



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

24.06.2026

№ МКЭ-ОД/26-45

Об утверждении Дополнительных требований к составу и содержанию задания на проектирование объектов городской программы «Столичное здравоохранение» (Здание подстанций скорой медицинской помощи)

В соответствии с пунктом 4.2.16(7) Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, и пунктом 3 приказа Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее — Москомэкспертиза) от 2 февраля 2024 г. № МКЭ-ОД/24-16 «Об утверждении Требований к составу и содержанию задания на проектирование, а также Порядка проведения проверки экономической обоснованности проектных решений, предусмотренных заданием на проектирование» **приказываю:**

1. Утвердить Дополнительные требования к составу и содержанию задания на проектирование объектов городской программы «Столичное здравоохранение» (Здание подстанций скорой медицинской помощи), строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы, средств юридических лиц, созданных городом Москвой, средств юридических лиц, доля города Москвы в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что дополнительные требования к составу и содержанию задания на проектирование, отличные от установленных в приложении к настоящему приказу, могут быть определены в решении Мэра Москвы, либо совещательного органа, возглавляемого Мэром Москвы, либо в решении, принятом на совещании с участием Мэра Москвы, либо в решении заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики

и строительства, либо при подтверждении в технико-экономическом обосновании.

3. Управлению координации деятельности обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя Мосгосэкспертизы Петелько Д.А.

**Председатель Комитета города
Москвы по ценовой политике
в строительстве и государственной
экспертизе проектов**



И.А.Щербаков

**Дополнительные требования
к составу и содержанию задания на проектирование
объектов городской программы «Столичное здравоохранение»
(Здание подстанций скорой медицинской помощи)**

№ п/п	Раздел	Описание требований
	Общие требования	При разработке проектной документации следует руководствоваться стандартами, утвержденными профильным ОИВ города Москвы (Департамент здравоохранения города Москвы), в части, не противоречащей действующему законодательству (в т.ч. сводам правил, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности). Применение дорогостоящих материалов, не включенных в стандарты, при соответствующем технико-экономическом обосновании должно подтверждаться при проведении проверки задания на проектирование в соответствии с положениями постановления Правительства Москвы от 19.12.2023 № 2644-ПП.
1. Техничко-экономические показатели		
1.1	Использование функциональной площади	Коэффициент использования функциональной площади (отношение площади помещений функционального (основного и дополнительного) назначения к общей площади помещений здания) 0,65 – медицинский блок; 0,9 – гаражный блок.
1.2	Техничко-экономические показатели, состав, количество и площади помещений	Техничко-экономические показатели объекта, состав, количество и площадь помещений должны соответствовать утвержденному Технологическому заданию.
2. Схема планировочной организации земельного участка		
2.1	Использование рельефа	При разработке схемы планировочной организации земельного участка не допускать устройство подпорных стен, приводящих к удорожанию строительства. В случае необходимости устройства подпорных стен обосновать невозможность иной организации рельефа (вертикальной планировкой).

2.2	Пешеходные транспортные связи и	Предусмотреть максимальное использование существующих пешеходных и транспортных связей вблизи объекта. Исключить транзитное пешеходное движение и транзитный проезд через территорию объекта.
2.3	Планировка земельного участка	На территории разместить: - здание; - открытую стоянку для личного автотранспорта сотрудников; - открытую стоянку для служебного автотранспорта; - площадку ТБО; - стационарный дизель-генератор; - место хранения газовых баллонов; - площадку отдыха персонала с МАФ.
2.4	КПП	При необходимости предусмотреть устройство КПП для контроля прохода и проезда на территорию.
2.5	Въезд на территорию	Предусмотреть автоматически открывающийся шлагбаум.
2.6	Запасный въезд	Предусмотреть запасный въезд на территорию.
2.7	Стоянка автомобилей (открытая, личный автотранспорт)	Предусмотреть стоянку для личного автотранспорта на территории объекта (по расчету).
2.8	Стоянка автомобилей (открытая, служебный автотранспорт)	Предусмотреть стоянку для служебного автотранспорта на территории объекта: ПСМП на 20 машин – 4 места; ПСМП на 30 машин – 6 мест.
2.9	Площадка для отдыха	Предусмотреть устройство площадки для отдыха с установкой скамьи и спортивного элемента (турник, брусья).
2.10	Велопарковка	Предусмотреть установку велопарковки в непосредственной близости от входа на территорию.
2.11	Ограждение территории и металлические элементы	Предусмотреть металлическое ограждение территории высотой 2,5 м с устройством ворот и калитки. Предусмотреть горячее цинкование для ограждения территории и всех металлических элементов на территории (поручни, металлические лестницы и т.д.). Окраска в соответствии с АГР (при наличии решения).
2.12	Дорожные одежды	При проектировании дорожных одежд руководствоваться Альбомом городских стандартов дорожных решений для города Москвы, утвержденным в установленном порядке. Исключить устройство проездов из бетонной и/или гранитной плитки (плитки с гранитной крошкой). Бордюры гранитные/бетонные.
3. Объемно-планировочные и архитектурные решения		

3.1	Объемно-планировочные и архитектурные решения	При разработке объемно-планировочных и архитектурных решений исключить наличие помещений, ниш и зон без функционально- технологического назначения.
3.2	Подземная часть	Не предусматривать.
3.3	Этажность	Переменная от 1-го до 3-х этажей.
3.4	Этажность КПП (при наличии)	1 этаж (общая площадь до 15 кв. м).
3.5	Высота этажа медицинского блока (от плиты пола до низа плиты перекрытия)	1-ый этаж – не более 4,2 м; 2-й и 3-й этажи – не более 3,9 м.
3.6	Высота этажа гаража (от плиты пола до низа плиты перекрытия)	Не более 4,2 м.
3.7	Площадь гаража	Для ПСМП на 20 машин – до 1 250 кв. м; Для ПСМП на 30 машин – до 1 950 кв. м.
3.8	Мойка	Предусмотреть в гаражном блоке пост мойки санитарного транспорта на: 1 машино-место – для ПСМП на 20 машин; 2 машино-места – для ПСМП на 30 машин.
3.9	Высота запотолочного пространства	Максимальная высота запотолочного пространства: - коридоры – до 800 мм; - помещения – до 400 мм. Для объектов из сборно-монолитного железобетона максимальную высоту запотолочного пространства определять от ригеля.
3.10	Материал наружных стен	Ячеистый бетон, керамзитобетон, газосиликатные блоки, монолитный железобетон в местах усиления.
3.11	Материал внутренних несущих стен и перегородок	Газобетон, ГКЛ по металлическому каркасу. Возможно применение сэндвич-панелей в гаражном блоке. Исключить применение кирпича при устройстве несущих стен и перегородок.

3.12	Облицовка фасада	Предусмотреть использование системы вентилируемого навесного фасада с применением следующих материалов: керамогранит, металлокассеты, стеклофибробетон (600х600, 600х1200, 1200х2400), бетонная плитка (65х250, 100х300, 200х400). Исключить устройство подсистем вентилируемого фасада из нержавеющей стали. Исключить возможность применения композитных фасадных панелей.
3.13	Двери входных групп	Металлические с ламинацией/окраской, со стеклопакетом, в том числе в составе витражной конструкции. Высота дверного полотна 2,3 м.
3.14	Ворота гаража и мойки	В помещениях гаража и мойки предусмотреть металлические ворота высотой не менее 3,6 м.
3.15	Окна	Оконные блоки с 2-х камерными стеклопакетами (толщиной 32 мм) в алюминиевом профиле, внутренняя сторона СМ4.
3.16	Окна в помещении охраны	Предусмотреть витражное ограждение для возможности обзора функционального вестибюля.
3.17	Козырьки входных групп	Предусмотреть устройство односкатных светопрозрачных козырьков или с нависающим вышерасположенным объемом. Крепление конструкций козырька предусмотреть к несущим конструкциям здания.
3.18	Кровля	Неэксплуатируемая, плоская, утепленная с размещением установок вытяжной вентиляции (включая противодымную), наружных блоков кондиционеров и иного инженерного оборудования.
3.19	Архитектурно-выразительные элементы	Архитектурная подсветка, вывеска по плоскости фасада с надписью объемными буквами с подсветкой.
3.20	Основные функциональные зоны	1. Гаражный блок. 2. Медицинский блок: - вестибюль с зоной ожидания вызова, размещения цифровой ординаторской и блока оперативного управления; - аптечный блок; - участок временного хранения отходов; - административные и бытовые помещения.
3.21	Вестибюль с зоной ожидания вызова, размещения цифровой	250-350 кв. м.

	ординаторской и блока оперативного управления	
3.22	Помещение охраны	15-20 кв. м.
3.23	Помещение временного хранения медицинского имущества выездных бригад с зоной зарядки оборудования	30-40 кв. м.
3.24	Блок оперативного управления	30-40 кв. м.
3.25	Помещение текущего запаса медикаментов	9-12 кв. м.
3.26	Помещение хранения суточного запаса наркотических средств и психотропных веществ	5-7 кв. м.
3.27	Аптечный блок	- помещение хранения медикаментов, лекарственных средств и стерильных изделий – 18-25 кв. м; - помещение хранения чистого инструментария – 8-10 кв. м; - помещение для комплектования и упаковки упаковок – 40-70 кв. м; - кабинет старшего фельдшера по аптечному хозяйству – 15-20 кв. м; - помещение хранения 15-суточного запаса НС и ПВ – 6-8 кв. м.
3.28	Участок временного хранения отходов	- помещение для временного хранения контейнеров, стоек, тележек и расходных материалов – 6-10 кв. м; - зона для мойки и дезинфекции контейнеров, стоек, тележек и транспортировки отходов – 6-10 кв. м; - помещение временного хранения отходов класса Б – 10-12 кв. м; - ПУИ участка временного хранения отходов – 4-6 кв. м.
3.29	Полы (административные помещения, комнаты отдыха, помещения персонала, конференц-зал, учебный класс)	Кварцвинил.
3.30	Полы (медицинские помещения)	Керамогранит крупноформатный 1200х600 мм, 600х600 мм.
3.31	Полы (лестничные клетки, коридоры, холлы, тамбуры,	Керамогранит крупноформатный 1200х600 мм, 600х600 мм.

	<i>с/у, душевые, гардеробные, раздевалки, комнаты приема пищи, аптечные помещения)</i>	
3.32	Полы <i>(технические помещения, зоны хранения отходов)</i>	Керамогранит 300х300 мм.
3.33	Полы <i>(гараж, мойка)</i>	Бетонное покрытие с корундовым топпингом.
3.34	Стены <i>(медицинский блок)</i>	Окраска акрилатной краской, матовой. Помещения с влажными процессами – керамогранит 1200х600 мм, 600х600 мм/керамическая плитка 300х300 мм.
3.35	Стены <i>(гараж)</i>	Керамогранит 600х600 мм на высоту 1,5 м от пола, окраска. Демпфер самоклеящийся (угловые амортизаторы на колоннах).
3.36	Стены <i>(мойка)</i>	Керамогранит 600х600 мм.
3.37	Потолки <i>(административные, медицинские помещения, помещения персонала, коридоры, холлы, тамбуры, санузлы, душевые, ПУИ)</i>	Грильято. В мокрых зонах – подвесной потолок (металлические потолочные панели скрытого типа). Исключить применение потолка типа Армстронг.
3.38	Потолки <i>(технические помещения и подсобные помещения, гараж, мойка)</i>	Окраска акрилатной краской, матовой по бетонной поверхности перекрытия.
3.39	Потолки <i>(лестничные клетки)</i>	Окраска акрилатной краской, матовой.
4. Конструктивные решения		
4.1	Конструктивная схема	Предусмотреть проектирование и строительство здания здравоохранения на основе монолитного железобетонного каркаса и (или) из сборных железобетонных изделий, в том числе конструкции подземной части. Для наземной части применять конструктивную схему с использованием пилонов и(или) колонн, применение несоосных вертикальных конструкций исключить.
4.2	Диаметр труб ограждения котлована	При применении шпунтового ограждения диаметры труб ограждения котлованов предусмотреть в соответствии с расчетными обоснованиями исходя из геологических

		условий площадки. Шаг труб определить расчетом исходя из геологических условий площадки. Оптимальный диаметр труб ограждения котлованов принять – 325х8 мм . Допускается использование труб иного диаметра при обосновании расчетом недостаточности (избыточности) оптимального диаметра и экономической целесообразности.
4.3	Тип фундамента	Монолитная железобетонная плита либо ленточный фундамент. Бетон класса не более В30. Арматура класса А500С, А240. Бетонная подготовка В7,5.
4.4	Сваи, замещение грунта, укрепление основания	Применение буровых свай, замещение грунта основания, мероприятия по укреплению основания и (или) откосов требуют дополнительного расчетного обоснования технической необходимости и экономической целесообразности решения.
4.5	Бетонная подготовка	Бетонную подготовку фундаментной плиты выполнять из бетона класса В7,5 толщиной не более 100 мм .
4.6	Габариты фундаментов	Толщины фундаментных плит/ростверков, сечения и длины свай предусмотреть в соответствии с расчетными обоснованиями исходя из геологических условий площадки.
4.7	Перекрытия	Монолитные межэтажные перекрытия и покрытия выполнять пролетом не более 7,5 м, толщиной до 200 мм, толщины перекрытий/покрытий, отличающиеся от указанных выше, обосновать расчетом, подтверждающим недостаточность рекомендованных значений.
4.8	Марка бетона	Применение в подземной части здания бетона марки по водонепроницаемости более W6 определять исходя из гидрогеологических условий земельного участка с учетом использования наружной гидроизоляции.
4.9	Марка стали	Марку стали для стальных конструкций применить не более С245 , применение марки стали выше указанной обосновать расчетом, подтверждающим недостаточность рекомендованных значений.
4.10	Крепление фасадной системы	При применении навесной фасадной системы (НФС) крепление каркаса НФС преимущественно осуществлять к несущим конструкциям здания. Допускается крепление каркаса НФС к ограждающим конструкциям в соответствии с п.18 СП 522.1325800.2023.
4.11	Шаг колонн	- до 7,5 м – для медицинского блока; - до 8,5 м – для гаража.
4.12	Класс бетона	Применять бетон класса не выше В30 .

4.13	Унификация сечений колонн и пилонов несущих элементов в пределах этажа	До 3 типов.
4.14	Соотношение площади несущих конструкций к площади объекта	До 7%
4.15	Расход арматуры	Расход арматуры на куб. м бетона (средний по зданию) – до 150 кг/куб. м.
4.16	Нетиповые решения (консоли, антресоли, большепролетные конструкции)	Исключить применение нетиповых решений.

5.1. Внутренние сети электроснабжения

5.1.1	Энергопотребление объекта	Единовременно потребляемая мощность – не более 250 кВт (коэффициент спроса не более 0,7).
5.1.2	ДГУ	Предусмотреть установку ДГУ (мощностью не менее 50 кВт).
5.1.3	Расположение помещений электрощитовых	На 1 этаже.
5.1.4	Прокладка групповых кабельных линий	Лотковая (применение гофротрубы возможно только в случае выполнения подводки к потребителю при выводе кабеля из лотка). Одиночные линии – в трубах.
5.1.5	Кабельные лотки	Без крышек (при нахождении в теплом контуре здания).
5.1.6	Расположение этажных электротехнических ниш	Соосно (друг над другом).
5.1.7	Прокладка кабельных линий розеточных сетей	В административных помещениях – в кабель-каналах и за подвесным потолком, в мокрых зонах и местах общего пользования – скрытая.
5.1.8	Осветительное оборудование	Светодиодные светильники.
5.1.9	Молниезащита	Молниезащита открытая, молниеприемная сетка из стального оцинкованного прутка с ячейками 10x10 м.

5.2. Внутренние системы водоснабжения

5.2.1	Автоматизация повысительной насосной станции хозпитьевого водоснабжения	Комплектная (в сборе заводского изготовления).
5.2.2	Магистральные трубопроводы водоснабжения	Оцинкованные полипропиленовые, стальные, напорные трубы, армированные стекловолокном.
5.2.3	Трубы поэтажной разводки	Напорные полипропиленовые трубы, армированные стекловолокном.
5.2.4	Соединения оцинкованных трубопроводов диаметрами более 50 мм включительно	диаметр 50 мм и более – гравитационное; диаметрами 40 мм и менее – резьбовое.
5.2.5	Прокладка трубопроводов этажных	Скрытая.
5.2.6	Коллекторная разводка к приборам в санузлах	Исключить.
5.2.7	Циркуляция на системе горячего водоснабжения	В ПУИ – через водяные полотенцесушители.

5.3. Внутренние системы водоотведения

5.3.1	Трубопроводы канализации в подвале, техническом подполье, внутрипольных каналах	Канализационные полипропиленовые трубы, чугунные безраструбные трубы.
5.3.2	Канализационные трубопроводы этажные, стояковые	Для хозяйственно-бытовой канализации – канализационные полипропиленовые трубы, чугунные безраструбные трубы (при обосновании). Для систем внутреннего водостока и условно-чистых стоков – напорные трубы, изготовленные из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ), напорные полипропиленовые трубы, чугунные безраструбные трубы.
5.3.3	Резервирование дренажных насосов	Только в помещении ИТП, насосной, водомерного узла. Для прямиков техподполья (при наличии) резервный насос хранится на складе.

5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование		
5.4.1	Отопительные приборы	В качестве отопительных приборов применять: - (с нижним подключением) – для административных зон и медицинских кабинетов; - регистры из гладких труб – в технических помещениях. Отопительные приборы применять со встроенными термоклапанами.
5.4.2	Пересечения	Не допускать пересечения инженерных коммуникаций, размещаемых в конструкциях пола для минимизации толщины стяжки.
5.4.3	Магистральные трубопроводы	Трубопроводы из сшитого полиэтилена, стальные черные водогазопроводные электросварные.
5.4.4	Этажная разводка	Трубопроводы из сшитого полиэтилена.
5.4.5	Регулирование теплопроизводительности приборов отопления	Терморегулирующий клапан.
5.4.6	Разводка трубопроводов системы отопления по этажам	Стояковая двухтрубная с нижней разводкой, с устройством внутрипольных трубопроводов до приборов отопления.
5.4.7	Системы вентиляции	Каждая группа помещений (медицинские, складские, санитарно-бытовые, гараж, мойка) оборудуется отдельными системами приточно-вытяжной вентиляции с механическим и (или) естественным побуждением. Предусмотреть самостоятельные вытяжные системы от местных отсосов. Не допускается применение вертикальных коллекторов для медицинских помещений. В помещениях классов чистоты «А» и «Б» предусматривается увлажнение воздуха с использованием парогенераторов.
5.4.8	Высота воздуховодов	При прокладке воздуховодов в коридорах за подшивным потолком высоту воздуховода принять не более 500 мм .
5.4.9	Размещение приточного общеобменного вентиляционного оборудования	В венткамерах (<i>исключить уличное исполнение</i>).
5.4.10	Применение рекуператоров тепла в вентустановках	Не применять.

5.4.11	Применение вентиляционных механизмов	Комплектные с автоматизацией от производителя.
5.4.12	Материал воздуховодов	Из тонколистовой оцинкованной стали.
5.4.13	Применение вытяжной вентиляции в помещениях санузлов	Механическая.
5.4.14	Кондиционирование	Предусмотреть устройство системы кондиционирования воздуха на базе сплит-систем в следующих помещениях: - помещения связи (серверные, кроссовые); - административные помещения (при обосновании).
5.4.15	Холодоснабжение	Предусмотреть устройство системы холодоснабжения на базе центральных кондиционеров и вентиляторных доводчиков (фанкойлов) для медицинских помещений.
5.4.16	Расчетная температура воздуха, °C	Комната отдыха выездных бригад – 22°C. Бельевая (чистое), санитарные комнаты, помещения сортировки и временного хранения грязного белья, помещения мойки, носилок и клеенок, помещение сушки одежды и обуви выездных бригад, комната приема пищи, помещение для водителей, кладовые, технические помещения (компрессорные, насосные и т.п.), архивы – 18 °C. Гардеробные при душевых (преддушевые), а также с полным переодеванием работающих: а) гардеробные спецодежды – 23°C; б) гардеробные уличной одежды – 23°C. Комната дежурного врача/фельдшера, кабинет заведующего подстанцией, кабинет старшего фельдшера/врача, помещение для оперативного персонала (диспетчерская), кабинет приема амбулаторных больных – 20 °C. Гараж/бокс для автомобилей СМП – 8 °C-10 °C. Моечная/помещение для санитарной обработки автомобилей – 18 °C.
5.5. Сети связи		
5.5.1	Прокладка кабельных линий	Лотковая прокладка – групповая, одиночная прокладка – в трубах.
5.5.2	Применение витой пары	Неэкранированная категории 5е (за исключением сетей видеонаблюдения).

5.5.3	Тип телефонии	IP с РОЕ.
5.5.4	Тип телевидения	IPTV с тв-приставкой.
5.5.5	Применение домофонной связи	Видеодомофонная, цифровая.
5.5.6	СКУД	Внешняя СКУД должна обеспечивать автономную работу оборудования в каждой точке доступа (калитки, ворота, шлагбаум).
5.5.7	Программное обеспечение	Камеры видеонаблюдения, установленные на входных группах, должны быть оборудованы видеоаналитикой с целью распознавания и запоминания автомобильных номеров, лиц сотрудников и посетителей, проходящих на территорию объекта.
6. Технологические решения		
6.1	Оборудование	Исключить применение импортного оборудования при наличии российского аналога.
6.2	Закрытые помещения для санитарного автотранспорта (гараж)	Ширина проезда в гараже должна обеспечить возможность разъезда двух автомобилей, а также выезда без дополнительного маневрирования. В гаражном помещении предусмотреть не менее 2-х ворот, на мойке санитарного транспорта – 1 ворота. Все ворота предусмотреть высотой не менее 3,6 м с распашным автоматическим механизмом открывания ворот. Оснастить въезд в гаражное помещение системами тепловых завес. Пол гаражного помещения выполнить с разуклонкой с системой трапов для стока воды.
6.3	Вентиляция помещения мойки и обработка санитарного автотранспорта	Вентиляцию помещений мойки следует проектировать отдельно от вентиляции помещений хранения автомобилей.
6.4	Помещение мойки и сушки тележек-каталок	Мойка и сушка тележек-каталок размещается смежно с мойкой машин и выходом в гараж.
6.5	Очистные сооружения (помещения) для сточных вод мойки	Очистные сооружения сточных вод мойки размещать внутри здания.
6.6	Кабинеты медицинского персонала	В кабинетах следует устанавливать умывальники или столы с мойками.

6.7	Конференц-зал и учебно-методический класс	Между конференц-залом и учебно-методическим классом предусмотреть трансформируемую раздвижную перегородку. Вблизи класса предусмотреть кладовую учебно-методического инвентаря.
6.8	Вестибюль с зоной ожидания вызова, размещения цифровой ординаторской и блока оперативного управления	Предусмотреть большое открытое пространство с размещением разновысотной стойки для рабочих мест, мест для отдыха бригад и ожидания вызова, вендинговые автоматы, предусмотреть не менее двух выходов в гараж непосредственно из вестибюля (через тамбур-шлюз). Отделить от улицы витражными конструкциями, применить витражные стены для помещений, выходящих в вестибюль.
6.9	Помещение охраны	Разместить смежно с вестибюлем, вблизи главного входа.
6.10	Блок оперативного управления	Разместить смежно с вестибюлем, вблизи главного входа. Предусмотреть витражную стену в сторону вестибюля.
6.11	Гардеробы домашней и рабочей одежды персонала	Предусмотреть гардеробы для верхней одежды, а также гардеробы с разделением на мужской и женский персонал для рабочей/домашней одежды. В гардеробах домашней и рабочей одежды предусмотреть шкафчики с внутренним разделением на зоны (рабочая одежда, домашняя одежда, обувь и пр.) из расчета 100% численности всего персонала корпуса. При расчете шкафов в гардеробных для домашней и рабочей одежды персонала общее количество шкафов принять: На 1-го сотрудника – 2 секции размером одной секции (шхг) – 300х500мм.
6.12	Помещения персонала	Предусмотреть разделение помещений персонала на мужское для персонала, женское для персонала и мужское для водителей. В помещениях разместить реклайнеры.
6.13	Помещение временного хранения медицинского имущества выездных бригад с зоной зарядки оборудования	Разместить смежно с зоной ожидания вызова, отделить витражной стеной от вестибюля. Дверь в направлении Блока оперативного управления для удобства контроля.
6.14	Комнаты приема пищи	Предусмотреть кухонный гарнитур с оборудованием для хранения и разогрева пищи, пурифайер.
6.15	Комната персонала участка обеззараживания отходов	Разместить шкафчик для одежды, место отдыха сотрудников, раковину.

6.16	Помещение предрейсовых медосмотров и комната осмотра амбулаторных пациентов	Оснастить оборудованием для первичного осмотра. Обязательное устройство санузла смежно с кабинетом.
6.17	Помещение хранения суточного запаса наркотических средств и психотропных веществ	Помещения хранения НС и ПВ должны быть технически укрепленные, без окон и выдерживать нагрузку сейфов, не размещать у наружной стены, вход организовать через Блок оперативного управления.
6.18	Помещение текущего запаса медикаментов	Разместить смежно с блоком оперативного управления.
6.19	Помещение для хранения средств индивидуальной защиты и помещение хранения чистого белья	Разместить на 1 этаже.
6.20	Помещения временного хранения отходов	Разместить на 1 этаже, предусмотреть отдельный выход, предусмотреть собственный ПУИ. Помещение для временного хранения контейнеров, стоек, тележек и расходных материалов: предусмотреть наличие раковины, трапа в полу, вход из соседнего помещения (мойки). Зона для мойки и дезинфекции контейнеров, стоек, тележек и транспортировки отходов: предусмотреть наличие раковины, трапа в полу, вход в соседнее помещение (хранение). Коридор участка временного хранения отходов: изолирован от других функциональных подразделений. Со входом из гаража или из коридора, по которому возвращаются бригады, для возможности сдачи отходов до попадания в главный вестибюль. Помещение временного хранения отходов класса Б: предусмотреть вход из коридора участка временного хранения отходов и собственный выход на улицу для выгрузки отходов, наличие раковины и трапа, естественное освещение необязательно.
6.21	Аптечный блок	Состав блока: - помещение хранения медикаментов, лекарственных средств и стерильных изделий: предусмотреть выход в помещение комплектования и укладок, наличие окон необязательно; - помещение хранения чистого инструментария: вход из кабинета старшего фельдшера или коридора, естественное освещение необязательно; - помещение для комплектования и упаковки укладок; - кабинет старшего фельдшера по аптечному хозяйству: с естественным освещением, оснащен раковиной для мытья рук; - помещение хранения 15-суточного запаса НС и ПВ (должно быть технически укрепленным, без окон и

выдерживать нагрузку сейфов, не размещать у наружной стены, вход организовать через кабинет старшего фельдшера).

Аптечный блок разместить на 2 или 3 этаже, оборудовать грузовым подъемником $Q = 100$ кг.

Предусмотреть наружную погрузочно-разгрузочную площадку или рампу с навесом.

Обеспечить возможность подъезда крупногабаритного транспорта к погрузочно-разгрузочной зоне.

7. Проект организации строительства

7.1		Выполнять котлованы в естественных откосах. При применении другого типа ограждения обосновать расчетом техническую необходимость и экономическую целесообразность решения.
7.2		В случае необходимости применения строительных лесов при проектировании предусмотреть использование инвентарных строительных лесов, соответствующих требованиям ГОСТ 27321-2023.
7.3		Не допускать в проектной документации указаний на необходимость применения строительных материалов и оборудования конкретных производителей.
7.4	Ограждения строительной площадки	Ограждения строительной площадки выполнить в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».
7.5		Устройство подъездных дорог от близлежащих улиц до границ строительных площадок предусматривать из дорожных плит на песчаном основании толщиной 10 см.
7.6		Для разработки грунта котлованов зданий и сооружений использовать экскаваторы с навесным оборудованием ковш «обратная лопата» объемом 1,4-1,6 куб. м.
7.7		Предусмотреть зачистку дна котлована механизированным способом. При производстве работ вручную обосновать техническими решениями и экономической целесообразностью решения.
7.8		Обратную засыпку траншей и котлованов выполнять местным или песчаным грунтом, пригодным для обратной засыпки.

7.9		Предусмотреть размещение разработанного грунта, пригодного для обратной засыпки траншей и котлованов, вертикальной планировки, на территории строительной площадки (невозможность складирования грунта на строительной площадке обосновать проектными решениями).
7.10	Ограждающие конструкции котлована	Ограждающие конструкции котлованов зданий и сооружений после завершения работ извлекать в полном объеме (необходимость сохранения ограждающих конструкций обосновать расчетом).
7.11		Количество подъемных механизмов (башенных/автомобильных кранов, грузопассажирских подъемников) и их характеристик определить разделом «Проект организации строительства» с учетом конфигурации здания и массы монтируемых элементов.
7.12		Применение конкретных грузоподъемных кранов, машин и механизмов определять в соответствии с организационно-технологическими схемами производства работ, разработанными для каждого объекта индивидуально, и технико-экономической эффективностью предлагаемых решений.
7.13		Доставка растворов и бетона для монолитных железобетонных конструкций на стройплощадку осуществляется автобетоносмесителями, подача в зону работ – методом «кран-бадьа» и автобетононасосом (при возведении подземной части здания).
7.14		Для производства монолитных работ применять инвентарные опалубочные системы (мелкощитовая опалубка для вертикальных конструкций, стоечно-ригельная для горизонтальных конструкций).
7.15		Внутренние отделочные работы производить с инвентарных средств подмащивания (вышки-туры, стремянки, подмости и пр.).
7.16		При выборе способа прокладки инженерных коммуникаций руководствоваться требованиями п.2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 08.11.2024 № МКЭ-ОД/24-132.
7.17		Земляные работы для прокладки электрических кабелей и сетей связи предусматривать: - при ширине траншей (с учетом креплений) до 1,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,25 куб. м; - при ширине траншей (с учетом креплений) более 1,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,5 куб. м; - при ширине котлованов (с учетом креплений) до 2,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,25 куб. м; - при ширине котлованов (с учетом креплений) более 2,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,5 куб. м.

7.18		Земляные работы для прокладки водопровода, тепловой сети, газопровода, хозяйственно-бытовой и дождевой канализации предусматривать: - при ширине траншей (с учетом креплений) до 3,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,5 куб. м; - при ширине траншей (с учетом креплений) от 3,0 до 5,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,8 куб. м; - при ширине траншей (с учетом креплений) более 5,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 1,0 куб. м; - при ширине котлованов (с учетом креплений) до 5,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,5 куб. м; - при ширине котлованов (с учетом креплений) от 5,0 до 7,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 0,8 куб. м; - при ширине котлованов (с учетом креплений) более 7,0 м экскаваторами с вместимостью ковшей до 1,0 куб. м.
7.19		Земляные работы для устройства фундаментов искусственных сооружений (ТП, очистные сооружения, фундаменты опор, подпорных стен и прочее) предусматривать экскаватором с ковшом вместимостью 0,8-1,2 куб. м.
7.20		Разработку траншей и котлованов глубиной более 5,5 м предусматривать при помощи грейфера.
7.21		Разработку траншей для прокладки инженерных коммуникаций предусматривать: - глубиной до 1,5 м – в вертикальных стенках; - глубиной от 1,5 до 3,0 м – в креплении инвентарными деревянными щитами и досками; - глубиной более 3,0 м – в креплении стальными трубами с устройством поясов из двутавра, распорок из стальных труб с упором в силовые обвязочные пояса и деревянной забирки. Сортамент стальных труб принимать не менее Д219х8 мм.
7.22		Разработку котлованов для прокладки инженерных коммуникаций предусматривать: - глубиной до 1,5 м – в вертикальных стенках; - глубиной от 1,5 до 3,0 м – в креплении инвентарными деревянными щитами и досками; - глубиной более 3,0 м – в рамном креплении с устройством опорной рамы из двутавра, поясов из двутавра/швеллера, распорок из швеллера/бревен, металлических подвесок и деревянной забирки; в креплении стальными трубами, с устройством поясов из двутавра, распорок из стальных труб с упором в силовые обвязочные пояса и деревянной забирки. Сортамент стальных труб принимать не менее Д219х8 мм.

7.23		При глубинах до 5,0 м и наличии технической возможности предусматривать разработку траншеи и котлована в естественных откосах.
7.24		Погружение в грунт стальных труб, необходимых для крепления траншей и котлованов, при Ду400 мм и менее предусматривать буровым способом, более Ду400 мм – вибропогружением.
7.25		Крепление траншей и котлованов подлежит извлечению. В случае невозможности полного извлечения крепления его демонтаж производится на глубину не менее 1,5 м с заполнением труб цементно-песчаным раствором.
7.26		Подбор сортамента элементов крепления траншей и котлованов предусматривать в соответствии с расчетами, разработанными для каждого объекта индивидуально.
7.27		Способ погружения и сортамент стальных труб, а также невозможность извлечения элементов крепления определять в соответствии с организационно-технологическими схемами производства работ, разработанными для каждого объекта индивидуально, и технико-экономической эффективностью предлагаемых решений.
7.28		Обратную засыпку траншей и котлованов предусматривать при помощи экскаватора, бульдозера и (или) вручную. Процентное соотношение определять в соответствии с организационно-технологическими схемами производства работ, разработанными для каждого объекта индивидуально.
7.29	Обратная засыпка траншей и котлованов	Обратную засыпку траншей и котлованов предусматривать: - в границах существующих дорог и тротуаров (под твердыми покрытиями) – песком; - за границами существующих дорог и тротуаров – песчаным грунтом, местным грунтом (пригодным для обратной засыпки). При выборе специальных способов производства работ (водопонижение, цементация грунтов, шпунтовое ограждение и прочее) руководствоваться технико-экономической эффективностью и инженерно-геологическими изысканиями.

7.30		Применение передвижных электростанций (ПЭС) для временного электроснабжения строительных площадок и включение в сметную документацию затрат на превышение стоимости электроэнергии от передвижных электрических станций (ПЭС), по сравнению с постоянными источниками энергоснабжения, возможно при отказе сетевых организаций на выдачу временных технических условий на электроснабжение, а также в случае, когда выполнение технических условий экономически нецелесообразно.
7.1. Требования к оформлению строительной площадки		
7.1.1	Установка флажштоков и флагов	Предусмотреть установку флажштоков и флагов с символикой Стройкомплекса города Москвы, Заказчика, Застройщика и пр.
7.1.2	Системы СКУД с Face ID и СВЭКТ	Оформление строительной площадки выполнить в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве», в том числе ограждение зон производства работ и устройство систем СКУД с Face ID и СВЭКТ («Система Видеоаналитики для Электронного Контроля и Учета Строительной Техники»).
8. Мероприятия по охране окружающей среды		
8.1	Шумозащитные мероприятия	При наличии превышения допустимых уровней шума в нормируемых помещениях проектируемой подстанции скорой медицинской помощи предусмотреть шумозащитные мероприятия (установка оконных блоков с уровнем звукоизоляции, обеспечивающим соблюдение нормативов внутри помещения).
8.2	Шумозащитные мероприятия (оборудование)	Предусмотреть шумозащитные мероприятия при проектировании инженерного оборудования (присоединение вентиляторов к воздуховодам через гибкие вставки; установка в приточных и вытяжных системах шумоглушителей; приточные и вытяжные вентиляционные установки выполнить в шумоизолированном исполнении; для обеспечения снижения уровня шума и вибраций, распространяющихся по строительным конструкциям от инженерного оборудования, предусмотреть конструкции «плавающего пола» и т.п.).
9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности		
9.1	Противопожарные клапаны	Исключить установку противопожарных клапанов на участках транзитных воздуховодов общеобменной вентиляции при пересечении строительных конструкций, не являющихся противопожарными преградами.
9.2	Размещение мебели на путях эвакуации	Размещение мебели в соответствии с ТхЗ. Исключить размещение оборудования, мебели и предметов интерьера (кроме стульев и скамей) на путях эвакуации (коридоры и др.).

		В случае размещения оборудования, мебели и предметов интерьера на путях эвакуации разработать СТУ ПБ.
9.3	Двери в технические помещения	При необходимости устройства противопожарных дверей в технических помещениях предел их огнестойкости принимать не более EI 30.
10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации		
10.1	Срок эксплуатации	Продолжительность нормальной эксплуатации объекта с предусмотренным техническим обслуживанием и ремонтными работами (включая капитальный ремонт) – не менее 50-ти лет.
11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов		
11.1	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Предусмотреть безбарьерную среду на входах в здание. Входные группы запроектировать с уровня земли, без ступеней и пандусов.