ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

08 ноября 2024 г. № 188297

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 26 сентября 2024 г. № 2192-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., влд. 4, проезд Русанова, влд. 2-6», на основании ходатайства ООО «СЗ «Ростокино-Русанова» от 15 октября 2024 г. № РУ-137:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., влд. 4, проезд Русанова, влд. 2-6, у правообладателей объекты недвижимого

имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за вычетом площади, возведенной без разрешительной документации, за счет собственных средств ООО «СЗ «Ростокино-Русанова».

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Управлению комплексного развития территорий обеспечить контроль за соблюдением ООО «СЗ «Ростокино-Русанова» сроков сноса объектов недвижимого имущества.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 573A56097350093DE7304F25FABB1150
Владелец Никифор Андрей Сергеевич
Действителен с 31.10.2024 по 24.01.2026

А.С. Никифор

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2024.11.13 09:56:52 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 08 ноября 2024 г. № 188297

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4
1	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 2/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1601	Собственность, запись о регистрации от 04 октября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-187
2	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. Бокс 3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1602	Собственность, запись о регистрации от 31 октября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-404
3	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 3/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1603	Собственность, запись о регистрации от 24 октября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-338
4	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 4/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1604	Собственность, запись о регистрации от 03 октября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-208
5	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 5/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1605	Собственность, запись о регистрации от 06 ноября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-206

1	2	3	4
6	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 6/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1606	Собственность, запись о регистрации от 24 октября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-342
7	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 7/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1607	Собственность, запись о регистрации от 01 ноября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-403
8	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 9/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1609	Собственность, запись о регистрации от 14 ноября 2023 г. № 77:02:0014011:1609-77/051/2023-2
9	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 10/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1610	Собственность, запись о регистрации от 08 октября 2020 г. № 77:02:0014011:1610-77/072/2020-2
10	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 11/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1611	Собственность, запись о регистрации от 12 октября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-236
11	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 12/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1612	Собственность, запись о регистрации от 14 марта 2023 г. № 77:02:0014011:1612-77/051/2023-4
12	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 13/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1613	Собственность, запись о регистрации от 04 декабря 2013 г. № 77-77-02/231/2013-004
13	г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7А, стр. 1, пом. 14/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014011:1614	Собственность, запись о регистрации от 11 ноября 2013 г. № 77-77-02/200/2013-437