ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 апреля 2025 г. № 245-РП

О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы и внесении изменений в правовые акты города Москвы

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 31 декабря 2019 г. № 1874-ПП «О мерах по реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы», на основании решений Межведомственной комиссии по вопросам реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы (протокол от 13 февраля 2025 г. № 59):

1. Присвоить статус инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы инвестиционному проекту, предусматривающему строительство общественно-делового комплекса в составе многофункционального жилого комплекса (с назначением «деловое управление») общей площадью не менее **13 000 кв.м** с использованием недвижимого имущества (приложение 1).

2. Предоставить инвестору – ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛСР. ОБЪЕКТ-М» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц 1057748299113), реализующему инвестиционный проект, предусмотренный пунктом 1 настоящего распоряжения, в отношении соответствующих земельных участков (приложение 2):

2.1. Отсрочку **на 3 года 6 месяцев** с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 2.2 настоящего распоряжения).

2.2. Льготу по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 3.2.1 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве».

3. Присвоить статус инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы инвестиционному проекту, предусматривающему строительство и эксплуатацию производственного здания (с назначением «тяжелая промышленность», «автомобилестроительная промышленность», «легкая промышленность», «фармацевтическая промышленность», «пищевая промышленность», «нефтехимическая промышленность», «строительная промышленность», «целлюлозно-бумажная промышленность») общей площадью не менее **20 471 кв.м** с использованием недвижимого имущества (приложение 3).

4. Предоставить инвестору – ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМУ ЗАСТРОЙЩИКУ «СИЯНИЕ» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц 1027700242030), реализующему инвестиционный проект, предусмотренный пунктом 3 настоящего распоряжения, в отношении соответствующих земельных участков (приложение 4):

4.1. Отсрочку **на 8 лет** с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 4.2 настоящего распоряжения).

4.2. Льготу по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или

нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 3.2.1 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве».

5. Присвоить статус инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы инвестиционному проекту, предусматривающему строительство административно-делового комплекса (с назначением «деловое управление», «общественное питание») общей площадью не менее **11 500 кв.м** с использованием недвижимого имущества (приложение 5).

6. Предоставить инвестору – ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭЛЕКТРОЗАВОДСКАЯ» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц 5137746199740), реализующему инвестиционный проект, предусмотренный пунктом 5 настоящего распоряжения, в отношении соответствующих земельных участков (приложение 6):

6.1. Отсрочку **на три года** с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 6.2 настоящего распоряжения).

6.2. Льготу по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 3.2.1 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве».

7. Внести изменение в распоряжение Правительства Москвы от 29 июня 2021 г. № 444-РП «О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы» (в редакции распоряжений Правительства Москвы от 22 декабря 2021 г. № 923-РП, от 23 июня 2022 г. № 450-РП, от 13 декабря 2022 г. № 877-РП, от 2 мая 2023 г. № 287-РП, от 8 июня 2023 г. № 369-РП, от 7 ноября 2023 г. № 801-РП, от 24 сентября 2024 г. № 760-РП), изложив

приложение 4 к распоряжению в редакции согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

8. Внести изменение в распоряжение Правительства Москвы от 23 июня 2022 г. № 450-РП «О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы и внесении изменений в распоряжения Правительства Москвы от 29 июня 2021 г. № 444-РП и от 22 декабря 2021 г. № 923-РП» (в редакции распоряжений Правительства Москвы от 2 мая 2023 г. № 287-РП, от 8 июня 2023 г. № 369-РП, от 20 марта 2024 г. № 217-РП, от 24 декабря 2024 г. № 1144-РП), изложив приложение 2 к распоряжению в редакции согласно приложению 8 к настоящему распоряжению.

9. Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 15 мая 2024 г. № 348-РП «О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы»:

9.1. В пункте 1 распоряжения слово «приложение» заменить словами «приложение 1».

9.2. Пункт 2 распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Предоставить участвующим в реализации инвестиционного проекта (пункт 1 настоящего распоряжения) инвесторам в отношении соответствующих земельных участков (приложение 2):

2.1. Отсрочку **на 6 лет** с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 2.2 настоящего распоряжения).

2.2. Льготу по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков, используемых для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 3.2.1 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве».».

9.3. В нумерационном заголовке приложения к распоряжению слово «Приложение» заменить словами «Приложение 1».

9.4. Распоряжение дополнить приложением 2 в редакции согласно приложению 9 к настоящему распоряжению.

10. Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 4 июня 2024 г. № 413-РП «О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы» (в редакции распоряжения Правительства Москвы от 22 октября 2024 г. № 849-РП):

10.1. В пункте 2 распоряжения слово «участвующим» заменить словом «участвующему», слова «инвесторам в отношении соответствующих земельных участков» заменить словами «инвестору в отношении соответствующего земельного участка».

10.2. В пункте 2.1 распоряжения слова «земельных участков, используемых» заменить словами «земельного участка, используемого».

10.3. В пункте 2.2 распоряжения слова «земельных участков, используемых» заменить словами «земельного участка, используемого».

10.4. Приложение 5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящему распоряжению.

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы **Ликсутова М.С.**

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2025.04.03 15:22:43 +03'00'

Приложение 1
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Перечень недвижимого имущества, используемого в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство общественно-делового комплекса в составе многофункционального жилого комплекса (с назначением «деловое управление») общей площадью не менее 13 000 кв.м

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества, основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23/5	Земельный участок	77:05:0002004:3690	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛСР. ОБЪЕКТ-М» 1057748299113

Приложение 2
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на 3 года 6 месяцев с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство общественно-делового комплекса в составе многофункционального жилого комплекса (с назначением «деловое управление»), по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков и льгота по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23/436	Земельный участок	77:05:0002005:3937	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛСР. ОБЪЕКТ-М» 1057748299113

Приложение 3
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Перечень недвижимого имущества, используемого в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство и эксплуатацию производственного здания (с назначением «тяжелая промышленность», «автомобилестроительная промышленность», «легкая промышленность», «фармацевтическая промышленность», «пищевая промышленность», «нефтехимическая промышленность», «строительная промышленность», «целлюлозно-бумажная промышленность») общей площадью не менее 20 471 кв.м

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества, основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Царицыно, ул. Деловая	Земельный участок	77:05:0005006:6687	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДИНАМИКА» 1217700169895

Приложение 4
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на 8 лет с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство и эксплуатацию производственного здания (с назначением «тяжелая промышленность», «автомобилестроительная промышленность», «легкая промышленность», «фармацевтическая промышленность», «пищевая промышленность», «нефтехимическая промышленность», «строительная промышленность», «целлюлозно-бумажная промышленность»), по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков и льгота по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Крылатское, улица Крылатская, земельный участок 33/1	Земельный участок	77:07:0001002:33194	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СИЯНИЕ» 1027700242030

Приложение 5
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Перечень недвижимого имущества, используемого в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство административно-делового комплекса (с назначением «деловое управление», «общественное питание») общей площадью не менее 11 500 кв.м

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества, основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, 17-й проезд Марьиной Рощи, вл 9	Земельный участок	77:02:0021005:78	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЬЮ СТАРС МЕДИА ТВ» 1067760773805

Приложение 6
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на три года с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство административно-делового комплекса (с назначением «деловое управление», «общественное питание»), по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков и льгота по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Преображенское, Электрозаводская улица, земельный участок 60	Земельный участок	77:03:0003014:7250	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭЛЕКТРОЗАВОДСКАЯ» 5137746199740

Приложение 7
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Приложение 4
к распоряжению Правительства Москвы
от 29 июня 2021 г. № 444-РП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на 6 лет с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство многофункционального торгового комплекса, включающего объекты общественного питания (с назначением «объекты торговли (торговые центры (комплексы)», «общественное питание», «деловое управление», «развлекательные мероприятия»), офисного здания (с назначением «деловое управление») и промышленного парка в составе комплекса зданий (с назначением «производственная деятельность», «научно-производственная деятельность», «деловое управление»), по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков и льгота по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино, улица Ижорская, земельный участок 6/6	Земельный участок	77:09:0002016:7589	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИЖОРСКАЯ» 1057746552115
2	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино, улица Ижорская, земельный участок 6/4	Земельный участок	77:09:0002016:7591	-"-

1	2	3	4	5
3	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Текстильщики, проезд 1-й Грайвороновский, земельный участок 9А/8	Земельный участок	77:04:0002005:10947	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВОЛЖСКИЙ ПАРК» 1106453003227
4	г. Москва, 1-й Грайвороновский проезд, вл. 3	Земельный участок	77:04:0002005:10976	-"-
5	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Текстильщики, проезд 1-й Грайвороновский, земельный участок 3	Земельный участок	77:04:0002005:10955	-"-
6	г. Москва, 1-й Грайвороновский проезд, вл. 3	Земельный участок	77:04:0002005:10954	-"-
7	г. Москва, 1-й Грайвороновский проезд, вл. 3	Земельный участок	77:04:0002005:10949	-"-
8	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Текстильщики, проезд 1-й Грайвороновский, земельный участок 13	Земельный участок	77:04:0002005:10978	-"-
9	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, шоссе Перовское, земельный участок 2/3	Земельный участок	77:04:0000000:6177	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРОВСКОЕ» 5107746062232

Приложение 8
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Приложение 2
к распоряжению Правительства Москвы
от 23 июня 2022 г. № 450-РП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на три года с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство торгового центра (с назначением «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», «общественное питание», «развлекательные мероприятия»), по внесению части платы за изменение вида разрешенного использования земельных участков и льгота по плате за изменение вида разрешенного использования земельных участков

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, улица Саларьевская, земельный участок 15	Земельный участок	77:17:0000000:11431	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТИРОН» 1167746411799
2	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, улица Саларьевская, земельный участок 17	Земельный участок	77:17:0110205:17417	-"-

1	2	3	4	5
3	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 76, земельный участок 4	Земельный участок	77:17:0110205:17419	-"-
4	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 75, земельный участок 3	Земельный участок	77:17:0110205:17421	-"-
5	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 75, земельный участок 6	Земельный участок	77:17:0110205:17424	-"-
6	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 75, земельный участок 7	Земельный участок	77:17:0110205:17425	-"-
7	Российская Федерация, г.Москва, вн.тер.г. поселение Московский, д Саларьево	Земельный участок	77:17:0110205:41517	-"-
8	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 75, земельный участок 1	Земельный участок	77:17:0110205:1	-"-

Приложение 9
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Приложение 2
к распоряжению Правительства Москвы
от 15 мая 2024 г. № 348-РП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на 6 лет с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство многофункционального комплекса (с назначением «деловое управление») в составе многоквартирного жилого здания, по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков и льгота по арендной плате за первый год срока аренды земельных участков

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, улица Ярцевская, земельный участок 21/1	Земельный участок	77:07:0004002:15679	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТИТУЛ» 1057746375290

1	2	3	4	5
2	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, проспект Рязанский, земельный участок 2/25	Земельный участок	77:04:0002003:7927	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЕРМИНАЛ» 1142901008799

Приложение 10
к распоряжению Правительства Москвы
от 3 апреля 2025 г. № 245-РП

Приложение 5
к распоряжению Правительства Москвы
от 4 июня 2024 г. № 413-РП

Перечень инвесторов и земельных участков, в отношении которых предоставляется отсрочка на 10 лет с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство и эксплуатацию логистического комплекса (с назначением «склад»), предназначенного для оказания комплексных логистических услуг, по внесению части платежа по арендной плате за первый год срока аренды земельного участка и льгота по арендной плате за первый год срока аренды земельного участка

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества (инвестор), основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, г. Москва, ул. Южнопортовая	Земельный участок	77:04:0003005:7405	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РИВЕРСАЙД» 1027700206159

Верно

