ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 октября 2019 г. N 1367-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 29 июня 1999 г. N 581

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 16 ноября 2010 г. N 1019-ПП "О создании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы", решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 8 августа 2019 г. N 21) **Правительство Москвы постановляет**:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 июня 1999 г. N 581 "О комплексной реконструкции микрорайонов 75 и 82 района Хорошево-Мневники Северо-Западного административного округа города Москвы" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 8 июля 2014 г. N 387-ПП, от 25 февраля 2015 г. N 83-ПП, от 15 июля 2015 г. N 443-ПП, от 22 февраля 2017 г. N 67-ПП, от 11 апреля 2017 г. N 191-ПП, от 11 мая 2017 г. N 265-ПП, от 5 марта 2019 г. N 153-ПП):

1.1. Пункт 3(7) постановления изложить в следующей редакции:

"3(7). Установить, что ООО Специализированный застройщик "ПСФ "Крост" осуществит передачу в собственность города Москвы в лице Департамента городского имущества города Москвы жилых помещений площадью **9 000 кв.м** на условиях, определенных дополнительным соглашением к инвестиционному контракту от 24 декабря 1999 г. N 123 (реестровый N 13-000049-5801-0001-00001-99) и соглашением от 2 сентября 2019 г. между ООО "ФРИЗ-ИНВЕСТ" и ООО Специализированным застройщиком "ПСФ "Крост".

В случае невыполнения или неполного выполнения обязательств, принятых на себя по соглашению от 2 сентября 2019 г. между ООО "ФРИЗ-ИНВЕСТ" и ООО Специализированным застройщиком "ПСФ "Крост", обязательства ООО Специализированного застройщика "ПСФ "Крост" по

передаче жилой площади в собственность города Москвы сохраняются и реализуются в рамках инвестиционного контракта от 24 декабря 1999 г. N 123 (реестровый N 13-000049-5801-0001-00001-99).".

1.2. Пункт 3(8) постановления изложить в следующей редакции:

"3(8). Установить, что жилая площадь, передаваемая городу в объекте (п.3(7)), подлежит зачету в составе 30% доли города по жилой площади в рамках инвестиционного контракта от 24 декабря 1999 г. N 123 (реестровый N 13-000049-5801-0001-00001-99) путем оценки рыночной стоимости переданных городу квартир в объекте (п.3(7)) и рыночной стоимости доли города в объектах, предусмотренных строительством в рамках дальнейшей реализации инвестиционного контракта от 24 декабря 1999 г. N 123 (реестровый N 13-000049-5801-0001-00001-99). Оценка рыночной стоимости будет производиться после передачи городу жилой площади (п.3(7)).".

1.3. Пункт 3(9) постановления изложить в следующей редакции:

"3(9). Инвестор обязуется согласовать с Департаментом городского имущества города Москвы техническое задание в части набора квартир, необходимых для передачи в собственность города Москвы (п.3(7)).".

1.4. В пункте 12 постановления слова ", руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы" исключить.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы **Прохорова А.В.**

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

АППАРАТ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
Организационно-аналитическое управление Правительства Москвы
3

Подписано цифровой подписью:
Департамент информационных технологий города Москвы
Дата: 2019.10.21 15:31:37 +03'00'