ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

20 октября 2026 г. № 86029

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464 ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2023 г. № 2524-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Рогова, вл. 22-24», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 01 октября 2026 г. № ИСХ-72489/26-1:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Рогова, вл. 22-24, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копию заказными письмами с

уведомлением в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 009E6AD90A58EA895D8B16682124EB02FD
Владелец Игнатов Антон Сергеевич
Действителен с 13.10.2026 по 06.01.2028

А.С. Игнатов

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2026.10.23 18:27:09 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 20 октября 2026 г. № 86029

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Рогова, вл. 24, корп. 3, стр. 5, пом. IV	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0009022:5777	14,9	Собственность, решение Хорошевского районного суда города Москвы от 26 марта 2024 г. по делу № 2-588/2024
2	г. Москва, ул. Рогова, вл. 24, корп. 3, стр. 6, пом. I	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0009022:5078	30,8	Собственность, решение Хорошевского районного суда города Москвы от 26 марта 2024 г. по делу № 2-588/2024
3	г. Москва, ул. Рогова, вл. 24, корп. 3, стр. 25, пом. III	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0009022:5937	27,5	Собственность, решение Хорошевского районного суда города Москвы от 26 марта 2024 г. по делу № 2-588/2024

1	2	3	4	5
4	г. Москва, ул. Рогова, вл. 24, корп. 3, стр. 25, пом. IV	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:08:0009022:5938	24,8	Собственность, решение Хорошевского районного суда города Москвы от 26 марта 2024 г. по делу № 2-588/2024
5	г. Москва, ул. Рогова, д. 24, корп. 2, стр. 14	-	23,5	Собственность, решение Хорошевского районного суда города Москвы от 26 марта 2024 г. по делу № 2-588/2024