



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 ноября 2024 г.

№ 198879

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», от 24 декабря 2021 г. № 2186-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Нагатинской улицей, границей объекта природного комплекса № 78 Южного административного округа города Москвы «Коллективные сады НИИ химических материалов по 2-му Нагатинскому пр.», 2-м Нагатинским проездом, 1-м Нагатинским проездом, проектируемым проездом № 6443», на основании ходатайства

акционерного общества Специализированный застройщик «ПЛАСТПОЛИТЕН» от 29 октября 2024 г. № 56202061:

1. Изъять для государственных нужд - для целей строительства проектируемого проезда № 8223, соединяющего 2-й Нагатинский проезд и проектируемый проезд № 3418 для общественно-жилой застройки, расположенной по адресу: г. Москва, 2-й Нагатинский проезд, вл. ба, земельный участок площадью 1 893 кв. м (далее - объект недвижимого имущества), подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004003:22 площадью 31 183 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, проезд 2-й Нагатинский, земельный участок 4А, предоставленного юридическому лицу по договору аренды от 17 июля 2002 г. № М-05-018688 сроком до 17 июля 2051 г. (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 23 декабря 2002 г. № 77-01/05-593/2002-12557) (приложение).

2. Акционерному обществу Специализированный застройщик «ПЛАСТПОЛИТЕН» обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемого земельного участка (приложение).

3. Установить, что возмещение стоимости изымаемого объекта недвижимого имущества и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств акционерного общества Специализированный застройщик «ПЛАСТПОЛИТЕН» в установленном порядке.

4. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

5. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

6. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 10 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, проезд 2-й Нагатинский, земельный участок 4А

