ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

07 октября 2026 г. № 81202

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464 ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 марта 2026 г. № 463-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Юности, влд. 9-15, аллея Первой Маевки, влд. 7-11, 1-й Вешняковский пр-д, влд. 1-7», в связи с обращениями ГКУ «Московский центр недвижимости» от 23 сентября 2026 г. № И-14761/26, от 30 сентября 2026 г. № И-15260/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Юности, влд. 9-15, аллея Первой Маевки, влд. 7-11, 1-й Вешняковский пр-д, влд. 1-7, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 00B499D3E28F6086AE5A4BBFBEAB5B0E9D
Владелец Пушкарь Яна Анатольевна
Действителен с 16.07.2026 по 09.10.2027

Я.А. Пушкарь

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2026.10.08 18:42:48 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 07 октября 2026 г. № 81202

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 6, пом. 201	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11438	22,8	Собственность, запись о регистрации от 20 мая 2026 г. № 77:04:0002007:11438-77/051/2026-1
2	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 6, пом. 212	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11449	19,2	Собственность, запись о регистрации от 15 сентября 2026 г. № 77:04:0002007:11449-77/051/2026-1
3	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 4, пом. 196	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11467	24	Собственность, запись о регистрации от 24 июля 2026 г. № 77:04:0002007:11467-77/051/2026-1
4	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 4, пом. 184	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11479	18	Собственность, запись о регистрации от 17 июня 2026 г. № 77:04:0002007:11479-77/051/2026-1

1	2	3	4	5
5	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 4, пом. 173	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11490	18	Собственность, запись о регистрации от 02 сентября 2026 г. № 77:04:0002007:11490-77/051/2026-1
6	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 2, пом. 67	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11563	18,9	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 21 мая 2026 г. № 77:04:0002007:11563-77/051/2026-2 (1/2), от 21 мая 2026 г. № 77:04:0002007:11563-77/051/2026-1 (1/2)
7	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 2, пом. 72	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11568	18	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2026 г. № 77:04:0002007:11568-77/051/2026-1
8	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 5, пом. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:12049	18,9	Собственность, запись о регистрации от 03 августа 2026 г. № 77:04:0002007:12049-77/051/2026-1
9	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 5, пом. 23	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:12085	18,9	Собственность, запись о регистрации от 29 июня 2026 г. № 77:04:0002007:12085-77/051/2026-1
10	г. Москва, пр-д Вешняковский 1-й, д. 1, стр. 2, пом. 232	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0002007:11584	15	Собственность, запись о регистрации от 21 сентября 2026 г. № 77:04:0002007:11584-77/051/2026-1