ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

05 декабря 2024 г. № 221963

Об изъятии для государственных нужд объекта недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 26 сентября 2024 г. № 2192-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., влд. 4, проезд Русанова, влд. 2-6», на основании обращения ООО «СЗ «Ростокино-Русанова» от 22 ноября 2024 г. № РУ-314:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., влд. 4, проезд Русанова, влд. 2-6, нежилое помещение (далее - объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:02:0014011:2006, расположенное

по адресу: г. Москва, пр-д Игарский, вл. 7а, стр. 3, пом. I, находящееся в собственности физического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 06 августа 2024 г. № 77:02:0014011:2006-77/051/2024-1).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемого объекта недвижимого имущества и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за вычетом площади, возведенной без разрешительной документации, за счет собственных средств ООО «СЗ «Ростокино-Русанова».

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Управлению комплексного развития территорий обеспечить контроль за соблюдением ООО «СЗ «Ростокино-Русанова» сроков сноса объекта недвижимого имущества.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 573A56097350093DE7304F25FABB1150
Владелец Никифор Андрей Сергеевич
Действителен с 31.10.2024 по 24.01.2026

А.С. Никифор

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2024.12.10 12:13:24 +03'00'