



ЗАКОН

ГОРОДА МОСКВЫ

О внесении изменений в отдельные законы города Москвы в сфере налогообложения

Статья 1. О внесении изменений в статьи 4 и 4.1 Закона города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имуще- ство организаций»

1. В пункте 4 части 1.6 статьи 4 цифры «2025» заменить цифрами «2035».
2. В статье 4.1:
 - 1) в пункте 3 части 1 слово «средняя» заменить словом «среднесписочная»;
 - 2) в пункте 3 части 2.1 и части 2.1.1 слово «, проведенных» заменить словами «зданий (строений, сооружений) для целей налогообложения, проведенных в порядке, установленном Правительством Москвы,»;
 - 3) части 2.2 и 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2. До 31 декабря 2029 года включительно налоговая база уменьшается на кадастровую стоимость увеличенной на коэффициент 2 минимальной площади номерного фонда гостиницы, включенной в реестр классифицированных средств размещения и расположенной в принадлежащих налогоплательщику здании (строении, сооружении) или помещениях в здании (строении, сооружении). Минимальная площадь номерного фонда гостиницы определяется в соответствии с требованиями к типам и (или) категориям средств размещения, установленными Правительством Российской Федерации. Если минимальная площадь номерного фонда гостиницы, расположенной в принадлежащих налогоплательщику здании (строении, сооружении) или помещениях в здании (строении, сооружении), увеличенная на коэффициент 2, превышает общую площадь здания (строения, сооружения) или помещений, в которых расположена гостиница, то налоговая база уменьшается на величину кадастровой

стоимости общей площади здания (строения, сооружения) или помещений в здании (строении, сооружении), в которых расположена гостиница. При изменении или прекращении действия присвоенной гостинице категории минимальная площадь номерного фонда гостиницы в целях предоставления льготы определяется в соответствии с требованиями к вновь присвоенной категории и (или) типу средства размещения (в случае прекращения действия присвоенной гостинице категории) с первого числа месяца, в котором в реестр классифицированных средств размещения внесены соответствующие сведения.

2.3. До 31 декабря 2029 года включительно налогоплательщики уплачивают налог в размере 25 процентов исчисленной суммы налога в отношении зданий (строений, сооружений) и помещений в них, указанных в пункте 1 статьи 1.1 настоящего Закона, если по результатам последних мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) для целей налогообложения, проведенных в порядке, установленном Правительством Москвы, с 1 января года, предшествующего налоговому периоду, за который заявлена налоговая льгота, по 30 июня года указанного налогового периода, установлено, что менее 20 процентов их общей площади используется для размещения офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры и (или) торговых объектов, и (или) объектов общественного питания, и (или) объектов бытового обслуживания. Налоговая льгота, установленная настоящей частью, не может применяться одновременно с другими налоговыми льготами, установленными настоящей статьей.»;

4) в части 2.6 слово «, проведенных» заменить словами «зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, проведенных в порядке, установленном Правительством Москвы,»;

5) в части 4 слова «объектов недвижимого имущества, проведенных» заменить словами «зданий (строений, сооружений) и (или) нежилых помещений для целей налогообложения, проведенных в порядке, установленном Правительством Москвы,».

Статья 2. О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 9 июля 2008 года № 33 «О транспортном налоге»

В статье 4:

1) в части 1:

а) в пункте 8 слово «один» заменить словами «ребенок-инвалид или

один», слово «категорий» заменить словами «категорий. Указанная льгота не может применяться одновременно ребенком-инвалидом и его родителем (усыновителем), опекуном, попечителем»;

б) в пункте 10 слово «категорий» заменить словами «категорий. Льгота предоставляется на период, в течение которого многодетной семье предоставлено право на получение мер социальной поддержки в соответствии с законами города Москвы»;

2) в части 1.1 слово «Организации» заменить словами «До 31 декабря 2038 года включительно организации»;

3) дополнить частью 1.3 следующего содержания:

«1.3. До 31 декабря 2030 года включительно организации уплачивают налог в размере 1 процента исчисленной суммы налога в отношении самолетов, имеющих реактивные двигатели и принадлежащих на праве собственности российским организациям, при условии, что указанные самолеты изготовлены российскими организациями ранее 1 января 2024 года и зарегистрированы в Государственном реестре гражданских воздушных судов Российской Федерации.».

Статья 3. О внесении изменений в статью 1 Закона города Москвы от 26 ноября 2014 года № 55 «Об установлении коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда на территории города Москвы»

В статье 1 цифры «2025» заменить цифрами «2026», цифры «2,8592» заменить цифрами «2,9323».

Статья 4. О внесении изменений в статью 3 Закона города Москвы от 17 декабря 2014 года № 62 «О торговом сборе»

В статье 3:

1) в пунктах 6 и 7 части 1 слово «торговля» заменить словами «в период до 31 декабря 2030 года включительно торговля»;

2) в пункте 3 части 2 слово «религиозные» заменить словами «в период до 31 декабря 2030 года включительно религиозные»;

3) в абзаце первом части 3 и абзаце первом части 4 слово «Организации»

заменить словами «В период до 31 декабря 2030 года включительно организации».

Статья 5. О внесении изменений в статью 3 Закона города Москвы от 13 апреля 2016 года № 14 «О внесении изменений в Закон города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций» и Закон города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»

В части 5 статьи 3 слова «Абзац третий пункта 2 части 2 и пункт» заменить словом «Пункт», слово «утрачивают» заменить словом «утрачивает».

Статья 6. О внесении изменения в статью 9 Закона города Москвы от 11 ноября 2020 года № 21 «О внесении изменений в отдельные законы города Москвы в сфере налогообложения»

Часть 4 статьи 9 признать утратившей силу.

Статья 7. О внесении изменений в статью 4 Закона города Москвы от 14 декабря 2022 года № 33 «О внесении изменений в отдельные законы города Москвы в сфере налогообложения»

В части 2 статьи 4 слова «, и утрачивают силу с 1 января 2039 года» исключить, дополнить предложением следующего содержания: «Абзац второй пункта 1 и абзац второй пункта 2 статьи 1 настоящего Закона утрачивают силу с 1 января 2039 года.».

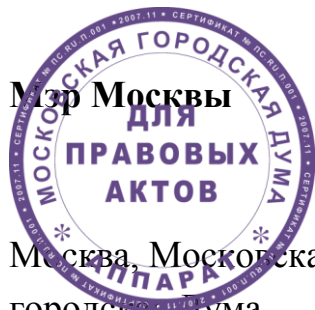
Статья 8. О внесении изменения в статью 14 Закона города Москвы от 13 ноября 2024 года № 21 «О внесении изменений в отдельные законы города Москвы и признании утратившими силу отдельных законов (положений законов) города Москвы в сфере налогообложения»

В части 3 статьи 14 слова «, части 2.2 и 2.3 статьи 4.1» исключить.

Статья 9. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Подпункт «а» пункта 1 статьи 2 настоящего Закона вступает в силу со дня официального опубликования настоящего Закона и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.



Мэр Москвы

С.С.Собянин

Москва, Московская
городская дума

1 ноября 2025 года

№ 41