Экз. №___

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)»

20 сентября 2023 г. г. Москва

Дата начала экспертизы:	11 сентября 2023 г.
Дата окончания экспертизы:	20 сентября 2023 г.
Место проведения экспертизы:	город Москва
Заказчик экспертизы:	ООО «Археологические изыскания в строительстве», 119435, г. Москва, переулок Саввинский Б., д. 2-4-6, стр. 4, пом. 1, ком. 10 ИНН/ КПП 7709506583/770401001 ОГРН 1037739872917 e-mail: aistpto@gmail.com
Сведения об эксперте:	
Фамилия, имя, отчество	Генинг Владимир Владимирович
Образование	высшее, кандидат исторических наук
Специальность	историк-археолог
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	ООО "Археология в строительстве", 119415, г. Москва, пр-т Вернадского, д. 41, стр. 1, этаж 4, пом. I, ком. 35, 35а ИНН/КПП 9729304331/772901001 ОГРН 1217700028523 e-mail: archinconstruct@gmail.com эксперт-археолог
Реквизиты аттестации Министерства культуры РФ	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 9 ноября 2021 г. № 1809 "Об

	аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы".
Объекты экспертизы в соответствии с приказом Министерства культуры РФ	1. Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; 2. Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) государственной историко-культурной экспертизы.

Цель экспертизы

Определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской

Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов (далее – «работ по использованию лесов») и иных работ.

Объект экспертизы

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ: Кронштадтский-Карев А. А. Заключение по результатам исследований (проведения археологической разведки) на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».

Перечень документов, представленных заявителем

1. Письмо Департамента культурного наследия г. Москвы № ДКН-16-09-2/23-1532 от 07.08.2023 г.
2. Кронштадтский-Карев А. А. Заключение по результатам исследований (проведения археологической разведки) на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». М.: ООО «Археологические изыскания в строительстве», 2023.
3. Ситуационный план.
4. Инженерно-топографический план.
5. Проект организации строительства 145/П/ТП-2023-ПОС-5-1. Том 5.1. М.: ООО «ДорКомПроект», 2023.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Эксперту не известны обстоятельства, препятствующие его привлечению к проведению экспертизы, либо не позволяющие ему соблюдать принципы ее проведения, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Отношение к заказчику

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети);

Эксперт не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

Эксперт не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;

Эксперт не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

Эксперт не заинтересован в результатах исследований, либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

При проведении экспертизы эксперт обязан

а) соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона;

б) обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов;

в) самостоятельно оценивать результаты исследований, полученные им лично и другими экспертами, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции;

г) обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации;

д) соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы;

е) информировать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия о случаях воздействия на экспертов в целях оказания влияния на результаты экспертизы**.**

Сведения о проведенных исследованиях

-выполнен анализ действующей нормативно-правовой базы в сфере охраны и сохранения историко-культурного наследия;

- рассмотрены представленные заказчиком документы;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, представленные заказчиком;

При изучении предоставленных заказчиком документов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в форме настоящего Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Представленная на экспертизу документация содержит результаты археологических исследований (археологических разведок), в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на частях земельных участков с кадастровыми номерами: 77:03:0006011:69, 77:03:0006011:76, и на территории, на которой земельный участок не образован (далее – исследуемый участок, связанный с реализацией проекта), на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».

Исследуемый участок, связанный с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)», расположен в границах района Перово Восточного административного округа города Москвы, вдоль трассы 2-ой Владимирской улицы, от пересечения 2-ой Владимирской улицы с Федеративным проспектом до здания, расположенного по адресу: 2-я Владимирская улица, 37к1. Длина участка исследования составила 282,5 м (план и координаты характерных точек границ исследуемого участка см.: Кронштадтский-Карев. Заключение по результатам исследований…, 2023. Илл. 1–2). Данная территория расположена в зоне современной городской застройки, с присутствием сетей подземных коммуникаций (Кронштадтский-Карев. Заключение по результатам исследований…, 2023. Илл. 3–6).

Согласно письму Департамента культурного наследия г. Москвы № ДКН-16-09-2/23-1532 от 07.08.2023 г. данными о наличии или отсутствии объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Департамент не располагает.

Вместе с тем территория исследования предположительно находится в границах земель ныне не сохранившегося исторического поселения: село Перово

(Кусов, 2004. Т. 2). Картографическими материалами 1823, 1838, 1841, 1848, 1852, 1858, 1868, 1878, 1882, 1891, 1895, 1905, 1910, 1912, 1915, 1921, 1923, 1927, 1929, 1931 гг. застройка на участке разведок не фиксировалась (http://retromap.ru/; http://www.etomesto.ru/).

Согласно картам и планам XIX – начала XX века участок разведок располагался к юго-западу от застройки деревни Пекуново, в непосредственной близости от дорог, соединявших деревню Пекуново с селом Перово, а также с Владимирской и Болвановской дорогами (http://retromap.ru/; http://www.etomesto.ru/).

На картах и планах с 1929 года, к востоку от участка разведок показан совхоз Олешино. Планом 1940 года на участке разведок и на прилегающей к нему территории зафиксирована регулярная прямоугольная планировка поселка Перовское Поле (http://www.etomesto.ru/). На плане 1952 года на участке отмечена частная застройка. Капитальная городская застройка впервые прослеживается на спутниковом снимке 1967 года (http://retromap.ru/).

Спутниковыми снимками 1968, 1970, 1971, 1972, 1979, 1992, 1996 гг. заметных изменений в застройке участка и прилегающей к нему территории не фиксировалось. На спутниковом снимке 2003 года к северу, востоку и юго-востоку от участка разведок показаны новые многоэтажные дома (дд. 28, 30, 32, 34 по ул. Новогиреевской) (http://www.etomesto.ru/).

Таким образом, участок археологических разведок начал подвергаться серьезному антропогенному воздействию сравнительно поздно, в 1940-е гг., когда была проведена планировка местности под новый поселок и стала формироваться застройка. Впоследствии (с 1960-х гг.) здесь развернулось капитальное многоэтажное строительство, которое сопровождалось формированием сети инженерных коммуникаций. Все эти факторы оказали негативное влияние на территорию, которое выразилось в существенных изменениях исторического рельефа, почвы, горизонтов подпочвенных напластований и пр.

Сведений о ранее проведенных археологических исследованиях непосредственно на данном участке не имеется.

Наиболее близкими по расположению к границам участка исследований из «памятников археологии», известных по данным специализированной литературы, являются следующие:

137 (19) Измайлово-1. Селище (Измайловская пасека 1). Датировка: XVII–XIX вв. Обследовано С.З. Черновым в 1999 г. Культурный слой мощностью до 40–50 см. Найдены фрагменты кирпича XVII–XIX вв.

138 (17) Измайлово-2. Селище (Измайловская пасека 2). Датировка: XVII–XIX вв. Обследовано С.З. Черновым в 1999 г. Культурный слой мощностью 0,2–0,4 м. Найдены фрагменты печины.

139 (18) Измайлово-3. Селище (на Лебедянском пруду). Датировка: XVII–XIX вв. Обследовано С.З. Черновым в 1999 г. Культурный слой мощностью не

более 0,2 м. Найдены фрагменты белоглиняной шероховатой керамики 2-й половины XVII – 1-й половины XVIII в.

148 (20). Кусково. Селище. Датировка: XIV–XVII, XVIII–XX вв. Обследовано Н.В. Сапожниковым, Е.Л. Хворостовой, В.А. Понсовым и Н.Н. Фараджевой в 1977 и 1978 гг., исследовалось ими же в 1979 и в 1982 гг. на площади ок. 2000 кв. м, Н.А. Кренке и Л.А. Беляевым в 2009 г. на площади не менее 60 кв. м., Н.И. Савельевым в 2017 г. Общая мощность культурного слоя до 2,2 м. Найдены фрагменты фаянса и фарфора, печных изразцов конца XIX – начала XX вв., белоглиняной гладкой керамики, а также белоглиняной керамики с росписью охрой XVIII в.; фрагменты красной грубой керамики XIV – 1-й четверти XV в., красноглиняной гладкой начала XV–XVI вв., белоглиняной грубой XVI в., белоглиняной гладкой 2-й половины XVI–XVII вв., кирпичи XVII–XVIII вв. В переотложенном состоянии найдены фрагменты более ранней серой керамики 2-й половины XIII – XIV вв.

(Археологическая карта России. Москва, 2020. Ч. 1).

Перечисленные археологические памятники расположены за пределами участка исследований.

Археологические полевые работы (археологические разведки) на исследуемом участке, связанном с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)», проводились ООО «Археологические изыскания в строительстве» на основании Открытого листа № 0144-2023, выданного 02 марта 2023 г., на имя Кронштадтского-Карева Анатолия Анатольевича, с целью определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия.

Археологические разведки проведены согласно принятой методике научных полевых археологических исследований в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32 (далее – Положение).

На основании проведенных работ составлено Заключение по результатам исследований (проведения археологической разведки) на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».

Работы включали:

1. Визуальное обследование исследуемой территории;
2. Поиск подъемного материала;
3. Археологическую шурфовку с фиксацией стратиграфических разрезов;
4. Камеральную обработку полученных материалов;
5. Графическую и фотофиксацию всех этапов полевых работ.

Место расположения археологического шурфа определялось на основании данных современных геоподоснов о существующих коммуникациях, а также на основании расположения существующих насаждений и объектов городской инфраструктуры (асфальтированные участки, здания и пр.) (Кронштадтский-Карев. Заключение по результатам исследований…, 2023. Илл. 2).

При визуальном обследовании участка подъемный материал не выявлен. При шурфовке были зафиксированы современные горизонты планировки и культивации мощностью до 40 см, связанные, по-видимому, с застройкой данного участка, начавшейся с 40-х гг. XX в. (Кронштадтский-Карев. Заключение по результатам исследований…, 2023. Илл. 7). Культурный слой, археологические объекты и находки, позволяющие датировать исследованные напластования временем ранее второй половины XX в., не обнаружены. Следы археологического культурного слоя не выявлены.

Таким образом, непосредственно на территории исследуемого участка (план и координаты характерных точек границ исследуемого участка см.: Кронштадтский-Карев. Заключение по результатам исследований…, 2023. Илл. 1–2), связанного с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)», объекты археологического наследия не выявлены (отсутствуют).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

Российская Федерация. Законы. Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации: Федеральный Закон N 73-ФЗ [принят Государственной Думой 24 мая 2002 года: одобрен Советом Федерации 14 июня 2002 года]. – URL: https://fzrf.su/zakon/ob-obektah-kulturnogo-naslediya-narodov-rf-73-fz/ (дата обращения 14.09.2023).

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569. Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе. – URL: https://docs.cntd.ru/document/902166719 (дата обращения 14.09.2023).

Аттестованный эксперт *подписано цифровой подписью* *В.В. Генинг* *20 сентября 2023 г.*

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328. Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию. – URL: http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201509300040 (дата обращения 114.09.2023).

Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. М.: Институт археологии РАН, 2018. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32. – URL: https://www.archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf (дата обращения 14.09.2023).

Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 8 декабря 2016 г. № 934. Об организации проведения государственной историко-культурной экспертизы Департаментом культурного наследия города Москвы. – URL: https://www.mos.ru/dkn/documents/ normativnye-pravovye-akty/ (дата обращения 14.09.2023).

Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 24 февраля 2022 г. № 45. О внесении изменений в приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 8 декабря 2016 г. № 934. – URL: https://www.mos.ru/dkn/documents/normativnye-pravovye-akty/ (дата обращения 14.09.2023).

Письмо Департамента культурного наследия г. Москвы № ДКН-16-09-2/23-1532 от 07.08.2023 г.

Археологическая карта России. Московская область. (АКР). М.: Институт археологии РАН, 1994. Ч. 1.

Арциховский А.В. Курганы вятичей. М.: РАНИОН, 1930.

Веселовский С.Б., Перцов В.Н. История сел и деревень Подмосковья XIV–XX вв. Исторические карты Подмосковья. М.: Энциклопедия российских деревень, 1993. Вып. 4

Вострышев М. Москва. Большая иллюстрированная энциклопедия: Москвоведение от А до Я. М., ЭКСМО, 2007.

Древности. Труды Комиссии по сохранению древних памятников Императорского Московского археологического общества (ИМАО). М.: Т-во тип. А. И. Мамонтова, 1908. Т. 2.

Etomesto [электронный ресурс]: – URL: http://www.etomesto.ru/

Забелин И.Е. Опыты изучения русских древностей и истории. М.: Тип. Грачева и К., 1873. Ч. 2.

Заозерский А.И. Царская вотчина XVII века. *М*.: Гос. социально-экономическое изд-во, *1937*.

Инженерно-топографический план.

Исторический атлас Московской губернии: Доработанное репринтное издание военно-топографической карты Московской губернии 1860 года. СПб.: Эндис, 2010.

История московских районов: энциклопедия / под ред. К. А. Аверьянова. [2-е изд., стер.]. Всерос. науч. и культур.-просветит. о-во «Энцикл. рос. деревень». М.: Астрель, АСТ, 2008.

Кронштадтский-Карев А. А. Заключение по результатам исследований (проведения археологической разведки) на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». М.: ООО «Археологические изыскания в строительстве», 2023.

Культура средневековой Москвы. Исторические ландшафты. М.: Наука, 2004. Т. I.

Культура средневековой Москвы. Исторические ландшафты. М.: Наука, 2005. Т. II.

Кусов В. С. Земли Московской губернии в XVIII веке. Карты уездов. Описание владений. В 2-х томах. М.: Изд. дом «Московия», 2004.

Материалы Генерального межевания России XVIII в. Московская и соседние губернии. РГАДА, ф. 1356, оп. 1. Планы и карты; ф. 1355, оп. 1. Текстовые материалы.

Москва: Энциклопедия /Гл. ред.: А. Л. Нарочницкий. М.: Советская энциклопедия, 1980.

Москва*:* Энциклопедия / Глав. ред. С. О. Шмидт; Сост.: М. И. Андреев, В. М. Карев. М.: Большая российская энциклопедия*,* 1997.

Насимович Ю.А. Аннотированный список названий рек, ручьев и оврагов Москвы. М.: ВНИИ охраны природы Минприроды РФ, 1996.

Насимович Ю.А. Реки, озера и пруды Москвы 2009. [электронный ресурс]: – URL: http://temnyjles.narod.ru/Reki.htm.

Никольская Т.Н. Земля вятичей. М., 1981.

Описание села Измайлова, одного из древнейших подмосковных сел // Москвитянин, 1852.

Паламарчук П.Г. Сорок сороков. Москва в границах 1917 года. М.: АО «Книга и бизнес», АО «Кром», 1995. Т. 3.

Платонов А.П. Путеводитель. Москва и окрестности. - 5-е изд., илл. М.: Т-во Скороп. А.А. Левенсон, 1896.

Проект организации строительства 145/П/ТП-2023-ПОС-5-1. Том 5.1. М.: ООО «ДорКомПроект», 2023.

Публичная кадастровая карта г. Москвы – 2023. – URL: https://egrp365.org/map/?kadnum=77:03:0006011:76 (дата обращения 14.09.2023).

Рачинский Я. З. Полный словарь названий московских улиц. М.: ООО «Информполиграф», 2011.

Retromap. [электронный ресурс]: – URL: http://retromap.ru/ (дата обращения 03.07.2023).

Романюк С.К. Москва за Садовым кольцом. Энциклопедия. *М.*: АСТ, Астрель, 2007.

Ситуационный план.

Снегирев И.М. Взгляд на подмосковное село Измайлово // Исторический, статистический и географический журнал, или Современная история света. М.: В Университетской Типографии, 1824. Ч. 1, кн. 3.

Снегирев И.М. Царево подмосковное село Измайлово // Московские ведомости. 1837. №№: 92, 93, 94.

Снегирев И.М. Дворцовое царское село Измайлово, родовая вотчина Романовых. Ныне Николаевская Измайловская военная богадельня. М.: тип. Шюмин и Глушкова, 1866.

Снегирев И.М. Дворцовое царское село Измайлово, родовая вотчина Романовых // Московские церковные ведомости. М.: Издание Общества любителей церковного просвящения, 1892. № 24.

Справочная книжка Московской губернии: (описание уездов) / сост. по офиц. сведениям управляющим Канцеляриею московского губернатора А. П. Шрамченко. М.: Губ. тип., 1890.

Токмаков И.Ф. Дело о сумме, употребленной на построение... в дворцовом селе Измайлове церкви... // Московская губерния и ее святыни (История, археология и статистика). М.: Губернская Земская типография, 1889.

Холмогоров В.И., Холмогоров Г.И. Исторические материалы о церквах и селах XVI—XVIII ст. В 11 вып. М.: Университетская тип. М. Каткова, 1887. Вып. 5. Радонежская десятина (Московского уезда).

Шамурин Ю.И. Подмосковные. [В 2 кн.]. М.: Издание т-ва Образование, 1914. Кн. 2.

Юшко А.А. Московская земля IX–XIV веков. М.: Наука, 1991.

Обоснования выводов экспертизы

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки ст. 3 Федерального закона.

Культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы (в соответствии с п. 1.4 Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденного Российской академией наук 20 июня 2018 г., постановлением № 32 (далее – Положение).

Археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Поиск археологических предметов и их изъятие из мест залегания могут производиться исключительно в составе археологических полевых работ.

Работы по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (далее - археологические полевые работы), проводятся на основании выдаваемого сроком не более чем на один год разрешения (открытого листа).

В результате проведенных ООО «Археологические изыскания в строительстве» археологических исследований (разведок) на основании Открытого листа № 0144-2023, выданного 02 марта 2023 г., на имя Кронштадтского-Карева Анатолия Анатольевича, с целью определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия непосредственно на исследованном участке, связанном с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)» (план и координаты характерных точек границ исследованного участка см.: Кронштадтский-Карев. Заключение по результатам исследований…, 2023. Илл. 1–2), культурный слой, археологические объекты и археологические предметы (объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия), не обнаружены.

Выводы, изложенные в акте государственной историко-культурной экспертизы, касаются исключительно исследуемого участка, связанного с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».

Вывод экспертизы

Проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ на частях земельных участков с кадастровыми номерами: 77:03:0006011:69, 77:03:0006011:76, и на территории, на которой земельный участок не образован, связанных с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе

холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)», в связи с определением отсутствия выявленных объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, возможно.

Положительное заключение.

Приложения:

1. Кронштадтский-Карев А. А. Заключение по результатам исследований (проведения археологической разведки) на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».

2. Письмо Департамента культурного наследия г. Москвы № ДКН-16-09-2/23-1532 от 07.08.2023 г.

3. Ситуационный план.

4. Инженерно-топографический план.

5. Проект организации строительства 145/П/ТП-2023-ПОС-5-1. Том 5.1.

Эксперт Генинг Владимир Владимирович Подписано цифровой подписью: Генинг Владимир Владимирович Дата: 2023.09.20 12:54:45 +03'00' **В.В. Генинг**

Дата оформления
20 сентября 2023 г.

Приложение 1

Общество с ограниченной ответственностью
«Археологические изыскания в строительстве»

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Археологические изыскания
в строительстве»

Ю. А. Пипко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам исследований (проведения археологической разведки) на объекте:
«Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».

Руководитель работ
Кронштадтский-Карев А. А.

М О С К В А
2 0 2 3

Содержание

I.	Введение	17
II.	Историко-археологическая характеристика участка исследований	19
III.	Археологические исследования	23
IV.	Заключение	24
V.	Источники и литература	25
VI.	Перечень иллюстраций	27

I. ВВЕДЕНИЕ.

Археологические разведки проводились в соответствии:

- с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32;

-Методикой определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12–01–39/05-АБ (Методика).

- Постановлением Правительства РФ от 24 октября 2022 г. N 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

-Открытым листом № 0144-2023 от 02 марта 2023 г. на право проведения археологических полевых работ (археологических разведок) на территории г. Москвы от границ территории выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)» до административной границы города (за исключением территорий Троицкого

административного округа и Новомосковского административного округа), выданным на имя Кронштадтского-Карева Анатолия Анатольевича.

Данное заключение было составлено по результатам исследований (археологической разведки), в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на частях земельных участков с кадастровыми номерами: 77:03:0006011:69, 77:03:0006011:76, и на территории, на которой земельный участок не образован, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, и (или) хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ на объекте: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».

II. Историко-археологическая характеристика участка исследований

Исследуемый участок, связанный с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)», расположен в границах района Перово Восточного административного округа города Москвы, вдоль трассы 2-ой Владимирской улицы, от пересечения 2-ой Владимирской улицы с Федеративным проспектом до здания, расположенного по адресу: 2-я Владимирская улица, 37к1. Длина участка исследования составила 282,5 м. Данная территория расположена в зоне современной городской застройки, с присутствием сетей подземных коммуникаций.

Территория исследования предположительно находится в границах земель ныне не сохранившегося исторического поселения: село Перово (Кусов, 2004. Т. 2). Картографическими материалами 1823, 1838, 1841, 1848, 1852, 1858, 1868, 1878, 1882, 1891, 1895, 1905, 1910, 1912, 1915, 1921, 1923, 1927, 1929, 1931 гг. застройка на участке разведок не фиксировалась (http://retromap.ru/; http://www.etomesto.ru/).

Согласно картам и планам XIX – начала XX века участок разведок располагался к юго-западу от застройки деревни Пекуново, в непосредственной близости от дорог, соединявших деревню Пекуново с селом Перово, а также с Владимирской и Болвановской дорогами (http://retromap.ru/; http://www.etomesto.ru/).

На картах и планах с 1929 года, к востоку от участка разведок показан совхоз Олешино. Планом 1940 года на участке разведок и на прилегающей к нему территории зафиксирована регулярная прямоугольная планировка поселка Перовское Поле (http://www.etomesto.ru/). На плане 1952 года на участке отмечена частная застройка. Капитальная городская застройка впервые прослеживается на спутниковом снимке 1967 года (http://retromap.ru/).

Спутниковыми снимками 1968, 1970, 1971, 1972, 1979, 1992, 1996 гг. заметных изменений в застройке участка и прилегающей к нему территории не фиксировалось. На спутниковом снимке 2003 года к северу, востоку и юго-востоку от участка разведок показаны новые многоэтажные дома (дд. 28, 30, 32, 34 по ул. Новогиреевской) (http://www.etomesto.ru/).

Таким образом, участок археологических разведок начал подвергаться серьезному антропогенному воздействию сравнительно поздно, в 1940-е гг., когда была проведена планировка местности под новый поселок и стала формироваться застройка. Впоследствии (с 1960-х гг.) здесь развернулось капитальное многоэтажное строительство, которое сопровождалось формированием сети инженерных коммуникаций. Все эти факторы оказали негативное влияние на территорию, которое выразилось в существенных изменениях исторического рельефа, почвы, горизонтов подпочвенных напластований и пр.

<u>Археологическая изученность</u>.

Согласно письму Департамента культурного наследия г. Москвы № ДКН-16-09-2/23-1532 от 07.08.2023 г. данными о наличии или отсутствии объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Департамент не располагает.

Наиболее близкими по расположению к границам участка исследований из «памятников археологии», известных по данным специализированной литературы, являются следующие:

137 (19) Измайлово-1. Селище (Измайловская пасека 1). Датировка: XVII-XIX вв. Обследовано С.З. Черновым в 1999 г. Культурный слой мощностью до 40-50 см. Найдены фрагменты кирпича XVII-XIX вв.

138 (17) Измайлово-2. Селище (Измайловская пасека 2). Датировка: XVII-XIX вв. Обследовано С.З. Черновым в 1999 г. Культурный слой мощностью 0,2-0,4 м. Найдены фрагменты печины.

139 (18) Измайлово-3. Селище (на Лебедянском пруду). Датировка: XVII-XIX вв. Обследовано С.З. Черновым в 1999 г. Культурный слой мощностью не более 0,2 м. Найдены фрагменты белоглиняной шероховатой керамики 2-й половины XVII – 1-й половины XVIII в.

148 (20). Кусково. Селище. Датировка: XIV-XVII, XVIII-XX вв. Обследовано Н.В. Сапожниковым, Е.Л. Хворостовой, В.А. Понсовым и Н.Н. Фараджевой в 1977 и 1978 гг., исследовалось ими же в 1979 и в 1982 гг. на площади ок. 2000 кв. м, Н.А. Кренке и Л.А. Беляевым в 2009 г. на площади не менее 60 кв. м., Н.И. Савельевым в 2017 г. Общая мощность культурного слоя до 2,2 м. Найдены фрагменты фаянса и фарфора, печных изразцов конца XIX – начала XX вв., белоглиняной гладкой керамики, а также белоглиняной керамики с росписью охрой XVIII в.; фрагменты красной грубой керамики XIV– 1-й четверти XV в., красноглиняной гладкой начала XV-XVI вв., белоглиняной грубой XVI в., белоглиняной гладкой 2-й половины XVI-XVII вв., кирпичи XVII-XVIII вв. В переотложенном состоянии найдены фрагменты более ранней серой керамики 2-й половины XIII-XIV вв.

(Археологическая карта России. Москва, 2020. Ч. 1).

Указанные «археологические памятники» расположены за пределами участка исследований.

III. АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.

Археологические разведки проведены согласно принятой методике научных полевых археологических исследований в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Работы включали:

Визуальное обследование территории исследования;

Поиск подъемного материала;

Археологическую шурфовку с фиксацией стратиграфических разрезов;

Камеральную обработку полученных материалов;

Графическую и фотофиксацию всех этапов полевых работ.

Нивелировочные измерения производились от условного репера, расположенного на люке городских коммуникаций в зоне исследования (отметка репера 155,49 м).

Место расположения археологического шурфа определялось на основании данных современных геоподоснов о существующих коммуникациях, а также на основании расположения существующих насаждений и объектов городской инфраструктуры (асфальтированные участки, здания и пр.).

При визуальном обследовании участка подъемный материал не выявлен. При шурфовке были зафиксированы современные горизонты планировки и культивации мощностью до 40 см, связанные, по-видимому, с застройкой данного участка, начавшейся с 40-х гг. XX в. Культурный слой, археологические объекты и находки, позволяющие датировать исследованные напластования временем ранее второй половины XX в., не обнаружены. Следы археологического культурного слоя не выявлены.

По окончании работ археологический шурф был засыпан грунтом на

участке выполнения шурфовки.

IV. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате проведенных работ (археологических разведок) было установлено, что на территории исследованного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, и (или) хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, связанного с реализацией проекта: «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв.21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)», культурный слой, выявленные объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия, отсутствуют.

V.ИСТОЧНИКИ И ЛИТЕРАТУРА

1. Археологическая карта России. Москва (АКР). М.: Институт археологии РАН, 2020. Ч. 1.

2. Арциховский А.В. Курганы вятичей. М., 1930.

3. Древности. Труды Комиссии по сохранению древних памятников ИМАО. Т. 2. М., 1908.

4. Забелин И.Е. Опыты изучения русских древностей и истории. Ч. 2. М., 1873.

5. Заозерский А.И. Царская вотчина XVII века. М., 1937.

6. История московских районов: энциклопедия. М., 2008.

7. Культура средневековой Москвы. Исторические ландшафты. Т. I. (КСМ-I) М., 2004.

8. Культура средневековой Москвы. Исторические ландшафты. Т. II. (КСМ- II) М., 2005.

9. Кусов В.С. Земли Московской губернии в XVIII в. М., 2004.

10. Москва: Энциклопедия. М., 1980.

11. Насимович Ю.А. Реки, озера и пруды Москвы (электронная публикация). 2009.

12. Никольская Т.Н. Земля вятичей. М., 1981.

13. Описание села Измайлова, одного из древнейших подмосковных сел // Москвитянин, 1852.

14. Паламарчук П.Г. Сорок сороков. Т. 3. М., 1995.

15. Платонов. Москва и окрестности. Путеводитель. М., 1896.

16. Романюк С.К. Москва за Садовым кольцом. М., 2007.

17. Снегирев И.М. Взгляд на подмосковное село Измайлово // Исторический, статистически и географический журнал. Ч. 1. Кн. 3. М., 1824.

18. Снегирев И.М. Царево подмосковное село Измайлово // Московские ведомости. №№ 92, 93, 94. 1837.

19. Снегирев И.М. Русские достопамятности. Вып. 14-15. М., 1866.

20. Снегирев И.М. Дворцовое царское село Измайлово, родовая вотчина Романовых. М., 1866а.

21. Токмаков И.Ф. Дело о сумме, употребленной на построение... в дворцовом селе Измайлове церкви... // Токмаков И.Ф. Московская губерния и ее святыни. М., 1889.

22. Холмогоровы В.И. и Г.И. Исторические материалы о церквах и селах XVI – XVIII столетий. Вып. 5. М., 1890.

23. Шамурин Ю. Подмосковье. Кн. 2. М., 1914.

24. http://retromap.ru/

25. http://www.etomesto.ru/

VI. ПЕРЕЧЕНЬ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Илл. 1. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». Местоположение объекта на кадастровом плане г. Москвы.

Илл. 2. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». Ситуационный план. Схема. Геоподоснова предоставлена Заказчиком.

Илл. 3. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с юга. Фото.

Илл. 4. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район

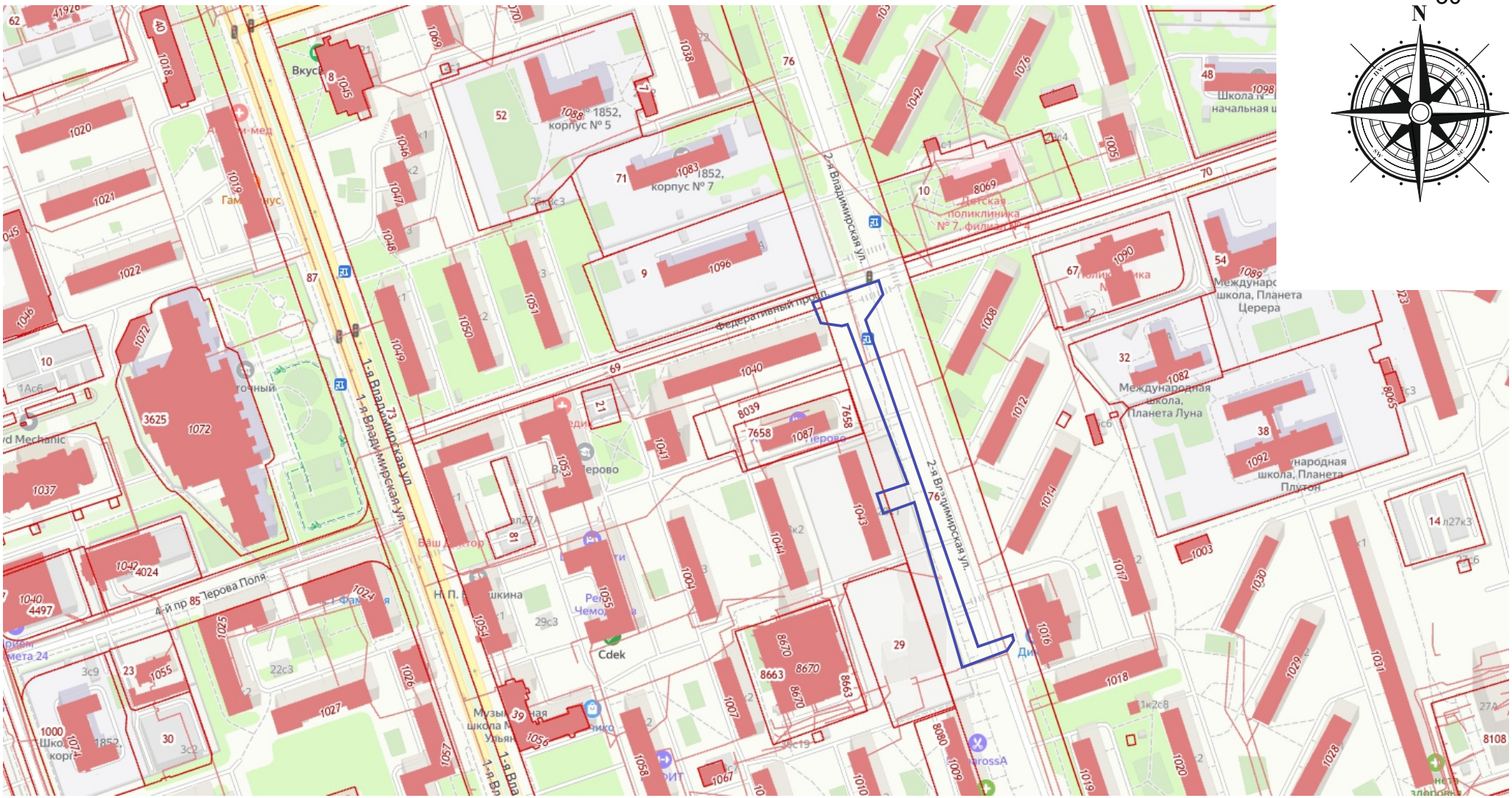
Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с запада. Фото.

Илл. 5. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с севера. Фото.

Илл. 6. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с востока. Фото.

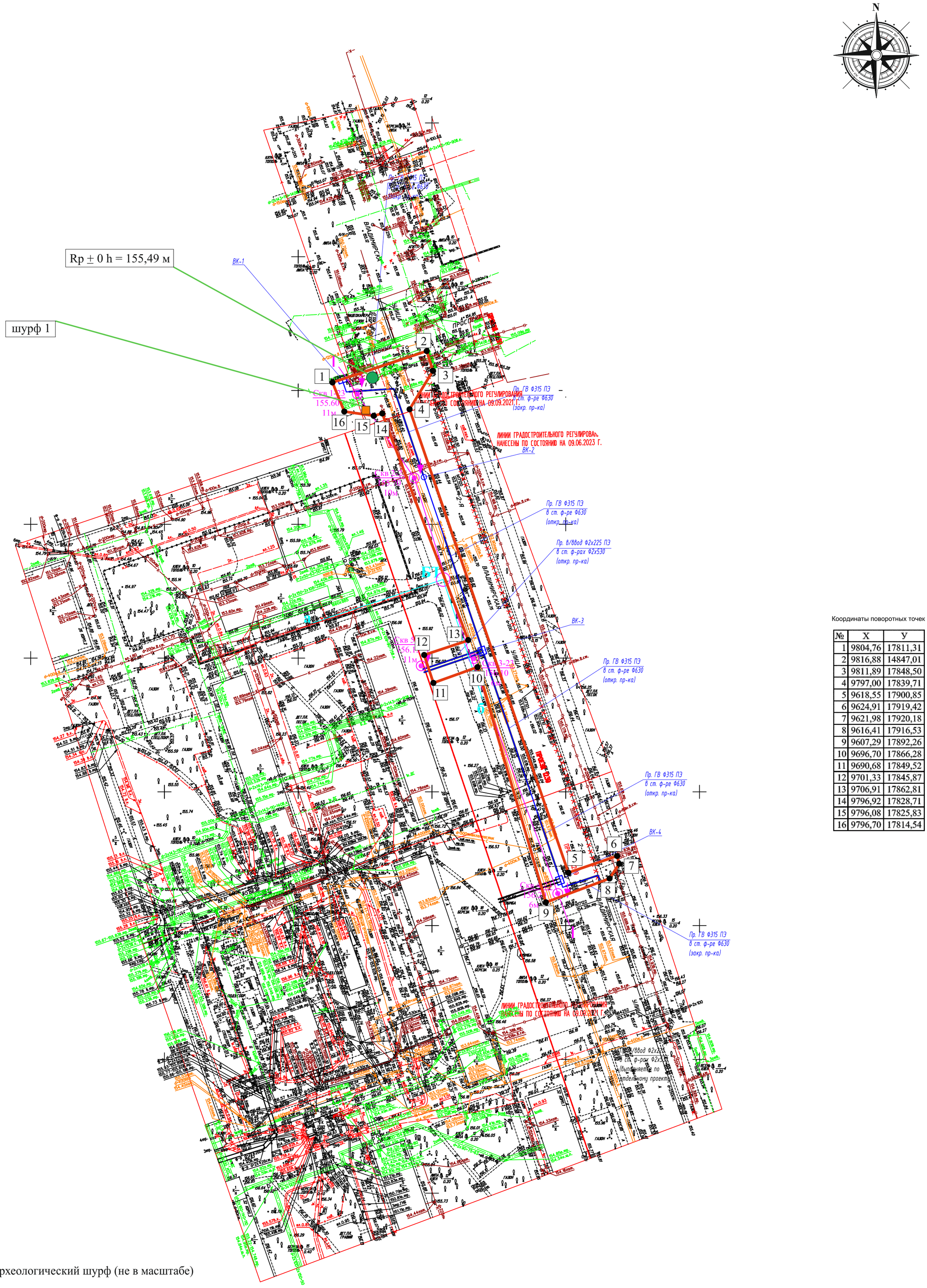
Илл. 7. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)». Шурф 1. Северный профиль. Вид с юга. Фото.

Альбом
к заключению



- граница зоны археологических работ 2023 г.

Илл. 1. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».
Местоположение объекта на кадастровом плане г. Москвы.



Координаты поворотных точек

№	X	У
1	9804,76	17811,31
2	9816,88	14847,01
3	9811,89	17848,50
4	9797,00	17839,71
5	9618,55	17900,85
6	9624,91	17919,42
7	9621,98	17920,18
8	9616,41	17916,53
9	9607,29	17892,26
10	9696,70	17866,28
11	9690,68	17849,52
12	9701,33	17845,87
13	9706,91	17862,81
14	9796,92	17828,71
15	9796,08	17825,83
16	9796,70	17814,54

- Археологический шурф (не в масштабе)

- Точка репера Балтийской системы высот

- граница зоны археологических работ 2023 г.

Илл. 2. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».
Ситуационный план. Схема. Геоподоснова предоставлена Заказчиком.

0 — 50 м



Илл. 3. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».
Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с юга. Фото.



Илл. 4. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».
Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с запада. Фото.



Илл. 5. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».
Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с севера. Фото.



Илл. 6. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».
Ландшафт, окружающая застройка и общие виды исследуемой территории. Вид с востока. Фото.



Илл. 7. «Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ)
(ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)».
Шурф 1. Северный профиль. Вид с юга. Фото.

Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 0144-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Кронштадтскому-Кареву Анатолию Анатольевичу

паспорт 4504 № 365947
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
от границ выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала) (достопримечательное место)» до административной границы города (за исключением территорий Троицкого административного округа и Новомосковского административного округа) с целью уточнения данных историко-культурного опорного плана г. Москвы в г. Москве.
(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Кронштадтский-Карев Анатолий Анатольевич
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с ***2 марта 2023 г.*** по ***31 декабря 2023 г.***

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: ***2 марта 2023 г.***

Первый заместитель Министра (должность) _____ (подпись) **С.Г.Обрывалин** (Ф.И.О.)

Дата ***2 марта 2023 г.***

М.П.

029140

Приложение 2

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОРНАСЛЕДИЕ)

115035, г. Москва, вн.тер.г. м.о. Замоскворечье, ул. Пятницкая, д. 19, стр. 1
Телефон: (495) 957-73-54, e-mail: dkn_info@mos.ru, www.mos.ru/dkn
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

07.08.2023 ДКН-16-09-2/23-1532 ООО "ДорКомПроект"

Обращение по вопросу проведения работ на объекте "Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)" Департаментом культурного наследия города Москвы (далее – Департамент) рассмотрено.

Объект расположен на территории зоны регулирования застройки № 32, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории зон охраны устанавливаются в соответствии со ст. 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) и вышеуказанными правовыми актами.

На проектируемой территории отсутствуют объекты археологического и культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты археологического и культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Данными о наличии или отсутствии объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Департамент не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

представить в Департамент документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в

соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Департамент не возражает против проведения работ согласно представленной документации при условии осуществления мероприятий по определению наличия или отсутствия объектов археологического наследия.

Первый заместитель руководителя – главный археолог города Москвы

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Москвы

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

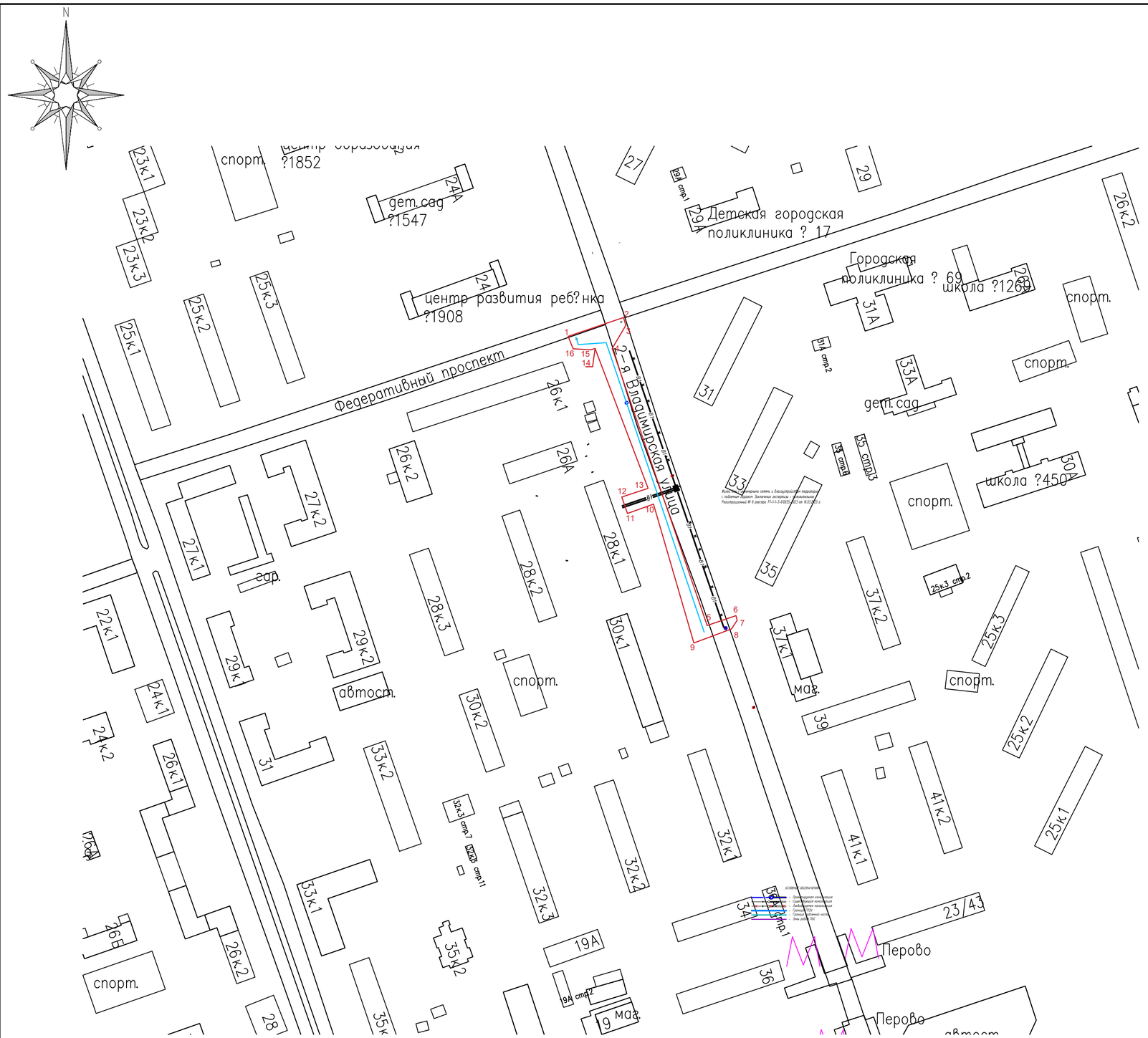
Сертификат: 35C38492985D27C3A9B52FC030E7F518
Владелец: Кондрашев Леонид Викторович
Действителен с 29-06-2022 до 22-09-2023

Л.В.Кондрашев

Ш.В.Хецуриани (495) 950-38-88, доб. 96757

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Приложение 3



Координаты поворотных точек

№	X	У
1	9804,76	17811,31
2	9816,88	14847,01
3	9811,89	17848,50
4	9797,00	17839,71
5	9618,55	17900,85
6	9624,91	17919,42
7	9621,98	17920,18
8	9616,41	17916,53
9	9607,29	17892,26
10	9696,70	17866,28
11	9690,68	17849,52
12	9701,33	17845,87
13	9706,91	17862,81
14	9796,92	17828,71
15	9796,08	17825,83
16	9796,70	17814,54

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гребенник			08.2023
Н. Контр.		Петров			08.2023
ГИП		Коськин			08.2023

145/П/ТП-2023

"Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)"

Наружное водоснабжение	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1

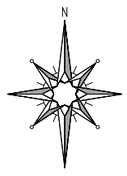
Ситуационный план М1:2000

ДорКомПроект
проектирование дорог и инженерных коммуникаций

Копировал:

Формат: А2 (594х420)

Приложение 4



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

КРАСНАЯ	границы территорий общего пользования улично-дорожной сети	ЗЕЛ	границы лесопарковых зеленых поясов
КР ТОП	границы территорий общего пользования	Водоохр	границы береговых полос
зона регулирования застройки	границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности	ПК	границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы водоохранных зон	ПОЛОСА	границы полос отвода железных дорог
КР ЛО	границы территорий, занятых линейными объектами	охранная зона ОКН	границы охранных зон объектов культурного наследия
защитная зона ОКН	границы защитных зон объектов культурного наследия		границы зон затопления и подтопления
	границы приаэродромной территории		границы зон охраняемого объекта
зона I пояса санитарной охраны	границы зон I пояса санитарной охраны	зона I пояса санитарной охраны	границы зон II пояса санитарной охраны
	границы прибрежных защитных полос	охранная зона Военных О	границы зон охраняемого военного объекта
режим	границы режимов регулирования градостроительной деятельности	охранная зона радиотехническое О	границы зон ограничений передающего радиотехнического объекта
зона охраняемого природного ландшафта	границы зон охраняемого природного ландшафта	охранная зона ООПТ	границы охранных зон особо охраняемой природной территории
санитарно-защитная зона	границы санитарно-защитных зон	ООЗТ	границы особо охраняемых зелёных территорий
охранная зона Э электроснабжения	границы охранных зон объектов электроэнергетики	охранная зона ТИ инфраструктуры	границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена
охранная зона связи	границы охранных зон линий и сооружений связи	охранная зона трубопроводный	границы охранных зон трубопроводов
зона зон рассеяний	границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды	охранная зона инженерный	границы охранных зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сети
	границы зон минимальных расстояний		границы охранных зон тепловых сетей
Тер ДКН	границы территорий объектов культурного наследия	ООПТ	границы особо охраняемых природных территорий
Ремонт, ООПТ	границы территорий, зарезервированные для образования особо охраняемых природных территорий	технические зоны	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
технические зоны инфраструктуры	границы зон метрополитена	зона внеуличных пешеходных переходов	границы внеуличных переходных переходов
	границы полос воздушных подходов на аэродромах	зона застройки	границы линий застройки
КР ОДМС	границы территорий общего пользования ОДМС	зона сооружений транспорта	границы зон транспортных сооружений
зона IA пояса санитарной охраны	границы зон IA пояса санитарной охраны	зона IБ пояса санитарной охраны	границы зон IБ пояса санитарной охраны
граница зоны II пояса санитарной охраны	границы жёсткой зоны II пояса санитарной охраны	зона III пояса санитарной охраны	границы зон III пояса санитарной охраны
Памятники природы	границы памятников природы	режим	границы режимов природного комплекса

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

Вк 600 Вк 600 в бизнес	водопровод (водовод)	С	водосток
Д	дренаж	К	канализация
	газопровод		теплопровод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
к.ТВ	кабель телевидения	Тел.ДС	кабель ДС
к.МПС	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золопровод
	воздухопровод	ИА	илопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон, канализация
	бронированный кабель связи	Волновой	волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО	кабельный коллектор	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления	Б.К.	бездейств. прокладки
общий коллектор	общий коллектор	пр	проекты

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

ВК-1

Скв 1-23
155.60
11м

Пр. ГВ Ф315 ПЭ
в ст. ф-ре Ф630
(закр. пр-ка)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.09.2021 Г.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.06.2023 Г.

ВК-2

Скв 2-23
155.60
10м

Пр. ГВ Ф315 ПЭ
в ст. ф-ре Ф630
(откр. пр-ка)

Пр. В/ввод Ф2х225 ПЭ
в ст. ф-рах Ф2х530
(откр. пр-ка)

ВК-3

Скв 3-23
155.10
11м

Пр. ГВ Ф315 ПЭ
в ст. ф-ре Ф630
(откр. пр-ка)

Пр. ГВ Ф315 ПЭ
в ст. ф-ре Ф630
(откр. пр-ка)

ВК-4

Скв 4-23
156.00
6м

Пр. ГВ Ф315 ПЭ
в ст. ф-ре Ф630
(закр. пр-ка)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.09.2021 Г.

Пр. В/ввод Ф2х225
в ст. ф-рах Ф2х530
(выполняется по
отдельному проекту)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 16.09.2021 Г.

Данный топоплан - геодезический план снят и составлен в электронном виде из фрагментов заказов №3/4968-21-ИГДИ-Г от 22.09.21 г. в 1 части, №3/4970-21-ИГДИ-Г от 24.09.2021 г. в 1 части, №3/3298-23-ИГДИ-Г от 16.06.23 г. в 1 части, выданных ГБУ "Мосгоргеотрест" и является их точной копией. Проектные решения соответствуют техническим условиям эксплуатационных служб. Копии согласований верны.

ГИП Д.В. Коськин

Карта фактического материала составлена на электронной версии геоподосновы выполненной ГБУ «Мосгоргеотрест» по заказам: №№ 3/4970-21 от 24.09.2021; 3/4968-21 от 22.09.2021; 3/3298-23 от 16.06.2023.
Изменения в инженерно-топографический план не вносились.

Генеральный директор ООО «ПРОИНЖГРУПП» Нарожных К.Ю.

Условные знаки:

- Скв 1-23 / 155.60 / 11м — Буровая скважина (в числителе - номер скважины, в знаменателе - абсолютная отметка, глубина проходки)
- Точка статического зондирования
- Линия инженерно-геологического разреза
- а, б, БТ — Блуждающие токи (БТ)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 16.09.2021 Г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

3/4970-21-ИГДИ-Г
в 1-й части

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 16.09.21

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 24.09.2021г. Исполнитель: Малина Н. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

система координат: Московская; система высот: Московская

3/4968-21-ИГДИ-Г
в 1-й части

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.09.21

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 21.09.2021г. Исполнитель: Метрик Е. И.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

система координат: Московская; система высот: Московская

3/3298-23-ИГДИ-Г
в 1-й части

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.06.23

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4970-21 - ИГДИ-Г
Разработал						Наименование объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я владимирская ул, д.30, к1) по адресу: район Перово, мкр.12, зона 3.2 (Восточный административный округ)
Полевые работ		Семенов А. А.			24.09.21	Заказчик: ООО "СТРОЙПРОЕКТ"
Камерал. работ		Воронова О. А.			24.09.21	Местоположение (адрес) объекта: г.Москва, район Перово, мкр.12, зона 3.2 (Восточный административный округ)
Подзем. работы		Седова А. М.			24.09.21	Номенклатура: А-Х-18-07, А-Х-18-08, А-Х-18-12
Коррект. топогр		Корпусова С. В.			24.09.21	
Коррект. подзем		Рыжкова Л.А.			24.09.21	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)
ПГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			24.09.21	

Стадия	Лист	Листов
И		1

МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4968-21 - ИГДИ-Г
Разработал						Наименование объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я владимирская ул, д.28, к1) по адресу: район Перово, мкр.12, зона 3.1 (Восточный административный округ)
Полевые работы		Семенов А. А.			22.09.21	Заказчик: ООО "СТРОЙПРОЕКТ"
Камерал. работы		Воронова О. А.			22.09.21	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, район Перово, мкр.12, зона 3.1 (Восточный административный округ)
Подзем. работы		Седова А. М.			22.09.21	Номенклатура: А-Х-18-03, А-Х-18-04, А-Х-18-07, А-Х-18-08
Коррект. топогр.		Корпусова С. В.			22.09.21	
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			22.09.21	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)
ПГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			22.09.21	

Стадия	Лист	Листов
И		1

МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/3298-23 - ИГДИ-Г
Разработал						Наименование объекта: Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская ул., вл. 28/30 (подзона №1) (Восточный административный округ) (ПП района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)
Полевые работ		Беленко Г. И.			16.06.23	Заказчик: ООО "ДКП"
Камерал. работ		Воронова О. А.			16.06.23	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1, земельный участок 28/30 (д. в Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ПП района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)
ПГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			16.06.23	Номенклатура: А-Х-18-04
ОТК		Седова А. М.			16.06.23	
						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)

Стадия	Лист	Листов
И		1

МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	145/П/ТП/2023-ИГИ-Г.1
						Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (подзона №1) (Восточный административный округ) (ПП района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)
Разработал		Коробков			11.08.23	Инженерно-геологические изыскания
Проверил		Бирюлин			11.08.23	Карта фактического материала Масштаб 1:500
Н.контр.		Ефимов			11.08.23	ПРОИНЖГРУПП

Стадия	Лист	Листов
П		1

Приложение 5

ДорКомПроект
проектирование дорог и инженерных коммуникаций

Заказчик: АО «Мосводоканал»

Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)

Наименование объекта

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Вид документации

Раздел 5. Проект организации строительства

Часть 1. Проект организации строительства

Наименование документа (раздела)

145/П/ТП-2023-ПОС-5-1

Обозначение тома

Том 5.1

Номер тома, части, книги

2023

ДорКомПроект
проектирование дорог и инженерных коммуникаций

Заказчик: АО «Мосводоканал»

Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Проект организации строительства
Часть 1. Проект организации строительства

145/П/ТП-2023-ПОС-5-1

Том 5.1

Директор ООО «ДорКомПроект» Н.Б. Кокурина

Главный инженер проекта ООО «ДорКомПроект» Д.В. Коськин

2023 г.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
145/П/ТП-2023-ПОС-5-1-С	Содержание	Стр. 02
145/П/ТП-2023-ПОС-5-1-СГ	Справка ГИПа	Стр. 03
	Текстовая часть:	
145/П/ТП-2023-ПОС-5-1-ПЗЗ	Пояснительная записка	Стр. 04-39
	Графическая часть:	
145/П/ТП-2023-ПОС-5-1	Ситуационный план М 1:2000	Стр.40
145/П/ТП-2023-ПОС-5-1	Стройгенплан М 1:500	Стр.41
145/П/ТП-2023-ПОС-5-1	Продольный профиль. Закрытая прокладка	Стр.42

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Бикмуллин			08.23
Н. контр.		Петров			08.23
ГИП		Коськин			08.23

145/П/ТП-2023-ПОС-5-1-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ДорКомПроект
проектирование дорог и инженерных коммуникаций

Копировал:

Формат А4

Справка ГИПа

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с новым утвержденным перечнем национальных стандартов и сводов правил, согласно постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 №985 и предусматривает мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации и федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование и с соблюдением технических условий и технологических регламентов.

Инженерно-геологические изыскания выполнены в полном объеме, соответствуют нормативным документам и достаточны для разработки проектной документации.

Главный инженер проекта_____Д.В. Коськин

«10» августа 2023 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Гребенник			08.23
Н. контр.		Петров			08.23
ГИП		Коськин			08.23

145/П/ТП-2023-ПОС -5-1-СГ

Справка ГИПа

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ДорКомПроект
проектирование дорог и инженерных коммуникаций

Копировал:

Формат А4

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект организации строительства на период подключения к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29) разработан на основании:

– геодезических планов;

– технологических и конструктивных решений, принятых в проекте;

– данных геологических и гидрогеологических изысканий.

При разработке проекта организации строительства использованы следующие материалы, нормативные документы и указания:

– постановление правительства Российской Федерации №87 от 16 февраля 2008г;

– СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

– СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

– СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (актуализированная редакция СНиП 12-01-2004);

– СП 12-135-2003 «Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;

– СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» (актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87);

– СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции». (актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87);

– СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве» (актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84);

– СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» (актуализированная редакция СНиП 23-01-99*);

– Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 №533 «Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;

– СанПин 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;

– Правила противопожарного режима в РФ утв. ФЗ №390 от 25 апреля 2012

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. И дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Гребенник			08.23
Н.контр.		Петров			08.23
ГИП		Коськин			08.23

145/П/ТП-2023-ПО С-5-1-ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	37

ДорКомПроект

Копировал: Формат А4

г.;

– Постановление от 19 мая 2015 г. №299-ПП об утверждении правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве;

– ГОСТ Р 12.4.026-2015 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная»;

– «Расчетные нормативы для составления проектов организации строительства» (ЦНИИОМПТ) часть 1.

– МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ».

– МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».

До начала разработки проекта произведен осмотр территории будущего строительства.

В основу разработки проекта организации строительства заложены следующие основные принципы:

– производство строительно-монтажных работ осуществлять генподрядным способом с привлечением специализированных субподрядных организаций;

– максимальная механизация строительно-монтажных и погрузочно-разгрузочных работ;

– обеспечение строительства электричеством осуществлять от действующих сетей, вода – привозная, канализование – биотуалеты.

– обеспечение строительства сжатым воздухом, ацетиленом, кислородом осуществлять от временных систем и установок;

– для размещения рабочих и ИТР использовать стационарный бытовой городок, предусмотренный для строительства объекта подключения.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, РАЙОНА ЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОПИСАНИЕ ПОЛОСЫ ОТВОДА И МЕСТ РАСПОЛОЖЕНИЯ НА ТРАССЕ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЕГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ

1.1 Характеристика района строительства

Адрес объекта: г. Москва, Восточный административный округ, район Перово, 2-я Владимирская ул.,вл. 28-30.

Трасса проектируемого водопровода проходит от перекрестка Федеративног проспекта и 2-й Владимирской улицы, вдоль 2-й Владимирской улицы.

Территория застройки ограничена с севера Федеративным проспектом, с юга Зеленым проспектом. На данной территории ведется строительство жилых домов и благоустройство территории по программе реновации.

Стесненные условия по трассе проектируемой дождевой канализации обуславливаются наличием следующих факторов (МДС 81-35-2004, Приложение 1):

1. Разветвленная сеть существующих инженерных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке.

Трасса проектируемого водопровода пересекает сущ. коммуникации, которые подлежат подвеске, например газопровод, кабели освещения.

2. Интенсивное движение городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ.

Работы по прокладке водопровода производятся с занятием проезжей части ул. 2-я Владимирская. Для обеспечения проезда автотранспорта предусматривается устройство временного уширения проезжей части на период строительства, а также применение закрытого способа прокладки.

3. Стесненные условия складирования материалов и невозможность их складирования на строительной площадке.

В связи с принятой трассировкой и ведением работ на проезжей части городской улицы работы необходимо вести в минимальных по площади зонах работ. Монтаж конструкций осуществляется с колес.

1.2 Климатическая характеристика района строительства

Согласно СП 131.13330.2018«Строительная климатология» (актуализированная редакция СНиП 23-01-99*) и СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» (актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*) район строительства характеризуется следующими параметрами:

- IIВ климатический район;
- III район по расчетному значению веса снегового покрова;
- 4 м/с средняя скорость ветра за зимний период;
- I район по давлению ветра;
- II район по толщине стенки гололеда;
- средняя месячная температура воздуха в январе -10°С;
- средняя месячная температура воздуха в июле +20°С;
- отклонение среднесуточных температур от среднемесячных 20°С;

Нормативная глубина сезонного промерзания по СП 131.13330.2018 и «Пособию по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83*)» составляет:

- для глинистых грунтов – 1,4 м;
- для песков и насыпных грунтов – 1,7 м.

Сейсмичность района работ - менее 6 баллов.

2. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВРЕМЕННО ОТВОДИМЫХ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ МЕХАНИЗМОВ, ХРАНЕНИЯ ОТВАЛА И РЕЗЕРВА ГРУНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ РАСТИТЕЛЬНОГО, УСТРОЙСТВА ОБЪЕЗДОВ, ПЕРЕКЛАДКИ КОММУНИКАЦИЙ, ПЛОЩАДОК СКЛАДИРОВАНИЯ МАТЕРИАЛОВ И ИЗДЕЛИЙ, ПОЛИГОНОВ СБОРКИ КОНСТРУКЦИЙ, КАРЬЕРОВ ДЛЯ ДОБЫЧИ ИНЕРТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Граница зоны производства работ при прокладке инженерных коммуникаций определена с учетом габаритов траншей и котлованов, с возможностью размещения на стройплощадке необходимого оборудования.

Площадь зон производства работ составляет 0,18 Га.

Складирование грунта на стройплощадке исключается.

Разработанный грунт вывозится на свалку в соответствии с Приказом МКЭ-ОД/20-68 от 06.11.20 г. Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (ВАО).

Складирование материалов и изделий предусмотрено в зонах производства работ. На участках строительства, где организация площадок складирования невозможна, монтаж коммуникаций вести «с колес».

Полигонов сборки конструкций и карьеров для добычи инертных материалов не требуется.

Перекладка существующих коммуникаций не требуется.

3. СВЕДЕНИЯ О МЕСТАХ РАЗМЕЩЕНИЯ БАЗ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОБЪЕКТОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ОБСЛУЖИВАЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО НА ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ТРАССЫ, А ТАКЖЕ О МЕСТАХ ПРОЖИВАНИЯ ПЕРСОНАЛА, УЧАСТВУЮЩЕГО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, И РАЗМЕЩЕНИЯ ПУНКТОВ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Снабжение строительными конструкциями, материалами и изделиями обеспечивается подрядчиками – исполнителями работ, с доставкой их автотранспортом с баз и заводов строительных материалов и изделий г. Москвы и Московской области.

Покрытие потребности в строительных рабочих предусмотрено за счет имеющихся в наличии у генподрядной и субподрядных организаций, участвующих в строительстве.

Обеспечение электроэнергией и водой осуществляется от действующих сетей по временным техническим условиям, получаемым Заказчиком, канализование – биотуалеты. Обеспечение сжатым воздухом – за счет применения компрессорных установок, ацетиленом и кислородом – от привозных баллонов.

4. ОПИСАНИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ (СХЕМ) ДОСТАВКИ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ С УКАЗАНИЕМ МЕСТ РАСПОЛОЖЕНИЯ СТАНЦИЙ И ПРИСТАНЕЙ РАЗГРУЗКИ, ПРОМЕЖУТОЧНЫХ СКЛАДОВ И ВРЕМЕННЫХ ПОДЪЕЗДНЫХ ДОРОГ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВРЕМЕННОЙ ДОРОГИ ВДОЛЬ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проектом предусмотрено использование существующих автодорог для перевозки материалов и оборудования при строительстве данного объекта. Подъезд к участкам работ будет осуществляться по ул. Барвихинская, ул. Говорова.

В районе строительства имеются предприятия стройиндустрии, выпускающие все необходимые материалы, а также предприятия, осуществляющие реализацию инертных материалов (щебень, песок, ПГС).

Получение местных строительных материалов и полуфабрикатов – кирпича, щебня, товарного бетона, строительного раствора и др. предусматривается с предприятий и заводов г. Москвы и Московской области.

5. ОБОСНОВАНИЕ ПОТРЕБНОСТИ В ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИНАХ, МЕХАНИЗМАХ, ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВАХ, ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, ПАРЕ, ВОДЕ, КИСЛОРОДЕ, АЦЕТИЛЕНЕ, СЖАТОМ ВОЗДУХЕ, ВЗРЫВЧАТЫХ ВЕЩЕСТВАХ, А ТАКЖЕ ВО ВРЕМЕННЫХ ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ

5.1 Обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах

Типы и мощность машин могут быть уточнены на более поздних стадиях разработки ПСД с учетом данных баз механизации генподрядной строительной организации и субподрядных организаций.

Таблица 1 - Потребность в строительных машинах и механизмах

Наименование	Марка	Ед. изм.	Кол-во	Область применения
Автосамосвал – 21 т	МАЗ-6501	шт.	2	Вывоз строительного мусора, грунта, доставка песка
Бортовые автомобили – 14,5 т	МАЗ-6312	шт.	2	Доставка конструкций и материалов.
Поливомоечная машина	КО-806-21 на базе МАЗ 5340	шт.	1	Полив прилегающих территорий, уплотнение грунта
Бульдозер	ДЗ-171	шт.	1	Вертикальная планировка, земляные работы
Экскаватор, оборудованный ковшом «обратная лопата»	ТВЭКС ЕК-12 V=0,5м^3	шт.	2	Земляные работы
Фронтальный погрузчик	ЗТМ-216АРТ	шт.	1	Погрузо-разгрузочные работы с сыпучими материалами, земляные работы
Буровой станок	УГБ-50	шт.	1	Забуривание стальных труб
Автомобильный кран	КС-35714К-2 (16 т)	шт.	2	Общестроительные работы
Компрессор передвижной	AtlasCopco XAS 67	шт.	1	Обеспечение сжатым воздухом
Сварочный аппарат	TCC PRO MMA-315	шт.	1	Сварочные работы
Вибротрамбовка	ИЭ-4502А	шт.	2	Уплотнение грунта
Пункт мойки колес	«Мойдодыр К-2»	шт.	1	Мойка колес автотранспорта
Насос	ГНОМ	шт.	1	Открытый водоотлив
Бурошнековая установка	ВМ-500	шт.	1	Закрытая прокладка

5.2 Обоснование потребности в электрической энергии, паре, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, взрывчатых веществах

В проекте определена потребность в энергоресурсах по основным потребителям электрической энергии, необходимой для работ по строительству, в соответствии с перечнем строительных машин и механизмов.

В расчете потребности в электрической мощности также учтены потребности на наружное освещение, освещение рабочих мест.

Освещение строительной площадки в вечернее и ночное время суток должно соответствовать нормам освещенности строительных площадок (СНиП 12-03-2001). При этом нормируемая освещенность строительно-монтажных работ принимается:

– в зоне монтажа строительных конструкций – 30 лк;

– в зоне работы крана – 10 лк;

– на площадке в зоне производства строительно-монтажных работ – 2 лк.

Для освещения площадок и дорог рекомендуется установка прожекторов (с лампами накаливания, галогеновыми, газоразрядными) на опорах.

При освещении рабочих мест могут быть использованы легкие переносные светильники и переносные прожекторные вышки.

На стройплощадке должно быть предусмотрено охранное и аварийное электроосвещение. Электроснабжение площадки производства работ производится от действующих сетей по временным техническим условиям. Подача электроэнергии к электрооборудованию осуществляется изолированными проводами и электрокабелями, а при подключении передвижных машин и механизмов – гибкими шланговыми кабелями.

Вопросы электроснабжения механизации строительства, освещение площадок, мероприятий по рациональному использованию и экономии электроэнергии, защитных мероприятий, техники безопасности и охране труда, организации эксплуатации электроустановок разрабатываются в проекте производства работ.

Потребность в электроэнергии, кВ·А, определяется на период выполнения максимального объема строительно-монтажных работ по формуле:

$$P = L_x\left(\frac{K_1 P_м}{\cos E_1} + K_3 P_{о.в.} + K_4 P_{о.н.} + K_5 P_{св}\right),$$

где:

L_x = 1,05 - коэффициент потери мощности в сети;

$P_м$ - сумма номинальных мощностей работающих электромоторов:

$P_{о.в.}$ - суммарная мощность внутренних осветительных приборов, устройств для электрического обогрева (помещения для рабочих, здания складского назначения);

$P_{о.н.}$ - то же, для наружного освещения объектов и территории;

$P_{св}$ - то же, для сварочных трансформаторов;

cos E1=0,7 – коэффициент потери мощности для силовых потребителей электромоторов;

К1=0,5 – коэффициент одновременности работы электромоторов;

К3=0,8 – то же, для внутреннего освещения;

К4=0,9 – то же, для наружного освещения;

К5=0,6 – то же, для сварочных трансформаторов.

Электромоторы

Таблица 2

Наименование	Обозначение	Кол-во	Мощность, кВт
Пункт мойки колес	«Мойдодыр К-2»	1	3,1
Вибротрамбовка	ИЭ-4502а	2	1,6

$P_м$=3,1*1+1,6*2=6,3кВт

Внутренние осветительные приборы

Таблица 3

Наименование	Обозначение	Кол-во	Мощность, кВт
Бытовые помещения	---	4	2

$P_{ов}$=4*2=8 кВт

Осветительные приборы

Таблица 4

Наименование	Обозначение	Кол-во	Мощность, кВт
Прожектор	ПСМ	2	0,5

$P_{он}$=2*0,5=1кВт

Трансформаторы

Таблица 5

Наименование	Обозначение	Кол-во	Мощность, кВт
Сварочный аппарат	TCC PRO MMA-315	1	12

$P_{ст}$=12 кВт

P=1,05*((0,5*6,3)/0,7+0,8*8+0,9*1+0,6*12)=20 кВ·А

Расчетная мощность $\boldsymbol{P_р}$=P*cosφ=20*0,85=***17 кВт***

5.3 Потребность строительства в воде

Потребность в воде определена согласно «Методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ» МДС 12-46.2008.

Общий расход воды равен:

Потребность $Q_{тр}$ в воде определяется суммой расхода воды на производственные $Q_{пр}$ и хозяйственно-бытовые $Q_{хоз}$ нужды

$$Q_{тр} = Q_{пр} + Q_{хоз}$$

Расход воды на производственные нужды, л/с:

$$Q_{пр} = K_{н} \frac{q_{п} П_{п} K_{ч}}{3600t},$$

где:

$q_{п}$ =500 л – расход воды на производственных потребителей

$П_{п}$ – число производственных потребителей в наиболее загруженную смену;

$K_{ч}$ = 1,5 – коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

t = 8 ч – число часов работы в смене.

$K_{н}$ = 1,2 – коэффициент на неучтенный расход воды.

$Q_{пр}$=1,2*((500*2*1,5)/(3600*8))=0,06 л/с

Расходы воды на хозяйственно-бытовые нужды, л/с:

$$Q_{\text{хоз}} = \frac{q_{\text{х}} \Pi_{\text{р}} К_{\text{ч}}}{3600t} + \frac{q_{\text{д}} \Pi_{\text{д}}}{60t_1},$$

где:

$q_{\text{х}}$ – 15 л - удельный расход воды на хозяйственно-питьевые потребности работающего;

$\Pi_{\text{р}}$ - численность работающих в наиболее загруженную смену;

$К_{\text{ч}} = 2$ - коэффициент часовой неравномерности потребления воды;

$q_{\text{д}} = 30$ л - расход воды на прием душа одним работающим;

$\Pi_{\text{д}}$ - численность пользующихся душем (до 80% $\Pi_{\text{р}}$);

$t_1 = 45$ мин - продолжительность использования душевой установки;

$t = 8$ ч - число часов работы в смене.

$$Q_{\text{хоз}}=(15*9*2)/(3600*8)+(30*10*0,8)/(60*45)=0,1 \text{ л/с}$$

Общая потребность в воде составит:

$$Q_{\text{тр}}=0,06+0,1=0,16 \text{ л/с}$$

Расход воды для пожаротушения на период строительства $Q_{пож}=5$ л/сек.

5.4 Потребность в сжатом воздухе

Потребность в сжатом воздухе определяется по формуле:

$$Q=1,4 \cdot \Sigma_q \cdot Ко=1,4*(2*1,35)*0,9=3,4 \text{ м}^3/\text{мин},$$

где:

Σ_q – общая потребность в воздухе пневмоинструмента

$К_о=0,9$ – коэффициент одновременности

Потребители сжатого воздуха:

– отбойный молоток 1,35 $м^3$/мин (2 шт.)

Принимаем 1 компрессор AtlasCopco XAS 67 производительностью 3,5 $м^3$/мин.

Обеспечение строительства ацетиленом и кислородом предусмотрено от привозных баллонов. Потребности строительства в паре и взрывчатых веществах нет.

5.5 Потребность во временных инвентарных зданиях

Потребность в административных и социально-бытовых инвентарных зданиях определена с учетом рекомендаций МДС 12-46.2008 (п. 4.14.4) путем прямого счета.

Для инвентарных зданий санитарно-бытового назначения:

$$S_{\text{тр}} = NS_{\text{п}},$$

где:

$S_{\text{тр}}$ – требуемая площадь, $м^2$;

N – общая численность работающих (рабочих) или численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену, чел.;

$S_п$ – нормативный показатель площади, м2/чел.

Гардеробная

$$S_{тр} = N0,7=12*0,7=\mathbf{8,4}\ м^2,$$

где:

N - общая численность рабочих (в двух сменах).

Душевая

$$S_{тр} = N0,54=7*0,54=\mathbf{3,8}\ м^2,$$

где:

N – численность рабочих в наиболее многочисленную смену, пользующихся душевой (80 %).

Умывальная

$$S_{тр} = N0,2=12*0,2=\mathbf{2,4}\ м^2,$$

где:

N – численность работающих в наиболее многочисленную смену.

Сушилка

$$S_{тр} = N0,2=9*0,2=\mathbf{1,8}\ м^2,$$

где:

N – численность рабочих в наиболее многочисленную смену.

Помещение для обогрева рабочих

$$S_{тр} = N0,1=9*0,1=\mathbf{0,9}\ м^2,$$

где:

N – численность рабочих в наиболее многочисленную смену.

Туалет

$$S_{тр}=(0,7\ N0,1)*0,7+(1,4\ N0,1)*0,3=(0,7*9*0,1)*0,7+(1,4*9*0,1)*0,3=0,8\ м^2,$$

где:

N – численность рабочих в наиболее многочисленную смену;

0,7 и 1,4 – нормативные показатели площади для мужчин и женщин соответственно;

0,7 и 0,3 – коэффициенты, учитывающие соотношение, для мужчин и женщин соответственно.

Здания административного назначения:

$$S_{тр} = NS_н=3*4=12\ м^2$$

где:

$S_{тр}$ – требуемая площадь, $м^2$;

$S_н$=4 – нормативный показатель площади, $м^2$/чел.;

N – общая численность ИТР, служащих, МОП и охраны в наиболее многочисленную смену.

Пункты питания:

$$S_{тр} = N0,6$$

где:

N – численность работающих в наиболее многочисленную смену.

$$S_{тр} = NS_{н}=12*0,6=7,2 \text{ м}^2$$

Таблица 6 - Потребность во временных инвентарных зданиях

Назначение инвентарного здания	Требуемая площадь, м^2	Полезная площадь инвентарного здания, м^2	Число инвентарных зданий
Гардеробная	8,4	15,4	2 ОАО «ПКТИпромстрой»
Умывальная	2,4		
Помещение для обогрева рабочих	0,9		
Душевая	3,8		
Сушилка	1,8		
Пункт питания	7,2	15,4	1 ОАО «ПКТИпромстрой»
Административного назначения	12	15,4	1 ОАО «ПКТИпромстрой»
Туалет	0,8	1	1

Бытовых помещений для постоянного проживания рабочих и персонала не требуется. Для размещения рабочих и ИТР предусмотрено использовать бытовые помещения контейнерного типа, расположенные на территории бытового городка для строительства объекта подключения.

Бытовые помещения должны быть оборудованы аптечками первой помощи.

Организация питания работающих предусмотрена с регламентированными перерывами для приема пищи (п.10.3 СанПиН 2.2.3.1384-03) в бытовом городке, за счет централизованного подвоза готовой пищи.

Предусмотрено обеспечение рабочих доброкачественной питьевой водой (п. 12.17 СанПиН 2.2.3.1384-03) за счет подвоза бутилированной воды в соответствии с СанПиН 2.1.4.1116-02 и организацией питьевых установок в бытовом городке. Среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего, определяется 1,0-1,5 л зимой, 3,0-3,5 летом. Температура воды для питьевых целей должна быть не ниже 8°С и не выше 20°С. Питьевые установки располагаются не далее 75 м от рабочих мест.

На площадке предусмотрена установка биотуалета в пределах зоны производства работ. Расстояние от биотуалетов до места производства работ не

должно превышать 100 м, а также расположение биотуалетов и мусоросборников предусмотрено на расстоянии не менее 25м от помещений для приема пищи.

6. ПЕРЕЧЕНЬ СПЕЦИАЛЬНЫХ ВСПОМОГАТЕЛЬНЫХ СООРУЖЕНИЙ, СТЕНДОВ, УСТАНОВОК, ПРИСПОСОБЛЕНИЙ И УСТРОЙСТВ, ТРЕБУЮЩИХ РАЗРАБОТКИ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ДЛЯ ИХ СТРОИТЕЛЬСТВА

Специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующих разработки дополнительных рабочих чертежей для нужд строительства не требуется.

7. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМАХ И ТРУДОЕМКОСТИ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПО УЧАСТКАМ ТРАССЫ

Проектом предусматривается:

- прокладка водопровода d225мм в ст. футлярах d530х7мм открытым способом;
- прокладка водопровода d280мм, в т.ч. в ст. футлярах d530х7мм, открытым способом;
- прокладка водопровода d280мм в ст. футлярах d530х10мм закрытым способом бурошнековой установкой ВМ-500;
- строительство камер;
- замывка цементно-песчаным раствором трубопроводов, выводимых из эксплуатации, демонтаж колодцев;
- восстановление нарушенного благоустройства (за границами ГПЗУ).

8. ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ СХЕМЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩЕЙ ОПТИМАЛЬНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ СООРУЖЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

8.1 Общие положения

При определении единой организационной схемы строительства учитывается следующее:

– минимально необходимые размеры строительной площадки;

– производство строительно-монтажных работ ведется силами генподрядной организации с привлечением субподрядных организаций;

– снабжение строительными конструкциями, материалами и изделиями обеспечивается подрядчиками – исполнителями работ, с доставкой их автотранспортом с баз и заводов строительных материалов и изделий;

– обеспечение строительства электричеством осуществлять от действующих инженерных сетей, по временным ТУ, получаемым Заказчиком, вода – привозная, канализование – биотуалеты.

– обеспечение сжатым воздухом, ацетиленом, кислородом осуществляется от временных систем и установок;

– покрытие потребности в строительных кадрах рабочих за счет имеющихся в наличии у генподрядной и субподрядных организаций, участвующих в строительстве;

– механизация строительно-монтажных работ на объекте должна обеспечивать повышение производительности труда, сокращение объемов не производительного ручного труда за счет применения наиболее эффективных строительных машин, оборудования и средств малой механизации, имеющихся в отечественных строительных подразделениях;

– виды, характеристика и количество машин и механизмов выбираются исходя из конструктивных и объемно-планировочных решений возводимого здания, а также темпов и условий производства работ, в процессе строительства здания должно быть обеспечено соблюдение строительных норм, правил и стандартов.

Для обеспечения своевременной подготовки и соблюдения единой организационной схемы по строительству объекта предусматриваются два периода:

– подготовительный период;

– основной период.

8.2 Подготовительные работы

Комплекс внутриплощадочных подготовительных работ должен выполняться до начала производства основных работ и включать в себя работы, связанные с освоением строительной площадки, обеспечивающих ритмичное строительство.

До начала основных работ по строительству необходимо выполнить следующие подготовительные работы:

– открыть ордер на право производства работ;

– устройство временного уширения проезжей части;

– установить временное ограждение строительной площадки типа 2ВП;

– при въезде на площадку установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (технического заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилий, должностей и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа госстройнадзора (в случаях, когда надзор осуществляется) или местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

– проложить временные внутриплощадочные дороги из плит;

– при въезде на строительную площадку установить стенд пожарной защиты с указанием строящихся, сносимых и вспомогательных зданий и сооружений, въездов, подъездов, схем движения транспорта, местонахождения водоисточников, средств пожаротушения;

– произвести вырубку и пересадку зеленых насаждений;

– установить пункт мойки колес на выезде со стройплощадки;

– смонтировать освещение строительной площадки;

– организовать площадки складирования;

– обеспечить работающих административно-бытовыми помещениями согласно санитарным нормам;

– установить бункеры-накопители для сбора строительного мусора, бытовых отходов;

– обозначить опасные зоны на период производства работ и установить ограждения и знаки в соответствии со стройгенпланом;

– выполнить все организационные и охранные мероприятия, предусмотренные условиями согласования заинтересованных служб и организаций;

– выполнить геодезическую разбивочную основу.

Все работы выполнять в соответствии с проектом производства работ (ППР), с соблюдением правил СНиП 12-01-2001»Безопасность труда в строительстве, часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве, часть 2. Строительное производство».

После выполнения в необходимом объеме всех вышеперечисленных мероприятий подготовительного периода начинаются работы основного периода.

8.3 Основной период строительства

До начала производства земляных работ все подземные коммуникации, находящиеся в зоне влияния строительства, должны быть вскрыты шурфами с целью уточнения глубины их заложения и расположения в плане в присутствии работников, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций, и отмечены предупредительными знаками.

Работы в охранной зоне действующих инженерных коммуникаций вести с особой осторожностью, без применения ударных и вибромеханизмов. Земляные работы на расстоянии менее 1 м от действующих сетей вести вручную.

Проектом предусмотрена следующая технологическая последовательность прокладки наружных коммуникаций на захватке:

1. Вынос осей проектируемых сетей на дневную поверхность.
2. Устройство крепления траншей и котлованов.
3. Разработка траншей и котлованов.
4. Устройство основания и монтаж трубопроводов; закрытая прокладка трубопроводов.
5. Обратная засыпка траншей.
6. Монтаж колодцев и обратная засыпка котлованов.

7. Восстановление нарушенных покрытий.

Порядок разработки траншей и котлованов и их крепления выполняются по проекту производства работ. За состоянием креплений необходимо вести систематические наблюдения.

Все рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам. На строительных площадках, где расположено действующее оборудование и механизмы, в зоне производства работ, опасных местах следует вывешивать предупредительные знаки, надписи, плакаты.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Траншеи должны быть защищены от попадания в них поверхностных вод с прилегающих территорий путем устройства обваловки между выступающей частью крепления и дневной поверхность.

Земляные работы следует производить в точном соответствии СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» (актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87).

Для производства монтажных работ ПОСом предусмотрен кран на автомобильном ходу грузоподъемностью 16 т.

В местах пересечения траншеи с существующими подземными коммуникациями, обратная засыпка выполняется песком с послойным уплотнением до $k_{упл.} \geq 0,98$.

Обратная засыпка траншеи выполняется в соответствии со СНиП 12-03-2001, СП 45.13330.2017.

В случае ведения работ в мокрых грунтах, для отведения грунтовых вод из траншей предусматривается открытый водоотлив насосами типа ГНОМ.

8.4 Земляные работы

Разработка грунта при прокладке водопровода предусмотрена экскаватором типа ТВЭКС ЕК-12 с ковшом «обратная лопата» емкостью 0,5м^3. Добор грунта 10 см осуществляется вручную.

При глубине Н от 1,5 до 3,0м траншеи и котлованы разрабатываются с креплениями деревянными инвентарными щитами и установкой телескопических распорок из труб.

При глубине траншей и котлованов более 3,0м проектом предусматривается устройство металлических креплений:

- стальными забуренными трубами, с установкой поясов из двутавра, распорок из ст.труб и деревянной забркой;

- поясами из двутавра, с установкой между ними распорок и деревянной забирки (по типовому альбому СК 2406-86).

Работы по устройству траншей и котлованов в металлических креплениях предусмотрено вести в следующей последовательности:

1. Забуривание стальных труб;

2. Разработка грунта на 0,5 м ниже отметки установки распорного пояса;
3. Монтаж поясов из двутавра;
4. Монтаж распорок из труб 219х10мм;
5. Проходка траншеи или котлована до отметки дна.

Работы по забуриванию труб вести в следующей технологической последовательности:

1. Приведение станка УГБ-50 в рабочее положение на месте бурения;
2. Бурение скважины с наращиванием шнеков;
3. Извлечение шнеков;
4. Обсадка скважин стальными трубами d219х10 мм;
5. Перемещение станка к месту бурения следующей скважины.

Разработанный грунт вывозится на свалку в соответствии с Приказом МКЭ-ОД/20-68 от 06.11.20 г. Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (ВАО).

Траншеи и котлованы должны быть защищены от попадания в них поверхностных вод с прилегающих территорий путем устройства обваловки креплений мятой глиной с нагорной стороны траншеи.

Разработка траншеи начинается с наиболее заглубленного конца трассы и ведется в направлении ее подъема.

Обратная засыпка выполняется на всю глубину песчаным грунтом с послойным уплотнением до Куп.>0,95.

Работы по обратной засыпке выполнять в соответствии с СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

В соответствии с п. 6.1.22 СП 45.13330.2017 ширина вскрытия полос дорог и городских проездов при разработке траншей принята:

– при бетонном или асфальтовом покрытии по бетонному основанию – на 10 см более ширины траншеи по верху с каждой стороны с учетом креплений;

– для других конструкций дорожных покрытий – на 25 см.

8.5 Закрытая прокладка

Проектом предусматривается применением закрытого способа прокладки водопровода d280мм в ст. футлярах d530х10мм с помощью бурошнековой установки ВМ-500 на интервалах ПК0+23 – ПК0+64, ПК2+19,5 – ПК2+33,5.

Для проведения работ устраиваются монтажные и демонтажные котлованы прямоугольного сечения, в металлических рамных креплениях и в креплениях деревянными инвентарными щитами при глубине Н менее 3,0м.

Размеры котлованов принимаются с учетом монтажа установки и длины прокладываемых труб. При устройстве котлованов разработка грунта осуществляется экскаватором с ковшом «обратная лопата».

Особенностью горизонтального шнекового бурения является одновременное бурение и задавливание стальной трубы с удалением разработанного грунта колонной шнеков, помещенной внутри трубы. Задавливаемая труба представляет

собой цельную жесткую колонну, действующую как прикрытие открытого забоя и стабилизатор направления. Особым преимуществом такого метода является возможность замены режущих головок в ходе бурения в зависимости от инженерно-геологических условий строительства.

В монтажном котловане устраивается днище под раму установки, в торце устраивается упорная стенка из блоков ФБС. Далее монтируется буровая установка, рама устанавливается с соблюдением проектного уклона, а упорная стенка должна иметь строгий перпендикуляр к уклону проходки: данные работы производятся с привлечением маркшейдерской службы.

Монтаж установки осуществляется автокраном г/п 16т.

Разработка и крепление котлованов, проходка должны производиться в соответствии с проектом производства работ, утверждаемым главным инженером подрядной организации.

Устье котлована должно возвышаться над уровнем спланированной поверхности не менее чем на 0,5м. Котлованы должны быть оборудованы лестничными отделениями. Лестницы устанавливаются в соответствии с правилами техники безопасности.

Работы по прокладке стальных футляров с применением бурошнековой установки ведутся в следующей последовательности:

- подготовка рабочего и приемного котлованов;
- спуск и монтаж бурошнековой установки;
- прокладка стального футляра шнековым бурением, производится в 3 этапа:

1 этап. Управляемое пилотное бурение.

2 этап. Расширение скважины до требуемого диаметра. Продавливание обсадной трубы с выемкой грунта транспортными шнеками.

3 этап. Продавливание рабочей трубы с извлечением обсадной.

После завершения работ из рабочего котлована демонтируются установка, рабочие шнеки, подпорная стенка и конструкции днища.

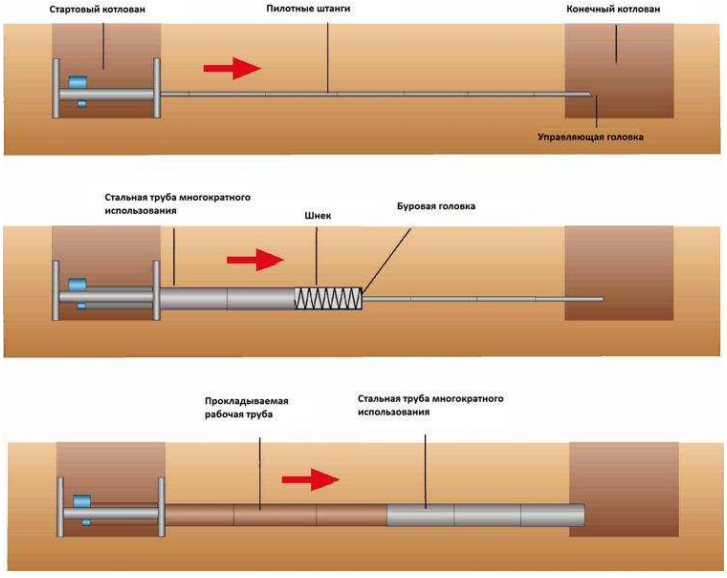


Рисунок 1

8.6 Укладка трубопроводов и монтаж колодцев

Работы при приближении к существующим действующим сетям производить вручную, с особой осторожностью, без применения ударных и вибрационных механизмов.

Проектом предусмотрена укладка трубопроводов на естественное основание.

Работы по монтажу трубопроводов, с помощью автокрана г/п 16т, после демонтажа сущ.трубопроводов, на подготовленное основание выполнять в следующей последовательности:

- строповка трубопровода мягкими монтажными полотенцами;
- укладка на подготовленное основание с заданным уклоном;
- стыковка с ранее уложенной трубой.

Укладку труб и монтаж элементов колодцев производить с помощью автокрана г/п 16т, оснащенного специальными троллейными подвесками, а также мягкими монтажными полотенцами. Не допускается при укладке трубопровода использовать в качестве монтажной оснастки универсальные кольцевые стропы или «удавки» из стального каната.

Сварку и заделку стыков, изоляцию и испытание трубопроводов следует производить в точном соответствии с СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и СП31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Монтаж трубопроводов должен быть выполнен специализированными монтажными организациями, при этом технология монтажа должна обеспечивать высокую эксплуатационную надежность работы трубопроводов.

Для производства монтажных работ (укладка труб в траншею, погрузо-разгрузочные работы) ПОСом предусмотрен кран на автомобильном ходу, грузоподъемностью 16т. Выбор крана обусловлен максимальным весом монтируемого элемента, требуемым вылетом стрелы и требуемой высотой поднятия крюка. Монтажные работы следует вести в точном соответствии со СНиП 12-03-2001.

В соответствии с 7.16 СП 45.13330.2017 засыпку траншей с уложенными трубопроводами в обычных непросадочных и других грунтах следует производить в две стадии:

– на 1-й стадии выполняют засыпку нижней зоны немерзлым грунтом, не содержащим твердых включений размером более 1/10 диаметра хризотилцементных, керамических и железобетонных труб, на высоту 0,5 м над верхом трубы, грунтом без включений размером более 20 мм для полимерных труб на высоту 0,3 м над верхом трубы, грунтом без включений размером свыше 1/4 диаметра прочих труб на высоту 0,2 м над верхом трубы с подбивкой пазух и его равномерным послойным уплотнением до проектной плотности с обеих сторон трубы. При засыпке должна быть обеспечена сохранность трубопровода и его изоляции. Стыки напорных трубопроводов засыпают после проведения

предварительных испытаний коммуникаций на прочность и герметичность в соответствии с требованиями СП 129.13330.2019.

– на 2-й стадии выполняют засыпку верхней зоны траншеи грунтом, не содержащим твердых включений размером более 20 см и превышающих 2/3 толщины уплотненного слоя. При этом должны быть обеспечены сохранность трубопровода и плотность грунта, установленная проектом.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ОТВЕТСТВЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЮ С СОСТАВЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВУЮЩИХ АКТОВ ПРИЕМКИ ПЕРЕД ПРОИЗВОДСТВОМ ПОСЛЕДУЮЩИХ РАБОТ И УСТРОЙСТВОМ ПОСЛЕДУЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ

Примерный перечень основных видов работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, в освидетельствовании которых рекомендуется участие сотрудников проектных организаций в соответствии с СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений», Приложение Б:

Геодезические работы

– создание геодезической разбивочной основы для строительства (виды работ и систем, в промежуточной приёмке которых предпочтительно участие сотрудников проектной организации).

Земляные сооружения и основания

– разработка котлованов, траншей, выемок;

– устройство естественного основания;

– уплотнение грунтов трамбовками и устройство грунтовых подушек (виды работ и систем, в промежуточной приёмке которых предпочтительно участие сотрудников проектной организации);

– обратная засыпка котлованов, траншей и пазух;

– акт на забуривание стальных труб;

– акт на забутовку цементно-песчаным раствором.

Монтажные работы (сборные ж/б конструкции)

– сварка выпусков арматуры, закладных частей;

– заделка (замоноличивание) и герметизация стыков и швов.

Изоляционные работы

- подготовка поверхностей под огрунтовку и нанесение гидроизоляции.

Наружные сети

- испытание сооружений гидравлическим методом на герметичность;

- приемка в эксплуатацию наружных сетей.

Строительные работы

-приемка благоустройства

10. УКАЗАНИЕ МЕСТ ОБХОДА ИЛИ ПРЕОДОЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫМИ СРЕДСТВАМИ ЕСТЕСТВЕННЫХ ПРЕПЯТСТВИЙ И ПРЕГРАД, ПЕРЕПРАВ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

Естественные водные преграды, пересекаемые трассами инженерных коммуникаций, отсутствуют.

11. ОПИСАНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ПО ВОЗМОЖНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ДЛЯ НУЖД СТРОИТЕЛЬСТВА

Использование отдельных участков проектируемых инженерных сетей для нужд строительства не требуется.

12. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ В ХОДЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОПАСНЫХ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ И ТЕХНОГЕННЫХ ЯВЛЕНИЙ, ИНЫХ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ

Участок производства работ предусмотрено оградить согласно разработанному стройгенплану. При въезде на стройплощадки установить информационные щиты, схемы обхода и объезда.

Траншеи должны быть защищены от попадания в них поверхностных вод с прилегающих территорий путем устройства обваловки креплений мятой глиной с нагорной стороны траншеи.

Для сокращения опасной зоны при работе кранов необходимо выполнение следующих мероприятий выполняется ограничение зоны обслуживания крана и удерживание грузов от раскачивания и падения, проверка надежности строповки; не допускается вылет стрелы кранов за ограждение стройплощадки; работа кранов возможна только при отсутствии людей и проезда автотранспорта в границах опасной зоны; на период работы кранов организовывается дежурство и наблюдение для недопущения людей и автотранспорта в опасную зону; при пропуске автотранспорта по стройплощадке работа кранов приостанавливается.

Запрещается перемещение грузов кранами над помещениями при нахождении в них людей и над рабочим местом монтажников.

При работе людей в земляных разработках вести постоянных контроль за состоянием их стенок, проверку на отсутствие взрывоопасных и вредных газов.

Не допускается стоянка машин и складирование конструкций и строительного мусора на трассах действующих кабелей.

Для обеспечения сохранности существующих коммуникаций в границах стройплощадки, при производстве работ, необходимо уложить дорожные плиты на песчаном основании 10 см по оси существующих коммуникаций.

До начала производства земляных работ все подземные коммуникации, находящиеся в зоне влияния строительства, должны быть вскрыты шурфами с целью уточнения глубины их заложения и расположения в плане в присутствии работников, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций, и отмечены предупредительными знаками. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных на геоподоснове, строительно-монтажная организация должна поставить в известность об этом заинтересованные службы и одновременно принять меры к защите обнаруженных коммуникаций от повреждений, а в зимнее время от промерзания.

В процессе строительства в охранной зоне действующих коммуникаций строительная организация обязана письменно, за трое суток до начала, уведомить эксплуатирующую организацию о времени производства тех этапов работ, специально указанных в выданном разрешении, при которых необходимо присутствие ее представителя.

Монтажные работы в охранной зоне действующих инженерных коммуникаций следует производить под непосредственным руководством инженерно-технического работника, ответственного за безопасность производства работ, при наличии письменного разрешения организации-владельца инженерных коммуникаций и наряда-допуска, определяющего безопасные условия работ.

При пересечении разрабатываемых траншей и котлованов с действующими коммуникациями, не защищенными от механических повреждений, разработка грунта землеройными машинами разрешается на следующих минимальных расстояниях:

– для подземных и воздушных линий связи; полиэтиленовых, стальных сварных, железобетонных, керамических, чугунных и хризотилцементных трубопроводов, каналов и коллекторов, диаметром до 1-0,5 м от боковой поверхности и 0,5 м над верхом коммуникаций с предварительным их обнаружением с точностью до 0,25 м;

– для силовых кабелей, магистральных трубопроводов и прочих подземных коммуникаций, а также для валунных и глыбовых грунтов независимо от вида коммуникаций – 2 м от боковой поверхности и 1 м над верхом коммуникаций с предварительным их обнаружением с точностью до 0,5 м.

Работы на расстоянии менее указанного, вести вручную, без применения ударных и вибромеханизмов.

Коммуникации, попадающие в границы траншей и котлованов, заключить в защитные деревянные короба и подвесить по типовому альбому ГУП «Мосинжпроект» ПС-213.

Работы вести в точном соответствии с СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» (актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87).

13. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ НА ЛИНЕЙНОМ ОБЪЕКТЕ БЕЗОПАСНОГО ДВИЖЕНИЯ В ПЕРИОД ЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА

У въезда на стройплощадку установить информационный щит, схему движения транспортных средств на площадке, а на обочинах дорог хорошо видимые дорожные знаки.

Скорость движения автотранспорта по строительной площадке вблизи мест производства работ не должна превышать 1 км/ч на прямых участках и 5 км/ч на поворотах.

Перемещение строительных и транспортных машин вблизи выемок с неукрепленными откосами разрешается только за пределами призмы обрушения грунта в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 (п.7.2.4, таблица 1).

Перемещение строительных и транспортных машин должно регулироваться общепринятыми дорожными знаками и указателями. Расстановку дорожных знаков выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 52290-2004.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные для движения зоны следует ограждать или выставлять на их границах предупредительные плакаты или сигналы, видимые как в дневное, так и в вечернее время. Проходы, проезды, погрузо-разгрузочные площадки необходимо очищать от мусора, строительных отходов и не загромождать. В зимнее время регулярно очищать проезжую часть от снега, льда, а пешеходные дорожки, кроме того, посыпать песком. Котлованы, траншеи должны быть ограждены. На ограждениях в темное время суток должны быть выставлены световые сигналы.

При работе в вечернее время фронт работ по разгрузке изделий с автотранспорта, складировании изделий, рабочие места и подходы к ним должны быть освещены. Освещение строительной площадки должно быть выполнено по проекту в соответствии со СНиП 12-04-2002. Ремонт всех электроустройств на площадке должен выполнять только дежурный электрик.

Производство работ в зоне расположения подземных коммуникаций (электрокабели, газопровод и др.) допускается только с письменного разрешения организации, ответственной за эксплуатацию этих сооружений.

На строительной площадке в каждой смене приказом по строительному управлению должно быть назначено лицо, ответственное за безопасное производство работ по перемещению грузов краном.

При производстве работ на проезжей части необходимо выполнить монтаж сигнальных фонарей и средств регулирования временного освещения, а также установку временных дорожных знаков и указателей.

14. ОБОСНОВАНИЕ ПОТРЕБНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В КАДРАХ, ЖИЛЬЕ И СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОМ ОБСЛУЖИВАНИИ ПЕРСОНАЛА, УЧАСТВУЮЩЕГО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Расчет количества работающих выполнен исходя из трудоемкости строительно-монтажных работ и продолжительности строительства по формуле:

N=P/(T*22дн*2см*8 час)=8030/(1,9*22*2*8)=12 чел.

где:

N – количество работающих, человек;

T – трудоемкость строительно-монтажных работ, чел/час;

P – продолжительность строительства, месяц;

t1– продолжительность смены, час;

t2 – среднее количество дней в месяце, день.

Общее количество работающих, исходя из соотношения количества рабочих к общему количеству работающих (84,5%), составит ***15 человек***.

Таблица 7 - Потребность строительства в кадрах

Общая численность работающих	**Категория работающих, %**			
	Рабочие (84,5)	**ИТР (11)**	**Служащие (3,2)**	**МОП и охрана (1,3)**
15	12	1	1	1

Потребность в рабочих кадрах строителей предусмотрено покрыть за счет имеющихся в штате у генподрядной и субподрядных организаций.

Рабочие в наиболее многочисленную смену составляют 70% от наибольшего числа рабочих на стройплощадке:

12*0,7=8 (чел.)

ИТР, служащие и МОП в наиболее многочисленную смену составляют 80% от наибольшего количества ИТР, служащих и МОП на стройплощадке:

3*0,8=2 (чел.)

Общее количество работающих в наиболее многочисленную смену составит:

8+2=10 (чел.)

Потребность в рабочих кадрах предусмотрено покрыть за счет имеющихся в наличии у генподрядной и субподрядных организаций, участвующих в строительстве. Производство работ вахтовым методом не предусмотрено. Бытовых помещений для постоянного проживания рабочих и персонала не требуется.

15. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОЙ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Продолжительность строительства определена в соответствии с МРР-3.2.81-12 «Рекомендации по определению норм продолжительности строительства зданий и сооружений, строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы».

1. Открытая прокладка водопровода L=0,22км.

Согласно пп.1.5-1.6 раздела 9.1 норм срок строительства дождевой канализации протяженностью 0,1км составит 1,3мес, 0,3км – 1,8 мес.

Определяем срок строительства методом интерполяции.

Продолжительность строительства на единицу прироста длины прокладки составит:

(1,8-1,3)/(0,3-0,1)=2,5 мес.

Прирост длины прокладки составит:

0,22-0,1=0,12 км

Продолжительность строительства с учетом интерполяции составит:

T=1,3+2,5*0,12=***1,6 месяца***

2. Закрытая прокладка водопровода. L=0,05км

Согласно пп.6.1 раздела 9.1 норм срок прокладки дождевой канализации закрытым способом (включая устройство одного приемного и одного рабочего котлована) протяженностью 0,1км составит 0,5мес.

Определяем срок строительства методом экстраполяции.

Продолжительность строительства определяем методом экстраполяции.

Уменьшение длины прокладки составит:

((0,1-0,05)/0,1)*100=50%

Уменьшение нормы продолжительности строительства равно:

50*0,3=15%

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции будет равна:

T=0,5*((100-15)/100)=***0,4месяца***.

3. Срок строительства дополнительных рабочего и приемного котлованов составит **0,2мес.**

Замывка трубопроводов и демонтаж колодцев производится параллельно с основными работами.

Общий срок ведения работ, с учетом совмещения работ и подготовительного периода 0,2мес., составит:

T=1,6+0,5*(0,4+0,2)=**1,9 месяца**

16. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

При выполнении всех работ необходимо строго соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране природы.

Строительство не должно оказывать негативного воздействия на близлежащие территории.

Для минимизации шумового воздействия на прилегающую территорию на период проведения строительных работ рекомендуется:

– работы с механизмами на объекте проводить в дневное время суток, по возможности минимизировать время прогрева и время работы на холостом ходу дорожно-строительной техники и автотранспорта;

– перед началом работ ограждать временными акустическими экранами высотой 2,5 м зоны работ: передвижного компрессора, автокрана, экскаватора;

– сварочный трансформатор и преобразователи тока оборудовать кожухом с вентиляционными проемами, ориентированными в сторону противоположную отзданий в которых находятся люди;

– сократить время работы строительного оборудования в смену, минимизировать время проезда техники по стройплощадке, использовать одновременно минимально возможное количество техники.

Для исключения уплотнения грунта и выноса грязи с территории строительной площадки устраиваются временные дороги из бетонных дорожных плит, на выезде со строительной площадки предусматривается пункт для мойки колес автотранспорта с замкнутой системой очистки воды.

Сброс сточных вод в существующую водосточную сеть производится с предварительной очисткой в ЛОС.

Не допускается выпуск воды со строительных площадок без организованного ее отвода.

Работа всех машин и механизмов ведется только на территории строительной площадки.

В освещении применяются лампы накаливания. Применение ртутных ламп не предусматривается.

Использование машин, оборудования и инструментов, не разрешенных к применению в строительстве, являющихся источниками выделений вредных веществ в атмосферу, превышающих допустимые нормы, повышенных уровней шума и вибрации запрещается.

Строительные и дорожные машины должны отвечать установленным экологическим требованиям, учитывающим вопросы, связанные с охраной окружающей среды при их эксплуатации, хранении и транспортировании.

Для улучшения санитарно-гигиенических условий труда, повышения экологической безопасности строительного производства рекомендуется использование электрифицированного инструмента, оборудования и машин с электроприводом.

Стоянку и заправку строительных механизмов ГСМ следует производить на специализированных площадках, не допуская их пролив и попадание на грунт.

После заправки пролитое масло и топливо должны быть немедленно удалено.

С целью исключения рассыпания грунта с кузовов автосамосвалов, рассеивания его во время движения кузова нагруженных грунтом автосамосвалов накрывать полотнищами брезента. Брезент должен надежно закрепляться к бортам.

В целях наименьшего загрязнения окружающей среды предусматривается центральная поставка растворов и бетонов специализированным транспортом.

Работы, связанные с динамическими, вибрационными и шумовыми ударами и звуками, должны быть прекращены в 21:00.

В процессе строительства образуются следующие типы отходов: вытесненный грунт (IV класс опасности); строительный мусор (IV класс опасности); бытовые отходы (IV класс опасности). Удаление бытовых и строительных отходов выполнять в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011, собирая их в закрывающиеся стальные контейнеры, исключающие загрязнение окружающей среды. По мере накопления мусор вывозят силами специализированной организации на полигоны отходов.

Отходы, строительный мусор должны своевременно вывозиться для дальнейшей утилизации. Захламление и заваливание строительным мусором строительной площадки запрещается. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на участке строительства запрещается. Строго запрещается делать «захоронения» бракованных материалов.

При производстве работ не разрешается превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны, при этом необходимо пользоваться приборами, применяемыми для санитарно-гигиенической оценки вредных производственных факторов.

В период свертывания строительных работ все отходы необходимо вывозить с благоустраиваемой территории для дальнейшей утилизации.

После окончания строительных работ территория должна быть очищена от строительного мусора и выполнено благоустройство территории в полном объеме.

Ведомость объемов и методов производства земляных работ по участкам

2-я Владимирская

Водопровод. Открытая прокладка

Учтена ручная разработка уширений траншей под колодцы и камеры 1,38% и приямков для сварки и заделки стыков 1%

№№ ПП	Дли-на	Глуб.	Шир. тран. пон.	Шир. тран. пов.	Выемка	В том числе мокр.	Объем замещения				Обратная засыпка			Разб. и вост. А/Б покр.
							труб.	осн.	кам.	всего	местн. грунт	песок	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ПК0														
1	5	4,6	4,1	4,1	97	0	0	0	34	34	49	14	63	4,6
Разработка грунта в рамных креплениях (тип XVII) экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком - 23%, местным грунтом - 77%. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ПК0 - ПК0+23 D=530														
2	19	3,9	2,2	2,2	167	0	4	0	0	4	65	98	163	30,51
Разработка грунта в креплениях стальными трубами (с шагом 1,2 м, глубина погружения 6,6 м, 1 пояс из двутавра №30, количество распорок из стальных труб D=219х10мм- 4шт) экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком - 60%, местным грунтом - 40%. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ПК0+64 - ПК0+77 D=280														
3	13	2,8	1,2	1,2	45	0	1	0	0	1	44	0	44	0
Разработка грунта в деревянных креплениях экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка местным грунтом. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ПК0+77 - ПК1+27,5 D=530														
4	43,6	2,6	1,5	1,5	174	0	10	0	0	10	57	107	164	56
Разработка грунта в деревянных креплениях экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком - 65%, местным грунтом - 35%. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ВК3 (ПК1+27,5)														
5	5	3,2	3,5	3,5	57	0	1	0	24	25	0	32	32	20
Разработка грунта в рамных креплениях (тип XVII) экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ПК1+27,5 - ПК2+19,5 D=530														
6	88,2	2,5	1,5	1,5	339	0	19	0	0	19	128	192	320	106,6
Разработка грунта в деревянных креплениях экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком - 60%, местным грунтом - 40%. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ВК-4 (ПК2+33,5)														
7	3	2,5	3	3	23	0	0	0	8	8	0	15	15	10,5
Разработка грунта в деревянных креплениях экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ПК0(1) - ПК0(1)+23,50 D=2х426														
8	22	3,5	3,7	3,7	292	0	6	0	0	6	243	43	286	12,6
Разработка грунта в креплениях стальными трубами (с шагом 1,8 м, глубина погружения 6 м, 1 пояс из двутавра №27, количество распорок из стальных труб D=219х10 - 4шт) экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком - 15%, местным грунтом - 85%. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
Итог:	198,8				1194		41		66	107	586	501	1087	240,81

Стесненные условия (к-нт): 1,1/1,15

ИТОГОВАЯ ВЕДОМОСТЬ

2-я Владимирская
Водопровод. Открытая прокладка

Объемов земляных работ

№№ ПП	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разработка грунта экскаватором с погрузкой в автотранспорт:		
	- сухого	м3	1077
	- мокрого	м3	0
2	Разработка грунта вручную:		
	- сухого	м3	8
	- мокрого	м3	0
3	Разработка грунта вручную в металлических креплениях:		
	- сухого	м3	23
	- мокрого	м3	0
4	Разработка грунта вручную в деревянных креплениях:		
	- сухого	м3	29
	- мокрого	м3	0
5	Добор грунта вручную при разработке траншей экскаватором	м3	57
6	Погрузка разработанного вручную грунта на автотранспорт	м3	117
7	Транспорт грунта на постоянную свалку (ВАО)	м3	1194
8	Устройство и разборка креплений стенок траншей шириной до 2 м		
	инвентарными деревянными щитами с установкой инвентарных	м2	759
	металлических распорок:	м3	558
	- в устойчивых грунтах	м2	0
	- в неустойчивых мокрых грунтах	м3	0
9	Устройство и разборка креплений стенок траншей шириной более		
	2 м досками при глубине выемки до 3 м	м2	15
	- в устойчивых грунтах	м3	23
	- в неустойчивых мокрых грунтах	м2	0
		м3	0
10	Засыпка траншей:		
	- вручную	м3	54
	- бульдозером	м3	1033
11	В том числе песок с уплотнением и поливкой водой	м3	501
12	Разборка А/Б покрытия тротуаров - А/Б - 10см - щебень - 15см	м2	50
13	Восстановление А/Б покрытия тротуаров - А/Б песчаный марки "Д" - 4см - А/Б плотный крупнозернистый тип 1 - 6см - щебень марки 600 - 15см.	м2	50
14	Разборка А/Б покрытия жилых проездов - А/Б 11см - бетонное основание 18см	м2	24

15	Восстановление А/Б покрытия жилых проездов - А/Б мелкозернистый тип Б - 5см - А/Б крупнозернистый тип 1 - 6см - бетонное основание - 18см	м2	24
16	Разборка А/Б покрытия городских улиц более 7м - А/Б - 17см - бетонное основание - 18см	м2	167
17	Восстановление А/Б покрытия городских улиц более 7м - А/Б мелкозернистый тип Б - 5см - А/Б крупнозернистый тип 1 - 6см - А/Б крупнозернистый тип 11 - 6см - бетонное основание В-7,5 - 18см	м2	167

Объемов работ по креплению металлическими трубами

№№ ПП	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Шнековое бурение скважин станком УГБ-50 D=215 мм в грунтах 2 группы	шт	56
		пм	355,2
2	Крепление скважин станком УГБ-50 стальными трубами D=219х10 мм с последующим извлечением в грунтах 2 группы устойчивости	пм	355,2
3	Трубы сварные D=219х10 мм	т	18,73
		пм	363,6
4	Устройство поясов из двутавров с последующей разборкой	т	2,773
		пм	82
5	Монтаж мелких металлоконструкций с последующей разборкой	т	0,139
6	Устройство и разборка забирки из досок толщиной 5 см	м2	303
7	Устройство и разборка распорок из стальных труб D=219х10 мм	т	1,002
		пм	19,28

Ведомость объемов рамных креплений котлованов (тип XVII)

ПК0, ПК1+27,5

1	Устройство опорной рамы из двутавра №24 (ОР-6) с последующей разборкой	шт.	2
	Двутавр №24	т	1,273
	Мелкие металлоконструкции	т	0,416944
2	Устройство поясов крепления из двутавра №24 (ПК-6) с последующей разборкой	шт	8
	Двутавр №24	т	3,895
	Мелкие металлоконструкции	т	0,2272
3	Устройство металлических распорок из швеллера №12 (Р-5) с последующей разборкой	шт.	48
		т	0,51648
4	Устройство деревянной забирки толщиной 50мм с последующей разборкой	м2	143
5	Устройство подкладок из бревен d200мм с последующей разборкой	м3	0,76

Стесненные условия (к-нт): 1,1/1,15

Ведомость объемов и методов производства земляных работ по участкам

2-я Владимирская

Водопровод. Закрытая прокладка

Учтена ручная разработка уширений траншей под колодцы и камеры 1,38% и приямков для сварки и заделки стыков 1%

№№ ПП	Дли-на	Глуб.	Шир. тран. пон.	Шир. тран. пов.	Выемка	В том числе мокр.	Объем замещения				Обратная засыпка			Разб. и вост. А/Б покр.
							труб.	осн.	кам.	всего	местн. грунт	песок	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Приемный котлован ПК0+23														
1	2,5	4,1	2,5	2,5	26	0	1	0	0	1	0	25	25	8
Разработка котлованов в рамных креплениях (тип XVI) экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
Рабочий котлован ПК0+64 (ВК3)														
2	6,5	4	3,5	3,5	93	0	0	0	12	12	81	0	81	0
Разработка котлованов в рамных креплениях (тип XVII) экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка местным грунтом. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
Рабочий котлован ПК2+19,5														
3	6,5	3	3,5	3,5	70	0	0	0	0	0	70	0	70	0
Разработка котлованов в рамных креплениях (тип XVII) экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка местным грунтом. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
Приемный котлован ПК2+33,5														
4	2,5	2,5	2,5	2,5	16	0	1	0	0	1	0	15	15	8
Разработка грунта в деревянных креплениях экскаватором - 95%, вручную - 5%. Обратная засыпка песком. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
ВМ-500														
5	48,7	0	0	0	0	0	11	0	0	11	0	0	0	0
Прокладка водопроводных труб d280 в ст.футлярах d530х10мм закрытым способом бурошнековой установкой ВМ-500. Транспортировка грунта на постоянную свалку - ВАО.														
Итог:	66,7				205		13		12	25	151	40	191	18

Стесненные условия (к-нт): 1,1/1,15

ИТОГОВАЯ ВЕДОМОСТЬ

2-я Владимирская
Водопровод. Закрытая прокладка

Объемов земляных работ

№№ ПП	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разработка грунта экскаватором с погрузкой в автотранспорт:		
	- сухого	м3	184
	- мокрого	м3	0
2	Разработка грунта вручную в металлических креплениях:		
	- сухого	м3	10
	- мокрого	м3	0
3	Разработка грунта вручную в деревянных креплениях:		
	- сухого	м3	1
	- мокрого	м3	0
4	Добор грунта вручную при разработке траншей экскаватором	м3	10
5	Погрузка разработанного вручную грунта на автотранспорт	м3	21
6	Транспорт грунта на постоянную свалку (ВАО)	м3	205
7	Транспорт грунта на постоянную свалку (ВАО) от ВМ-500	м3	11
8	Устройство и разборка креплений стенок траншей шириной более		
	2 м досками при глубине выемки до 3 м	м2	13
	- в устойчивых грунтах	м3	16
	- в неустойчивых мокрых грунтах	м2	0
		м3	0
9	Засыпка траншей:		
	- вручную	м3	10
	- бульдозером	м3	181
10	В том числе песок с уплотнением и поливкой водой	м3	40
11	Разборка А/Б покрытия тротуаров - А/Б - 10см - щебень - 15см	м2	8
12	Восстановление А/Б покрытия тротуаров - А/Б песчаный марки "Д" - 4см - А/Б плотный крупнозернистый тип 1 - 6см - щебень марки 600 - 15см.	м2	8
13	Разборка А/Б покрытия городских улиц более 7м - А/Б - 17см - бетонное основание - 18см	м2	8
14	Восстановление А/Б покрытия городских улиц более 7м - А/Б мелкозернистый тип Б - 5см - А/Б крупнозернистый тип 1 - 6см - А/Б крупнозернистый тип 11 - 6см - бетонное основание В-7,5 - 18см	м2	8

Ведомость объемов рамных креплений котлованов (тип XVI)

ПК0+23

1	Устройство опорной рамы из двутавра №24 (ОР-5) с последующей разборкой	шт.	1
	Двутавр №24	т	0,429
	Мелкие металлоконструкции	т	0,126472
2	Устройство поясов крепления из двутавра №24 (ПК-5) с последующей разборкой	шт	4
	Двутавр №24	т	1,092
	Мелкие металлоконструкции	т	0,1136
3	Устройство металлических распорок из швеллера №12 (Р-5) с последующей разборкой	шт.	24
		т	0,25824
4	Устройство деревянной забирки толщиной 50мм с последующей разборкой	м2	43
5	Устройство подкладок из бревен d200мм с последующей разборкой	м3	0,38

Ведомость объемов рамных креплений котлованов (тип XVII)

ПК0+64, ПК2+19,5

1	Устройство опорной рамы из двутавра №24 (ОР-6) с последующей разборкой	шт.	2
	Двутавр №24	т	1,404
	Мелкие металлоконструкции	т	0,512944
2	Устройство поясов крепления из двутавра №24 (ПК-6) с последующей разборкой	шт	7
	Двутавр №24	т	3,843
	Мелкие металлоконструкции	т	0,1988
3	Устройство металлических распорок из швеллера №12 (Р-5) с последующей разборкой	шт.	42
		т	0,45192
4	Устройство деревянной забирки толщиной 50мм с последующей разборкой	м2	146
5	Устройство подкладок из бревен d200мм с последующей разборкой	м3	0,76

Стесненные условия (к-нт): 1,1/1,15

Ведомость объемов работ по обетонировке рабочих котлованов (2шт.)

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Бетонирование днища котлована (Н=0,2м). Бетон В15 с последующей разборкой	$м^3$	9,1
2	Устройство арматурного каркаса днища с последующей разборкой:		
2.1	из арматуры А III d=16мм	т	0,36
2.2	из арматуры А III d=10мм	т	0,72

Ведомость объемов работ по устройству упорной стенки в рабочих котлованах (2шт.)

№№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Блоки ФБС для устройства упорной стенки для ввода установки	шт	12	1,2х0,4х0,6(h) м (1шт.)

Ведомость объемов работ по освоению территории строительства

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Аренда земли	Га	0,18	
2	Срок строительства	мес.	1,9	
3	Разборка верхнего слоя а/б покрытия городских улиц шириной более 7м	м2	326	а/б м/з марки I тип Б – 5 см
4	Разборка верхнего слоя а/б покрытия жилых проездов	м2	59	а/б м/з марки I тип Б – 5 см
5	Разборка верхнего слоя а/б покрытия тротуаров	м2	110	а/б песчаный марки II тип Д – 4 см
6	Разборка бетонного бортового камня	м.п	25	

Примечание:
Свалка строительного мусора по тех. регламенту

Ведомость объемов работ по благоустройству территории строительства

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Восстановление верхнего слоя а/б покрытия городских улиц шириной более 7м	м2	326	а/б м/з марки I тип Б – 5 см
2	Восстановление верхнего слоя а/б покрытия жилых проездов	м2	59	а/б м/з марки I тип Б – 5 см
3	Восстановление верхнего слоя а/б покрытия тротуаров	м2	110	а/б песчаный марки II тип Д – 4 см
4	Восстановление бетонного бортового камня	м.п	25	20% нового материала
5	Восстановление растительного слоя с засевом газонной травой в пределах траншей и котлованов	м2	142	Толщина 15см
6	Восстановление растительного слоя в пределах зон производства работ	м2	691	Толщина 5 см

Примечание:
За границей ГПЗУ.

Ведомость объемов работ по устройству временных уширений проезжей части

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Устройство уширения проезжей части из дорожных плит на песчаном основании толщиной 10см	м2	18	С последующей разборкой

Ведомость объема сброса сточных вод со стройплощадок

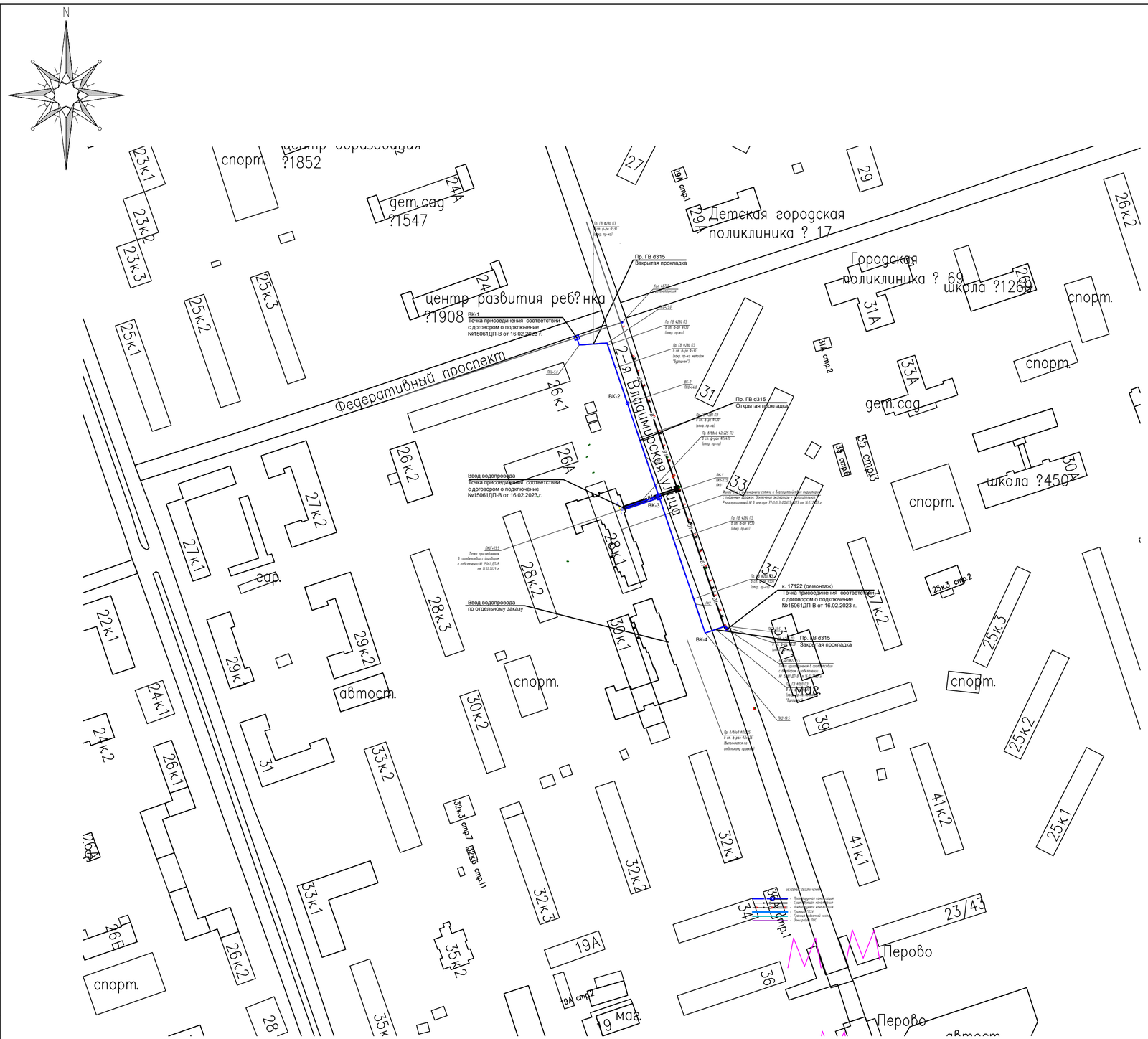
№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Вода	м3	37	

Расчет:
Сброс сточных вод: 107,6*0,18*1,9=37м3

Количество электроэнергии, необходимое для механизации строительства*

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Максимальная нагрузка	кВт	17	ОАО «МОЭСК»

*Механизация строительства осуществляется от существующих сетей



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						145/П/ТП-2023-ПОС-5-1	
						"Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Гребенник			08.2023	Часть 1. Проект организации строительства	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 3
Н. Контр.		Петров			08.2023		
ГИП		Коськин			08.2023		
						Ситуационный план М1:2000	ДорКомПроект проектирование дорог и инженерных коммуникаций

Копировал:

Формат: А2 (594х420)

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(откр. пр-ка)

Кол. 48722
реконструкция

Приемный котлован ПК0+23
2,5x2,5x4,1(h)м

ПК0+23.0

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(откр. пр-ка)

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(закр. пр-ка методом
"бурошнек")

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.06.2023 Г.

ВК-2
ПК0+64.0

Рабочий котлован ПК0+64
6,5x3,5x4,0(h)м

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(откр. пр-ка)

Пр. В/Ввод Ф2x225 ПЭ
в ст. ф-рах Ф2x426
(откр. пр-ка)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 14.07.2023 Г.

ВК-3
ПК1+27.5
ПК0[1]

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории
с подземным гаражом. Заключение экспертизы - положительное.
Регистрационный № в реестре 77-1-1-3-012655-2023 от 16.03.2023 г.

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(откр. пр-ка)

Рабочий котлован ПК2+19,5
6,5x3,5x3,0(h)м

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(откр. пр-ка)

ПК2

Приемный котлован ПК2+33,5
2,5x2,5x2,5(h)м

ПК2+33.5

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(откр. пр-ка)

ВК-4/ПК2+35.5
Точка присоединения в соответствии
с договором о подключении
№ 15061 ДП-В от 16.02.2023 г.

Пр. ГВ Ф280 ПЭ
в ст. ф-ре Ф530
(закр. пр-ка методом
"бурошнек")

ПК2+19.5

Пр. В/Ввод Ф2x225
в ст. ф-рах Ф2x426
(выполняется по
отдельному проекту)

ПК0[1]+23.5
Точка присоединения
в соответствии с договором
о подключении № 15061 ДП-В
от 16.02.2023 г.

Секция 1 1 эт.
Секция 2 2 эт.
Секция 2 17 эт.
Секция 1 17 эт.
Секция 2 10 эт.
Секция 2 4 эт.

ПРОЕЗД № 2219
ПРОЕЗД № 2239
ПРОЕЗД № 39
УЛИЦА ГОРОДСКАЯ
УЛИЦА ПРОКАЯ
ФЕДЕРАТИВНЫЙ ПРОСПЕКТ

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

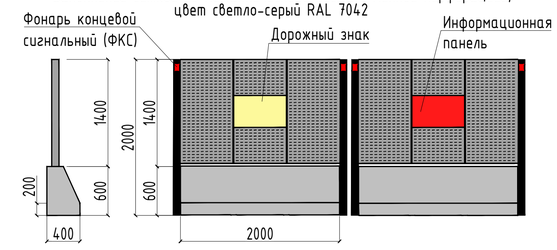
красная	границы территорий общего пользования улично-дорожной сети	кзп	границы лесопарковых зеленых поясов
береговая	границы береговых полос	зона регулирования застройки	границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
охранная зона ВВН	границы водоохранных зон	ПОЛОСА	границы полос отвода железных дорог
охранная зона ОКН	границы охранных зон объектов культурного наследия	защитная зона ОКН	границы защитных зон объектов культурного наследия
зона приаэродромной территории	границы приаэродромной территории	охранная зона объекта	границы зон охранного объекта
зона II пояса санитарной охраны	границы зон II пояса санитарной охраны	прибрежная защитная полоса	границы прибрежных защитных полос
режим	границы режимов регулирования градостроительной деятельности	охранная зона радиотехнического объекта	границы зон ограничений передающего радиотехнического объекта
охранная зона ООПТ	границы охранных зон особо охраняемой природной территории	санитарно-защитная зона	границы санитарно-защитных зон
охранная зона ПО электросетевого хозяйства	границы охранных зон объектов электроэнергетики	охранная зона ОИ метрополитена	границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена
охранная зона трубопроводов	границы охранных зон трубопроводов	охранная зона ОИ	границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды
зона мин. расстояний	границы зон минимальных расстояний	охранная зона тепловых сетей	границы охранных зон тепловых сетей
ООПТ	границы особо охраняемых природных территорий	Режим ООПТ	границы территорий, перспективных для образования особо охраняемых природных территорий
техническая зона метрополитена	границы технических зон метрополитена	зона визуальных ландшафтных перспектив	границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности по условиям обеспечения визуальных перспектив природных ландшафтов
линия застройки	границы линий застройки	кз ОДРС	границы территорий общего пользования ОДРС
зона IA пояса санитарной охраны	границы зон IA пояса санитарной охраны	зона IБ пояса санитарной охраны	границы зон IБ пояса санитарной охраны
зона III пояса санитарной охраны	границы зон III пояса санитарной охраны	Памятники природы	границы памятников природы
кз ТОП	границы территорий общего пользования	кз ОС	границы территорий, занятых линейными объектами
зона I пояса санитарной охраны	границы зон I пояса санитарной охраны	охранная зона Военного ОБ	границы зон охранного военного объекта
зона ограничения природных ландшафтов	границы зон охранного природного ландшафта	ООПТ	границы особо охраняемых зелёных территорий
охранная зона сетей	границы охранных зон линий и сооружений связи	Тер ООПТ	границы охранных зон пунктов государственной геодезической сети
техническая зона	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений	Тер ОКН	границы территории объектов культурного наследия
полоса воздушных подходов	границы полос воздушных подходов на аэродромах	санитарно-защитная зона	границы зон транспортных сооружений
охранная зона ГТС	границы охранных зон гидротехнических сооружений	граница зоны I пояса санитарной охраны	границы жёсткой зоны II пояса санитарной охраны
режим	границы режимов природного комплекса		

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

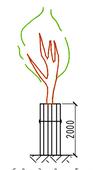
водопровод (водовод)	водосток	дренаж	
канализация	газопровод	теплопровод	
кабель МОСЭНЕРГО	кабель МОСГОРСВЕТ	кабель телевидения	
кабель ДС	кабель МПС	кабель связи УПО	
кабель радио	золопровод	воздухопровод	
мазутопровод	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	телефон. канализация	
бронированный кабель связи	волновод	блочная канализация МОСЭНЕРГО	
кабельный коллектор МОСЭНЕРГО	кабель заземления	безодеств. прокладки	
общий коллектор	проекты		

ОГРАЖДЕНИЕ СТРОЙПЛОЩАДКИ ТИП 3Б Н(1)
(Постановление от 19 мая 2015 г. №299-ПП)

Секция ограждения рамная. Рама сварная из прокатных металлических элементов
Заполнение сеткой из металлического листа с мелкой перфорацией;
цвет светло-серый RAL 7042



СОХРАНЯЕМОЕ ДЕРЕВО



Ствол дерева забрать
в деревянный короб

Условные обозначения:
- Проектируемый водопровод
- Зоны производства работ
- Зоны производства работ в ночное время
- Временное уширение проезжей части

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 03.07.2023 Г.

3/4970-21-ИГДИ-Г
в 1-й части
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 16.09.21

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 24.09.2021г. Исполнитель: Малина Н. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

система координат: Московская; система высот: Московская

1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4970-21 - ИГДИ-Г			
Разработал						Наименование объекта: "Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я владимирская ул. д.30, к1) по адресу: район Перово, мкр.12, зона 3.2 (Восточный административный округ)"			
Полевые работы		Семенов А. А.			24.09.21	Заказчик: ООО "СТРОЙПРОЕКТ"			
Камерал. работы		Воронова О. А.			24.09.21	Местоположение (адрес) объекта: г.Москва, район Перово, мкр.12, зона 3.2 (Восточный административный округ)	Стадия	Лист	Листов
Подзем. работы		Седова А. М.			24.09.21		И		1
Коррект. тополог.		Корпусова С. В.			24.09.21	Номенклатура: А-Х-18-07, А-Х-18-08, А-Х-18-12			
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			24.09.21	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			24.09.21				

3/2013-22-ИГДИ-Г
в 1-й части
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 22.03.22

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 28.03.2022г. Исполнитель: Малина Н. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

система координат: Московская; система высот: Московская

1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/2013-22 - ИГДИ-Г			
Разработал						Наименование объекта: "Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: г. Москва, ул. 2-я Владимирская, д. 28, к. 1)"			
Полевые работы		Семенов А.А.			31.03.22	Заказчик: ООО "СТРОЙПРОЕКТ"			
Камерал. работы		Воронова О. А.			31.03.22	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, район Перово, мкр. 12, зона 3.1 (ВАО)	Стадия	Лист	Листов
Подзем. работы		Седова А. М.			31.03.22		И		1
Коррект. тополог.		Корпусова С. В.			31.03.22	Номенклатура: А-Х-18-07, А-Х-18-08, А-Х-18-11, А-Х-18-12			
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			31.03.22	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е.А.			31.03.22				

3/4266-23-ИГДИ-Г
в 1-й части
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 14.07.23

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4266-23 - ИГДИ-Г			
Разработал						Наименование объекта: "Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)"			
Полевые работы		Беленко Г. И.			19.07.23	Заказчик: ООО "ДКП"			
Камерал. работы		Воронова О. А.			19.07.23	Местоположение (адрес) объекта: г.Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл.28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)	Стадия	Лист	Листов
ЛГР (Кр.лин.)		Неверкин А. А.			19.07.23		И		1
ОТК		Седова А. М.			19.07.23	Номенклатура: А-Х-18-04			
						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		

3/4968-21-ИГДИ-Г
в 1-й части
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.09.21

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 21.09.2021г. Исполнитель: Метрик Е. И.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

система координат: Московская; система высот: Московская

1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4968-21 - ИГДИ-Г			
Разработал						Наименование объекта: "Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я владимирская ул. д.28, к1) по адресу: район Перово, мкр.12, зона 3.1 (Восточный административный округ)"			
Разработал						Заказчик: ООО "СТРОЙПРОЕКТ"			
Полевые работы		Семенов А. А.			22.09.21	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, район Перово, мкр.12, зона 3.1 (Восточный административный округ)	Стадия	Лист	Листов
Камерал. работы		Воронова О. А.			22.09.21		И		1
Подзем. работы		Седова А. М.			22.09.21	Номенклатура: А-Х-18-03, А-Х-18-04, А-Х-18-07, А-Х-18-08			
Коррект. тополог.		Корпусова С. В.			22.09.21	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			22.09.21				
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е.А.			22.09.21				

3/3298-23-ИГДИ-Г
в 1-й части
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 09.06.23

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/3298-23 - ИГДИ-Г			
Разработал						Наименование объекта: "Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)"			
Полевые работы		Беленко Г. И.			16.06.23	Заказчик: ООО "ДКП"			
Камерал. работы		Воронова О. А.			16.06.23	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)	Стадия	Лист	Листов
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			16.06.23		И		1
ОТК		Седова А. М.			16.06.23	Номенклатура: А-Х-18-04			
						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		

Данный топографо - геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказов №3/2013-22-ИГДИ-Г от 31.03.23 г. в 1 части, №3/4968-21-ИГДИ-Г от 22.09.21 г. в 1 части, №3/4970-21-ИГДИ-Г от 24.09.2021 г. в 1 части, №3/4266-23-ИГДИ-Г от 19.07.23 г. в 1-й части, выданных ГБУ "Мосгоргеотрест" и является их точной копией. Проектные решения соответствуют техническим условиям эксплуатационных служб.
Копии согласований прилагаются.

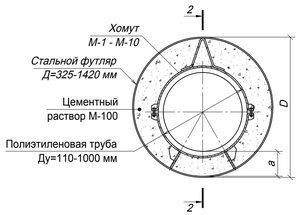
ГИП Д.В. Коськин

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	145/П/ТП-2023-ПОС-5-1			
						"Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)"			
Разраб.		Гребенник			08.2023	Часть 1. Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
Н. Контр.		Петров			08.2023		П	2	3
ГИП		Коськин			08.2023	Стройгенплан М1:500	ДорКомПроект		

Копировал: Формат: А0 (84.1x1189)

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

1 - 1



2 - 2

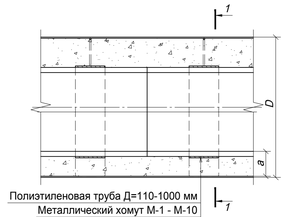


ТАБЛИЦА РАЗМЕРА "а"

Ду трубы, мм	110	160	225	250	315	355	400	500	630	710	800	900	1000
Размер "а", мм	77	75	78	74	122	124	121	122	124	201	207		207

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об инженерно-геологических условиях строительства водопровода

Согласно инженерно-геологическим изысканиям прокладка сети производится в суглинках красновато-коричневых, тугопластичных, с включениями до 10% дресвы, щебня, с прослоями суглинка твердого, с прослоями водонасыщенного песка, с расчетным сопротивлением R =350 кг/см (ИГЭ-2), а также в песках мелких зеленовато-коричневых, водонасыщенных, с включениями до 10% дресвы, с прослоями суглинка средней плотности, с расчетным сопротивлением R=200 кг/см (ИГЭ-3). Грунты ИГЭ-2,3 неагрессивны к бетонам всех марок и железобетонным конструкциям. По химическому составу грунты ИГЭ-1,2 обладают высокой степенью агрессивности к стали. К специфическим грунтам на участке изысканий относятся ИГЭ-1.

По результатам расчетов, приведенных в СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений», нормативная глубина сезонного промерзания составляет:

- для суглинков и глин - 1,1 м;

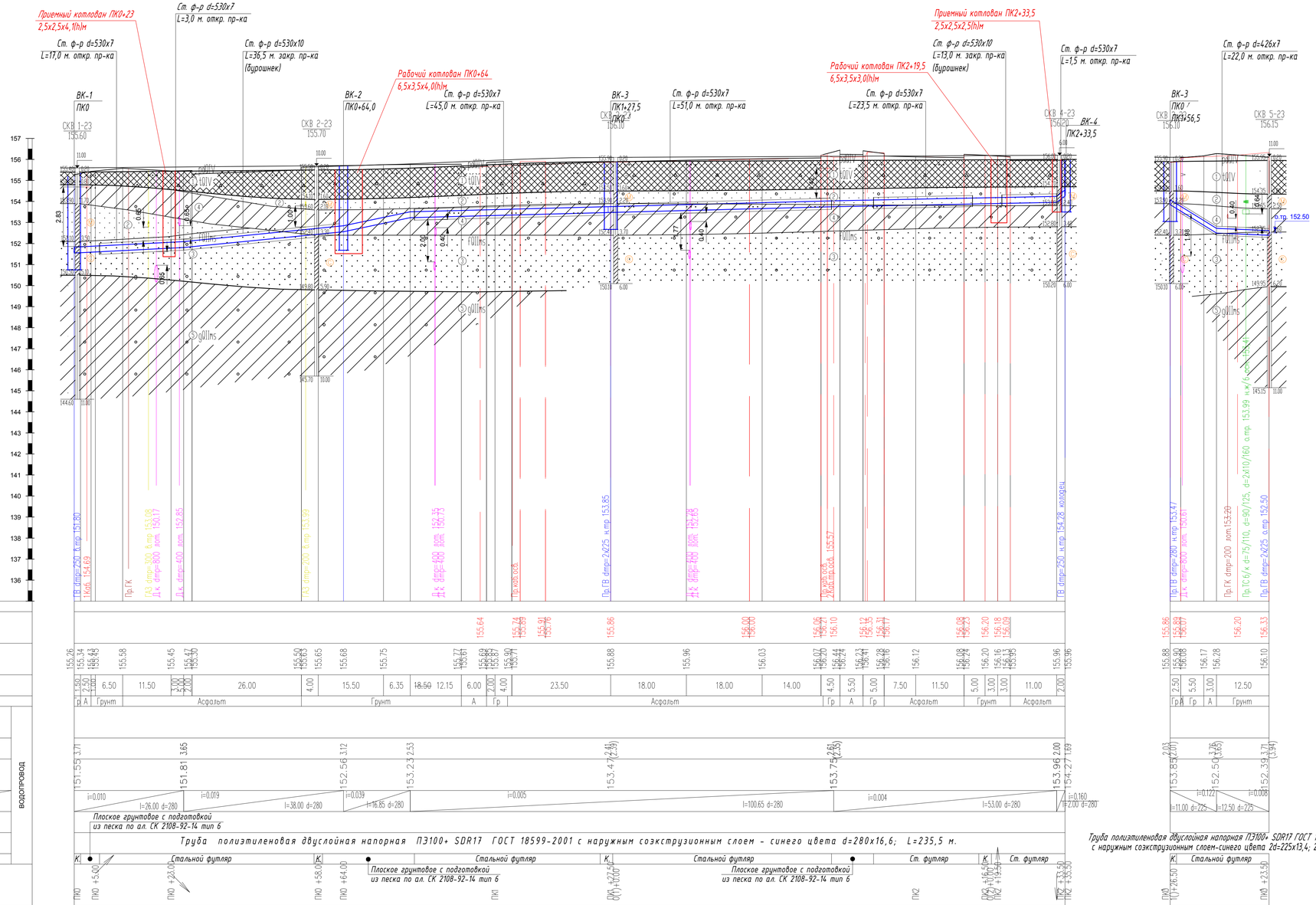
- для супесей и песков пылеватых и мелких - 1,34 м;

- для песков гравелистых, крупных и средней крупности - 1,44 м.

Гидрогеологические условия территории характеризуются распространением межморенного водоносного горизонта. Горизонт безнапорный. В периоды снеготаяния, ливневых дождей или в случае нарушения поверхностного стока возможен подъем уровня грунтовых вод на 1,0-1,5 м.

Удельное электрическое сопротивление грунтов в зоне прокладки водопровода составляет от 25,6 до 33,6 Ом для ИГЭ-2.

В соответствии с п. 5.15.6 СП 66.13330.2011 тип наружного защитного покрытия ст. футляров при открытой прокладке принят с наружной изоляцией усиленного типа по ГОСТ 9.602-2016.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Номер ИГЭ:

1. *(tQIV) - Техногенный грунт - песок средней крупности, насыпной бело-коричневый, черный, бурый, малой степени водонасыщения, с включениями до 15% дресвы, щебня, строительного, мусора, с прослоями суглинка средней плотности. R_0=150кПа*
2. *(gIIIms) - суглинок красновато-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% дресвы, щебня, с прослоями суглинка твердого, с прослоями водонасыщенного песка. R_0=300кПа*
3. *(fQIII-ns) - песок мелкий зеленовато-коричневый, водонасыщенный, с включениями до 10% дресвы, с прослоями суглинка средней плотности. R_0=200кПа*
4. *(gIIIn) - суглинок красновато-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% дресвы, щебня, с прослоями водонасыщенного песка, суглинка полутвердого. R_0=300кПа*

Обозначение состояния грунта	Консистенция глинистых грунтов: глина и суглинок	Консистенция глинистых грунтов: супесь	Степень влажности песчаных грунтов
	твердая	твердая	малой степени водонасыщения
	полутвердая	—	—
	тугопластичная		—
	мягкопластичная	пластичная	средней степени водонасыщения
	текучепластичная	—	—
	текучая	текучая	насыщенные водой

БУРОВАЯ СКВАЖИНА

скв. 1 — номер скважины

160.45 — абс. отметка устья, м

9.50 — точка статического зондирования и глубина зондирования

157.25 — абс. отметка подошвы слоя, м

150.95 — абс. отметка забоя скважины, м

(1) песок пылеватый (м - мелкий, с - средней крупности)

■ образец грунта с ненарушенной структурой и его лаб. номер

▲ образец грунта с нарушенной структурой и его лаб. номер

▽ 154.05 абсолютная отметка уровня грунтовых вод, м

ГРАНИЦЫ

стратиграфическая

литологическая

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разработал	Коробков				11.08.23
Проверил	Бирюлин				11.08.23
Н.контр.	Ефимов				11.08.23

145/П/ТП-2023-ИГИ-Г.3

Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д. 28, к. 1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)

Инженерно-геологические изыскания

Стадия	Лист	Листов
П		1

Продольный профиль ПК0-ПК2+35.0; ПК0'-ПК0'+23.5

ПРОИНЖГРУПП

145/П/ТП-2023-ПОС-5-1

Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории с подземным гаражом (со сносом жилого здания по адресу: 2-я Владимирская ул., д.28, к.1) по адресу: г. Москва, район Перово, 2-я Владимирская улица, земельный участок 28/30 (2-я Владимирская ул., вл. 28-30) (подзона №1) (Восточный административный округ) (ППТ района Перово, кв. 21-22, 11, 12, 68, 23, 24, 29)

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Н. контр.		Петров			08.23
ГИП		Коськин			08.23
Исполнитель		Бикмулин			08.23

Часть 1. Проект организации строительства

Стадия	Лист	Листов
П	3	3

Продольный профиль. Закрытая прокладка

ДорКомПроект

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал:

Формат А3