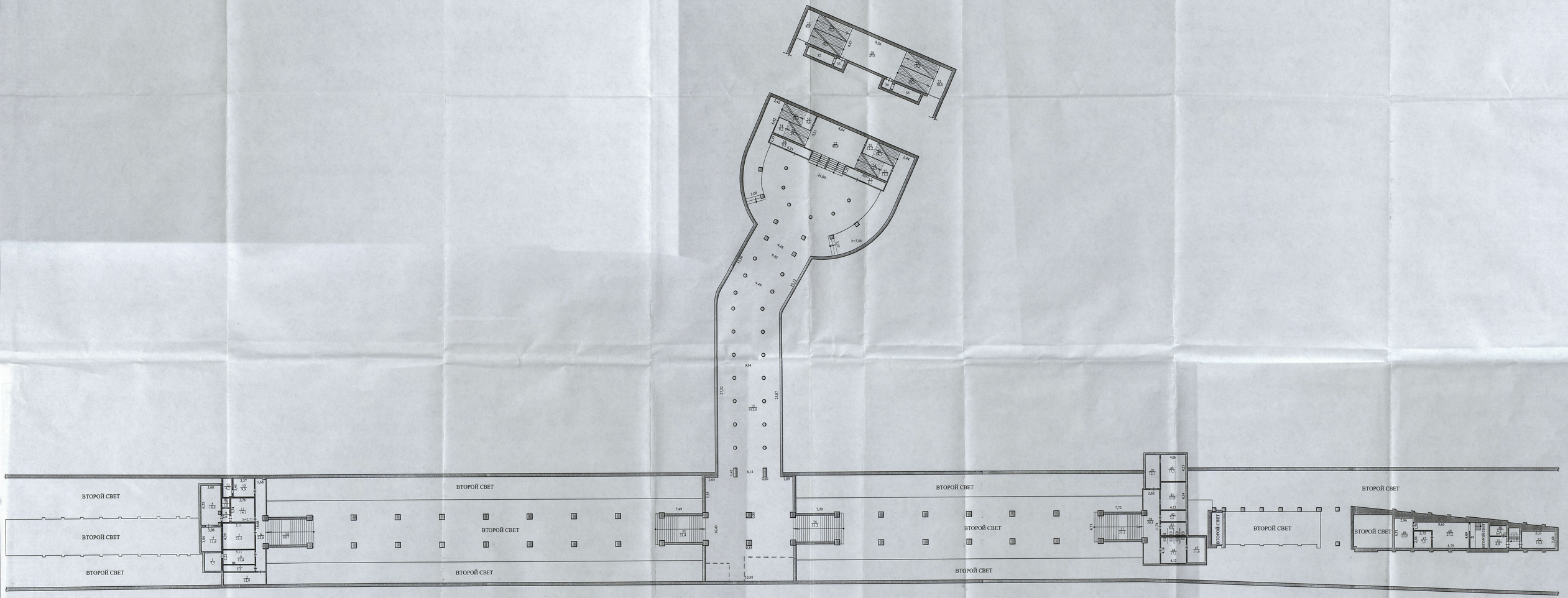
ВЕРИТЬ



3. Сведения о правообладателях (балансодержателях)

Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля
1	2	3	4
05.05.2006	Государственное унитарное предприятие "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В. И. Ленина"	ПАСПОРТ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА ГУП "МОСКОВСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН" по состоянию на 01.01.2004г.	в целом

План второго этажа


ВТОРОЙ СВЕТ
ВТОРОЙ СВЕТ
ВТОРОЙ СВЕТ

9. Экспликация к поэтажному плану станции

№ на плане (литера)	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Формула подсчета площади помещения	Площади, м2			Высота, м.	Примечание
					общая	общего доступа	служебная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	П	1	Водокачка	4,55*3,79	17,2		17,2		
		2	Коллектор	160,60*9,80-0,76*10,11-0,86*5,7-0,52*4,41-0,5*0,5*4-48*0,93*0,93	1516,5		1516,5	1,04	
		3	Коллектор	1,77*5,50	9,7		9,7		
		4	Коллектор	15*6,36-0,49*0,6*12	91,9		91,9		
		5	Тоннель	-	1078,5		1078,5		
		6	Тоннель	-	1108,4		1108,4		
				Всего по этажу	**3822,2**	**0,0**	**3822,2**		

6

№ на плане	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Формула подсчета площади помещения	Площади, м2			Высота, м.	Примечание
					общая	общего доступа	служебная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	1	1	Релейная	24,04*4,55	109,4		109,4	3,61	
		2	ЭМС	4,43*3,84	17,0		17,0		
		3	Коридор	0,94*5,82	5,5		5,5		
		4	Служебное помещение	5,43*6,12-0,27*0,67-0,65*0,65	32,6		32,6		
		5	Служебное помещение	2,60*1,86	4,8		4,8		
		6	Служебное помещение	2,60*1,87-0,26*0,22-0,45*0,34	4,7		4,7		
		7	ДСП	4,32*1,92-0,47*0,21	8,2		8,2		
		8	ДСП	1,66*4,17-0,40*0,2	6,8		6,8		
		9	Кроссовая	4,18*2,34	9,8		9,8		
		10	Тамбур	4,32*1,88	8,1		8,1		
		11	Служебное помещение	3,57*4,03-0,24*0,38*2	14,2		14,2		
		12	Платформа	9,8*139,17-7,89*4,89-4,91*10,67-5,23*10,11-7,85*4,73-26*0,85*0,85	1164,1	1164,1		5,47	
		13	Централизованный пост	4,48*4,86-0,85*0,44*2	21,0		21,0		
		14	Милиция	4,21*2,31-0,37*0,37*2	9,5		9,5		
		15	Милиция	6,93*2,53+1,65*1,10-0,32*0,18-0,32*0,63*2	18,9		18,9		
		16	Щитовая	1,46*5,63-0,32*0,18	8,2		8,2		
		17	Служебное помещение	8,52*4,03-0,85*0,22-0,26*0,44-1,02*1,24	32,8		32,8		
		18	Раздевалка	3,25*3,93-0,26*0,85	12,6		12,6		
		19	Вентиляционная	2,72*2,68	7,3		7,3		
		20	Машинное отделение	5,7*4,38-0,2*0,51-0,2*0,25	24,8		24,8		
		21	Вентиляционный короб	1,38*5,7	7,9		7,9		
		22	Площадка и лестница	4,22*0,53	2,2		2,2		
		23	Площадка и лестница	4,83*0,53	2,6		2,6		
		24	Площадка	1,93*9,93-0,21*0,51*2-0,26*0,38	18,9		18,9		
		25	Служебное помещение	1,50*4,80	7,2		7,2		
		26	СЦБ	4,73*4,02-3,18*1,32	14,8		14,8		
		27	Аккумуляторная	1,2*3	3,6		3,6		
		28	Служебное помещение	8,84*4,82	42,6		42,6		
		29	Площадка	17,65*2,07-0,22*0,51*4-0,6*0,5*2	35,5		35,5		
		30	Площадка и лестницы	4,75*1,47	7,0		7,0		
		31	Вентиляционная	6,71*5,07-0,51*0,27	33,9		33,9		
		32	Площадка и лестница	1,47*32,38-0,22*0,51*6-0,22*6,59-0,22*3,73	44,7		44,7		
		33	Умывальная	5,11*4,39	22,4		22,4	2,23	
		34	Служебное помещение	4,84*3,92	19,0		19,0		
		35	Служебное помещение	3,92*4,02-1,02*0,25-0,61*0,39*2	15,0		15,0		
		36	Площадка и лестницы	2,88*0,8+0,88*1,2	3,4		3,4		
		37	СЦБ	2,43*3,60-0,46*0,23	8,6		8,6		

№ на плане	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Формула подсчета площади помещения	Площади, м2			Высота, м.	Примечание
					общая	общего доступа	служебная		
I	1	38	Лестничная клетка	1,68*2,93	4,9		4,9		
		39	СЦБ	5,39*2,76	14,9		14,9		
		40	Вентиляционная	4,21*4,51	19,0		19,0		
				Всего по этажу	**1848,4**	**1164,1**	**684,3**		

№ на плане (литера)	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Формула подсчета площади помещения	Площади, м2			Высота, м.	Примечание
					общая	общего доступа	служебная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	2	1	Медпункт	2,61*2,86	7,5		7,5		
		2	Метро-экспресс	1,9*6,81	12,9		12,9		
		3	Метро-экспресс	1,03*5,11	5,3		5,3		
		4	Медпункт	5,11*2,23	11,4		11,4		
		5	Служебное помещение	5,11*4,20	21,5		21,5		
		6	Площадка	1,68*14,68-0,49*0,23-0,53*0,85*2	23,6	23,6			
		7	Служебное помещение	3,84*3,08	11,8		11,8		
		8	Служебное помещение	3,08*6,25-0,54*0,4*2	18,8		18,8		
		9	Тамбур	2,18*1,18	2,6		2,6		
		10	Умывальная	1,18*1,49	1,8		1,8		
		11	Служебное помещение	3,74*3,76	14,1		14,1	2,71	
		12	Служебное помещение	3,37*2,95	9,9		9,9		
		13	Служебное помещение	1,41*2,99	4,2		4,2		
		14	Лестница	7,62*4,03	30,7	30,7			
		15	Подземный вестибюль	926,0-0,85*0,85*2-0,6*1,42-3,14*0,25*0,25*25-0,6*0,6*8	915,9	915,9		3,86	
		16	Касса	6,93*1,37	9,5		9,5		
		17	Касса	6,93*1,25	8,7		8,7		
		18	Лестница	1,88*2,70	5,1	5,1			
		19	Лестница	1,88*2,71	5,1	5,1			
		20	Лестница	2,55*5,61	14,3	14,3			
		21	Лестница	2,55*5,62	14,3	14,3			
		22	Площадка	5,31*8,64	45,9	45,9			
		23	Лестница	2,55*5,62	14,3	14,3			
		24	Лестница	2,55*5,63	14,3	14,3			
		25	Площадка	1,98*4,94	9,8	9,8			
		26	Лестница	2,55*5,62	14,3	14,3			
		27	Лестница	2,55*5,63	14,3	14,3			
		28	Площадка	9,36*4,87	45,6	45,6			
		29	Лестница	2,55*5,62	14,3	14,3			
		30	Лестница	2,55*5,63	14,3	14,3			
		31	Площадка	2,22*4,87	10,8	10,8			
		32	Щитовая	1,38*4,4	6,1		6,1		
		33	Щитовая	1,38*1,4	1,9		1,9		
		34	Щитовая	1,38*1,5	1,9		1,9		
		35	Щитовая	1,38*4,4	6,1		6,1		
		36	Лестница	7,50*4,2	31,5	31,5			
		37	Лестница	4,03*7,72	31,1	31,1			
		38	Площадка	2,62*11,74	30,8	30,8			
		39	Служебное помещение	2,26*5,37	12,1		12,1		
		40	Служебное помещение	4,06*4,25	17,3		17,3		
		41	Метро-экспресс	4,12*4,34	17,9		17,9		
		42	Метро-экспресс	1,72*4,12	7,1		7,1		
		43	Туалет	2,08*4,12	8,6		8,6		
		44	Туалет	4,12*4,16	17,1		17,1		

№ на плане	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Формула подсчета площади помещения	Площади, м2			Высота, м.	Примечание
					общая	общего доступа	служебная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	2	45	Вентиляционная	2,86*4,06	11,6		11,6		
		46	Служебное помещение	2,96*4,71	13,9		13,9		
		47	Щитовая	2,75*2,66	7,3		7,3		
		48	Служебное помещение	5,75*4,09+2,9*1,28	27,2		27,2		
		49	Площадка	0,78*4,09	3,2		3,2		
		50	СЦБ	1,59*2,65	4,2		4,2	3,42	
		51	СЦБ	2,63*1,83	4,8		4,8		
		52	СЦБ	5,33*2,69	14,3		14,3		
		53	Лестница	7,49*4,19	31,4	31,4			
		54	ВТЗ	2,25*4,11	9,2		9,2		
		55	Водопроводный ввод	4,77*2,34	11,2		11,2		
		56	Кубовая	2,28*4,21	9,6		9,6		
		57	ВТЗ	4,68*2,40	11,2		11,2		
				Всего по этажу	**1695,5**	**1338,7**	**356,8**		

№ на плане	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Формула подсчета площади помещения	Площади, м2			Высота, м.	Примечание
					общая	общего доступа	служебная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
III	3	1	Закрытый лестничный сход	2,31*5,10	11,8	11,8			
		2	Закрытый лестничный сход	1,32*5,10	6,7	6,7			
		3	Кладовая	1,26*1,25	1,6		1,6		
		4	Кладовая	1,26*1,26	1,6		1,6		
II		5	Закрытый лестничный сход	1,32*5,10	6,7	6,7			
		6	Кладовая	1,26*1,25	1,6		1,6		
		7	Кладовая	1,26*1,26	1,6		1,6		
		8	Закрытый лестничный сход	2,31*5,10	11,8	11,8			
				Всего по этажу	**43,4**	**37,0**	**6,4**		
				Всего по станции	**7409,5**	**2539,8**	**4869,7**		

11. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Фамилия И.О.	Подпись	Фамилия И.О.	Подпись
05.05.2006	*Камалов Б.Д.*		*Демяшевич Е.В.*	

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСКОМНАСЛЕДИЕ)

Пятницкая улица, д.19, Москва, 115035
Телефон: (495) 953-20-79 Факс: (495) 951-06-03 E-mail: info@mkns.mos.ru http://www.mos.ru
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА

(здания, сооружения, помещения, отнесенного к недвижимому культурному наследию)

от 15.10.10 № *16-11/005-599/10*

Приложение к охранному документу
охранному обязательству пользователя

от 15.10.10 №*16-23/005-599/10*

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Комитета по культурному наследию города Москвы, именуемого далее - «МОСКОМНАСЛЕДИЕ», в лице <указать должность, Фамилию, Имя, Отчество>
Первого заместителя председателя Савиной Ирины Анатольевны
с одной стороны, и представитель <указать полное наименование физического или юридического лица>
Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина» (ГУП «Московский метрополитен»)
именуемого далее – «ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ», в лице <указать должность, Фамилию, Имя, Отчество>
Начальника Московского метрополитена Гаева Дмитрия Владимировича

с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что нами произведен технический осмотр здания (сооружения, помещения), отнесенного к недвижимому культурному наследию (далее – Объект) <указать охранный статус, наименование и местонахождение (адрес) Объекта>
выявленный объект культурного наследия «Станция «Сокольники» Московского метрополитена Сокольнической (Кировско-Фрунзенской) линии, 1935г., арх. Быкова Н.А., Таранов И.Г., инж.-констр. Дмитриев В.И. – Наземный вестибюль. – Перронный зал»; Москва, линия метрополитена: Сокольническая, на пересечении Русаковской ул, ул. Стромынка, Сокольнической площади;

передаваемого по <указать вид, дату и номер охранного документа>
охранному обязательству пользователя от 15.10.10 №16-23/005-599/10

в пользование <указать наименование физического или юридического лица - «ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ» Объекта>
(ГУП «Московский метрополитен»)

1. ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА

<указать предмет охраны, либо что предмет охраны определяется, либо требуется определение предмета охраны>

требуется определение предмета охраны в целом по всей станции;

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

В результате совместного технического осмотра Объекта уполномоченными представителями «МОСКОМНАСЛЕДИЯ» и «ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ» установлено, что:

2.1. Общее состояние Объекта <характеристика состояния Объекта в целом, история его создания и видоизменений>

удовлетворительное; Открыта 15 мая 1935 года в составе первого пускового участка Московского метрополитена. Архитекторы Н.А. Быкова, И.Г. Таранов. Расположена между станциями «Преображенская площадь» и «Красносельская». Название получила по историческому району Москвы «Сокольники». Здесь в XVII веке возникла Сокольничья слобода, то есть селение сокольников — лиц, занимавшихся содержанием и обучением соколов для царской охоты. Рядом находился крупный лесной массив — Сокольничья роща (ныне это ПКиО «Сокольники»).

2.2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Объекта

а) общее состояние ***удовлетворительное;***

б) фундаменты ***при визуальном осмотре трещин и деформаций в перронном зале не выявлено;***

в) цоколи и отмостки около них

перронный зал является подземным сооружением; цоколь наземного вестибюля облицован плиткой, отмостки асфальтовые; состояние удовлетворительное;

г) стены

перронный зал является подземным сооружением; стены наземного вестибюля оштукатурены и окрашены; состояние удовлетворительное;

д) крыша <стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба, трубы>

перронный зал является подземным сооружением; крыша наземного вестибюля выполнена в виде арки; состояние удовлетворительное;

е) главы, шатры, их конструкции и покрытие

перронный зал является подземным сооружением; в наземном вестибюле отсутствуют;

ж) внешнее декоративное убранство <облицовка, окраска, резные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах и прочее убранство>

Из перронного зала можно подняться в наземный вестибюль, который выполнен в виде арки, которая перекрывает своей средней частью аллею, ведущую к парку «Сокольники». Стены вестибюля украшены лепной гирляндой. В оформлении перронного зала использована облицовка из мрамора, гранита, керамической плитки различных цветов.

2.3. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов Объекта:

а) общее состояние

удовлетворительное; перронный зал разделяется колоннами, образуя трёхнефное пространство;

б) перекрытия <плоские, сводчатые>

перекрытия перронного зала плоские, с неглубокими балочными кессонами; состояние удовлетворительное;

в) полы

пол выложен в шахматном порядке тёмно-серыми и чёрными гранитными плитами (изначально пол имел асфальтовое покрытие); состояние удовлетворительное;

г) стены, их состояние, связи

путевые стены облицованы цветной керамической плиткой; цоколь облицован чёрной керамической плиткой; имеются следы протечек;

д) столбы, колонны

2 ряда четырёхгранных колонн облицованы серо-голубым мрамором с чёрным цоколем; состояние удовлетворительное;

е) двери и окна

в перронном зале не предусмотрены; двери наземного вестибюля стеклянные; состояние удовлетворительное;

ж) лестницы

в центре перронного зала через пути перекинут мостик с двусторонними лестничными сходами; состояние удовлетворительное;

з) лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения

филёнки в кессонах центрального нефа; состояние удовлетворительное;

2.4. Живопись <монументальная и станковая>

отсутствует;

2.5. Предметы прикладного искусства <мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, металлу и пр.>

люминесцентные лампы в межколонных промежутках и кессонах центрального нефа (при открытии станции были установлены люстры «шары» между колоннами и небольшие светильники в кессонах перекрытия боковых нефов); состояние удовлетворительное;

2.6. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ограда и ворота

отсутствует;

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Объект может быть использован «ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ» только в соответствии с требованиями охранного документа <указать вид охранного документа, его дату и номер>

Охранного обязательства пользователя от 15.10.10 ***№16-23/005-599/10***

3.2. Все подлинные материалы обследований, обмеров, фиксаций, проектов, заключений, отчетов, выполняемые научно-проектными или специализированными реставрационными организациями по заказу «ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ», по мере их изготовления передаются безвозмездно «ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ» «МОСКОМНАСЛЕДИЮ» в 10-дневный срок после их получения.

3.3. Настоящий Акт действует до ***20 июля 2014г.***, после чего подлежит переоформлению «ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ» в «МОСКОМНАСЛЕДИИ» в установленном порядке.

3.4. В случае изменения охранного статуса, предмета охраны, технического состояния, иных характеристик Объекта либо законодательства Российской Федерации или города Москвы настоящий Акт может быть переоформлен до истечения указанного в пункте 3.3 срока на основании письменного уведомления «МОСКОМНАСЛЕДИЯ».

4. ПЛАН РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕРРИТОРИИ

В целях обеспечения сохранности Объекта и создания благоприятных условий для его функционального использования «ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ» обязан провести следующие работы:

№ п/п	Наименование проводимых работ (разрабатываемой документации)	Сроки выполнения работ (подготовки документации)	Примечание
1.	***Сроки отдельных видов работ устанавливаются предписаниями Москомнаследия и обязательны для выполнения;***		
2.	***Выполнять все работы по сохранению объекта и его территории силами специализированных реставрационных организаций и по разрешению Москомнаследия;***		
3.	***Вести постоянный мониторинг за состоянием конструкций станций;***	***В период действия настоящего Акта – до 20 июля 2014г.;***	
4.	***Осуществлять текущий ремонт станции;***		
5.	***Разработать проект предмета охраны и согласовать с Москомнаследием в установленном порядке;***	***3 кв. 2012г.;***	***Сроки проведения работ могут уточняться в соответствии с программой финансирования***
6.	***На основании Планового (реставрационного) задания Москомнаследия и предмета охраны разработать эскизный проект реставрации;***	***Работы по пп. 6,7 уточняются в соответствии с программой финансирования***	
7.	***Выполнить комплекс ремонтно-реставрационных работ.***		

Примечание:
Производство работ (разработка документации) выполняются в соответствии с заданием и письменным разрешением «МОСКОМНАСЛЕДИЯ» при условии осуществления технического и авторского надзора в установленном порядке

«МОСКОМНАСЛЕДИЕ»
Первый заместитель председателя Москомнаследия
И.А.Савина
М.П.

Руководитель структурного подразделения
Л.С.Мишарина

Ответственный исполнитель
И.Ю.Климова

«ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ»
Начальник Московского метрополитена
Д.В.Гаев
М.П.