ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

07 октября 2026 г. № 81279

Об изъятии для государственных нужд объекта недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 25 марта 2026 г. № 826-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, район Внуково, дачный поселок Кокошкино», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 18 сентября 2026 г. № И-14505/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, район Внуково, дачный поселок Кокошкино, у правообладателя нежилое здание (объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 50:26:0000000:21131, расположенное по адресу: г. Москва, п. Кокошкино, дп. Кокошкино, ул. Труда, находящееся в собственности физического лица на основании решения Щербинского районного суда города Москвы от 31 января 2024 г. по делу

№ 2-510/2024, оставленным без изменения определением Второго кассационного суда общей юрисдикции от 29 января 2026 г. по делу № 88-1592/2026 и апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда от 16 сентября 2025 г.

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемый объект недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы **Я.А. Пушкарь**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 00B499D3E28F6086AE5A4BBFBEAB5B0E9D
Владелец Пушкарь Яна Анатольевна
Действителен с 16.07.2026 по 09.10.2027

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2026.10.08 18:48:06 +03'00'