ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

07 мая 2025 г. № 60141

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 23 апреля 2025 г. № 898-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Симоновский Вал, д. 9, корп. 2», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 28 апреля 2025 г. № И-4566/25:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Симоновский Вал, д. 9, корп. 2, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами

с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 573A56097350093DE7304F25FABB1150
Владелец Никифор Андрей Сергеевич
Действителен с 31.10.2024 по 24.01.2026

А.С. Никифор

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2025.05.14 11:24:06 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 07 мая 2025 г. № 60141

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Симоновский Вал, д. 9, к. 2, пом. 2/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:17:0100212:535	96,6	Собственность, запись о регистрации от 24 января 2014 г. № 77-77-12/043/2013-570
2	г. Москва, ул. Симоновский Вал, д. 9, к. 2, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0003008:7026	1041,4	Собственность, запись о регистрации от 24 января 2014 г. № 77-77-12/043/2013-571
3	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9759	17,9	Собственность, запись о регистрации от 17 ноября 2011 г. № 77-77-15/024/2011-611
4	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9758	18,6	Собственность, запись о регистрации от 06 февраля 2018 г. № 77:04:0001019:9758-77/004/2018-2
5	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9762	18,5	Собственность, запись о регистрации от 08 июня 2018 г. № 77:04:0001019:9762-77/005/2018-2
6	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9764	18,5	Собственность, запись о регистрации от 17 ноября 2011 г. № 77-77-15/024/2011-600

1	2	3	4	5
7	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9763	18,4	Собственность, запись о регистрации от 21 января 2025 г. № 77:04:0001019:9763-77/051/2025-4
8	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9760	18,1	Собственность, запись о регистрации от 18 февраля 2020 г. № 77:04:0001019:9760-77/003/2020-2
9	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9944	19,4	Собственность, запись о регистрации от 23 ноября 2011 г. № 77-77-07/089/2011-292
10	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9989	18,6	Собственность, запись о регистрации от 17 февраля 2015 г. № 77-77/004-77/004/235/2015-27/2
11	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9761	18,1	Собственность, запись о регистрации от 06 ноября 2015 г. № 77-77/011-77/011/072/2015-129/2
12	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9776	16,3	Собственность, запись о регистрации от 17 ноября 2011 г. № 77-77-15/024/2011-597
13	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9770	17,4	Собственность, запись о регистрации от 13 июля 2012 г. № 77-77-15/017/2012-506
14	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9768	16,8	Собственность, запись о регистрации от 13 июля 2012 г. № 77-77-15/017/2012-495
15	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9772	17,6	Собственность, запись о регистрации от 27 сентября 2023 г. № 77:04:0001019:9772-77/051/2023-4
16	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9771	17,6	Собственность, запись о регистрации от 19 ноября 2012 г. № 77-77-15/032/2012-917

1	2	3	4	5
17	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9778	19,1	Собственность, запись о регистрации от 26 сентября 2022 г. № 77:04:0001019:9778-77/051/2022-4
18	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9777	19,1	Собственность, запись о регистрации от 17 ноября 2011 г. № 77-77-15/024/2011-596
19	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9775	20,2	Собственность, запись о регистрации от 17 ноября 2011 г. № 77-77-15/024/2011-605
20	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9769	21	Собственность, запись о регистрации от 21 октября 2013 г. № 77-77-04/088/2013-572
21	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9773	18,6	Собственность, запись о регистрации от 13 июля 2011 г. № 77-77-15/012/2011-432
22	г. Москва, ул. Симоновский Вал, вл. 9А, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9774	17,5	Собственность, запись о регистрации от 19 июля 2011 г. № 77-77-15/012/2011-521
23	г. Москва, ул. Симоновский Вал, д. 9, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9998	18,8	Собственность, запись о регистрации от 09 февраля 2022 г. № 77:04:0001019:9998-77/051/2022-4
24	г. Москва, ул. Симоновский Вал, д. 9, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0001019:9779	19,5	Собственность, запись о регистрации от 07 августа 2007 г. № 77-77-04/032/2007-172
25	г. Москва, ул. Симоновский Вал, д. 9, к. 2, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:04:0001019:1092	17,1	Собственность, запись о регистрации от 24 января 2014 г. № 77-77-12/043/2013-572
26	г. Москва, ул. Симоновский Вал, земельный участок 9/2	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:0001019:29	2 223	Собственность, запись о регистрации от 07 ноября 2014 г. № 77-77-12/064/2014-644