Экз. №___

# АКТ
## государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объектов археологического наследия при проведении работ на участках демонтажа, устройства котлованов, прокладки инженерных коммуникаций, благоустройства территории по объекту "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, отдельно стоящими ДОУ, БНК и Многофункциональным центром по адресу: г. Москва, ВАО, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11"

**29 июля 2019 г.** **город Москва**

| | |
|---|---|
| Место проведения экспертизы: | город Москва |
| Дата начала экспертизы: | 8 июля 2019 г. |
| Дата окончания экспертизы: | 29 июля 2019 г. |
| Сведения об эксперте: | |
| Фамилия, имя, отчество | Воронин Константин Владимирович |
| Образование | высшее |
| Специальность | историк |
| Стаж работы | 29 лет |
| Место работы и должность | Генеральный директор ООО "Столичное археологическое бюро", 119121, г. Москва, ул. Плющиха, д. 10, стр. 1 тел. (495) 234-31-75 |
| Реквизиты аттестации Министерства культуры РФ | Приказ Министерства культуры РФ от 18 марта 2019 г. № 300 "Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы" |
| Заказчик экспертизы: | Общество с ограниченной ответственностью "Археологические изыскания в строительстве" (ООО "Археологические изыскания в строительстве"), 119453, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 2-4-6, строение 4, помещение 1, офис 10 тел. (495) 639-93-89 |

**Цель экспертизы**

Обеспечение сохранности объектов археологического наследия при проведении земляных строительных работ

**Объект экспертизы**

Раздел об обеспечении сохранности объектов археологического наследия при проведении работ на участках демонтажа, устройства котлованов, прокладки инженерных коммуникаций, благоустройства территории по объекту "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, отдельно стоящими ДОУ, БНК и

Многофункциональным центром по адресу: г. Москва, ВАО, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11" (далее – Раздел)

**Основания для проведения государственной историко-культурной экспертизы**

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569;
3. Договор с ООО "Археологические изыскания в строительстве" от 8 июля 2019 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

**Перечень документов, представленных заказчиком**

1. Раздел;
2. Заключения Департамента культурного наследия города Москвы от 16 марта 2016 г. № ДКН-16-13-190/6, от 28 декабря 2017 г. № ДКН-16-09-1829/7-3;
3. ГПЗУ № RU77-180000-018885 от 4 февраля 2016 г.;
4. Отчеты по результатам инженерно-геологических изысканий, 2016 г.;
5. Технические отчеты по результатам обследований технических состояний строительных конструкций зданий, 2015 г;
6. Планы БТИ, 2012 г.;
7. Инженерно-топографический план, 2017 г.;
8. Проектная документация. Архитектурные решения, 2019 г.;
9. Проектная документация. Конструктивные решения, 2019 г.;
10. Проектная документация. Схема планировочной организации земельного участка, 2019 г.;
11. Проектная документация. Проект организации строительства, 2019 г.;
12. Сводный план сетей, 2019 г.;

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

**Отношение к заказчику**

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

Эксперт К.В.Воронин

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**Сведения о проведенных исследованиях**

- рассмотрены представленные заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заказчика;

При изучении Раздела и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

**Сведения о земельном участке:**

Земельный участок по адресу: г. Москва, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11 (77:03:0003025:5124) расположен в ВАО, на территории муниципального образования Преображенское, в границах территории объекта археологического наследия "Село Преображенское (место древнего поселения с зоной культурного слоя), XVI – н. XVII вв." (решение Президиума Моссовета от 30 июля 1992 г. № 84 "О памятниках истории и культуры г. Москвы"), в границах территории выявленного объекта культурного наследия "Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)" (приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 14 ноября 2017 г. № 885 "О включении выявленного объекта археологического наследия "Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)" в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы и об утверждении границ его территории"), в квартале, ограниченном Преображенской площадью, 1-й и 3-й улицами Бухвостова, Краснобогатырской улицей.

Площадь земельного участка 77753 ± 98 кв. м.

В границах земельного участка расположено 16 строений производственного, административного и нежилого назначения, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, объектами, обладающими признаками объекта культурного наследия, и проектируемых к демонтажу. Согласно планам БТИ: 8 строений (корпуса 10, 13, 14, 15, 16, 43, 53, 57) имеют подвальные помещения, глубиной от 1,9 до 4,0 м.

В геоморфологическом отношении исследуемый участок расположен в пределах древнеаллювиальной террасы Клязьмо-Яузского протока. Площадка изысканий заасфальтирована и застроена. Рельеф площадки ровный, искусственно спланированный. Абсолютные отметки поверхности земли составляют 139,04 – 143,83 (по устьям скважин).

Эксперт К.В.Воронин

В геологическом отношении современные техногенные отложения (культурной слой) представлены насыпными грунтами. Насыпь песчано-глинистого состава, с щебнем, осколками стекла и строительным мусором, местами пропитанная нефтепродуктами, слежавшаяся, влажная и насыщенная водой. Насыпные грунты залегают с поверхности под асфальтовым покрытием, полами производственных цехов и почвенно-растительным слоем и до глубин 0,6-5,1 м (абс. отм. 135,49-142,33). Мощность техногенных отложений составляет 0,6-5,1 м. На отдельных участках мощность техногенных грунтов может превышать зафиксированную при настоящих изысканиях.

Гидрогеологические условия участка характеризуются наличием в грунтовой толще на глубину до 50,0 м двух четвертичных горизонтов подземных вод (наморенного и надъюрского) и одного верхнекаменноугольного водоносного горизонта.

Первый от поверхности надморенный водоносный горизонт имеет прерывистое распространение, приурочен к аллювиальным пескам и, на отдельных участках, к техногенным грунтам, вскрыт большинством скважин на глубине 1,5-6,0 м (абс. отм. 136,76-139,16). Нижним водоупором являются аллювиальные и моренные суглинки. Горизонт является безнапорным со свободной поверхностью уровня. Также в отдельные периоды года возможно формирование линз вод "верховодки" в техногенных грунтах.

**Историческая справка**

Бухвостовы улицы названы в память Бухвостовых: одного из первых солдат русской регулярной армии – С. Л. Бухвостова, архитекторов С. А. Бухвостова и Я. Г. Бухвостова, строившего стены и башни Ново-Иерусалимского монастыря на реке Истре, собор в Рязани, кельи Моисеевского монастыря в Москве.

Бухвостова 1-я улица прежде называлась – Петровским переулком – в память Петра I, располагавшего здесь и в районе Лефортова в 1680-х гг. свои «потешные» войска. Затем Петровский переулок был переименован в Петропавловский по церкви Петра и Павла.

Изучаемый район расположен на левом берегу реки Яузы – самого крупного притока реки Москвы в пределах города. Первое летописное упоминание реки под названием *Ауза* относится к середине XII века. До XVIII века по ней проходил торговый путь из реки Москвы в Клязьму с волоком в районе Мытищ.

В эпоху бронзового века, во II тыс. до н.э. исследуемая территория была заселена племенами фатьяновско-балановской культурно-исторической общности, частью которой была фатьяновская археологическая культура.

В период раннего железного века (7 в. до н.э. – 7 в. н.э.) местность населяли финно-угорские племена (дьяковская археологическая культура). Название культуре дано по Дьякову городищу (село Дьяково – территория музея-заповедника Коломенское).

Считается, что племена переселились сюда с востока, вытеснив носителей абашевской и фатьяновской археологических культур позднего бронзового века. Предположительно, дьяковцы являются предками племен мери и веси.

В IX–X вв. в Москворечье расселились славянские племена вятичей и кривичей.

Эксперт К.В.Воронин

На исследуемой территории известны памятники вятичей. Расселение происходило с верховьев Днестра и Днепровского левобережья.

Основные памятники вятичей: городища, селища, курганные могильники. Поселения, как правило, располагались по берегам рек (края надпойменных террас, дюнные всхолмления, естественные гряды, мысы). Многие поселения вятичей находились в местах расположения дославянских городищ и селищ (Никольская, 1981. С. 13).

В средневековье по этой территории пролегал участок Стромынской дороги. Трасса шла в северо-восточном направлении на Суздаль, Юрьев-Польской, Киржач.

В первой половине XV века владельцем местности, где в последствии возникло Преображенское, был боярин Дмитрий Рун (*Рунов*) (Бугров и др., 2002. С. 62). В XVI веке вотчина уже принадлежала Алексеевскому монастырю и в разное время носила названия *Сосновая роща* и *Собакина пустошь*.

В Смутное время местность пришла в запустение, и в 1622 году была отдана игуменьей Евпраксией в оброк князю И. Борятинскому «*по его... живот*» (Забелин, 1891. С. 615).

В середине XVII века территория стала царской собственностью. С севера она граничила с землями села Богородского, на северо-востоке – с селом Черкизовым, на юге – с селом Семеновским.

Село Преображенское известно с середины XVII века. Оно располагалось на Стромынской дороге по обоим берегам реки Яузы.

В 1660-е гг. на правом берегу Яузы был построен деревянный дворец – одна из летних резиденций царя Алексея Михайловича. Первое упоминание об этом дворце относится к июню 1661 года. Оно связано с поставкой английского сукна для обивки дверей и окон в новых хоромах (Бугров и др., 2002. С. 62).

Свое название село получило по полотняной церкви Спаса Преображения, стоявшей в центре царской усадьбы. На противоположном левом берегу Яузы в это время существовало поселение дворцовых служителей.

Период царствования Алексея Михайловича, очень любившего бывать в Преображенском, был для села временем подъема. Следующий период расцвета связан с Петром Алексеевичем. В Преображенском прошли первые 17 лет жизни будущего императора Петра I. В этих местах были заложены основы организации российской регулярной армии и военного флота. Летом 1684 года на острове в русле Яузы был возведен «потешный городок», названный Прешбургом. В 1688 году спущен на воду ботик Петра I.

В начале 90-х гг. XVII века окраина села была превращена в судостроительную верфь. Здесь же была основана первая текстильная мануфактура для производства парусного полотна (Памятники архитектуры…, 1998. С. 301) и лесопильная мельница. В Преображенском были изготовлены части двадцати двух галер и четырех брандеров, которые составили основу флотилии, одержавшей победу под Азовом (Бугров и др., 2002. С. 72).

Для размещения работников и солдат, созданного в 1691 году Преображенского полка, появились Потешная и Преображенская слободы. Полковые офицеры были в основном иностранцами и предпочитали жить в Немецкой слободе. Усадебная застройка Преображенской слободы была достаточно однотипна: изба с

сенями, амбар, сарай, возможно, сад, конюшня и баня. От того времени сохранилось всего одно здание – амбар, который в 1930 году был перевезен в Коломенское реставратором П.Д. Барановским (Бугров и др., 2002. С. 70).

На противоположном от старого дворца берегу Яузы в 1690-е гг. был построен Ново-Преображенский дворец, который по свидетельствам современников представлял собой избу и не стоил и сотни талеров (Бугров, 1996. С. 49).

В начале XVIII века Прешбург был заброшен. В Старо-Преображенском дворце до 1716 года жила царевна Наталья Алексеевна. После ее смерти усадьба была оставлена.

В 1722 году, после переезда в Москву Петра I и его двора, началось строительство нового здания Ново-Преображенского дворца (Берхгольц, 1902. С. 214–215). Это было сравнительно небольшое здание с анфиладой из 19 комнат. В это же время был возрожден «городок» (Берхгольц, 1902. С. 215) и перестроен Старо-Преображенский дворец. Наконец, в 1724 году рассматривались проекты строительства еще одного дворцово-паркового ансамбля в районе Преображенского (Русская архитектура..., 1954. С. 176, 186–187). Однако реализации этих планов помешала смерть императора.

Преображенское быстро утратило свой военный характер. В 1730 году около половины существовавших здесь дворов уже принадлежало разночинцам (РГАДА. Ф. 248. Оп. 7. Д. 388. Л. 150).

В 1742 году село Преображенское вошло в состав Москвы. В этом году по указу Сената началось сооружение земляного вала, который имел в длину 32 версты 32 ½ сажени (более 37 км). Вал вместе с водяными потоками охватывал большую территорию (ОПИ ГИМ. Ф.440. Оп.1. Д. 650).

Наблюдение за валом легло на купцов, взявших на откуп продажу вина, так как они были заинтересованы в таможенных сборах у застав города. Первоначально на Камер-Коллежском валу было 16 застав, позже – 18. Они были названы по соседним местностям или дорогам, на которых располагались. Во второй половине XVIII века на заставах, снабженных шлагбаумами, отставные солдаты проверяли «*подорожные*» – документы на право проезда.

С конца XVIII века Камер-Коллежский вал стал фактической, а с 1806 – официальной полицейской границей Москвы.

К началу XIX века Камер-Коллежский вал сильно оплыл. Провоз товаров в город проходил в обход застав. В 1805 году были отпущены средства на ремонт вала, для того, чтобы «*вал провести вышиною в 3, глубиною в 4, шириною в 6 арш., поставить на нем два ряда березовых деревьев вышиною до 4 арш., толщиною от 1 до 2 верш., расстоянием одно о другого на 2 саж. с пересадкою в 3 года*» (Гастев, 1841. С. 172). Это было сделано только в отдельных местах. К середине XIX века вал на большом своем протяжении был очень ветх или даже совсем развалился. Во второй половине XIX века на месте Камер-Коллежского вала возникли улицы.

В 1747 году сержант Преображенского полка Иван Третьяков купил в соседнем селе Семеновском деревянную церковь, которая была перенесена в Преображенское и установлена на полковом дворе, на месте временной полотняной церкви (Паламарчук, 1995. С. 527). Освящение придела в честь апостолов Петра и Павла состоялось 19 июля 1747 года. Главный престол в честь Преображения Господня

освятили в 1750 году. Здание церкви было ветхим и простояло оно не многим более 20 лет.

В 1763 году стараниями о. Петра Фадеева и о. Леонтия Васильева начался сбор средств на строительство каменной церкви. К 1768 году были возведены трапезная и Петропавловский придел (Церковь Спаса Преображения..., 2007. С. 80). Новый храм находился в 4 саженях к югу от старого, вскоре разобранного.

В 1781 году были построены основной объем храма и четырехстолпная трехъярусная колокольня (Церковь Спаса Преображения..., 2007. С. 80).

Поскольку церковь находилась в солдатской слободе, «на небольшом кладбище рядом с храмом сохранялись захоронения офицеров и солдат Преображенского гвардейского полка» (Смирнова, 2014. С. 59), и «еще в конце XIX века... можно было видеть надгробие на могилах гвардии капитана поручика князя Даниила Кузьмича Мещерского (ск. 1768 г.) и его супруги княгини Евфимии Яковлевны (ск. 1756 г.), а также надгробие жены полковника... Матвея Михайлова Ивинского, Екатерины Ивановны, урожденной Шишковой (ск. 1753 г.)» (Михайлов, 2004. С. 7).

В источниках начала XIX века отмечается крайняя бедность храма. Зимой для служб использовался только придел. Основная часть жителей округи были старообрядцы. Их центром служило основанное во второй половине XVIII века Преображенское кладбище. В 1769 году, в ходе Русско-Турецкой войны, по приказу графа Румянцева войсками генерала Штефеля была осаждена, а затем разграблена крепость Юра в Валахии, где были больные чумой. В 1770 году чума достигла Москвы. Апогей «*моровой язвы*» пришелся на 1771 год. Паника охватила все слои населения. 3/4 жителей города обратились в бегство. Не имея ни сил, ни средств отвезти покойника на кладбище, родные подчас хоронили умерших во дворах, садах, огородах. Болезнь распространялась через трупы. Для борьбы с чумой и поддержания порядка были приняты жесткие меры: дома и имущество, принадлежавшее семьям, где находился больной, сжигались без рассмотрения возможности компенсации; были закрыты общественные бани; поставлены карантины. Однако население скрывало больных и мертвых, и дело кончилось мятежом, направленным главным образом против врачей и духовенства.

Одним из средств борьбы с эпидемией был запрет под страхом вечной каторги на погребение умерших на городских некрополях (при церквах и в монастырях). Вскоре запрещение синода хоронить при церквах распространилось на все города. За Камер-Коллежским валом и заставами были открыты семь кладбищ для православных. Согласно сенатского указа № 75 от 19 мая 1772 года, эти кладбища должны были располагаться на расстоянии не менее 100 сажен и не более 300 сажен от последнего городского жилья. Кладбища следовало окружать земляным валом, «*по токмо бы оный вал не выше двух аршин был, дабы через то такие места воздухом скорей очищались, а для удержания скотины, чтобы оная не могла заходить на кладбища, лучше поделать около вала рвы поглубже и пошире*» (Сытин, 1954. С. 51). С этим указом связано и появление Преображенского кладбища. Позже здесь были построены мужской и женский монастыри, молельни, приюты, богодельни, школа, библиотека.

В пожаре 1812 года Преображенская церковь не пострадала. Службы во время

французского пребывания в Москве не прекращались.

В конце 1830-х гг. при церковном старосте купце Котове отмечается благоустройство и экономический подъем храма.

23 мая 1883 года перед празднованием 200-летия Преображенского полка церковь посетил император Александр III.

В 1884–1886 гг. был построен придел Александра Невского, перестроены трапезная и придел Петра и Павла (Синицын, 1895. С. 72).

После революции 1917 года службы в храме продолжались. Во время массового закрытия церквей здесь сохранялись иконы и утварь из других храмов. В ночь с 17 на 18 июля 1964 года под предлогом строительства метро церковь была взорвана. На месте храма был разбит сквер. В 2015 году состоялось освящение восстановленной Преображенской церкви.

На плане 20-й части г. Москвы Полежаева в 1796 году за рекой Яузой, к северу от Преображенской улицы вместо четырех кварталов бывшей Преображенской солдатской слободы показаны только два квартала. Пожар 1812 года частично захватил и Генеральную улицу, но северная ее часть осталась нетронутой, а на южном берегу реки Хапиловки появились в 1813 году строения. В 1818 году на улице находим 24 двора с деревянными строениями и 1 (мещанина Фарыкова) с каменным. Три больших дворовых участка, принадлежавших казне, лежали впусте. Среди домовладельцев были: 1 крестьянин, 6 мещан, 3 цеховых, 2 купца, 3 солдата, 6 дворян и чиновников, графиня Литта, князь Волконский. Один двор был занят «Преображенскими общенародными банями», запасным двором Екатерининской богадельни, стоявшей на другом берегу Яузы. В 1826 году два казенных пустопорожних двора были уже собственностью мещанина Купреянова и купца Фарыкова, а в 1849 году и третье владение казны, самое большое, перешло в частные руки, главным образом, купцов Гучковых. За исключением одного чиновничьего двора, все дворы были теперь руках купцов, мещан и цеховых.

Став промышленной окраиной, Преображенское обстраивается различными предприятиями. В 1882 году среди домовладельцев находим фабрикантов Гучковых, Кузьмина, Романова, Титова, Беляева; их владения занимали почти всю западную сторону улицы и часть восточной за рекой Хапиловкой. В 1916 году среди фабрик находим шелковую мануфактуру, бумаготкацкую мануфактуру, резиновую мануфактуру «Проводник» и др. Шелко-ткацко-аппретурная фабрика была в это время самой крупной в районе: на ней работало 2 365 рабочих. Завод резинового и телеграфного производства «Проводник» был переведен в 1915 году из Риги и находился в периоде оборудования. Кроме них, на Генеральной улице находились: шоколадная фабрика Тиде (дом № 12) с 136 рабочими, фабрика алюминиевой посуды Анисимова (дом № 24) с 27 рабочими, механический завод Урбан (дом № 44) с 65 рабочими; на Лаврентьевской же улице: красильно-аппретурная фабрика т-ва Нейбауэр, Гольдберг и К° (дом № 21) с 140 рабочими, красильная фабрика Басова (дом № 9) с 12 рабочими, фабрика оптических инструментов т-ва Таубер, Цветков и К° (дом № 5) с 94 рабочими, фабрика анилиновых красок акционерного общества Пабьяницкого (дом № 17) с 7 рабочими. На примыкающей к улице Введенской площади находилась фабрика искусственной овчинки Бирюкова (дом № 3) с 258 рабочими, машиностроительный завод Вортмана (дом № 14) с 20 рабочими.

Эксперт К.В.Воронин

Корпуса фабрик, булыжная мостовая, колея для конки, которую в начале XX в. сменил трамвай, множество лавок и магазинов, толкучка у заставы — таким был район по воспоминаниям старожилов.

В советское время на месте старых мануфактур выросли мощные заводы. Массовое типовое строительство 1950-1960-х гг. начало планомерно вытеснять малоэтажную историческую застрой-ку. Почти полностью исчезла деревянная застройка Преображенского, включавшая памятники начала XIX в. и купеческие дома XVIII и XIX вв.

**Археологическая изученность местности**

История села Преображенского привлекала многих исследователей. Историография по этой теме весьма обширна (Бобровский, 1900; Забелин, 1883; Русакомский, 1994; Синицын, 1895). Вместе с этим, археологические исследования этого района носили локальный характер.

В 2010 году на месте бывшей церкви Спаса Преображения на Преображенской площади были проведены археологические раскопки (Векслер и др., 2013. С. 317–326). В ходе работ были выделены четыре основных строительных периода (1765–1768 гг.; 1781 г.; кон. 1830-х гг.; 1884–1886 гг.), определивших план, структуру и облик здания церкви. Исследователи выявили фундаменты всех основных частей храма, а также гигантскую (глубиной до 4 метров) воронку, занимавшую значительную часть внутреннего пространства здания.

Состав коллекции археологических находок позволил сделать вывод, что в советский период времени в подвале церкви существовала небольшая мастерская, где производился ремонт церковной утвари и элементов интерьера. Здесь были найдены детали подсвечников и настенных светильников, разнообразные накладки («крест», «херувим», «виноградная лоза», «кленовый лист»), фрагменты окладов икон, кронштейны паникадил, детали ограждений, створка складня, подвеска хоругви, фрагмент медного сосуда, кадило с крышкой. К сохранившемуся инструментарию относятся бурав и зубило.

Большой интерес представляет обнаружение двух белокаменных надгробий с надписями XVIII века. Погребенными были молодые мужчины (24 и 29 лет). В одной из надписей упомянут лейб-гвардии Московский батальон. Он был сформирован из отставных рот лейб-гвардии Преображенского и лейб-гвардии Семеновского полков в 1726 году. В обязанности служивших в батальоне отставных чинов входила караульная служба в московских строениях этих полков. 26 февраля 1764 года Московский батальон был упразднен, а вместо него сформирована лейб-гвардии Муромская инвалидная команда (*Чичерин*, 1883. С. 288–289).

Наиболее ранней находкой из раскопок, относящейся к периоду, предшествующему строительству церкви Спаса Преображения, явилась створка креста-энколпиона XV–XVI вв.

**Проектные решения**

Проект жилого комплекса выполнен в рамках комплексной застройки территории. Его размещение предусматривается по периметру участка вдоль северной, восточной и западной границ, а на внутренней территории,

сформированной объемами жилого комплекса, расположены отдельно стоящие объекты социальной инфраструктуры - ДОУ на 110 мест и БНК на 200 мест с прилегающими участками, огороженные металлическим забором.

Земляные, строительные работы связаны с демонтажем существующих строений (16), разработкой котлованов под жилой комплекс (3-х корпусов переменной этажности с подземной автостоянкой), многофункциональный (торговый) центр (4-х этажное строение с одним подземным этажом), дошкольное образовательное учреждение (2-х этажное строение с одним подземным этажом), блок начальных классов (3-х этажное строение с одним подземным этажом), прокладкой внешних инженерных коммуникаций (в границах и за пределами ГПЗУ), благоустройством территории.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы:**

Афанасьев В.П. Описание Московского уезда с указанием в оном станов, волостей, урядов и селений. М. 1884. С. 352.

Берхгольц Ф.В. Дневник камер-юнкера Ф.В. Берхгольца. Ч. 2. М., 1902.

Бобровский Н.О. История лейб-гвардии Преображенского полка. СПб., 1900.

Бугров А.В. Старо-Преображенский дворец // Московский архив. М., 1996.

Бугров А.В., Давыдов А.Н., Малафеева С.Л., Работкевич И.А., Шаханов А.Н. Федор Головин и Яузская Москва. М., 2002.

Бугров А. Преображенская улица. // «Московский журнал». 1995. № 11.

Введенский Д. Храм Преображения Господня // Журнал Московской Патриархии. 1955. № 10.

Векслер А.Г., Беркович В.А., Егоров К.А. Археологические исследования и воссоздание храма Спаса Преображения на Преображенской площади в Москве // Археология Подмосковья. Вып. 9. М., 2013.

Гастев М. Статистическое описание Москвы. М., 1841.

Забелин И.Е. Преображенское, или Преображенск – московская столица достославных преобразований первого императора Петра Великого. М., 1883.

Забелин И.Е. Материалы по истории, археологии и статистике г. Москвы. Ч. 2. М., 1891.

Михайлов К.П. История одного взрыва: Документальное расследование убийства храма Спаса Преображения на Преображенской площади в Москве. М., 2004.

Никольская Т.Н. Земля вятичей. М., 1981.

Паламарчук П.Г. Сорок сороков. Т. 3. М., 1995.

Памятники архитектуры Москвы. Территория между садовым кольцом и границами города XVIII века (от Земляного до Камер-Коллежского вала). М., 1998.

План 20-й части Москвы 1796 года. Полежаева.//Российский государственный военно-исторический архив (РГВИА). Ф. ВУА. Д. 532.

Русакомский И.К. Преображенское – дворцовое село XVII-XVIII вв. // Памятники русской архитектуры и монументального искусства: Столица и провинция. М., 1994.

Эксперт К.В.Воронин

Русская архитектура первой половины XVIII века. М., 1954.

Синицын П.В. Преображенское и окружающие его места, их прошлое и настоящее. М. , 1895.

Смирнова К.А. Храм Спаса Преображения в Преображенском: История. Мемориальный характер // Вестник Российского государственного гуманитарного университета. № 17. М., 2014.

Отдел письменных источников Государственного исторического музея (ОПИ ГИМ). Ф. 440. Оп. 1. Д. 650.

РГАДА. Ф. 248. Оп. 7. Д. 388. Л. 150.

Сытин П.В. История планировки и застройки Москвы. Т. 2. М., 1954.

Сытин П.В. Из истории московских улиц. М. 1952.

Церковь Спаса Преображения в Преображенском // Московское наследие. №4. 2007.

Чичерин А. История Лейб-гвардии Преображенского полка. 1683–1883 г. Т. II. СПб., 1883.

**Обоснования выводов экспертизы**

1. Представленный заказчиком на экспертизу Раздел выполнен ООО "Археологические изыскания в строительстве" в полном соответствии с требованиями Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон).

В соответствии со статьей 3 Федерального закона под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки.

Земляные строительные работы в границах территории объекта археологического наследия на территории города Москвы проводятся при условии соблюдения особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованного Департаментом культурного наследия города Москвы обязательного раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов археологического наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на указанный объект археологического наследия, подлежащего государственной историко-культурной экспертизе (ст. 30, пункт 2 ст. 36, ст. 45.1 Федерального закона).

В соответствии со ст. 45. 1 Федерального закона раздел предусматривает комплекс мероприятий по обеспечению сохранности объектов археологического наследия: проведение опережающих археологических раскопок на участках свободных от фундаментов, подвалов и коммуникаций и дальнейших археологических наблюдений.

Объемы натурных археологических работ будут уточняться по фактической ситуации на этапе производства в связи с возможным обнаружением в ходе натурных

археологических работ сохранных участков культурного (стратифицированного) слоя.

Комплекс археологических полевых работ, предусмотренный Разделом, включает в себя предварительные работы, натурные работы (археологические раскопки и археологические наблюдения), камеральную обработку материала, подготовку научного отчета и передачу коллекций, что позволит обеспечить изучение культурного слоя, путем выявления, исследования и сохранения археологических предметов, а также объектов, возможно обнаруженных в границах земельного участка при производстве земляных строительных работ.

Проектные объемы натурных археологических полевых работ разработаны с учетом археологической значимости территории, степени сохранности культурного слоя и проектных объемов земляных работ.

Проектные объемы натурных археологических полевых работ разработаны с учетом археологической значимости территории, степени сохранности культурного слоя и проектных объемов земляных работ.

В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков с сохранившимся (стратифицированным) культурным слоем или конструктивных составляющих (погребений, материковых ям, конструкций и др.) для их исследования необходимо выполнить археологические раскопки в соответствии с утвержденной методикой.

В случае обнаружения в ходе натурных археологических работ объекта археологического наследия физическое лицо, получившее разрешение (открытый лист) обязано в течение 10 дней проинформировать Департамент культурного наследия города Москвы. При невозможности обеспечения со стороны заказчика физической сохранности объекта археологического наследия необходимо приостановить земляные строительные работы и организовать спасательные археологические полевые работы (археологические раскопки) в соответствии с утвержденной методикой.

В случае обнаружения архитектурно-археологических объектов – проведение их изучения, при необходимости консервации с возможной последующей музеефикацией производится за счет средств организации-заказчика.

Перезахоронение погребений по христианскому обряду (в случае обнаружения) также осуществляются за счет средств организации-заказчика.

Предложенный комплекс мер является максимально полным и качественным по обеспечению сохранности объектов археологического наследия при проведении земляных строительных работ и соответствует требованиям ст. 45.1 Федерального закона.

Методика проведения археологических полевых работ соответствует требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденного Российской академии наук 20 июня 2018 г., постановление № 32.

**Выводы экспертизы**

1. Представленный заказчиком на рассмотрение Раздел выполнен ООО "Археологические изыскания в строительстве" в соответствии с действующим

Эксперт К.В.Воронин

законодательством об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Выводы, изложенные в акте государственной историко-культурной экспертизы, касаются исключительно обеспечения сохранности объектов археологического наследия на этапе производства земляных, строительных работ на участках демонтажа существующих строений, устройства котлованов, прокладки инженерных коммуникаций открытым способом и благоустройства территории по объекту "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, отдельно стоящими ДОУ, БНК и Многофункциональным центром по адресу: г. Москва, ВАО, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11" после оформления всех соответствующих разрешительных документов на строительство.

Заключение государственной историко-культурной экспертизы не имеет отношение к градостроительным решениям по земельному участку, не является разрешением на снос существующих строений и на новое строительство.

3. Возможность проведения комплексных археологических полевых работ (археологических раскопок и археологических наблюдений) как работ, обеспечивающих сохранность объектов археологического наследия при проведении земляных, строительных работ на участках демонтажа существующих строений, устройства котлованов, прокладки инженерных коммуникаций открытым способом и благоустройства территории по объекту "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, отдельно стоящими ДОУ, БНК и Многофункциональным центром по адресу: г. Москва, ВАО, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11", считаю обоснованной.

4. Обеспечение сохранности объектов археологического наследия при условии проведения комплексных археологических полевых работ (археологических раскопок и археологических наблюдений) при проведении земляных, строительных работ на участках демонтажа существующих строений, устройства котлованов, прокладки инженерных коммуникаций открытым способом и благоустройства территории по объекту "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, отдельно стоящими ДОУ, БНК и Многофункциональным центром по адресу: г. Москва, ВАО, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11", в соответствии с представленным разделом возможно. В части археологии – положительное заключение.

Я, Воронин Константин Владимирович в соответствии с законодательством Российской Федерации несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

**Эксперт** **К.В.Воронин**

**Дата оформления 29 июля 2019 г.**

Эксперт Воронин Константин Владимирович

Подписан: Воронин Константин Владимирович
DN: СНИЛС=00206582092, ИНН=504406958388, E=ooo.sab2001@gmail.com, C=RU, S=50 Московская область, L=Солнечногорск, CN=Воронин Константин Владимирович, STREET=мкр. Рекинцо д. 11 кв. 8, G=Константин Владимирович, SN=Воронин
Основание: я подтверждаю этот документ
Местоположение:
Дата: 2019-07-29 11:20:16

К.В.Воронин