ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 октября 2024 г. № 176604

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 26 сентября 2024 г. № 2192-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., влд. 4, проезд Русанова, влд. 2-6», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Ростокино-Русанова» от 08 октября 2024 г. № РУ-111:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., влд. 4, проезд Русанова, влд. 2-6, у правообладателя объекты недвижимого

имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Ростокино-Русанова» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 00D3764D1CE433CF26FC8C19B8B7A5B26B
Владелец Кузменко Анна Михайловна
Действителен с 19.06.2024 по 12.09.2025

А.М. Кузменко

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2024.11.01 09:46:59 +03'00'

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 28 октября 2024 г. № 176604

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 4	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0018007:89	14 009	Аренда, договор от 21 января 2022 г. № М-02-057756 сроком до 14 января 2071 г. запись о регистрации от 14 февраля 2022 г. № 77:02:0018007:89-77/051/2022-4
2	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1063	411,1	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-682
3	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 9	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1064	1 039,9	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-685
4	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 10	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1065	218,3	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-686

1	2	3	4	5
5	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 11	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1066	215,4	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-699
6	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 14	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1067	65,3	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-700
7	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 15	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1068	159,5	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-701
8	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 7	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1112	2 601,1	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-684
9	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 19	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0018007:1118	35,1	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-703
10	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, стр. 22, пом. 1Н/3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0014003:1403	1 741,2	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/02-1184/2004-683