ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 августа 2017 г. N 542-ПП

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Гвардейской улицы до МКАД

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве" **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Гвардейской улицы до МКАД (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

Мэр Москвы **С.С. Собянин**

Подписано цифровой подписью:
Департамент информационных технологий города Москвы
Дата: 2017.08.17 18:16:34 +03'00'

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 11 августа 2017 г. N 542-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Гвардейской улицы до МКАД

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Гвардейской улицы до МКАД подготовлен в соответствии с Генеральным планом города Москвы, утвержденным Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», и распоряжением Москомархитектуры от 8 февраля 2016 г. № 12 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Северного дублера Кутузовского проспекта от МКАД до улицы Гвардейская».

Проектом планировки территории предусматривается формирование трассы магистрали Северный дублер Кутузовского проспекта.

Северный дублер Кутузовского проспекта является магистральной дорогой скоростного движения; МКАД, Можайское шоссе – магистральными улицами общегородского значения I класса; Молодогвардейская улица – магистральной улицей общегородского значения II класса; Гвардейская улица, улица Ивана Франко, Полоцкая улица, улица Кубинка, улица Боженко, улица Горбунова, улица Толбухина – магистральными улицами районного значения.

Проектом планировки территории предусматривается:

- строительство основного хода участка Северного дублера Кутузовского проспекта;

- строительство заезда с улицы Кубинка на Северный дублер Кутузовского проспекта при следовании со стороны области;

- строительство съезда с Северного дублера Кутузовского проспекта на улицу Ивана Франко при следовании в сторону области в створе улицы Леси Украинки с устройством зоны накопления транспорта на съезде и светофорного регулирования на пересечении с улицей Ивана Франко;

- строительство съезда с Северного дублера Кутузовского проспекта на внешнюю строну МКАД;

- строительство правоповоротного съезда с внутренней стороны МКАД на Северный дублер Кутузовского проспекта;

- строительство левоповоротного съезда с внешней стороны МКАД на Северный дублер Кутузовского проспекта;

- строительство съезда с Северного дублера Кутузовского проспекта на внутреннюю сторону МКАД в уровне земли с устройством прокола тоннельного типа под съездами с МКАД на Молодогвардейскую улицу;

- строительство внеуличного пешеходного перехода через Северный дублер Кутузовского проспекта вблизи платформы «Рабочий поселок»;

- строительство внеуличного пешеходного перехода через Смоленское направление МЖД и Северный дублер Кутузовского проспекта в районе Полоцкой улицы;

- реконструкция ул. Кубинка.

В зоне размещения инженерной и транспортной инфраструктур располагаются подъезды и проезды к сооружениям на инженерных сетях.

От МКАД до улицы Боженко магистраль пройдет на эстакаде вдоль Усовской ветки Смоленского направления МЖД с частичным размещением в полосе отвода железной дороги вдоль территории ОАО «ВИЛС» («Всероссийский институт легких сплавов»). После пересечения с путепроводом по улице Боженко над Смоленским направлением МЖД, магистраль опускается на землю в районе корп. 1, д. 38 по улице Ивана Франко. Далее магистраль проходит в уровне земли между Смоленским направлением МЖД и улицей Ивана Франко до Гвардейской улицы.

В качестве мероприятий по снижению шума предусматривается установка шумозащитных экранов по основному ходу проектируемого участка Северного дублера Кутузовского проспекта и съездов на прилегающую улично-дорожную сеть, а также замена окон в прилегающих домах на шумозащитные. Перечень и объем работ по шумозащитным мероприятиям уточняются на последующих стадиях проектирования.

Строительство участка улично-дорожной сети потребует перекладки подземных инженерных коммуникаций.

В целях реализации планировочных решений необходимо освобождение участков территорий от существующей застройки. Проектом планировки территории предусмотрено строительство компенсационного многоярусного гаража (участок № 5 на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Предложения по обслуживанию территории наземным городским пассажирским транспортом с учетом корректировки существующих маршрутов и организации новых, с указанием частоты движения и расчета

выпуска подвижного состава на маршруты разрабатываются на этапах реализации проекта планировки.

Транспортно-планировочным решением не предусматривается корректировка границ природных и озелененных территорий, особо охраняемых природных территорий города Москвы, так как строительство улично-дорожной сети предполагается в действующих красных линиях.

В составе природоохранных мероприятий предусмотрено:

- максимально сохранение существующих зеленых насаждений и природных сообществ, поддержание их нормального функционирования и развития, повышение их экологической эффективности; их содержание и использование в соответствии с установленными природоохранными требованиями и ограничениями, режимами особой охраны и использования, правилами эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- комплекс мероприятий по восстановлению и воссозданию растительных сообществ, зеленых насаждений, почвенного покрова; экологической реабилитации нарушенных участков в период проведения строительных работ и на этапе ввода объекта в эксплуатацию;

- повышение защитных функций существующих зеленых насаждений и формирование защитных полос древесно-кустарниковой растительности вдоль линейных объектов транспортной инфраструктуры в границах подготовки проекта планировки;

- благоустройство и дополнительное озеленение участков, прилегающих к улично-дорожной сети, в целях обеспечения комфортных условий для транзитной рекреации и кратковременного отдыха населения.

2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	**Основание подготовки проекта планировки**	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 8 февраля 2016 г. № 12 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Северного дублера Кутузовского проспекта от МКАД до улицы Гвардейская»
2	**Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию**	1. Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2013 г. № 138-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - участка Северо-Западной хорды от МКАД до Дмитровского шоссе (поперечное направление в западном секторе города Москвы от Ярославского шоссе до Сколковского шоссе). 2. Постановление Правительства Москвы от 17 мая 2013 г. № 292-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-СИТИ» вдоль Смоленского направления МЖД». 3. Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 21 декабря 2016 г. № 2800-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство Молодогвардейской транспортной развязки»
3	**Категория линейного объекта**	Северный дублер Кутузовского проспекта – магистральная дорога скоростного движения; МКАД, Можайское шоссе – магистральные улицы общегородского значения I класса; Молодогвардейская улица – магистральные улицы общегородского значения II класса; Гвардейская улица, улица Ивана Франко, Полоцкая улица, улица Кубинка, улица Боженко, улица Горбунова, улица Толбухина – магистральные улицы районного значения
4	**Вид работ**	Строительство и реконструкция
5	**Краткое описание транспортно-планировочного решения**	Формирование трассы магистрали Северный дублер Кутузовского проспекта вдоль Смоленского направления МЖД
6	**Планировочные показатели линейного объекта**	Строительство, реконструкция

6.1	**Участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Гвардейской улицы до МКАД**	Строительство
	Протяженность	2820,0 м
	Количество полос движения	По 3 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Отсутствуют
6.1.1	**Съезды с Северного дублера Кутузовского проспекта**	Строительство
	Количество	6
	Протяженность	920,0 м 795,0 м 235,0 м 941,0 м 570,0 м 235,0 м
	Количество полос движения	По 1-2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Отсутствуют
6.2	**Молодогвардейская улица**	Реконструкция
	Протяженность	600,0 м
	Количество полос движения	1-2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются

	Тротуары	Предусматриваются
6.3	**Выезд с территории ОАО «Мосспецкомплект»**	Реконструкция
	Протяженность	80,0 м
	Количество полос движения	1 в одном направлении для крупногабаритного грузового транспорта шириной 5,0 м
	Тротуары	2,25-3,0 м
6.4	**Улица Кубинка**	Реконструкция
	Протяженность	250,0 м
	Количество полос движения	3-4 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	1,5-3,0 м
7	**Дорожно-эксплуатационная база № 1 Административно-производственного комплекса службы содержания**	Площадь территории, га: 1,39. Площадь застройки (всех сооружений базы), м^2: 4970. Общая площадь всех сооружений, м^2: 8670. Этажность наземных этажей, шт.: 3. Этажность подземных этажей, шт.: 1. Число машиномест, шт.: 20
8	**Ливневая насосная станция**	Площадь территории, м^2: 363. Площадь застройки, м^2: 110. Предельная высота здания, м: не более 7. Аккумулирующий резервуар в подземном исполнении
9	**Многоуровневый гараж**	Площадь территории, м^2: 2664. Площадь застройки, м^2: 1520. Процент застройки: 60. Предельная высота здания, м: не более 35
10	**Светофорные объекты**	Не предусматриваются на Северном дублере Кутузовского проспекта. Предусматриваются на участках прилегающей улично-дорожной сети
11	**Внеуличные пешеходные переходы**	Предусматривается строительство двух внеуличных пешеходных переходов: - через Северный дублер Кутузовского проспекта вблизи платформы «Рабочий поселок»; - через Смоленское направление МЖД и Северный дублер Кутузовского проспекта в районе Полоцкой улицы

12	**Наземные пешеходные переходы**	Не предусматриваются на Северном дублере Кутузовского проспекта. Предусматриваются на участках прилегающей улично-дорожной сети
13	**Тротуары**	По основному ходу магистрали тротуары не предусмотрены. В случае реконструкции прилегающей улично-дорожной сети предусмотреть движение пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
14	**Установление технических зон подземных коммуникаций**	Требуется
15	**Изменения границ природных и озелененных территорий**	Не требуется
16	**Изменение зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети**	Требуется (План «Границы зон планируемого размещения объектов»)
17	**Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований**	Требуется (План «Межевание территории»)

3. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, $м^2$	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Северный дублер Кутузовского проспекта, съезд с улицы Кубинка на Северный дублер Кутузовского проспекта, съезд с внутренней и внешней стороны МКАД на Северный дублер Кутузовского проспекта, съезд с Северного дублера Кутузовского проспекта на внутреннюю сторону МКАД, Молодогвардейская улица, улица Кубинка. выезд с территории ОАО «Мосспецкомплект»	177842,0	9752,0
			Административно - производственный комплекс службы содержания Северного дублера Кутузовского проспекта	13916	-
2	2	Зона планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов, галерей	Внеуличный пешеходный переход через Северный дублер Кутузовского проспекта вблизи платформы «Рабочий поселок»	1466,0	-
3	3	Зона планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов, галерей	Внеуличный пешеходный переход через Смоленское направление МЖД и Северный дублер Кутузовского проспекта вблизи Полоцкой улицы	6678,0	-
4	4	Зона планируемого размещения наземного сооружения на территории	Съезды с Северного дублера Кутузовского проспекта, в том числе подъездные дороги и проезды к опорам эстакад и сооружениям на	18975,0	-

1	2	3	4	5	6
		Московской области	инженерных сетях		
5	5	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Объект гаражного назначения	2308,0	-
6	6	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Объект коммунального обслуживания (Ливневая насосная станция)	363,0	-
7	7	Зона планируемого размещения надземного сооружения на территории Московской области	Съезды с Северного дублера Кутузовского проспекта на МКАД	7766,0	896,0
8	8	Зона планируемого размещения надземного сооружения	Северный дублер Кутузовского проспекта, съезд с улицы Кубинка на Северный дублер Кутузовского проспекта, съезд с внутренней и внешней стороны МКАД на Северный дублер Кутузовского проспекта, съезд с Северного дублера Кутузовского проспекта на внутреннюю сторону МКАД	67891,0	5070,0
9	9	Зона планируемого размещения подземного сооружения	Съезд с Северного дублера Кутузовского проспекта на внутреннюю сторону МКАД	617,0	90,0

4. Координаты поворотных точек красных линий

№ точки	*X*	*Y*	*Расстояние*	*Дирекционное направление*
1	6919.19	-7446.58	12.32	158° 43' 40"
2	6907.71	-7442.10	26.70	118° 42' 56"
3	6894.88	-7418.69	26.28	98° 34' 3"
4	6890.96	-7392.70	44.94	92° 47' 45"
5	6888.77	-7347.81	8.92	93° 3' 55"
6	6888.29	-7338.91	32.17	90° 19' 5"
7	6888.12	-7306.73	24.45	86° 24' 36"
8	6889.65	-7282.33	33.46	81° 39' 36"
9	6894.50	-7249.22	30.75	83° 40' 21"
10	6897.89	-7218.66	21.57	76° 15' 51"
11	6903.01	-7197.71	39.58	71° 52' 58"
12	6915.32	-7160.09	101.08	68° 56' 52"
13	6951.63	-7065.76	43.60	70° 18' 7"
14	6966.32	-7024.71	21.50	74° 20' 40"
15	6972.13	-7004.01	21.48	75° 50' 16"
16	6977.38	-6983.18	33.84	77° 44' 43"
17	6984.56	-6950.11	32.72	78° 28' 13"
18	6991.10	-6918.05	30.01	80° 35' 21"
19	6996.01	-6888.45	24.37	82° 36' 57"
20	6999.14	-6864.28	24.34	84° 26' 50"
21	7001.50	-6840.06	21.54	85° 49' 29"
22	7003.07	-6818.58	24.62	87° 31' 32"
23	7004.13	-6793.98	24.62	89° 21' 59"
24	7004.40	-6769.36	20.93	91° 4' 18"
25	7004.01	-6748.43	24.62	92° 46' 18"
26	7002.82	-6723.84	24.62	94° 36' 45"
27	7000.84	-6699.30	22.16	96° 21' 41"
28	6998.38	-6677.28	23.39	98° 3' 42"
29	6995.10	-6654.12	15.80	99° 30' 14"
30	6992.50	-6638.54	35.39	101° 4' 26"
31	6985.70	-6603.81	29.32	102° 31' 55"
32	6979.34	-6575.19	80.05	103° 25' 54"

№ точки	*X*	*Y*	*Расстояние*	*Дирекционное направление*
33	6960.74	-6497.32	322.54	103° 31' 18"
34	6885.33	-6183.72	330.78	103° 31' 18"
35	6807.98	-5862.11	91.55	103° 30' 40"
36	6786.60	-5773.09	48.16	103° 11' 57"
37	6775.60	-5726.21	59.00	102° 14' 34"
38	6763.09	-5668.55	58.07	100° 4' 57"
39	6752.92	-5611.38	18.71	16° 36' 23"
40	6770.85	-5606.03	2.53	106° 36' 23"
41	6770.13	-5603.61	3.77	13° 42' 49"
42	6773.79	-5602.72	25.67	102° 43' 55"
43	6768.13	-5577.67	40.46	99° 35' 52"
44	6761.39	-5537.78	30.72	101° 2' 42"
45	6755.50	-5507.63	49.31	102° 3' 24"
46	6745.20	-5459.41	7.63	89° 2' 36"
47	6745.33	-5451.78	2.10	60° 50' 8"
48	6746.35	-5449.95	2.89	89° 8' 21"
49	6746.39	-5447.06	3.39	104° 59' 27"
50	6745.52	-5443.79	20.35	88° 38' 43"
51	6746.00	-5423.45	11.67	179° 52' 30"
52	6734.33	-5423.43	45.53	91° 16' 4"
53	6733.32	-5377.91	16.56	89° 28' 5"
54	6733.47	-5361.35	50.00	89° 19' 22"
55	6734.06	-5311.35	40.70	88° 6' 40"
56	6735.41	-5270.67	11.21	61° 51' 45"
57	6740.69	-5260.78	6.25	68° 16' 13"
58	6743.01	-5254.98	8.98	79° 59' 23"
59	6744.57	-5246.14	12.04	85° 54' 2"
60	6745.43	-5234.13	13.27	87° 34' 53"
61	6745.99	-5220.87	34.63	84° 52' 39"
62	6749.08	-5186.38	5.71	5° 47' 49"
63	6754.76	-5185.80	6.17	8° 20' 32"
64	6760.86	-5184.91	5.24	65° 15' 48"
65	6763.05	-5180.14	5.80	101° 51' 14"
66	6761.86	-5174.47	8.02	110° 52' 41"

№ точки	*X*	*Y*	*Расстояние*	*Дирекционное направление*
67	6759.01	-5166.98	3.40	105° 30' 6"
68	6758.10	-5163.70	2288.56	274° 2' 11"
69	6759.25	-5133.80	0.29	13° 30' 2"
70	6759.53	-5133.73	4.36	83° 49' 41"
71	6760.00	-5129.39	9.09	357° 41' 25"
72	6769.09	-5129.76	10.63	202° 19' 31"
73	6740.17	-4764.92	32.69	91° 21' 18"
74	6739.40	-4732.24	23.03	0° 48' 0"
75	6762.42	-4731.92	23.79	269° 43' 21"
76	6762.31	-4755.71	45.55	270° 55' 17"
77	6763.04	-4801.25	3.00	0° 51' 5"
78	6766.04	-4801.21	30.48	270° 46' 20"
79	6766.45	-4831.68	21.54	181° 5' 4"
80	6744.91	-4832.09	67.33	94° 2' 18"
81	6690.26	-4673.93	318.04	271° 25' 47"
82	6698.20	-4991.87	58.48	274° 32' 44"
83	6702.83	-5050.16	154.45	268° 28' 14"
84	6698.71	-5204.55	56.31	270° 33' 21"
85	6699.26	-5260.86	227.97	267° 51' 42"
86	6690.75	-5488.66	47.79	265° 13' 26"
87	6686.77	-5536.29	23.86	263° 15' 33"
88	6683.97	-5559.98	16.15	260° 22' 35"
89	6681.27	-5575.90	16.16	257° 55' 13"
90	6677.89	-5591.70	15.14	255° 32' 15"
91	6674.11	-5606.36	15.14	254° 11' 4"
92	6669.98	-5620.93	44.84	252° 4' 54"
93	6656.19	-5663.60	21.97	244° 53' 26"
94	6646.86	-5683.49	12.10	171° 34' 32"
95	6634.89	-5681.72	10.05	259° 48' 8"
96	6633.11	-5691.61	9.24	347° 40' 43"
97	6642.13	-5693.58	24.76	243° 39' 49"
98	6631.15	-5715.77	12.41	235° 30' 25"
99	6624.12	-5726.00	1054.15	86° 24' 9"
100	6653.00	-5627.74	9.00	82° 22' 45"

№ точки	*X*	*Y*	*Расстояние*	*Дирекционное направление*
101	6654.20	-5618.82	8.60	172° 22' 45"
102	6645.67	-5617.68	9.00	262° 22' 45"
103	6644.48	-5626.60	8.60	352° 22' 45"
104	6710.81	-5543.20	18.06	95° 37' 50"
105	6709.04	-5525.23	7.04	146° 15' 45"
106	6703.18	-5521.32	22.36	265° 7' 58"
107	6701.28	-5543.60	9.53	2° 23' 18"
108	6688.34	-5611.77	17.69	253° 54' 11"
109	6683.44	-5628.77	4.80	345° 45' 8"
110	6688.09	-5629.95	8.50	259° 59' 18"
111	6686.61	-5638.32	5.94	169° 59' 18"
112	6680.76	-5637.29	30.16	251° 45' 28"
113	6671.32	-5665.93	8.71	347° 25' 24"
114	6679.82	-5667.83	5.66	296° 19' 13"
115	6682.33	-5672.90	1.67	206° 19' 13"
116	6680.84	-5673.64	13.54	257° 49' 41"
117	6677.98	-5686.88	6.85	169° 48' 8"
118	6671.24	-5685.67	6.28	167° 37' 4"
119	6665.10	-5684.32	14.95	250° 35' 31"
120	6660.14	-5698.42	11.00	248° 13' 20"
121	6656.06	-5708.63	10.34	244° 59' 48"
122	6651.69	-5718.00	11.41	240° 50' 34"
123	6646.13	-5727.97	7.61	235° 15' 2"
124	6641.79	-5734.23	7.16	232° 29' 18"
125	6637.43	-5739.91	8.69	228° 0' 42"
126	6631.61	-5746.36	8.77	223° 29' 14"
127	6625.25	-5752.40	9.45	218° 37' 21"
128	6617.87	-5758.29	162.59	64° 18' 54"
129	6807.75	-6026.82	5.98	14° 38' 55"
130	6813.53	-6025.30	4.23	326° 41' 41"
131	6817.07	-6027.63	4.53	283° 34' 58"
132	6818.13	-6032.04	15.77	269° 14' 50"
133	6817.92	-6047.81	8.11	284° 2' 49"
134	6819.89	-6055.68	4.81	223° 2' 39"

№ точки	*X*	*Y*	*Расстояние*	*Дирекционное направление*
135	6816.38	-6058.96	33.28	105° 2' 20"
136	6823.66	-6086.04	102.49	284° 22' 34"
137	6849.11	-6185.32	1.90	195° 30' 9"
138	6847.27	-6185.83	37.64	285° 23' 18"
139	6857.26	-6222.12	4.06	302° 38' 54"
140	6859.45	-6225.55	38.76	284° 24' 39"
141	6869.10	-6263.09	30.78	284° 59' 35"
142	6877.06	-6292.83	11.13	282° 29' 21"
143	6879.47	-6303.70	7.94	323° 9' 23"
144	6885.83	-6308.46	8.59	291° 12' 33"
145	6888.93	-6316.47	3.49	273° 22' 42"
146	6889.14	-6319.95	1.84	247° 44' 21"
147	6888.44	-6321.66	1.51	273° 1' 46"
148	6888.52	-6323.16	4.81	239° 59' 12"
149	6886.12	-6327.32	54.98	283° 31' 2"
150	6898.97	-6380.78	5.93	159° 31' 18"
151	6893.41	-6378.70	8.30	249° 15' 6"
152	6890.47	-6386.46	11.67	339° 15' 6"
153	6901.38	-6390.60	39.95	283° 31' 18"
154	6910.72	-6429.44	7.24	179° 31' 18"
155	6903.48	-6429.38	8.29	269° 31' 18"
156	6903.41	-6437.67	9.31	359° 31' 18"
157	6912.72	-6437.75	86.50	283° 31' 11"
158	6932.94	-6521.86	1.37	193° 31' 18"
159	6931.61	-6522.17	8.30	283° 31' 18"
160	6933.55	-6530.24	3.57	305° 16' 48"
161	6935.62	-6533.16	14.11	283° 41' 19"
162	6938.96	-6546.87	47.70	283° 13' 8"
163	6949.87	-6593.31	17.51	282° 20' 47"
164	6953.61	-6610.41	8.53	281° 44' 42"
165	6955.35	-6618.76	34.82	280° 33' 27"
166	6961.72	-6652.99	54.92	277° 1' 1"
167	6968.43	-6707.50	13.91	281° 6' 43"
168	6971.11	-6721.15	15.77	270° 10' 41"

№ точки	*X*	*Y*	*Расстояние*	*Дирекционное направление*
169	6971.16	-6736.92	33.92	271° 27' 11"
170	6972.02	-6770.83	34.86	266° 24' 43"
171	6969.84	-6805.62	30.65	263° 41' 8"
172	6966.47	-6836.09	30.64	262° 24' 24"
173	6962.42	-6866.46	31.66	261° 17' 27"
174	6957.63	-6897.75	29.69	258° 26' 0"
175	6951.68	-6926.84	24.91	255° 40' 34"
176	6945.51	-6950.98	24.90	253° 52' 16"
177	6938.59	-6974.90	12.88	249° 20' 48"
178	6934.05	-6986.95	16.16	251° 37' 52"
179	6928.96	-7002.29	9.22	250° 38' 45"
180	6925.90	-7010.99	7.76	170° 52' 48"
181	6918.25	-7009.76	54.65	256° 31' 57"
182	6905.52	-7062.90	7.58	244° 27' 22"
183	6902.25	-7069.74	22.18	246° 53' 30"
184	6893.54	-7090.14	21.59	241° 23' 42"
185	6883.21	-7109.10	7.27	237° 28' 55"
186	6879.30	-7115.23	5.01	239° 3' 3"
187	6876.72	-7119.53	6.73	248° 39' 38"
188	6874.27	-7125.79	12.97	248° 18' 14"
189	6869.48	-7137.84	16.16	247° 44' 38"
190	6863.36	-7152.80	11.21	250° 12' 8"
191	6859.56	-7163.35	7.84	242° 46' 35"
192	6855.97	-7170.32	8.87	248° 21' 46"
193	6852.70	-7178.57	66.61	246° 3' 50"
194	6825.68	-7239.45	19.77	256° 11' 59"
195	6820.96	-7258.65	30.20	265° 3' 50"
196	6818.36	-7288.74	21.63	267° 42' 31"
197	6817.50	-7310.35	18.76	271° 48' 28"
198	6818.09	-7329.09	29.55	278° 10' 4"
199	6822.29	-7358.34	58.50	274° 18' 45"
200	6826.68	-7416.67	39.29	276° 9' 52"
201	6830.90	-7455.74	1369.72	90° 18' 11"

5. Характеристика земельных участков
к плану "Межевание территории"

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Образуемые земельные участки		Примечание
			Назначение образуемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	
1	2	3	4	5	6
1	77:07:0005011:40	Смоленское направление РЖД участок №6	Железнодорожный транспорт	811632	На схеме отображена часть участка
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	65285	Сервитут
			Коммунальное обслуживание	71948	Сервитут
2	77:07:0004009:32	г Москва, ул Горбунова, вл 17	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	4638	-
3	77:07:0004009:2746	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 1	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2609	Изъятие
4	77:07:0004009:2748	г. Москва, № 2, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1148	-
5	77:07:0004009:2749	г. Москва, ул. Горбунова, вл. 12, корп. 2	Ф - Фактическое использование*	115970	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1206	Изъятие
			Коммунальное обслуживание	919	Сервитут
6	77:07:0004009:1002	г. Москва, ул. Горбунова, вл. 12, корп. 2	Ф - Фактическое использование*	115970	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2354	Изъятие
			Коммунальное обслуживание	919	Сервитут
7	77:07:0004009:2	г Москва, ул Горбунова, вл 2	Ф - Фактическое использование*	478432	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	11756	Изъятие
			Коммунальное обслуживание	30397	Сервитут
8	77:07:0004011:8	адресные ориентиры: ул. Маршала Неделина, примыкающих к эстакаде "Кубинка-Боженко"	Для стоянок автомобильного транспорта	704	-
			Коммунальное обслуживание	481	Сервитут
9	77:07:0005011:13	АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: ПРИМЫКАЮЩИЕ К ЭСТАКАДЕ "КУБИНКА-БОЖЕНКО"	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	482	-
10	77:07:0005011:15	г Москва, ул Маршала Неделина, вл 19	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1600	-
11	77:07:0004011:5	г Москва, ул Маршала Неделина, вл 19	Ф - Фактическое использование*	11180	-
			Коммунальное обслуживание	530	Сервитут
12	77:07:0005011:14	г Москва, ул Маршала Неделина, вл 19	Ф - Фактическое использование*	1570	-
			Коммунальное обслуживание	959	Сервитут
13	77:07:0005011:2605	г. Москва, ул. Ивана Франко, вл 41	Ф - Фактическое использование*	92	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	152	Изъятие
			Коммунальное обслуживание	56	Сервитут
14	77:07:0005011:2602	г. Москва, ул. Ивана Франко, вл. 41	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	327	Изъятие
15	77:07:0004011:25	г Москва, ул Ивана Франко, вл 41	Ф - Фактическое использование*	14336	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1429	Изъятие
			Коммунальное обслуживание	1757	Сервитут
16	77:07:0004011:49	г Москва, ул Ивана Франко, напротив вл 36	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	800	Изъятие
17	77:07:0004011:10	г Москва, улица Ивана Франко, вл 34	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	3350	Изъятие
18	77:07:0004011:31	г Москва, ул Ивана Франко, вл 33-Г	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1178	Сервитут
			Ф - Фактическое использование*	1178	Сервитут
19	77:07:0004011:48	г Москва, ул Ивана Франко, вл 32	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2634	Изъятие
			Объекты гаражного назначения	1437	Изъятие

1	2	3	4	5	6
20	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1748	-
21	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	78	-
22	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	15272	-
23	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	74	-
24	77:07:0004009:7	г. Москва, ул. Горбунова, вл. 2, стр. 22	Ф - Фактическое использование* Коммунальное обслуживание	2025 269	- Сервитут
25	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	804	-
26	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2197	-
27	77:07:0004009:2753	Москва, уч 64, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	58	-
28	77:07:0004009:2752	Москва, уч 63, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	130	-
29	77:07:0004009:2754	Москва, уч 46/3, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	4578	-
30	77:07:0000000:4943	Москва, уч 46/5, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	496	-
31	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1439	-
32	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	31854	-
33	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Смоленское направление РЖД участок №6, Северный дублер Кутузовского проспекта	Железнодорожный транспорт Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2144	-
34	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Железнодорожный транспорт Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	204	-
35	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Железнодорожный транспорт Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	208	-
36	77:07:0005011:2629	Москва, уч № 10, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание Железнодорожный транспорт Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание Территория общего пользования Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2826 1199 560	- Изъятие Изъятие
37	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Смоленское направление РЖД участок №6, Северный дублер Кутузовского проспекта	Территория общего пользования Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	783	-
38	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Территория общего пользования Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	21	-
39	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	905	-
40	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	47	-
41	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	66	-
42	неразграниченная собственность	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Коммунальное обслуживание	773	-

1	2	3	4	5	6
43	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	907	-
44	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	4150	-
47	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Предпринимательство Коммунальное обслуживание	13916	-
49	Формируемый земульный участок состоит из частей	г. Москва, Северный дублер Кутузовсокго проспекта	Коммунальное обслуживание	96669	Сервитут
51	77:07:0004009:2761	г Москва, уч № 3, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	157	-
52	77:07:0004009:2760	г Москва, уч № 4, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	138	-
53	Резервируемый земельный участок	г Москва, уч № 4, Северный дублер Кутузовского проспекта	Объекты гаражного назначения	2308	-
54	Формируемый земульный участок состоит из частей	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	363	-
55	77:07:0005011:2604	г. Москва, ул. Ивана Франко, вл. 41	Ф - Фактическое использование*	257	-
			Коммунальное обслуживание	75	Сервитут
56	77:07:0005011:2603	г. Москва, ул. Ивана Франко, вл. 41	Ф - Фактическое использование*	308	-
			Коммунальное обслуживание	48	Сервитут
57	77:07:0005011:2606	г.Москва, ул.Ивана Франко, вл.41	Ф - Фактическое использование*	172	-
			Коммунальное обслуживание	13	Сервитут
58	77:07:0005011:2605	г. Москва, ул.Ивана Франко, вл.41	Ф - Фактическое использование*	17053	-
	77:07:0004011:25				-
	77:07:0005011:2604				-
	77:07:0005011:2603				-
	77:07:0005011:2606				-
	Свободная территория		Ф - Фактическое использование*		-
	-		Коммунальное обслуживание	3155	Сервитут
59	77:07:0008001:3	г Москва, ул Толбухина, вл 10, корпус 4	Ф - Фактическое использование*	73002	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	3768	Сервитут
60	77:07:0004006:4	г Москва, ул Ивана Франко, вл 52	Ф - Фактическое использование*	3665	-
			Коммунальное обслуживание	2008	Сервитут
61	77:07:0004006:8 (на плане часть участка)	г Москва, ул Молодогвардейская, вл 61	Ф - Фактическое использование*	145090	-
			Коммунальное обслуживание	6107	Сервитут
62	77:07:0004006:28	г Москва, ул Ивана Франко, вл 48	Ф - Фактическое использование*	43089	-
			Коммунальное обслуживание	16604	Сервитут
63	77:07:0004006:2	г Москва, улица Ивана Франко, вл 48	Ф - Фактическое использование*	7050	-
			Коммунальное обслуживание	7050	Сервитут
64	77:07:0004006:19	г Москва, ул Ивана Франко, вл 48	Ф - Фактическое использование*	329	-
			Коммунальное обслуживание	329	Сервитут
65	77:07:0004006:16	г Москва, ул Ивана Франко, вл 46	Ф - Фактическое использование*	21487	-
			Коммунальное обслуживание	2909	Сервитут
66	77:07:0004006:1000	г. Москва, ул. Боженко, вл. 3	Ф - Фактическое использование*	31298	-
			Коммунальное обслуживание	525	Сервитут
68	77:07:0005011:2618	Москва, уч 11, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2987	-
69	77:07:0005011:2611	Москва, уч 32, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	298	-
70	77:07:0005011:2617	Москва, уч 33, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1135	-
			Производство	169	Сервитут
71	77:07:0005011:2616	Москва, уч 34, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1644	-
72	77:07:0005011:2614	Москва, уч 31, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	193	-
73	77:07:0005011:2608	Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 74	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	437	-

1	2	3	4	5	6
74	77:07:0005011:2619	Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 12	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	7613	-
75	77:07:0005011:2612	Москва, уч 76, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1607	-
			Объекты гаражного назначения	354	Сервитут
76	77:07:0005011:2620	Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 13	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2779	-
77	77:07:0004011:20	адресные ориентиры: ул. Ивана Франко, ст. "Рабочий поселок"	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	6	Изъятие
78	77:07:0004009:2751	Москва, уч № 6, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	80	-
79	77:07:0004009:2755	Москва, уч № 7, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	897	-
80	77:07:0004009:2756	Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 8	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2225	-
81	77:07:0004009:2750	Москва, уч 67, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	439	-
82	77:07:0005011:2609	Москва, уч 68, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	364	-
83	77:07:0000000:4934	Москва, уч 45, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	10107	
84	77:07:0004011:12	г Москва, ул Ивана Франко, вл 38	Ф - Фактическое использование*	116	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	116	Сервитут
Земельные участки на территории Одинцовского муниципального района Московской области					
45	50:20:0010215:1193	Московская область, Одинцовский район, в районе с. Ромашково	Автомобильный транспорт	97452	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	18339	Сервитут
			Коммунальное обслуживание	21343	Сервитут
46	50:20:0010215:2170	Московская область, Одинцовский район, г.п.	Иные виды объектов специального назначения	34393	-
			Коммунальное обслуживание	842	Сервитут
48	50:20:0010215:1195	Московская область, Одинцовский район, в районе с. Ромашково	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	2463	-
			Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	1295	Сервитут
			Коммунальное обслуживание	951	Сервитут

* - Ф - Фактическое использование - в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственно реестре недвижимости

6. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап.

Проектом планировки территории предусматривается:

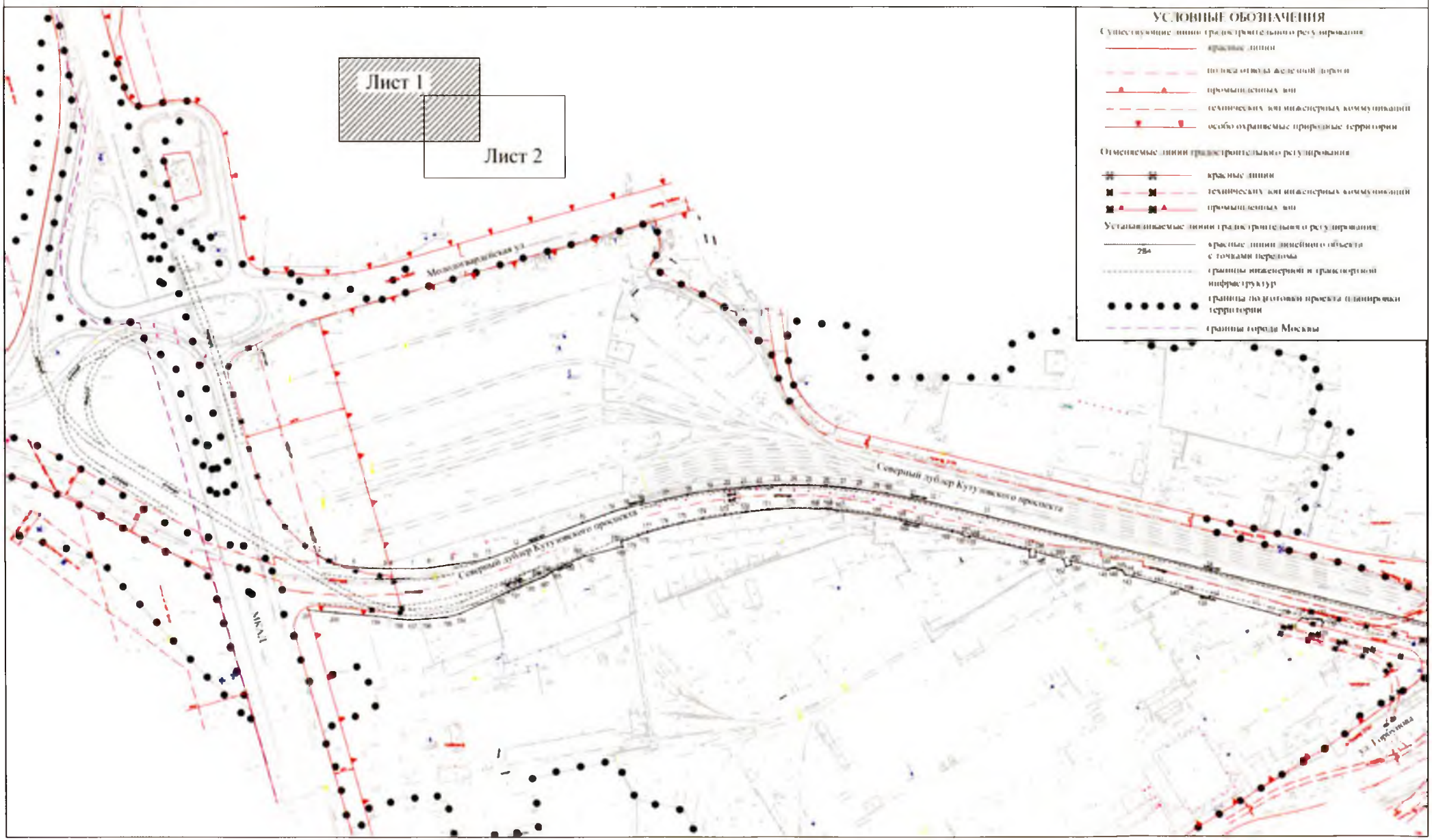
- строительство основного хода участка Северного дублера Кутузовского проспекта;
- строительство заезда с улицы Кубинка на Северный дублер Кутузовского проспекта при следовании со стороны области;
- строительство съезда с Северного дублера Кутузовского проспекта на улицу Ивана Франко при следовании в сторону области в створе улицы Леси Украинки с устройством зоны накопления транспорта на съезде и светофорного регулирования на пересечении с улицей Ивана Франко;
- строительство съезда с Северного дублера Кутузовского проспекта на внешнюю строну МКАД;
- строительство правоповоротного съезда с внутренней стороны МКАД на Северный дублер Кутузовского проспекта;
- строительство левоповоротного съезда с внешней стороны МКАД на Северный дублер Кутузовского проспекта;
- строительство съезда с Северного дублера Кутузовского проспекта на внутреннюю сторону МКАД в уровне земли с устройством прокола тоннельного типа под съездами с МКАД на Молодогвардейскую улицу;
- строительство внеуличного пешеходного перехода через Северный дублер Кутузовского проспекта в районе о. п. «Рабочий поселок»;
- строительство внеуличного пешеходного перехода через Смоленское направление МЖД и Северный дублер Кутузовского проспекта в районе Полоцкой улицы.

"План красных линий"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 1

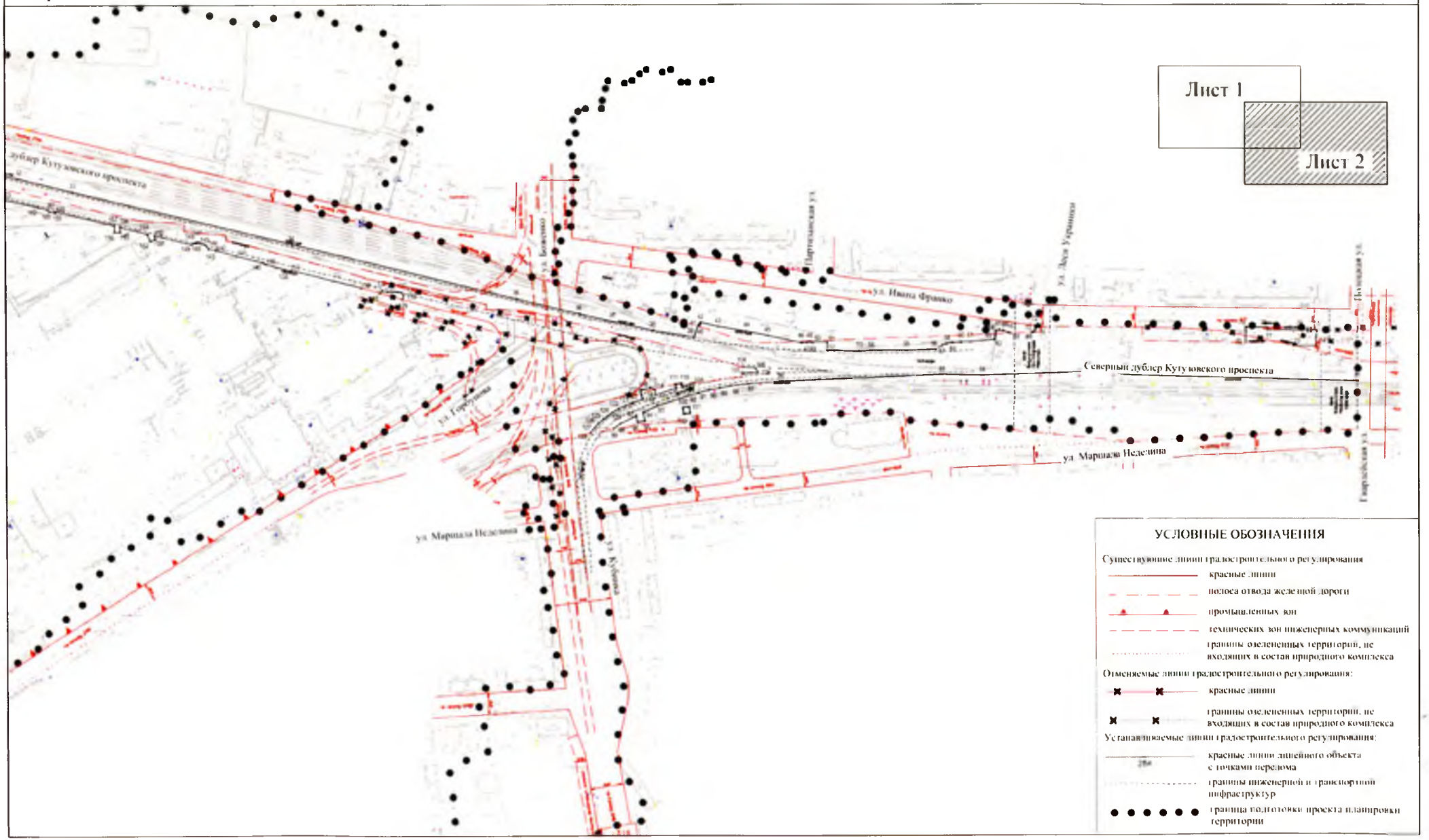


"План красных линий"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 2

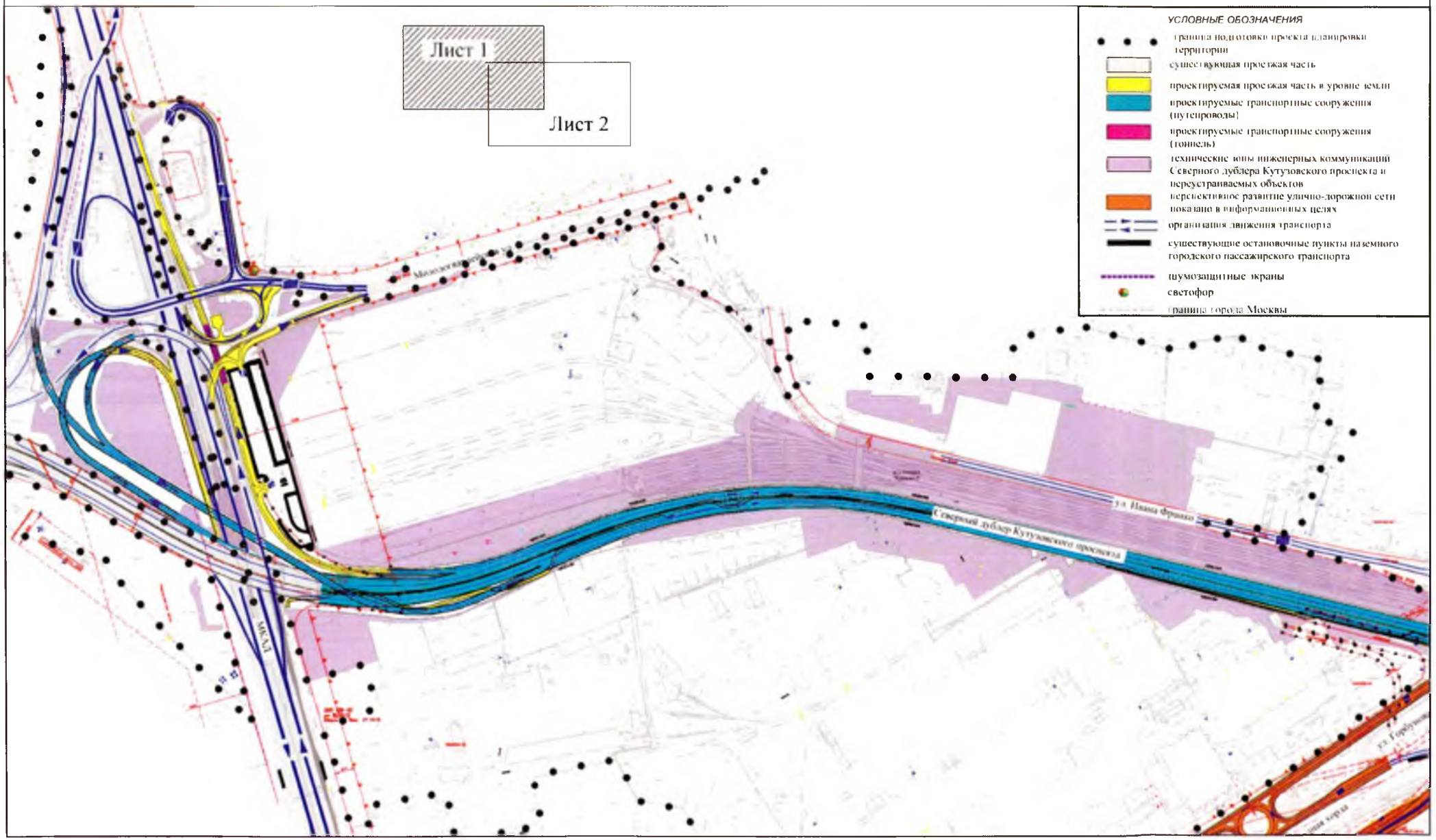


План "Функционально-планировочная организация территории"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 1



План "Функционально-планировочная организация территории"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 2

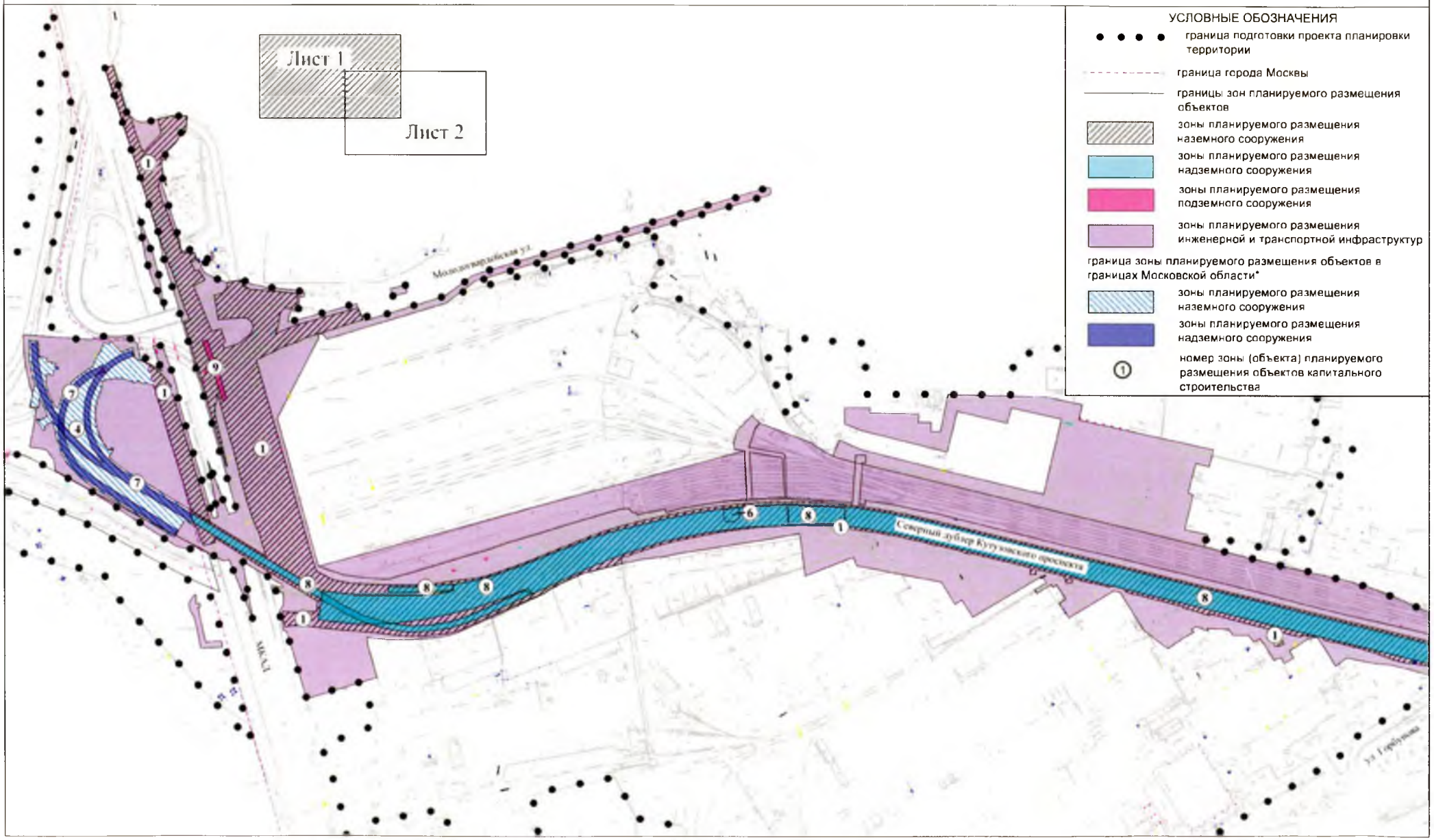


План "Границы зон планируемого размещения объектов"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 1



План "Границы зон планируемого размещения объектов"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 2

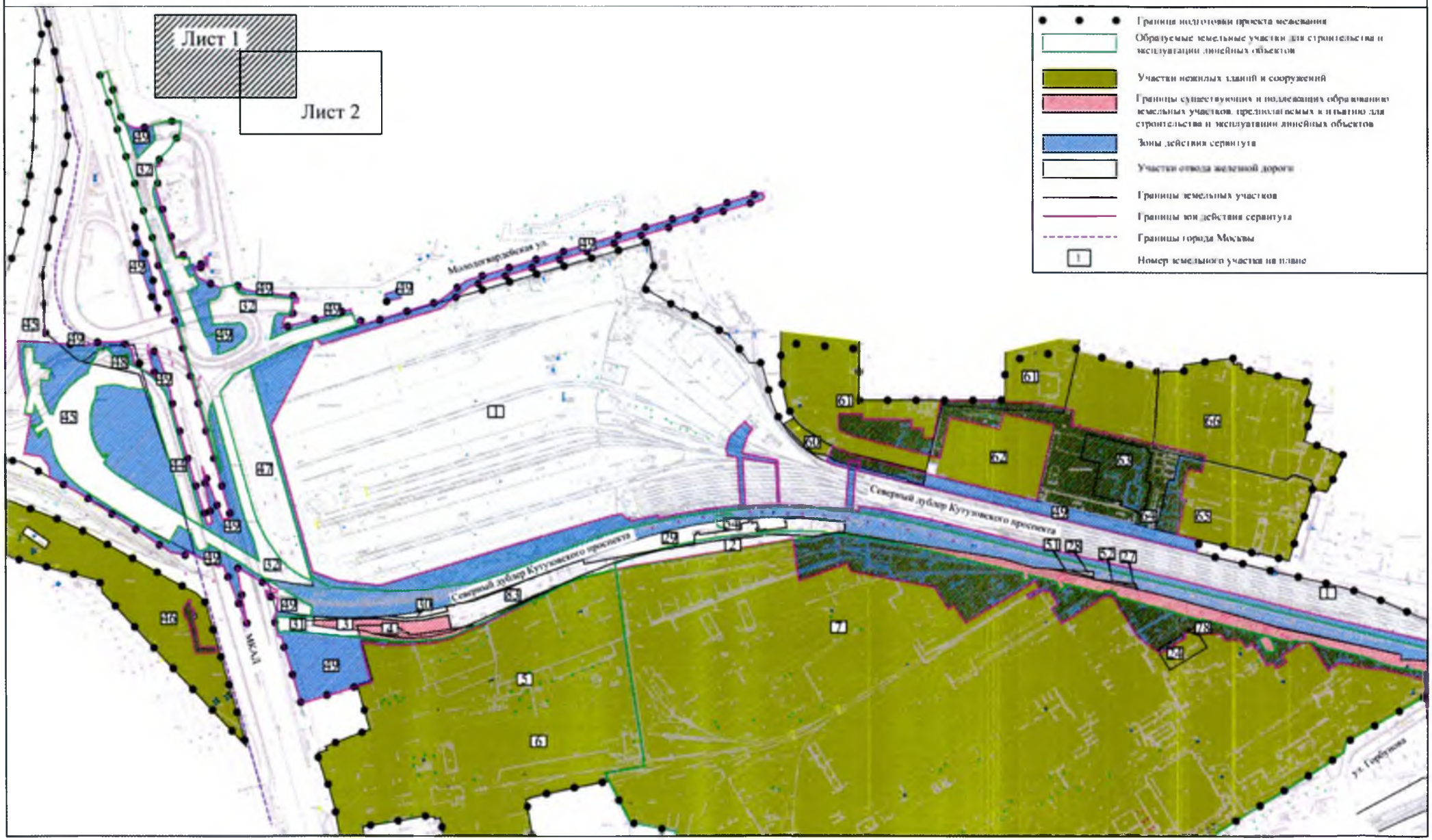


План "Межевание территории "

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 1

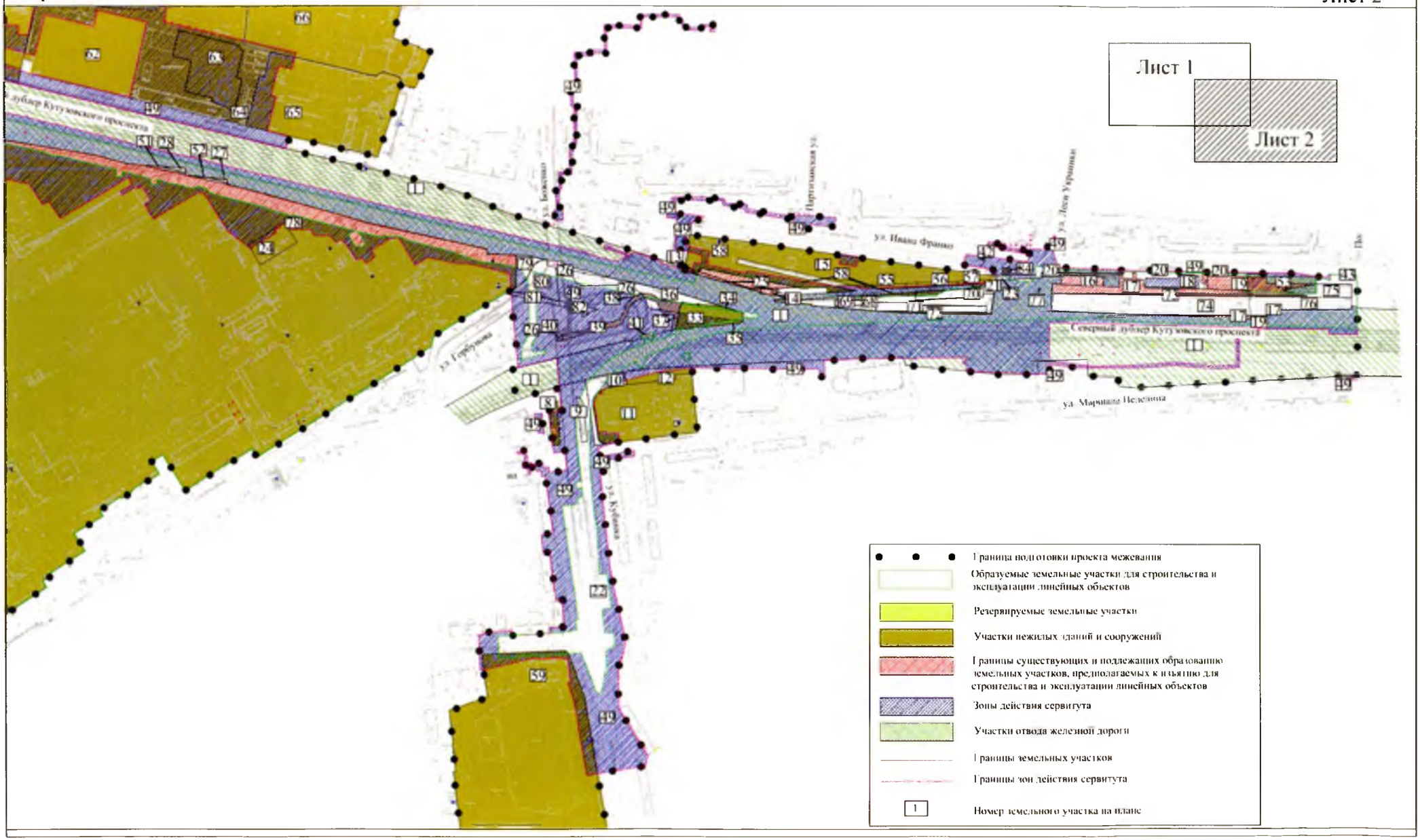


План "Межевание территории "

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

Лист 2

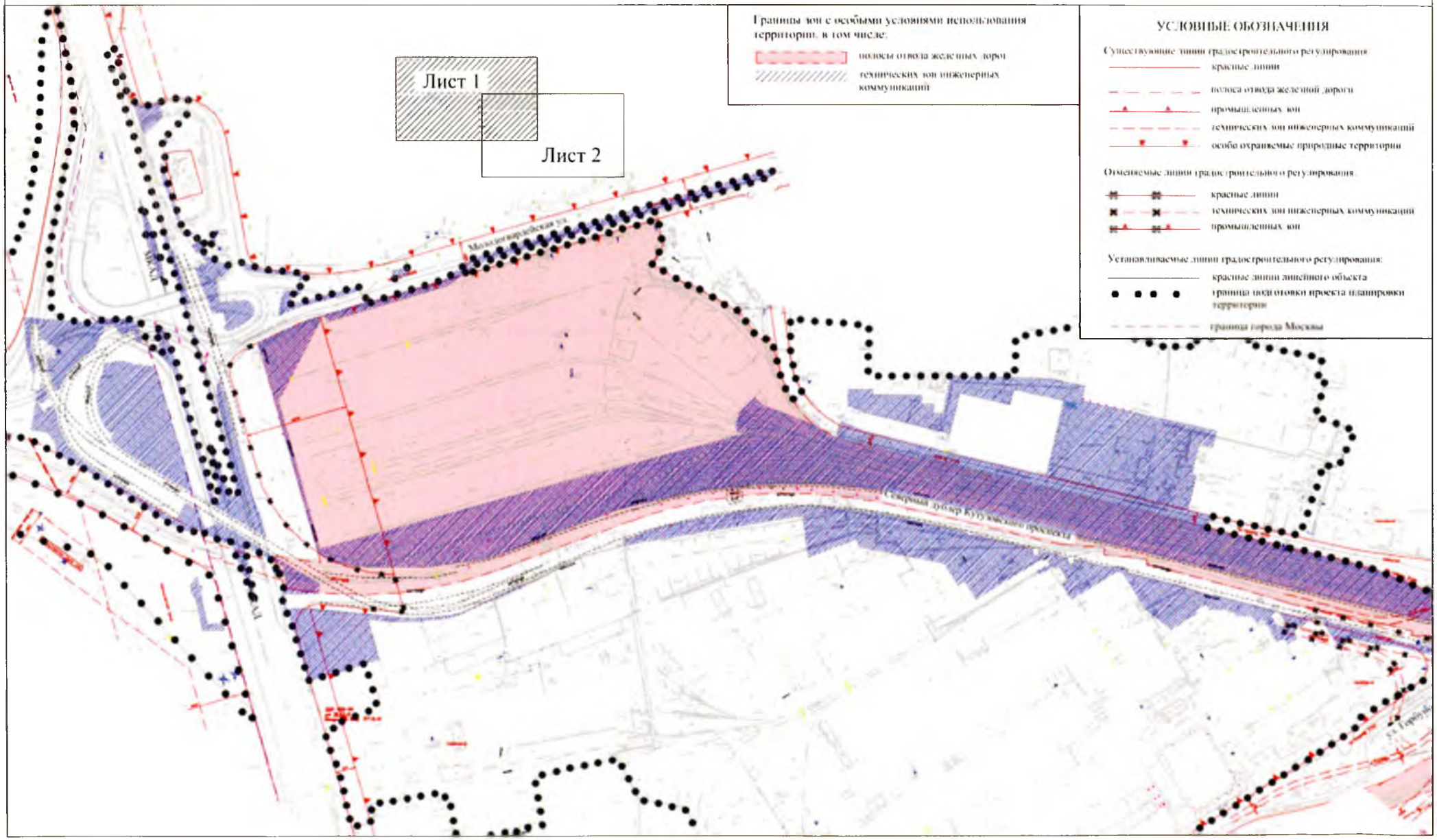


"План границ зон с особыми условиями использования территории"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Разработано в М 1:2000

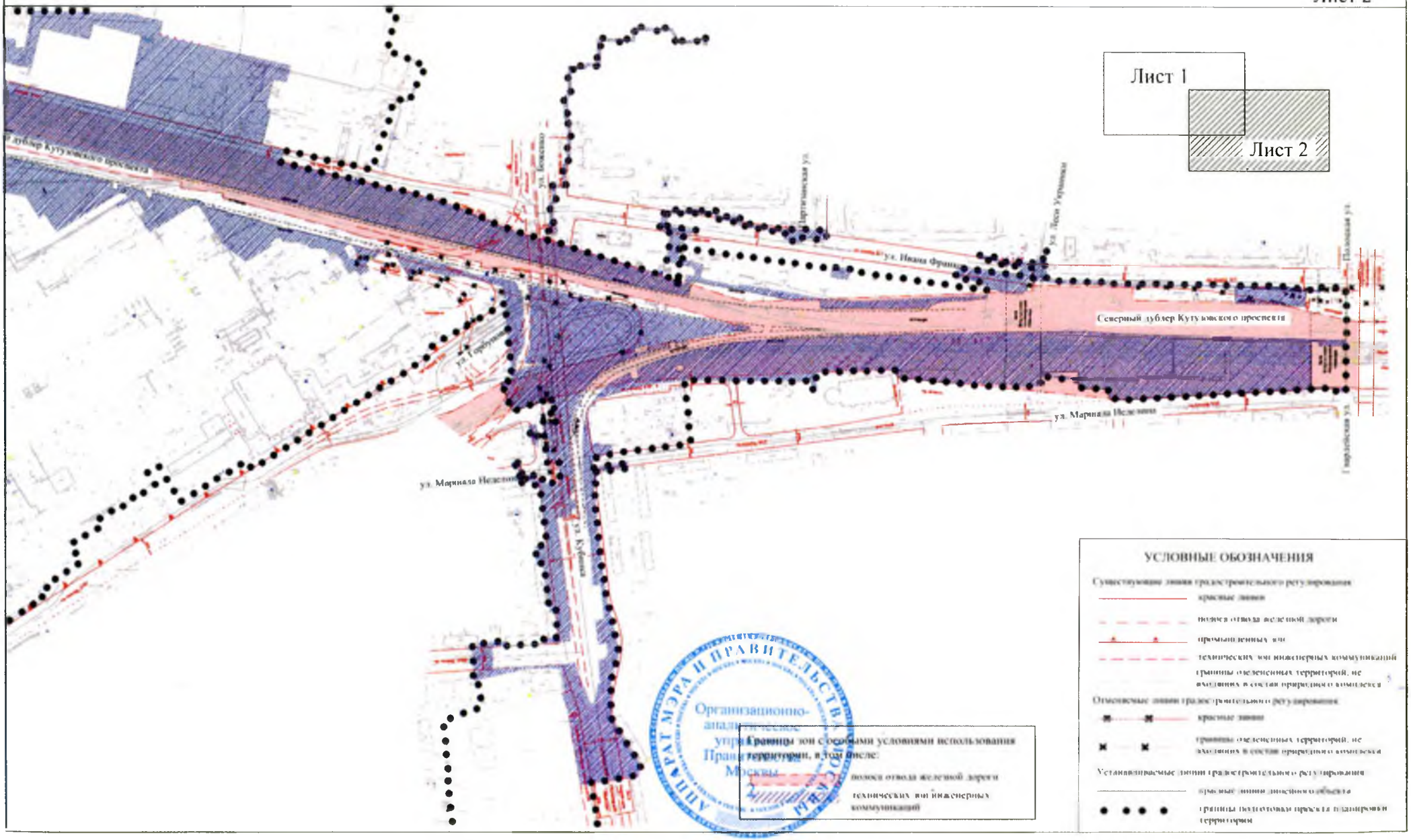
Лист 1



"План границ зон с особыми условиями использования территории"

Можайский район города Москвы
район Кунцево города Москвы

Лист 2



Верно: