

АКТ

**Государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации для проведения работ по
сохранению выявленного объекта культурного наследия – «Павильон
«Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-ой Всероссийской
сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г.,
арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников»**

г. Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28

10 сентября 2021 г.

г. Москва

Настоящая историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	20 августа 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	10 сентября 2021 г.
Место проведения экспертизы	город Москва
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро АПЕКС» 115 114 г. Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
Исполнители экспертизы	Волков А.Н. Семина Ю.Е. Демкин И.А.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Волков Александр Николаевич
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	Действительный член-Академик

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Ю.Е. Семина

	Академии архитектурного наследия
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры Российской Федерации, главный архитектор проектов
Приказ об аттестации (организация, №, дата)	Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 2211 от 13.12.2018 г.
Полномочия эксперта	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество	Семина Юлия Евгеньевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор-реставратор высшей категории
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры Российской Федерации, главный архитектор проектов
Приказ об аттестации (организация, №, дата)	Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 1627 от 17.09.2018 г.

Полномочия эксперта	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
---------------------	---

Фамилия, имя, отчество	Демкин Игорь Анатольевич
Образование	Высшее
Специальность	инженер-реставратор высшей категории
Ученая степень (звание)	Кандидат геолого-минералогических наук
Стаж работы	25 лет

Место работы и должность	Российский государственный геологоразведочный университет (МГРИ) им. Серго Орджоникидзе
Приказ об аттестации (организация, №, дата)	Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 419 от 01.04.2020 г.
Полномочия эксперта	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Эксперты предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы, и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 с изменениями и дополнениями, и отвечают за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперты Волков А.Н., Семина Ю.Е., Демкин И.А. не имеют родственных связей с заказчиком; не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) научно-проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников».

Адрес памятника: г. Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28.

Разработчик документации: Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро АПЕКС» (ООО «Проектное бюро АПЕКС»), лицензия № МКРФ 03983 от 16 января 2017 г., переоформлена на основании приказа № 1150 от 10.07.2018 г., срок действия – бессрочно.

I. Перечень документов, представленных Заказчиком:

Научно-проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица

Крымский Вал, дом 9, стр.28, разработчик документации ООО «Проектное бюро АПЕКС», г. Москва, 2021 г., представлена в следующем составе:

№/№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Раздел 12. Иная документация			
Подраздел 1. Предварительные работы			
12.1.1	1079-ОКН-1.1	Часть 1. Исходно-разрешительная документация. Книга 1. Исходно-разрешительная документация.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
12.1.2	1079-ОКН-1.2	<u>Часть 1. Исходная и разрешительная документация.</u> <u>Книга 2. Исходно-разрешительная документация.</u> <u>Предварительные исследования.</u>	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
12.1.3	1079-ОКН-1.3	Часть 1. Исходная и разрешительная документация. Книга 3. Исходно-разрешительная документация. Предварительные исследования. Фотофиксация до начала проведения ремонтно-реставрационных работ.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
Подраздел 2. Комплексные научные исследования			
12.2.1	1079-ОКН-2.1	Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка.	ООО «ЦИГИ»»
12.2.2	1079-ОКН-2.2	Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (обмерные чертежи).	ООО «ИнжСтройСервис – 1»
12.2.3	1079-ОКН-2.3	Книга 3. Комплексные инженерные исследования.	ООО «ИнжСтройСервис – 1»
12.2.4	1079-ОКН-2.4	Книга 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.	ЗАО «Триада-Холдинг»
12.2.5	1079-ОКН-2.5	Книга 5. Исследования по объемным параметрам и	ЗАО «Триада-Холдинг»

		специальные инженерно-технологические исследования».	
Подраздел 2. Комплексные научные исследования. Приложение 1. Инженерные изыскания			
12.2.1.1.1	08/04-19-ИГИ.1	Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации. Часть 1. Пояснительная записка.	ООО «ПетроМоделинг»
12.2.1.1.2	08/04-19-ИГИ.2	Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации. Часть 2. Текстовые приложения.	ООО «ПетроМоделинг»
12.2.1.1.3	08/04-19-ИГИ.3	Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации. Часть 3. Графические приложения.	ООО «ПетроМоделинг»
12.2.1.2	08/04-19-ИЭИ-ПО	Книга 2. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий.	ООО «ПетроМоделинг»
12.2.1.3.1	3/3805/19	Книга 3. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям Часть 1. Создание инженерно-топографического плана масштаба М1:500.	ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
12.2.1.3.2	3/3805/19КЛ-21-ИГДИ	Книга 3. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям Часть 2. Дополнение к техническому отчету 3/3805-19.	ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления			
Часть 1. Проект реставрации			
12.3.1.1	1079-ОКН-3.1.1	Книга 1. Проект реставрации.	ООО «РПМ «ХРАНИТЕЛЬ»
Часть 2. Проект приспособления			
12.3.2.1	1079-ОКН-3.2.1	Книга 1. Проект	ООО «Проектное

		приспособления.	бюро АПЕКС»
--	--	-----------------	-------------

Приложением к научно-проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 представлены проектные решения в следующем составе:

№/№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Раздел 1. Пояснительная записка			
1.1	1079-01-ПЗ1	Часть 1. Пояснительная записка.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка			
2	1079-01-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	ООО «Архитектура Сада»
Раздел 3. Архитектурные решения			
3	1079-01-АР	Архитектурные решения.	ООО «БЮРО»
Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения			
4.1	1079-01-КР1	Часть 1. Пояснительная записка.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
4.2	1079-01-КР2	Часть 2. Графические материалы. Несущие конструкции.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
4.3	1079-01-КР.Р	Часть 3. Расчетно-пояснительная записка.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»

4.4	1079-01-KP5	Часть 5. Наружные тепловые сети. Конструктивные решения	ООО «Симпл-Проект»
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений			
5.1.1	1079-01-ИОС1.1	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Система внутреннего электроснабжения .	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.1.2	1079-01-ИОС1.2	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Наружные сети освещения.	ООО «Симпл-Проект»
5.1.3	1079-01-ИОС1.3	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 3. Наружные сети электроснабжения.	ООО «Симпл-Проект»
5.2.1	1079-01-ИОС2.1	Подраздел 2 Система водоснабжения. Часть 1. Система внутреннего водоснабжения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.2.2	1079-01-ИОС2.2	Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Наружные сети водоснабжения.	ООО «Симпл-Проект»

5.2.3	1079-01-ИОС2.3	Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 3. Внутренний противопожарный водопровод. Система автоматического сплинкерного пожаротушения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.3.1	1079-01-ИОС3.1	Подраздел 3 Система водоотведения. Часть 1. Система внутреннего водоотведения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.3.2	1079-01-ИОС3.2	Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Наружные сети водоотведения.	ООО «Симпл-Проект»
5.3.3	1079-01-ИОС3.3	Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 3. Решения по сбору и отводу дренажных вод. Защита подземной части от подтопления.	ООО «Проектная Компания «Геостройпроект»
5.4.1	1079-01-ИОС4.1	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»

5.4.2	1079-01-ИОС4.2	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 2. Тепломеханические решения теплового пункта.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.4.3	1079-01-ИОС4.3	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 3. Наружные сети теплоснабжения.	ООО «Симпл- Проект»
5.5.1	1079-01-ИОС5.1	Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Системы связи.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.2	1079-01-ИОС5.2	Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Системы безопасности.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.3	1079-01-ИОС5.3	Подраздел 5. Сети связи. Часть 3. Книга 1. Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.4	1079-01-ИОС5.4	Подраздел 5. Сети связи. Часть 4. Мультимедиа.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.5	1079-01-ИОС5.5	Подраздел 5. Сети связи. Часть 5. Наружные сети связи.	ООО «Симпл- Проект»

5.5.6	1079-01-ИОС5.6	Подраздел 5. Сети связи. Часть 6. Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.7	1079-01-ИОС5.7	Подраздел 5. Сети связи. Часть 7. Система газового пожаротушения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.7.1	1079-01-ИОС7.1	Подраздел 7. Часть 1. Технологические решения музея.	ООО «Эггерт Инжиниринг»
5.7.2	1079-01-ИОС7.2	Подраздел 7. Часть 2. Технологические решения предприятий питания.	ООО «КИТ-Проект»
5.7.3	1079-01-ИОС7.3	Подраздел 7. Часть 3. Вертикальный транспорт.	ООО «Эггерт Инжиниринг»
5.7.4	1079-01-ИОС7.4	Подраздел 7. Часть 4. Мусороудаление.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.7.5	1079-01-ИОС7.5	Подраздел 7. Часть 5. Технологические решения магазина.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
Раздел 6. Проект организации строительства			
6.1	1079-01-ПОС1	Часть 1. Проект организации строительства.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
6.2	1079-01-ПОС2	Часть 2. Строительное водопонижение.	ООО «Проектная Компания «Геостройпроект»

6.3	1079-01-ПОСЗ	Часть 3. Проект организации строительства наружных инженерных сетей.	ООО «Симпл-Проект»
Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды			
8.1	1079-01-ООС1	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды при строительстве и эксплуатации.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
8.2	1079-01-ООС2	Часть 2. Технологический регламент обращения с отходами строительства.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
8.3	1079-01-ООСЗ	Часть 3. Дендрология.	ООО «Архитектура Сада»
8.4	1079-01-ИНС	Часть 3. Расчет продолжительности инсоляции и КЕО проектируемого объекта и окружающей застройки.	ООО «БЮРО»
Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
9.1	1079-01-МОПБ1	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	ООО «Ф-метрикс»
9.2	1079-01-МОПБ2	Часть 2. Расчет по определению величины пожарного риска.	ООО «Ф-метрикс»

9.3	1079-01-МОПБЗ	Часть 3. Отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров.	ООО «Ф-метрикс»
Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов			
10	1079-01-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	ООО «БЮРО»
Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства			
10.1	1079-01-ОБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертами было выполнено:

- изучение предоставленной исходной документации;
- изучение архивных материалов и библиографических источников;
- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- изучение материалов, имеющих в публичном доступе.

Экспертизой установлено, что проектная документация разработана на основании:

- Договора № 3004/19 от 30.04.2019 г. на разработку проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-ой Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников» (г. Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр. 28).
- Технического задания – Приложения к Договору № 3004/19 от 30.04.2019 г.
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 04.05.2017 г. № ДКН-1255798- 2017.
- Разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 04.05.2017 г. № ДКН-1255798-2017.
- Охранного обязательства собственника или иного законного владельца выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом департамента культурного наследия города Москвы от 25 ноября 2013 г. № и4430029-13.
- Эскизного проекта реставрации и приспособления, разработанного ООО «Проектное бюро АПЕКС» в 2020 г., согласованного письмом Департамента культурного наследия города Москвы от 19.02.2021 г. № ДКН-056601-000433/20.

«Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенный по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 является выявленным объектом культурного наследия на основании решения Экспертной комиссии по вновь выявленным памятникам при УГК ОИП г. Москвы, архитектурной секции (протокол заседания от 10 мая 1989 г. № 10).

Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью «Парк девелопмент».

Объект находится на территории объединенных охранных зон №239 (Постановление Правительства Москвы № 155-ПП от 01.04.2014 г.; Постановление Правительства Москвы №545 от 07.07.1998 г.; Постановление Правительства Москвы № 886-ПП от 14.11.2006 г.; Распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы №416 от 03.09.2013 г.); на территории охраняемого культурного слоя №001 (Постановление

Правительства Москвы №545 от 07.07.1998 г.); на территории охраняемого природного ландшафта №006 (Постановление правительства Москвы № 545 от 07.07.1998 г.; Постановление Правительства Москвы №181-ПП от 14.03.2006 г.; Постановление Правительства Москвы № 285-ПП от 24.04.2007).

Предмет охраны объекта культурного наследия одобрен на заседании секции №2 «Государственный учет объектов культурного наследия города Москвы» Научно-методического совета при Департаменте культурного наследия города Москвы (протокол № 78 от 23.01.2019 г.) в составе:

- местоположение здания 1923 года его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля Центрального парка культуры и отдыха им. М. Горького;
- объемно-пространственная композиция здания 1923 года, состоящая из шести прямоугольных в плане двухсветных объемов, соединенных прямоугольными в плане одноэтажными галереями, образующими пространство внутреннего двора с чашей бассейна по центру композиции, включая высотные отметки по балкам перекрытий;
- пространственно-планировочная структура интерьеров здания 1923 года в пределах опорных конструкций и перекрытий;
- конструктивная схема здания 1923 года, включая несущие колонны, ригели, стропильные балки, их конструкция и материал (согласно акту о техническом состоянии бетонных конструкций);
- чаша бассейна 1923 года, ее местоположение, форма и габариты.

IV. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Здание было построено в 1923 г. как один из выставочных павильонов первой Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставки. Все павильоны выставки были построены из дерева. Исключением стал павильон «Машиностроение», сооруженный из железобетона.

Одной из серьезных проблем при возведении павильона являлись плохие грунты – болотистый участок с высоким уровнем грунтовых вод. Для строительства столь значительного сооружения – объем здания насчитывал 3897,17 куб. саженей – были разработаны сложные конструкции фундаментов, в качестве материала также использовали бетон. В столь сложных гидрогеологических условиях строительство павильона заняло всего полтора месяца. Ответственным за производство работ был назначен инженер Н. В. Андреев.

Архитектура павильона «Машиностроение» была выдержана в духе упрощенной ордерной классики, его объемно-пространственная композиция очень проста и в тоже время оригинальна. В плане здание похоже на «шестерню» с шестью одинаковыми, ритмично расставленными, прямоугольными в плане корпусами, врезающимися в плоскость стены,

окружающую внутренний двор. Описание первоначальной экспозиции в путеводители 1923 года называет эти корпуса «лучами».

В основе конструктивной схемы лежит каркас из тонких железобетонных стоек, горизонтальных балок и деревянных стропильных ферм. Внутреннее пространство каждого корпуса разделено на высокую двухсветную центральную часть и более узкие одноэтажные боковые крылья, объединенные вместе и составляющие низкую галерею, огибающую все здание с внешней стороны. Несущие конструкции одноэтажных объемов составляют тонкие вертикальные опоры наружных стен, накрытые горизонтальной балкой, в свою очередь, являющуюся внешней обвязкой системы наклонных железобетонных стропильных балок с диагональными гуртами. Первоначально внутреннее пространство всех шести двухсветных корпусов и соединяющих их одноэтажных галерей было открыто во внутренний двор и не отделялось от него стенами.

С внешней стороны широкий, как бы распластанный по земле павильон производит впечатление массивности и силы, что отвечало первоначальному назначению здания. Каждый корпус обращен наружу приземистой одноэтажной галереей с невысокой скатной кровлей. Над галереями возвышаются двухсветные объемы, опоясанные широкими фризами со стилизованными метопами и деревянными дентикулами. Двускатные кровли (не сохранились), перекрывавшие высокие объемы павильона, образовывали на их торцевых фасадах треугольные фронтоны. Вся схема декоративной отделки фасадов как низких, так и высоких объемов построена на ритмичном чередовании прямоугольных проемов с вертикальными стойками бетонного каркаса. Проемы между стойками заполнялись либо оконными рамами, либо легкими щитами из обшивных досок, составленных ячейками с различным рисунком: в елку, в шашку, или панцирной обшивкой. Ячейки фриза также были заполнены дощатой обшивкой. В центре наружных торцевых фасадов располагались широкие прямоугольные дверные проемы с двустворчатыми сетчатыми дверями элегантного рисунка. Их фланкировали большие трапециевидные ниши и прямоугольные окна с мелкой квадратной расстекловкой. На фасадах высоких объемов павильона, в уровне второго света, между стойками каркаса также были помещены оконные рамы аналогичного рисунка.

Со стороны двора облик павильона был совершенно иным. Каркасная конструкция павильона представлялась совершенно прозрачной. Высокие бетонные стойки, квадратного сечения, центральных частей корпусов, объединенные горизонтальными балками, образовывали шестиколонные портики большого ордера, увенчанные треугольными фронтонами. С одной стороны, такое решение отсылало зрителя к архитектуре классических зданий, подчеркивая тем самым грандиозность архитектурного замысла, с другой создавало эффект удивительной стройности и легкости здания. Кроме того, конструктивная основа из каркаса бетонных опор позволяла свободно трансформировать внутреннее пространство павильона временными перегородками, приспособлявая каждую его часть в соответствии с

выставляемыми экспонатами. Рассматривая различные варианты проектных чертежей и старых фотографий павильона, можно предположить, что так же универсально было решено и освещение залов внутри здания: прямоугольные окна обоих этажей могли закрываться модульными деревянными щитами. Это позволяло регулировать степень освещенности экспонатов. В центре двора был расположен круглый бассейн с фонтаном. По окончании строительных работ стены здания были окрашены в серый тон. Фронтоны, а также верхние части торцевых стен в интерьере здания были оформлены живописными панно, выполненными художниками А.А. Экстер и И.И. Нивинским.

В 1929 г., после того, как было принято решение (1928 г.) об устройстве на территории бывшей сельскохозяйственной выставки Парка культуры и отдыха, здание павильона «Машиностроение» было переоборудовано под Главную столовую. Для этого три из шести корпусов были отделены от внутреннего двора легкими стенами, в двух из них поставили плиты и устроили кухни. С внешней стороны между корпусами были встроены туалеты. Первоначально, так же, как и сам парк культуры и отдыха, столовая функционировала только в летнее время. Но уже в конце 1930-х гг., когда ЦПКиО стал первым парком с зимними аттракционами и несколькими катками, столовая была вновь перестроена. Все корпуса бывшего павильона «Машиностроение» были обстроены кирпичными стенами и приспособлены для круглогодичной работы. С 1935 г. столовая получила название «Шестигранник».

В начале 1960-х гг. часть здания была переоборудована под цех по производству лимонада. В последние десятилетия павильон частями приспособляли под кафе, ресторан, дискотеку и другие подсобные помещения, затем забросили совсем. Несколько раз павильон горел. В результате этого здание пришло в аварийное и частично руинированное состояние. В 1999 году Правительство Москвы приняло павильон под государственную охрану, в качестве памятника садово-паркового искусства, ЦПКиО им. А.М. Горького. Единственный сохранившейся на его территории выставочный павильон «Механизация» (с 1923 г. – столовая «Шестигранник»), был отнесен к выявленным объектам культурного наследия с наименованием: «Павильон «Шестигранник» (бывший «Механизация») на 1-ой сельскохозяйственной выставке, 1923 г., арх. И. В. Жолтовский, В. Д. Кокорин, М. П. Парусников».

На данный момент памятник представляет собой руинированный железобетонный каркас шести корпусов. Здание сохранило свою объемно-пространственную композицию на начальный период строительства – 1923 год, представляющую собой шестигранник, состоящий из отдельных корпусов, расположенных по кругу, образующих открытый внутренний двор с местом для фонтана по центру.

Конструктивная схема здания – каркасная, состоящая из монолитных железобетонных колонн, ригелей и монолитных железобетонных стропильных балок.

Фундаменты – ленточные, мелкого заложения, на естественном основании из монолитного железобетона. При обследовании повреждений и деформаций фундаментов не обнаружено.

Отмостка вокруг здания отсутствует, местами насыпной грунт с кирпичной крошкой по периметру здания превышает уровень земли внутри здания.

Стены и колонны: несущие стены и перекрытия в здании отсутствуют. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается жестким монолитным железобетонным каркасом и заполнением части межколонного пространства поздней кирпичной кладкой. Элементы каркаса здания выполнены из монолитного бетона, армированы гладкими стержнями. «Защитный слой бетона обрушен или отслоился. У более половины колонн из-за разрушения и растрескивания выключено из работы более 50% бетона в сечении. Значительно повреждена коррозией арматура колонн как продольная (до 20% сечения), так и поперечная (до 100% сечения)» (Техническое заключение. ООО «ИнжСтройСервис -1, 2014 г.», подтверждено инженерно-техническими исследованиями ЗАО «Триада-холдинг» в 2018 г.) «Большинство балок имеют значительные прогибы при отсутствии нагрузок, что косвенно свидетельствует о наличии пластической деформации стали под воздействием пожара» (Техническое заключение. ООО «ИнжСтройСервис -1, 2014 г.». Состояние несущего монолитного железобетонного каркаса – аварийное.

Кирпичные стены между колоннами и пристройки, возведенные в 1930-е гг., при приспособлении здания под столовую, выложены из силикатного и красного кирпича на цементно-песчаном растворе, встроенные стены имели штукатурную отделку, к настоящему времени кирпичная кладка частично разобрана, местами руинирована.

Крыша: конструкция крыши – первоначально деревянная, в настоящее время отсутствует. Полы – частично асфальтобетон, частично грунт.

Декоративная отделка павильона утрачена. Завершения фасадов корпусов в виде фронтонов, столярные оконные и дверные заполнения первоначального периода утрачены.

Снаружи периметра двухсветных объемов, между север-восточным и юго-восточным корпусами, сохранилось помещение трансформаторной будки 1923 г., также выполненной из монолитного железобетона. Толщина стен и покрытия помещения – 100 мм.

Декоративный фонтан в центре внутреннего двора в настоящее время находится в нерабочем состоянии. Диаметр бассейна составляет 12,1 м. Дно чаши покрыто слоем земли и поросло самосевной растительностью. В ограждающих конструкциях чаши бассейна, выполненных также из монолитного железобетона обнаружены сколы и трещины.

Здание памятника находится в неудовлетворительном техническом состоянии. Отсутствие ограждающих конструкций и пожары привели к разрушению основных железобетонных конструкций здания и потере несущей способности.

Эскизный проект реставрации и приспособления, разработанный ООО «Проектное бюро АПЕКС» в 2020 г. в составе:

Раздел 1	Предварительные работы		
Часть 1	Исходно-разрешительная документация		Выполнено ранее
Часть 2	Предварительные исследования		ГУП МО «МОК центр»
Часть 3	Фотофиксация существующего состояния памятника		
Раздел 2	Комплексные научные исследования		
Книга 1	Историко-архивные и библиографические исследования		Выполнено ранее «ИСС-1»
Книга 2	Историко-архитектурные натурные исследования		
Книга 3	Комплексные инженерно-технические исследования		
Книга 4	Химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам		
Книга 5	Исследования по объемным параметрам и специальные инженерно-технологические исследования		
Раздел 3	Проект реставрации и приспособления		
	Стадия: Эскизный проект		

Книга 1	<u>Эскизный проект реставрации</u>		Выполнено ООО «РПМ «Хранитель»
Часть 1	Пояснительная записка		
Часть 2	Архитектурные решения		
Часть 3	Конструктивные решения		
Книга 2	<u>Эскизный проект приспособления</u>		Выполнено ООО «Проектное бюро «АПЕКС»
Часть 1	Пояснительная записка		
Часть 2	Архитектурные решения		
Часть 3	Конструктивные решения		

Эскизный проект в указанном выше составе был согласован письмом Департамента культурного наследия города Москвы от 19.02.2021 г. № ДКН-056601-000433/20.

Проектом предполагается восстановить утраченный облик здания, основываясь на общем архитектурном замысле И.В. Жолтовского, объединивший в себе новаторские идеи архитектуры начала XX века, пропорции античной архитектуры, классический принцип решения фасадов – ритмичное чередование заполнения межколонного пространства, а также передовые, на момент постройки, технологии в строительстве.

Проектом предлагается:

- восстановить объемно-планировочную композицию;
- восстановить утраченный несущий каркас здания;
- восстановить кровлю;
- восстановить фасады.

Павильон сохраняет свое первоначально функциональное назначение – выставочное, и будет использоваться как культурно-просветительское учреждение с экспозиционными и публичными пространствами.

Приспособление объекта культурного наследия под современные цели планируется осуществить за счет освоения подземного пространства, с устройством в нем помещений для проведения публичных просветительских мероприятий и соответствующей инфраструктуры (гардеробы, санузлы). В основном объеме исторического здания планируется разместить выставочные залы, хранение музейных фондов, офисные помещения и ресторан.

Комплекс состоит из надземной части, в виде отдельно стоящих объемов, и подземной, которая их все объединяет.

Надземная часть состоит из:

- Основной объем, состоящий из шести павильонов прямоугольной формы.
- Служебный вход – цилиндр неправильной формы.
- Шахты для выброса и забора воздуха.
- Решетка, закрывающая приямок хладоцентра.

Для удобства описания павильоны пронумерованы, начиная с павильона, обращенного на северо-запад в сторону Фонтанной площади.

- В павильоне №1 (оси 1/1-4/1 и А/1-В/1) расположен основной вход – фойе для посетителей. Основная входная группа запроектирована со стороны Фонтанной площади «Центрального парка культуры и отдыха им. Горького». В павильоне располагается открытая лестница, ведущая на 1-ый подземный этаж к стойке продажи билетов, гардеробу и книжному магазину. Павильон предполагается максимально прозрачным с витражным остеклением нижнего и верхних ярусов между колонн.

- Павильоны №2 (оси 1/2-4/2 и А/2-В/2) и №3 (оси 1/3-4/3 и А/3-В/3) отведены под выставочные галереи. Павильоны предусматриваются с глухими стенами в нижнем уровне и остеклением в верхних ярусах между колонн. На самом верхнем уровне предусматриваются окна с откидными створками (наружу) для организации системы естественного дымоудаления из выставочных пространств. Также в пространстве каждой галереи запроектированы подъемники для экспонатов (PL01,02), связывающие первый и подземный этажи.

- В павильоне №4 (оси 1/4-4/4 и А/4-В/4) предусматривается читальный зал, в нём располагается открытая лестница и лифт EV06, связывающие 1-ый этаж и архив читального зала на 1-ом подземном этаже. Павильон предусматривается с глухими стенами в нижнем уровне и остеклением в верхних ярусах между колонн. В глухих стенах по бокам павильона расположены два окна.

- В павильоне №5 (оси 1/5-4/5 и А/5-В/5) расположено многофункциональное выставочное пространство. Павильон предполагается максимально прозрачным с витражным остеклением нижнего и верхних ярусов между колонн. Две части между колоннами по оси 4/5 выполнены глухими для прохода инженерных коммуникаций с нижних уровней. В пространстве павильона располагается открытая лестница и стеклянный оголовок лифтов EV04 и EV05, связывающий подземные этажи и 1-ый этаж между собой. Рядом с лифтами запроектирован подъемник PL05 для хозяйственно-бытовых нужд, связывающий первый и подземный этажи. Во внутренней части павильона предусмотрены трансформируемые мобильные перегородки для разделения пространства под различные варианты мероприятий.

- В павильоне №6 (оси 1/6-4/6 и А/6-В/6) располагается ресторан на 257 мест с открытой кухней и лифтами EV01,02,03 в центральной части.

Павильон предполагается максимально прозрачным с витражным остеклением нижнего и верхних ярусов между колонн. Вход в ресторан организуется через павильон основного входа, в летнее время возможен вход напрямую в павильон.

- Все павильоны связаны между собой и возможной организацией кругового сквозного прохода.

- На благоустройстве предусматриваются эвакуационные выходы в виде прямиков, и дополнительный павильон, в котором располагается служебный вход, выполненный в форме неправильного цилиндра и отделкой анодированными алюминиевыми панелями и выбросными решетками в верхней части объема. В стенах эвакуационных прямиков располагаются решетки выброса общеобменной вентиляции. В верхней части прямки перекрываются решетчатым настилом, часть которого открывается автоматически в случае пожарной тревоги и обеспечивает безопасную эвакуацию. В прямках предусмотрен обогрев поверхности и механизмов открывания решеток.

- На прилегающем участке расположены отдельно-стоящие шахты цилиндрической формы, содержащие в своем составе выбросные решетки для систем дымоудаления, вентиляции, подпора. Шахты связаны с основным объемом здания в подземной части. Отделка шахт – анодированный алюминий (аналогично основному объему) с решетками в верхней части.

- Для размещения градирен предусмотрен приямок, перекрытый решетчатым настилом. Доступ в приямок организован из помещения хладоцентра по металлической лестнице.

Первый подземный этаж.

На этаже располагаются следующие помещения: фойе, гардеробы для посетителей, санузлы, медпункт, комната сенсорной разгрузки, комната матери и ребенка, книжный магазин, складские помещения, технические помещения, офисные помещения, помещения персонала, диспетчерские, технологические помещения ресторана, тепловой пункт, станция газового пожаротушения, мусорокамера.

Второй подземный этаж.

На этаже располагаются следующие помещения: выставочная галерея В2, вестибюли, санузлы, комната матери и ребенка, зоны отдыха персонала, технологические помещения ресторана, складские помещения, технические помещения, хладоцентр, помещения для экспонатов, мусорокамера.

Первый и второй подземные этажи связаны между собой в зоне фойе открытыми лестницами.

Главный вход в здание, а также вход в многофункциональное выставочное пространство, вход для персонала выполнены с тамбурами, все остальные входы в здание выполнены без устройства тамбуров с учётом установки воздушно-тепловых завес.

Проектом предусмотрено пространство для прокладки коммуникаций, доступ к которому осуществляется с помощью металлических лестниц и технических пространств.

На основании историко-архитектурной справки по истории строительства здания, с материалами архивных изысканий, выполненных ООО «ЦИГИ» основной цвет павильона «Шестигранник» определен как серый, также известно, что изначально железобетонные конструкции не были окрашены. Информация о цвете кровли в архивных материалах отсутствует.

Проектом предполагается сохранить основное колористическое решение в градациях серого цвета с уточнением в процессе проектирования.

На основании проведенных историко-архивных исследований памятника, натурных обследований, проектом предполагается выполнение следующих мероприятий в рамках проекта реставрации:

- разобрать поздние пристройки;
- раскрыть поздние закладки оконных и дверных проёмов;
- разобрать поздние перегородки;
- демонтировать обгоревшие деревянные детали;
- понизить уровень земли до проектной отметки;
- полностью заменить кровельное покрытие;
- организовать систему водоотвода с кровли;
- отделку пола в помещениях выполнить из бетона;
- стены здания отделать алюминиевым листом;
- произвести работы по благоустройству территории;

В проекте приспособления планируются следующие виды работ:

- восстановление несущего каркаса здания;
- уточнение положения и шага колонн и балок (часть колонн не восстанавливается). Это обусловлено функциональными и технологическими особенностями будущего назначения помещений и более точного воспроизведения объемно-пространственной композиции павильона;

- восстановление фасадов здания;
- освоение подземного пространства;
- оснащение здания необходимыми инженерными коммуникациями;
- создание музейного климата.

Приспособление объекта под современные цели – размещение музейного пространства, с определенными требованиями по климатическим условиям, освещению, а также сопутствующая инфраструктура для современных музеев мирового уровня, именно таким должен стать отреставрированный и восстановленный павильон «Шестигранник», определяет объем инженерных систем, которые должны разместиться в здании:

- электроснабжение;
- электросвещение;

- заземление, зануление и уравнивания потенциалов;
- молниезащита;
- внутреннее водоснабжение;
- внутреннее водоотведение;
- автоматическое водяное пожаротушение;
- внутренний противопожарный водопровод;
- автоматическое газовое пожаротушение;
- отопление, вентиляция и кондиционирование;
- противодымная вентиляция;
- автоматизированная система управления и диспетчеризации;
- системы связи;
- слаботочные системы, системы безопасности;
- системы противопожарной защиты;
- мультимедийные системы.

Согласно проведенным историческим исследованиям исторически павильон не имел отопления, вентиляции и даже водоснабжения.

Необходимость оснащения здания современной инженерией, освоение подземного пространства для размещения дополнительных площадей функционального и вспомогательного назначения, а также аварийное состояние несущего каркаса - после длительной проработки и анализа возможных решений было предложено выполнить каркас в металле. Данное решение позволяет – сохранить все габариты колонн, проведя необходимое утепление конструкций, в полости колонн разместить инженерные коммуникации для создания музейного климата. Металл при незначительных размерах, способен воспринять нагрузку в разы больше, металлические изделия легче, прочнее, долговечнее в эксплуатации. Возведение металлического каркаса значительно сократит время реставрационных и строительных работ.

Проектом реставрации и приспособления объекта предусматривается конструктивная схема подземной части смешанная каркасно-стенная из монолитного железобетона. В качестве вертикальных несущих элементов используются монолитные железобетонные колонны, пилоны и стены. Перекрытия, покрытие и балки монолитные железобетонные. Конструкции покрытия галереи представляет собой пространственную перекрестно-стержневую систему из стали. Конструктивная схема надземной части рамно-связевый сталебетонный каркас. Металлические элементы колонн и балок выполнены из сборного железобетона, армированного жесткой арматурой. Конструкции покрытия выполнены из двутаврового профиля. Связи металлические гибкие. Сталебетонные элементы имеют отделку теплоизоляцией и алюминиевыми панелями, имитирующими бетонную поверхность.

Отопление и вентиляция

Теплоснабжение проектируемого объекта осуществляется от наружных городских сетей. Присоединение систем отопления и теплоснабжения здания к внешним (магистральным) тепловым сетям района осуществляется по независимой схеме в индивидуальном тепловом пункте (далее - ИТП), расположенном в подземной части здания.

Магистральные трубопроводы отопления, теплоснабжения систем вентиляции здания прокладываются под потолком помещений первого и второго этажа.

Отопление и теплоснабжение

В помещениях здания предусматриваются самостоятельные системы водяного отопления для каждой из следующих групп помещений:

- T11/T21 – радиаторное отопление и конвекторы, вода 85/60°C;
- T12/T22 – система тёплых полов/потолков, вода 40/30°C.

Теплоснабжение вентиляционных установок предусмотрено системами:

- T13/T23 – система теплоснабжения вентиляционных установок преднагрев до рекуператора – пропиленгликоль 45%, 35/20 °C;
- T14/T24 - система теплоснабжения приточных установок 1-й подогрев – вода 95/70°C;
- T15/T25 - система теплоснабжения приточных установок 2-й подогрев – вода 35/20°C;
- T16/T26 - система обогрева дорожек пропиленгликоль 45%, 65/50°C.

Системы отопления приняты двухтрубные с вертикальной и горизонтальной разводкой в подземной части комплекса под потолком первого и второго подземного этажа.

Для прокладки контуров теплых полов предусматривается горизонтальная разводка трубопроводов из сшитого полиэтилена типа РЕХ в подготовке пола от распределительного коллектора, оборудованного запорной и автоматической балансировочной арматурой.

Для подключения контуров теплых потолков предусматривается горизонтальная разводка в запотолочном пространстве из стальных трубопроводов с покрытием тепловой трубчатой изоляцией.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов, края гильз предусмотрены на одном уровне с поверхностями стен, перегородок, потолков, но не менее, чем на 30 мм выше поверхности чистого пола. Пространство между поверхностью трубы и краем гильзы уплотняется негорючим материалом.

В помещениях с особыми требованиями по ПУЭ (электрощитовые, кроссовые и т.д.) используются электрические конвекторы.

В экспозиционных галереях принята комбинированная система отопления:

- вдоль наружного остекления для предотвращения образования конденсата устанавливаются конвекторы, в полу прокладываются трубы систем тёплого пола. Коллекторные узлы систем теплого пола располагаются

в технических зонах подземной части здания. В качестве отопительных приборов используются внутрипольные конвекторы с принудительной конвекцией. Отопительные приборы закрываются декоративными решётками.

В публичных помещениях: входной зоне, ресторане, мультифункциональном пространстве и библиотеке, также принята комбинированная система отопления;

- вдоль наружного остекления устанавливаются внутрипольные конвекторы, в полу/потолке прокладываются трубы систем тёплого пола/потолка. Коллекторные узлы систем теплого пола располагаются в технических зонах подземной части. Коллекторные узлы систем теплого потолка располагаются в запотолочном с доступом через лючки или разборные элементы потолка.

В помещениях фойе, книжном магазине предусмотрено отопление системой тёплого пола.

В технических помещениях, складах, помещениях кухни, а также персонала предусмотрено радиаторное отопление. В качестве отопительных приборов используются панельные радиаторы.

Общеобменная вентиляция

Предусмотрены системы для следующих типов помещений:

- выставочных галерей;
- мастерской для работы с экспонатами и карантинной зоны;
- склада хранения экспонатов;
- фойе, входной зоны, мультифункционального помещения, библиотеки, архива библиотеки;
- кафе;
- кухни;
- общественных помещений;
- помещений персонала;
- технических помещений;
- складских помещений;
- офисной части;
- электротехнических помещений;
- помещения мусорокамеры;
- санузлов;
- канализационно-насосной станции.

Забор приточного воздуха производится по каналу, проложенному на техническом этаже далее в земле и через шахту на поверхности земли. Выброс отработанного воздуха производится по каналу на техническом этаже далее по шахтам в лестничной клетке с выбросом на поверхность. Для выброса воздуха из санузлов, мусорокамеры, КНС, в которых возможно выделение резких неприятных запахов, используется шахта дымоудаления, расположенная на расстоянии 15 м от фасадов здания и воздухозаборных решеток.

Для оптимизации занимаемого воздуховодами пространства организован технический третий этаж, используемый для прокладки каналов и инженерных коммуникаций.

Для галереи 1 и 2 распределение приточного воздуха выполнено из средней и верхней зон помещения. Приточные воздуховоды для обслуживания периметральной зоны прокладываются в стенах, а затем – в пространстве подвесного потолка. Распределение воздуха происходит сверху вниз через щелевые диффузоры, расположенные по периметру потолочного пространства. Для подачи воздуха в верхнюю зону используется «кольцо» балок, расположенное на высоте 7 м, а также пространство за потолком центральной зоны. При этом воздуховоды имеют максимально плоскую форму, адаптированную под рельеф архитектурных элементов. Подача воздуха с высоты 7 м выполняется также через щелевые диффузоры, струями, направленными под углом вверх. Из пространства за потолком центральной зоны воздух истекает вниз также через щелевые диффузоры. Вытяжные решётки расположены в полу по периметру помещения и в центральной зоне.

Для галереи В2 распределение приточного воздуха выполнено из нижней зоны помещения. Приточные воздуховоды прокладываются под полом на техническом этаже. Распределение воздуха происходит снизу-вверх через решетки, расположенные в полу. Забор отработанного воздуха происходит через вытяжные решётки в верхней зоне. Комплекс принимаемых решений по распределению воздуха позволяет поддерживать заданные параметры микроклимата на высоте помещения.

Для мультифункционального пространства распределение приточного воздуха выполнено из нижней зоны помещения. Приточные воздуховоды прокладываются под потолком -1 этажа. Распределение воздуха происходит снизу-вверх через решетки, расположенные в полу периметральной зоны и центральной зоны МФП. Забор отработанного воздуха происходит из обеих зон через вытяжные шахты (решетки), расположенные на границе периметральной и центральной зон МФП.

Для вентиляции выставочных галерей 1, 2, В2 и МФП используются приточно-вытяжные установки. Вентиляционные установки подобраны 2 рабочие по 50% + 1 резервная 50% расхода.

Для библиотеки распределение приточного воздуха выполнено из нижней зоны помещения. Приточные воздуховоды для обслуживания периметральной зоны прокладываются в полу. Распределение воздуха происходит снизу-вверх через решетки, расположенные по периметру пола. Вытяжные воздуховоды для обслуживания периметральной зоны прокладываются в стенах, а затем – в пространстве подвесного потолка. Забор воздуха происходит сверху вниз через щелевые диффузоры, расположенные по периметру потолочного пространства.

Для вентиляции библиотеки, архива библиотеки и читального магазина используются приточно-вытяжные установки.

Для входного павильона и фойе распределение приточного воздуха выполнено из нижней зоны помещений. Приточные воздуховоды прокладываются под потолком -1 этажа. Распределение воздуха происходит снизу-вверх через решетки, расположенные в полу периметральной зоны. Забор отработанного воздуха происходит через вытяжную решётку на уровне 7м в центральной зоне.

Для вентиляции входного павильона, фойе используются приточно-вытяжные установки.

Для ресторана/кафе распределение приточного воздуха выполнено из нижней зоны помещений. Приточные воздуховоды прокладываются в полу. Распределение воздуха происходит снизу-вверх через решетки, расположенные в полу периметральной зоны и центральной зоны бара. Забор отработанного воздуха происходит через вытяжную решётку, расположенную в перекрытии в центральной зоне кухни. Для снятия теплоизбытков и отопления верхней зоны помещения предусматривается рециркуляционная вентустановка без подачи наружного воздуха.

Для вентиляции ресторана/кафе используются приточно-вытяжные установки. Вентиляционные установки подобраны 2 рабочие по 50% расхода.

Требования к микроклимату для входной зоны, зоны кафе и бара, МФП и библиотеки распространяются на высоту 7 метров от пола, распределение воздуха выполнено только в 7-метровой зоне. Для минимизации объёмов приточного воздуха в данных помещениях используется водяное охлаждение полов/потолков.

Для помещений персонала и офисов с распределением воздуха сверху-вверх, предусмотрены приточно-вытяжные установки по 1 рабочей + 1 резервной.

Для вентиляции помещений кухни используется механическая приточно-вытяжная установка с жидкостным рекуператором.

Для вентиляции технических помещений используются механические приточно-вытяжные системы, подающие отфильтрованный наружный воздух непосредственно в обслуживаемые помещения.

Для помещения ИТП запроектирована механическая приточно-вытяжная система с рециркуляцией воздуха без подогрева.

Для помещения ХЦ, электрических помещений, медкабинета, помещений хранения и работы с экспонатами запроектированы механические приточно-вытяжные системы с подогревом в холодный и переходный период. Для помещений хранения и работы с экспонатами также предусмотрены отдельные системы прецизионного кондиционирования для поддержания требуемых параметров микроклимата. Для ХЦ предусмотрен общеобменный режим работы установки на 3 кр. воздухообмена и аварийный режим на 5 кр. воздухообмена.

Для помещений санузлов, мусорокамеры, канализационно-насосной станции, реставрационного помещения, а также для систем местных отсосов из кухонной зоны, предусмотрены самостоятельные вытяжные системы с комплексной очисткой воздуха перед его выбросом в атмосферу. Напорные

участки воздуховодов прокладываются в пространстве технического подполья (-3-го этажа). Выброс воздуха на поверхность производится через дымовую шахту.

Для помещений с газовым пожаротушением предусмотрено удаление дыма и газов (4 об/час) после газового пожаротушения, с забором воздуха из нижней зоны 1/2 расхода и верхней зоны 1/2 расхода.

Холодоснабжение и кондиционирование

В помещениях здания предусматривается система кондиционирования воздуха на винтовых холодильных машинах с жидкостным охлаждением конденсатора и комбинированных орошаемых градирен с закрытым контуром, способных работать в режиме свободного охлаждения в холодный период года.

Предусмотрено разделение потребителей на следующие группы:

- канальные доводчики (фанкойлы);
- холодный пол/потолок;
- вентиляционные установки.

В экспозиционных галереях принята комбинированная система кондиционирования:

- в полу прокладываются трубы систем холодного пола. Коллекторные узлы систем холодного пола располагаются в технических зонах подземной части здания.

В публичных помещениях: входной зоне, ресторане, мультифункциональном пространстве и библиотеке, также принята комбинированная система кондиционирования:

- в полу/потолке прокладываются трубы систем холодного пола/потолка. Коллекторные узлы систем холодного пола располагаются в технических зонах подземной части здания. Коллекторные узлы систем холодного потолка располагаются в запотолочном с доступом через лючки или разборные элементы потолка. Дополнительно в помещениях (кроме библиотеки) устанавливаются канальные фанкойлы. Для технических помещений с особыми требованиями к кондиционированию (серверные, диспетчерские, помещения СС) предусмотрено 100% резервирование внутренних блоков.

Электротехнические помещения охлаждаются при помощи канальных фанкойлов.

Служебные и бытовые помещения охлаждаются фанкойлами.

Для помещений хранения и работы с экспонатами предусмотрено охлаждение прецизионными кондиционерами с 100% резервированием.

Для прокладки контуров холодных полов предусматривается горизонтальная разводка трубопроводов из сшитого полиэтилена типа РЕХ в подготовке пола от распределительного коллектора, оборудованного запорной и автоматической балансировочной арматурой.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов, края гильз предусмотрены на одном уровне с поверхностями стен, перегородок, потолков, но не менее, чем на 30 мм выше поверхности чистого пола. Пространство между поверхностью трубы и краем гильзы уплотняется негорючим материалом.

Дренаж от внутренних блоков низкотемпературного охлаждения подключить через сухой гидрозатвор к системе канализации условно чистых вод. Дренаж от воздухоохладителей приточных установок в венткамерах предусматривается в трапы.

Противодымная вентиляция

Для обеспечения эвакуации людей в случае возникновения пожара в помещениях здания запроектированы системы вытяжной, компенсирующей и приточной противодымной вентиляции в соответствии с 123-ФЗ, СП 7.13130.2013, СТУ.

Оборудование, применяемое в противодымной вентиляции сертифицировано согласно системе противопожарного нормирования Российской Федерации.

Системы противодымной вентиляции включают в себя следующие элементы:

- системы вытяжной противодымной вентиляции фойе;
- системы вытяжной противодымной вентиляции подземных коридоров;
- системы вытяжной противодымной вентиляции галереи В2;
- системы естественной вытяжной противодымной вентиляции входной зоны, ресторана и multifunctional помещения;
- системы приточной противодымной вентиляции в шахты лифтов;
- системы приточной противодымной вентиляции в тамбур-шлюзы (лифтовые холлы), расположенные в подземных этажах здания;
- системы приточной противодымной вентиляции в тамбур-шлюзы перед незадымляемыми лестничными клетками типа НЗ;
- системы приточной противодымной вентиляции в зоны безопасности.

Здание целиком относится к единому пожарному отсеку.

Оборудование для систем вытяжной противодымной вентиляции располагается в венткамерах на подземном уровне. Выброс дыма производится по каналам, проложенным в земле и далее через шахты на поверхность земли.

Оборудование систем компенсации дымоудаления располагается в венткамерах на подземном уровне. Воздухозабор на системы компенсирующей приточной противодымной вентиляции производится по воздуховодам, прокладываемым на техническом этаже, далее через шахты с фасадов надстройки – входа для персонала.

Оборудование приточной противодымной вентиляции располагается в венткамерах подпоров и систем общеобменной вентиляции на подземном уровне. Забор воздуха на системы подпоров производится по каналу,

прокладываемому на техническом этаже, далее в земле и через шахту на поверхности земли системы приточной общеобменной вентиляции.

Противодымная вентиляция подземной части

Подземная часть обслуживается системами ПДВ:

- Фойе и холл.
- Круговых коридоров и технических коридоров кухонной зоны.
- Гардеробной.
- Книжного магазина.
- Комнаты отдыха работников художественной инсталляции.,
- Подпоры в тамбур-шлюзы, лифтовые шахты, ПБЗ.

Также присутствуют системы газового пожаротушения для помещений хранения и работы с предметами искусства, галереи В2, архива библиотеки и соответствующие им системы газо-дымоудаления.

Противодымная вентиляция коридоров представляет собой отдельные системы вытяжной противодымной вентиляции для каждого коридора на этаже, с возможным объединением в одну систему коридоров с разных этажей. В случае задымления в одном из коридоров включается вытяжная противодымная вентиляция непосредственно из этого коридора. Компенсирующая подача воздуха выполняется из нижней зоны помещения системой компенсации противодымной вентиляции.

Для удаления газа и дыма после пожара в помещениях для хранения или работы с предметами искусства (карантин, склад, мастерская), электрощитовых, помещений ИТ используется дымосос, с подключением к системе дымоудаления. В помещении архива библиотеки и галереи В2 используются общие с общеобменной системой воздухоприёмные устройства, расположенные в верхней и нижней зонах помещения. Для компенсации удаляемых продуктов горения используется отдельная приточная установка.

Противодымная вентиляция надземной части

Надземная часть здания обслуживается системами противодымной вентиляции входной зоны, ресторана / кафе, multifunctionального пространства, библиотеки и выставочных галерей.

Для выставочных галерей №1 и 2 предусмотрена система газового пожаротушения. Газ распределяется равномерно по всему объёму помещения благодаря системе трубопроводов, проложенных скрыто с учётом архитектуры помещения. Для удаления газа и дыма после пожара используется независимый вентилятор дымоудаления, но общие с общеобменной системой воздухоприёмные устройства, расположенные в верхней и нижней зонах помещения. Воздуховоды для газо- дымоудаления подключаются к общеобменной системе в подземной части здания. Для удаления продуктов горения из верхней зоны помещения используются открывающиеся оконные фрамуги. Для компенсации удаляемых продуктов горения используется отдельная установка компенсирующей подачи воздуха.

Схема распределения воздуха при проветривании такова, что приточный воздух в 4-кратном объеме подаётся в среднюю зону помещения механической системой компенсации дымоудаления, вытяжной в 2-кратном объеме удаляется из нижней зоны механической системой вытяжной противодымной вентиляции, а оставшаяся часть приточного воздуха в объеме 2 крат за счёт образовавшегося избыточного давления в помещении выходит через открытые фрамуги. На 2-е галереи предусмотрена общая система противодымной вентиляции.

При пожаре во входной зоне, ресторане / кафе, multifunctionальном пространстве, библиотеке используются естественные системы: удаление дыма через открывающиеся оконные фрамуги в верхней зоне помещения, компенсирующая подача воздуха – через дверные проёмы выходов, не являющихся эвакуационными.

В случае возникновения пожара в зоне кухни ресторана / кафе используется отдельная механическая система противодымной вентиляции.

Внутреннее водоснабжение

В проекте предусмотрены следующие системы внутреннего водоснабжения:

- система хозяйственно-питьевого водоснабжения (В1);
- система горячего водоснабжения (Т3);
- циркуляционная система горячего водоснабжения (Т4);
- система водоснабжения умягченной воды (В1.1).

Вода из городского водопровода обеспечивает в здании следующие потребности:

- хозяйственно-питьевые нужды посетителей, магазинов, предприятий общественного питания и обслуживающего персонала;
- приготовление горячей воды;
- подпитка вентиляционных установок;
- подпитка градирен (на теплое время года, со сливом на холодный период);
- полив территории.

Внутренняя система хозяйственно-питьевого водопровода и системы противопожарного водопровода приняты отдельными.

Система водоснабжения – тупиковая, стояковая.

Магистральные трубопроводы хозяйственно-питьевого водоснабжения прокладываются от помещения ввода и водомерного узла под потолком -1 этажа, стояки прокладываются в шахтах, с организованным доступом к арматуре.

Магистраль и стояки холодного и горячего водоснабжения диаметром до 50мм включительно предусматривается из труб по ГОСТ 3262-75. При диаметре 65мм и более из труб по ГОСТ 10704-91.

Прокладка магистральных трубопроводов предусмотрена скрыто под потолком этажей, стояки прокладываются в шахтах для прохода инженерных коммуникаций. Опорожнение системы осуществляется через сантехнические приборы и спускную арматуру в нижних участках.

Для полива зеленых насаждений, мойки твердых покрытий устанавливаются поливочные краны диаметром 25 мм в коврах на каждые 70 м периметра здания.

Для тушения случайного возгорания в помещении мусоросборных камер на -1 и -2 этаже предусматривается установка спринклеров.

Внутреннее водоотведение

Здание оборудуется следующими системами:

- Система бытовой канализации здания К1.
- Система напорной бытовой канализации здания К1Н.
- Система вентиляция бытовой канализации К1v.
- Система производственной канализации предприятий общественного питания К3.
- Система напорной производственной канализации предприятий общественного питания К3Н.
- Система вентиляция производственной канализации (от кухни) К3v;
- Система откачки жира от жирословителя К3ж.
- Система внутреннего водостока К.
- Система дренажной канализации условно-чистых вод (самотечная) К4.
- Система напорной дренажной канализации условно-чистых вод К4Н.

Хозяйственно-бытовая канализация

Отвод сточных вод осуществляется в городскую сеть, согласно договору с АО «МОСВОДОКАНАЛ».

Внутренние сети бытовой канализации проектируются для отвода стоков от санитарно - бытовых приборов проектируемого здания. Проектом предусматривается устройство санузлов для пользования всеми категориями граждан, включая инвалидов.

Все сети хозяйственно-бытовой канализации прокладываются согласно СП 30.13330.2016.

Магистральные трубопроводы прокладываются преимущественно под потолком в технических коридорах на -1, -2, -3 этажах.

Прокладка канализационных стояков выполняется скрыто, в коммуникационных шахтах, с обеспечением свободного доступа для ремонта и обслуживания (кроме транзита через помещения, в которых не допускается установка ревизий). В местах установок ревизий и прочисток предусмотрены смотровые лючки не менее 300х400 мм.

В общественных санузлах для отвода стоков с пола предусмотрена установка трапов, фирмы «НЛ» с запахозапирающими устройствами (или аналог). Все санитарно-техническое оборудование снабжается гидравлическими затворами (сифонами). В ПУИ устанавливаются душевые поддоны из нержавеющей стали.

Вытяжные части системы хозяйственно-бытовой канализации собираются под потолком -1 этажа и выводятся через отдельно стоящую

шахту дымоудаления на высоту 3м от уровня эксплуатируемого пространства с теплоизоляцией из вспененного каучука типа ST фирмы «K-Flex» (или аналог) толщиной не менее 9 мм и электрообогревом.

Магистральные трубопроводы прокладываются преимущественно под потолком в технических коридорах на -1, -2, -3 этажах.

Стояки прокладываются в коммуникационных шахтах, расположенных в непосредственной близости от кухни. На стояках предусмотрена установка ревизий.

Ревизии и прочистки устанавливаются в соответствии с СП 30.13330.2016. В местах установок ревизий и прочисток предусмотрены смотровые лючки не менее 300х400 мм.

Вытяжные части системы производственной канализации собираются под потолком -1 этажа и выводятся через отдельную шахту дымоудаления на высоту 3м от уровня эксплуатируемого пространства с теплоизоляцией из вспененного каучука типа ST фирмы «K-Flex» (или аналог) толщиной не менее 9 мм и электрообогревом. Вытяжные части канализационных стояков размещены от открываемых окон и балконов на расстоянии не менее 4 м.

Ливневая канализация

Проектируемое здание имеет сложную форму кровли, часть дождевых и талых вод отводится системой наружного водостока, часть – во внутреннюю сеть канализации.

Сеть внутренней дождевой канализации присоединяется самотеком к проектируемой наружной внутриплощадочной сети водостоков согласно договору с ГУП «Мосводосток».

Сбор дождевых стоков осуществляется при помощи водосборного лотка, расположенного по периметру внутреннего двора, в котором располагаются водосборные воронки (6 шт). Далее, трубопроводы объединяются под потолком -1 этажа и самотеком отводят стоки к наружной сети дождевой канализации. Система лотков, воронок и трубопроводов рассчитана на пропуск 100% расхода дождевых стоков. Лоток, а также воронки предусмотрены с электрообогревом. Воронки расположены выше уровня люка первого колодца наружного водостока.

Против ревизий на стояках, при скрытой прокладке, предусматриваются лючки размером не менее 30х40 см.

Система внутреннего водостока монтируется из чугунных безраструбных труб и прокладываются скрыто - в вертикальных коммуникационных шахтах и открыто под потолком этажа.

Сбор и отвод дренажных вод

Случайные и аварийные воды с пола технических помещений, вода после тушения пожара и дренаж от системы кондиционирования отводятся в городскую сеть дождевой канализации.

Для сбора воды после тушения пожара предусматриваются трапы, стояки и приемки на -3 этаже здания.

Для сбора дренажа после системы кондиционирования предусматриваются дренажные стояки и капельные воронки с гидрозатвором и запахозапирающим «сухим» сифоном с разрывом струи.

Дренажные стоки из помещения градирен отводятся через трапы в дренажный приемок, расположенный в помещении хладоцентра на -2 этаже. Трап предусматривается с электрообогревом.

Для сбора аварийных и условночистых вод предусматриваются трапы и приемки в помещениях для размещения инженерного оборудования.

Прокладка сетей канализации предусмотрена открыто под потолком -2 и -3 этажа, а также скрыто - в вертикальных коммуникационных шахтах. Ревизии и прочистки устанавливаются в соответствии с СП 30.13330.2016. Против ревизий на стояках, при скрытой прокладке, предусматриваются лючки размером не менее 30×40 см.

Автоматическая установка пожаротушения тонкораспыленной водой

На Объекте предусматривается автоматическая установка пожаротушения тонкораспыленной водой высокого давления (АУПТ ТРВ; система В21).

АУПТ ТРВ выполнена совмещенной с внутренним противопожарным водопроводом высокого давления.

Автоматическая установка пожаротушения тонкораспыленной водой предназначена для обнаружения и тушения пожара на объекте с одновременной передачей сигнала на центральный пульт индикации, расположенный в помещении пожарного поста, о начале работы автоматической установки водяного пожаротушения и для звукового оповещения о пожаре.

Тип системы – спринклерная водозаполненная.

Согласно СП 5.13130.2009, защите водяными АУПТ подлежат все помещения Объекта, кроме помещений:

- помещений с мокрыми процессами;
- венткамер, насосных станций водоснабжения, бойлерных и других помещений для инженерного оборудования здания, в которых отсутствуют горючие материалы;
- категории В4 и Д по пожарной опасности;
- лестничных клеток;
- защищаемых другими установками автоматического пожаротушения (галерей, карантина экспонатов, склада экспонатов, рабочей студии, архива библиотеки, серверных, электрощитовых), в том числе установками газового пожаротушения.

Внутренний противопожарный водопровод высокого давления

Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) предназначен для локального тушения пожара на начальной стадии.

Согласно СП 10.13130.2009, тушение пожара из пожарных кранов обеспечивается во всех помещениях в здании.

Расположение пожарных кранов предусматривается у входов, в вестибюлях, коридорах, проходах, за исключением незадымляемых лестничных клеток, и других наиболее доступных местах (при этом их расположение не должно мешать эвакуации людей), в том числе у лифтовых холлов пожарных лифтов. Краны устанавливаются на высоте $1,35 \pm 0,15$ м относительно уровня пола в пожарных шкафах.

Автоматическая установка газового пожаротушения

Автоматические установки газового пожаротушения (АУГПТ) предназначены для обнаружения возгорания на ранней стадии, локализации и тушения пожара в защищаемых помещениях, выдачи сигналов пожарной тревоги в помещения с постоянным присутствием дежурного персонала, а также выдачи звукового и светового оповещения.

Защищаемые АУГПТ помещения расположены на -2, -1 и 1 этажах, в указанных помещениях фальшполы и подвесные потолки не предусмотрены.

Электроснабжение и электроосвещение

Электроснабжение потребителей выставочного центра выполняется от двух ГРЩ, подключенных по двухлучевой схеме от двух взаиморезервируемых источников электроснабжения (двух трансформаторов ТП) и от резервного источника питания – передвижных дизель-генераторных установок

Локальная вычислительная сеть

Локально-вычислительная сеть (ЛВС) предназначена для организации сети передачи данных позволяющих эффективно осуществлять транспортировку различных видов трафика (данные, голос, видеосигнал).

Система охранной безопасности

Система охранной безопасности предназначена для обнаружения и предотвращения несанкционированного проникновения в здание и его территорию, контроль и ограничение доступа в здание и отдельные помещения, обнаружения и предотвращения террористических действий, создания архива данных для последующего расследования происшествий на объекте.

Система охранной безопасности состоит из следующих подсистем:

- система охранно-тревожной сигнализации (СОТС);
- система контроля и управления доступом (СКУД);
- система охранного телевидения (СОТ);
- система экстренной связи (СЭС);
- локально-вычислительная сеть системы безопасности (ЛВС СБ).

Подсистемы интегрируются между собой и с существующей системой охранной безопасности павильона «Времена года» на уровне программного обеспечения путем установки интеграционных модулей на серверы подсистем охранной безопасности. Интеграция подсистем позволяет обеспечить комплексную безопасность проектируемого здания и его территории.

Система радиофикации и оповещения ГО ЧС

Для обеспечения абонентов проектируемого здания проводным радиовещанием и оповещением о чрезвычайных ситуациях проектом предусмотрена организация системы радиофикации и сопряжение с региональной системой оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях.

Структурированная кабельная система

Структурированная кабельная система (СКС) предназначена для организации унифицированной кабельной системы, которая является физической основой для организации мультисервисных сетей передачи данных, позволяющих эффективно осуществлять транспортировку различных видов трафика (данные, голос, видеосигнал).

Система автоматической пожарной сигнализации

Система автоматической пожарной сигнализации (АПС) организована для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, управления пожарной автоматикой, инженерными системами объекта. Автоматическая пожарная сигнализация рассчитана на непрерывный круглосуточный режим работы. Сбор информации и выдачу команд на управление инженерными системами, а также эвакуацией людей из здания, осуществляет пожарная контрольная панель.

Система противопожарной автоматики

Автоматизированная система противопожарной защиты (АСПЗ) организована в составе системы АПС объекта и предназначена для управления инженерными системами комплекса: системами общеобменной вентиляции, системами дымоудаления и подпора воздуха, системами пожаротушения, управления эвакуацией, контроля доступа в части интеграции их работы с системой АПС.

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре представляет собой комплекс организационных мероприятий и технических средств, предназначенных для предупреждения находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации.

Технологические решения музея

Объект представляет собой Музейно-выставочный комплекс, с выставочными экспонатами современного искусства смешанного типа: картины, скульптуры и инсталляции. Комплекс расположен на трех этажах с -2 по 1. Основная входная зона посетителей и персонала предусмотрена на 1 этаже. Выставочные галереи В.1.1, В.1.2, располагаются на первом этаже, галерея В.1.3 располагается в подземном уровне высотой в два этажа и с входом на минус втором этаже. Первый подземный этаж является связующим уровнем между 1 и -2 этажами. На нем расположены преимущественно офисные помещения, помещения для посетителей, технические помещения. Принципиальные технологические решения разработаны в соответствии с заданием на проектирование, общей архитектурной концепцией проектируемого комплекса, местом расположения объекта. Данный технологический проект рассматривает:

- зоны объекта, относящиеся к музейным технологиям - залы выставочных экспозиций, МФП, помещения временного хранения экспонатов, группа приема/отгрузки экспонатов,
- административные, служебные и бытовые помещения персонала музея,
- входную группу для посетителей музея.

Музейно-выставочный комплекс предназначен для размещения временных экспозиций в выставочных галереях, проведения общественных и частных мероприятий.

В комплексе также размещены служебные помещения для коллектива музея, помещения инженерных систем жизнеобеспечения, помещения необходимые для проведения работ по комплектованию, учету, временному хранению и публичному представлению коллекций.

Технологические решения предприятий питания

В здание общественного назначения предусматривается ресторан, располагаемый на 1 наземном этаже, и -1, -2 подземных этажах.

Остальные технологические решения

При реставрации и приспособлении Объекта под современное использование предусмотрены Технологические решения вертикального транспорта, мусороудаления и магазина.

V. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

1. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.
2. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятников истории и культуры. Общие требования». М. 2013.

3. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».

4. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ.

5. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. №123-ФЗ от 22 июля 2008г.

6. Закон города Москвы от 14 июля 2000 г. № 26 «Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры».

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе».

8. Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 18 июля 2011 г. № 185 «Об утверждении Общих правил оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, организация проведения которой находится в компетенции департамента культурного наследия города Москвы».

VI. Обоснование выводов экспертизы:

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований.

Проектные решения приняты на основании ранее выполненных историко-архивных и комплексных натурных исследований памятника; Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 04.05.2017 г. № ДКН-1255798- 2017; Технического задания - Приложения к Договору № 3004/19 от 30.04.2019 г.; предмета охраны объекта культурного наследия, одобренного на заседании секции №2 «Государственный учет объектов культурного наследия города Москвы» Научно-методического совета при Департаменте культурного наследия города Москвы (протокол № 78 от 23.01.2019 г.); Эскизного проекта реставрации и приспособления, разработанного ООО «Проектное бюро АПЕКС» в 2020 г., согласованного письмом Департамента культурного наследия города Москвы от 19.02.2021 г. № ДКН-056601-000433/20.

Представленная на экспертизу научно-проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников» расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 содержит материалы и документы, достаточные для обоснования принятых

проектных решений, направленных на сохранение и приспособление для современного использования объекта культурного наследия.

По результатам проведенных ранее исследований решены следующие вопросы:

- определено техническое состояние всех сохранившихся конструктивных элементов здания;
- определен набор работ, необходимый для реставрации объекта культурного наследия;
- даны предложения по приспособлению для современного использования;
- даны предложения по использованию и применению строительных материалов и последовательности производства работ.

В качестве основных мероприятий по сохранению выявленного объекта культурного наследия предложены:

- сохранение и восстановление исторических объемно-пространственных характеристик выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», в части сохранения пространственно-планировочной структуры фасадов и интерьеров здания в объеме «предмета охраны»;
- обеспечение работоспособного состояния всех конструкций памятника.

В качестве основных мероприятий по приспособлению для современного использования предложены:

- замена существующих конструкций с учетом нового функционального использования;
- оптимизация внутренней планировки без нарушения «предмета охраны» для организации многофункционального выставочного комплекса;
- освоение подземного пространства;
- оснащение здания современными внутренними инженерными и слаботочными системами, в том числе противопожарными системами.

Все предложения проекта реставрации и приспособления базируются на решениях Эскизного проекта реставрации и приспособления, разработанного ООО «Проектное бюро АПЕКС» в 2020 г., согласованного письмом Департамента культурного наследия города Москвы от 19.02.2021 г. № ДКН-056601-000433/20.

Все работы, предусмотренные проектом, не влекут за собой снижение несущей способности элементов сооружений, общей пространственной жесткости и эксплуатационных качеств и согласно Федеральному закону от 01.07.2010 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», предусмотренные указанным проектом работы удовлетворяют требованиям по конструктивной безопасности и обеспечивают

конструктивную безопасность при дальнейшем выполнении комплексных реставрационных работ.

Экспертиза научно-проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников» - в части сохранения объекта культурного наследия выявила:

1. Предложенные проектом работы по реставрации и приспособлению для современного использования выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 обеспечивают сохранение всех признаков и особенностей объекта культурного наследия, которые определены в качестве предмета охраны объекта культурного наследия.

2. Предусмотренные проектом работы по реставрации и приспособлению для современного использования выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 соответствуют требованиям законодательства.

VII. Выводы экспертизы

По мнению экспертов, на основании рассмотрения всех упомянутых материалов по вынесенному на экспертизу вопросу, можно констатировать:

Представленная на экспертизу научно-проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников» расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Мы, Волков Александр Николаевич, Семина Юлия Евгеньевна, демкин Игорь Анатольевич в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Приложение:

- Протоколы заседаний экспертной комиссии от 20.08.2021 г. № 1, от 10.09.2021 г. № 2.

ПОДПИСИ ЭКСПЕРТОВ:

Председатель экспертной комиссии:	Волков Александр Николаевич	Подписано цифровой подписью: Волков Александр Николаевич Дата: 2021.09.10 20:07:18 +03'00'	Волков А.Н.
Ответственный секретарь:	Семина Юлия Евгеньевна	Подписано цифровой подписью: Семина Юлия Евгеньевна Дата: 2021.09.10 18:52:50 +03'00'	Семина Ю.Е.
Член экспертной комиссии:	Демкин Игорь Анатольевич	Подписано цифровой подписью: Демкин Игорь Анатольевич Дата: 2021.09.10 22:42:32 +03'00'	Демкин И.А.

ПРОТОКОЛ № 1
организационного заседания комиссии экспертов по вопросу
научно-проектной документации для проведения работ по
сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон
«Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской
сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г.,
арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников»

г. Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28

г. Москва

20 августа 2021 г.

Присутствовали:

Волков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 28 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ. Действительный член-Академик Академии архитектурного наследия. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 2211 от 13.12.2018 г.

Семина Юлия Евгеньевна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 39 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы № 1627 от 17.09.2018 г.

Демкин Игорь Анатольевич - образование высшее, инженер-реставратор высшей категории, стаж работы 25 лет. Кандидат геолого-минералогических наук. Сотрудник Российского государственного геологоразведочного университета (МГРИ) им. Серго Орджоникидзе. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы № 419 от 01.04.2020 г.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили: Утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе: Волков А.Н., Семина Ю.Е., Демкин И.А..

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

- избрать председателем экспертной комиссии – Волкова А.Н.;
- избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии – Семину Ю.А.

3. Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии.

Волков А.Н. уведомил членов комиссии о получении от Заказчика научно-проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 в следующем составе:

№/№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Раздел 12. Иная документация			
Подраздел 1. Предварительные работы			
12.1.1	1079-ОКН-1.1	Часть 1. Исходно-разрешительная документация. Книга 1. Исходно-разрешительная документация.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
12.1.2	1079-ОКН-1.2	Часть 1. Исходная и разрешительная документация. Книга 2. Исходно-разрешительная документация. Предварительные исследования.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
12.1.3	1079-ОКН-1.3	Часть 1. Исходная и разрешительная документация. Книга 3. Исходно-разрешительная документация. Предварительные исследования.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»

		Фотофиксация до начала проведения ремонтно-реставрационных работ.	
Подраздел 2. Комплексные научные исследования			
12.2.1	1079-ОКН-2.1	Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка.	ООО «ЦИГИ»»
12.2.2	1079-ОКН-2.2	Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (обмерные чертежи).	ООО «ИнжсСтройСервис – 1»
12.2.3	1079-ОКН-2.3	Книга 3. Комплексные инженерные исследования.	ООО «ИнжсСтройСервис – 1»
12.2.4	1079-ОКН-2.4	Книга 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.	ЗАО «Триада-Холдинг»
12.2.5	1079-ОКН-2.5	Книга 5. Исследования по объемным параметрам и специальные инженерно-технологические исследования».	ЗАО «Триада-Холдинг»
Подраздел 2. Комплексные научные исследования. Приложение 1. Инженерные изыскания			
12.2.1.1.1	08/04-19-ИГИ.1	Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации. Часть 1. Пояснительная записка.	ООО «ПетроМоделинг»
12.2.1.1.2	08/04-19-ИГИ.2	Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации. Часть 2. Текстовые приложения.	ООО «ПетроМоделинг»
12.2.1.1.3	08/04-19-ИГИ.3	Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации. Часть 3. Графические приложения.	ООО «ПетроМоделинг»

12.2.1.2	08/04-19-ИЭИ-ПО	Книга 2. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий.	ООО «ПетроМоделинг»
12.2.1.3.1	3/3805/19	Книга 3. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям Часть 1. Создание инженерно-топографического плана масштаба М1:500.	ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
12.2.1.3.2	3/3805/19КЛ-21-ИГДИ	Книга 3. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям Часть 2. Дополнение к техническому отчету 3/3805-19.	ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления			
Часть 1. Проект реставрации			
12.3.1.1	1079-ОКН-3.1.1	Книга 1. Проект реставрации.	ООО «РПМ «ХРАНИТЕЛЬ»
Часть 2. Проект приспособления			
12.3.2.1	1079-ОКН-3.2.1	Книга 1. Проект приспособления.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»

Приложением к научно-проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28 представлены проектные решения в следующем составе:

№/№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Раздел 1. Пояснительная записка			
1.1	1079-01-ПЗ1	Часть 1. Пояснительная записка.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка			
2	1079-01-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	ООО «Архитектура Сада»

Раздел 3. Архитектурные решения			
3	1079-01-АР	Архитектурные решения.	ООО «БЮРО»
Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения			
4.1	1079-01-КР1	Часть 1. Пояснительная записка.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
4.2	1079-01-КР2	Часть 2. Графические материалы. Несущие конструкции.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
4.3	1079-01-КР.Р	Часть 3. Расчетно-пояснительная записка.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
4.4	1079-01-КР5	Часть 5. Наружные тепловые сети. Конструктивные решения	ООО «Симпл-Проект»
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений			
5.1.1	1079-01-ИОС1.1	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Система внутреннего электроснабжения .	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.1.2	1079-01-ИОС1.2	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Наружные сети освещения.	ООО «Симпл-Проект»
5.1.3	1079-01-ИОС1.3	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 3. Наружные сети электроснабжения.	ООО «Симпл-Проект»
5.2.1	1079-01-ИОС2.1	Подраздел 2 Система водоснабжения. Часть 1. Система внутреннего водоснабжения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.2.2	1079-01-ИОС2.2	Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. Наружные сети водоснабжения.	ООО «Симпл-Проект»

5.2.3	1079-01-ИОС2.3	Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 3. Внутренний противопожарный водопровод. Система автоматического спринклерного пожаротушения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.3.1	1079-01-ИОС3.1	Подраздел 3 Система водоотведения. Часть 1. Система внутреннего водоотведения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.3.2	1079-01-ИОС3.2	Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Наружные сети водоотведения.	ООО «Симпл-Проект»
5.3.3	1079-01-ИОС3.3	Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 3. Решения по сбору и отводу дренажных вод. Защита подземной части от подтопления.	ООО «Проектная Компания «Геостройпроект»
5.4.1	1079-01-ИОС4.1	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.4.2	1079-01-ИОС4.2	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 2. Тепломеханические решения теплового пункта.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.4.3	1079-01-ИОС4.3	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 3. Наружные сети теплоснабжения.	ООО «Симпл-Проект»
5.5.1	1079-01-ИОС5.1	Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Системы связи.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»

5.5.2	1079-01-ИОС5.2	Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Системы безопасности.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.3	1079-01-ИОС5.3	Подраздел 5. Сети связи. Часть 3. Книга 1. Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.4	1079-01-ИОС5.4	Подраздел 5. Сети связи. Часть 4. Мультимедиа.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.5	1079-01-ИОС5.5	Подраздел 5. Сети связи. Часть 5. Наружные сети связи.	ООО «Симпл-Проект»
5.5.6	1079-01-ИОС5.6	Подраздел 5. Сети связи. Часть 6. Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.5.7	1079-01-ИОС5.7	Подраздел 5. Сети связи. Часть 7. Система газового пожаротушения.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.7.1	1079-01-ИОС7.1	Подраздел 7. Часть 1. Технологические решения музея.	ООО «Эггерт Инжиниринг»
5.7.2	1079-01-ИОС7.2	Подраздел 7. Часть 2. Технологические решения предприятий питания.	ООО «КИТ-Проект»
5.7.3	1079-01-ИОС7.3	Подраздел 7. Часть 3. Вертикальный транспорт.	ООО «Эггерт Инжиниринг»
5.7.4	1079-01-ИОС7.4	Подраздел 7. Часть 4. Мусороудаление.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
5.7.5	1079-01-ИОС7.5	Подраздел 7. Часть 5. Технологические решения магазина.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
Раздел 6. Проект организации строительства			
6.1	1079-01-ПОС1	Часть 1. Проект организации строительства.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
6.2	1079-01-ПОС2	Часть 2. Строительное водопонижение.	ООО «Проектная Компания «Геостройпроект»

6.3	1079-01-ПОСЗ	Часть 3. Проект организации строительства наружных инженерных сетей.	ООО «Симпл-Проект»
Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды			
8.1	1079-01-ООС1	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды при строительстве и эксплуатации.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
8.2	1079-01-ООС2	Часть 2. Технологический регламент обращения с отходами строительства.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»
8.3	1079-01-ООСЗ	Часть 3. Дендрология.	ООО «Архитектура Сада»
8.4	1079-01-ИНС	Часть 3. Расчет продолжительности инсоляции и КЕО проектируемого объекта и окружающей застройки.	ООО «БЮРО»
Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
9.1	1079-01-МОПБ1	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	ООО «Ф-метрикс»
9.2	1079-01-МОПБ2	Часть 2. Расчёт по определению величины пожарного риска.	ООО «Ф-метрикс»
9.3	1079-01-МОПБЗ	Часть 3. Отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров.	ООО «Ф-метрикс»
Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов			
10	1079-01-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	ООО «БЮРО»

Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства			
10.1	1079-01-ОБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	ООО «Проектное бюро АПЕКС»

Решили: Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

- В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст.29 ст.31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон №73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет, и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

- Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

- Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

Волков А.Н. проводит комплексный анализ представленных материалов с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений.

Семина Ю.Е. проводит анализ историко-культурных характеристик объекта, анализ представленных материалов.

Демкин И.А. проверяет охранный статус объекта культурного наследия, обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

20 августа 2021 г. - организационное заседание Экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

Волков А.Н.

Семина Ю.Е.

Демкин И.А.

10 сентября 2021 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

Ответственные исполнители:

Волков А.Н.

Семина Ю.Е.

Демкин И.А.

10 сентября 2021 г. – передача Заказчику заключения (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами.

Ответственные исполнители:

Волков А.Н.

Семина Ю.Е.

Демкин И.А.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии:

Волков

Александр

Николаевич

Подписано цифровой
подписью: Волков
Александр Николаевич
Дата: 2021.09.10
20:06:54 +03'00'

Волков А.Н.

Ответственный секретарь:

Семина Юлия
Евгеньевна

Подписано цифровой
подписью: Семина Юлия
Евгеньевна
Дата: 2021.09.10 18:52:19
+03'00'

Семина Ю.Е.

Член экспертной комиссии:

Демкин
Игорь
Анатольевич

Подписано цифровой
подписью: Демкин
Игорь Анатольевич
Дата: 2021.09.10
22:43:14 +03'00'

Демкин И.А.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Ю.Е. Семина

ПРОТОКОЛ № 2

**заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения
научно-проектной документации для проведения работ по
сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон
«Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской
сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г.,
арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников»**

г. Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28

г. Москва

10 сентября 2021 г.

Присутствовали:

Волков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 28 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ. Действительный член-Академик Академии архитектурного наследия. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 2211 от 13.12.2018 г.

Семина Юлия Евгеньевна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 39 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы № 1627 от 17.09.2018 г.

Демкин Игорь Анатольевич - образование высшее, инженер-реставратор высшей категории, стаж работы 25 лет. Кандидат геолого-минералогических наук. Сотрудник Российского государственного геологоразведочного университета (МГРИ) им. Серго Орджоникидзе. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы № 419 от 01.04.2020 г.

Повестка дня:

- Осуществление государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Павильон «Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-й Всероссийской сельскохозяйственной и кустарно-промышленной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д.

Кокорин, М.П. Парусников», расположенного по адресу: Москва, улица Крымский Вал, дом 9, стр.28.

- Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Волков А.Н., Семина Ю.Е., Демкин И.А.).

- Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятые решения:

▪ Члены Экспертной комиссии (Волков А.Н., Семина Ю.Е., Демкин И.А.) согласились с проектными решениями – представили оформленный текст заключения экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов.

▪ Произвели подписание этого заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.

▪ Решили передать подписанное заключение Заказчику.

Председатель экспертной комиссии:

Волков
Александр
Николаевич

Подписано цифровой
подписью: Волков
Александр Николаевич
Дата: 2021.09.10 20:06:35
+03'00'

Волков А.Н.

Ответственный секретарь:

Семина Юлия
Евгеньевна

Подписано цифровой
подписью: Семина Юлия
Евгеньевна
Дата: 2021.09.10 18:51:30
+03'00'

Семина Ю.Е.

Член экспертной комиссии:

Демкин
Игорь
Анатольевич

Подписано цифровой
подписью: Демкин
Игорь Анатольевич
Дата: 2021.09.10
22:42:56 +03'00'

Демкин И.А.