



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 ноября 2018 г.

№ 38694

**Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества для целей строительства технологической части ТПУ на станции метро «Хорошевская» (Северный административный округ города Москвы)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы», от 06 сентября 2011 г. № 413-ПП «О формировании транспортно-пересадочных узлов в городе Москве», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 946-ПП

«Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Хорошевская» («Полежаевская»)» и от 09 октября 2018 г. № 1233-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2018-2021 годы» и в соответствии с обращением Департамента строительства города Москвы от 17 октября 2018 г. № ДС-11-23457/18-3.

1. Изъять для государственных нужд у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение) для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2018-2021 годы: «Технологическая часть ТПУ на станции метро «Хорошевская».

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры совместно с Управлением делами в течение 7 дней со дня принятия распоряжения направить в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества копию распоряжения заказными письмами с уведомлениями.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня принятия распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 20 календарных дней со дня принятия распоряжения обеспечить государственную регистрацию решения об изъятии недвижимого имущества.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента городского имущества города Москвы

от 19 НОЯ 2018 № 38694

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид, имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости	Субъект права
1	2	3	4	5
1	123007 Москва, ш. Хорошевское, вл. 27, вл. 33/1	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005011:2240 (приложение № 1 к настоящему перечню )	Аренда, запись о регистрации от 26 января 2018 г. № 77:09:0005011:2240-77/009/2018-4,	ООО «Торговый центр «Хорошо!»
2	123007 Москва, ш. Хорошевское, вл. 25, стр. 25	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005011:29 (приложение № 2 к настоящему перечню )	Аренда, запись о регистрации от 01 декабря 2014 г. № 77-77-14/003/2009-32,	ОАО «Хладокомбинат № 7»

1	2	3	4	5
3	123007 Москва, ул. 5-я Магистральная, вл. 15	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005011:15 (приложение № 3 к настоящему перечню )	Аренда, запись о регистрации от 15 мая 2018 г. № 77:09:0005011:15-77/009/2018-4,	ЗАО «Норт Карго»
4	123007 Москва, р-н Хорошевский, ул. 5-я Магистральная, д. 15, стр. 11	Здание с кадастровым номером 77:09:0005011:1055	Собственность, запись о регистрации от 06 августа 2002 г. № 77-01/30-190/2002-368	ЗАО «Норт Карго»
5	123007 Москва, р-н Хорошевский, ул. 5-я Магистральная, д. 15, стр. 31	Здание с кадастровым номером 77:09:0005011:1064	Собственность, запись о регистрации от 09 мая 2002 г. № 77-01/30-190/2002-393	ЗАО «Норт Карго»
6	123007 Москва, Хорошевское ш., вл. 25	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005011:36 (приложение № 4 к настоящему перечню )	Аренда, запись о регистрации от 27 октября 2016 г. № 77-77/009-77/009/071/2016-1569/3,	ООО «Монолитное домостроение»

Начальник Управления по  
Реализации градостроительной  
Политики и транспортной инфраструктуры

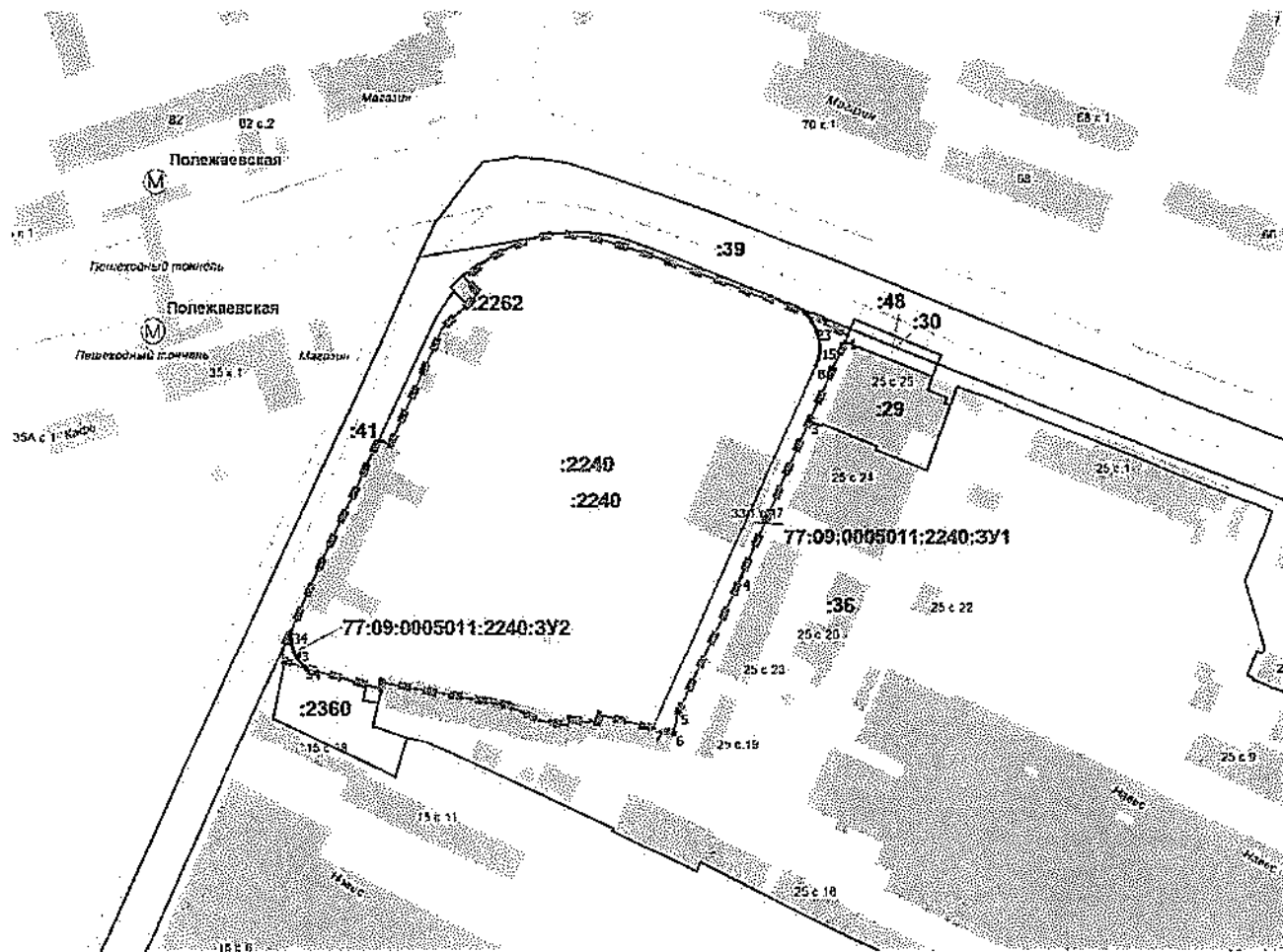


Е.В. Лапковская

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:  
г. Москва, Хорошевское ш., вл. 27, вл. 33/1

Кадастровый квартал № 77:09:0005011

Учетный номер ДГИ:  
ЗУ 1: 09/01/22606  
ЗУ 2: 09/01/22607



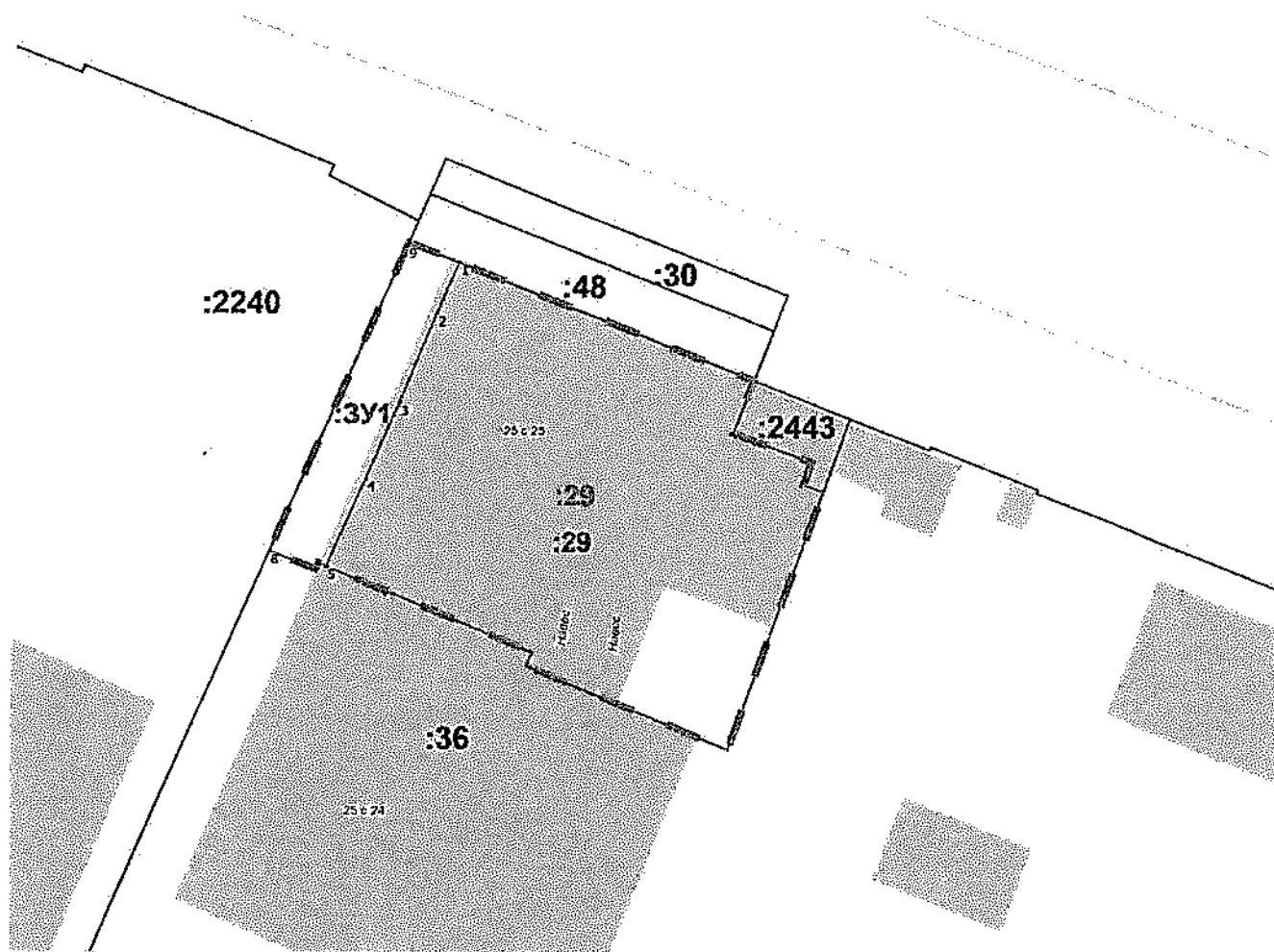
Проектная площадь изымаемого земельного участка ЗУ 1 = 1 121 кв. м.  
ЗУ 2 = 42 кв. м.

Масштаб 1:1000

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:  
г. Москва, Хорошевское ш., вл. 25, стр. 25

Кадастровый квартал № 77:09:0005011

Учетный номер ДИ:  
ЗУ 1: 09/01/22619



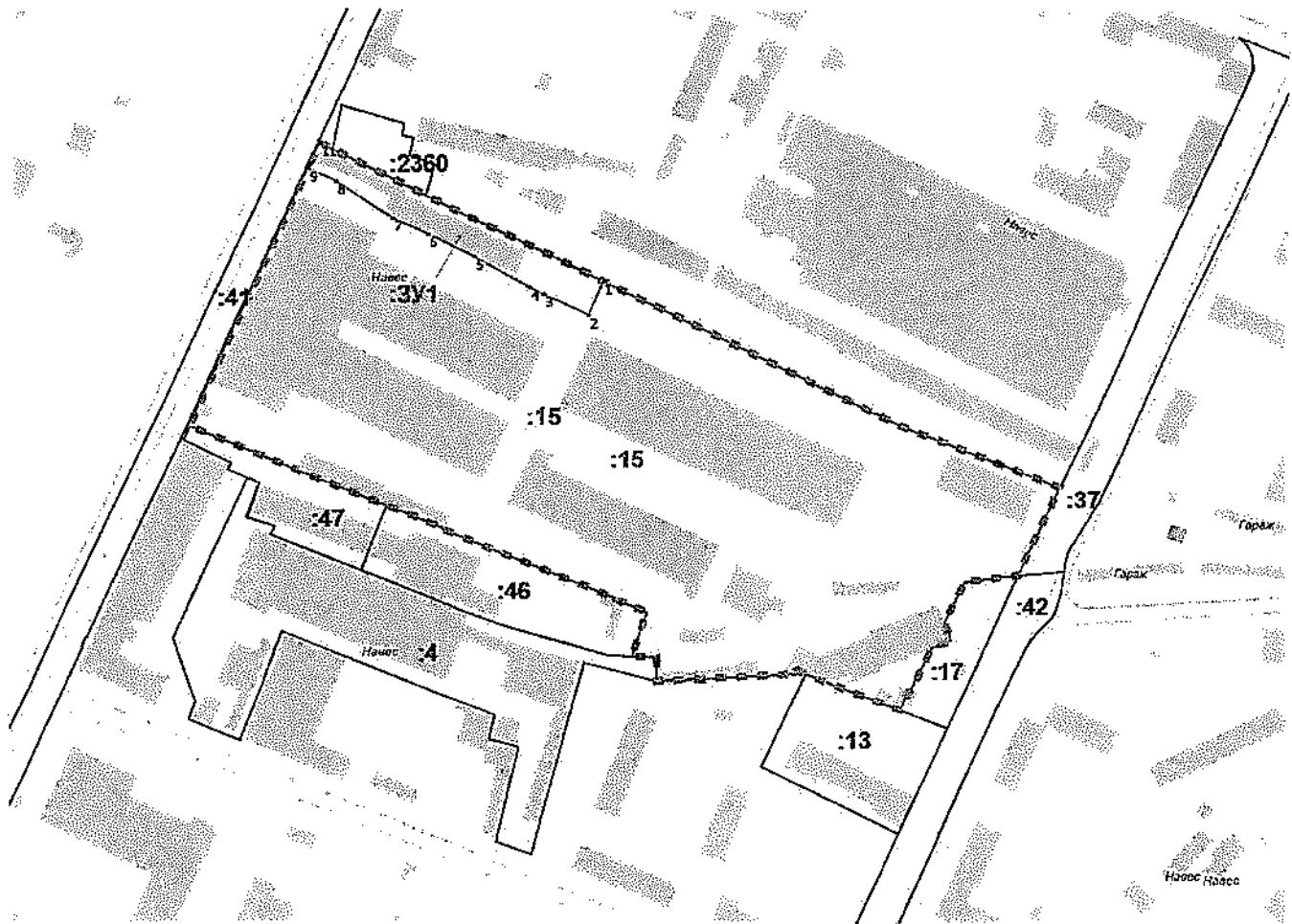
Проектная площадь изымаемого земельного участка ЗУ 1 = 175 кв. м.

Масштаб 1:250

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:  
г. Москва, ул. 5-я Магистральная, вл. 15

Кадастровый квартал № 77:09:0005011

Учетный номер ДГИ:  
ЗУ 1: 09/01/22603



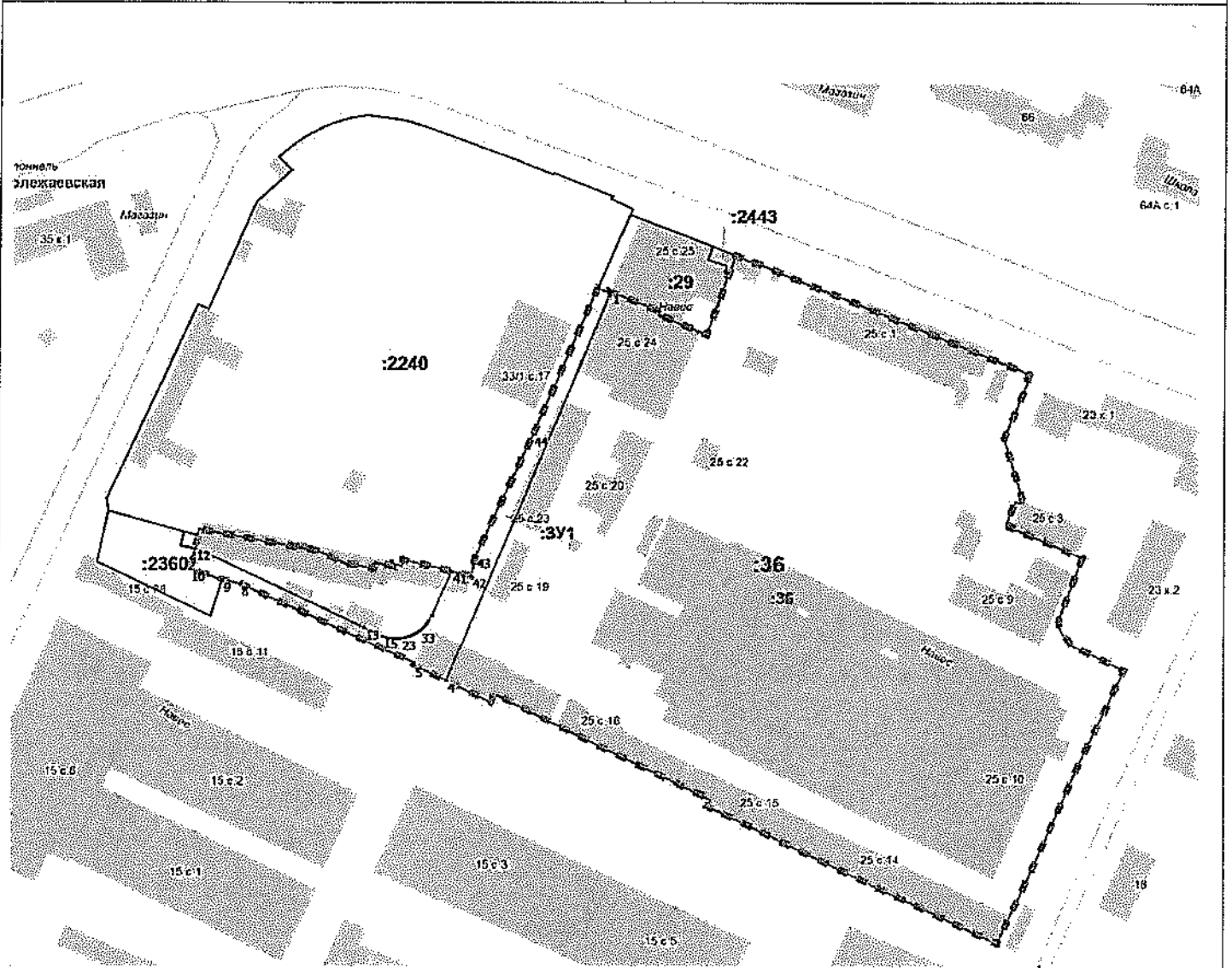
Проектная площадь изымаемого земельного участка ЗУ 1 = 2 530 кв. м.

Масштаб 1:1500

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:  
г. Москва, Хорошевское ш., вл. 25

Кадастровый квартал № 77:09:0005011

Учетный номер ДГИ:  
ЗУ 1: 09/01/22605



Проектная площадь изымаемого земельного участка ЗУ 1 = 2 114 кв. м.

Масштаб 1:1000