ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

21 января 2026 г. № 2570

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 05 июля 2023 г. № 1268-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 476, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Доктора Гааза», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 24 декабря 2025 г. № И-15926/25:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 476, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Доктора Гааза, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами

с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента городского имущества города Москвы поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 00BFE33FEDF930F47B0BB2D1E829B3271D
Владелец Никифор Андрей Сергеевич
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

А.С. Никифор

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2026.01.23 10:24:09 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 21 января 2026 г. № 2570

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, пр-кт. Вернадского, д. 93, к. 2, пом. I-131	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:07:0014008:5263	18	Собственность, запись о регистрации от 01 декабря 2025 г. № 77:07:0014008:5263-77/051/2025-1
2	г. Москва, пр-кт. Вернадского, д. 93, к. 2, стр. 1, пом. V	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:07:0014008:2238	16,8	Собственность, запись о регистрации от 10 сентября 2025 г. № 77:07:0014008:2238-77/051/2025-1