Об утверждении границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Электрическая станция фабрики "Трехгорная мануфактура". Главный корпус с турбинным и котельным отделениями, башней химической водоочистки и электротехническими мастерскими, 1925-1928 гг., архитектор М. Бабицкий, инженеры А. Сорокин, Н. Лавров", единой охранной зоны объектов культурного наследия № 131, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон, на территории зоны регулирования застройки, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545, в границах квартала № 594 Центрального административного округа г. Москвы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской

Федерации" в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Электрическая станция фабрики "Трехгорная мануфактура". Главный корпус с турбинным и котельным отделениями, башней химической водоочистки и электротехническими мастерскими, 1925-1928 гг., архитектор М. Бабицкий, инженеры А. Сорокин, Н. Лавров" с их описанием согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы единой охранной зоны объектов культурного наследия № 131 с их описанием согласно приложениям 3 и 4 к настоящему постановлению.

3. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Электрическая станция фабрики "Трехгорная мануфактура". Главный корпус с турбинным и котельным отделениями, башней химической водоочистки и электротехническими мастерскими, 1925-1928 гг., архитектор М. Бабицкий, инженеры А. Сорокин, Н. Лавров", единой охранной зоны объектов культурного наследия № 131, на территории зоны регулирования застройки зоны регулирования застройки, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545, в границах квартала № 594 Центрального административного округа г. Москвы согласно приложениям 5, 6 и 7 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу пункт 131 раздела "Охранные (объединенные охранные) зоны памятников истории и культуры, расположенных между Садовым кольцом и Камер-Коллежским Валом" приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 "Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)".

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития **Печатникова Л.М.**

Мэр Москвы **С.С.Собянин**