ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 сентября 2026 г. № 78829

Об изъятии для государственных нужд объекта недвижимого имущества

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 26 мая 2026 г. № 1451-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 37 «Северное Очаково» (проект 1, территория 3)», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 25 сентября 2026 г. № И-14975/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 37 «Северное Очаково» (проект 1, территория 3), у правообладателя земельный участок (далее - объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:07:0012006:9, площадью 22 231 кв. м, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Генерала Дорохова, вл. 3, предоставленный юридическому лицу по договору аренды от 16 июня 1995 г. № М-07-002516, сроком до 16 июня 2044 г. (запись о регистрации в Едином государственном

реестре недвижимости от 25 июня 2003 г. № 77-01/05-52/2003-365).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемый объект недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объекта недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 00B499D3E28F6086AE5A4BBFBEAB5B0E9D
Владелец Пушкарь Яна Анатольевна
Действителен с 16.07.2026 по 09.10.2027

Я.А. Пушкарь

Подписано цифровой подписью:
ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
Дата: 2026.10.02 16:38:09 +03'00'