

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации
для проведения работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы,
1875 г., архитектор А.А. Мейнгард»
Адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1

21 августа 2018 г.

г. Москва

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Федеральным Законом от 22 октября 2014 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные Акты Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации.

Дата начала проведения экспертизы:	20 июля 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы:	21 августа 2018 г.
Место проведения экспертизы:	г. Москва
Заказчик экспертизы:	Государственное автономное учреждение культуры «Московское агентство организации отдыха и туризма» (ГАУК «МОСГОРТУР»)

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество: **Каменева Татьяна Ефимовна**

Образование: высшее

Специальность: архитектор

Ученая степень (звание): кандидат искусствоведения, заслуженный деятель искусств Российской Федерации

Стаж работы: Более 40 лет

Место работы, должность: Московский архитектурный институт (Государственная академия), профессор

Сведения об аттестации эксперта (№ и дата приказа Минкультуры России): Приказ Минкультуры России об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 30.01.2018 г. № 78

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

Фамилия, имя, отчество:	Смирнова Ирина Михайловна		
Образование:	высшее		
Специальность:	архитектор		
Ученая степень (звание):	нет		
Стаж работы:	37 лет		
Место работы, должность:	заместитель	генерального	директора

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный центральный театральный музей им. А.А. Бахрушина».

Сведения об аттестации эксперта (№ и дата приказа Минкультуры России):

Приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы 16.08.2017 № 1380

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,

обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;

- проекты зон охраны объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество:

Веденин Юрий Александрович

Образование:

высшее

Специальность:

ландшафтный архитектор

Ученая степень (звание):

доктор географических наук, профессор

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

Стаж работы:	более 40 лет
Место работы и должность:	не работает
Сведения об аттестации эксперта (№ и дата приказа Минкультуры России):	Приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 20.03.2017 г. № 322
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных,

мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;

- проекты зон охраны объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Сведения о заказчике:

Заказчик:

Государственное автономное учреждение культуры «Московское агентство организации отдыха и туризма» (ГАУК «МОСГОРТУР»)

Почтовый адрес:

121099 г. Москва, 2-й Смоленский пер., д. 1/4

Регистрационный документ:

ИНН 7704747169

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

ОГРН 1107746117940

КПП 770401001

Мы, Каменева Татьяна Ефимовна, Смирнова Ирина Михайловна, Веденин Юрий Александрович, в соответствии с законодательством Российской Федерации, несём ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

I. Цель экспертизы:

Государственная историко-культурная экспертиза проводится в целях определения соответствия проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

II. Объект экспертизы:

Научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, выполнена ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г. (Лицензия № МКРФ № 02966 от 26 октября 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации).

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

III. Перечень документов, представленных Заказчиком:

Научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, выполнена ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г. (Лицензия № МКРФ № 02966 от 26 октября 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), в составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

- Лицензия № МКРФ 02966 от 26 октября 2015 г.;
- Лист согласований;
- Состав авторского коллектива;
- Состав научно-проектной документации;
- Содержание;
- Введение.

Книга 1. Исходно-разрешительная документация.

- Согласование;
- Распоряжение ДГИ № 19761;
- АКТ приема-передачи № 00-12215/14 от 25 декабря 2014 г.;
- Свидетельство о регистрации права от 02.02.2015 г.;
- Выписка права на недвижимое имущество и сделок с ним;
- Справка № 3997/10;
- Кадастровый паспорт;
- Справка БТИ;
- Планы БТИ;
- Приказ ДКН;
- Задание ДКН на проведение работ № ДКН-1800716-2016;

Книга 2. Предварительные исследования.

- Предварительное инженерное заключение;
- АКТ технического состояния от 15 января 2018 г.;
- АКТ определения категории сложности;
- АКТ определения физического объема;
- АКТ утрат первоначального облика памятника;
- АКТ определения влияния работ на характеристики надежности;
- Краткая историческая записка.

Книга 3. Фотофиксация

- Фотофиксация фасадов и декоративных элементов;
- Фотофиксация интерьеров.

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования

Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи.

Книга 3. Историко-архитектурные натурные исследования. Зондажи.

Книга 4. Инженерно-технические исследования. Шурфы.

Книга 5. Инженерные химико-технологические исследования.

Книга 6. Инженерно-технические исследования.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления.

Часть 1. Эскизный проект реставрации и приспособления.

Книга 1. Пояснительная записка.

Книга 2. Архитектурные решения.

Книга 3. Конструктивные решения.

Часть 2. Проект реставрации и приспособления.

Книга 1. Пояснительная записка.

Книга 2. Архитектурные решения.

Книга 3. Конструктивные решения.

Книга 4. Инженерное оборудование и сети инженерно-технического обеспечения:

Том 1. Отопление и вентиляция. Кондиционирование.

Том 2. Водоснабжение и канализация.

Том 3. Электроснабжение и электроосвещение. Молниезащита

Том 4. Слаботочные системы. Автоматизация и диспетчеризация. Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Система организации и управления эвакуацией. Видеонаблюдение. Система контроля и управления доступом.

Книга 5. Проект организации реставрации.

Книга 6. Сводный сметный расчет.

Книга 7. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Книга 8. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия.

Книга 9. Схема планировочной организации земельного участка.

Книга 10. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Раздел 4. Рабочая научно-проектная документация по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения.

IV. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

V. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- изучение архивных материалов и библиографических источников.

VI. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Экспертизой установлено, что научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, выполнена ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г. (Лицензия № МКРФ № 02966 от 26 октября 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), разработана на основании договора № 2510 от 25 октября 2017 года, технического задания Заказчика и Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №ДКН-1800716-2016 от 12.09.2016 г., выданного в установленном порядке;

Научно-проектная документация, выполнена в соответствии с:

- Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 22.10.2014 г. №315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Законом города Москвы от 14 июля 2000 г. № 26 «Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры»;

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190 ФЗ;

- ГОСТ Р 55528-2013. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры»;

- Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. №569.

Научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д. 9, стр. 1, выполненная ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г., состоит из текстовых и графических материалов в объеме, предусмотренном действующими нормами в области государственной охраны объектов культурного наследия и является достаточными для обоснования выводов экспертизы.

В рамках данного проекта были выполнены первичные и комплексные исследования в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 12.09.2016 г. №ДКН-1800716-2016 г.

Целями и задачами рассматриваемого проекта являются:

- Обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», расп. по адресу: г. Москва, пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1;

- разработать научно-проектную документацию для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард» для современного использования.

Сведения о ранее разработанной документации: отсутствуют.

Сведения о проведенных ремонтно-реставрационных работах:

На протяжении XX века на объекте несколько раз выполнялись отдельные виды строительных и ремонтных работ, проектная и исполнительная документация по которым не сохранилась: устройство бетонной лестницы в подвал и козырька над ней, устройство дополнительных перегородок, пробивка и зашивка оконных и дверных проемов, замена первоначальных каменных лестничных маршей на бетонные, замена оконных и дверных блоков, демонтаж крылец со стороны двора, установка временного крыльца со стороны переулка Огородная слобода, устройство кирпичной встройки во внутреннем дворе для размещения технического помещения (серверной).

Локальные реставрационные работы проводились в 2015–2016 гг., и предусматривали реставрацию лицевой поверхности внутренних кирпичных перегородок.

Объект культурного наследия – «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, **отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, в соответствии с приказом Департамента культурного наследия г. Москвы № 377 от 24 мая 2016 г. «О включении выявленного объекта культурного наследия «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875., архитектор А.А. Мейнгард», расположенного по адресу: пер. Огородная слобода, д. 9 стр. 1 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в**

качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника), об утверждении границ его территории и предмета охраны».

Объект исследования расположен на территории объединённой охранной зоны №061 утвержденной постановлением Правительства Москвы от 16 декабря 1997 №881 и от 29 августа 2006 № 636-ПП.

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», расположенного по адресу: г. Москва, пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, проходят на северо-запад по внутридворовой территории (литеры А-Б), далее идут на северо-восток по ограде (литеры Б-В-Г-Д-Е-Ж), затем следуют на юго-восток по внутридворовой территории (литеры Ж-З-И), далее проходят на юго-запад вдоль переулочка Огородная слобода (литеры И-К-А).

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», расположенного по адресу: г. Москва, пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1:

1. Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с

требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательных, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе:

снос диссонирующих объектов;

озеленение и благоустройство территории;

прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

- проведение археологических полевых работ;

- освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

- запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

- доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок;

- реализация мер пожарной безопасности;

- реализация мер экологической безопасности;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения;
- изменение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», расположенного по адресу: г. Москва, пер. Огородная слобода, д.9 стр.1 является:

1. Местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании фронта застройки переулка Огородная слобода, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и владения;
2. Объемно-пространственная композиция деревянного "С"-образного в плане двухэтажного с каменным подвалом здания 1874–1875 гг., в том числе высотные отметки по венчающем карнизу;
3. Крыша второй половины XIX века, ее конфигурация, материал и характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку;
4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1874–1875 гг., в том числе местоположение, форма размер и оформление оконных и дверных проемов (резные наличники, подоконные карнизные полочки), лопатки, кронштейны, междуэтажный и венчающий с подзорами карнизы;

5. Материал и характер отделки фасадных поверхностей 1874–1875 гг., в том числе и обшивка тесом;

6. Колористическое решение фасадов 1874–1875 гг. (уточняется в процессе реставрационных исследований);

7. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1874–1875 гг.;

8. Капитальные стены (деревянные в уровне верхних этажей и каменные в уровне подвала) и перекрытий 1874–1875 гг., их конструкция и материал;

9. Оконные заполнения второй половины XIX века, их материал, рисунок расстекловки и колористическое решение.

Предмет охраны может быть уточнен при проведении натурных реставрационных исследований.

Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9, стр. 1, **не представлен.**

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард» по адресу: г. Москва, Огородной Слободы пер., д.9, стр.1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено приказом Департамента культурного наследия города Москвы «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард» по адресу: г.Москва, Огородной Слободы пер., д.9, стр.1.

Из представленных материалов стало известно, что деревянный двухэтажный дом по адресу переулок Огородной Слободы, д. 9, стр. 1 находится в юго-восточной части квартала № 287 и занимает небольшой участок прямоугольной формы. Это домовладение образовалось в советское время после выделения соседнего участка по переулку 7а для строительства в 1937–1938 гг. типовой 4-х этажной школы. При этом была снесена существовавшая до этого дореволюционная застройка на части территории Мясницкого отделения больницы для чернорабочих, от которой по переулку Огородной Слободы (с 1933 г. переулок Стопани, названный в честь революционера и советского деятеля А.М. Стопани) из исторических зданий после постройки школы остался только исследуемый деревянный двухэтажный дом.

Согласно историческим чертежам и планам XVIII–XIX столетий домовладения по переулку № 7а и 9 состояли в составе обширного городского владения по Мясницкой улице, 42/2.

В течении XVIII столетия исследуемая территория составляла южные границы по Безымянному (Чудовскому) переулку двух усадеб, протянувшихся на всю ширину квартала между Мясницкой улицей и переулком Огородной Слободы. Западный двор образовался в конце 1730-х гг. в результате покупки более мелких участков, принадлежащих в основном московским купцам. При домовладельце московском купце В.М. Кункине в 1750-е гг. был составлен первый сохранившийся план его владения, датированный 1756 г. Его каменные палаты располагались внутри участка ближе к Мясницкой улице, а на Проезжий переулок (Чудовский, Огородной Слободы) выходили деревянные хозяйственные постройки с садом и огородом.

В начале 1770-х гг. владение Кункина перешло к московскому купцу 3 гильдии Басманной слободы А.И. Квасникову. На сохранившемся плане, датированном 1783 г., на участке к Мясницкой улице располагался парадный двор с каменным двухэтажным домом. Хозяйственная зона домовладения в

южном конце к переулку занята деревянными жилыми и нежилыми постройками, а середина участка – садом.

Ситуацию квартала по улице Мясницкой и переулку Огородной Слободы на конец XVIII столетия дает план владения артиллерии майора И.И. Барышникова 1793 г., на котором обозначались владения, выходящие южным торцевым концом к переулку проезжему, в том числе А.И. Квасникова и купеческой жены Грачевой. Владение купца Квасникова в 1806 г. было продано сначала титулярной советнице М. Калининой, а затем до 1811 г. числилось за полковником Н.А. Грязновым, который продал свое владение соседу И.И. Барышникову.

Домовладение, принадлежащее Барышникову, составляло восточный двор и в середине XVIII столетия принадлежало князю А.И. Кольцову-Мосальскому. Его «Г»-образные в плане палаты, выходящие торцом на Мясницкую улицу, относятся к XVII в. Во второй половине XVIII в. участок переходил к разным владельцам, пока в 1793 г. его не приобрел майор И.И. Барышников. Именно к этому времени относятся строительные работы, выполненные под наблюдением известного русского архитектора М.Ф. Казакова, при котором ансамбль с главным домом по Мясницкой улице стал знаковым памятником московского классицизма. Это относится и к пространственной композиции городской усадьбы, основанной на принципе зонирования и иерархической соподчиненности главных и второстепенных элементов застройки.

Парадная часть городской усадьбы была организована новым главным каменным двухэтажным домом, который был устроен с глубоким курдонером и боковыми крыльями, выходящими на красную линию Мясницкой улицы. По улице между флигелями была устроена ограда с парой ворот. За главным домом располагался служебный двор, застроенный по границе каменными одноэтажными корпусами, своей композиции он отвечал парадной части усадьбы. В интересующем нас южном торце усадьбы по переулку Огородной Слободы (тогда Безымянному или Проезжему) располагались деревянные

хозяйственные постройки. Эта планировка городской усадьбы И.И. Барышникова обозначается на плане Яузской части 1 квартала 1803 г. Всего во владении на этом участке числилось земли 1633 кв. сажен, из которой незастроенной под двором – 1155 кв. сажен.

После объединения двух усадеб с 1811 г. никаких значительных изменений не произошло. В пожаре 1812 г. усадьба не пострадала и оставалась в прежнем владении.

В 1837 г. И.И. Барышников продал свою городскую усадьбу на Мясницкой улице московскому богачу камергеру Петру Петровичу Бекетову. К этому времени относится сохранившийся план владения П.П. Бекетова с дополнениями 1840-х – 1850-х гг. Два главных дома (с присоединенным участком) связывала каменная двухэтажная встройка. В западной расширенной части усадьбы образовался второй двор. Его ограничил поперечный каменный одноэтажный прямоугольный объем, отделяющий южную хозяйственную зону, выходящую на переулок Чудовский (Огородной Слободы).

«Бекетовский» период владения городской усадьбой на Мясницкой закончился в 1840-х гг., когда за «беспорядочное управление» именьями и «за жестокость обращения с людьми» над имуществом П.П. Бекетова Московским Опекунским советом была установлена опека. После его кончины в 1845 г. его недвижимое имущество управлялось опекунами. В описи недвижимости упоминался: «В Москве каменный дом Яузской части 1 квартала под № 7 со службами в ветхом положении с разной движимостью. Дом этот поддерживаемый необходимыми исправлениями, занят жильцами».

После того, как в б. владении Бекетова провели ремонтные работы, с исправлением главного дома, владение было отдано в аренду на 4 года под отделение Чернорабочей больницы и позже, в 1856 г., решением Попечительского Совета Заведений общественного призрения в Москве было предписано полностью передать б. имущество П.П. Бекетова в Яузской части по Мясницкой улице в ведение администрации Чернорабочей больницы для

размещения в нем Мясницкого отделения, специализирующегося на венерических заболеваниях. Таким образом, с 1852 по 1917 гг. домовладение существует и развивается как городское лечебное заведение.

Первоначально, устройство специальных больниц для наиболее бедного городского населения было утверждено Министерством Внутренних Дел в 1842 г. в С. Петербурге. Московские власти не захотели отставать от северной столицы и так же в июле 1843 г. подготовили высочайше утвержденное положение о московской больнице для чернорабочих – «Для доставления находящимся в Москве чернорабочим способов к получению врачебного пособия в болезнях». Специальной больницы построено не было, а было предложено существующим московским больницам распределить определенное количество коек в городских медицинских учреждениях. Главную инициативу в этом вопросе проявил известный врач-благотворитель Ф.П. Гааз, выделивший для чернорабочих 240 коек в Старо-Екатерининской больнице. По утвержденному проекту о больнице предполагалось разделить ее на три отделения: внутренних болезней, хирургическое и сифилитическое. Последнее отделение первоначально размещалось в наемных домах близ Сухаревой башни, а затем уже разместилось в просторной усадьбе П.П. Бекетова на Мясницкой улице и Чудовскому переулку в Яузской части Москвы.

В 1870-е гг., когда Мясницкое отделение больницы для чернорабочих перешло в ведение Московской городской думы, в больнице произошла серьезная реконструкция. Архитектурные проекты и наблюдение за строительством новых корпусов в Старо-Екатерининской больнице и в Мясницком отделении были исполнены архитектором при Попечительском Совете Заведений Общественного призрения в Москве Александром Адольфовичем Мейнгардтом (1825–1894). После окончания Строительного училища он некоторое время работал в Туле, а с 1855 г. получил место архитектора в Москве и с 1868 г. работал архитектором Строительного отделения Московского губернского правления. В основном он разрабатывал

проекты казенных зданий, в том числе и больниц. Так же, он выполнял проекты часовен и церквей при казенных учреждениях. Будучи членом лютеранской московской общины, он перестраивал церковь Петра и Павла в Старосадском переулке, а также соорудил входные ворота на Введенском кладбище.

Новое строительство на территории б. городской усадьбы П.П. Бекетова было вызвано необходимостью в дополнительных площадях для размещения больных, так как проблема распространения венерических заболеваний среди простого народа не могла не волновать врачебную инспекцию и Городскую управу. Кроме того, увеличивалось количество обслуживающего персонала, который так же нуждался в размещении. «Маловместительность, ветхость и неудобство расположения больничных палат» зданий, построенных в XVIII – начале XIX вв. требовали срочных изменений. В 1873–1875 гг. по проектам и надзором за работами А.А. Мейнгардт были построены деревянный двухэтажный больничный барак (современное владение 9 строение 1), каменный «Г»-образный в плане корпус для помещения прачечной, сушильни и квартирами работников, а также деревянные постройки конюшни и сарая. Вероятно, тогда же был перестроен, с приспособлением под больничные палаты, поперечный одноэтажный каменный корпус, ограничивающий южный двор с северной стороны, раньше занятый конюшнями и каретным сараем. В результате перестройки над ним был воздвигнут второй деревянный этаж с проездной аркой в восточном торце.

Некоторые материалы о перестройках зданий больниц для чернорабочих находятся в делах Попечительского совета Заведений общественного призрения. Проектные работы и сметы на постройку барачных корпусов при Старо-Екатерининской и Мясницкой больницах были выполнены в апреле 1873 г. и уже в начале 1874 г. препровождены в МВД для рассмотрения. На расширение Мясницкого отделения было предусмотрено устройство палат на 66 коек, когда как для Старо-Екатерининской больницы – на 446 кроватей. Техничко-Строительный Комитет МВД, «(...) рассмотрев проекты и найдя

возможным в видах удешевления постройки, изменить типы больничных корпусов, а также сделать некоторые изменения в прочих административных больничных зданиях, признал необходимым помянутые проекты пересоставить, что и было возложено на инженера Мейнгардт». Архитектор «пересоставил» чертежи и вновь их отправил на рассмотрение ТСК МВД, который их утвердил. При этом Комитет признал нужным «наружную обшивку деревянных зданий, положенную по сметам из клееных щитов столярной работы, заменить обыкновенной плотничьей обшивкой досками».

Вопрос, почему новые барачные здания для больничных палат предлагали построить деревянным, находит ответ в пояснении Технико Строительного Комитета:

«Принимая во внимание, что в настоящее время, и у нас в России, пришли к тому убеждению, что каменных громадных сплошных зданий для больниц не следует созидать, ибо не только что штукатурка на них, но и самые кирпичные стены, пропитываются в известное время до такой степени миазмами, что здания эти не только не могут служить для излечения больных, но заражают даже здоровых, а потому признано, что лучшая система для подобного рода построек есть деревянная барачная, отдельных павильонов, так как дерево, пропитанное маслом и покрытое лаком или окрашенная масляной краской, труднее пропитывается миазмами и к тому же обходится дешевле, следовательно, по истечении известного срока, когда и дерево уже окажется пропитано миазмами, гораздо удобно уничтожить эти постройки и заменить их новыми. Хотя система такого рода больничных построек принадлежит Американцам, но признана всеми европейскими авторитетами по медицинской и гигиенической части, введена не только во всей Германии, но частью и во Франции и было бы желательно, что бы на эти постройки не смотрели, как на временные, но как на монументальные и постоянные». О значении больничных барачных в деле больничного благоустройства вышла отдельная статья в «Медицинской газете» в разделе «Санитарное дело». Таким образом,

сохранившийся больничный 2-х этажный деревянный корпус Мясницкого отделения больницы для чернорабочих в Москве по переулку Огородной слободы (Чудовскому, Стопани) является уникальным примером больничной застройки 1870-х гг., выполненной по программе городских властей и медицинских служб.

Инженер-архитектор А. Мейнгардт прислал для утверждения в С. Петербург в II Отделение Хозяйственного департамента МВД «по Мясницкому отделению» 3 сметы, 6 чертежей, ведомость о ценах на материалы и пояснительную записку к проекту. Однако, ни в московских архивах, ни в Санкт-Петербурге, эти документы не сохранились. Для проверки построенных зданий в Москву из Санкт-Петербурга был отправлен статский советник Штромм. В городе была создана избранная Попечительским советом «Комиссия по постройке барачных зданий при больнице для чернорабочих в Москве», которая составила «кондиции» подрядчикам для производства работ на 1875–1875 гг.: «Предмет подряда состоит в постройке одно- и двухэтажных деревянных и каменных больничных и хозяйственных корпусов в трех отделениях чернорабочей больницы». Для деревянных построек материал по кондициям должен иметь следующие качества: «Балки, брусья, бревна, бруски и решетник должны быть прямые, сухие без больших суков, трещин и гнили, некомлеватые, без червотчины и плотные в сердцевине. Доски и тес должны быть тех же качеств и сверх того правильно пиленные, не расколотые и равномерной толщины по ширине и длине».

Комиссия назначила торги по постройке больничных зданий, но несколько раз прошли безрезультатно. В конце концов, подряд на строительство по Мясницкому отделению принял на себя крестьянин Владимирской губернии Покровского уезда Василий Егорович Рябов со скидкой 2,5 %, который и подписал контракт с управляющим больницей статским советником К.К. Шильдбах 5 августа 1874 г. В контракте прописано: «(...) обязуюсь я Рябов произвести при Мясницком отделении больницы следующие новые постройки,

согласно предъявленных мне планов, смете и кондиции: 1) двухэтажный деревянный барак; 2) каменный двухэтажный корпус для помещения прачечной, сушильни, квартир кастелянш и прачек; 3) конюшню и сарай, но только без устройства отопления, вентиляции и водопровода с ватерклозетами». Последние работы выполнялись другими подрядчиками: инженер Флавицкий – отопление и вентиляция, подрядчик Коротков – водопровод.

После постройки больничных барачных корпусов в московских Старо-Екатерининской, Мясницкой и Яузской больницах в 1876 г. состоялось Высочайшее соизволение «(...) на отпуск из Бекетовского капитала 55 140 рублей на обзаведение устроенных при больнице для чернорабочих в Москве новых барачных зданий больничными и аптечными принадлежностями и 14 773 рублей на производство в этих зданиях сверхсметных работ».

Осенью 1875 г. строительные работы в основном были закончены и в ноябре 1875 г. особая Комиссия, состоящая из дирекции Мясницкого отделения больницы для чернорабочих, представителя врачебного ведомства и архитектора Мейнгардта, осмотрели подробно больничные палаты и все помещения и нашли некоторые недостатки, в частности в квартирах служащих больницы. Всего в это время в больницы числилось на излечении 499 человек (при комплекте в 350 человек), среди которых были 199 публичных женщин. В новом двухэтажном деревянном бараке было открыто временное сифилитическое отделение.

Вновь построенный в 1875 г. деревянный двухэтажный больничный барак показан на Плана местности Мясницкого отделения Чернорабочей больницы в Москве, датированном 1875 г. (1876 г.), когда под руководством А.А. Мейнгардта были продолжены дополнительные строительные работы. На плане под № 4 обозначался «П» образной формы объем, развернутый двумя ризалитами к боковой границе двора, почти в восточном углу, фасадом к красной линии Чудовского переулка (Огородной Слободы). Одновременно с ним построили двухэтажный «Г» образный в плане корпус для помещения

прачечной, сушильни и квартир служащих при них (№5) и напротив (№ 6) – деревянные на каменном фундаменте конюшни.

Внутренняя структура построенного двухэтажного деревянного корпуса восстанавливается по найденным в архивах поздним чертежам (1897 г. и 1939 г.) здания. По центральной оси объема по каждому из этажей устроен коридор. Он обслуживает ряд служебных кабинетов, ориентированных на западный фасад и по восточному фасаду служебные помещения в боковых ризалитах. В их торцах расположены междуэтажные лестницы. При них с внешней стороны устроены небольшие тамбуры с входами. Парадный вход размещался по центральной оси в конце коридора 1-го этажа. По фасаду он выделен крупным тамбуром с боковыми лестницами. Здание выделяется своим интересным нарядным и оригинальным декором. Все фасады оформлены одинаково, за исключением глухих торцов восточных ризалитов, плоскости которых обшиты тесом и окрашены. Оконные проемы украшают рюмочные наличники. Интересны так же подзоры междуэтажного и венчающего карнизов, фигурные пропиленные кронштейны.

Главный южный фасад имеет симметричную композицию, развитую по горизонтали, со спаренными оконными проемами по двум этажам, фланкированными боковыми лопатками. Первый этаж опирается на гладкий каменный цоколь. Его отделяет от второго этажа междуэтажный карниз с ажурным подзором. Венчающий карниз второго этажа опирается на фигурные кронштейны, с подзором сложного пропиленного рисунка. Оконные проемы украшены рюмочными наличниками с резными накладными деталями, кронштейнами и подоконными карнизными полочками. Такую же композицию и декоративное убранство имеет северный фасад здания. На западном фасаде оконные проемы размещены не в центре, а в крайних боковых осях.

В целом, по проекту А.А. Мейнгардта в Мясницкой больнице 1875–1876 гг. были проведены следующие работы: 1) существующие каменные одноэтажные корпуса на бывшем служебном дворе (за главным домом) расширили

торцевыми пристройками и надстроили вторым деревянным этажом. Как одно строение их использовали под больничные палаты, квартиры для служащих и цейхгауз с кладовой; 2) на южном дворе к торцевому фасаду конюшни пристроили каменную одноэтажную с подвалом часовню. Эти постройки получили фасадное оформление в стиле эклектики.

Одновременно под руководством А.А. Мейнгардта проводились необходимые ремонтные работы в главном больничном корпусе – усадебном доме на Мясницкой. Так же проводились работы по благоустройству территории, с отводом грунтовых вод, затоплявших подвальные этажи и погреба.¹⁹ Таким образом, строительные работы в Мясницком отделении больницы для чернорабочих по Мясницкой улице, Малому Харитоновскому и Чудовскому переулкам проведенные в 1870-е годы под руководством архитектора А.А. Мейнгардта, были наиболее интенсивными на протяжении истории больницы.

Их результаты мы можем видеть на генплане больницы 1888 г. Общая объемно-пространственная структура к Мясницкой улице бывшего усадебного комплекса Барышникова-Бекетова сохранилась без изменений. Большие изменения произошли на южном хозяйственном дворе, где 2-х этажный корпус с прачечной расширили каменной 1–2-х этажной пристройкой к восточному крылу. Здание деревянной конюшни снесли, а новый деревянный сарай построили в юго-западном углу, торцом к красной линии переулка. К основным больничным зданиям были сделаны служебные мелкие пристройки для крылец, лестниц, ретирад и т.д. Это относится и к исследуемому 2-х этажному деревянному больничному дому (бараку), который обозначался на плане под № 31 с показанными пристройками под № 32, 33, 34.²⁰

К 1898 г. относится съемка (план и фасад) существующих в Мясницкой больнице строений с описанием их габаритов, выполненная по заданию Строительного отделения Московской городской управы архитектором Сергеем Николаевичем Шмидер (1862–1929). На общем плане больницы под № 23 (с

деревянными пристройками № 24, «И», «Г») обозначается «деревянный двухэтажный жилой барак», выходящий боковым фасадом на Чудовский переулок. В обмерах представлены план и разрез этого корпуса (№ 23) с деревянной одноэтажной нежилой пристройкой (№24)22. К планам прилагался формулярный список с описью помещений 1-2 этажей деревянного 2-хэтажного строения № 23.23

В «Оценочной описи» Московской городской управы, датированной 1914 г., дается описание строений Мясницкого отделения больницы для чернорабочих Яузской части 3 участка № 9/7. Под № VII упоминается "на четвертом дворе деревянное двухэтажное жилое строение с двумя деревянными одноэтажными пристройками для сеней (настоящее владение 9 строение 1 по переулку Огородной слободы). На первом и втором этажах постройки размещались палаты для больных женщин.24

После революции 1917 г. Мясницкая больница перешла во владение Мосздравотдела.

Изменение планировки южного двора Мясницкой больницы произошло в конце 1930-х гг., когда со строительством средней школы (типовая 4-х этажная постройка по переулку Огородной слободы, 7а), были снесены почти все постройки южного хозяйственного двора больницы, кроме двухэтажного деревянного здания больничного барака 1874–1875 гг.

В 1939 г. предполагалось переоборудование отдельных корпусов под специальные подразделения и отделы больницы. На приложенном к архивному делу Ситуационном плане (выкопировка с плана МУНИ 1925 г.) обозначались постройки южного двора и в том числе деревянный двухэтажный корпус с пристройками под лит. В. Так же в деле даются поэтажные планы, выполненные в связи с переустройством Венерического диспансера Кировского района (планы 1 и 2 этажей).

До конца 1990-х – начала 2000-х гг. рассматриваемое здание занимало медицинское учреждение: сифилитическое отделение Мясницкой больницы для чернорабочих, а позднее – Кожно-венерологический диспансер № 2.

В 2000-х гг. здание расселили, а в 2015 году земельный участок, на котором расположено здание передали в постоянное (бессрочное) пользование организации ГАУК «Мосгортур» для размещения офисных помещений и службы «Одного окна» (распоряжение Управления имуществом органов власти и государственных учреждений № 24530 от 21 декабря 2015 года).

В настоящее время здание общей площадью 867,4 кв. м. находится в оперативном управлении Государственного автономного учреждения культуры города Москвы «Московское агентство организации отдыха и туризма».

Описание объекта исследования.

Объект культурного наследия – «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, является ценным фрагментом градостроительной среды квартала № 287, как элемент исторической застройки квартала – уникальный пример больничной деревянной постройки барачного типа 1870-х гг., выработанный Врачебным ведомством, как наиболее подходящий для российских медицинских учреждений. Здание возведено в комплексе больницы по проекту архитектора А.А. Мейнгардта в 1874–1875 гг.

Здание двухэтажное деревянное с чердаком и подпольем, имеет «П»-образную форму, одним из фасадов выходит на переулок Огородная слобода, остальными – во внутренний двор. Во внутреннем дворе к зданию пристроен подвал, вход в который осуществляется непосредственно с улицы.

Площадь застройки, включающая в себя здание и прилегающие к нему подпорные стенки (в соответствии с данными ГУП МосгорБТИ на 23.01.2015 г.) составляет 602 м², фактическая площадь земельного участка – 1115 м². Общая площадь здания (в соответствии с данными ГУП МосгорБТИ на 02.12.2014 г.) и

эксплуатационно-техническим паспортом пользователя здания, ГАУК «Мосгортур», от 01.06.2016 г. составляет 867,4 м².

Внутренняя планировка здания обусловлена конструктивной особенностью сруба, прирубок к нему и «деформационного» конструктивного шва между ними. Первоначально в объеме основного сруба располагались больничные палаты, «деформационный» шов выполнял функцию коридора, а в прирубках также располагались палаты для больных, коридоры, санузлы, лестничные клетки, примыкающие к брандмауэрным стенам. Данная планировка была характерна и для первого, и для второго этажей. Многочисленные перепланировки и вмешательства в объемно-планировочную структуру здания значительно повлияли на ослабление несущей способности конструкций здания.

В середине XX века планировка здания была изменена: располагавшийся в «деформационном» шве коридор разделили на отдельные помещения, а длинные узкие палаты на обоих этажах также разбили на два помещения. Позднее, в начале 2000-х гг., в правой части сруба был выделен коридор.

На протяжении XX века вентилируемое подполье не обслуживалось, и к началу 2000-х гг. оказалось полностью засыпанным. Кроме того, были выполнены самовольные работы по устройству фундаментной плиты в здании путем заливки нефункционирующего вентилируемого подполья армированным бетоном. Таким образом, вследствие отсутствия необходимого обслуживания, здание получило значительные деформации и повреждения в нижней зоне сруба. Произошло масштабное загнивание деревянных стен в области контакта с фундаментами, в карнизной зоне.

Подкровельное пространство здания и стропильная система находятся в неудовлетворительном состоянии, вследствие неравномерных деформаций стен сруба и, как следствие – нарушение передачи распора от стропил на стены. Благодаря значительному объему и высоте подкровельного пространства, в настоящее время, здесь размещены трассы отдельных инженерных систем.

Со стороны двора к зданию пристроен подвал, спуск по лестнице организован в пространстве внутреннего двора. Подвал состоит из двух объемов, в которых в настоящее время расположены технические помещения: ввод коммуникаций и тепловой узел. Со стороны внутреннего двора, в карман, образованный тамбуром и стеной соседнего здания, выполнена самовольная встройка кирпичного помещения (не указана в планах БТИ).

Фасад здания, выходящий в переулок, имеет протяженность 26,05 м, дворовые фасады (по часовой стрелке): 26,07 м, 23,30 м, 9,25 м, 8,91 м, 8,14 м, 10,85 м, 9,61 м соответственно.

Фасады здания имеют богатый декор. В кирпичном цоколе, скрывающем вентилируемое подполье, перемычки над продухами (в настоящее время засыпанными, а также частично забетонированными, и не выполняющим свою функцию) выполнены из белого камня, фоновая отделка фасада – обшивка досками с профилированными краями в горизонтальном направлении, под окнами обшивка имеет рисунок «елочка», ограниченный узкими накладками, имитирующими филенки. Горизонтальное членение фасада выполнено при помощи профилированных прорезных деревянных карнизов в уровне подоконников первого и второго этажей, а также – межэтажного перекрытия. Вертикальное членение – посредством гладких деревянных дощатых пилонов, скрывающих выпуски бревен сруба и прирубок. Оконные проемы по бокам декорированы прямоугольными узкими гладкими наличниками, профилированный подоконник поддерживается кронштейнами с прорезными накладками на лицевую поверхность, композиционное объединение окон и межэтажного венчающего карниза обеспечивается прорезными кронштейнами сложного рисунка и прорезными накладками на основную плоскость фасада, имитирующими прямоугольный сандрик. На двух торцевых брандмауэрных стенах декор отсутствует.

Резные деревянные крыльца, являвшиеся входными группами в здание со стороны основного комплекса больничных зданий, то есть, в настоящее время –

со стороны двора, в настоящее время утрачены. Со стороны переулка Огородная слобода установлено временное крыльцо.

В настоящее время в здании установлены временные пластиковые окна, а также поздние двери 2000-х гг. Общее состояние фасадного декора удовлетворительное, имеются отдельные повреждения и утраты.

На протяжении XX века на объекте несколько раз выполнялись отдельные виды строительных и ремонтных работ, проектная и исполнительная документация по которым не сохранилась: устройство бетонной лестницы в подвал и козырька над ней, устройство дополнительных перегородок, пробивка и зашивка оконных и дверных проемов, замена первоначальных каменных лестничных маршей на бетонные, замена оконных и дверных блоков, демонтаж крылец со стороны двора, установка временного крыльца со стороны переулка Огородная слобода, устройство кирпичной встройки во внутреннем дворе для размещения технического помещения (серверной).

Локальные реставрационные работы проводились в 2015–2016 гг., и предусматривали реставрацию лицевой поверхности внутренних кирпичных перегородок.

Описание технического состояния объекта исследования:

В январе 2018 году специалистами ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика» было проведено обследование в объеме, необходимом для разработки проекта реставрации.

Выполнялось натурное обследование несущих конструкций здания: фундаменты, стены, перекрытия и крыша. Состояние конструкций оценивалось визуально. Обследование фундаментов из шурфов не производилось, по причине невозможности произвести откопку шурфов, так как здание эксплуатируется. Также в результате натурального обследования были произведены архитектурные обмеры. По результатам архитектурных обмеров выполнены чертежи фасадов, архитектурных деталей и фрагментов.

В результате визуального и визуально-инструментального обследования объекта было выявлено следующее:

1. Обследуемое здание – двухэтажное без подвала, имеет в плане форму буквы «П» с габаритами 25 х 26 м. Во внутреннем дворике (между ризалитами), вне контура здания имеется отдельное подвальное помещение, вход в которое возможен с улицы по одномаршевой каменной лестнице. В подвальном помещении расположен тепловой пункт, с приборами учета.

Больничной корпус построен в 1875 г. из дерева. Основа здания – срубы с остатком, выполненные из бревен. Фасады здания обшиты доской и окрашены. Цоколь кирпичный с белокаменной облицовкой на отдельных участках. В торцах ризалитов выполнены глухие кирпичные стены на всю высоту здания.

В настоящий момент в здании имеется три входа. Два расположены по главному (юго-восточному) фасаду, выходящему на переулок Огородная Слобода (западный для посетителей, восточный для сотрудников). Вход для посетителей имеет деревянное крытое крыльцо. Третий дополнительный выход расположен по дворовому северо-западному фасаду.

С северо-востока, на расстоянии 2,0–2,3 м от торцевых кирпичных стен, ограничивающих ризалиты, находится глухая кирпичная стена соседнего здания, имеющего высоту, значительно превышающую отметку конька обследуемого объекта.

Больничной корпус имеет двускатные крыши над основным объемом и ризалитами, которые стыкуются с образованием ребер и ендов. На крыше расположены шесть слуховых окон.

В настоящее время здание эксплуатируется, подключено к городским сетям, в нем имеется электричество, отопление, водопровод и канализация.

2. Техническое состояние исследуемого объекта,

1.Общее состояние Объекта

Здание 2-х этажное деревянное, построено в 1875 г. по проекту и под руководством А.А. Мейнгардта. Выполнено в виде сруба из бревен с остатком. Первоначальное назначение – женский корпус Мясницкого отделения больницы для чернорабочих в Москве. Является уникальным примером больничной застройки 1870-х гг., выполненной по программе городских властей и медицинских служб. Общее состояние здания **неудовлетворительное.**

2. Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов Объекта

а) общее состояние: **неудовлетворительное;**

б) фундаменты и основание: в рамках данного акта не обследовались;

в) цоколь и отмостка: цоколь выполнен из белого камня и кирпича.

Состояние цоколя неудовлетворительное, наблюдается сильное выветривание и расслоение кладки, на отдельных участках полностью разрушен. Отмостки имеются по контуру здания, выполнены из асфальтобетона, состояние **удовлетворительное;**

г) стены: стены выполнены в виде сруба из бревен. Торцевые части ризалитов выполнены из кирпича. Деревянные стены снаружи обшиты доской на отnose по вертикальным стойкам. Деревянные стены имеют значительные биоповреждения и деформации. Кирпичные стены имеют трещины и крены. Состояние стен **неудовлетворительное;**

д) крыша: стропильные конструкции выполнены из дерева по наклонной схеме, имеют значительные деформации вследствие опирания на деформированные стены сруба. Обрешетка выполнена из разреженного горбыля. Кровельное покрытие выполнено из оцинкованной стали, соединенной стоячими фальцами. Имеются настенные водосточные желоба для сбора и доставки воды к водоприемным воронкам. Большая часть водосточных труб отсутствует. Состояние крыши **неудовлетворительное;**

е) главы, шатры, их конструкция и покрытие: **отсутствуют;**

ж) внешнее декоративное убранство: состояние **удовлетворительное**, имеются отдельные повреждения и утраты;

з) внутреннее декоративное убранство: **отсутствует**.

3.Состояние внутренних архитектурно-конструктивных элементов Объекта

а) общее состояние: **неудовлетворительное**;

б) междуэтажные перекрытия: перекрытия плоские по деревянным балкам. Чердачное перекрытие имеет деформации, балки имеют биоповреждения. Перекрытие над 1-м этажом не доступно для осмотра (полностью закрыто подвесным потолком). Перекрытие над подвалом выполнено из железобетонных лучковых сводов (Монье) по металлическим балкам. Металлические балки и арматура сводов имеют значительную сплошную коррозию по всем видимым поверхностям. Состояние перекрытий **неудовлетворительное**;

в) полы: полы деревянные с покрытием из ламината по деревянным лагам. В торцевых участках ризалитов полы выполнены из современной керамической плитки. Состояние полов **удовлетворительное**;

г) стены внутренние: Внутренние стены здания рубленые из бревен, а также выполнены в виде стоечно-балочных систем. Торцевые части ризалитов выполнены из кирпича. Первоначальная отделка стен - штукатурка по дранке и войлоку или обшивка доской. На момент осмотра стены зашиты гипсокартоном и недоступны для осмотра. Деревянные стены имеют деформации. Состояние стен **неудовлетворительное**;

д) столбы, колонны: **отсутствуют**;

е) двери и окна: дверные и оконные заполнения поздние, установлены в 2015 г. как временные. Окна – стеклопакеты в пластиковых белых рамах. Двери стеклянные и металлические. Состояние **хорошее**;

ж) лестницы: в здании имеются 2 лестницы с 1-го на 2-й этаж, выполнены из каменных (бетонных) ступеней по металлическим косоурам. Состояние

лестниц удовлетворительное. Лестница на чердак выполнена из дерева на тетивах, состояние **неудовлетворительное**;

з) лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения: **отсутствуют**;

4. Живопись: **отсутствует**;

5. Предметы прикладного искусства: **отсутствуют**;

6. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ограда, ворота: имеется внутренний двор, благоустройство внутреннего двора **отсутствует**.

ВЫВОДЫ: Техническое состояние здания Больничного корпуса Мясницкого отделения чернорабочей больницы, по внешним признакам, можно оценить, как **НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ**. Требуется проведение детальных инженерных исследований после вскрытия современных зашивок стен и потолков для уточнения технического состояния его конструктивных элементов.

Данная проектная документация предусматривает проведение работ по реставрации и приспособлению здания с целью размещения офиса ГАУК «Мосгортур». Архитектурный облик объекта культурного наследия не изменяется.

В результате проведенных комплексных исследований, исходя из ценностных характеристик объекта, особенностей композиционно-пространственной структуры здания, степени сохранности объекта, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

Архитектурные решения

В соответствии с решениями проекта реставрации и приспособления объемно-планировочное решение сохраняется существующим в части, не противоречащей предмету охраны объекта культурного наследия и требованиям нормативных документов.

В целом, можно говорить о том, что за исключением изменения расположения коридора в объеме сруба, демонтажа отдельных перегородок и

крылец, объемно-планировочное решение не претерпело значительных изменений.

В связи с восстановлением вентилируемого подполья, в его объеме размещаются трассы инженерных систем, в него организуется доступ из существующего подвала, а также – из существующей лестничной клетки.

Проектом предусмотрен демонтаж позднего крыльца с восстановлением оконного проема на месте самовольно организованной двери, демонтаж поздних оконных и дверных блоков, раскрытие зашитых оконных проемов.

Проектом реставрации и приспособления предусмотрено восстановление утраченных крылец на основании архивных материалов (чертежи планов, фасадов) и исторических аналогов: по основной входной группе крыльцо подлежит восстановлению в полном объеме.

По второстепенной входной группе – восстанавливаются габариты, установленные в рамках архивных и натурных исследований, однако, в отличие от ранее существовавшей здесь входной группы, новая делается открытой, для организации доступа маломобильных групп граждан в здание.

Для чего перед ней устанавливается вызывная панель, а в ближайшем к входной группе помещении будет организовано хранение мобильного подъемника и подходящей к нему универсальной коляски, для организации подъема инвалида по ступеням до уровня первого этажа.

В связи с восстановлением утраченных крылец, демонтажем позднего крыльца, зашивкой самовольно раскрытых оконных проемов, изменяется направление человекопотока в здании и навигация по нему. Так, поскольку основная входная группа будет расположена со стороны двора, будет восстановлено историческое расположение коридора в части примыкания к восстанавливаемому тамбуру.

Поздние перегородки, противоречащие и искажающие первоначальное объемно-планировочное решение, подлежат демонтажу. Рельсы, являющиеся

косоурами существующих лестниц, и представляющие опасность для находящихся в здании людей, подлежат замене на стальные прокатные изделия с сохранением существующих уклонов лестничных маршей.

С целью обеспечения нормального технического обслуживания подкровельного пространства здания предусматривается продление существующих лестничных клеток до уровня чердака, а также устройство оконных проемов в брандмауэрных стенах (как компенсация отсутствия системы дымоудаления из объема лестничных клеток).

В рамках комплексных научных исследований, входящих в состав настоящего проекта, были выполнены химико-технологические исследования фасадов здания, и определено, что первоначальным отделочным материалом была минеральная покраска коричневого цвета, близкого к коричному оттенку. Соответственно, был подобран колер по универсальной международной системе NCS, соответствующий найденному оттенку – S 4030 Y50R.

В качестве материала отделки фасадных стен рекомендованы грунтовка и краска на основе алкидных смол с силикатным наполнителем. Также в рамках натурных исследований был выполнен отбор проб материала с сохранившихся деревянных оконных блоков. Соответственно, был подобран колер по универсальной международной системе NCS, соответствующий найденному оттенку белого – S 0500-N Matt.

Дверные блоки на фасадах здания были восстановлены по архивным материалам (чертежи фасадов), а также – по историческим аналогам.

Проектом предусматриваются решения по отделке интерьеров, не противоречащие предмету охраны объекта культурного наследия, основанные на исторических аналогах и данных, полученных в процессе натурных и архивных изысканий. Данные по исторической отделке стен (смета на ремонт), полученные в результате историко-архивных изысканий, применены в проекте в объеме, не противоречащим требованиям по отделке,

необходимым для нормальной и безопасной эксплуатации офисного помещения. Так, предусмотренная проектом отделка интерьеров здания предполагает выравнивающую обшивку стен и потолка офисных помещений, коридоров и технических помещений гипсокартонными или гипсоволокнистыми листами; штукатурку/шпатлевку и покраску в белый цвет стен и потолков красками на водной основе, в санузлах – отделка стен плиткой; финишное покрытие пола – инженерной доской, метлахской плиткой, а в пространстве вентилируемого подполья – железнение бетонных полов. Колористическое решение интерьеров может быть уточнено после раскрытия поздних зашивок стен гипсокартоном. Существующие современные стеклянные двери подлежат замене на деревянные филенчатые дверные блоки с остекленными фрамугами и без. Прокладка трасс инженерных систем предусматривается скрытой с организацией ревизионных лючков в местах расположения счетчиков, запорной арматуры и иных элементов инженерных систем по заданию разработчиков смежных разделов или эксплуатирующей организации.

Конструктивные решения.

В части конструктивных решений предусматриваются следующие мероприятия:

1. Усиление существующих фундаментов. Работы производятся с максимальным сохранением исторических отметок и материала, выполняются захватками по 1,5–2,0 м. Разбивка на захватки производится по месту, мероприятия по обеспечению безопасности производства работ определяются в порядке авторского надзора. Усиление бутовой кладки фундаментов в зоне прохождения канала и расположения сжимов производится с внутренней стороны бетоном, с целью сохранения исторического материала. Усиление бутовой кладки производится инъектированием. Усиление основания фундаментов выполняется инъектированием контакта фундамент-грунт. По наружным фундаментам

цокольная часть устраивается с облицовкой белокаменными блоками с вентиляционными отверстиями. Отметка верха фундамента принята 159,6 м. Работы по усилению фундаментов производятся после выполнения противоаварийных работ на основе инженерного обследования. Структура фундаментов уточняется после дополнительного обследования.

2. В техподполье предусмотрены каналы для горизонтальной разводки коммуникаций. В качестве вертикальных каналов предусмотрено использовать места, где ранее располагались печи. По требованию смежников возможно устройство дополнительных специально выгороженных каналов у капитальных стен.

3. Перекрытие над техподпольем предусмотрено выполнить монолитным по несъемной опалубке из профнастила Н80А-674-0,9. Профнастил укладывается по металлическим балкам из швеллера 16 с шагом до 1,5 м. Перекрытие утепляется плитами ЭППС толщиной 150 мм, поверх которого выполняется цементно-песчаная стяжка из мелкозернистого бетона толщиной 40 мм (класс по прочности В25) с армированием оцинкованной сеткой 03 Вр-1 50x50.

4. Полы выполняются по архитектурному проекту реставрации. Основной тип полов, предусмотренных к выполнению – из широких досок по лагам с обеспечением вентиляции. Полы в с/у и технических помещениях предусмотрены из плитки с гидроизоляцией.

5. Для усиления стен необходим полный демонтаж обшивки, декора, и штукатурки. Утраченные венцы заменяются новыми, выявленные деформации устраняются по специальным решениям, принимаемым в порядке авторского сопровождения. После выправления стен, основным решением сохранения геометрии и усиления несущей способности стен, на основании признанного опыта предлагается применение деревянных или металлических сжимов в зависимости от местных условий и ограничений.

6. В лестничных клетках предусмотрено устройство фахверковых стен, связанных с торцевыми кирпичными стенами. Назначение этих стен – создание ядра жесткости, необходимого для всей конструктивной системы здания. Не менее важная функция фахверковых стен – обеспечить повышенную пожаростойкость лестниц как путей эвакуации. Для разработки рабочей документации потребуются сведения о реальном техническом состоянии всех конструктивных элементов здания и анализ их совместной работы, который станет возможным после начала реставрационных работ и уточнения выводов технического заключения.

7. Перекрытия над 1 и 2 этажами, выполненные по деревянным балкам, по проекту усиливаются введением разгрузочных металлических балок. Балки опираются на металлические стойки, выполняющие дополнительно функцию сжимов, укрепляющих стены. Существующие балки и накат проверяются на наличие био- и механических повреждений. Решение по их ремонту и усилению выдается в порядке авторского сопровождения.

8. Деревянные балки чердака, расположенные в перекрестном направлении к несущим, демонтируются. Конструкции крыши полностью демонтируются и заменяются на новые. Кровля выполняется по совмещенной схеме, с утеплением и вентиляционным зазором. Конструктивная схема стропильной системы позволяет приспособить чердачное пространство под эксплуатируемое помещение без постоянного пребывания людей. Историческая форма крыши сохраняется.

9. Организация стоков производится с помощью настенных желобов, отвод дождевых и талых вод с кровли выполняется по водосточным трубам с воронками в соответствии с архитектурным проектом. Поверхностный отвод воды от стен здания решается в проекте вертикальной планировки. Для предотвращения образования наледи в водосточных трубах и по краю кровли устраивается система снеготаяния.

10. Кровельное покрытие выполняется из листовой оцинкованной стали с фальцами. Расстояние между фальцами 0,65 м.

11. Фундаменты, техподполье и перекрытие над ним требуют масштабного вмешательства. Для обеспечения здания современными инженерными системами необходимо предусмотреть систему горизонтальных и вертикальных каналов.

12. Расчетные нагрузки приняты в соответствии со СП 20.13330.2011 – «Нагрузки и воздействия». Расчетная нагрузка на кровлю от снега составляет 180 кгс/м, нормативная временная нагрузка для перекрытия над 1-м этажом принята 200 кгс/м, для чердачного перекрытия 150 кг/м. Во всех узлах, где производится опирание деревянных элементов на металлические или каменные, деревянные элементы изолировать двумя слоями толя.

Все деревянные элементы обработать антисептиками и антипиренами.

Системы инженерного обеспечения здания. Отопление, вентиляция и кондиционирование:

Для офисных, технических, коридоров, лестничных клеток и вспомогательных помещений предусмотрена двухтрубная система отопления. Основной тип отопительных приборов – стальной панельный радиатор производства «Kermi» с боковой подводкой. Отопительные приборы оснащаются терморегулирующим вентилем на подающей линии и запорно-регулирующим вентилем на обратной линии. Для помещений электрощитовой предусмотрена установка электрических конвекторов. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов: центральное – по температурному графику; местное – с помощью термостатических вентилях фирмы «Danfoss», установленных у каждого отопительного прибора. Магистральные трубопроводы систем отопления проложены по чердаку в негорючей изоляции фирмы «Энергофлекс». На ответвлениях к стоякам устанавливаются автоматические регуляторы перепада давления типа ASV-PV в паре с клапаном-партнером ASV-I. Для опорожнения системы на стояках

и в низших точках магистралей установлены краны для спуска воды. Магистральные трубопроводы и стояки выполнены из труб водопроводных ГОСТ 3262-75* и труб электросварных ГОСТ 10704-91. (в зависимости от диаметра) труб. Удаление воздуха из стояков и веток систем водяного отопления осуществляется через автоматические воздухоотводчики, устанавливаемые в верхних точках системы и воздушные краны, устанавливаемые на нагревательных приборах.

Над дверями главного входа установлены воздушно-тепловые завесы с электрическими калориферами. Расчет теплопотерь через ограждающие конструкции приведен в приложении №2. В расчете учитывается тепловая энергия, требуемая для нагрева инфильтрируемого воздуха. Система вентиляции офисных помещений осуществляется за счет залпового проветривания.

Проектом предусматривается обустройство механической вентиляции санузлов. Для каждой из групп сан.узлов предусматривается отдельный вытяжной вентилятор, устанавливаемый на чердаке. Выброс вытяжного воздуха осуществляется в существующие вытяжные каналы на кровле.

Проектом предусматривается система кондиционирования воздуха. Расчет теплопоступлений приведен в приложении №3. Система кондиционирования запроектирована на базе VRF-системы General. Наружный блок установлен правее оси 6 в осях А-Б. Фреоновые трубы выполняются из медных труб и покрываются теплоизоляцией фирмы «Энергофлекс». Внутренние блоки приняты настенного типа. Дренаж от внутренних блоков отводится дренажными насосами Sauermann. Магистральные дренажные линии выполняются из труб PPRC. Слив дренажа осуществляется в капельные воронки HL.41.

Водоснабжение и канализация:

Территория участка, на котором располагается существующее здание, не имеет прямых источников загрязнения воздушного бассейна и почв.

Проектные решения обеспечивают подвод воды к санитарным приборам здания. Проектируемая система водоснабжения присоединяется к существующим внутривозвращенным сетям здания. Источником водоснабжения являются городские сети водопровода г. Москвы. Вода городского водопровода соответствует требованиям ГОСТ 2874-82 и может быть использована на перечисленные нужды без дополнительной обработки. Разработка технологии доочистки водопроводной воды до европейских норм качества и подбор очистного оборудования производится специализированной фирмой, после проведения анализа воды.

Сеть хозяйственно-питьевого водоснабжения монтируется из полипропилена для систем водоснабжения. Отключение системы водоснабжения осуществляется с помощью запорной арматуры, расположенной на вводе в здание, ответвлениях от стояков и на подводках к отдельным сантехприборам. Для опорожнения системы в подвале устанавливаются спускные краны. Для обслуживания запорной арматуры предусматриваются сантехнические шахты с дверцами. Запорная арматура предусматривается из бронзы или латуни, стойкой к выщелачиванию Система горячего водоснабжения здания – закрытая. Температура подаваемой воды $T_3 = 65^{\circ}\text{C}$. Для предотвращения остывания воды в трубопроводах, предусмотрена циркуляция воды в системе. Система горячего водоснабжения запроектирована по двухтрубной схеме, с циркуляционным трубопроводом, закольцованным через наиболее удаленные точки сети. Выпуск воздуха из системы трубопроводов предусматривается через водоразборную арматуру и воздухоотводчики. Разводка системы холодного и горячего водоснабжения запроектирована с тупиковой разводкой. При прохождении стен и перекрытий трубопроводы водоснабжения прокладываются в стальных гильзах, зазоры заделываются негорючим теплоизоляционным материалом. Компенсация температурных удлинений осуществляется за счет естественных изгибов и поворотов трубопроводов. Проектируемая система

канализации присоединяется к существующим внутривозвращенным сетям. Настоящий проект предусматривает отвод сточных вод от санитарных приборов здания. Проектируемая система водоотведения присоединяется к существующим выпускам из здания. Предусматривается два выпуска диаметром Дн 110. Глубину заложения выпусков канализации принять согласно СП 30.13330.2012 не менее 1.3 м до верха трубы. На канализационной сети предусмотрены стояки, ревизии и прочистки на протяженных участках сети. Канализационные стояки прокладываются в сантехнических шахтах, в местах установки ревизий предусматриваются лючки с дверцей. В пределах сан.узлов трубопроводы канализации прокладываются над полом, в штрабах стен, с последующей облицовкой плиткой. В местах установки прочисток предусматриваются лючки. Помимо хозяйственно-бытовой канализации в здании предусматривается сеть для отвода конденсата от приточно-вытяжных установок и внутренних блоков системы кондиционирования (см. проект ОВ раздел «Вентиляция и кондиционирование»). Конденсат относится к условно-чистым стокам, поэтому сброс производится в систему бытовой канализации через сифоны с гидрозатвором и механическим запахозапирающим устройством. Предварительной очистки сточных вод проектом не предусмотрено.

Электроснабжение:

В отношении обеспечения надежности электроснабжения электроприемники проектируемого объекта относятся, в основном, ко II категории – ПУЭ. Для приема и распределения электроэнергии в холле установлены вводнораспределительные панели (ВРП). Часть электроприемников (электроприемники пожарной и охранной сигнализации, оповещение о пожаре, видеонаблюдение, щиты диспетчера и аварийное освещение) по степени обеспечения относятся к I категории. Для потребителей I категории установлен щит автоматического переключения на резерв – ЩАП и подключенный к нему распределительный щит. Питание

АВР осуществляется от двух разных вводов наружной питающей сети. Общее электропотребление учитывается счетчиками типа Меркурий 234ART2 00 3x220/380В, 5-10А, кл.т.0,5S, включаемый через трансформатор тока ТШПО,66. Счетчики устанавливаются во вводных панелях ВРУ, в отсеках учета электроэнергии. В схеме электроснабжения применяется система заземления TN-C-S (ПУЭ, п. 7.1.13) с устройствами защитного отключения на отходящих линиях штепсельных розеток – 30mA, которые осуществляют защиту от поражения электрическим током, мгновенно отключая электрическую цепь как при контакте людей с токоведущими частями, так и при пробое изоляции на заземленный корпус. Защита от коротких замыканий и перегрузок осуществляется автоматическими выключателями. При необходимости принятые типы автоматов могут быть заменены на другие с соответствующими характеристиками. Установленная мощность электроприёмников составляет 98,3кВт, величина максимальной единовременно потребляемой (расчётной) мощности – 80,1 кВт, полная мощность – 87,8 кВА. Ожидаемый коэффициент мощности– Установленная и единовременно потребляемая (расчётная) мощность электроприёмников на данной стадии проектирования определены по усреднённым коэффициентам спроса.

Распределение электроэнергии осуществляется через поэтажные силовые и осветительные щиты, которые устанавливаются в коридорах. Часть электроприемников подключаются непосредственно к ВРУ. Рабочие и резервные электроприемники, потребители I категории подключаются к разным вводам внешнего электроснабжения. Сети электропитания в здании выполняются по 5-типроводной схеме: 3 фазы + N + PE. Проектом также предусмотрены мероприятия по молниезащите здания. Слаботочные системы: предусматривается оборудование защищаемого здания установкой пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системой оповещения людей о пожаре – 3 типа. Сигналы о состоянии системы АПС и ОС

(пожарная и охранная сигнализации) защищаемого здания передаются от ARK1...ARK4 контроллеров двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ» по линии интерфейса RS485, на пульт контроля и управления охранно-пожарный «С2000М», установленные в помещении дежурного, которое оснащено средствами охранной и пожарной сигнализации и защищено от несанкционированного доступа. Проектом предусматривается помещение дежурного с круглосуточным персоналом. На ПЦН выводятся сигналы: -о срабатывании извещателей пожарных (ИП); -о неисправности шлейфов пожарной сигнализации, цепей оповещения, приборов приемно-контрольных. Пожарная сигнализация, система оповещения людей о пожаре, автоматизация пожарных насосов внутреннего противопожарного водопровода ВПВ, выполнены на базе оборудования производства НВП «Болид». На стойке, в помещении охраны, устанавливается 2 коммутатора и 1 видеорегиистратор. Система контроля доступа (СКД) выполняет функцию ограничения доступа на территорию и в здание, а также в помещения здания. Система контроля доступа строится на базе оборудования интегрированной системы «Орион» фирмы НВП Болид. В состав системы входят: контроллеры управления доступом, считыватели магнитных карт, кнопки выхода, замки электромагнитные и электромеханические, дверные доводчики, вызывные панели и монитор видеодомофона.

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп граждан

Для МГН категорий мобильности М1-М4 приспособлен один вход, по боковому фасаду здания со стороны двора. Подъезд к входу организован от остановки общественного транспорта по тротуару и пешеходным мощеным или асфальтированным дорожкам, с величиной продольного уклона не более 5%, а поперечного не более 2%. Проектом предусмотрена установка тактильных напольных индикаторов предупредительной маркировкой перед входом. Согласно п. 7.1.8 СП 59.13330.2012 для инвалидов по зрению

предусмотрена установка информационной мнемосхемы (тактильная схема движения), отображающая информацию о помещениях в здании, не мешающая основному потоку посетителей. Информационная мнемосхема располагается по пути к парадному входу в здание, на расстоянии 5м от входа слева по направлению ко входу у деревянной входной калитки. На территории предусмотрено три парковочных места для МГН. Согласно СП 59.13330.2012, так как полное приспособления объекта реконструкции для нужд МГН невозможно, проект предполагает создание частичной доступности в рамках "разумного приспособления". Доступность для группы мобильности М4 предусмотрена частичная в пределах 1-го этажа. Доступность для группы мобильности М1-М3 предусмотрена на 1-й и 2-й этажи. Для посетителей категорий мобильности М4 предусмотрена кнопка вызова персонала при доступном входе в здание. С помощью сопровождающего и гусеничного подъемника, предусмотрен доступ по ступенькам крыльца от уровня земли до отметки -0.380 в помещение лестничной клетки ЛК-2. Далее до отметки +0.000 в коридор первого этажа по инвентарному телескопическому пандусу. Длина пандуса в рабочем состоянии составляет 2,5 м. В сложенном состоянии габариты пандуса составляют 120x5x19 см. Место хранения пандуса предусмотрено на боковой стене ЛК2. На первом этаже обеспечивается доступ для МГН М1-М4 во все офисные помещения, коридоры и холлы, за исключением пом.№1.18,1.19,1.23 (техническое помещение). Также оборудуется универсальный санузел (помещение 1.8). Для МГН группы мобильности М1-М3 обеспечивается доступ на 2й этаж через лестничные клетки Л1 и Л2. На втором этаже обеспечивается доступ для МГН М1-М3 во все офисные помещения, коридоры и холлы, за исключением пом. №2.8 (техническое помещение).

Для доступа в офисные помещения проектом предусмотрено расширение дверных проемов до размера 900 мм. (в чистоте). 5.5. Схема планировочной организации земельного участка на благоустраиваемой

территории данным проектом предусматриваются следующие элементы благоустройства: Демонтаж старого забора и кирпичной подпорной стенки вдоль границы со школой; установка МАФ (урны, скамейки); высадка деревьев, кустарников; устройство цветников; установка ограждения; устройство подпорной стенки; установка скульптур. Вертикальная планировка участка с обустройством отмостки, покрытия из бетонной плитки, гравийного отсева с водоотведением ливневых вод с помощью организации дренажной сети. В качестве покрытия на проектируемых площадках используется бетонная брусчатка и гравийный отсев.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии со сложившейся исторической застройкой и конструктивно-планировочными решениями объекта защиты здание Объекта запроектировано: – класс функциональной пожарной опасности Ф4.3, этажность – 2 этажа, (площадь этажа пожарного отсека не более 500 м²) – V степени огнестойкости (табл. п.6.7.1, табл.6.9 СП 2.13130.2012). При этом, с учетом №73-ФЗ, части 1 статьи 87 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, п.6.7.18 табл.6.15 СП2.13130.2012, с учетом этажности, класса функциональной пожарной опасности, площади этажа пожарного отсека, категории по взрывопожарной и пожарной опасности на уровне 2-го этажа не предусматривается помещений с одновременным пребыванием более 50 чел, а также количество одновременно пребывающих на уровне 2-го этажа предусматривается не более 25 человек. В соответствии с этажностью, классом функциональной пожарной опасности, площади этажа пожарного отсека, положений №73-ФЗ, существующих исторических конструктивно-планировочных решений класс конструктивной пожарной опасности объекта защиты принят существующим и классифицируется как С3 (часть 5 статьи 87 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности). В соответствии положениями СП 2.13130.2012 Объект не разделен на пожарные отсеки, и рассматривается как самостоятельный

пожарный отсек – V степень огнестойкости, класс функциональной пожарной опасности Ф4.3, класс конструктивной пожарной опасности – С3, площадь этажа в пределах пожарного отсека (в габаритах наружных стен) не более 500 м². От примыкающего здания по оси 6 Объект защиты отделяется капитальной стеной из негорючих материалов (кирпич), отвечающей по пределу огнестойкости стенам 1-го типа (REI150) по №123-ФЗ.

VII. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2. Федеральный закон от 22.10.2014 г. №315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3. Закон города Москвы от 14 июля 2000 г. № 26 «Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры»;

4. ГОСТ Р 55528-2013. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

5. Постановление Совета министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

VIII. Обоснования выводов экспертизы

В результате проведения экспертизы, экспертной комиссией было выявлено следующее:

1. Научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9, стр. 1, выполнена ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г. в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 09.08.2017г. №15.

2. Научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9, стр. 1, разработана на основании проведенных исследований с сохранением предмета охраны, утвержденного приказом Департамента культурного наследия г. Москвы № 377 от 24 мая 2016 г. «О включении выявленного объекта культурного наследия «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875., архитектор А.А. Мейнгард», расположенного по адресу: пер. Огородная слобода, д.9, стр. 1. в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника), об утверждении границ его территории и предмета охраны».

В соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 09.08.2017 г. №15 были проведены комплексные исследования: историко-архивные и библиографические;

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

историко-архитектурные натурные исследования; инженерно-технические исследования, химико-технологические исследования.

3. В результате проведенных комплексных исследований было выявлено следующее:

- Больничный корпус возведен в комплексе больницы по проекту архитектора А.А. Мейнгардт в 1874–1875 гг.

- Здание двухэтажное деревянное с чердаком и подпольем, имеет «П» образную форму, одним из фасадов выходит на переулок Огородная слобода, остальными – во внутренний двор. Во внутреннем дворе к зданию пристроен подвал, вход в который осуществляется непосредственно с улицы;

- Первоначальное функциональное назначение памятника до 2000-х гг. не изменялся. В настоящее время здание общей площадью 867,4 кв. м находится в оперативном управлении Государственного автономного учреждения культуры города Москвы «Московское агентство организации отдыха и туризма»;

- Исследования утрат элементов памятника показали, что: утраты элементов памятника составляют: стены – 30 %; перекрытия – 30 %; перемычки ниш, оконных и дверных проемов – 20%; полы – 100%; столярные заполнения – 95 %; наружная отделка – 10 %; внутренняя отделка – 100%.

- Общее состояние памятника неудовлетворительное;

- Исследования красочных слоев фасадов объекта культурного наследия показали, что первоначальным отделочным материалом была минеральная покраска коричневого цвета, близкого к коричному оттенку. Соответственно, был подобран колер по универсальной международной системе NCS, соответствующий найденному оттенку – S 4030 Y50R.

В качестве материала отделки фасадных стен рекомендованы грунтовка и краска на основе алкидных смол с силикатным наполнителем. Также в рамках натурных исследований был выполнен отбор проб материала с сохранившихся деревянных оконных блоков. Соответственно, был подобран

колер по универсальной международной системе NCS, соответствующий найденному оттенку белого – S 0500-N Matt.

4. Проектная документация предусматривает проведение ремонтно-реставрационных работ здания с приспособлением под офис ГАУК «Мосгортур». Архитектурный облик объекта культурного наследия не изменяется.

5. Проектом предусмотрены проектные решения, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия или его элементов и могут быть признаны работами по сохранению объекта культурного наследия, не противоречащими требованиям законодательства по сохранению объектов культурного наследия.

6. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм правил и стандартов, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатирующих объект, при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

7. Содержащиеся в рассмотренном проекте решения соответствуют целям сохранения объекта культурного наследия.

8. Представленная на экспертизу документация содержит необходимые материалы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных, в том числе, на решение задач по сохранению здания, как объекта культурного наследия.

IX. Выводы экспертизы

Учитывая изложенное, эксперты считают, что научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9, стр. 1, выполненная ООО

«Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г., соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Список приложений:

1. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9, стр. 1 от 20 июля 2018 г.;

2. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничной корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9, стр. 1 от 21 августа 2018 г.;

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии

Т. Е. Каменева

Ответственный секретарь

И. М. Смирнова

Член экспертной комиссии

Ю. А. Веденин

П р о т о к о л № 1
организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения
проектной документации
для проведения работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г.,
архитектор А.А. Мейнгард»
Адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1

г. Москва

20 июля 2018 г.

Присутствовали:

Веденин Юрий Александрович – образование высшее, ландшафтный архитектор, стаж работы – более 40 лет, Руководитель секции ландшафтно-архитектурных комплексов и историко-культурных заповедников Федерального научно-методического совета при министерстве культуры России, аттестован как государственный эксперт приказом Министерства культуры РФ от 20.03.2017 г. № 322.

Каменева Татьяна Ефимовна – образование высшее, архитектор, стаж работы более 40 лет, кандидат искусствоведения, заслуженный деятель искусств Российской Федерации, Московский архитектурный институт (Государственная академия), профессор Приказ Министерства культуры РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от № 78 от 30.01. 2018 г.

Смирнова Ирина Михайловна – образование высшее, архитектор, стаж работы 37 лет; Заместитель генерального директора Государственного центрального театрального музея им. Бахрушина аттестована, член Федерального научно-методического совета Министерства культуры России, как государственный эксперт приказом Министерства культуры РФ от 16.08.2017 г. №1380

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

Веденин Ю.А., Каменева Т.Е., Смирнова И.М.

1. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
2. **Решили:** об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

Решили: утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе: Веденин Ю.А., Каменева Т.Е., Смирнова И.М.

- избрать председателем Экспертной комиссии Каменеву Т.Е.
- избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии Смирнову И.М.

Решение принято единогласно.

Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии. Смирнова И.М. уведомила членов комиссии о получении от заказчика следующих документов: научно-проектная документация для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, выполнена ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г. (Лицензия № МКРФ № 02966 от 26 октября 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), в составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

- Лицензия № МКРФ 02966 от 26 октября 2015 г.;
- Лист согласований;
- Состав авторского коллектива;
- Состав научно-проектной документации;
- Содержание;
- Введение.

Книга 1. Исходно-разрешительная документация.

- Согласование;
- Распоряжение ДГИ № 19761;
- АКТ приема-передачи № 00-12215/14 от 25 декабря 2014 г.;
- Свидетельство о регистрации права от 02.02.2015 г.;
- Выписка права на недвижимое имущество и сделок с ним;
- Справка № 3997/10;
- Кадастровый паспорт;
- Справка БТИ;
- Планы БТИ;
- Приказ ДКН;
- Задание ДКН на проведение работ № ДКН-1800716-2016;

Книга 2. Предварительные исследования.

- Предварительное инженерное заключение;
- АКТ технического состояния от 15 января 2018 г.;
- АКТ определения категории сложности;
- АКТ определения физического объема;
- АКТ утрат первоначального облика памятника;
- АКТ определения влияния работ на характеристики надежности;
- Краткая историческая записка.

Книга 3. Фотофиксация

- Фотофиксация фасадов и декоративных элементов;
- Фотофиксация интерьеров.

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

- Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования
Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи.
Книга 3. Историко-архитектурные натурные исследования. Зондажи.
Книга 4. Инженерно-технические исследования. Шурфы.
Книга 5. Инженерные химико-технологические исследования.
Книга 6. Инженерно-технические исследования.
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления.
Часть 1. Эскизный проект реставрации и приспособления.
Книга 1. Пояснительная записка.
Книга 2. Архитектурные решения.
Книга 3. Конструктивные решения.
Часть 2. Проект реставрации и приспособления.
Книга 1. Пояснительная записка.
Книга 2. Архитектурные решения.
Книга 3. Конструктивные решения.
Книга 4. Инженерное оборудование и сети инженерно-технического обеспечения:
Том 1. Отопление и вентиляция. Кондиционирование.
Том 2. Водоснабжение и канализация.
Том 3. Электроснабжение и электроосвещение. Молниезащита
Том 4. Слаботочные системы. Автоматизация и диспетчеризация. Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Система организации и управления эвакуацией. Видеонаблюдение. Система контроля и управления доступом.
Книга 5. Проект организации реставрации.
Книга 6. Сводный сметный расчет.
Книга 7. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
Книга 8. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия.
Книга 9. Схема планировочной организации земельного участка.
Книга 10. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
Раздел 4. Рабочая научно-проектная документация по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

- В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25 июня 2002г. № ФЗ–73 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № ФЗ-73), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г., № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

- Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов "за" и "против" решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

- Экспертная комиссия ведёт протокол организационного заседания и протоколы рабочих встреч и заседаний. Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

Эксперты индивидуально работают с представленными материалами проекта и согласовывают выводы на общих заседаниях.

Смирнова И.М. обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии

Утвердить следующий календарный план работы Экспертной комиссии:

20 июля 2018 г. – организационное заседание Экспертной комиссии. Ответственные исполнители: Каменева Т.Е., Смирнова И.М., Веденин Ю.А.

21 августа 2018 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы. Ответственные исполнители: Каменева Т.Е., Смирнова И.М., Веденин Ю.А.

21 августа 2018 г. - Передача Заказчику 3-х экземпляров (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами. Ответственные исполнители: Каменева Т.Е., Смирнова И.М., Веденин Ю.А.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения **вопросов** в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии:

Т.Е. Каменева

Ответственный секретарь:

И.М. Смирнова

Член экспертной комиссии:

Ю.А. Веденин

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

П р о т о к о л № 2
итоговое заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения
для проведения работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г.,
архитектор А.А. Мейнгард»
Адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1

г. Москва

21 августа 2018 г.

Присутствовали:

Веденин Юрий Александрович – образование высшее, ландшафтный архитектор, стаж работы – более 40 лет, Руководитель секции ландшафтно-архитектурных комплексов и историко-культурных заповедников Федерального научно-методического совета при министерстве культуры России, аттестован как государственный эксперт приказом Министерства культуры РФ от 20.03.2017 г. № 322.

Каменева Татьяна Ефимовна – образование высшее, архитектор, стаж работы более 40 лет, кандидат искусствоведения, заслуженный деятель искусств Российской Федерации, Московский архитектурный институт (Государственная академия), профессор Приказ Министерства культуры РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от № 78 от 30.01. 2018 г.

Смирнова Ирина Михайловна – образование высшее, архитектор, стаж работы 37 лет; Заместитель генерального директора Государственного центрального театрального музея им. Бахрушина аттестована, член Федерального научно-методического совета Министерства культуры России, как государственный эксперт приказом Министерства культуры РФ от 16.08.2017 г. №1380

Повестка дня:

1. Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Больничный корпус Мясницкого отделения Чернорабочей больницы, 1875 г., архитектор А.А. Мейнгард», адрес: пер. Огородная слобода, д.9 стр. 1, выполнена ООО «Строительно-реставрационная компания «Практика», в 2018 г. (Лицензия № МКРФ № 02966 от 26 октября 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации).
2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Каменева Т.Е., Смирнова И.М., Веденин Ю.А.).
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии И.М. Смирнова*

Принятые решения:

-Члены Экспертной комиссии (Каменева Т.Е., Смирнова И.М., Веденин Ю.А.) согласились с проектными решениями - представили оформленный текст заключения экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов.

-Члены Экспертной комиссии (Каменева Т.Е., Смирнова И.М., Веденин Ю.А.) произвели подписание заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.

-Члены Экспертной комиссии (Каменева Т.Е., Смирнова И.М., Веденин Ю.А.) решили передать 3 экземпляра подписанного заключения Заказчику.

Председатель экспертной комиссии

Т.Е. Каменева

Ответственный секретарь:

И.М. Смирнова

Член экспертной комиссии:

Ю.А. Веденин

Веденин
Юрий
Александр
ович

Подписано
цифровой
подписью: Веденин
Юрий
Александрович
Дата: 2018.08.21
14:26:29 +03'00'

Смирнова
Ирина
Михайлов
на

Подписано
цифровой
подписью:
Смирнова Ирина
Михайловна
Дата: 2018.08.21
14:27:50 +03'00'

Каменева
Татьяна
Ефимовна

Подписано
цифровой
подписью: Каменева
Татьяна Ефимовна
Дата: 2018.08.21
14:28:57 +03'00'