ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

07 июля 2021 г. № 466

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом жилой", расположенного по адресу: г. Москва, Кадашевский 1-й пер., д. 10, стр. 3

В соответствии со статьями 9.1 и 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктами 8 и 9 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом жилой", расположенного по адресу: г. Москва, Кадашевский 1-й пер., д. 10, стр. 3 (адрес в соответствии с актом органа государственной власти об отнесении объекта к памятникам истории и культуры: г. Москва, Кадашевский 1-й пер., 10), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель А.А.Емельянов

Приложение
к распоряжению Департамента
культурного наследия города Москвы
от "21" 07 2021 г. № 466

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом жилой", расположенного по адресу: г. Москва, Кадашевский 1-й пер., д. 10, стр. 3 (адрес в соответствии с актом органа государственной власти об отнесении объекта к памятникам истории и культуры: г. Москва, Кадашевский 1-й пер., 10)

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом жилой" (XVII – XIX вв.) являются:

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании фронта застройки 1-го Кадашевского переулка, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом здания XVII–XIX – начала XX века (согласно схеме предмета охраны) с надстройкой третьим этажом 1992 года, в том числе высотные отметки по венчающим карнизам;

конфигурация крыши, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки (уточняется в процессе реставрационных раскрытий);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XVII–XIX – начала XX века, в том числе местоположение, форма и размер дверных, балконного и оконных проемов, наличники окон, подоконные полочки, кронштейны, замковые камни, филенки, рустованные лопатки, пилястры, междуэтажные венчающие карнизы, дентикулы (согласно схеме предмета охраны);

художественный металл: навесы над крыльцами (уточняется в процессе реставрационных исследований);

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания XVII–XIX – начала XX века;

колористическое решение фасадов XVII–XIX – начала XX века (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, перегородок и перекрытий XVII–XIX – начала XX века (согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены, перегородки и перекрытия, в том числе сводчатые с распалубками в подвале XVII–XIX – начала XX века, их конструкция

и материал (согласно схеме предмета охраны);

лестницы XVII–XIX – начала XX века, их местоположение (уточняется в процессе реставрационных исследований; согласно схеме предмета охраны);

печи XIX века, их местоположение (согласно схеме предмета охраны);

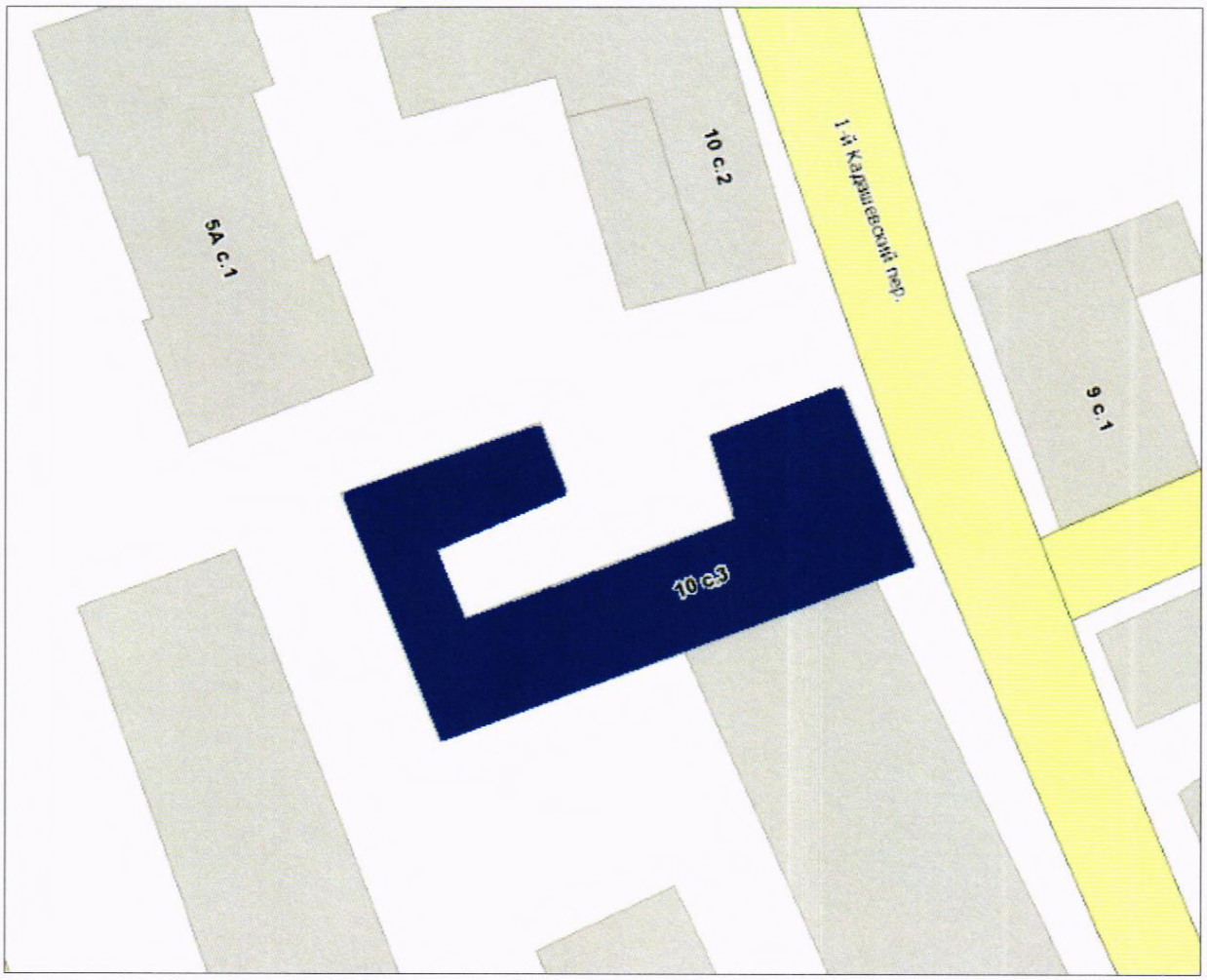
архитектурно-художественное оформление интерьеров XVII–XIX – начала XX века (уточняется в процессе реставрационных исследований; согласно схеме предмета охраны).

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

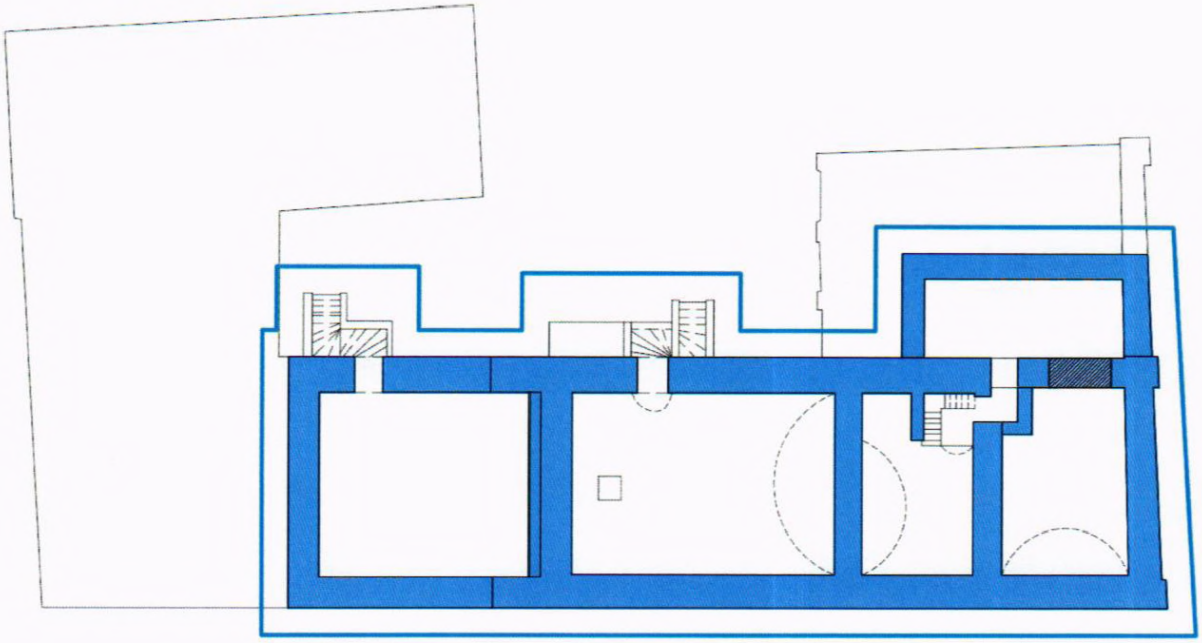
Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия
федерального значения (памятника) "Дом жилой",
расположенного по адресу: г. Москва,
Кадашевский 1-й пер., д. 10, стр. 3
(адрес в соответствии с актом органа
государственной власти об отнесении объекта
к памятникам истории и культуры:
г. Москва, Кадашевский 1-й пер., 10)

Схема предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Дом жилой"

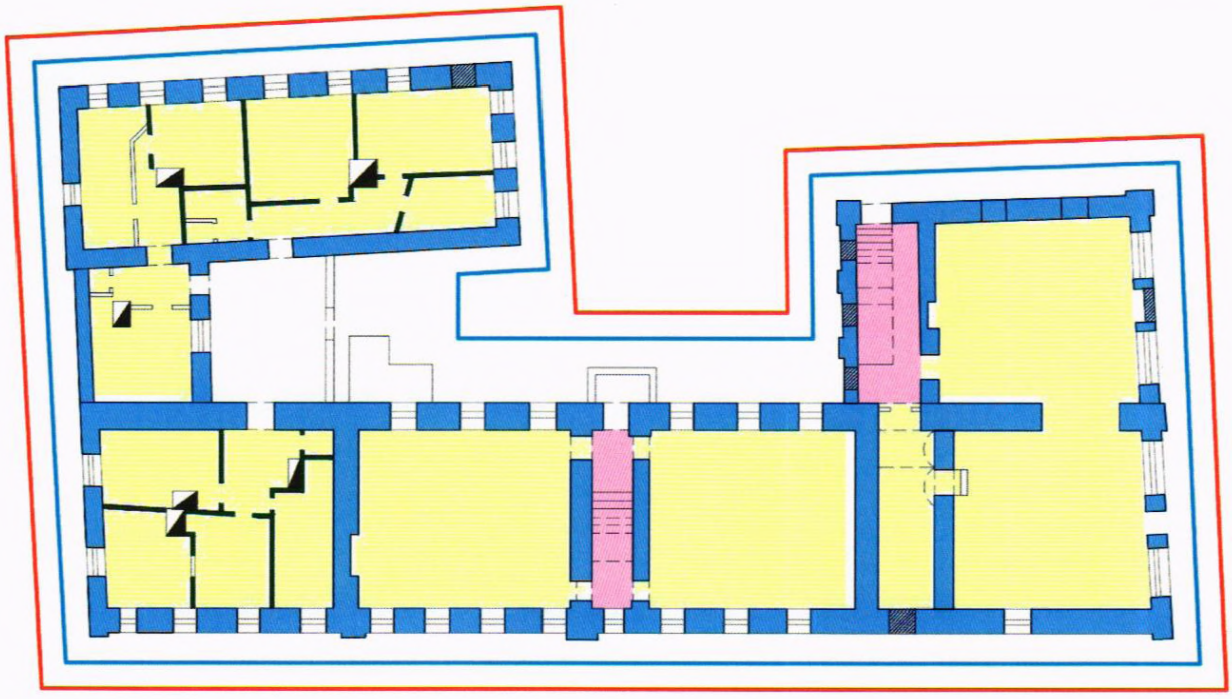
1. Местоположение и градостроительные характеристики здания



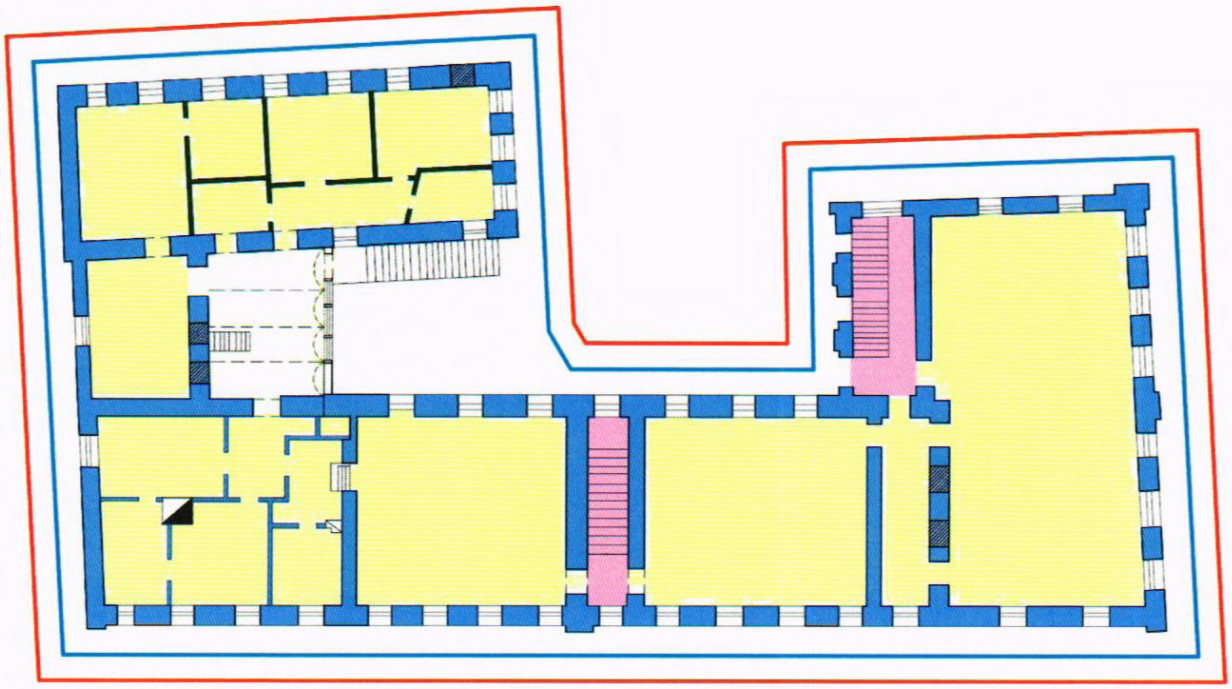
2. Подвал



3. Первый этаж



4. Второй этаж

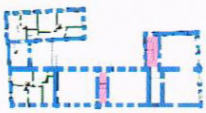


Условные обозначения:

- объект культурного наследия федерального значения (памятник) "Дом жилой";

- объемно-пространственная композиция здания XVII–XIX – начала XX века;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XVII–XIX – начала XX века;



- пространственно-планировочная структура интерьеров здания XVII–XIX – начала XX века;

- капитальные стены XVII–XIX – начала XX века;

 - сводчатые перекрытия XVII–XIX – начала XX века;

 - лестницы XVII–XIX – начала XX века;

 - печи XIX века;

 - архитектурно-художественное оформление интерьеров XVII–XIX – начала XX века.