ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

12 августа 2024 г. № 127890

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы 12 июля 2024 г. № 1582-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Бумажный пр-д, вл. 2/2, ул. Нижняя Масловка, вл. 3», на основании ходатайств общества с ограниченной ответственностью «Пром Архитектура» от 25 июля 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Бумажный пр-д, вл. 2/2, ул. Нижняя Масловка, вл. 3,

у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Пром Архитектура».

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копию заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 51751345246F3B4B38ED1AE8E19E2879
Владелец Прусакова Наталия Васильевна
Действителен с 25.04.2024 по 19.07.2025

Н.В. Прусакова

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2024.08.14 15:51:58 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 12 августа 2024 г. № 127890

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, пр. Бумажный, вл. 2/2	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0004021:191	1 370	Аренда, договор от 30 ноября 2006 г. № М-09-032139 сроком по 30 ноября 2031 г., запись о регистрации от 10 мая 2007 г. № 77-77-14/005/2007-490
2.	г. Москва, пр. Бумажный, д. 2/2, пом. 7/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004021:5739	688,9	Собственность, запись о регистрации от 16 марта 2006 г. № 77-77-09/001/2006-885
3.	г. Москва, пр. Бумажный, д. 2/2, пом. 8/3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004021:5740	356,9	Собственность, запись о регистрации от 17 марта 2006 г. № 77-77-09/001/2006-907
4.	г. Москва, пр. Бумажный, д. 2/2, пом. 4/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004021:5741	346,8	Собственность, запись о регистрации от 17 марта 2006 г. № 77-77-09/001/2006-908

1	2	3	4	5
5.	г. Москва, пр. Бумажный, вл. 2/2, стр. 2	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0004021:178	2 031	Аренда, договор от 28 декабря 2005 г. № М-09-029933 сроком по 28 декабря 2030 г., запись о регистрации от 24 мая 2007 г. № 77-77-14/006/2007-298
6.	г. Москва, пр. Бумажный, д. 2/2, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0004021:6455	891,7	Собственность, запись о регистрации от 26 июля 2006 г. № 77-77-09/042/2006-445
7.	г. Москва, ул. Нижняя Масловка, вл. 3	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0004021:183	1 943	Аренда, договор от 29 декабря 2007 г. № М-09-033783 сроком по 09 сентября 2056 г., запись о регистрации от 20 июня 2008 г. № 77-77-14/003/2008-376
8.	г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0004021:1034	1 537,5	Собственность, запись о регистрации от 30 июня 2006 г. № 77-77-09/031/2006-960