ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2020 г. № 1090-ПП

Об утверждении проекта планировки территории кварталов 20-21, 22-23 района Черемушки города Москвы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4802-I «О статусе столицы Российской Федерации», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 10 апреля 2018 г. № 282-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве», в целях реализации постановления Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории кварталов 20-21, 22-23 района Черемушки города Москвы (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 15б Юго-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль дома 61 по Нахимовскому проспекту», исключив из его состава участок территории площадью **0,07 га** и включив в его состав участки территории общей площадью **0,41 га**, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами

красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 декабря 2016 г. № 922-ПП, от 10 декабря 2019 г. № 1659-ПП), изложив пункт 15б раздела «Юго-Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Бочкарева А.Ю.**

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

АППАРАТ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
Организационно-аналитическое управление Правительства Москвы
4

Подписано цифровой подписью:
Департамент информационных технологий города Москвы
Дата: 2020.07.28 19:05:31 +03'00'

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июля 2020 г. № 1090-ПП

Проект планировки территории кварталов 20-21, 22-23 района Черемушки города Москвы

1. Пояснительная записка

1.1. Основные направления и принципы развития территории

Проект планировки территории подготовлен в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (далее – Программа реновации).

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 135,2 га расположена в районе Черемушки Юго-Западного административного округа города Москвы и ограничена:

- с севера-востока – Нахимовским проспектом;
- с юго-востока – Новочерёмушкинской улицей;
- с юго-запада – улицей Гарибальди;
- с северо-запада – улицей Архитектора Власова.

На территории в границах подготовки проекта планировки территории расположены: многоквартирные дома, учебно-воспитательные объекты, административно-деловые объекты, торгово-бытовые объекты, промышленно-производственные объекты, жилищно-коммунальные объекты, объекты смешанного назначения.

Транспортное обслуживание проектируемой территории обеспечивается со стороны Нахимовского проспекта, Новочерёмушкинской улицы, улицы Гарибальди, улицы Архитектора Власова, Профсоюзной улицы.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены предприятия коммунально-производственного назначения: электроподстанция, две автозаправочные станции, автосервис, склады.

В границах подготовки проекта планировки территории расположен объект культурного наследия регионального значения «Рельеф-эмблема на фасаде Центрального экономико-математического института, худ. Васильцев В.К., Жаренова В.А. Бетон с мозаикой, 1975 г.».

Реализация проекта производится для обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства, создания новой планировочной структуры городской среды, для комфортного проживания, работы и отдыха.

Предложения проекта планировки территории

Освобождение территории: снос в установленном законом порядке 69 многоквартирных домов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен - **282,79 тыс. кв. м**, а также отдельно стоящих нежилых объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен - **14,62 тыс. кв. м.**

Проектирование и строительство: многоквартирных домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными гаражами для постоянного хранения автомобилей, зданий образовательных организаций (дошкольное образование) общей емкостью на 750 мест, здания образовательной организации (общее образование) на 550 мест, здания физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном, здания управы, инженерных объектов:

распределительных пунктов (далее - РП), центральных тепловых пунктов (далее - ЦТП) и трансформаторных подстанций (далее - ТП).

Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен размещаемых объектов составит **1144,50 тыс. кв. м**, в том числе: многоквартирных домов (включая встроенно-пристроенные нежилые помещения) – **1108,60 тыс. кв. м**; отдельно стоящих нежилых объектов – **35,90 тыс. кв. м**, в том числе: зданий образовательных организаций (дошкольное образование) – **16,98 тыс. кв. м;** здания образовательной организации (общее образование) – **10,00 тыс. кв. м**; физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном – **7,28 тыс. кв. м**; здания управы – **0,9 тыс. кв. м;** объектов инженерной инфраструктуры (ЦТП, РП) – **0,74 тыс. кв. м.**

Развитие транспортной инфраструктуры территории:

- реконструкция проезжей части улиц районного значения;
- устройство тротуаров;
- организация парковочных мест в составе улично-дорожной сети;
- строительство внутриквартальных проездов с организацией парковочных мест;
- реконструкция существующих и устройство новых заездных «карманов» наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ), устройство павильонов;
- организация парковочных мест в составе улично-дорожной сети;
- устройство наземных пешеходных переходов;
- размещение подземного пешеходного перехода;
- переустройство отстойно-разворотной площадки НГПТ.

Предложения по обслуживанию рассматриваемой территории НГПТ с учетом корректировки существующих маршрутов и организации новых с указанием частоты движения и расчета выпуска подвижного состава на маршруты с уточнением мест размещения остановок разрабатываются на последующих стадиях реализации проекта (при необходимости).

Размещение существующих и проектируемых остановок НГПТ выполняется в границах красных линий улично-дорожной сети, в соответствии с действующими нормативами, с организацией заездных «карманов» и установкой павильонов ожидания нового типа.

Развитие инженерного обеспечения территории: проведение мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры территории, включающих устройство и переустройство инженерных систем и коммуникаций для обеспечения проектируемой застройки.

Проектом планировки территории предусмотрено проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройству таких коммуникаций. Мероприятия по инженерному обеспечению территории рассматриваемого проекта планировки территории уточняются по итогам разработки и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории, разрабатываемой согласно требованиям постановления Правительства Москвы от 5 июня 2018 г. № 515-ПП «Об установлении случаев и порядка разработки и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории, а также порядка определения точек подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве».

*Обеспечение защиты населения в период чрезвычайных ситуаций:*предусматривается размещение трех электросирен региональной системы оповещения на кровле проектируемых многоквартирных домов, а также приспособление подземных гаражей проектируемой жилой застройки под защитные сооружения гражданской обороны (далее - ЗСГО) – «укрытие» для обеспечения защиты населения вместимостью 18900 мест.

Мероприятия по благоустройству территории:

- озеленение территории общего пользования в соответствии с нормативными требованиями к их организации;

- благоустройство внутриквартальных территорий общего пользования (в том числе внутриквартальных проездов, территорий общественных пространств, включая площадки для отдыха, детские, спортивные, спортивно-игровые, хозяйственные площадки);

- благоустройство территории улично-дорожной сети и непосредственно прилегающих к ней территорий;

- благоустройство территорий объектов социальной инфраструктуры, в том числе спортивных ядер образовательных организаций и нежилой застройки;

- благоустройство внутридворовых пространств жилой застройки;

- восстановление благоустройства территорий образовательных организаций по адресам: Профсоюзная улица, дом 34, корпус 2; Новочерёмушкинская улица, дом 48, Новочерёмушкинская улица, дом 48, строения 1, 2, 3; улица Архитектора Власова, дом 19, строения 1,3,4; улица Архитектора Власова, дом 19А; Профсоюзная улица, дом 40, корпус 2.

Мероприятия по охране окружающей среды:

- разработка проектов санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) от электростанции ПС № 397, АЗС, отстойно-разворотной площадки, объектов торговли, общественного питания, объектов складского назначения, стоянки уборочной техники;

- применение шумозащитного остекления, установка шумозащитных экранов-стенок вдоль границ участков образовательных организаций и поликлиники.

Развитие природных и озелененных территорий: в целях реализации планировочных решений предусматривается изменение границ объекта природного комплекса № 15б Юго-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль дома 61 по Нахимовскому проспекту» с увеличением его площади до 1,58 га.

Мероприятия по охране объектов археологического наследия: проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

1.2.Очередность планируемого развития территории

Реализация планируемого развития территории осуществляется в два этапа.

Мероприятия первого этапа реализации проекта планировки территории

Освобождение территории: снос в установленном законом порядке отдельно стоящего нежилого объекта суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен **1,85 тыс. кв. м**. по адресу**:** Новочерёмушкинская улица, дом 56, корпус 3.

Проектирование и строительство: многоквартирных домов с подземными гаражами суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен **40,36 тыс. кв. м.**

Развитие транспортной инфраструктуры территории:

- строительство внутриквартальных проездов протяженностью 0,28 км;
- организация парковочных мест на внутриквартальных проездах площадью 503 кв. м.

Параметры проектируемых объектов улично-дорожной сети будут определены на последующей стадии проектирования.

Развитие инженерного обеспечения территории:

- водоснабжение: прокладка водопроводных сетей протяженностью 0,09 км, перекладка водопроводных сетей протяженностью 0,24 км;
- канализование: прокладка канализационных сетей протяженностью 0,25 км, перекладка канализационных сетей протяженностью 0,25 км;
- дождевая канализация: прокладка сетей дождевой канализации протяженностью 0,4 км;
- теплоснабжение: прокладка сетей теплоснабжения ориентировочной протяженностью 0,08км; перекладка сетей теплоснабжения ориентировочной протяженностью 0,24 км;
- электроснабжение: строительство двух трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, прокладка распределительных кабельных линий 10 кВ протяженностью 0,24 км, перекладка распределительных кабельных линий 10 кВ протяженностью 0,94 км, устройство наружного освещения;
- телефонизация: прокладка телефонной канализации 1,25 км, установка телефонов;
- радиофикация: строительство распределительной фидерной линии протяженностью 0,5 км, установка радиоточек.

Мероприятия по благоустройству территории: формирование озелененной территории с размещением детских площадок, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых; размещение хозяйственных площадок и устройство проездов, подходов.

Мероприятия по охране окружающей среды: применение шумозащитного остекления в проектируемой жилой застройке, разработка проекта СЗЗ от объекта общественного питания.

Мероприятия второго этапа реализации проекта планировки территории

Освобождение территории:

1) снос в установленном законом порядке 69 многоквартирных домов по адресам:
- улица Архитектора Власова, дом 5, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 5, корпус 2;
- улица Архитектора Власова, дом 7, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 7, корпус 2;
- улица Архитектора Власова, дом 9, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 9, корпус 2;
- улица Архитектора Власова, дом 9, корпус 3;
- улица Архитектора Власова, дом 11, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 11, корпус 2;
- улица Архитектора Власова, дом 13, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 13, корпус 2;
- улица Архитектора Власова, дом 13, корпус 4;
- улица Архитектора Власова, дом 15, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 15, корпус 3;
- улица Архитектора Власова, дом 21, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 21, корпус 2;
- улица Архитектора Власова, дом 23, корпус 1;
- улица Архитектора Власова, дом 25, корпус 1;
- улица Гарибальди, дом 17, корпус 1;
- улица Гарибальди, дом 17, корпус 2;
- улица Гарибальди, дом 21, корпус 1;
- улица Гарибальди, дом 21, корпус 3;
- улица Гарибальди, дом 21, корпус 4;
- улица Гарибальди, дом 21, корпус 5;
- улица Гарибальди, дом 21, корпус 6;

- улица Гарибальди, дом 23, корпус 1;
- улица Гарибальди, дом 23, корпус 3;
- улица Гарибальди, дом 23, корпус 5;
- улица Гарибальди, дом 25, корпус 2;
- улица Гарибальди, дом 25, корпус 3;
- улица Гарибальди, дом 27, корпус 1;
- улица Гарибальди, дом 27, корпус 2;
- улица Гарибальди, дом 27, корпус 3;
- улица Гарибальди, дом 29, корпус 1;
- улица Гарибальди, дом 29, корпус 2;
- улица Гарибальди, дом 29, корпус 3;
- улица Гарибальди, дом 31, корпус 1;
- улица Гарибальди, дом 31, корпус 2;
- Нахимовский проспект, дом 63, корпус 3;
- Нахимовский проспект, дом 61, корпус 6;
- Профсоюзная улица, дом 32, корпус 2;
- Профсоюзная улица, дом 34, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 36, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 38, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 40, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 54;
- Профсоюзная улица, дом 44, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 46, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 46, корпус 2;
- Профсоюзная улица, дом 46, корпус 3;
- Профсоюзная улица, дом 48, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 48, корпус 2;
- Профсоюзная улица, дом 48, корпус 3;
- Профсоюзная улица, дом 48, корпус 4;
- Профсоюзная улица, дом 27, корпус 5;
- Профсоюзная улица, дом 27, корпус 6;
- Профсоюзная улица, дом 27, корпус 7;
- Профсоюзная улица, дом 29, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 29, корпус 2;
- Профсоюзная улица, дом 29, корпус 3;
- Профсоюзная улица, дом 31, корпус 3;
- Профсоюзная улица, дом 31, корпус 4;
- Профсоюзная улица, дом 33, корпус 1;
- Профсоюзная улица, дом 33, корпус 2;
- Профсоюзная улица, дом 33, корпус 3;
- Профсоюзная улица, дом 37;
- Новочерёмушкинская улица, дом 40, корпус 1;
- Новочерёмушкинская улица, дом 42, корпус 1;
- Новочерёмушкинская улица, дом 48, корпус 2.

Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен сносимых жилых объектов – **282,79 тыс. кв. м**.

2) снос в установленном законом порядке отдельно стоящих нежилых объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – **12,77 тыс. кв. м**., в том числе:

- здания управы района Черемушки города Москвы по адресу: улица Архитектора Власова, дом 25, корпус 2;

- здания образовательной организации (дополнительное образование) по адресу: улица Архитектора Власова, дом 7, корпус 3;

- зданий образовательных организаций (дошкольное образование) по адресам: Профсоюзная улица, дом 38, корпус 2, улица Архитектора Власова, дом 11, корпус 3;

- зданий торгового назначения по адресам: Профсоюзная улица, дом 39, улица Гарибальди, дом 25, корпус 1, улица Гарибальди, дом 27, корпус 4, улица Гарибальди, дом 29, корпус 4, улица Гарибальди, дом 31, строение 1; здания складского назначения по адресу: улица Гарибальди, дом 25, строение 2;

- трансформаторных подстанций по адресам: улица Архитектора Власова, дом 9, корпус 2, строение 2, улица Архитектора Власова, дом 25, корпус 2, строение 1, улица Гарибальди, дом 23, корпус 1, строение 3, Профсоюзная улица, дом 38, корпус 1, строение 2, Профсоюзная улица, дом 46, корпус 1, строение 1, Профсоюзная улица, дом 42, корпус 4, строение 1, Профсоюзная улица, дом 33, корпус 3, улица Гарибальди, дом 31, корпус 1.

Проектирование и строительство:

- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными гаражами суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – **1068,24 тыс. кв. м**;

- отдельно стоящих нежилых объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – **35,90 тыс. кв. м**, в том числе: зданий образовательных организаций (дошкольное образование) – **16,98 тыс. кв. м**; здания образовательной организации (общее образование) – **10,00 тыс. кв. м**; физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном – **7,28 тыс. кв. м**, здания управы – **0,9 тыс. кв. м**, объектов инженерной инфраструктуры **– 0,74 тыс. кв. м.**

Развитие транспортной инфраструктуры территории:

- реконструкция проезжей части магистральной улицы районного значения - улицы Гарибальди - на участке от Профсоюзной улицы до улицы Вавилова протяженностью 0,62 км;

- реконструкция проезжей части магистральной улицы районного значения – Новочерёмушкинской улицы – на участке от улицы Гарибальди до Нахимовского проспекта протяженностью 1,08 км;

- устройство тротуаров, в том числе технических тротуаров, вдоль улицы Гарибальди протяженностью 0,62 км;

- устройство тротуаров Новочерёмушкинской улицы протяженностью 2,20 км;

- строительство внутриквартальных проездов протяженностью 9,23 км;

- организация парковочных мест на внутриквартальных проездах площадью 12640 кв. м;

- устройство тротуаров вдоль размещаемой жилой застройки протяженностью 8,75 км;

- организация парковочных мест в составе улично-дорожной сети площадью 982,5 кв. м;

- устройство четырех остановочных пунктов НГПТ (без устройства заездных «карманов»);

- устройство 6 остановочных пунктов НГПТ (с устройством заездных «карманов»);

- устройство велодорожки вдоль улицы Гарибальди и Новочерёмушкинской улицы протяженностью 1,40 км;

- устройство 7 наземных пешеходных переходов;

- строительство одного внеуличного пешеходного перехода;

- переустройство отстойно-разворотной площадки НГПТ площадью 2251 кв. м.

Параметры проектируемых объектов улично-дорожной сети будут определены на последующей стадии проектирования.

Развитие инженерного обеспечения территории:

- водоснабжение: прокладка водопроводных сетей протяженностью 2,76 км, перекладка водопроводных сетей протяженностью 9,69 км;

- канализование: прокладка канализационных сетей протяженностью 3,78 км, перекладка канализационных сетей протяженностью 4,52 км;

- дождевая канализация: прокладка сетей дождевой канализации протяженностью 8,2 км, перекладка сетей дождевой канализации протяженностью 0,55 км;

- теплоснабжение: прокладка сетей теплоснабжения ориентировочной протяженностью 3,25 км, перекладка сетей теплоснабжения ориентировочной протяженностью 4,89 км, строительство четырех центральных тепловых пунктов, реконструкция 6 тепловых пунктов;

- газоснабжение: перекладка газопроводов низкого давления общей протяженностью 2,83 км, прокладка газопроводов низкого давления общей протяженностью 1,39 км;

- электроснабжение: строительство двух распределительных пунктов 10 кВ, строительство 22 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, прокладка питающих кабельных линий 10 кВ длиной 1,5 км, прокладка распределительных кабельных линий 10 кВ длиной 5,47 км, перекладка распределительных кабельных линий 10 кВ длиной 3,45 км, устройство наружного освещения;

- телефонизация: прокладка телефонной канализации 3,15 км, прокладка магистральной волоконно-оптической линии 1,1 км, установка телефонов;

- радиофикация: строительство распределительной фидерной линии 5,7 км, установка радиоточек;

- мероприятия за границей проекта планировки территории: прокладка питающих кабельных линий 10 кВ длиной 7,6 км, строительство двух очистных сооружений.

Обеспечение защиты населения в период чрезвычайных ситуаций: предусматривается размещение трех электросирен региональной системы оповещения на кровле проектируемых многоквартирных домов, а также предусматривается приспособление подземных гаражей проектируемой жилой застройки под ЗСГО – «укрытие» для обеспечения защиты населения вместимостью 18900 мест.

Мероприятия по благоустройству территории:

- озеленение территории общего пользования в соответствии с нормативными требованиями к их организации;

- благоустройство внутриквартальных территорий общего пользования (в том числе внутриквартальных проездов, территорий общественных пространств, включая площадки для отдыха, детские, спортивные, спортивно-игровые, хозяйственные площадки);

- благоустройство территории улично-дорожной сети и непосредственно прилегающих к ней территорий;

- благоустройство территорий объектов социальной инфраструктуры, в том числе спортивных ядер образовательных организаций и нежилой застройки;

- благоустройство внутридворовых пространств жилой застройки;

- восстановление благоустройства территорий образовательных организаций по адресам: Профсоюзная улица, дом 34, корпус 2; Новочерёмушкинская улица, дом 48, Новочерёмушкинская улица, дом 48, строения 1, 2, 3; улица Архитектора Власова, дом 19, строения 1,3,4; улица Архитектора Власова, дом 19А; Профсоюзная улица, дом 40, корпус 2.

Мероприятия по охране окружающей среды:

- разработка проектов СЗЗ от электростанции ПС № 397, АЗС, ОРП, объектов торговли, общественного питания, объектов складского назначения, стоянки уборочной техники;

- применение шумозащитного остекления в проектируемой застройке, установка шумозащитных экранов-стенок вдоль границ участков образовательных организаций и поликлиники.

1.3. Описание принципов регулирования застройки (градостроительного кода территории)

В границах подготовки проекта планировки территории определены участки для жилой, общественной, производственной и коммунальной застройки.

На месте сносимых многоквартирных домов сформированы участки жилой и нежилой застройки. Участки обеспечены регулярной сетью внутриквартальных проездов. Дворовые пространства замкнутые и полузамкнутые.

Планировочные решения устанавливают разделение частных пространств дворовых территорий и общественных пространств. Исключен доступ на дворовые территории любого автотранспорта, кроме спецтехники. На первых этажах жилых зданий предусматривается размещение помещений общественной функции (предприятий торговли и обслуживания населения) с повышенным уровнем организации благоустройства территорий.

На чертеже «Схема распределения высотности застройки в границах квартала» установлены границы распределения высотности для размещения отдельно стоящих нежилых объектов и многоквартирных домов. Высота проектируемых жилых зданий варьируется в пределах 40-90 метров. Допустимые отклонения границ распределения высотности внутри участка жилой застройки составляют 7 метров.

На чертеже «Схема формирования фронта застройки» вдоль фронта застройки указан минимальный процент застроенности по границе зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Фронт размещаемой застройки сформирован отдельно стоящими нежилыми объектами и многоквартирными домами. Допускается отступ фасадов размещаемых объектов от границы устанавливаемого фронта застроенности не более чем на 3 м.

2. Таблица «Участки территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»
к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства[1]	Площадь участка, га	№ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на	Предельные параметры застройки			Наименование объекта	Характеристики объекта			
				Плотность, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), парковочных мест	Емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 8.3, 12.0.1, 12.0.2**	4,11	**1.1**	37,50	45	-	Многоквартирный дом, в том числе:	9,0225	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	8,12			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	0,90			
			1.2	44,70	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	34,42	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с	-
							жилая часть	32,71			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,71		действующими нормативами	
			1.3	50,09	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	81,65	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	С подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест
							жилая часть	75,45			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	6,20			
			1.4	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
2	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 5.1.3, 8.3, 12.0.1, 12.0.2**	8,02	**2.1**	34,44	60	-	Многоквартирный дом, в том числе:	33,06	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	30,63			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	2,43			
			2.2	57,90	90	-	Многоквартирный дом, в том числе:	50,37	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	45,96			
							нежилая часть - встроенно-	4,41			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							пристроенные помещения				
			2.3	49,11	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	71,21	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	С подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 3050 мест
							жилая часть	66,07			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	5,14			
			2.4	47,70	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	58,20	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	54,37			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	3,83			
			2.5	-	5	-	Распределительная подстанция	0,07	-	-	-
			2.6	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
3	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1, 5.1.3, 8.3, 12.0.1, 12.0.2**	4,36	**3.1**	40,00	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	10,664	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с	-
							жилая часть	10,16			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	0,50		действующими нормативами	
			3.2	53,90	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	50,67	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	С размещением образовательной организации (дополнительное образование) в пристроенных нежилых помещениях
							жилая часть	45,96			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	4,71			
			3.3	48,77	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	67,79	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	С подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2550 мест
							жилая часть	63,75			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	4,04			
			3.4	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
4	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 8.3, 12.0.1, 12.0.2**	4,07	**4.1**	55,61	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	55,05	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с	-
							жилая часть	51,90			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	3,15		действующими нормативами	
			4.2	55,61	80	-	Многоквартирный дом, в том числе:	55,05	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	С подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест
							жилая часть	51,90			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	3,15			
			4.3	39,62	80	-	Многоквартирный дом, в том числе:	15,45	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	14,81			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	0,64			
			4.4	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектировани я	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
5	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 12.0.1,**	1,78	**5.1**	46,41	60	-	Многоквартирный дом, в том числе:	54,30		Определяется на последующей стадии	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	12.0.2						жилая часть	50,67	Технические помещения, гараж	проектирования в соответствии с действующими нормативами	
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	3,63			
			5.2	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
6	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 5.1.3. 8.3, 12.0.1, 12.0.2**	7,79	**6.1**	35,50	65	-	Многоквартирный дом, в том числе:	11,36	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	9,66			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,70			
			6.2	49,91	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	38,93	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	С подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест
							жилая часть	36,67			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	2,26			
			6.3	54,85	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	14,26	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с	-
							жилая часть	12,87			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,39		действующими нормативами	
			6.4	52,14	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	61,00	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	56,82			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	4,18			
			6.5	54,85	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	14,26	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	12,87			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,39			
			6.6	52,14	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	61,00	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	С подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2500 мест
							жилая часть	56,82			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	4,18			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			6.7	30,15	60	-	Многоквартирный дом, в том числе:	20,67084	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	19,33			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,34			
			6.8	50,93	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	14,26	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	12,87			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,39			
			6.9	40,87	65	-	Многоквартирный дом, в том числе:	22,07	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	20,16			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,91			
			6.10	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
7	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2**	3,95	**7.1**	52,04	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	23,94	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с	-
							жилая часть	22,98			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	0,96		действующими нормативами	
			7.2	61,37	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	47,87	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	45,96			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,91			
			7.3	44,93	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	57,51	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	54,09			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	3,42			
			7.4	-	5	-	Центральный тепловой пункт	0,15	-	-	-
			7.5	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
8		1,50	**8.1**	48,46	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	47,01		Определяется на последующей стадии	С подземным гаражом с

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 8.3, 12.0.1, 12.0.2						жилая часть	44,32	Технические помещения, гараж	проектирования в соответствии с действующими нормативами	возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	2,68			
			8.2	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
9	**2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 12.0.1, 12.0.2**	0,82	**9.1**	48,33	75	-	Многоквартирный дом, в том числе:	27,55	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	25,97			
							нежилая часть - встроенно-пристроенные помещения	1,58			
			9.2	-	5	-	Центральный тепловой пункт	0,15	-	-	-
			9.3	-	5	-	Распределительная подстанция	0,07	-	-	-
			9.4	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
10	**3.8.1**	0,11	**10.1**	8,18	10	-	Здание управы	0,90	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										действующими нормативами	
11	**3.5.1**	0,52	**11.1**	6,42	25	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование)	3,34	-	-	150 мест
12	**3.1.1, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2**	1,80	**12.1**	10,55	15	-	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	7,28	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
			12.2	-	5	-	Трансформаторные подстанции	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
13	**3.5.1**	0,70	**13.1**	6,76	25	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование)	4,73	-	-	200 мест
14	**3.1.1**	0,02	**14.1**	-	5	-	Центральный тепловой пункт	0,15	-	-	-
15	**3.5.1**	1,05	**15.1**	9,52	35	-	Здание образовательной организации (общее образование)	10,00	-	-	550 мест
16	**3.5.1**	0,79	**16.1**	7,05	25	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование)	5,57	-	-	250 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	**3.5.1**	0,53	**17.1**	6,30	25	-	**Здание образовательной организации (дошкольное образование)**	3,34	-	-	**150 мест**
18	**3.1.1, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2**	1,81	**18.1**	-	5	-	**Центральный тепловой пункт**	0,15	-	-	-
			18.2	-	5	-	**Трансформаторные подстанции**	**Определяется на последующей стадии проектирования**	-	**Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами**	-
19	**3.5.1**	2,22	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
20	**5.1.3**	1,03	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
21	**5.1.3, 12.0.2**	1,58	-	0	0	0	-	-	-	-	-
22	**4.4**	0,74	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
23	**3.5.1**	0,44	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
24	**3.5.1**	1,04	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
25	**3.5.1**	2,44	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
26	**3.4.1**	0,26	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
27	**3.8.1**	0,25	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
28	**3.2.4, 5.1.2**	0,09	-	$ф^2$	$ф^2$	$ф^2$	-	-	-	-	-
29	**7.2.2, 7.6, 12.0.1**	5,51	-	-	5	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	**3.5.1**	1,21	**-**	ф[2]	ф[2]	ф[2]	-	-	-	-	-
31	**7.2.2, 12.0.1**	2,93	**-**	-	-	-	-	-	-	-	-
32	**7.2.2, 7.2.3**	0,22	**32.1**	-	5	-	Здание конечной станции НГПТ	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
33	**3.3, 4.4, 4.6**	0,21	**-**	ф[2]	ф[2]	ф[2]	-	-	-	-	-
34	**2.6**	0,85	**-**	ф[2]	ф[2]	ф[2]	-	-	-	-	-

[1] - Определение кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в таблице 1 раздела 3.2 главы 3 книги 1 территориальной части правил землепользования и застройки города Москвы

[2] - Фактическое использование - в качестве предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются предельные параметры, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

3. Таблица «Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения»

№	Наименование мероприятия (№ на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1	**Освобождение территории**	**тыс. кв. м^3**	**297,41**	**1,85**	**295,56**
1.1	Многоквартирные дома	тыс. кв. м	282,79	-	282,79
1.2	Здание управы района Черемушки города Москвы по адресу: улица Архитектора Власова, дом 25, корпус 2	тыс. кв. м	0,9	-	0,9
1.3	Здание образовательной организации (дополнительное образование) по адресу: улица Архитектора Власова, дом 7, корпус 3	тыс. кв. м	0,84	-	0,84
1.4	Здание образовательной организации (дошкольное образование) по адресу: Профсоюзная улица, дом 38, корпус 2	тыс. кв. м	1,14	-	1,14
1.5	Здание образовательной организации (дошкольное образование) по адресу: улица Архитектора Власова, дом 11, корпус 3	тыс. кв. м	0,94	-	0,94
1.6	Нежилое здание по адресу: Новочерёмушкинская улица, дом 56, корпус 3	тыс. кв. м	1,85	1,85	-
1.7	Здание торгового назначения по адресу: Профсоюзная улица, дом 39	тыс. кв. м	0,89	-	0,89
1.8	Здание торгового назначения по адресу: улица Гарибальди, дом 27, корпус 4	тыс. кв. м	1,72	-	1,72
1.9	Здание торгового назначения по адресу: улица Гарибальди, дом 29, корпус 4	тыс. кв. м	1,76	-	1,76
1.10	Здание торгового назначения по адресу: улица Гарибальди, дом 25, корпус 1	тыс. кв. м	1,78	-	1,78
1.11	Здание торгового назначения по адресу: улица Гарибальди, дом 31, строение 1	тыс. кв. м	2,15	-	2,15
1.12	Здание складского назначения по адресу: улица Гарибальди, дом 25, строение 2	тыс. кв. м	0,32	-	0,32
1.13	Инженерные объекты (ТП)	тыс. кв. м	0,33	-	0,33

1	2	3	4	5	6
2	**Проектирование и строительство объектов капитального строительства:**	**тыс. кв. м^3**	**1144,50**	**40,36**	**1104,14**
2.1	**Объекты жилого назначения**	**тыс. кв. м^3**	**1108,60**	**40,36**	**1068,24**
2.1.1	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 1.1)	тыс. кв. м	9,0225	9,0225	-
2.1.2	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 1.2)	тыс. кв. м	34,42	-	34,42
2.1.3	Многоквартирный дом с подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест (зона № 1.3)	тыс. кв. м	81,65	-	81,65
2.1.4	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 2.1)	тыс. кв. м	33,06	-	33,06
2.1.5	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 2.2)	тыс. кв. м	50,37	-	50,37
2.1.6	Многоквартирный дом с подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 3050 мест (зона № 2.3)	тыс. кв. м	71,21	-	71,21
2.1.7	Многоквартирный дом с подземным гаражом и размещением на кровле электросирены оповещения (зона № 2.4)	тыс. кв. м	58,20	-	58,20
2.1.8	Многоквартирный дом (зона № 3.1)	тыс. кв. м	10,664	10,664	-
2.1.9	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 3.2)	тыс. кв. м	50,67	-	50,67
2.1.10	Многоквартирный дом с подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2550 мест (зона № 3.3)	тыс. кв. м	67,79	-	67,79
2.1.11	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 4.1)	тыс. кв. м	55,05	-	55,05
2.1.12	Многоквартирный дом с подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест (зона № 4.2)	тыс. кв. м	55,05	-	55,05
2.1.13	Многоквартирный дом (зона № 4.3)	тыс. кв. м	15,45	-	15,45
2.1.14	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 5.1)	тыс. кв. м	54,30	-	54,30
2.1.15	Многоквартирный дом (зона № 6.1)	тыс. кв. м	11,36	-	11,36
2.1.16	Многоквартирный дом с подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест (зона № 6.2)	тыс. кв. м	38,93	-	38,93

1	2	3	4	5	6
2.1.17	Многоквартирный дом (зона № 6.3)	тыс. кв. м	14,26	-	14,26
2.1.18	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 6.4)	тыс. кв. м	61,00	-	61,00
2.1.19	Многоквартирный дом (зона № 6.5)	тыс. кв. м	14,26	-	14,26
2.1.20	Многоквартирный дом с подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2500 мест (зона № 6.6)	тыс. кв. м	61,00	-	61,00
2.1.21	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 6.7)	тыс. кв. м	20,67	20,67	-
2.1.22	Многоквартирный дом (зона № 6.8)	тыс. кв. м	14,26	-	14,26
2.1.23	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 6.9)	тыс. кв. м	22,07	-	22,07
2.1.24	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 7.1)	тыс. кв. м	23,94	-	23,94
2.1.25	Многоквартирный дом с подземным гаражом и размещением на кровле электросирены оповещения (зона № 7.2)	тыс. кв. м	47,87	-	47,87
2.1.26	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 7.3)	тыс. кв. м	57,51	-	57,51
2.1.27	Многоквартирный дом с подземным гаражом с возможностью приспособления под укрытие вместимостью 2700 мест и размещением на кровле электросирены оповещения (зона № 8.1)	тыс. кв. м	47,01	-	47,01
2.1.28	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 9.1)	тыс. кв. м	27,55	-	27,55
2.2	**Объекты нежилого назначения**	**тыс. кв. м^3**	**35,90**	-	**35,90**
2.2.1	Здание образовательной организации (дошкольное образование) на 150 мест (зона № 11.1)	тыс. кв. м	3,34	-	3,34
2.2.2	Здание управы (зона № 10.1)	тыс. кв. м	0,90	-	0,90
2.2.3	Здание образовательной организации (дошкольное образование) на 200 мест (зона №13.1)	тыс. кв. м	4,73	-	4,73
2.2.4	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном (зона № 12.1)	тыс. кв. м	7,28	-	7,28
2.2.5	Здание образовательной организации (общее образование) на 550 мест (зона № 15.1)	тыс. кв. м	10,00	-	10,00
2.2.6	Здание образовательной организации (дошкольное	тыс. кв. м	5,57	-	5,57

1	2	3	4	5	6
	образование) на 250 мест (зона № 16.1)				
2.2.7	Здание образовательной организации (дошкольное образование) на 150 мест (зона № 17.1)	тыс. кв. м	3,34	-	3,34
2.2.8	Инженерные объекты (РП, ЦТП) (зоны № 2.5, 7.4, 9.2, 9.3,14.1, 18.1)	тыс. кв. м	0,74	-	0,74
3	**Развитие транспортной инфраструктуры**				
3.1	**Магистральные улицы всего, в том числе:**	**км**	**1,7**	**-**	**1,7**
3.1.1	Реконструкция магистральной улицы районного значения — улицы Гарибальди	км	0,62	-	0,62
3.1.2	Реконструкция магистральной улицы районного значения — Новочерёмушкинской улицы	км	1,08	-	1,08
3.2	**Строительство внутриквартальных проездов**	**км**	**9,51**	**0,28**	**9,23**
3.3	**Устройство тротуаров всего, в том числе:**	**км**	**12,19**	**-**	**12,19**
3.3.1	Устройство технических тротуаров вдоль улицы Гарибальди	км	0,62	-	0,62
3.3.2	Устройство тротуаров вдоль улицы Гарибальди	км	0,62	-	0,62
3.3.3	Устройство тротуаров вдоль Новочерёмушкинской улицы	км	2,20	-	2,20
3.3.4	Устройство тротуаров вдоль размещаемой жилой застройки	км	8,75	-	8,75
3.3.5	Организация парковочных мест вдоль внутриквартальных проездов	кв. м	13143	503	12640
3.4	**Устройство остановочных пунктов НГПТ (без устройства заездных «карманов»)**	**шт.**	4	-	4
3.5	**Устройство остановочных пунктов НГПТ (с устройством заездных «карманов»)**	**шт.**	6	-	6
3.6	**Организация парковочных мест в составе улично-дорожной сети**	**кв. м**	**982,5**	**-**	**982,5**
3.7	**Устройство наземных пешеходных переходов**	**шт.**	**7**	**-**	**7**
3.8	**Переустройство отстойно-разворотной площадки НГПТ**	**кв. м**	**2251**	**-**	**2251**
3.9	**Строительство внеуличного пешеходного перехода**	**кв. м**	**223**	**-**	**223**
3.10	**Устройство велосипедной дорожки**	**км**	**1,40**	**-**	**1,40**
4	**Развитие инженерной инфраструктуры**				

1	2	3	4	5	6
4.1	**Водоснабжение**				
4.1.1	Прокладка водопроводных сетей 2d200 d100-300 d500	км	0,63 1,95 0,27	0,07 0,02 -	0,56 1,93 0,27
4.1.2	Перекладка водопроводных сетей d100-300 d900	км	6,92 3,01	0,24 -	6,68 3,01
4.2	**Канализация**				
4.2.1	Прокладка канализационных сетей d200-300	км	4,03	0,25	3,78
4.2.2	Перекладка канализационных сетей d200-300	км	4,77	0,25	4,52
4.3	**Дождевая канализация**				
4.3.1	Прокладка дождевой канализации d400-800	км	8,50	0,4	8,10
4.3.2	Прокладка дождевой канализации d1000	км	0,1	-	0,1
4.3.3	Перекладка дождевой канализации d1000-1200	км	0,55	-	0,55
4.4	**Теплоснабжение**				
4.4.1	Прокладка сетей теплоснабжения	км			
	2d80		0,27	-	0,27
	2d100		0,47	0,06	0,41
	2d150		0,50	0,02	0,48
	2d200		0,90	-	0,90
	2d250		0,13	-	0,13
	2d300		0,51	-	0,51
	2d500		0,55	-	0,55
4.4.2	Перекладка сетей теплоснабжения	км			
	2d50		1,39	0,16	1,23
	2d80		0,40	0,08	0,32
	2d100		1,66	-	1,66
	2d150		0,31	-	0,31
	2d200		0,22	-	0,22
	2d300		0,24	-	0,24
	2d400		0,91	-	0,91
4.4.3	Строительство ЦТП	шт	4	-	4
4.4.4	Реконструкция ЦТП	шт	6	-	6
4.5	**Газоснабжение**				
4.5.1	Перекладка газопроводов низкого давления d=315-400 мм	км	2,83	-	2,83
4.5.2	Прокладка газопроводов низкого давления d=80-200 мм	км	1,39	-	1,39
4.6	**Электроснабжение**				
4.6.1	Строительство распределительного пункта 10кВ	шт.	2	-	2

1	2	3	4	5	6
4.6.2	Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4кВ	шт.	24	2	22
4.6.3	Демонтаж трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4кВ	шт.	9	-	9
4.6.4	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств	шт.	49	1	48
4.6.5	Прокладка питающих кабельных линий 10кВ	км	1,5	-	1,5
4.6.6	Прокладка распределительных кабельных линий 10кВ	км	5,71	0,24	5,47
4.6.7	Перекладка распределительных кабельных линий 10кВ	км	4,39	0,94	3,45
4.7	**Телефонизация**				
4.7.1	Установка телефонов	номеров	количество определяется на последующих стадиях проектирования		
4.7.2	Прокладка магистральной волоконно-оптической линии	км	1,1	-	1,1
4.7.3	Прокладка телефонной канализации	км	4,4	1,25	3,15
4.8	**Радиофикация**				
4.8.1	Установка радиоточек	шт.	количество определяется на последующих стадиях проектирования		
4.8.2	Прокладка распределительной фидерной линии	км	6,2	0,5	5,7
5	**Благоустройство территории:**				
5.1	Благоустройство и озеленение территории	га	19,13	-	19,13
5.2	Благоустройство и озеленение внутридворовых пространств жилой застройки	га	15,97	0,35	16,62
5.3	Размещение спортивного ядра на территории образовательной организации по адресу: улица Архитектора Власова, д. 19А	га	0,24	-	0,24
5.4	Организация детских площадок, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых и хозяйственных площадок	кв.м	22552	-	22552
5.5	Организация детских площадок и спортивных площадок на территории образовательных организаций	кв.м	6423	-	6423
5.6	Восстановление благоустройства территорий образовательных организаций по адресам: Профсоюзная улица, д. 34, корп. 2, Профсоюзная улица, д. 40, корп. 2, улица Архитектора Власова, д. 19А, улица Архитектора Власова,	га	2,40	-	2,40

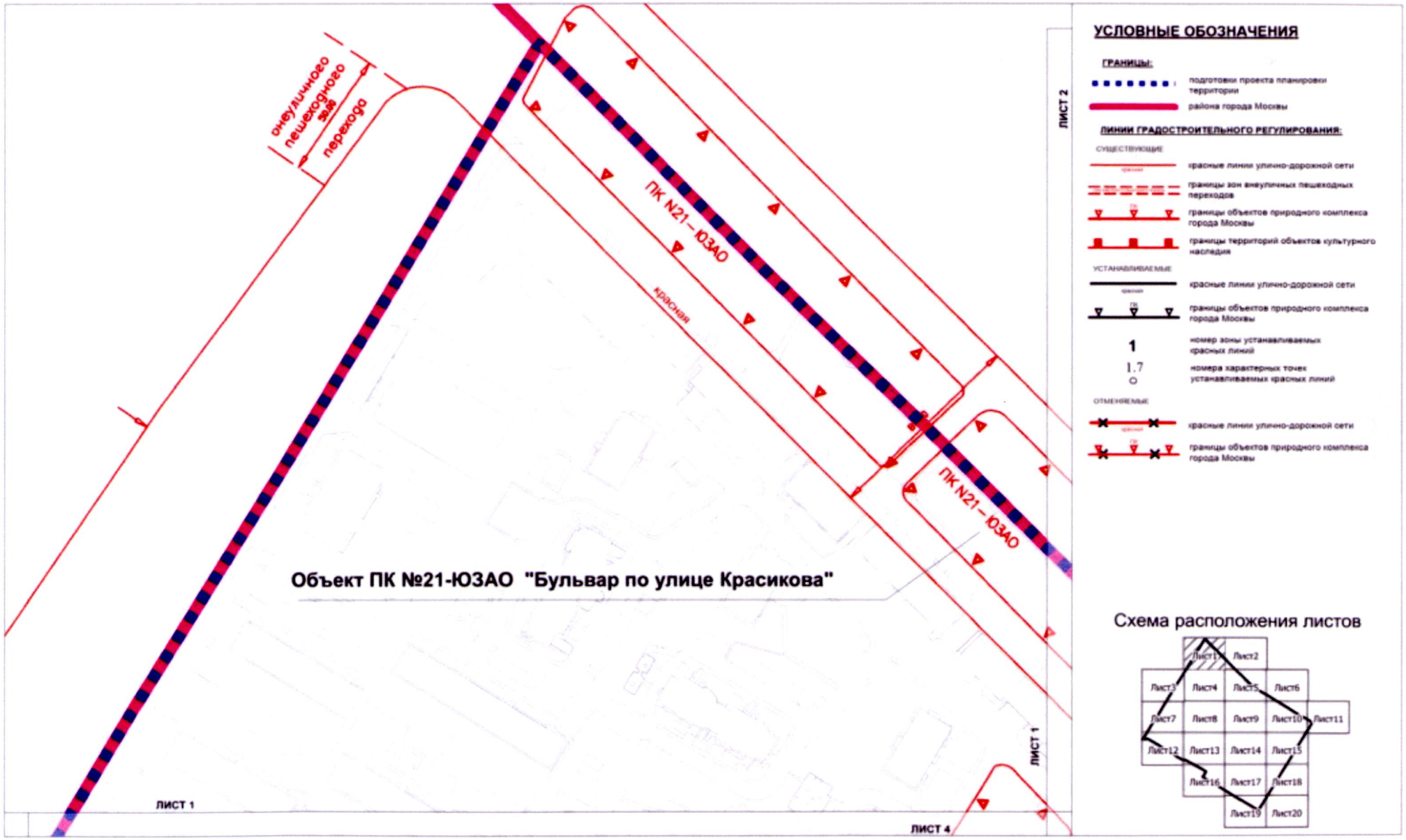
1	2	3	4	5	6
	д. 19, стр. 1, 3; 4, Новочерёмушкинская улица, д. 48, Новочерёмушкинская улица, д. 48, стр. 1, 2, 3.				
6	**Экологические мероприятия**				
6.1	Разработка проекта сокращения СЗЗ	объект	14	1	13
6.2	Установка шумозащитных экранов-стенок вдоль участков образовательных организаций по адресам: Новочерёмушкинская улица, 56, корп. 2, Новочерёмушкинская улица, д. 48, Новочерёмушкинская улица, д. 48, стр. 1, 2, 3, улица Архитектора Власова, д. 19, стр. 1, 3, 4; существующей детской поликлиники по адресу: Профсоюзная улица, 52	м	329	-	329

[3] - Площадь объектов капитального строительства дана в габаритах наружных стен

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

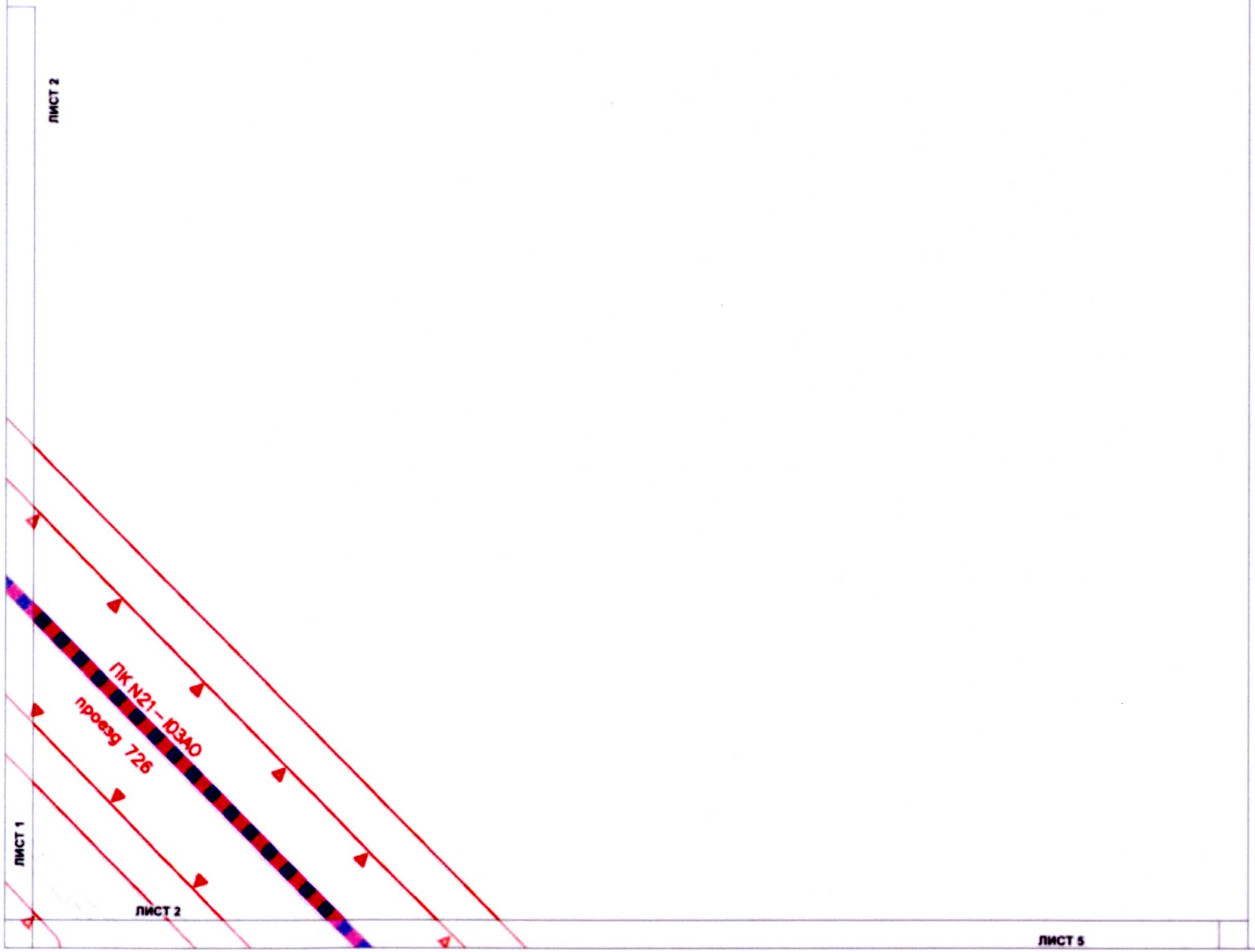
Лист 1



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

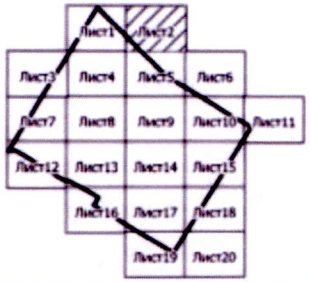
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

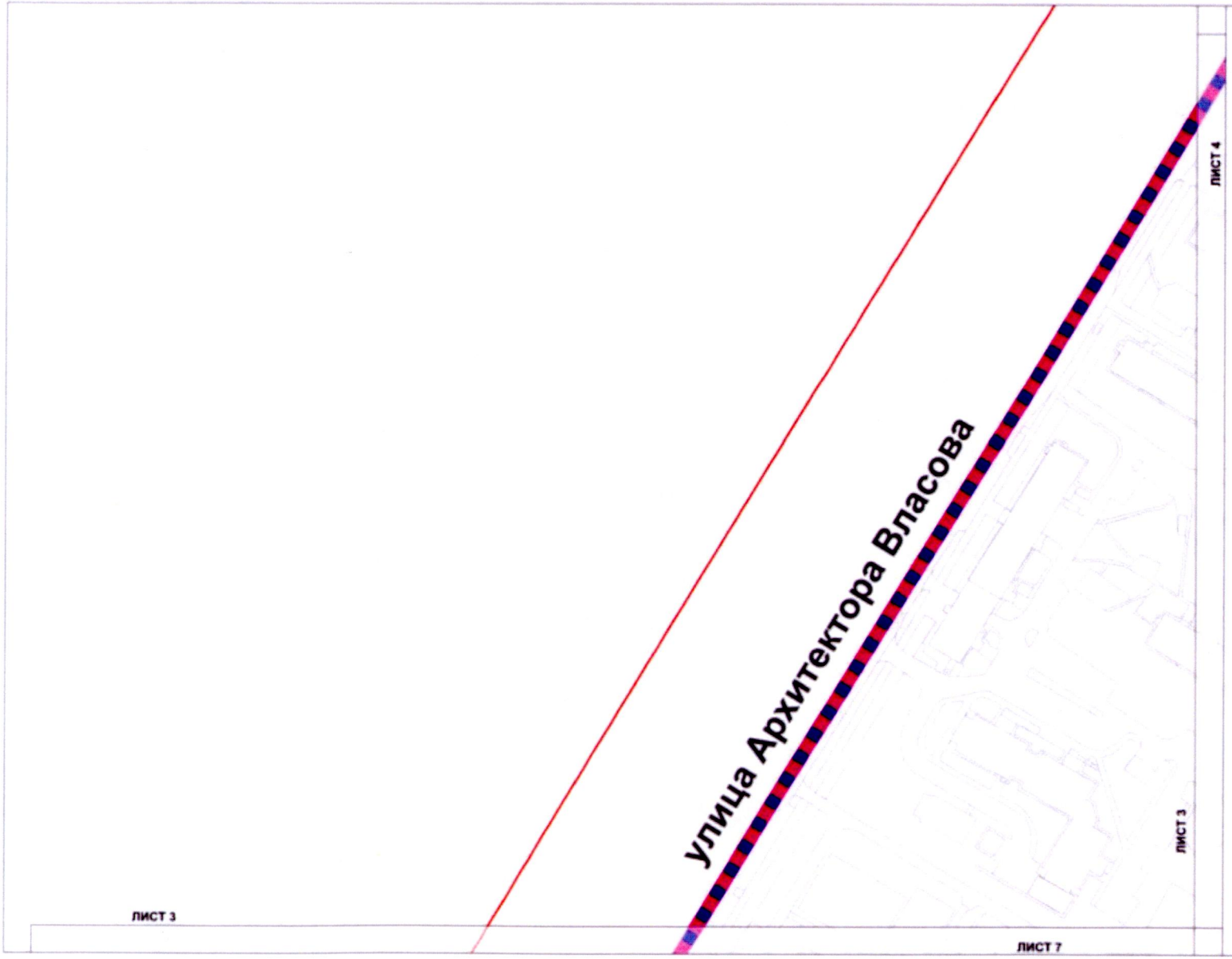
Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

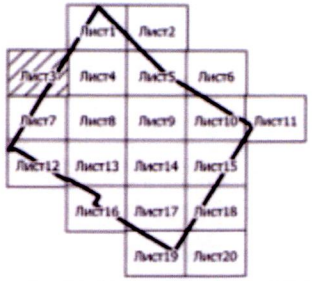
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

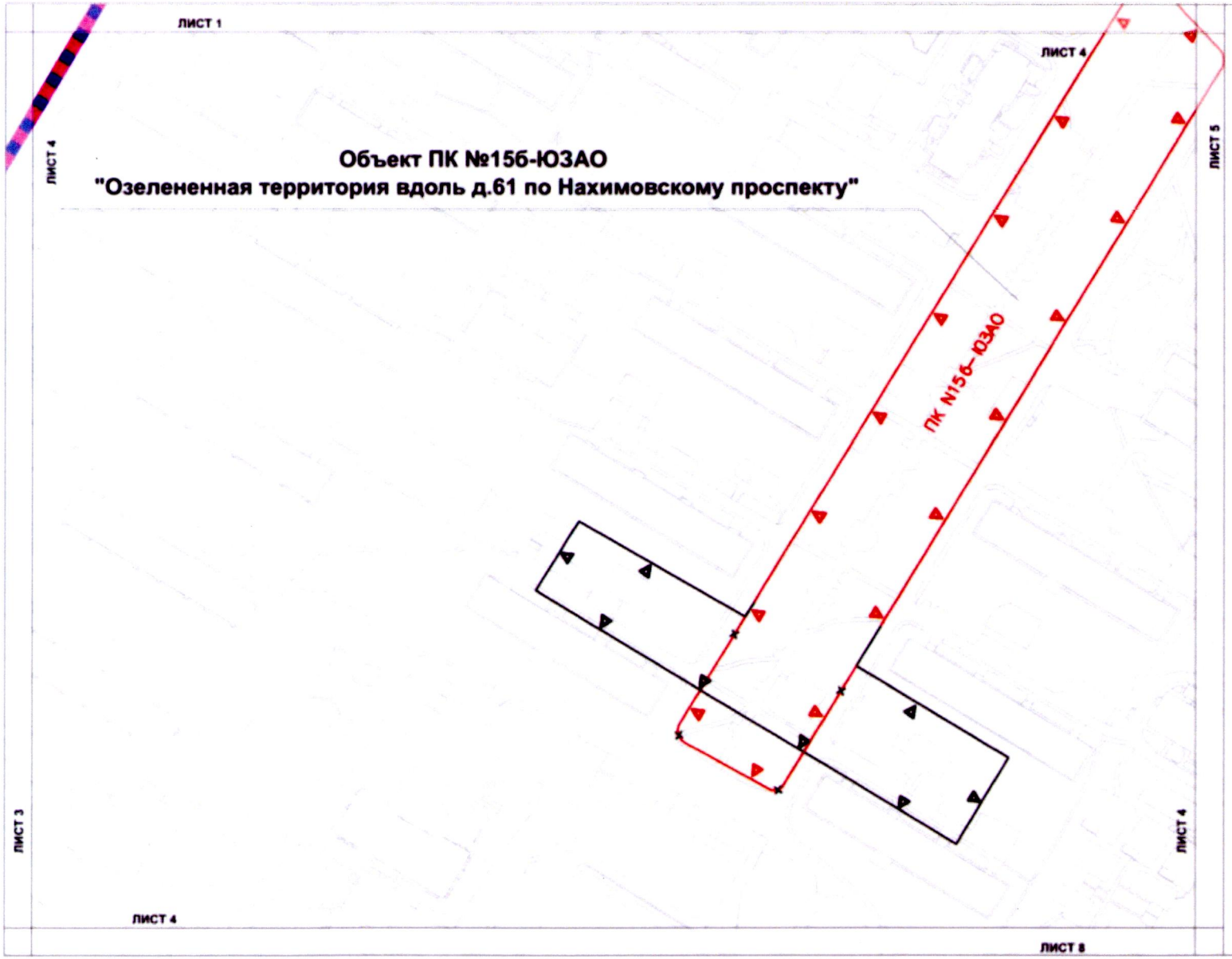
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

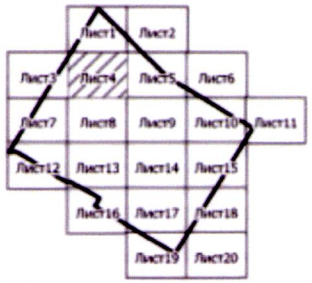
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

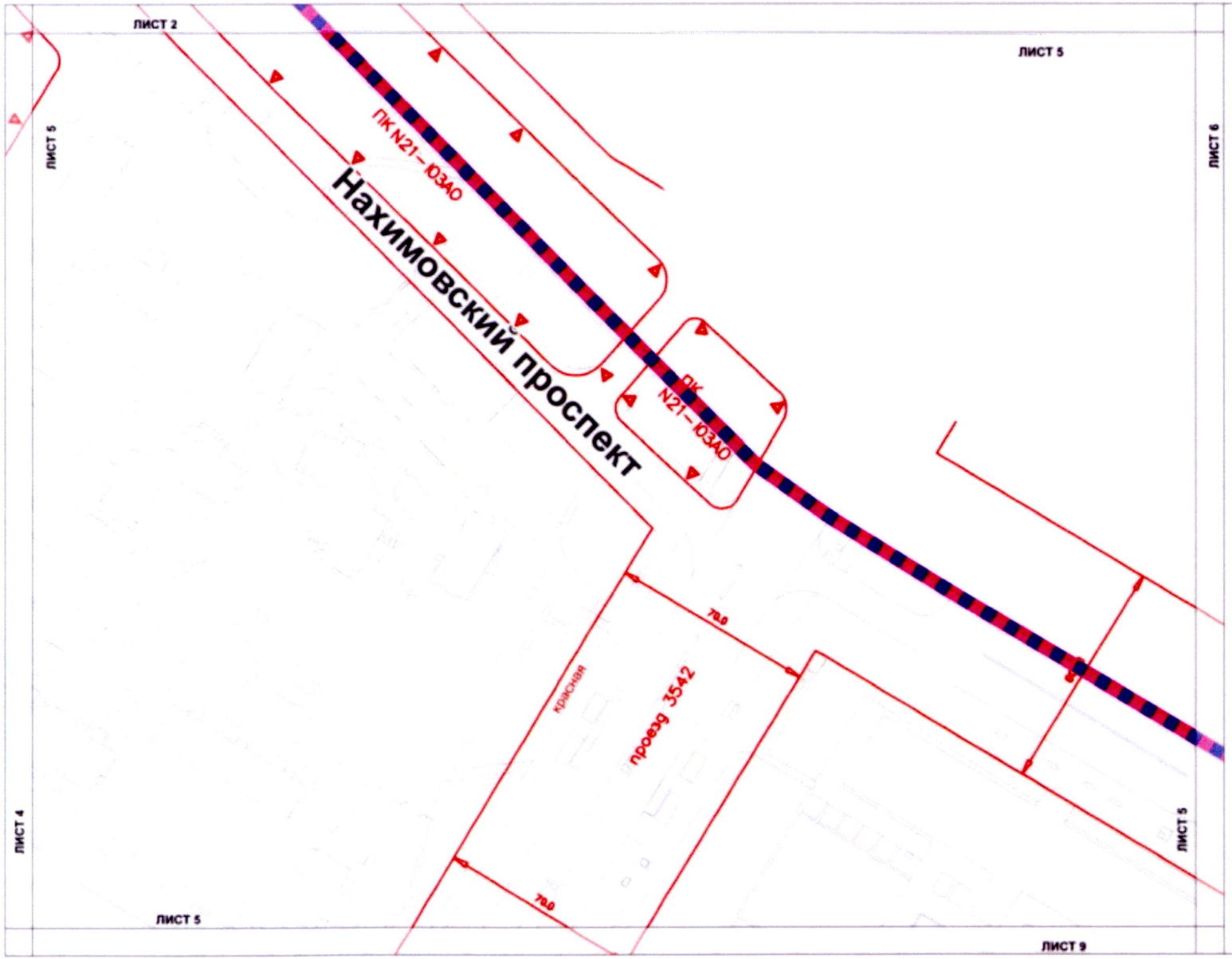
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

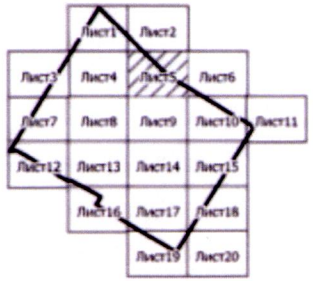
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

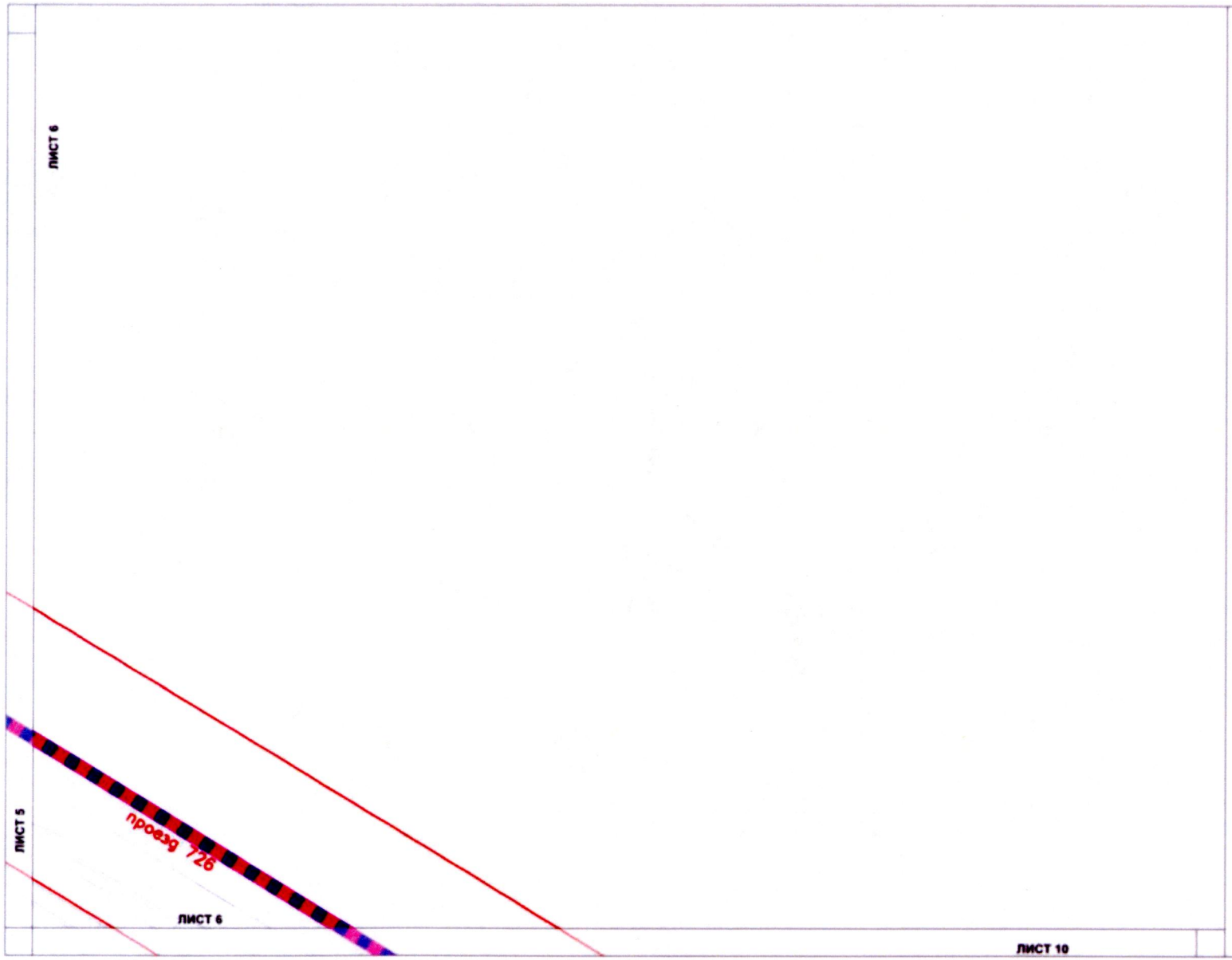
Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

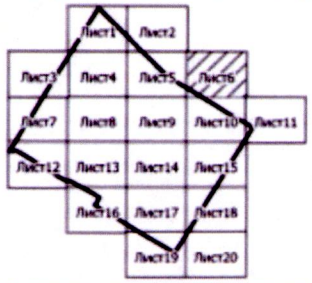
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

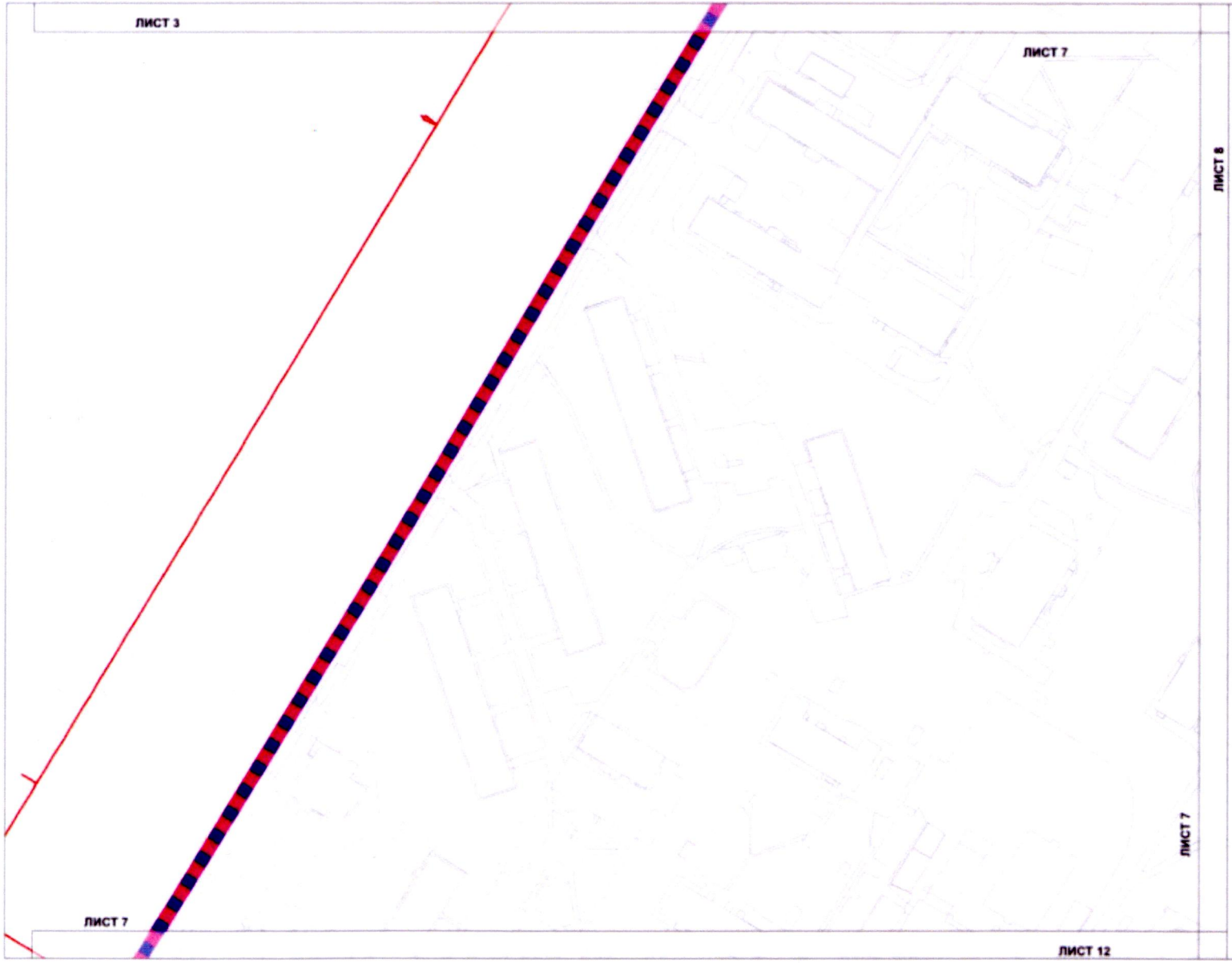
Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

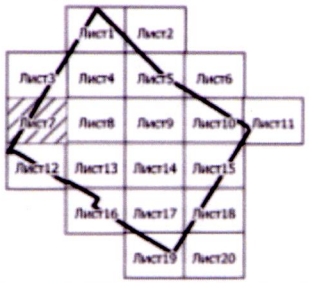
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

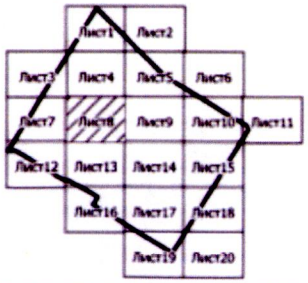
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

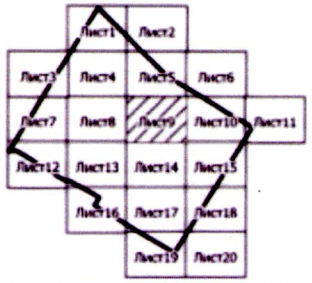
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

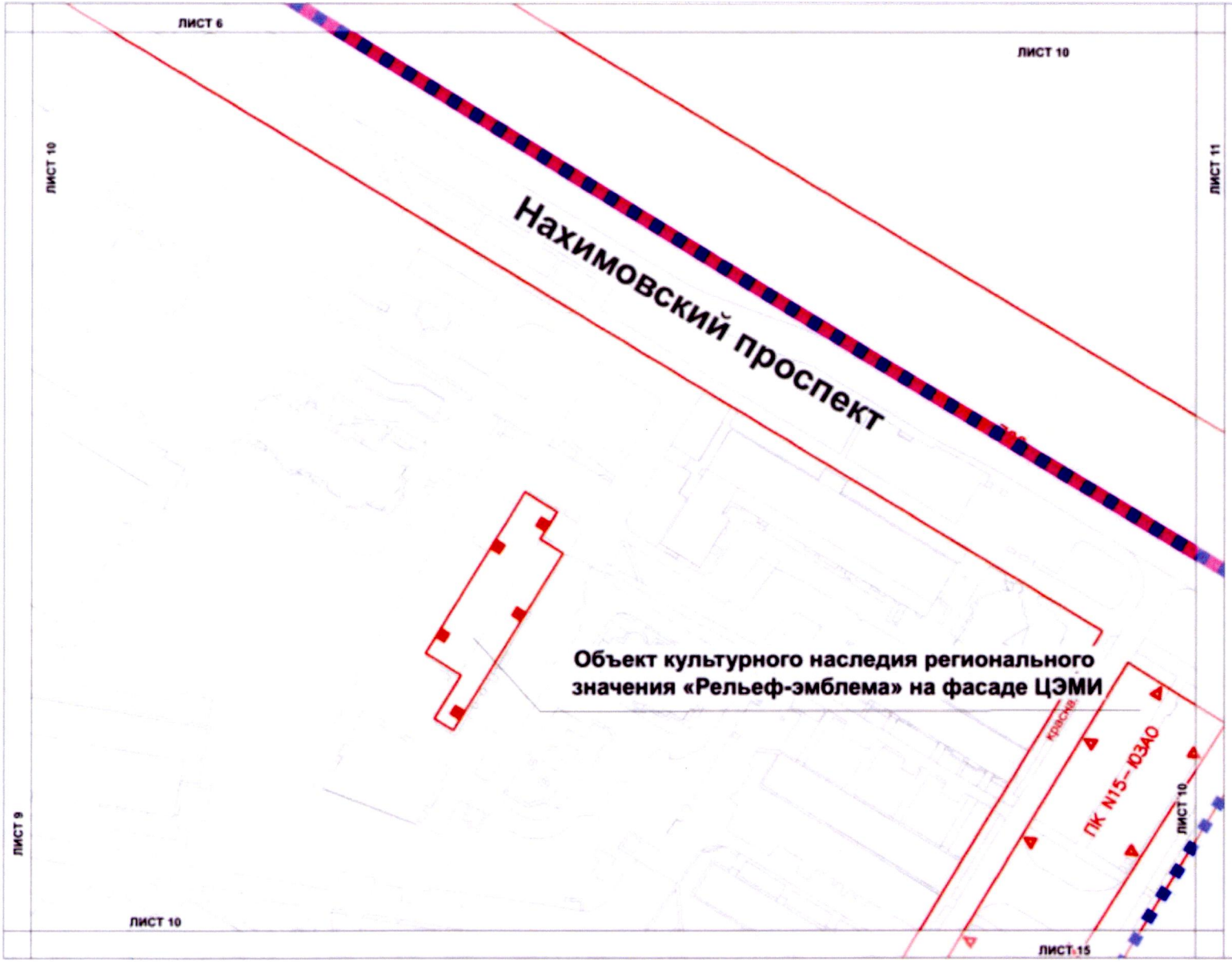
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

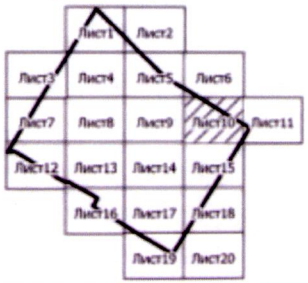
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

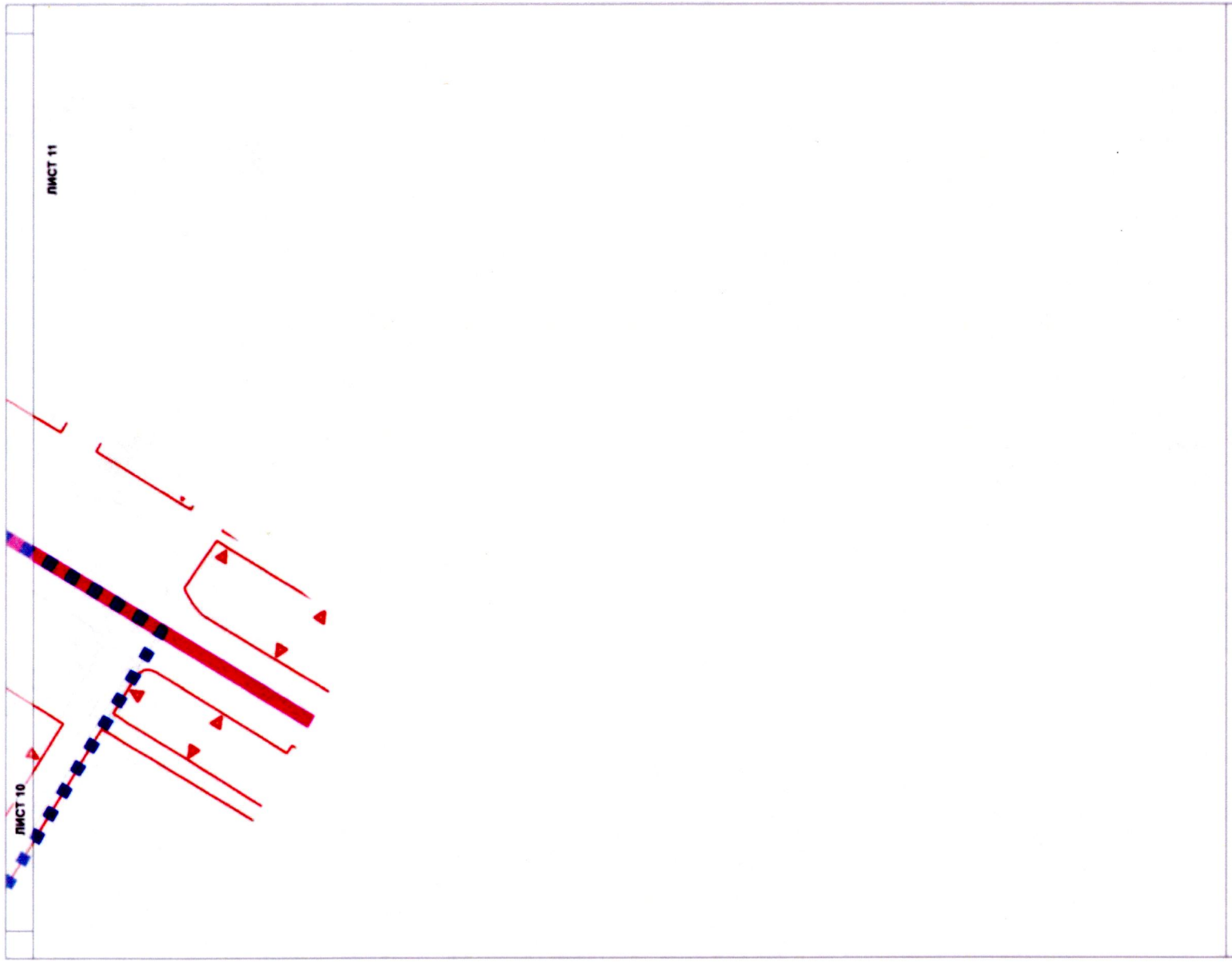
Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

ПК

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

ПК

границы объектов природного комплекса города Москвы

1 — номер зоны устанавливаемых красных линий

1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

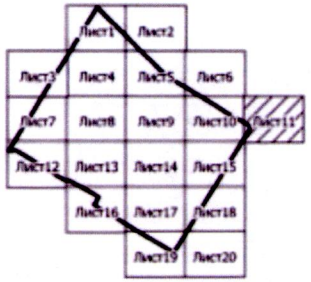
ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

ПК

границы объектов природного комплекса города Москвы

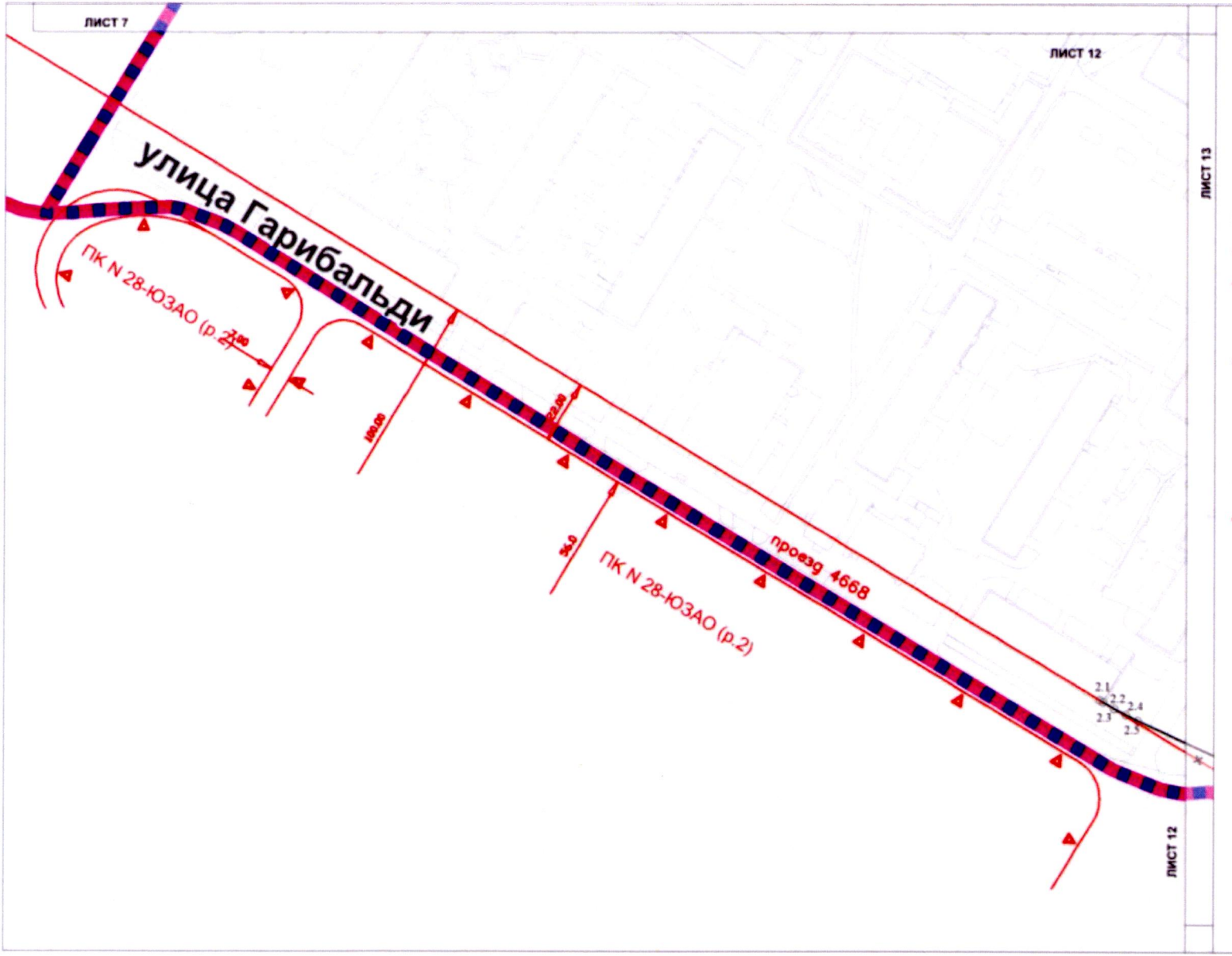
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

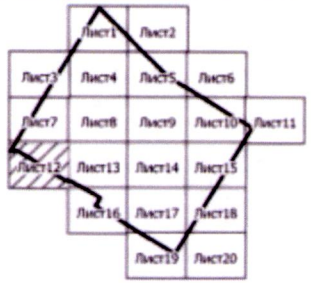
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

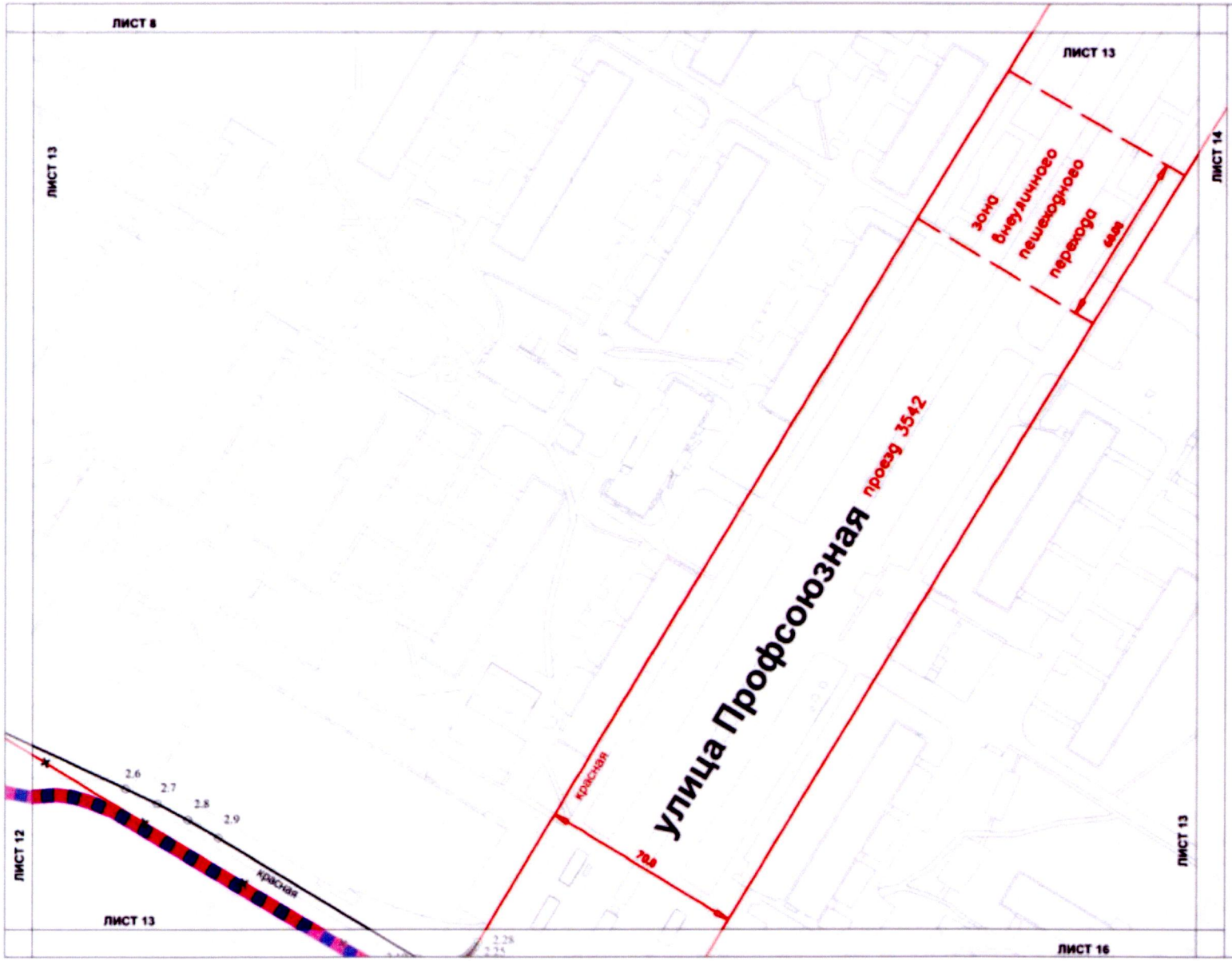
Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

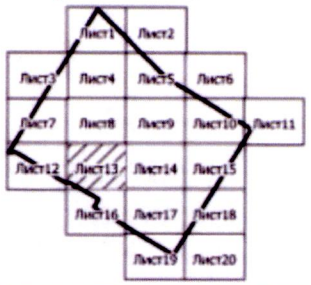
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 14

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

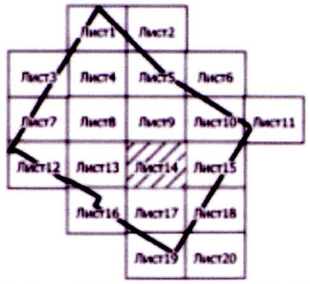
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

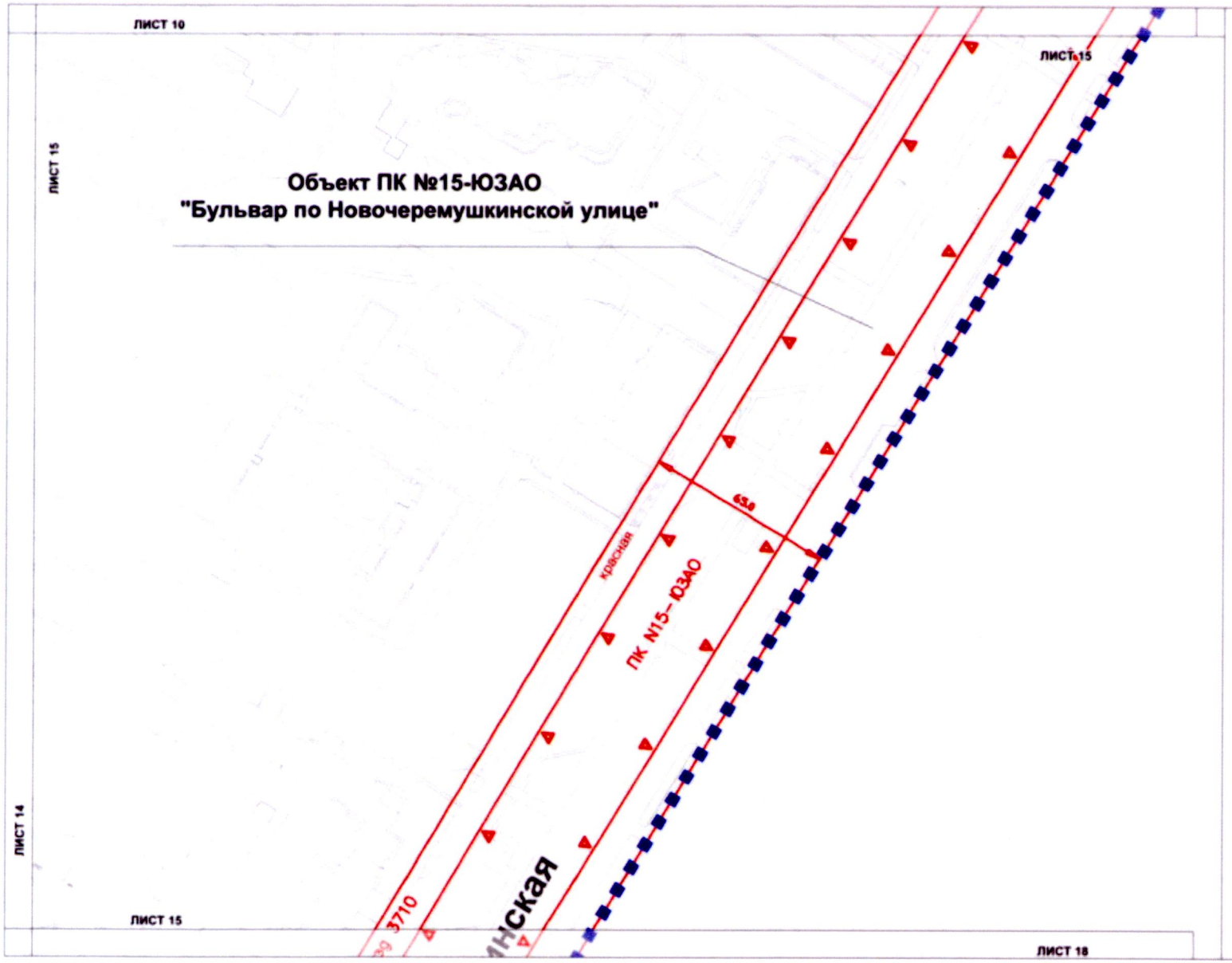
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 15



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

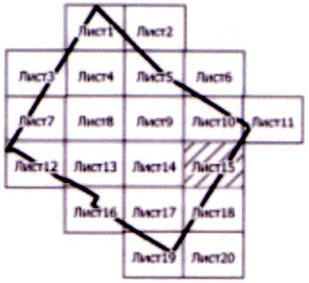
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 16

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

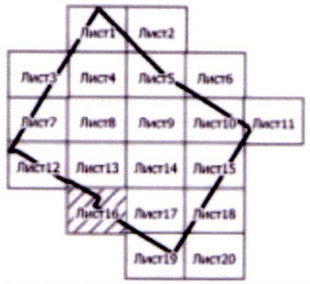
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

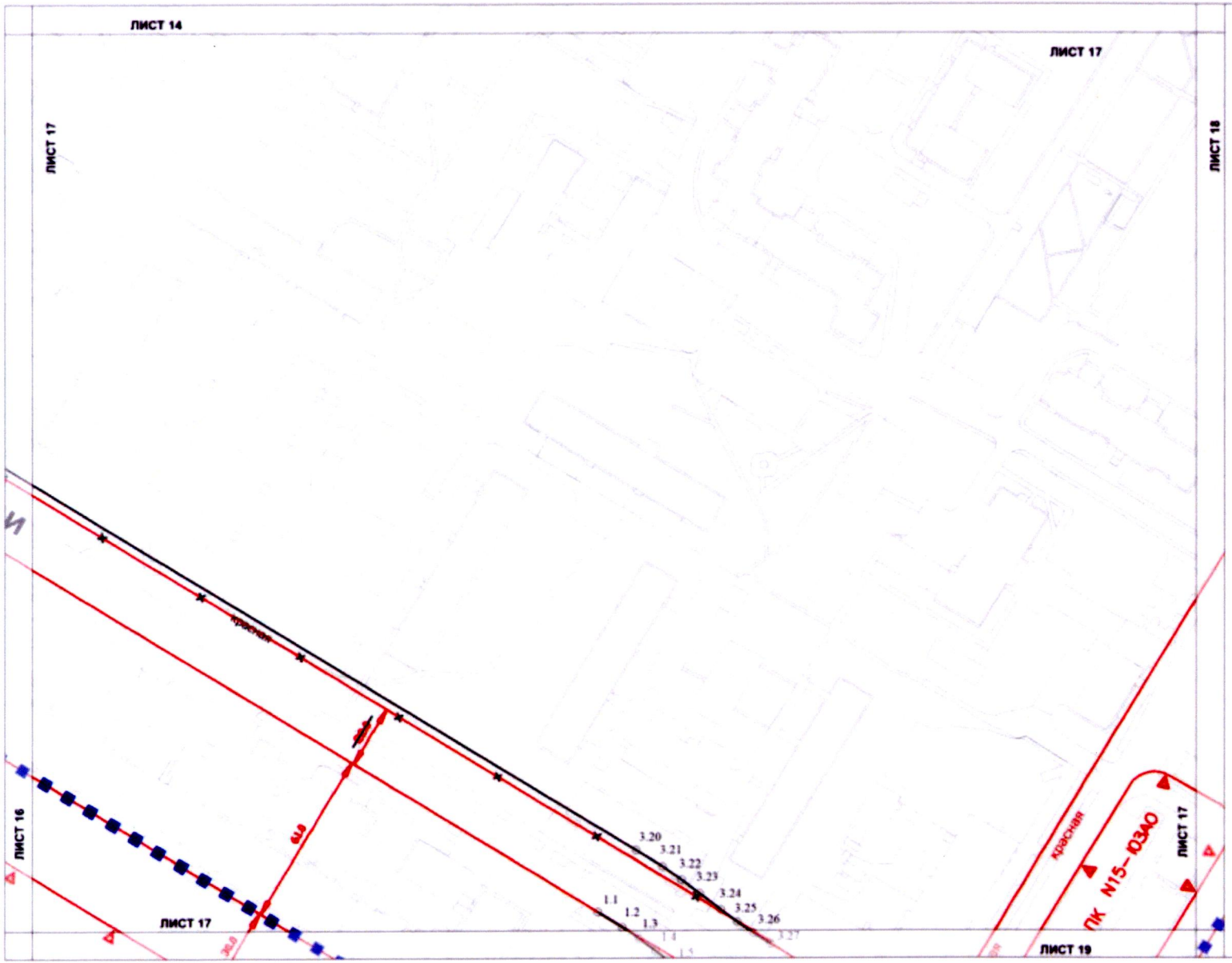
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

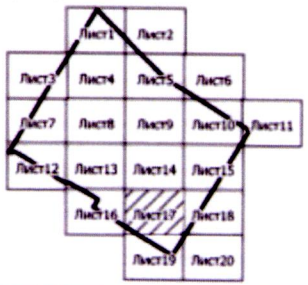
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

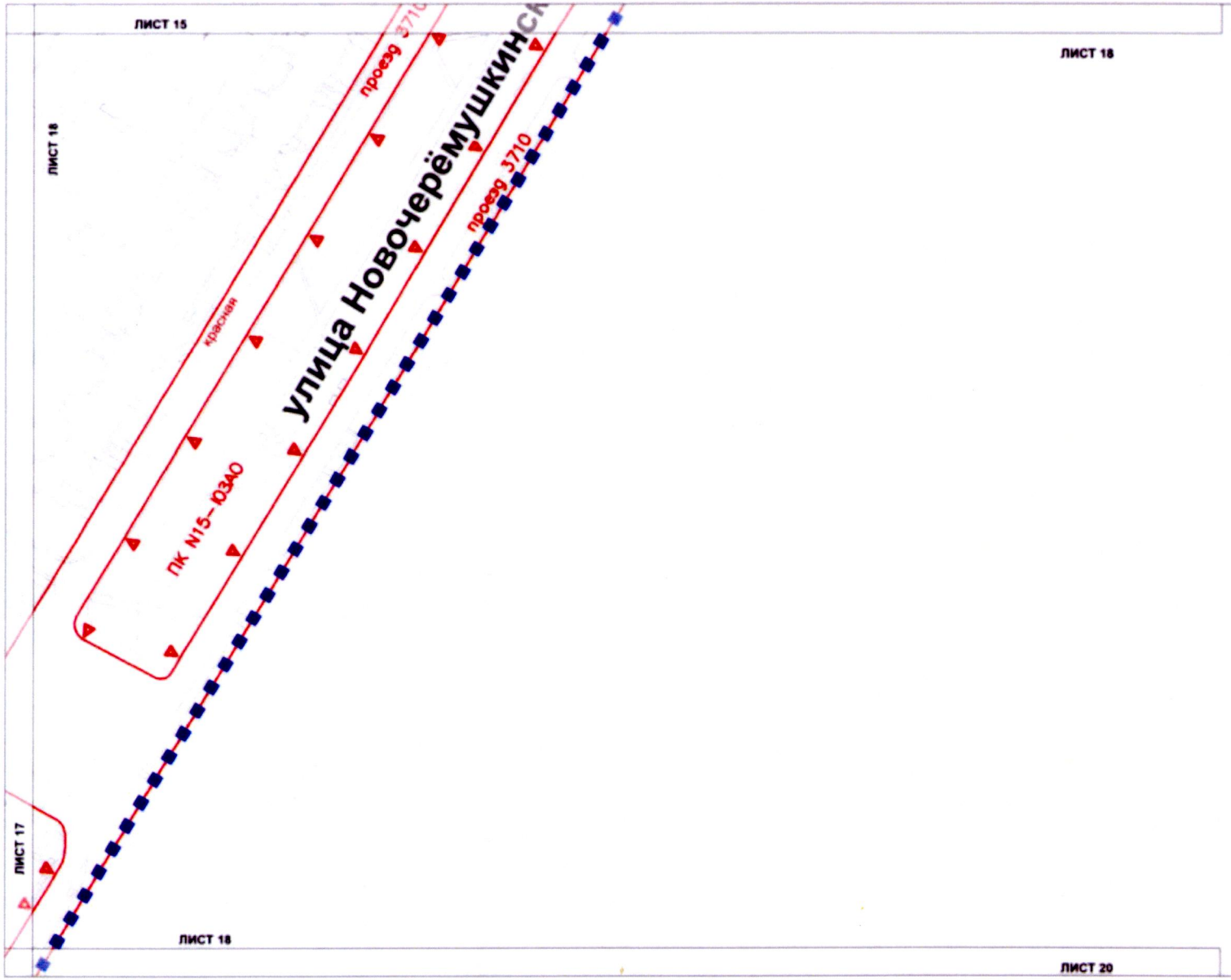
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

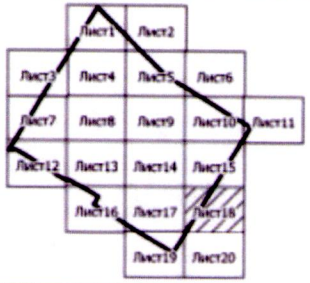
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Лист 19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

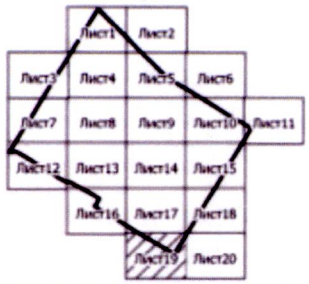
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

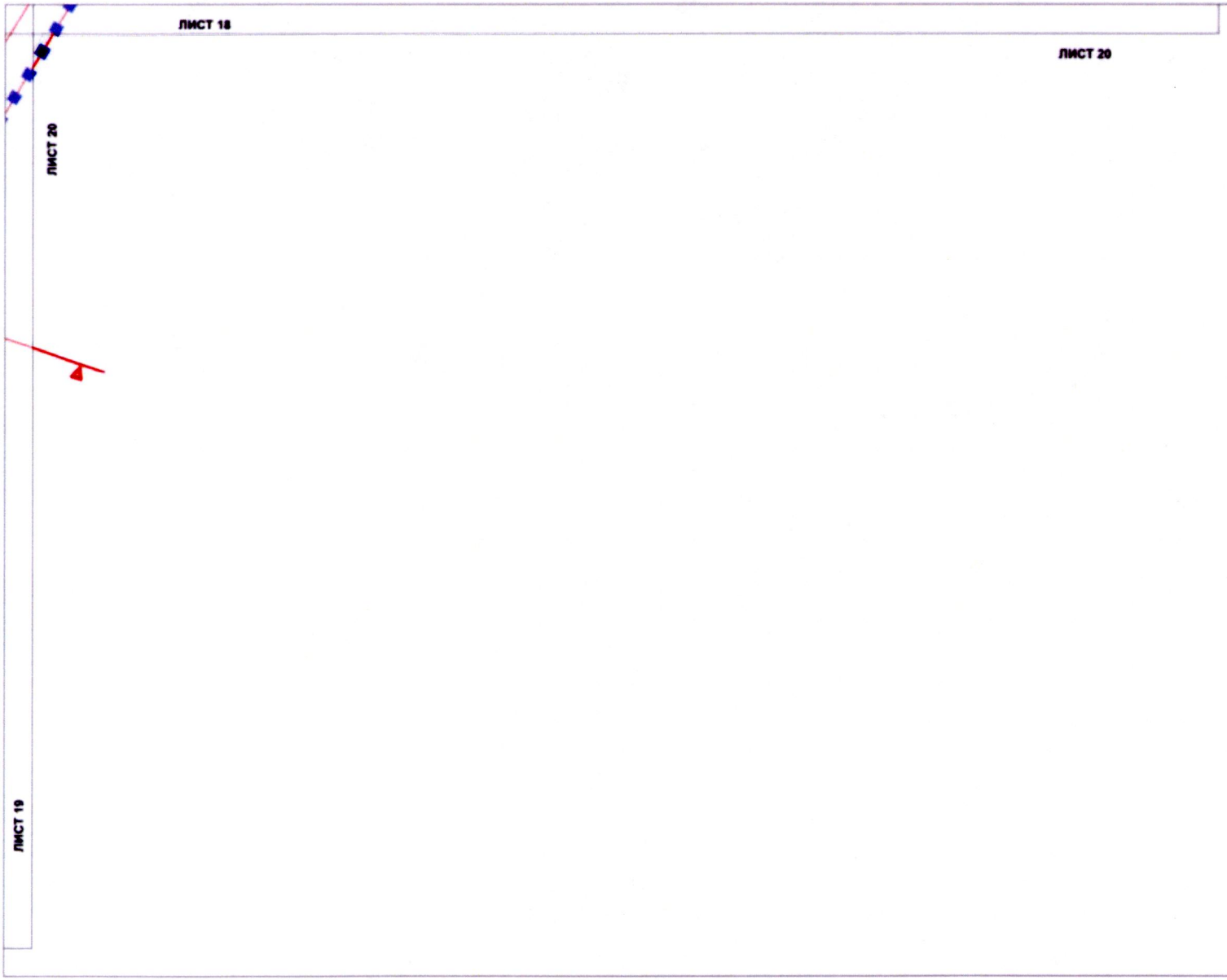
Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

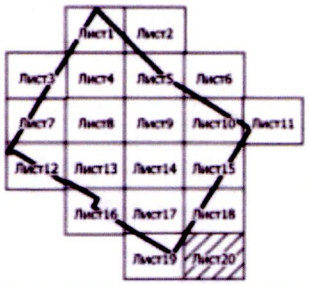
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 1 — номер зоны устанавливаемых красных линий
- 1.7 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

(К чертежу «План красных линий»)

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий	Координаты (МСК-50, м)	
	X	Y
1	2	3
1.1	4000,00	143,70
1.2	4008,54	138,37
1.3	4014,19	134,48
1.4	4019,87	130,22
1.5	4027,09	124,60
1.6	4033,22	120,00
1.7	4039,73	115,51
1.8	4046,22	111,38
1.9	4087,88	86,09
1.10	4088,99	85,40
1.11	4090,02	84,59
1.12	4090,96	83,68
1.13	4091,82	82,70
1.14	4092,60	81,64
1.15	4093,28	80,53
1.16	4093,86	79,35
1.17	4094,33	78,13
1.18	4094,70	76,88
1.19	4094,96	75,59
1.20	4095,10	74,29
1.21	4095,13	72,98
1.22	4095,05	71,68
1.23	4094,85	70,39
1.24	4094,54	69,11
1.25	4094,12	67,87
1.26	4093,59	66,68
1.27	4093,07	65,70
2.1	3557,75	443,04
2.2	3556,51	441,10
2.3	3555,69	440,08
2.4	3554,79	439,14
2.5	3553,80	438,27
2.6	3552,75	437,50
2.7	3551,63	436,82
2.8	3550,46	436,24
2.9	3549,24	435,76
2.10	3547,98	435,40
2.11	3546,70	435,14
2.12	3545,40	435,00
2.13	3544,09	434,97
2.14	3542,78	435,05
2.15	3541,49	435,25
2.16	3540,22	435,56
2.17	3538,98	435,98
2.18	3537,78	436,51
2.19	3536,63	437,13
2.20	3467,67	478,91
2.21	3457,26	484,95
2.22	3446,63	490,59
2.23	3435,80	495,82
2.24	3387,04	518,26
2.25	3382,96	520,24

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий	Координаты (МСК-50, м)	
	X	Y
2.26	3378,95	522,36
2.27	3375,03	524,64
2.28	3373,79	525,39
3.1	3632,14	430,72
3.2	3630,94	428,52
3.3	3629,89	426,12
3.4	3629,05	423,64
3.5	3628,43	421,1
3.6	3628,03	418,52
3.7	3627,86	415,9
3.8	3627,92	413,29
3.9	3628,21	410,69
3.10	3628,72	408,12
3.11	3629,46	405,61
3.12	3630,41	403,17
3.13	3631,57	400,82
3.14	3632,93	398,59
3.15	3634,48	396,48
3.16	3636,2	394,51
3.17	3638,09	392,7
3.18	3640,14	391,06
3.19	3642,31	389,61
3.20	4015,69	163,43
3.21	4022,32	159,24
3.22	4028,78	154,79
3.23	4035,05	150,09
3.24	4042,27	144,46
3.25	4047,83	140,3
3.26	4053,54	136,35
3.27	4059,4	132,63
3.28	4089,69	114,28
3.29	4106,78	103,85
3.30	4107,4	103,51
3.31	4108,04	103,22
3.32	4108,7	103
3.33	4109,38	102,83
3.34	4110,07	102,72
3.35	4110,77	102,68
3.36	4111,47	102,69
3.37	4112,16	102,77
3.38	4112,85	102,9
3.39	4113,52	103,1
3.40	4114,17	103,35
3.41	4114,8	103,66
3.42	4115,4	104,02
3.43	4115,96	104,44
3.44	4116,48	104,9
3.45	4116,97	105,4
3.46	4117,41	105,95
3.47	4117,79	106,53
3.48	4121,82	113,17

Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

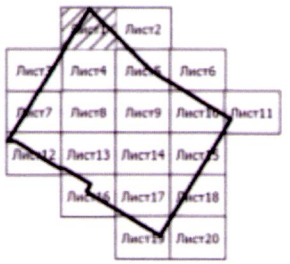
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

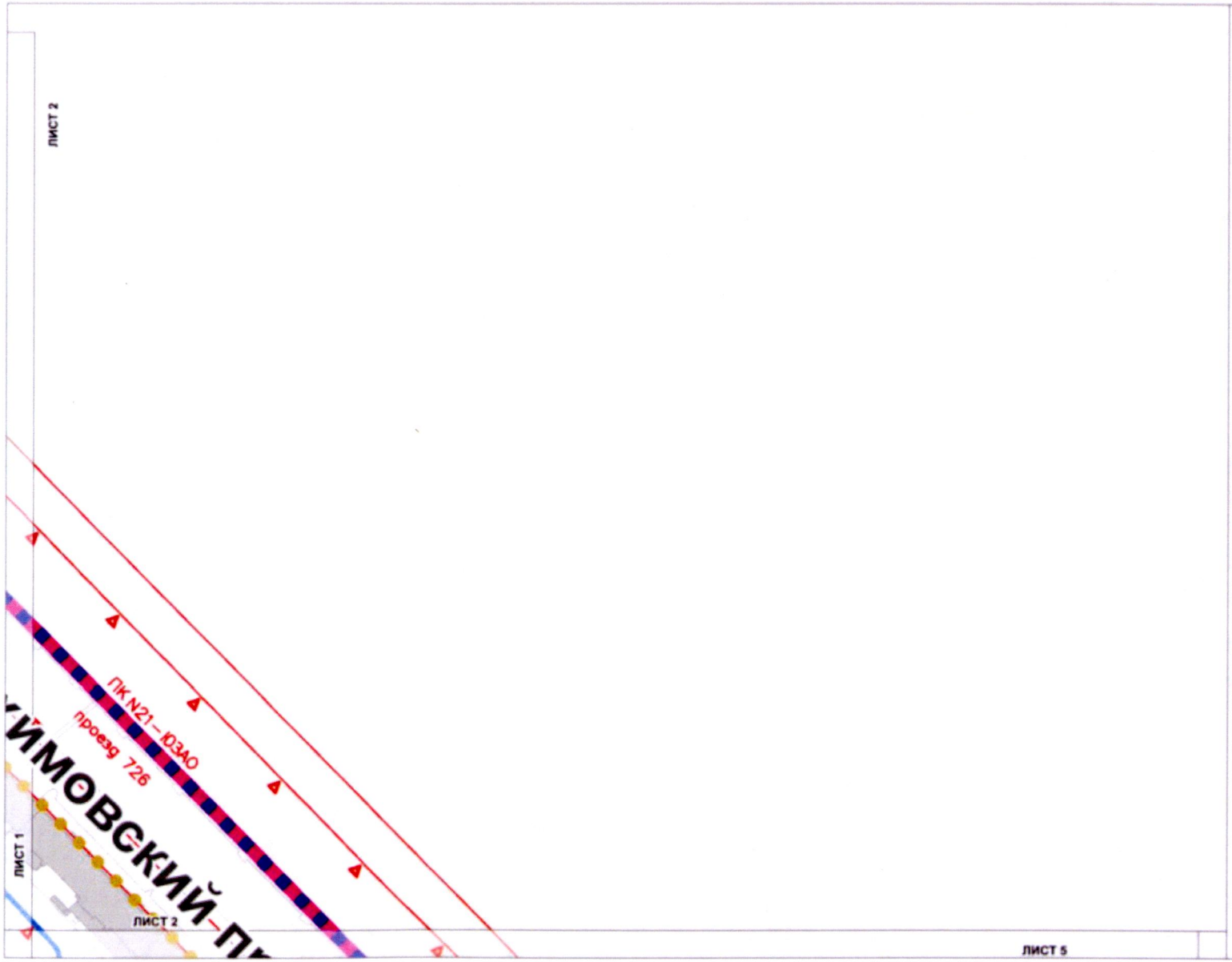


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

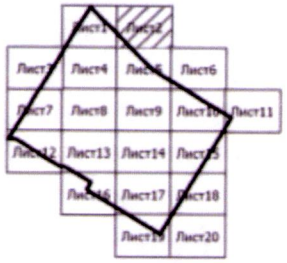
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

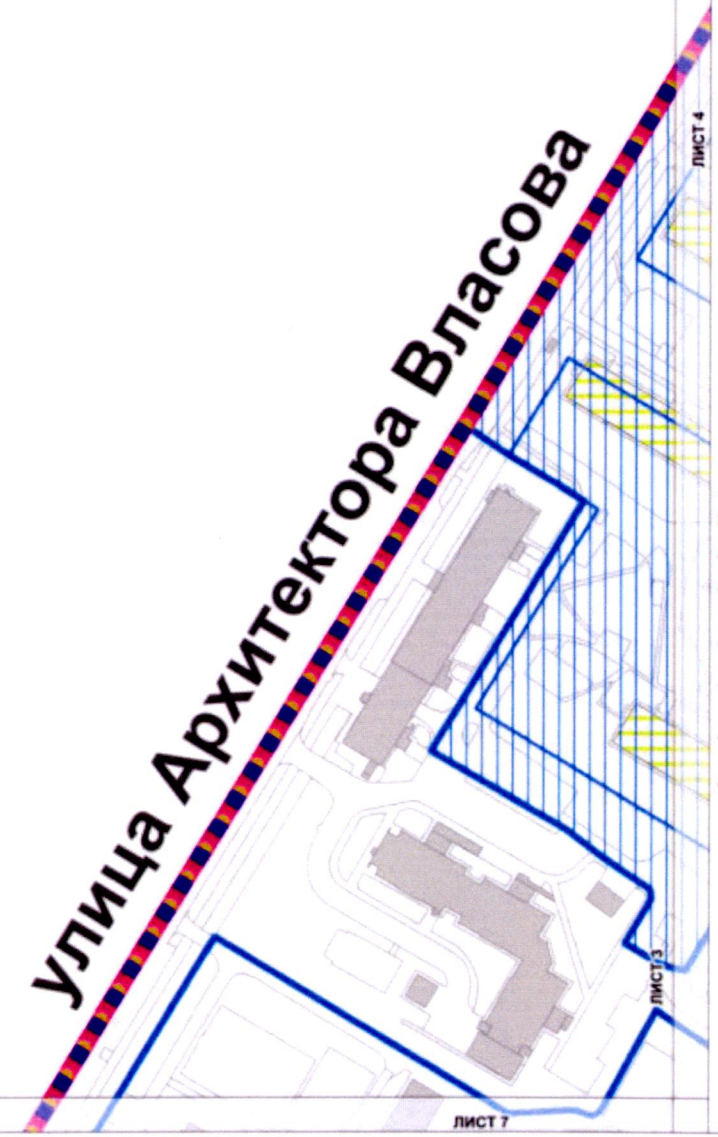


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

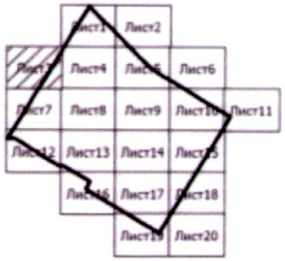
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

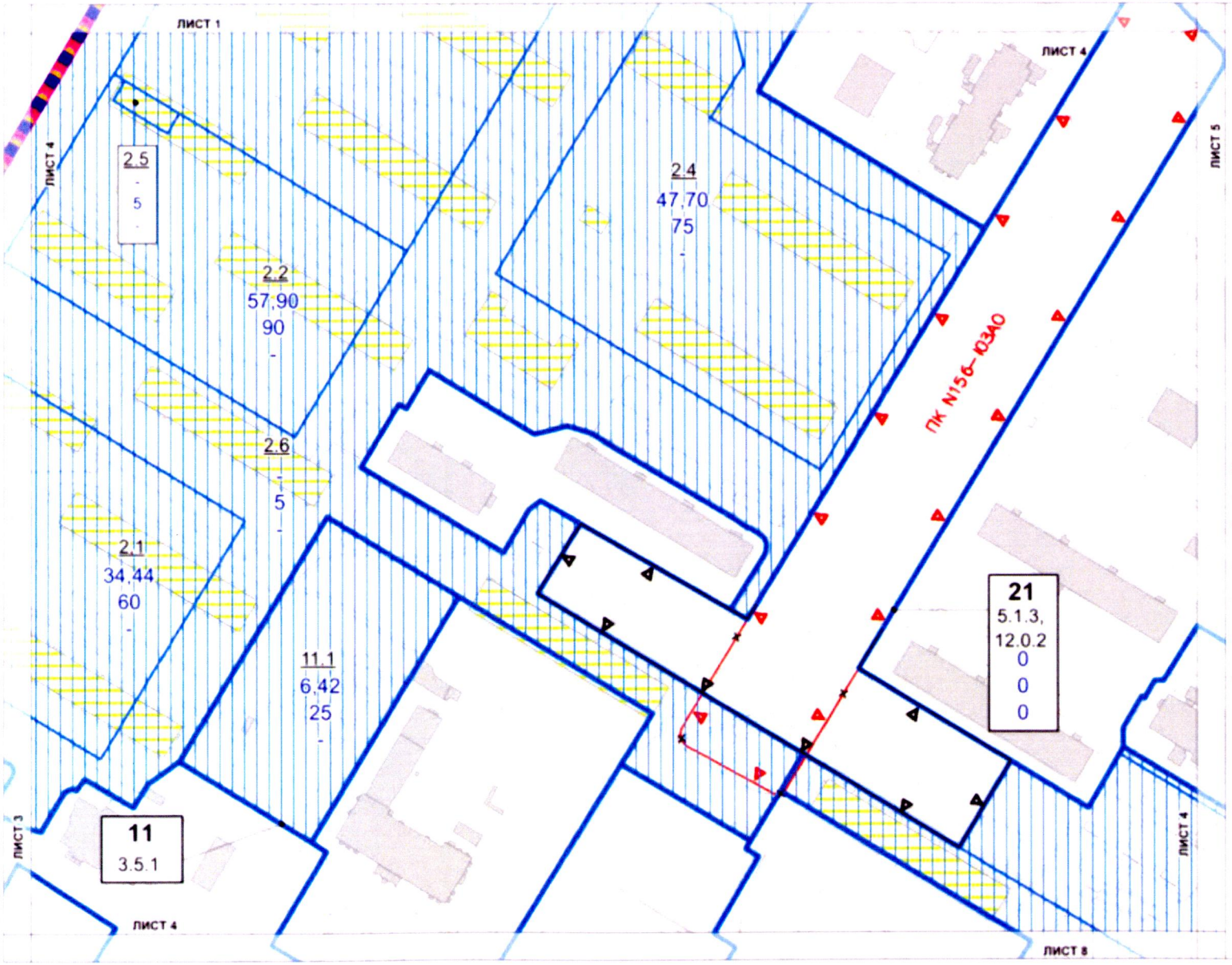


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗАСТРОЙКА

существующая

предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ

границы участков

10 — номер участка

3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

6,63 — максимальная плотность застройки (тыс. кв.м/га)

15 — максимальная высота застройки (м)

25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

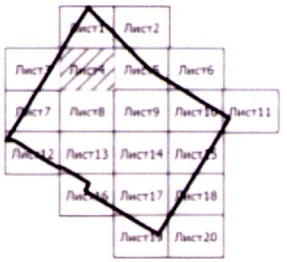
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

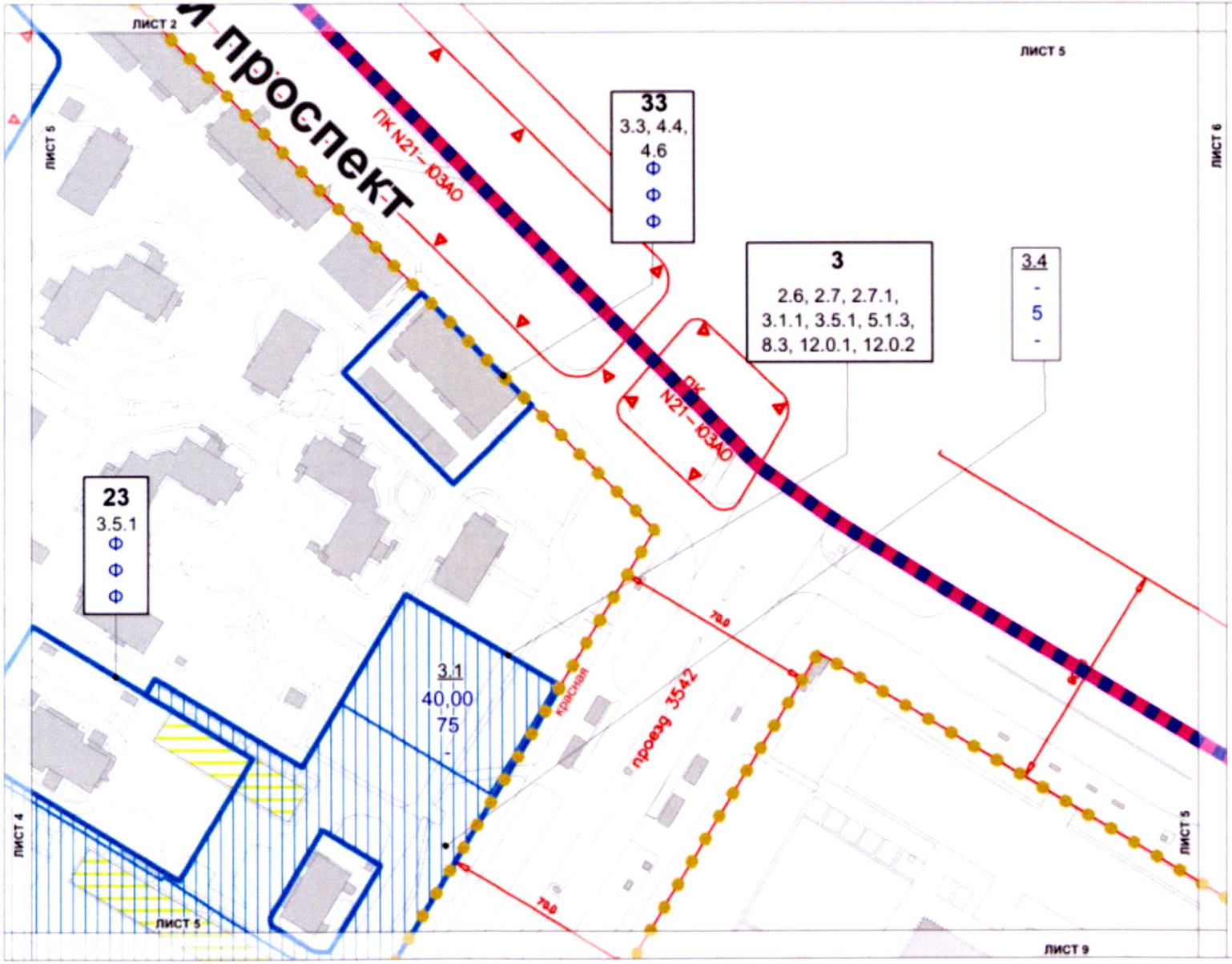


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (Тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

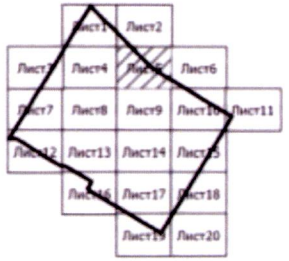
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

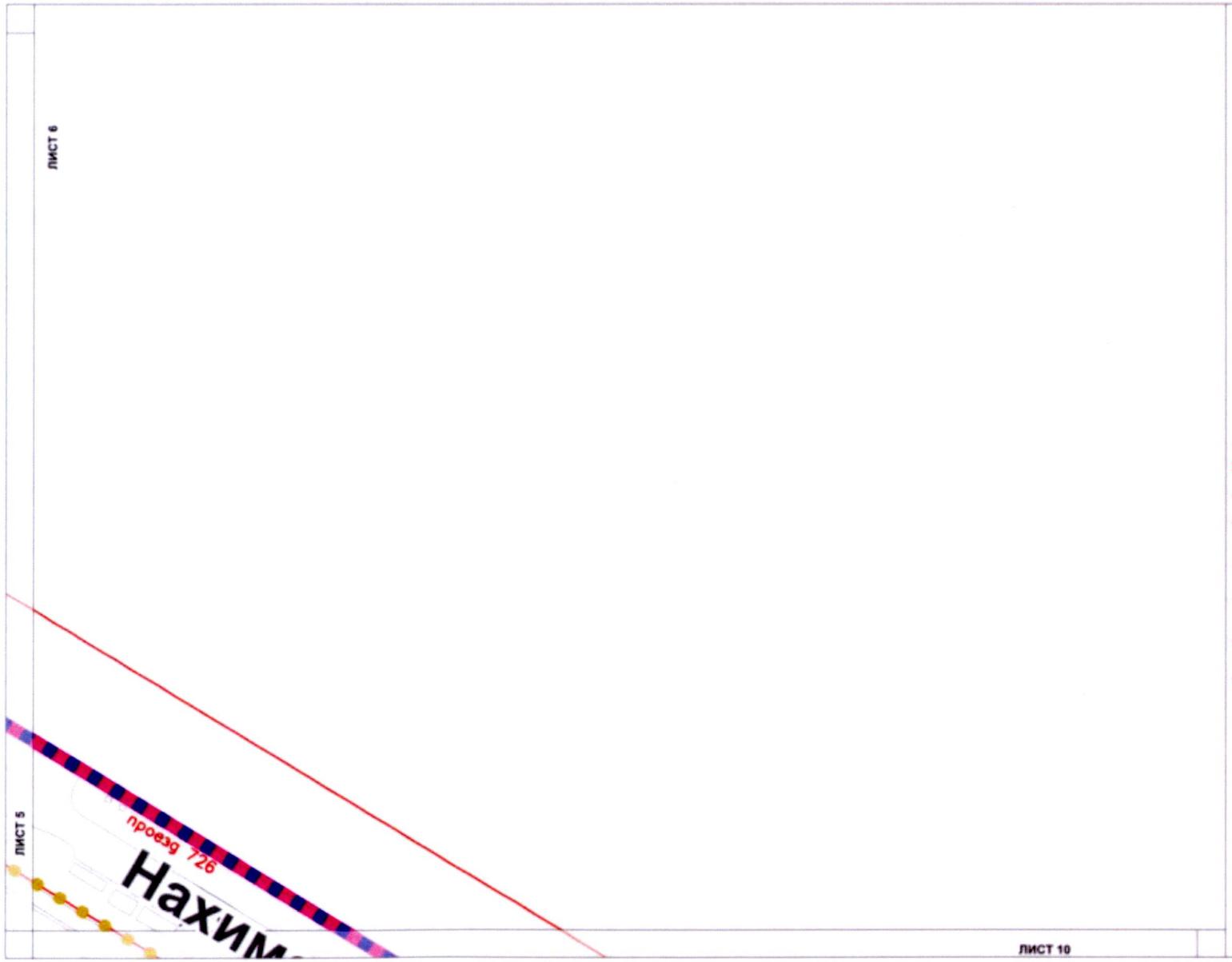


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

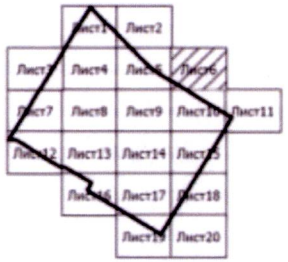
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

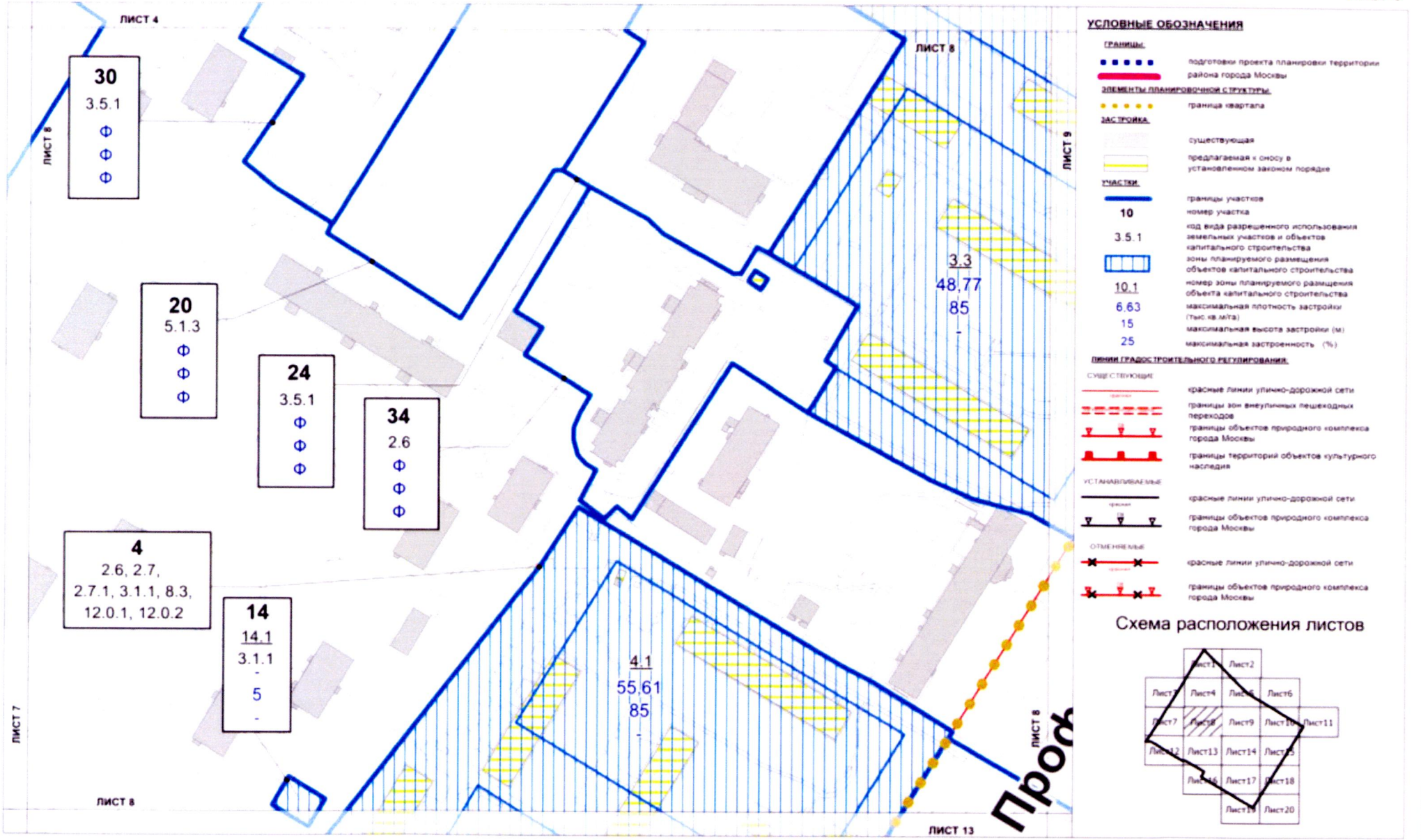
Лист 7

Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 8

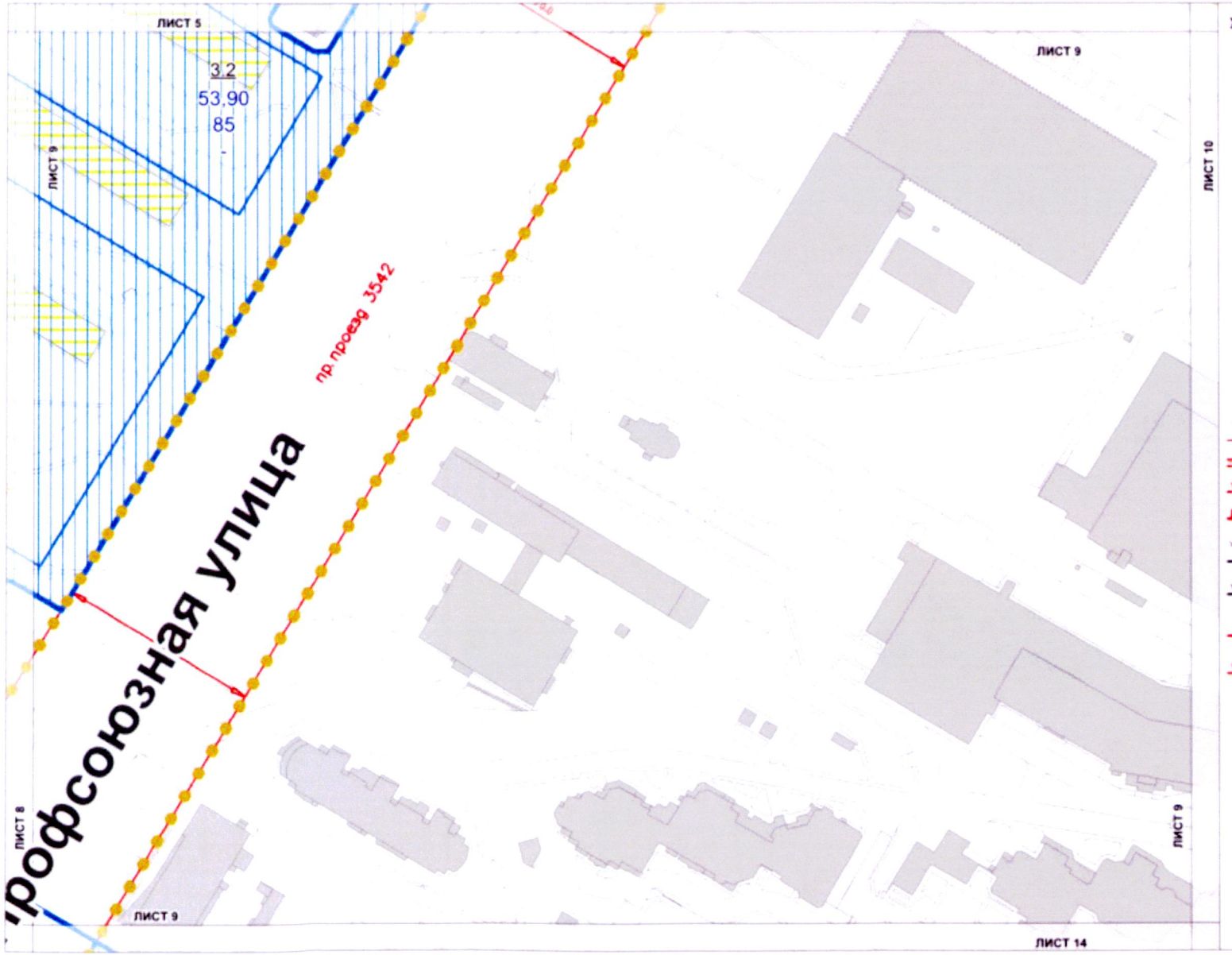


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 9



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

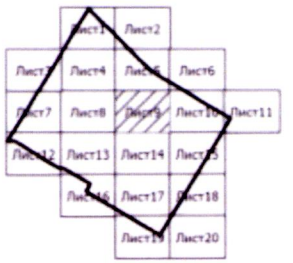
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

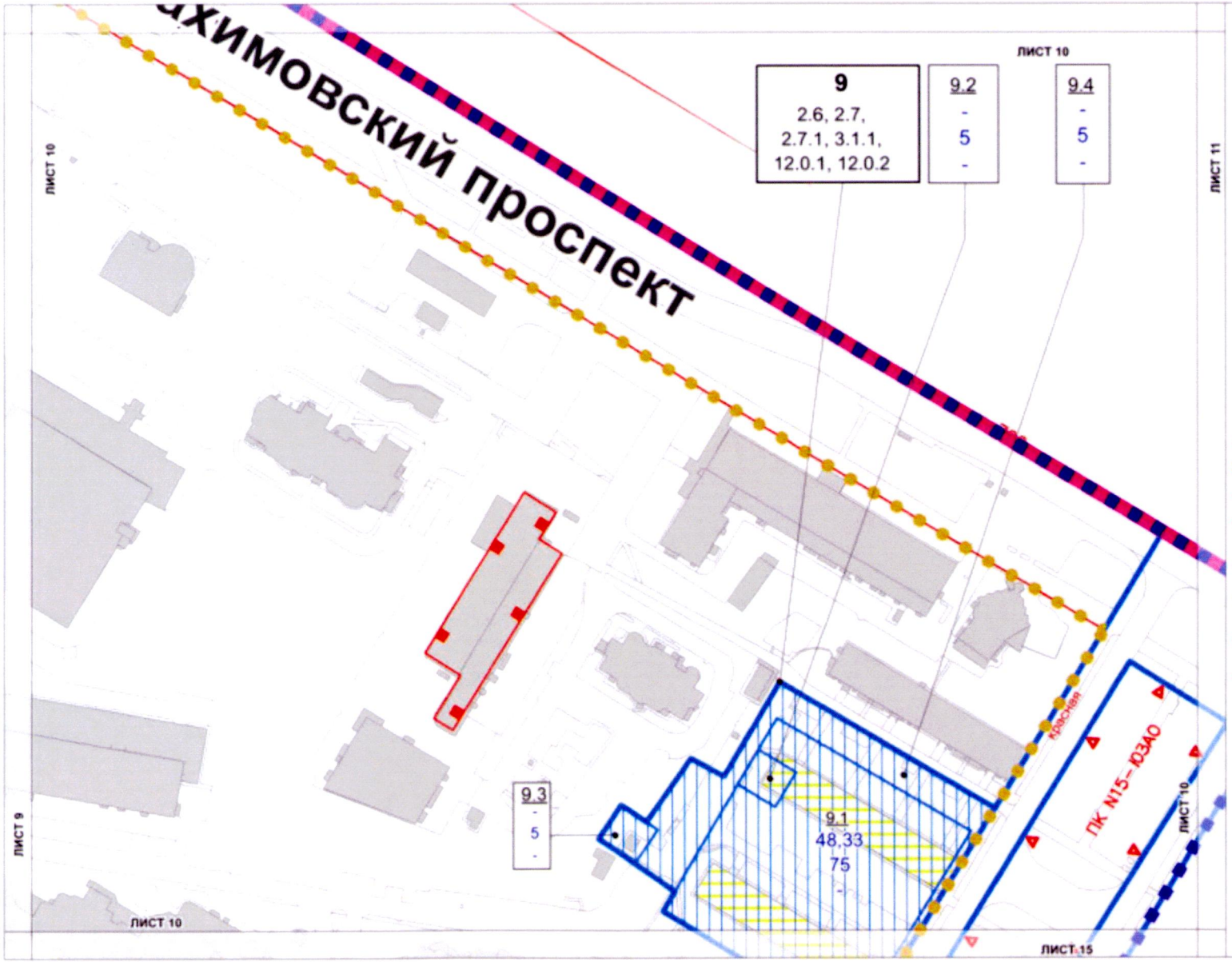


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:
- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:
- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:
- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

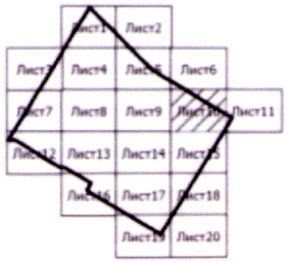
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

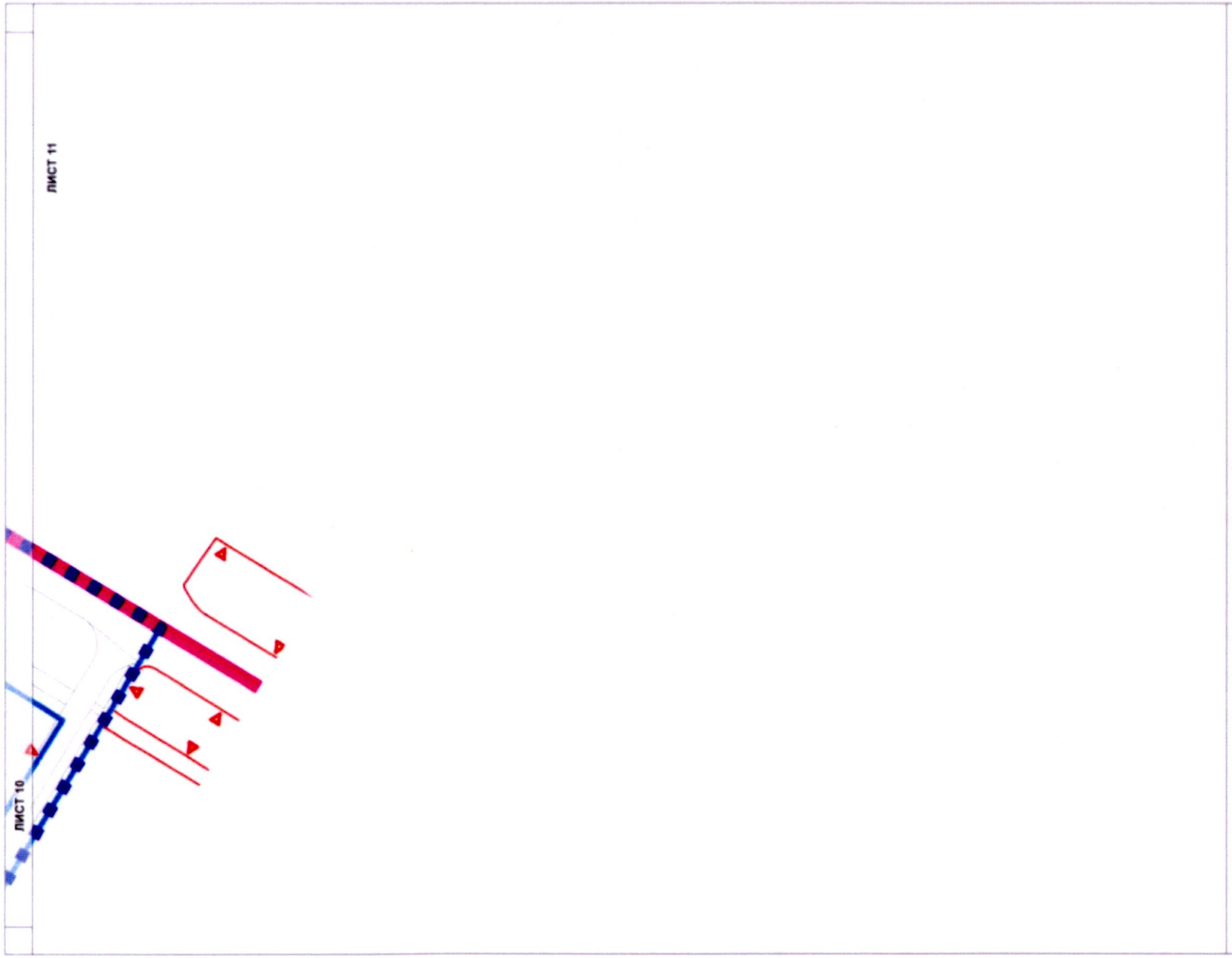


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

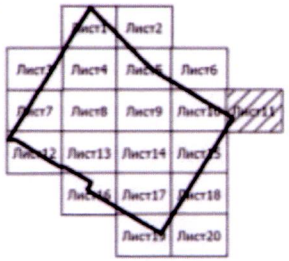
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

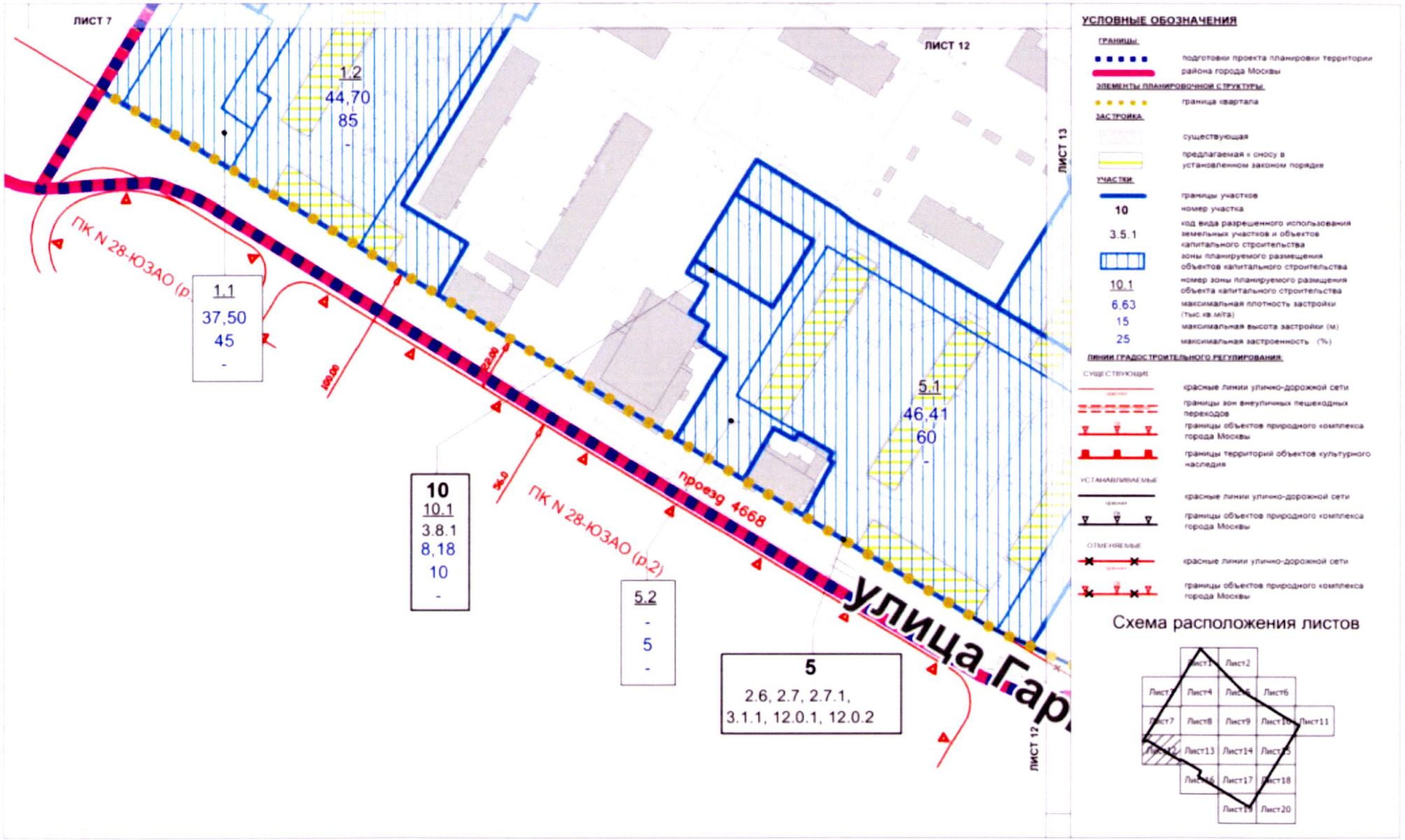


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 12

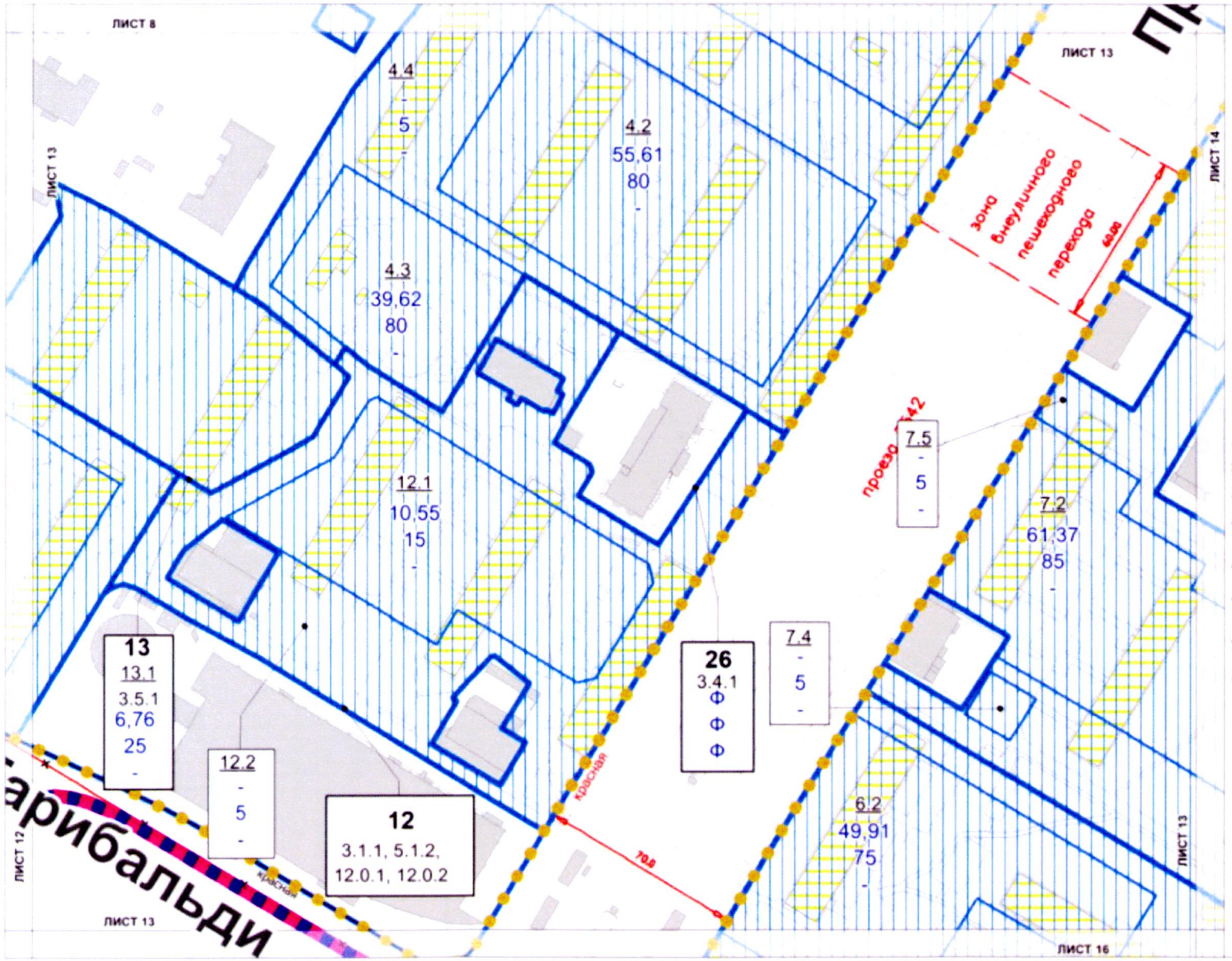


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

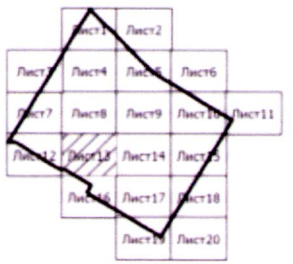
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

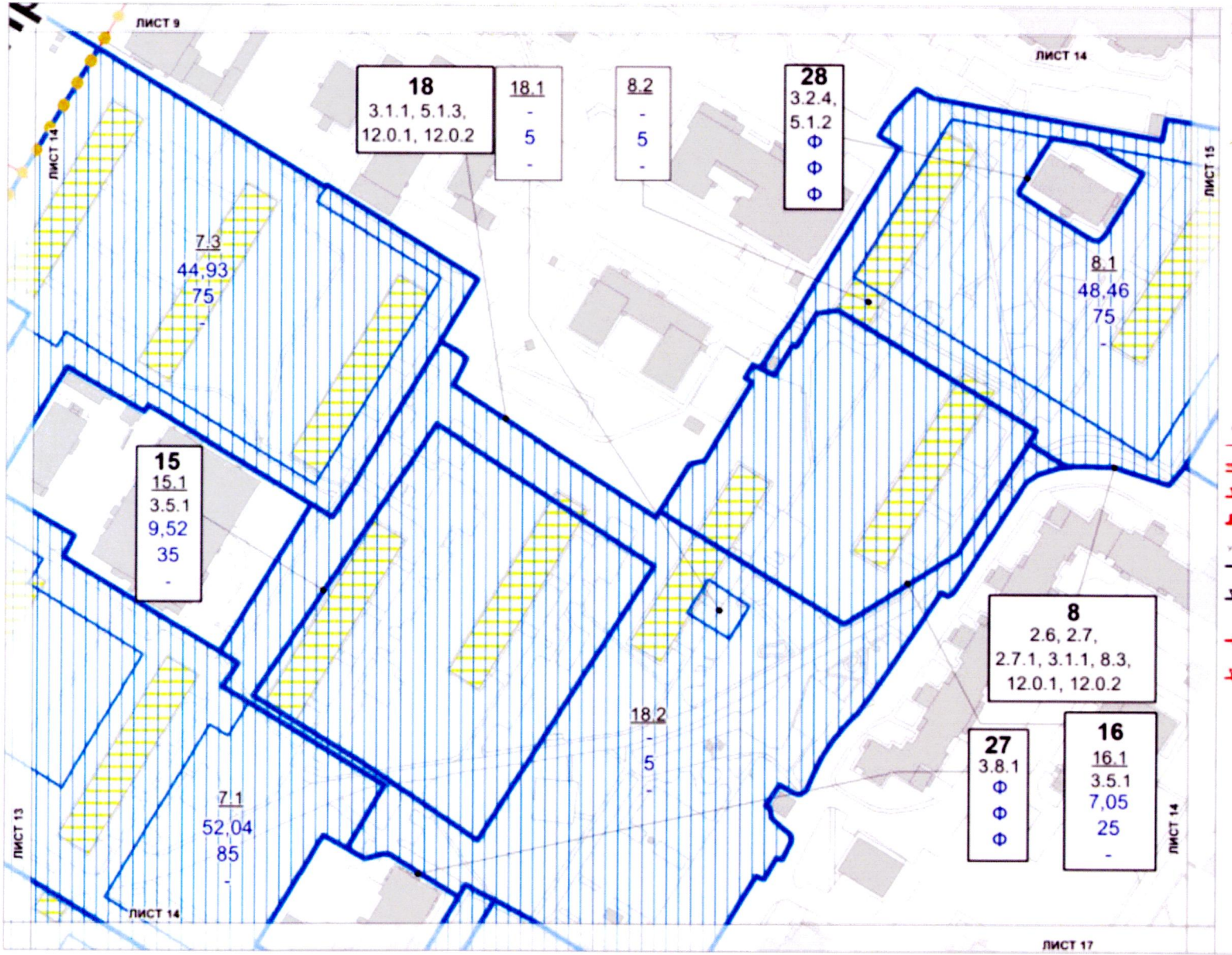


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 14



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

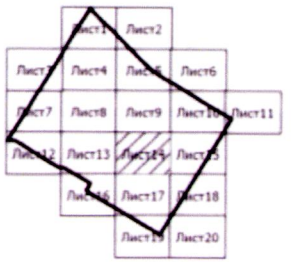
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

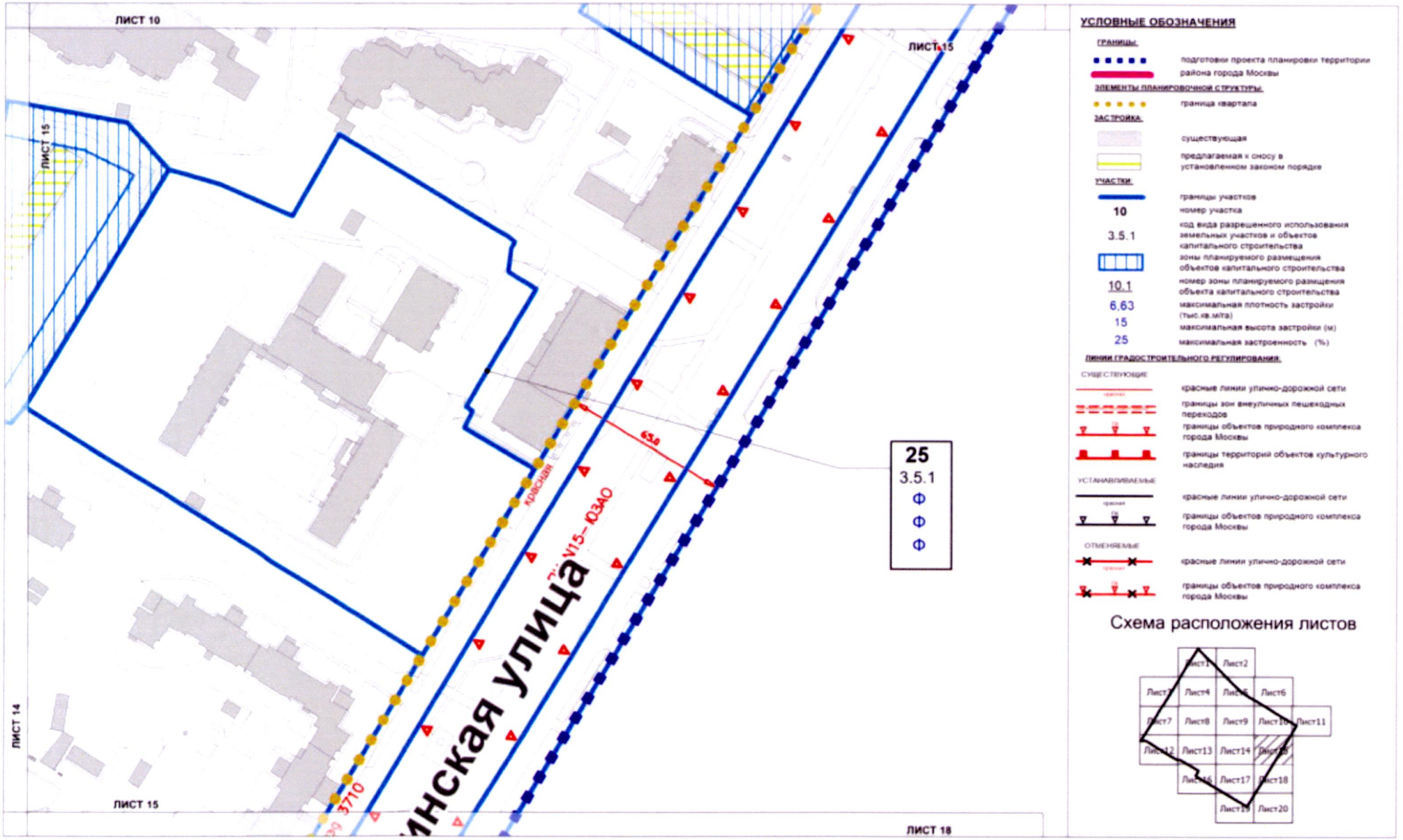


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 15

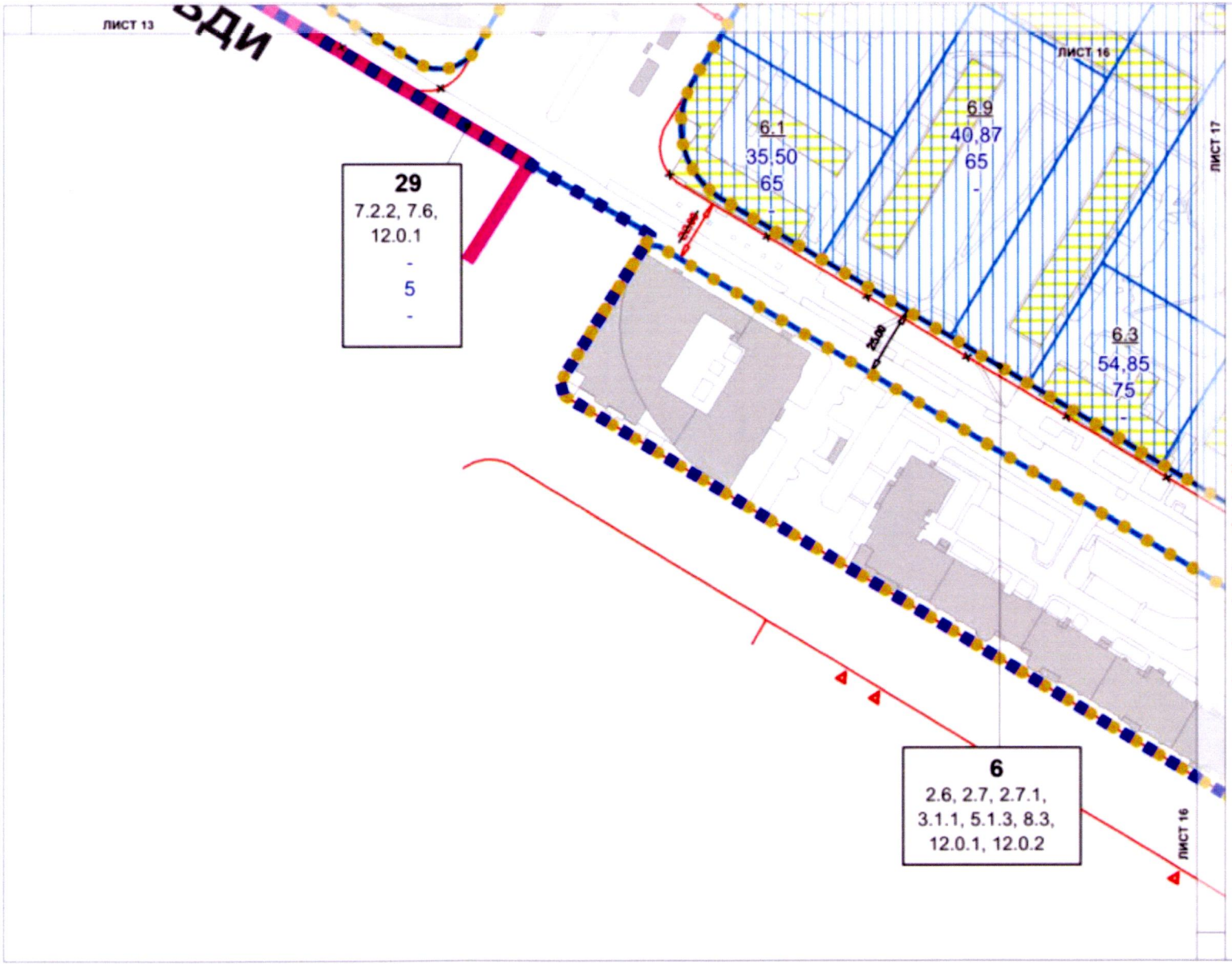


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

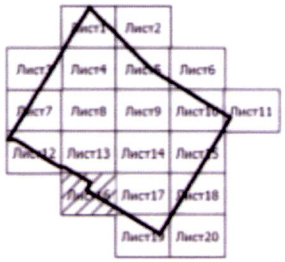
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

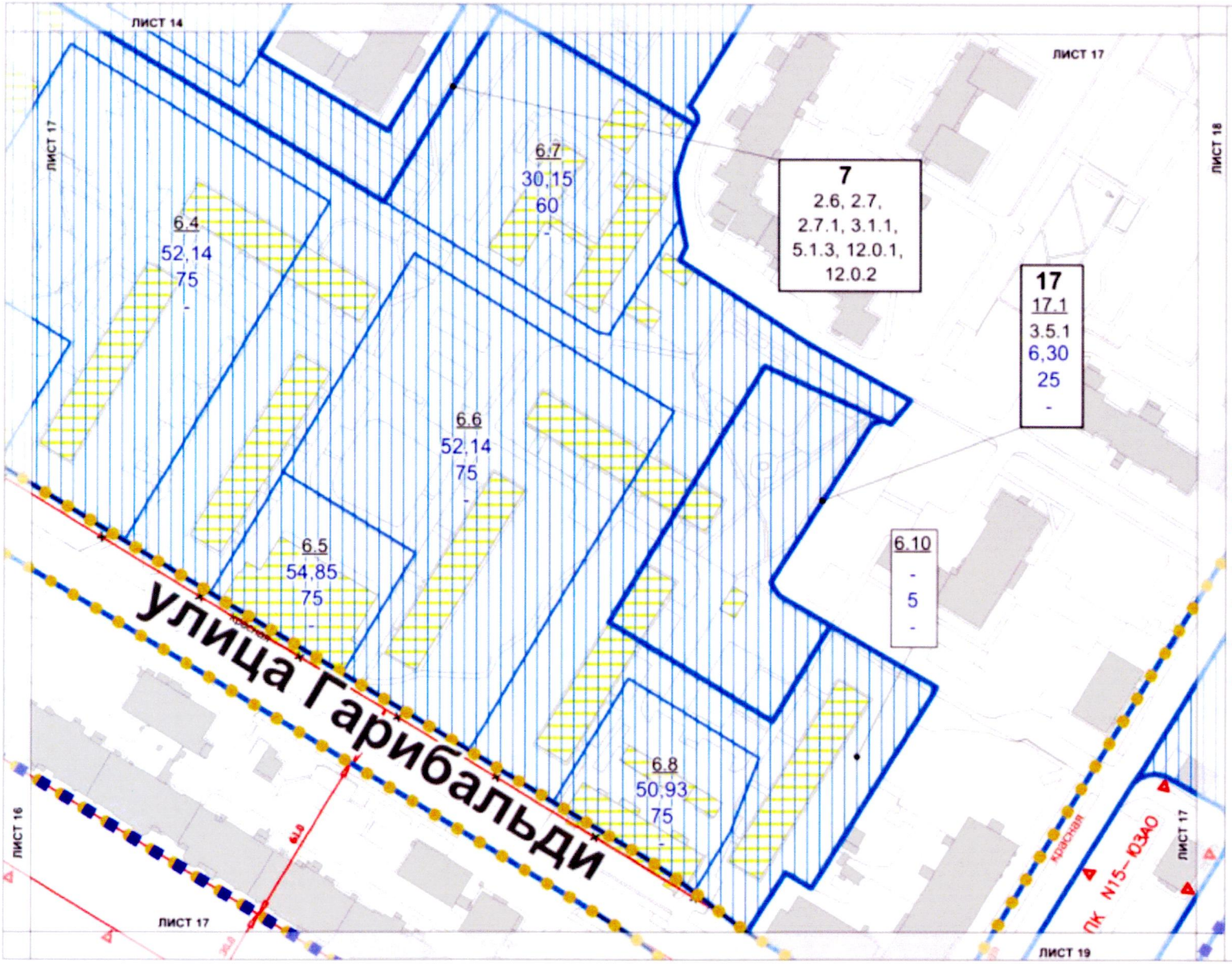


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

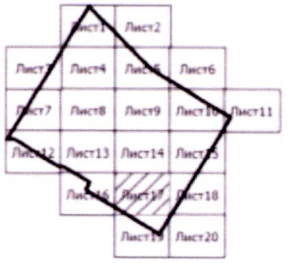
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

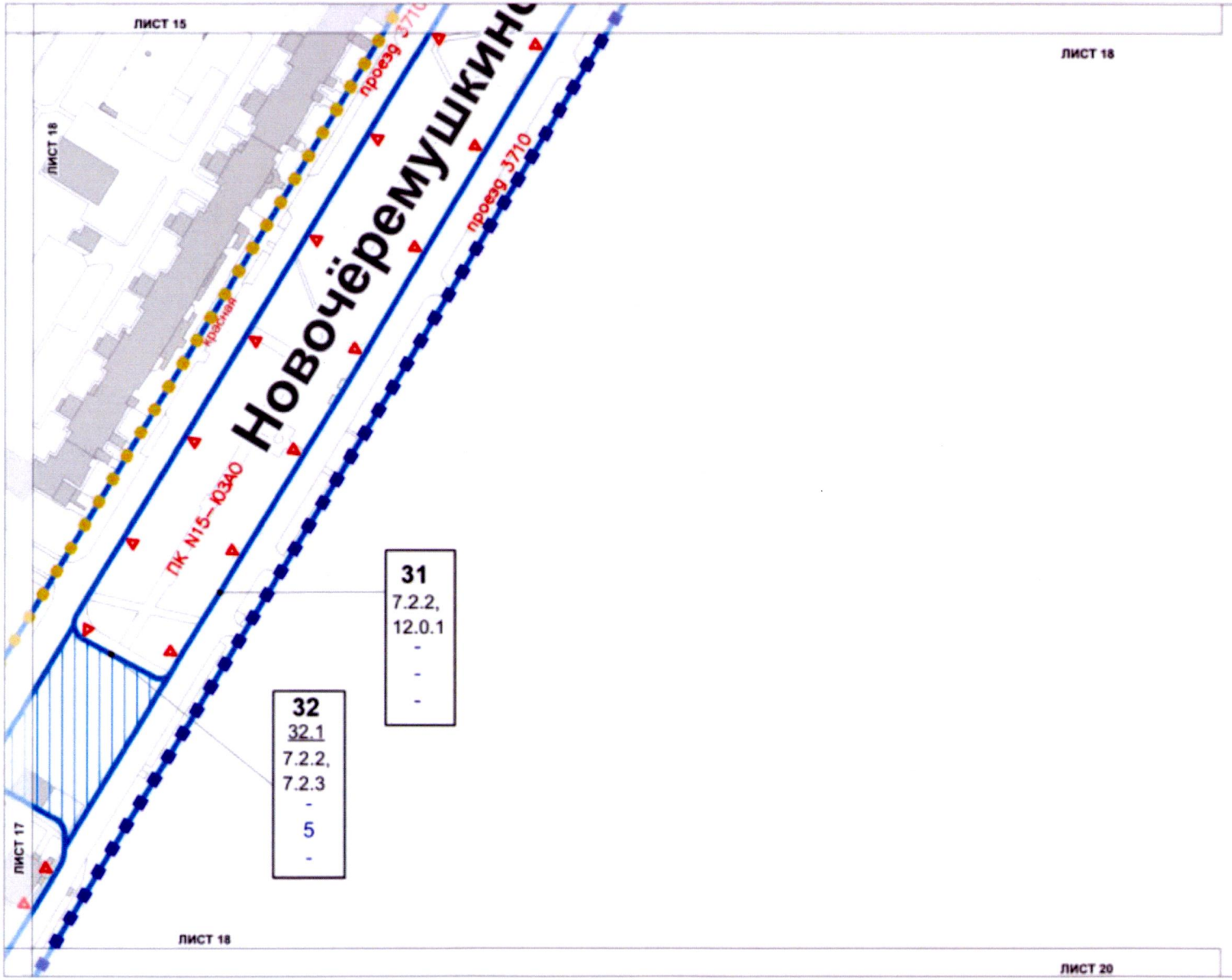


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

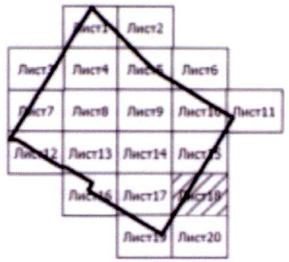
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

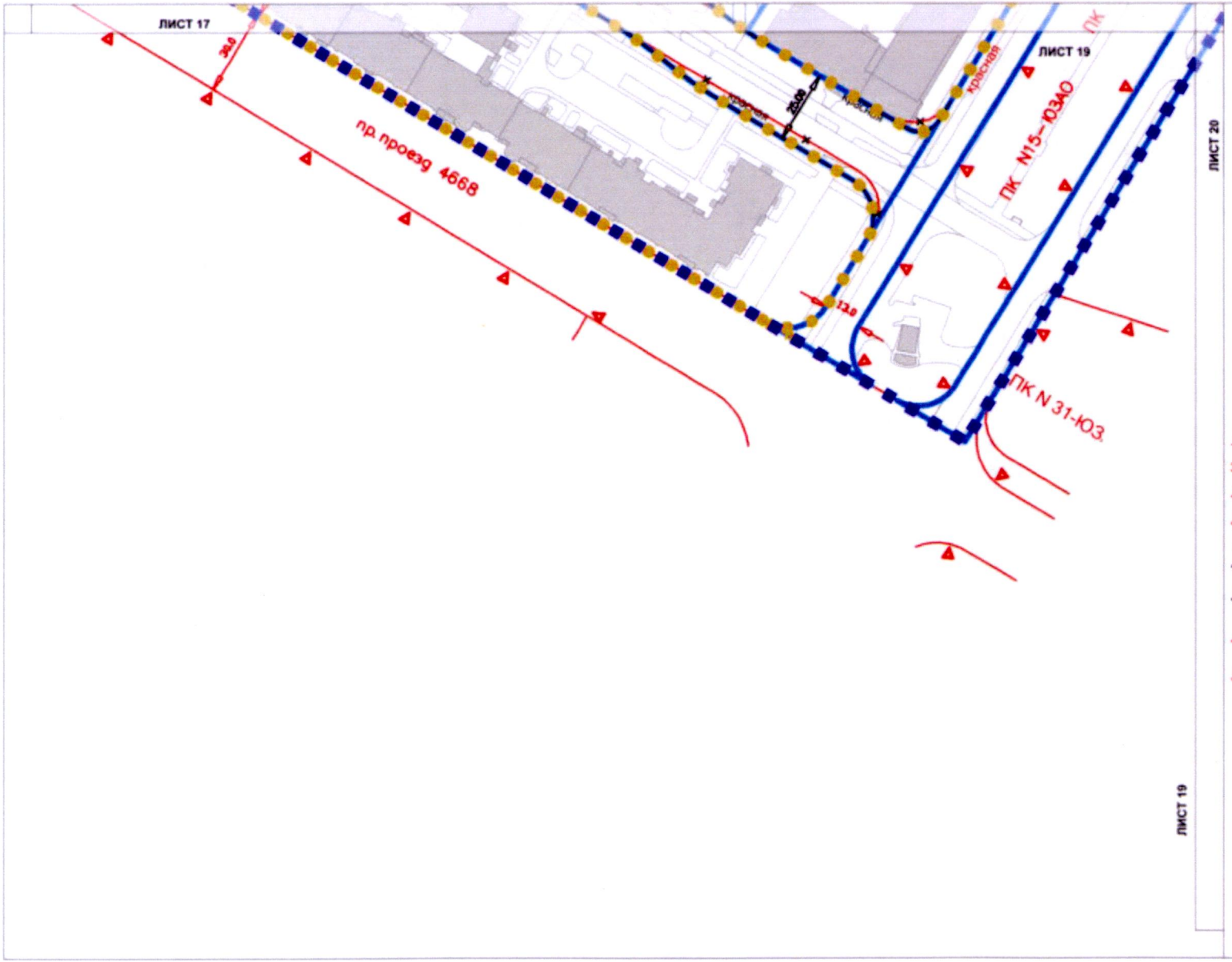


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 19



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

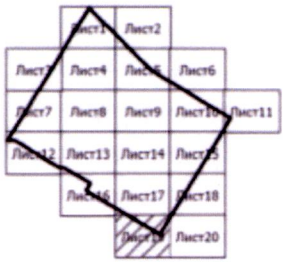
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 1. "Элементы планировочной структуры и зоны объектов капитального строительства"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 20

ЛИСТ 18

ЛИСТ 20

ЛИСТ 20

ЛИСТ 19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- граница квартала

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

УЧАСТКИ:

- границы участков
- 10 — номер участка
- 3.5.1 — код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 6,63 — максимальная плотность застройки (тыс.кв.м/га)
- 15 — максимальная высота застройки (м)
- 25 — максимальная застроенность (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

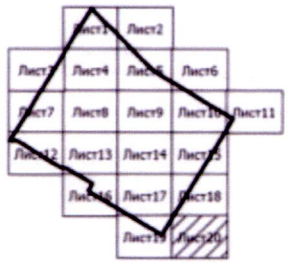
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 1

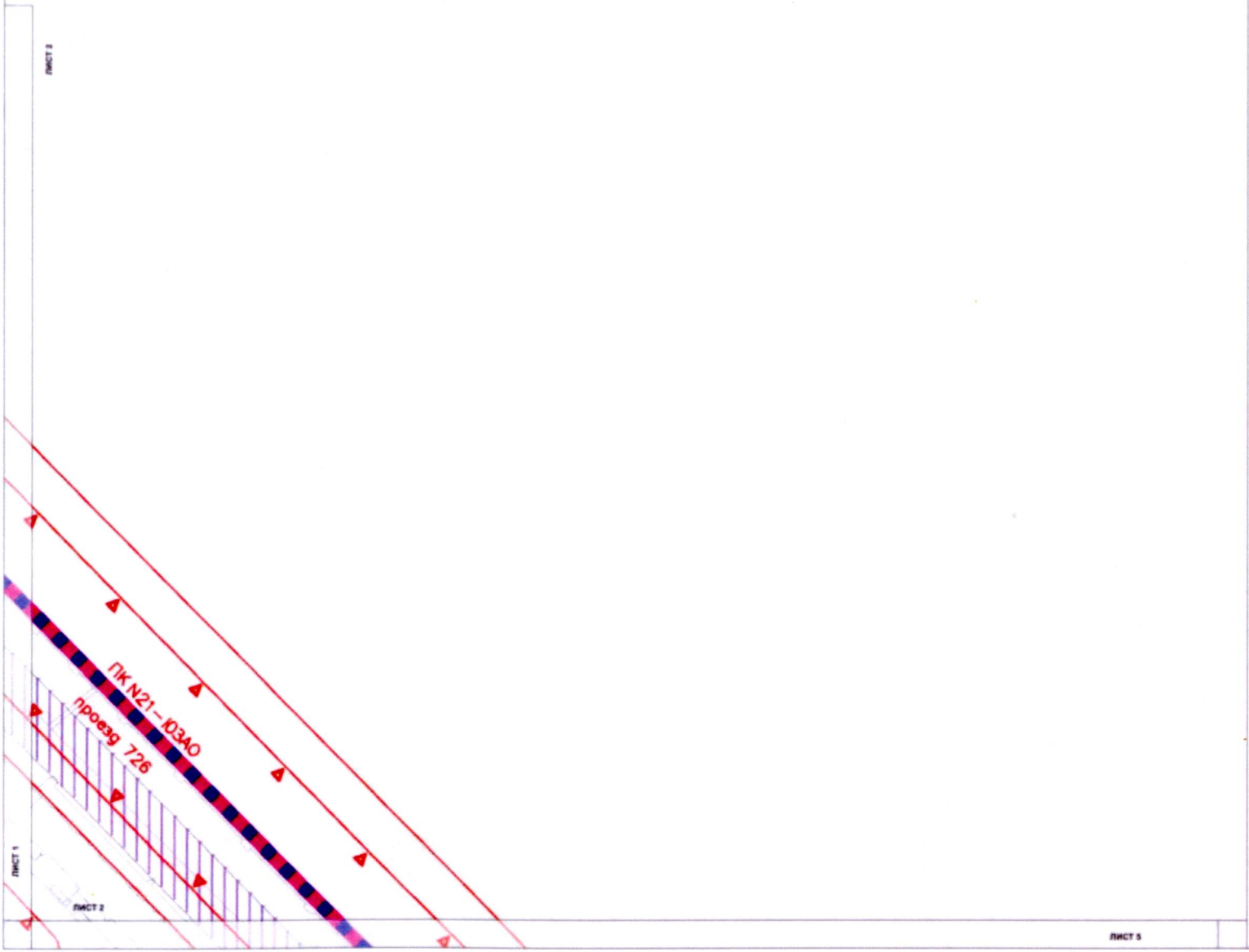
Схема расположения листов

Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внутриквартальных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

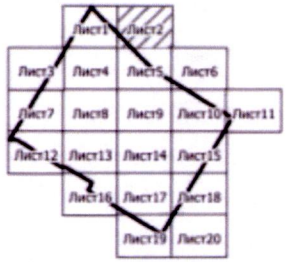
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

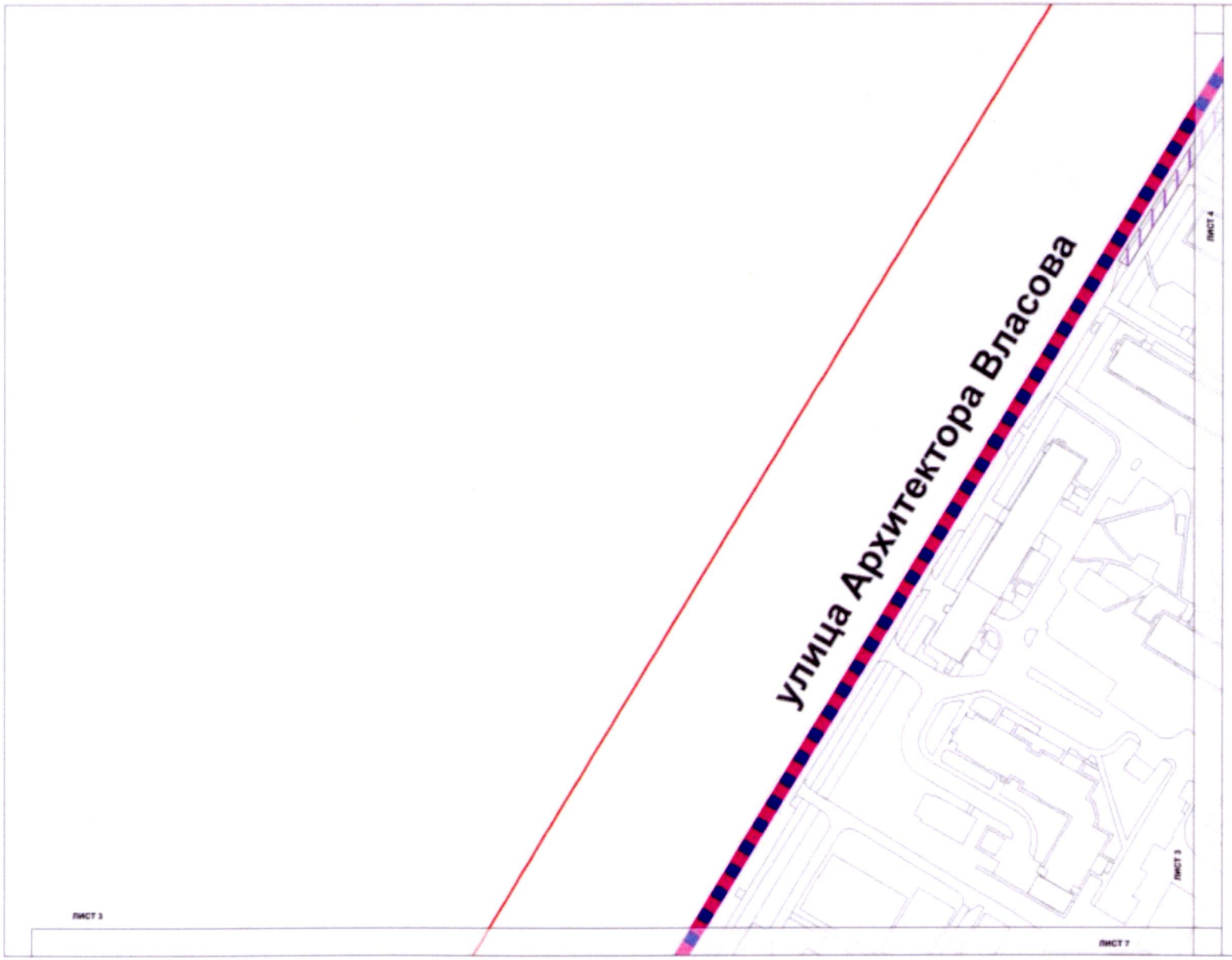


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняются на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

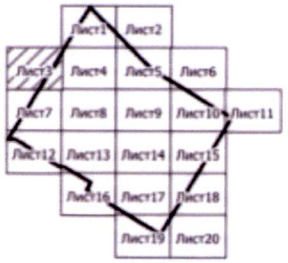
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

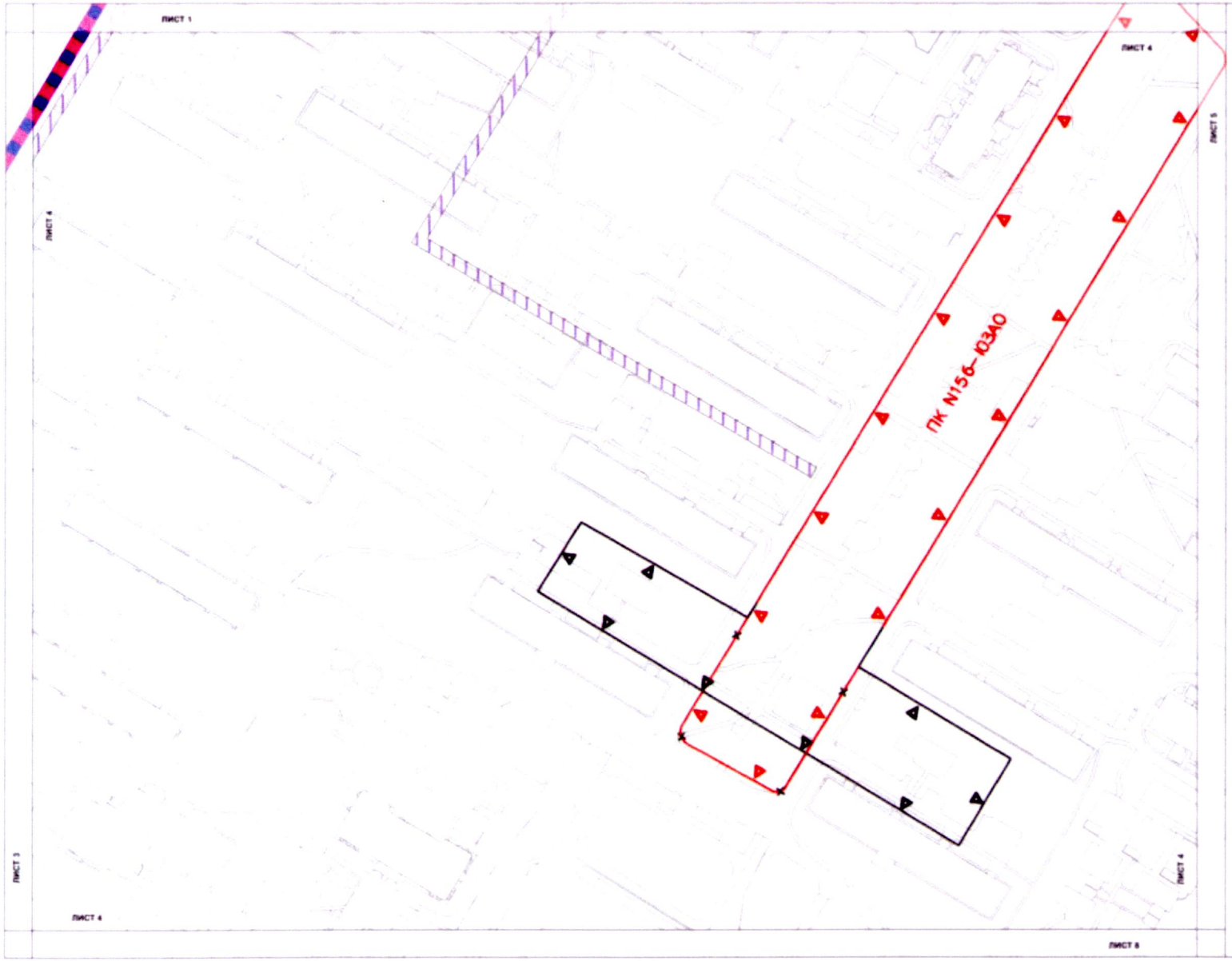


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

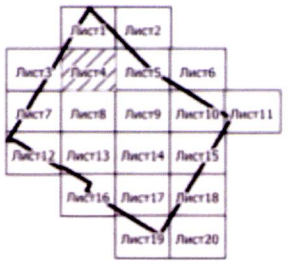
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

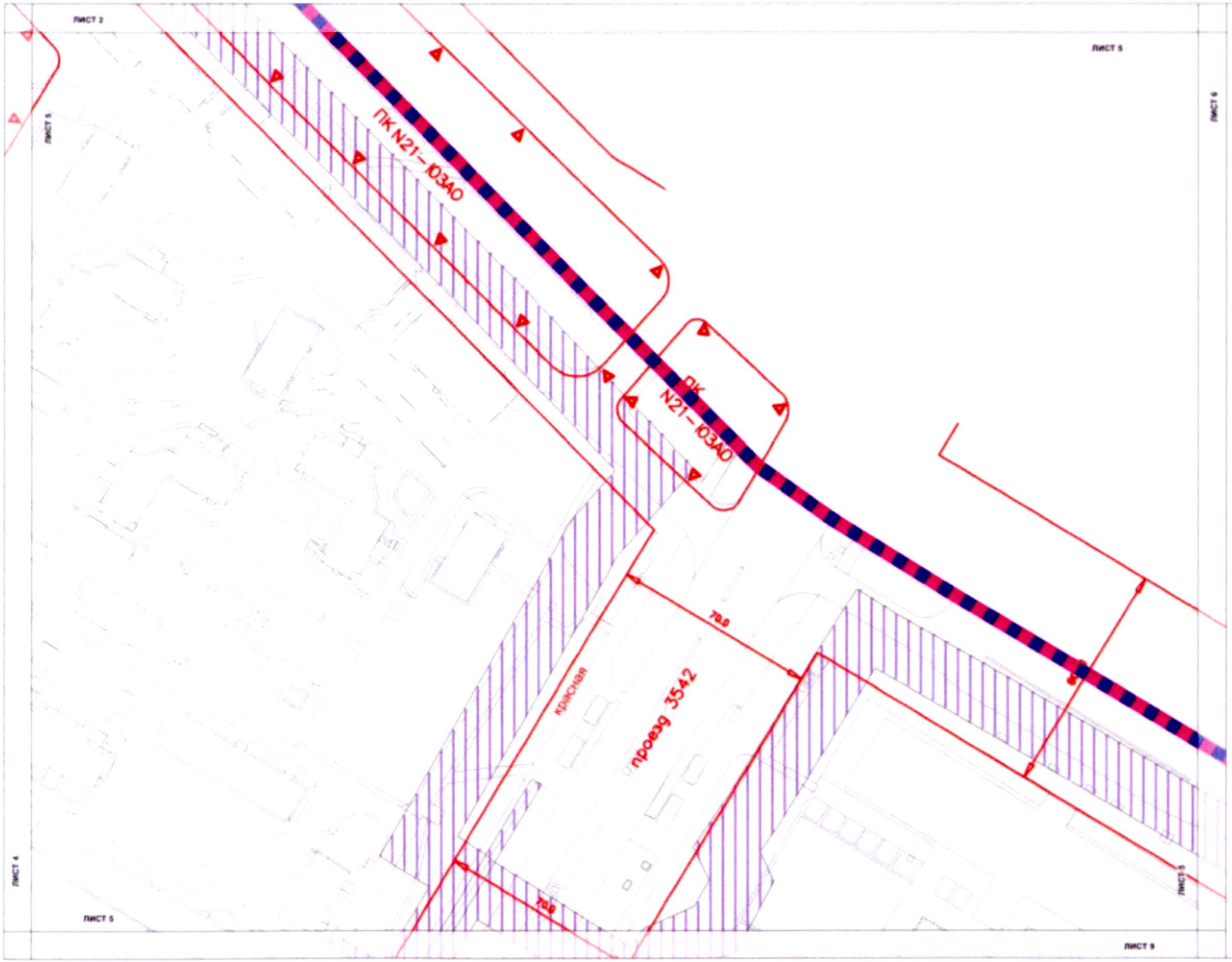


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

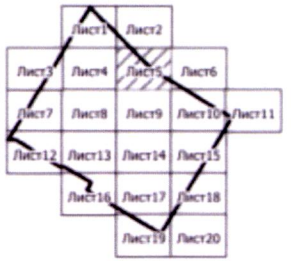
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

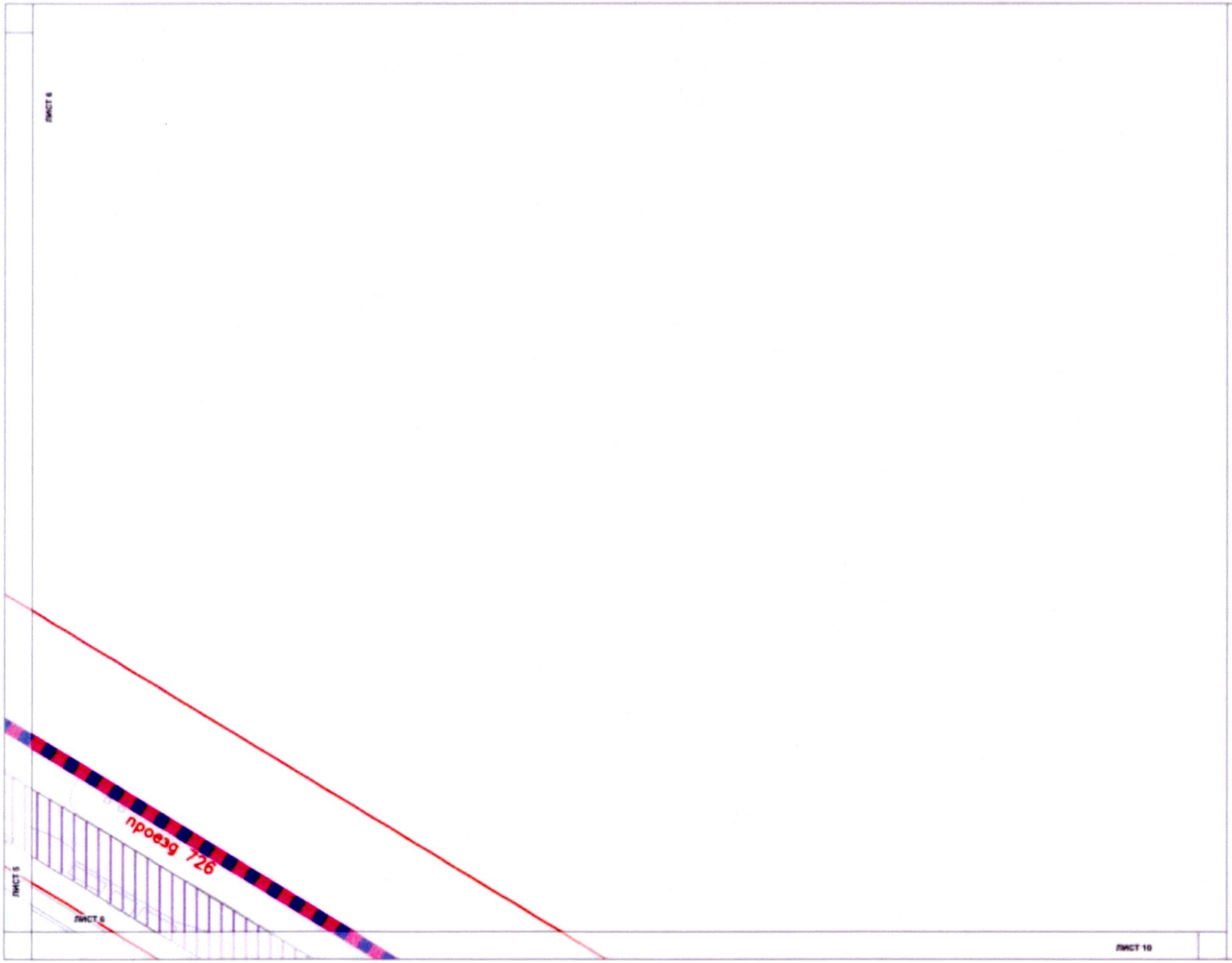


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

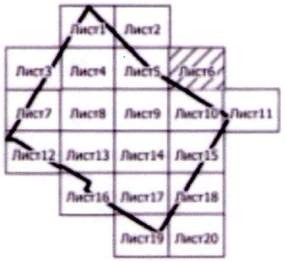
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

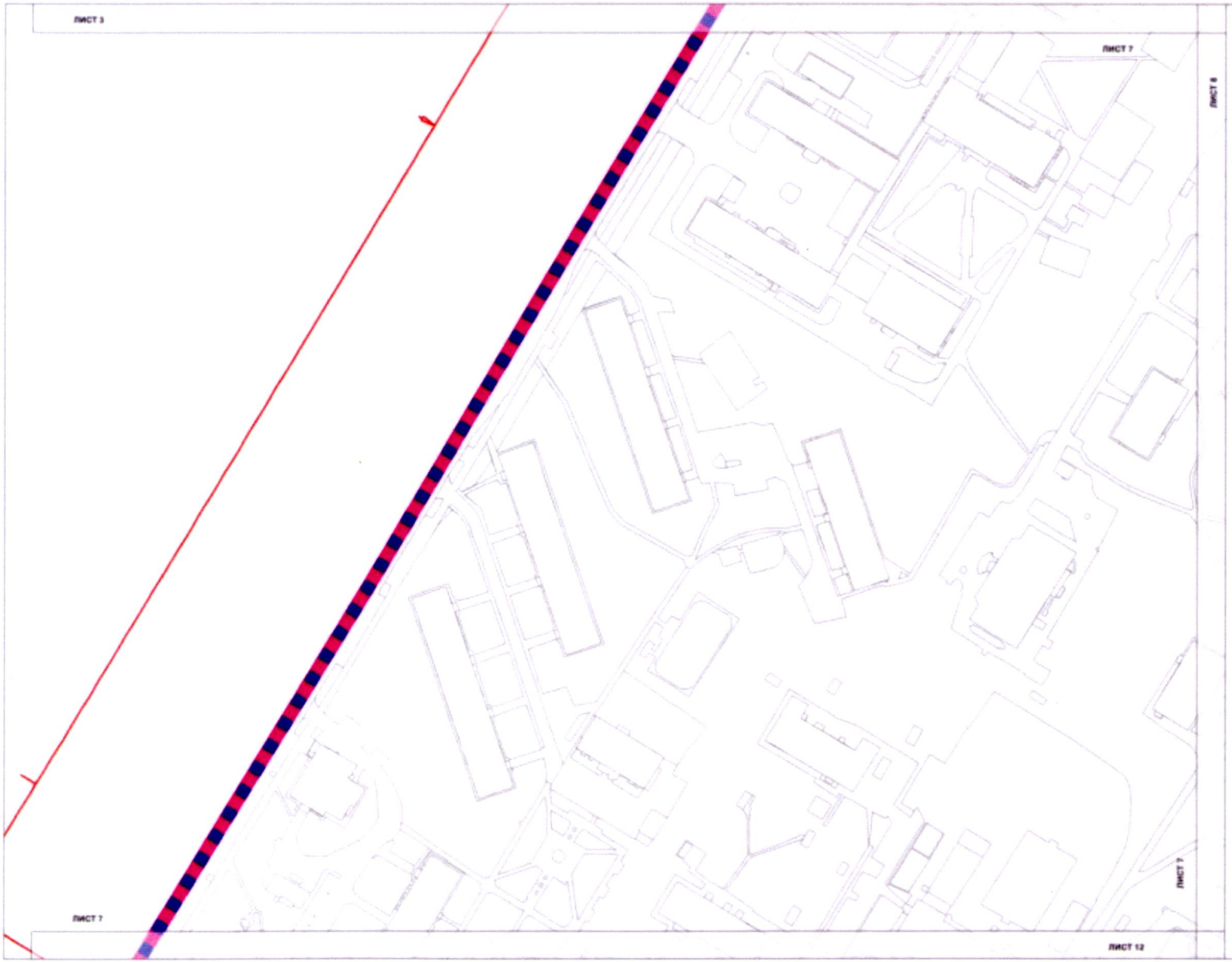


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- 25 — номер участка
- зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети
- зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

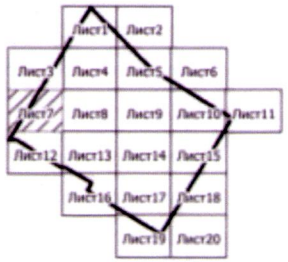
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

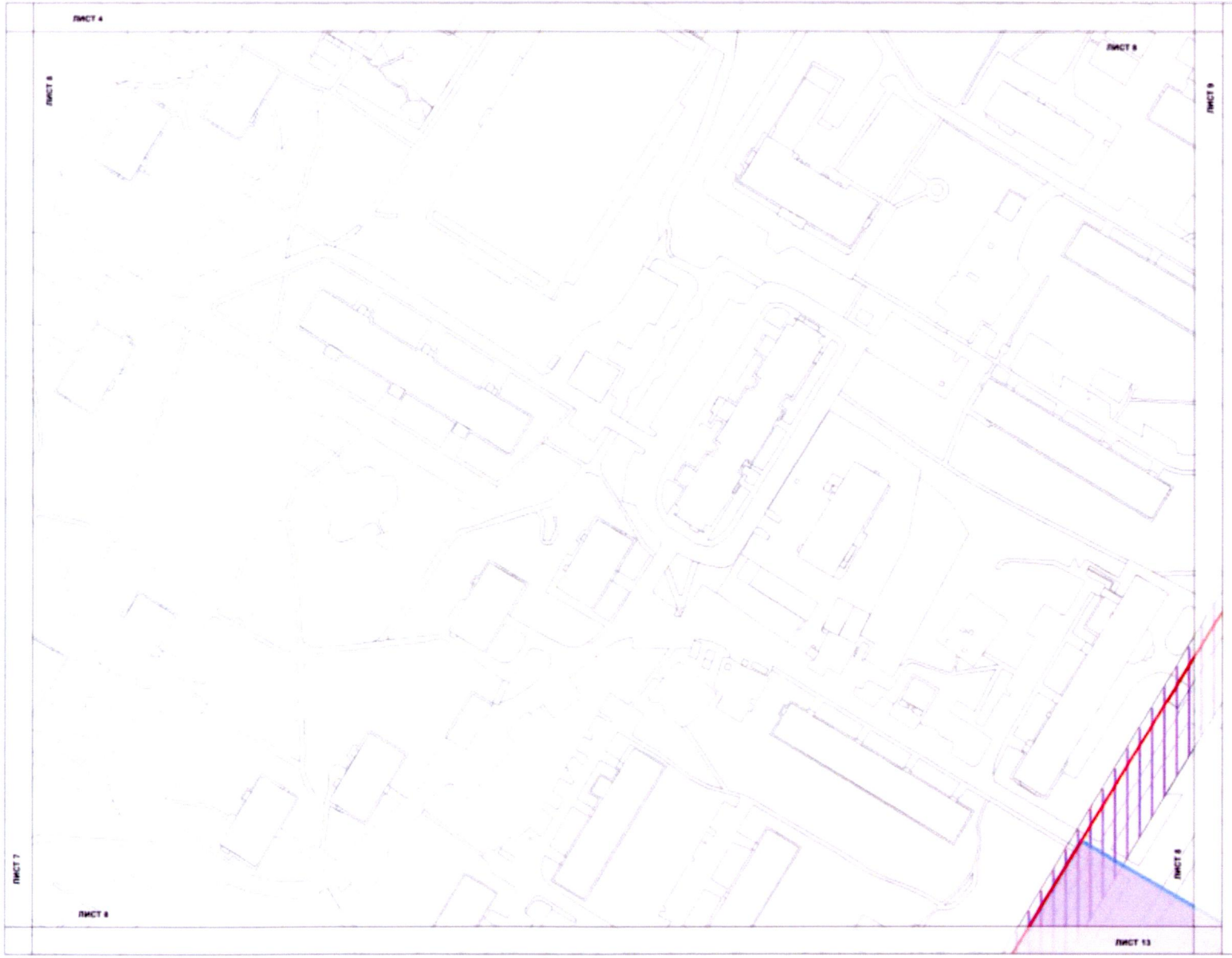


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внутриквартальных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

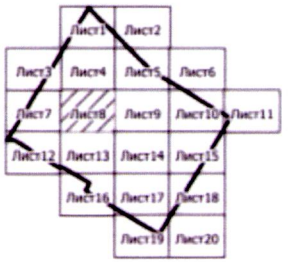
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- 25 — номер участка
- зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети
- зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внутриквартальных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

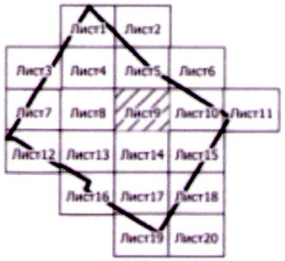
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

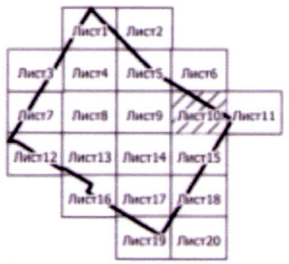
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

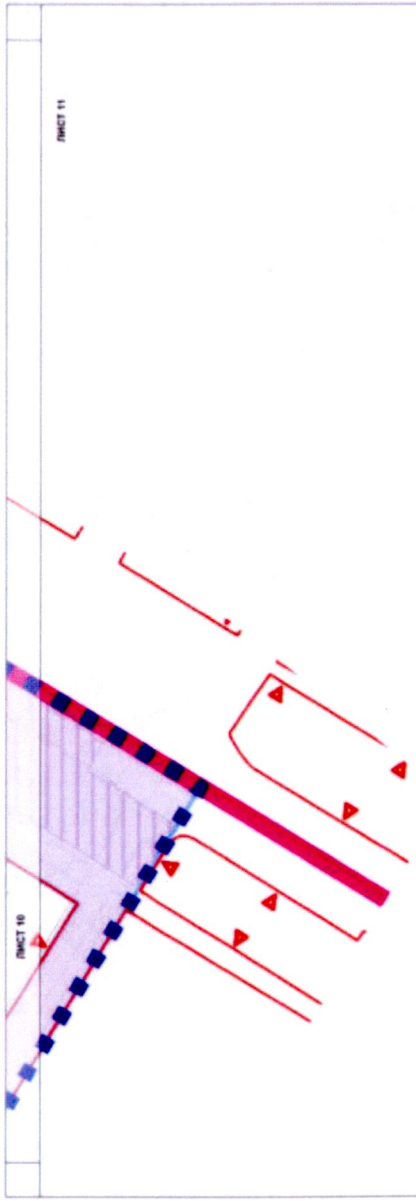


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внутренних пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

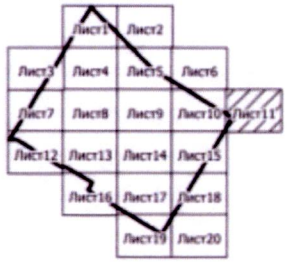
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

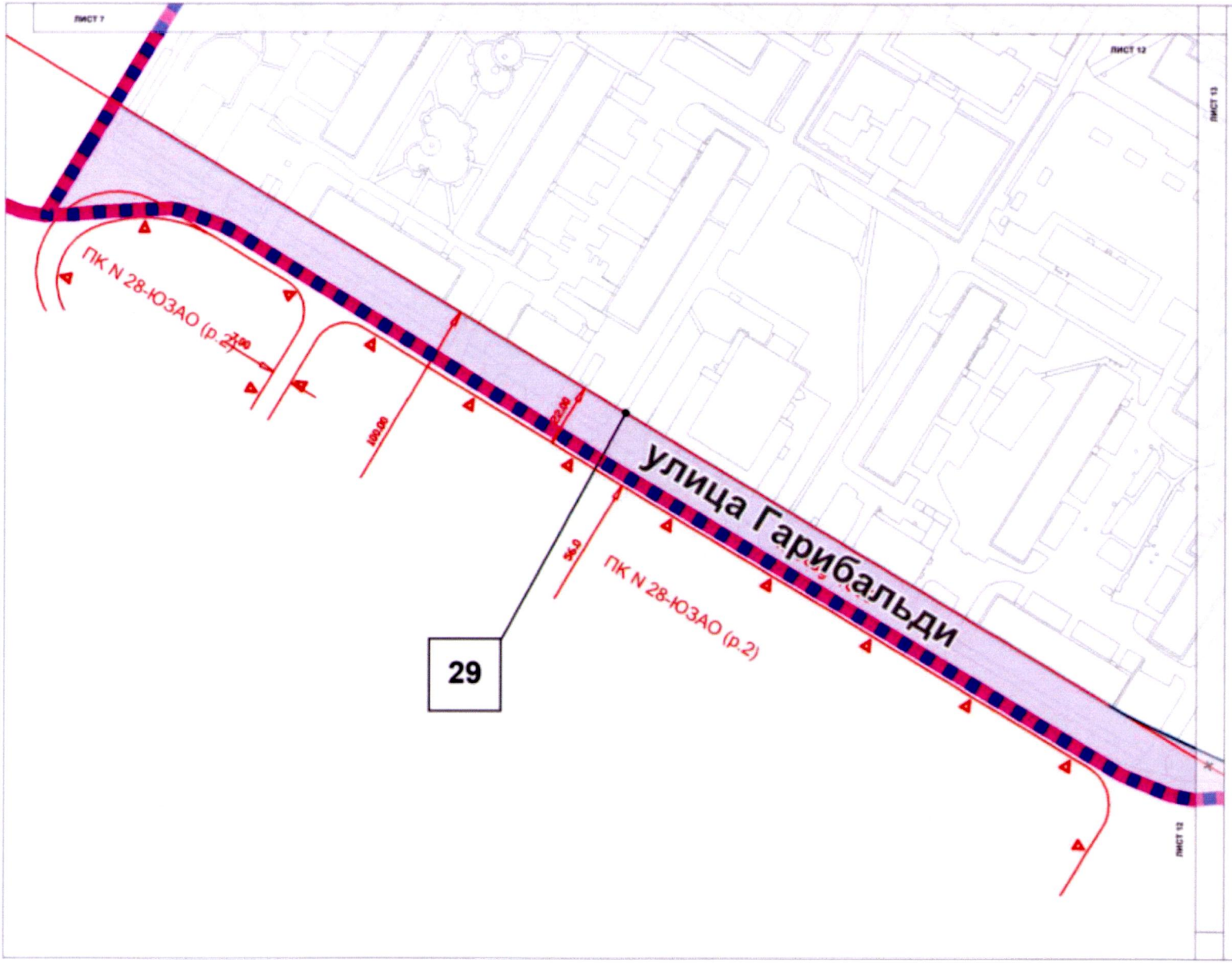


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

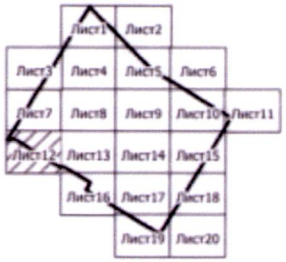
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 13

Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 14

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внутренних пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

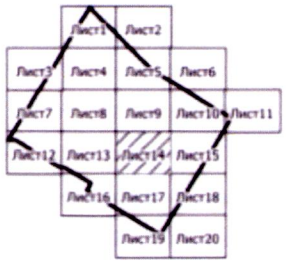
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

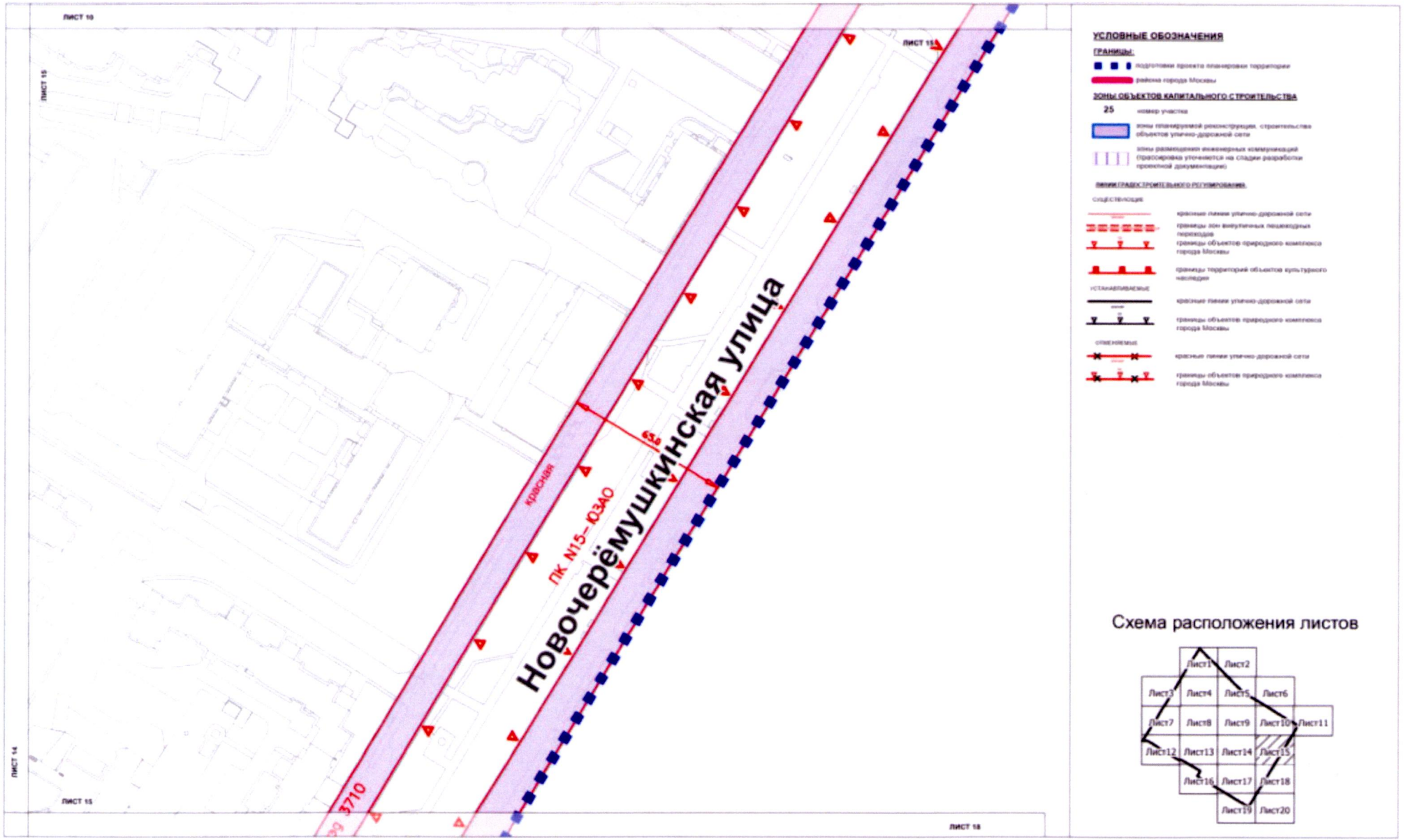


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 15

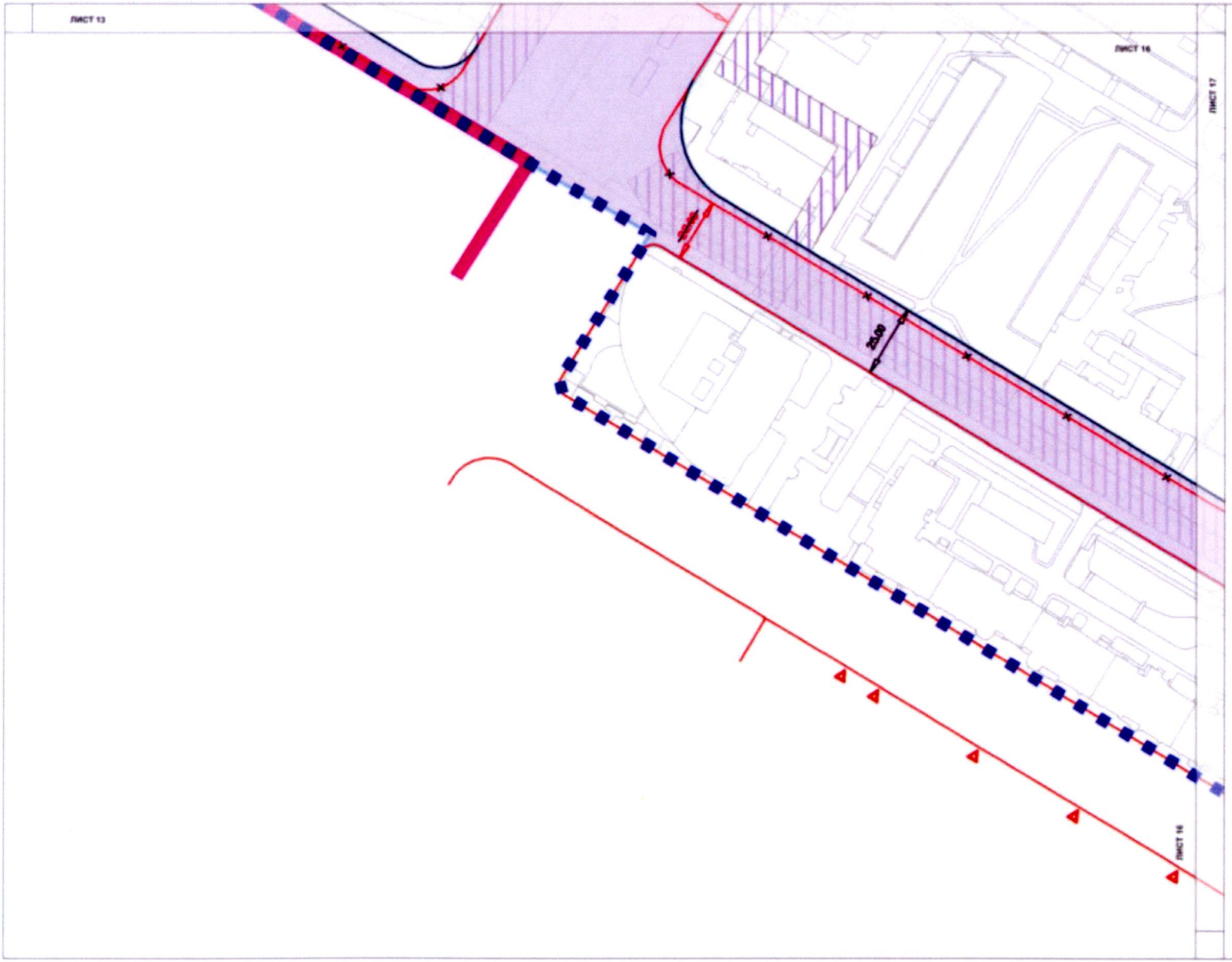


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

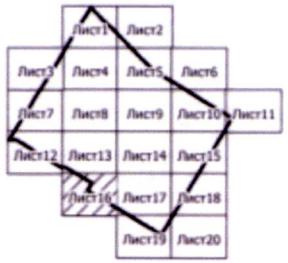
границы объектов природного комплекса города Москвы

СТИРАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

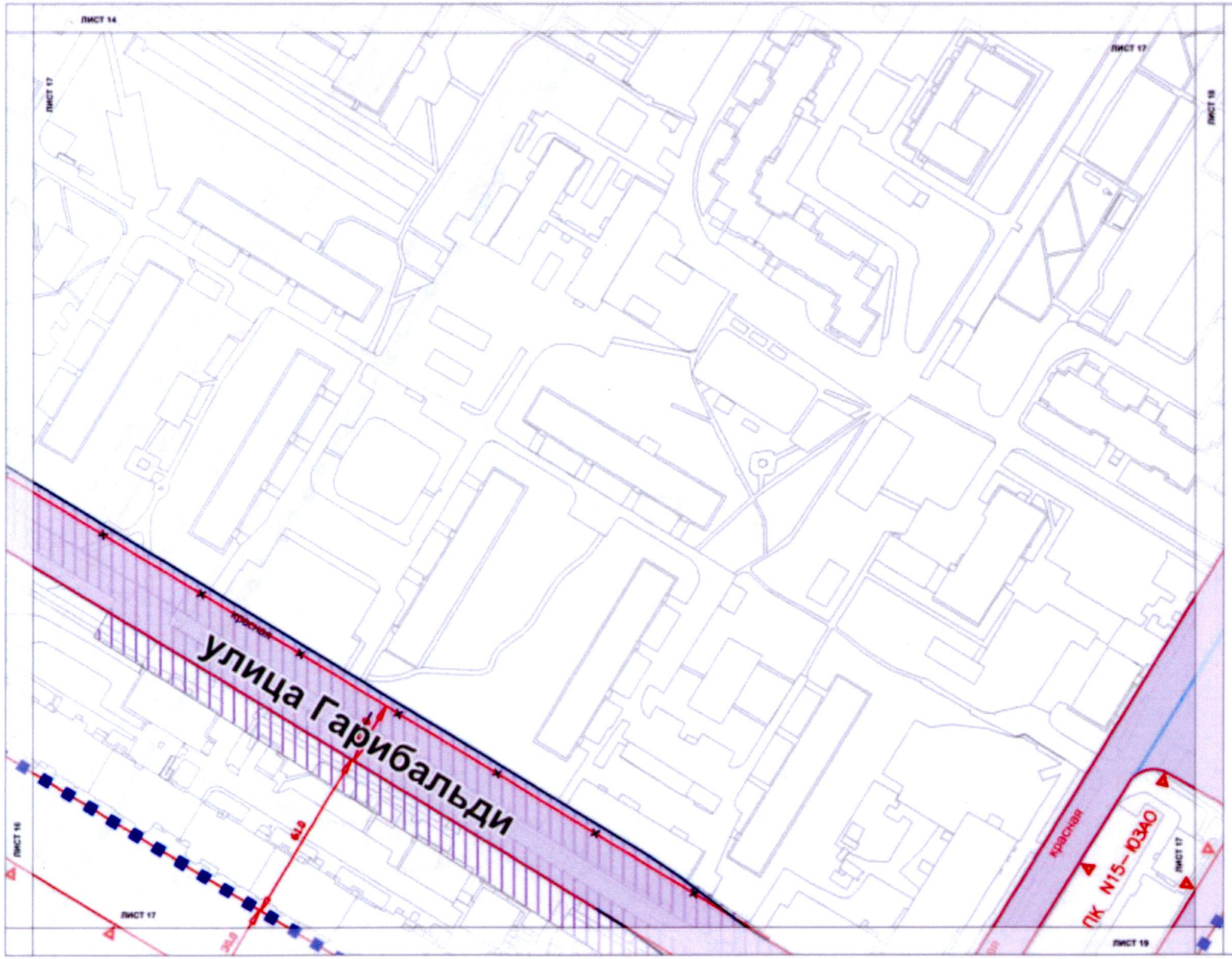


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

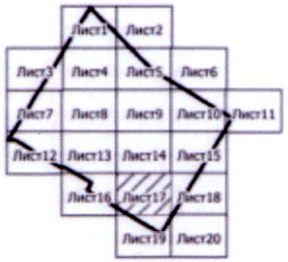
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

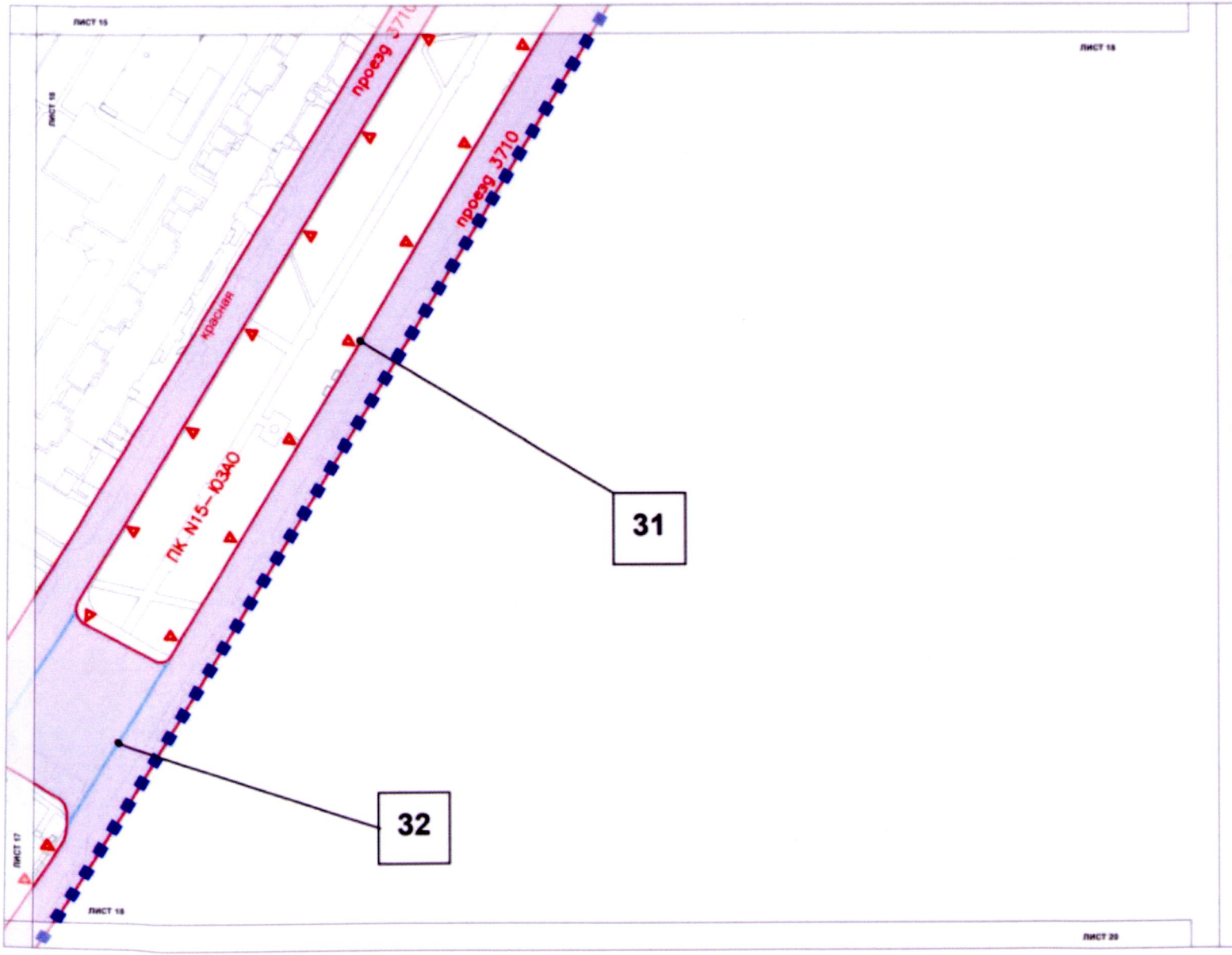


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внутриквартальных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

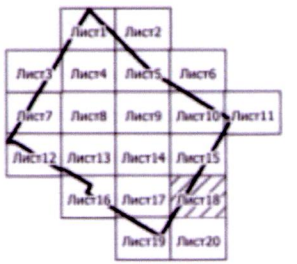
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

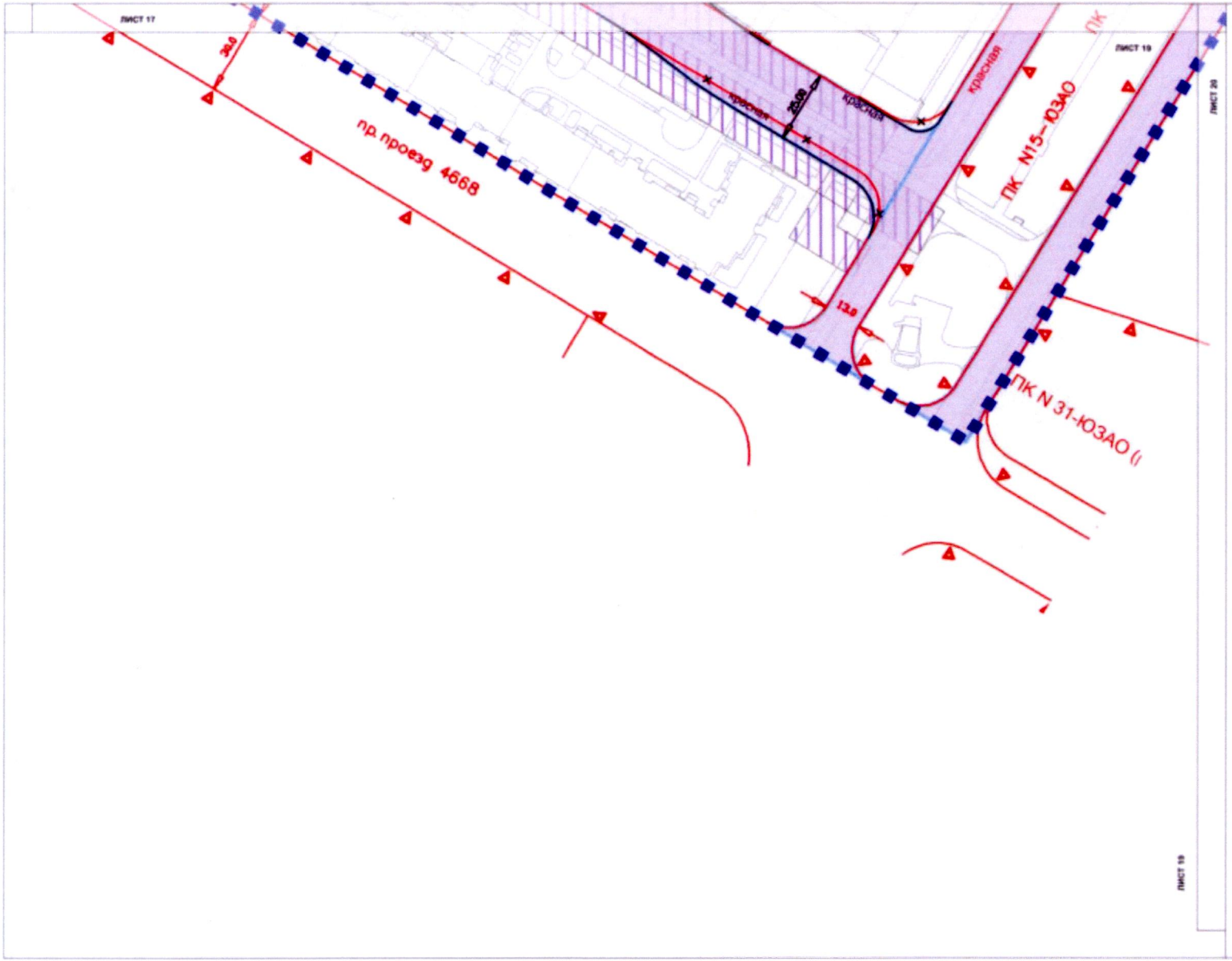


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 19



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

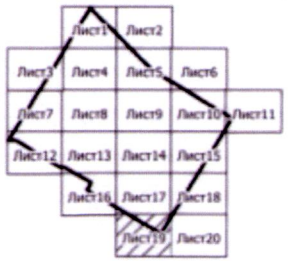
границы объектов природного комплекса города Москвы

СТИРАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов

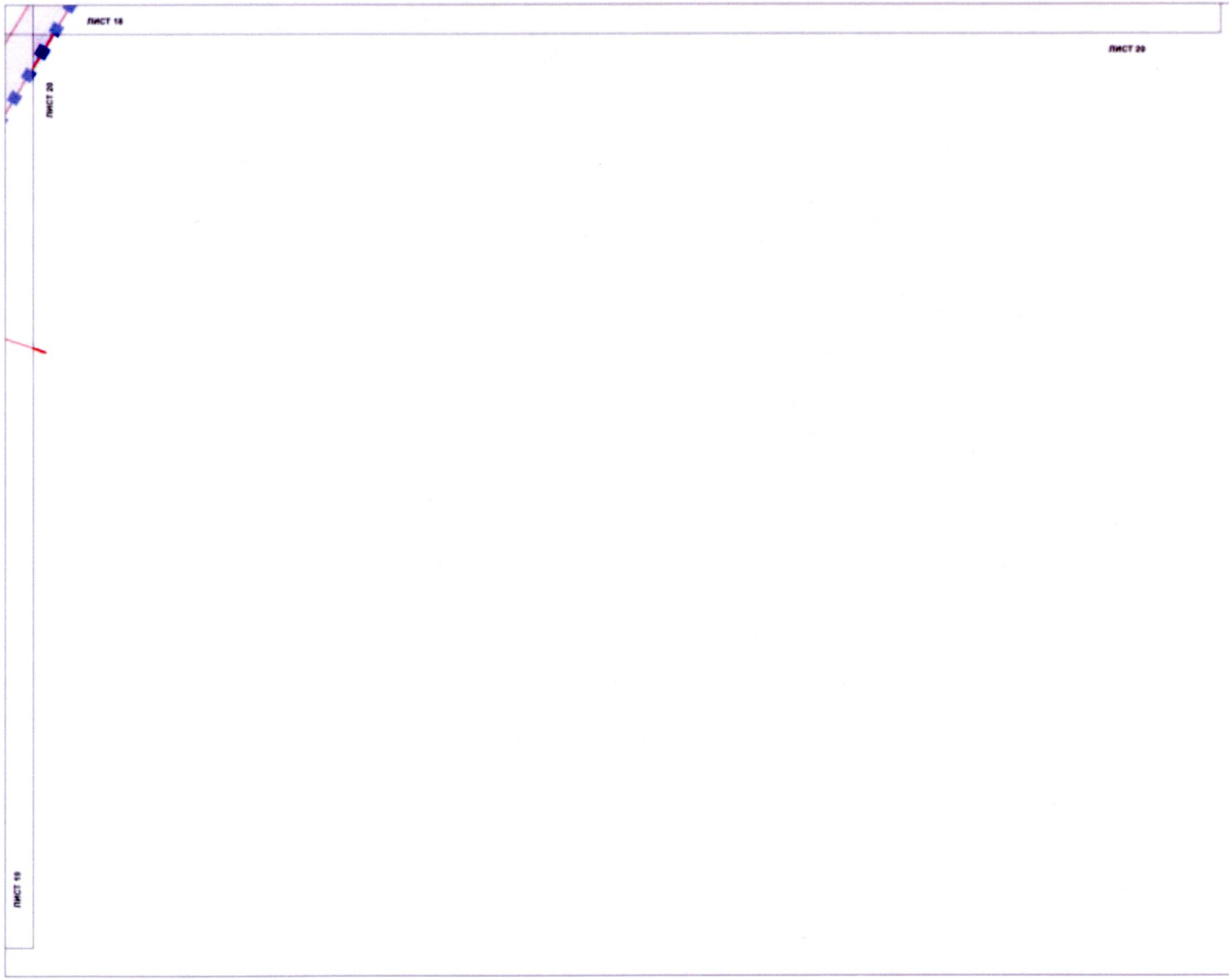


Чертеж "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

25 номер участка

зоны планируемой реконструкции, строительства объектов улично-дорожной сети

зоны размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

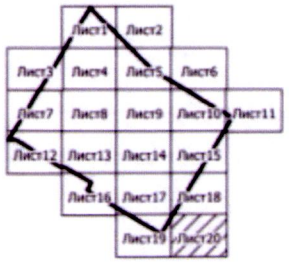
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 1

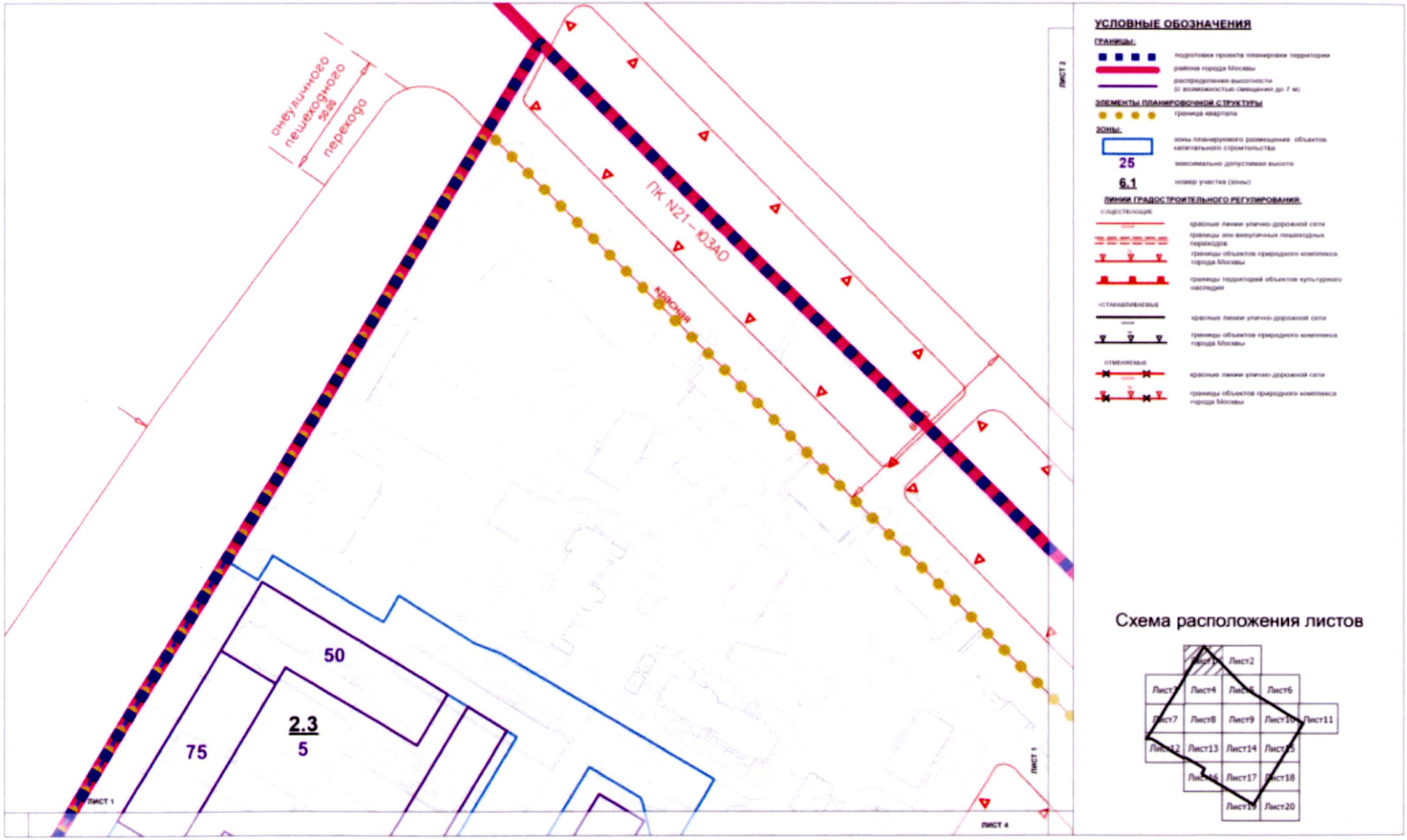
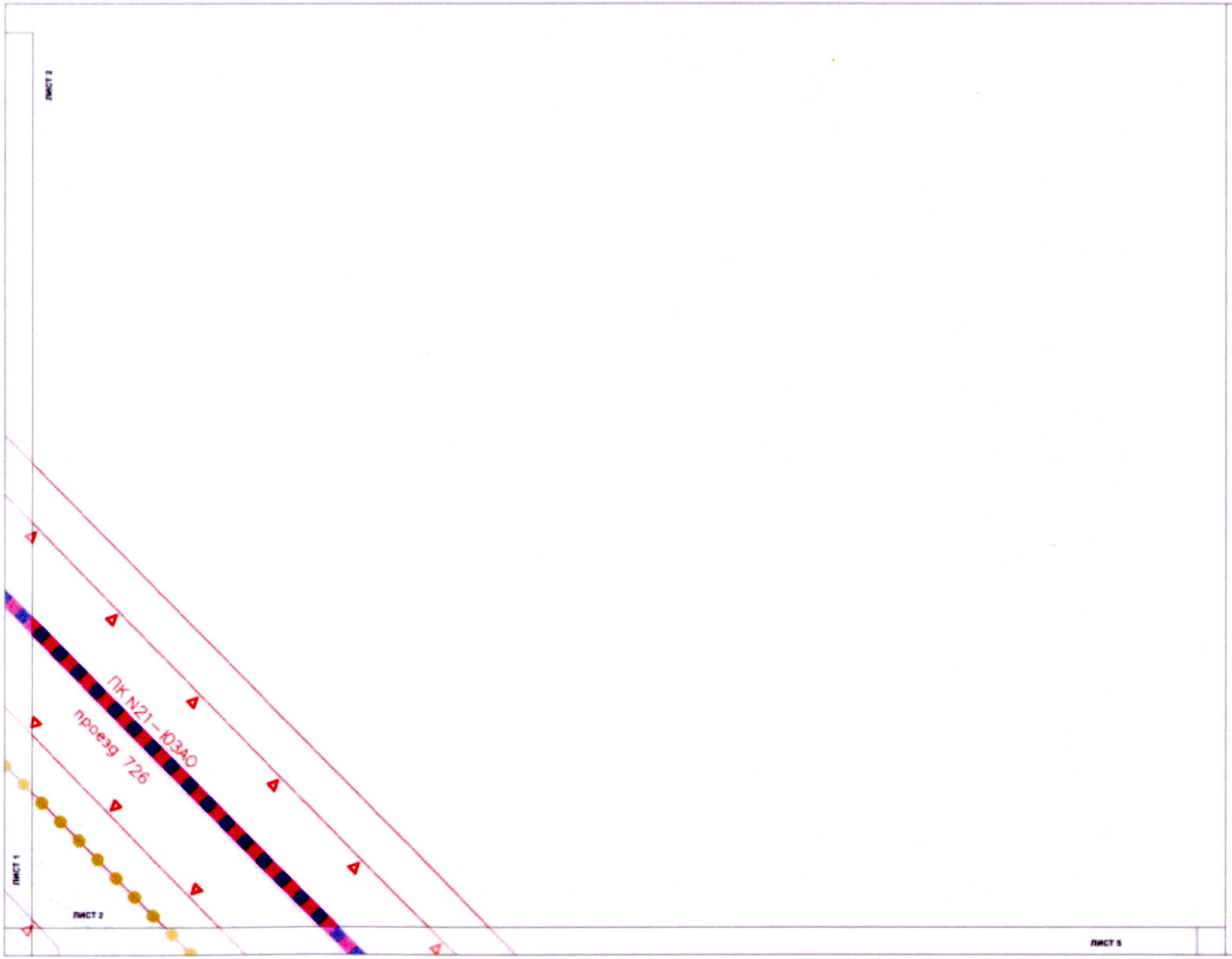


Схема расположения листов

Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- граница квартала

ЗОНЫ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 25 — максимально допустимая высота
- 6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

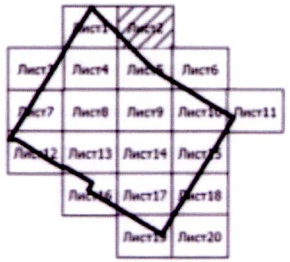
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

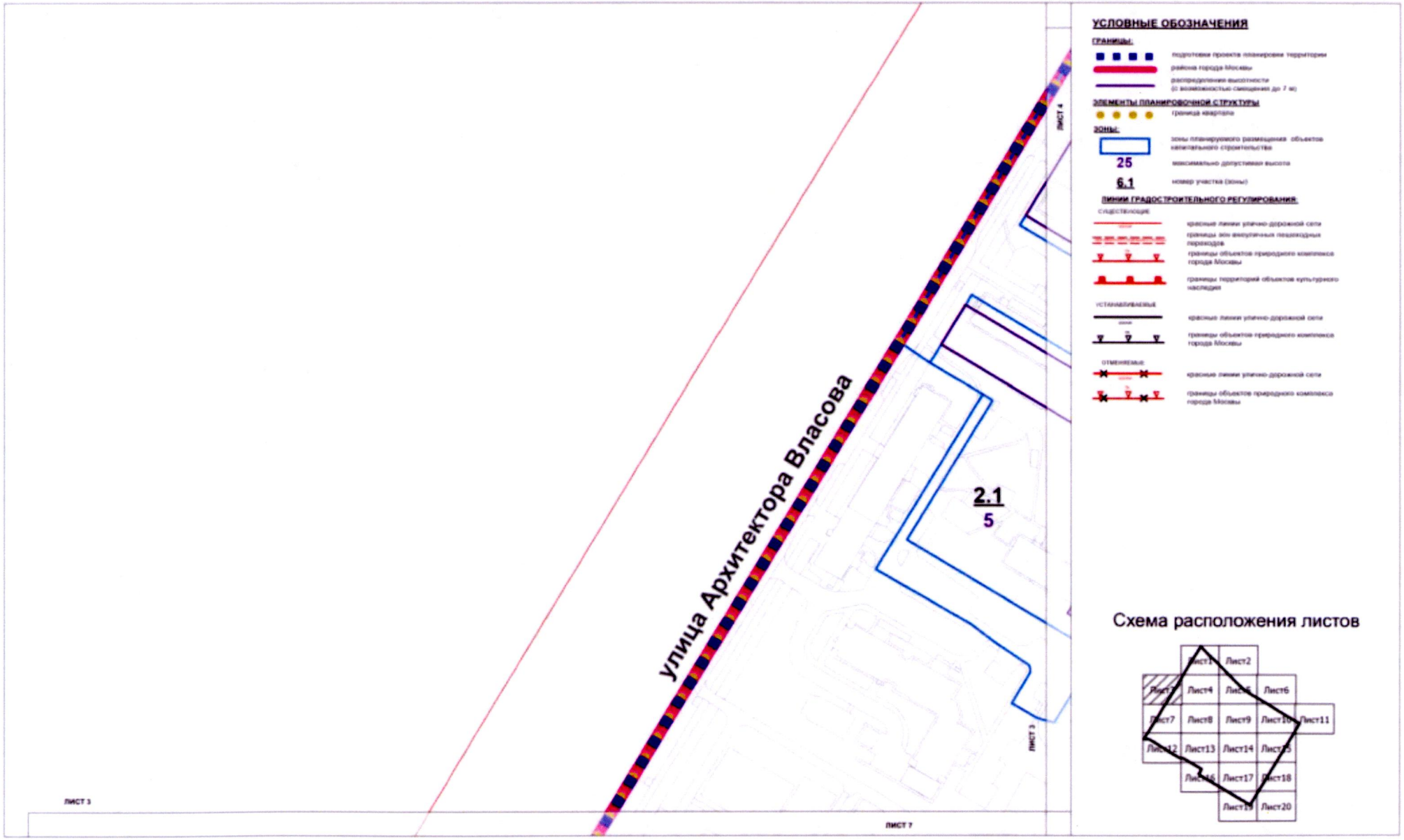
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

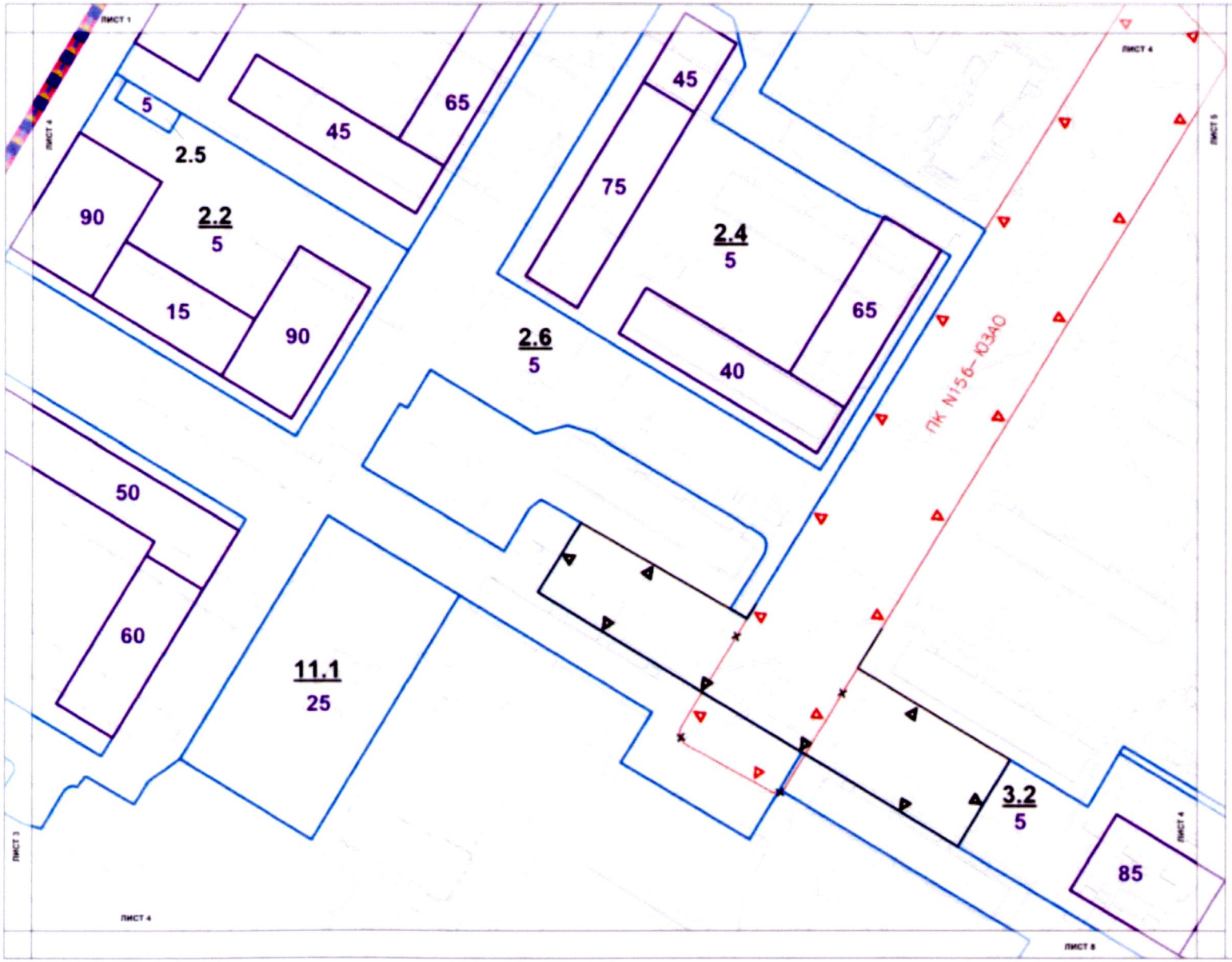
Лист 3



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Лист 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности
(с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 — максимально допустимая высота

6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

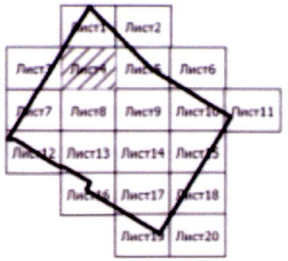
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

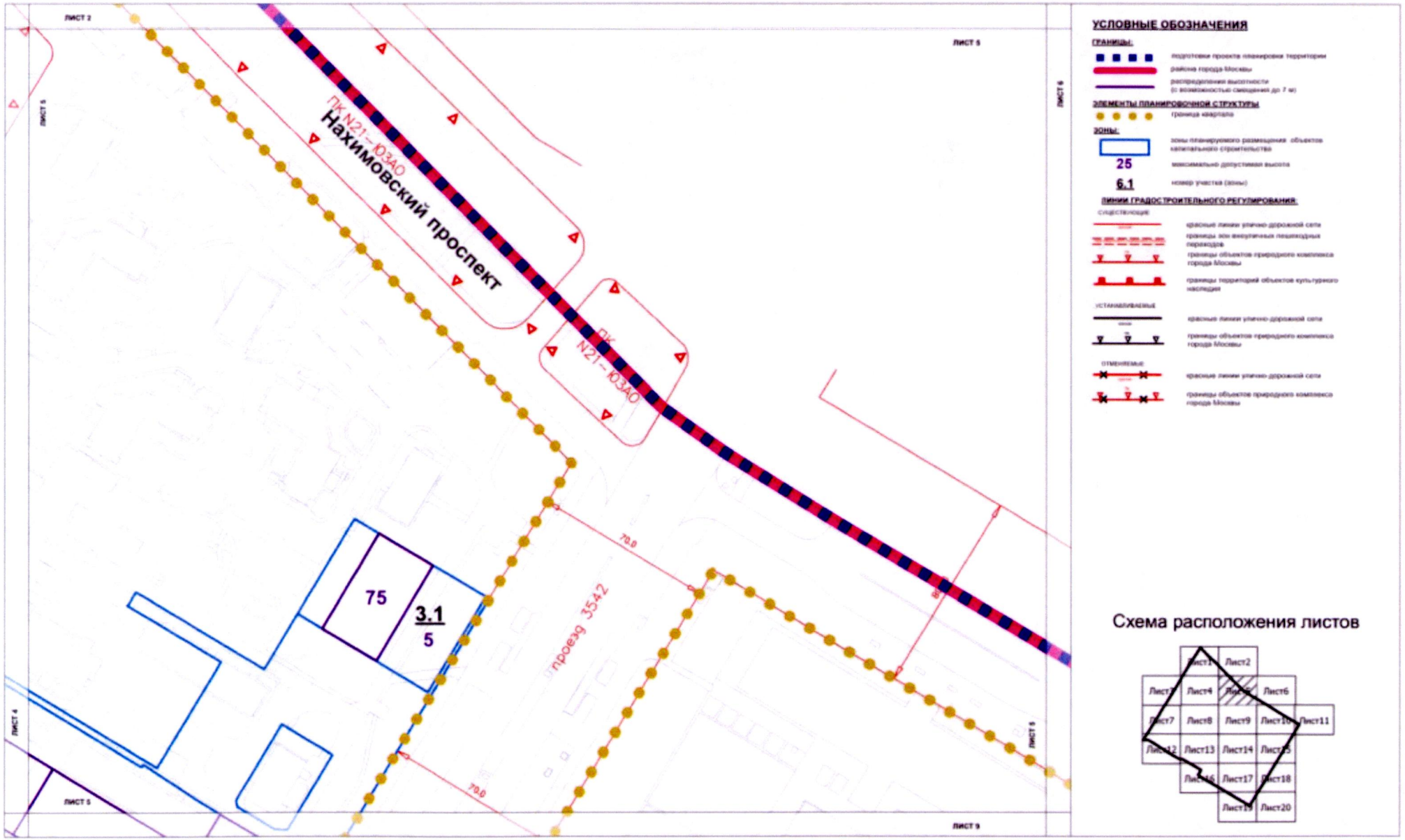
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

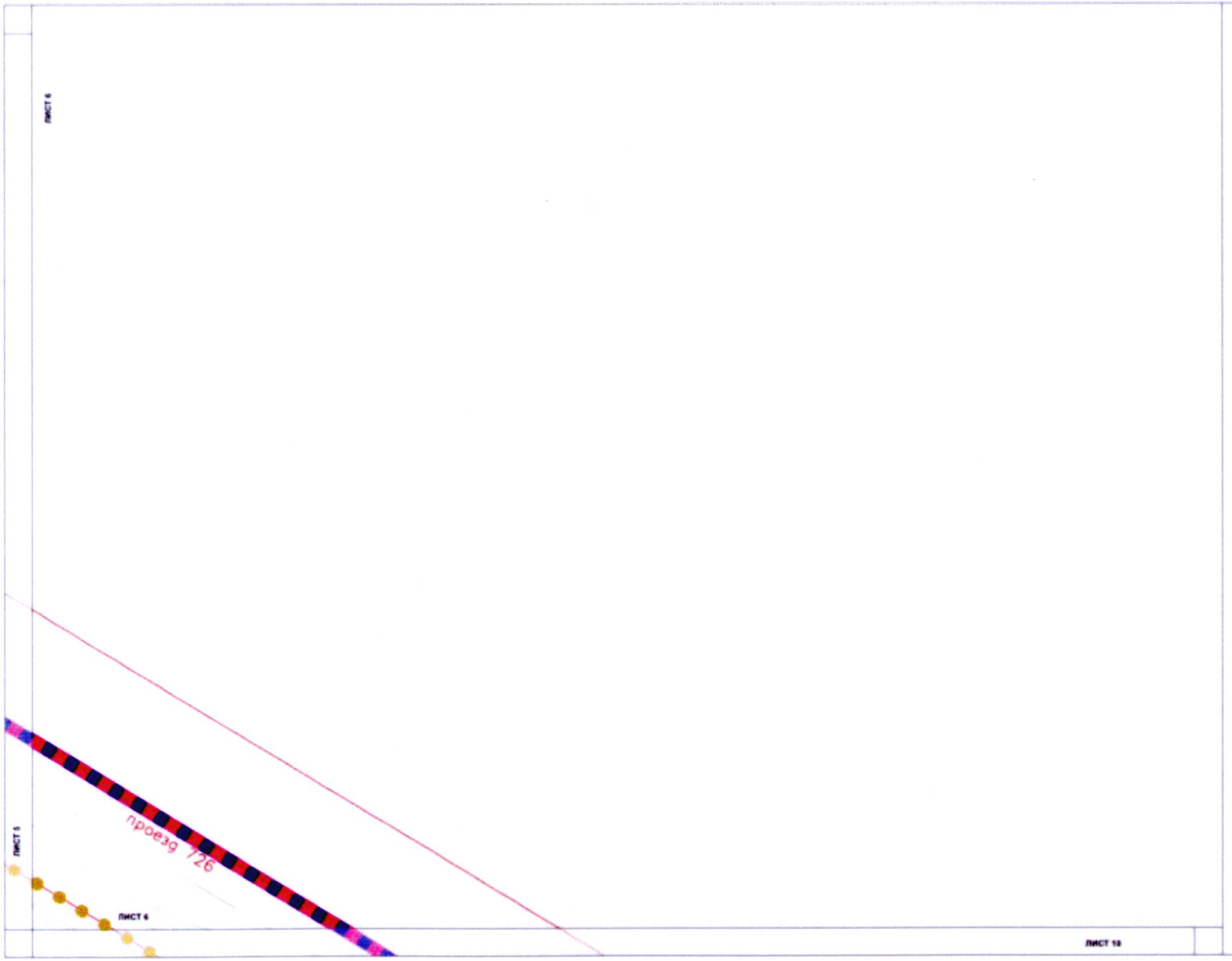
Лист 5



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- граница квартала

ЗОНЫ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 25 — максимально допустимая высота
- 6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

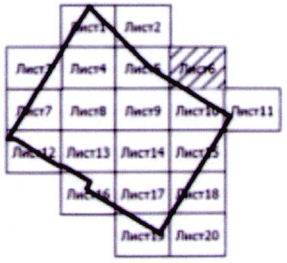
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 максимально допустимая высота

6.1 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

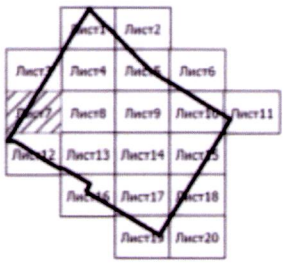
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 — максимально допустимая высота

6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

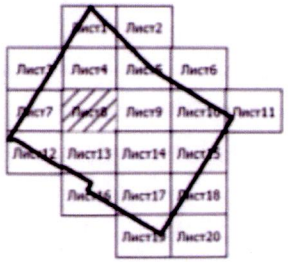
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 максимально допустимая высота

6.1 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

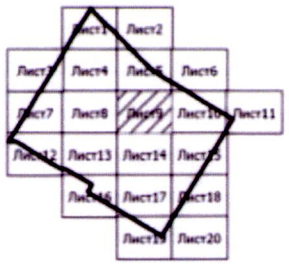
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

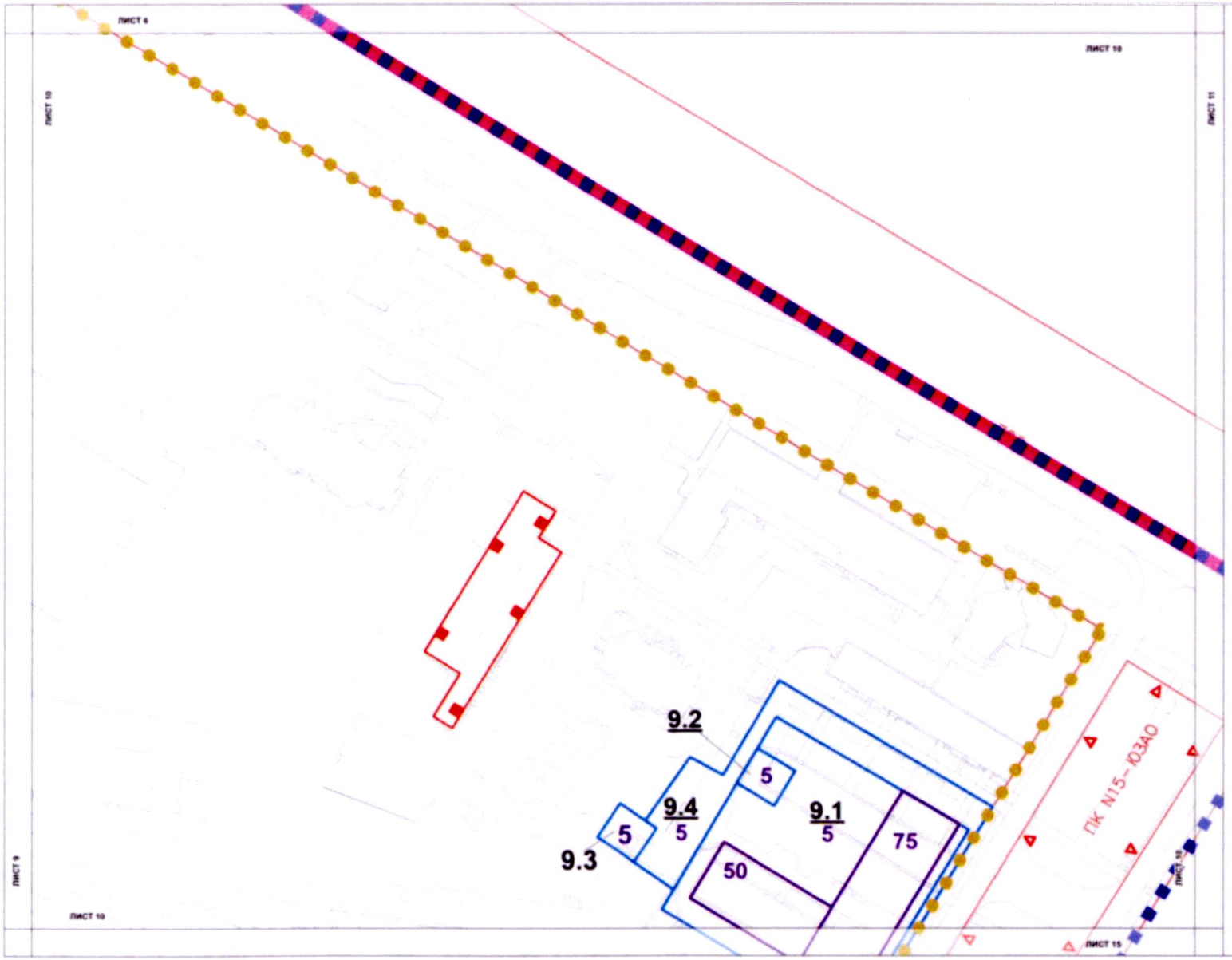
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 максимально допустимая высота

6.1 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

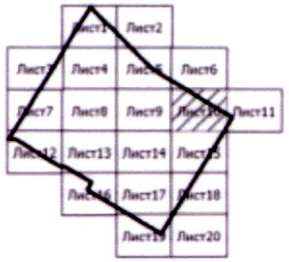
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

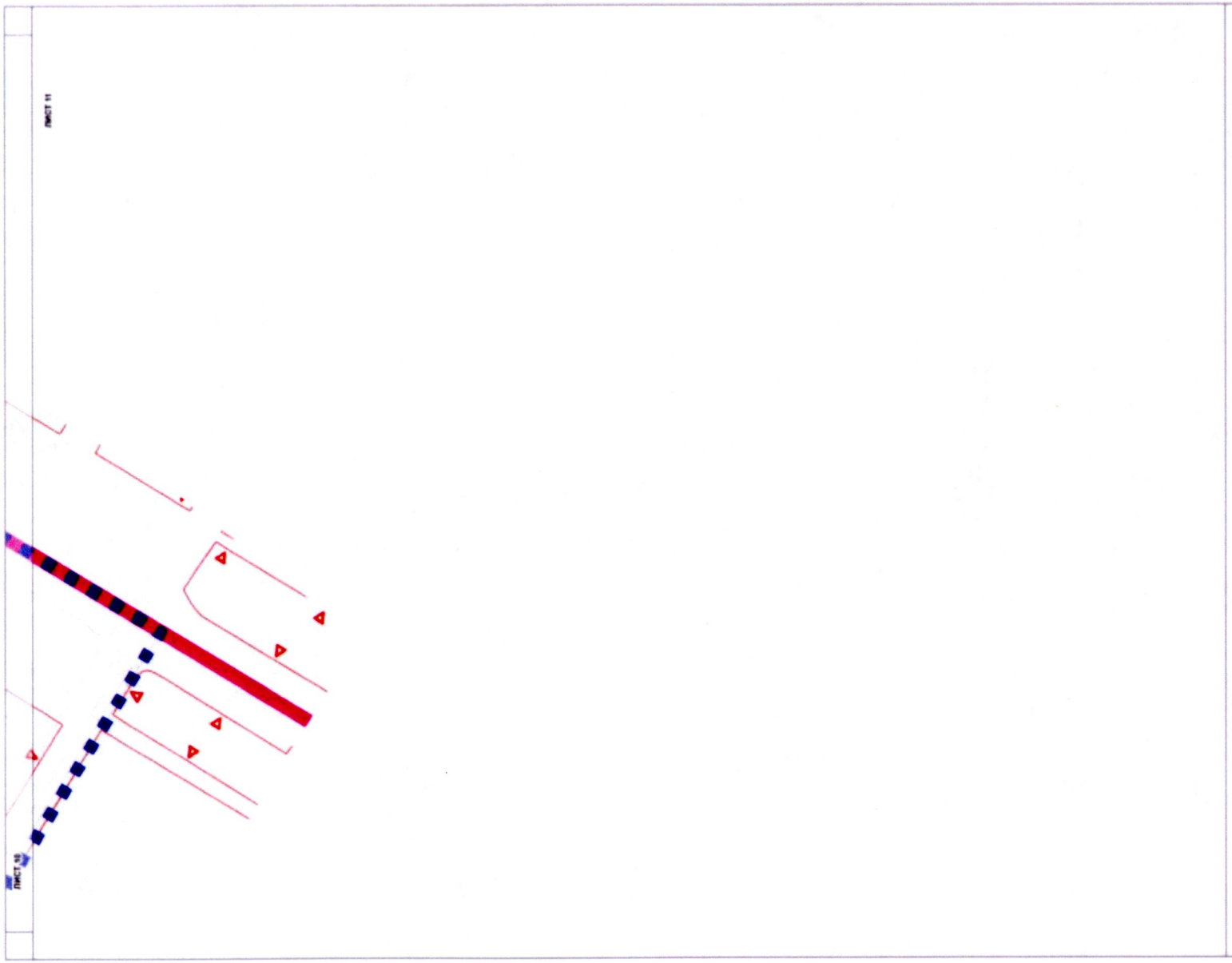
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности
(с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 максимально допустимая высота

6.1 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

существующие

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

устанавливаемые

красные линии улично-дорожной сети

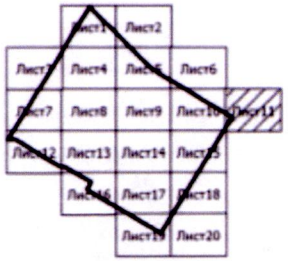
границы объектов природного комплекса города Москвы

отменяемые

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

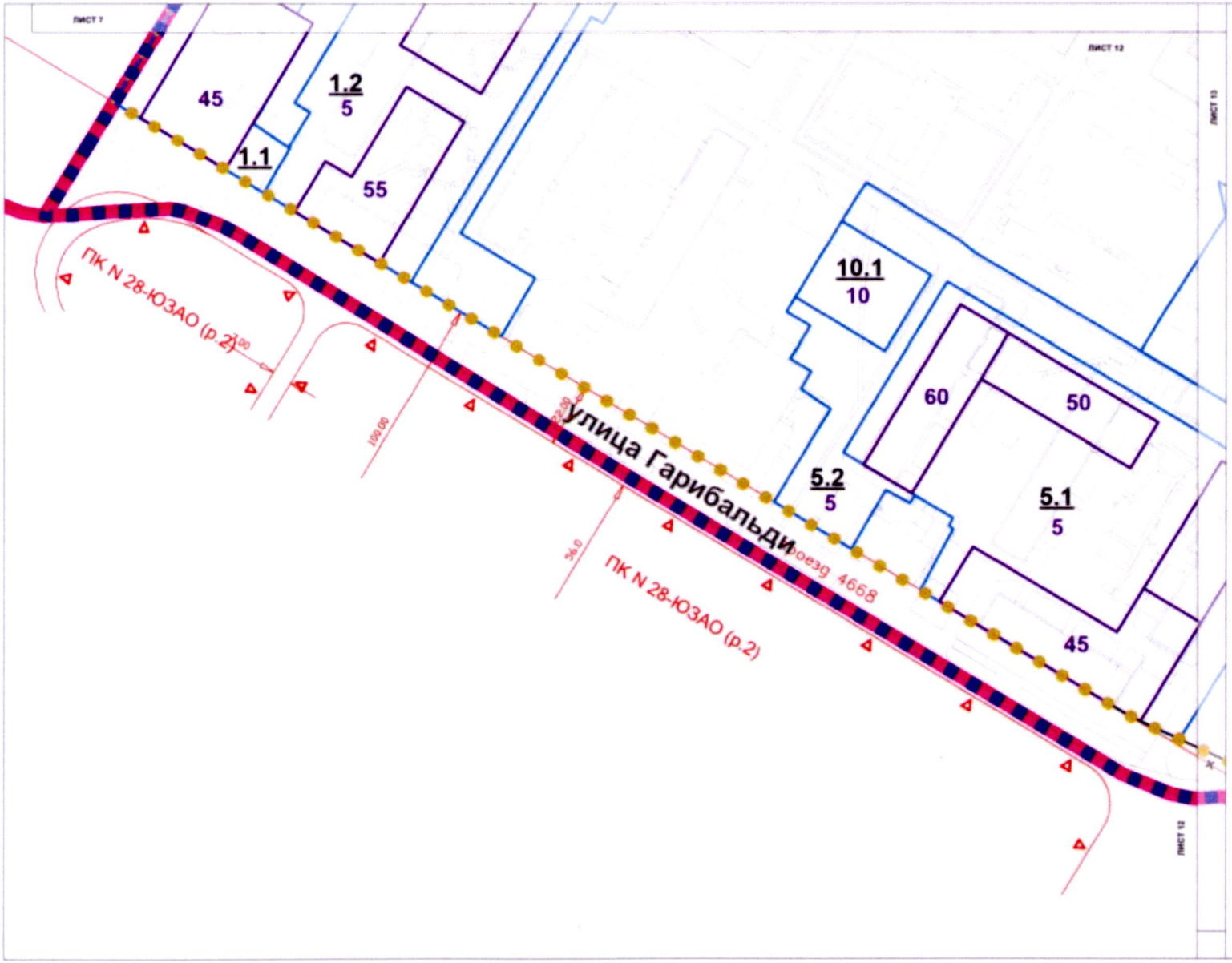
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- граница квартала

ЗОНЫ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 25 — максимально допустимая высота
- 6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

существующие

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

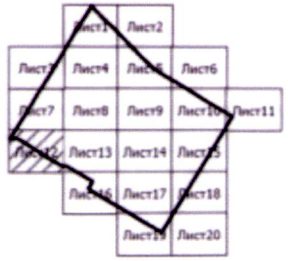
устанавливаемые

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

отменяемые

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Лист 13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 максимально допустимая высота

6.1 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

существующие

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

устанавливаемые

красные линии улично-дорожной сети

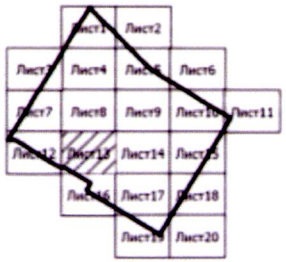
границы объектов природного комплекса города Москвы

отменяемые

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Лист 14

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 максимально допустимая высота

6.1 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

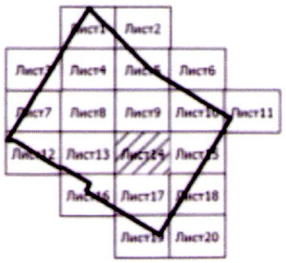
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

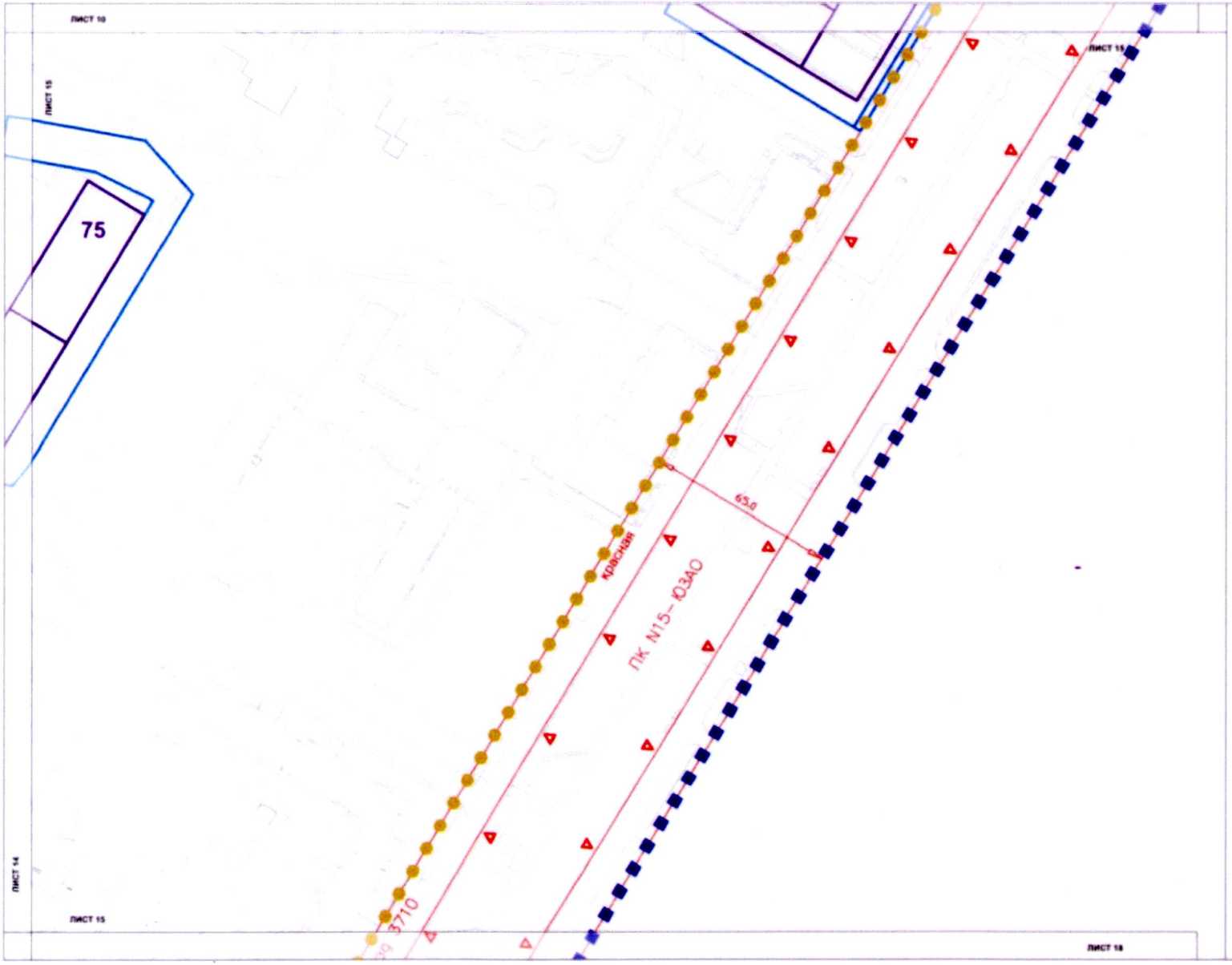
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 15



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- граница квартала

ЗОНЫ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 25 — максимально допустимая высота
- 6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

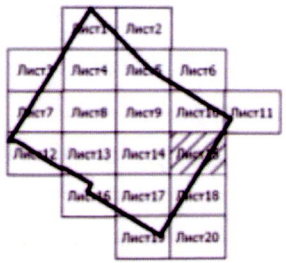
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

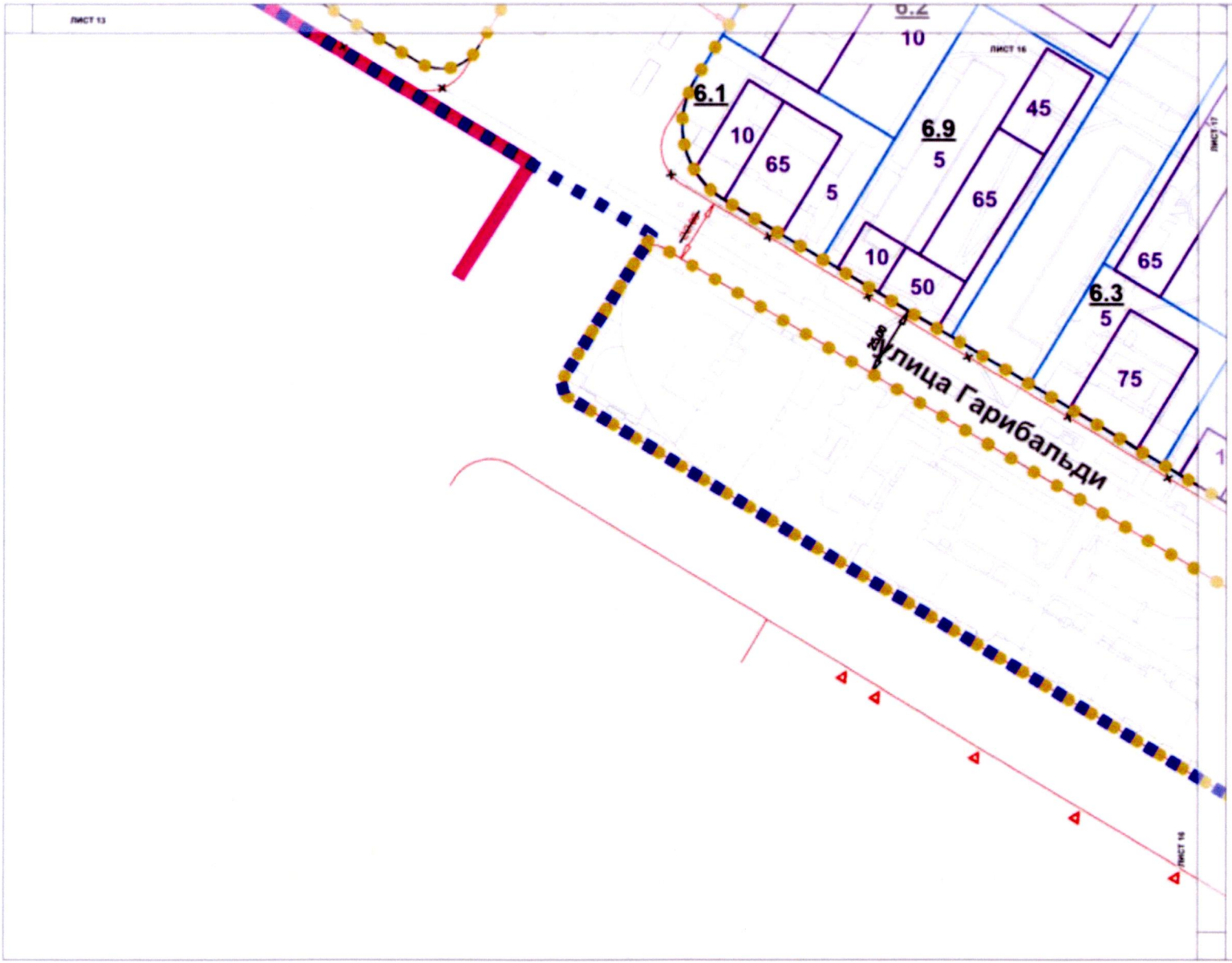
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории
района города Москвы
распределения высотности
(с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 максимально допустимая высота

6.1 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети
границы зон внеуличных пешеходных переходов
границы объектов природного комплекса города Москвы
границы территорий объектов культурного наследия

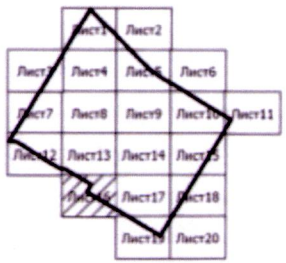
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети
границы объектов природного комплекса города Москвы

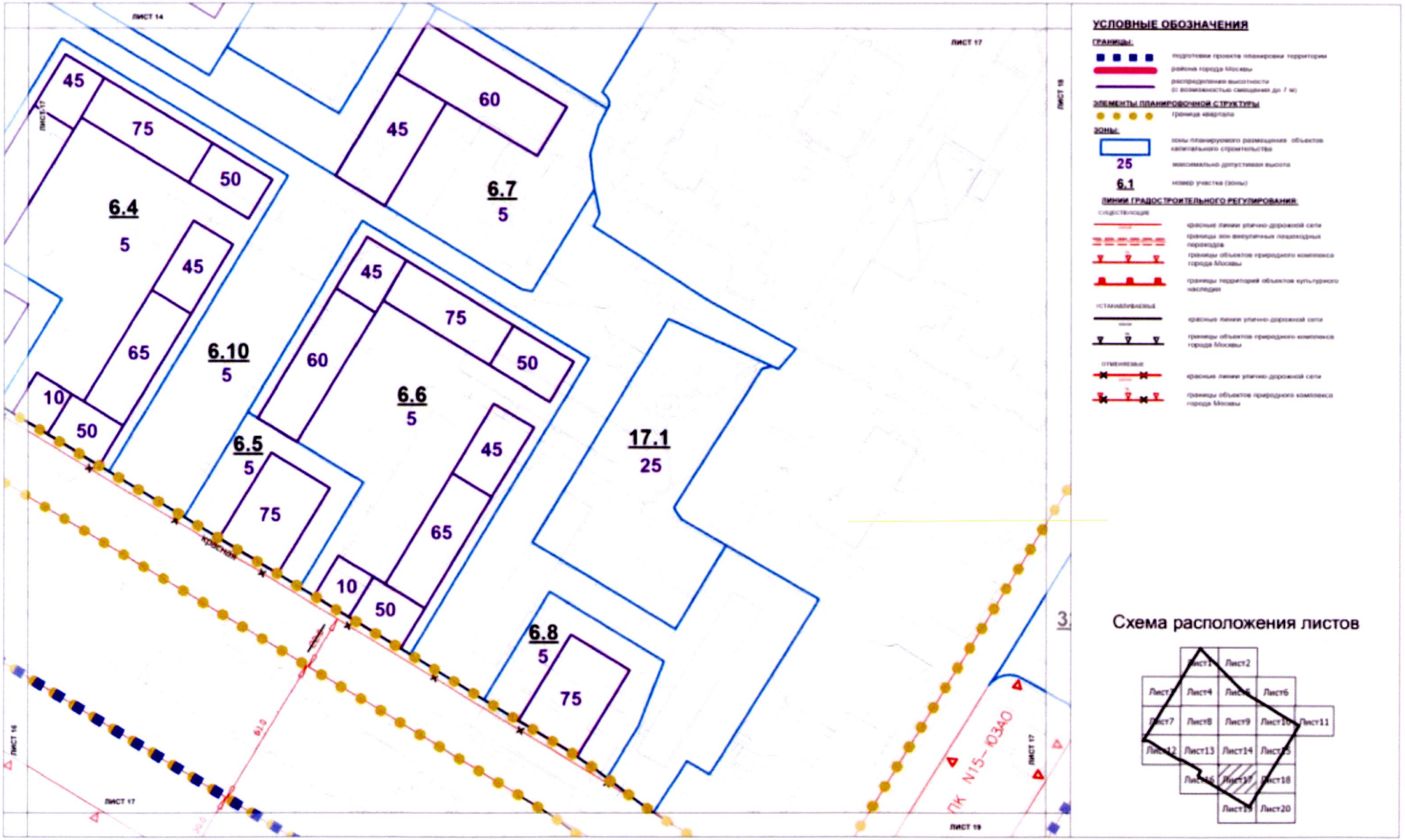
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

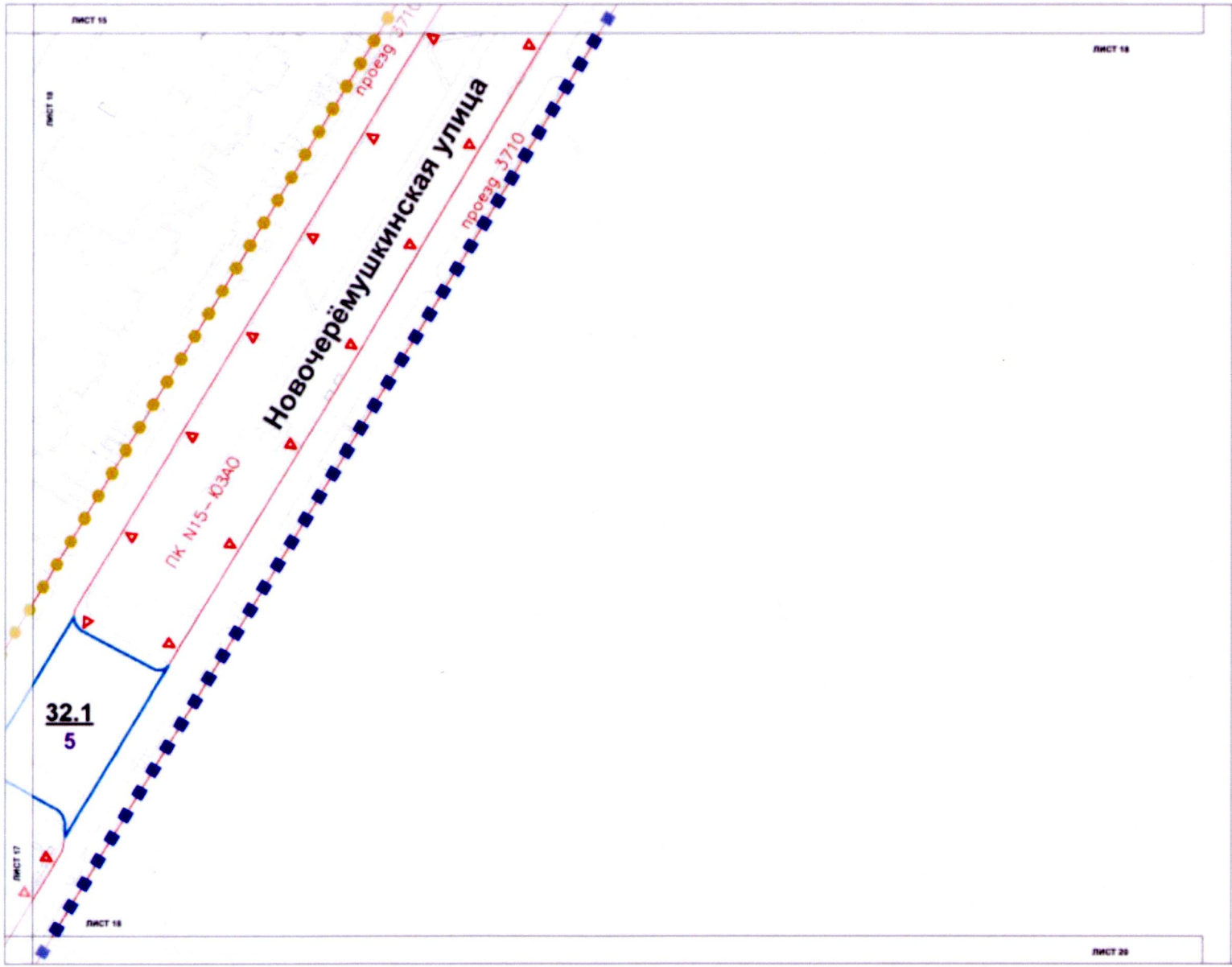
Лист 17



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- граница квартала

ЗОНЫ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 25 — максимально допустимая высота
- 6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

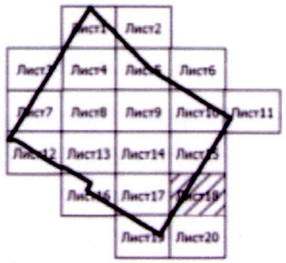
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проектов планировки территории

района города Москвы

распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

граница квартала

ЗОНЫ:

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

25 — максимально допустимая высота

6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

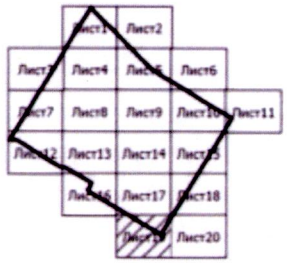
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

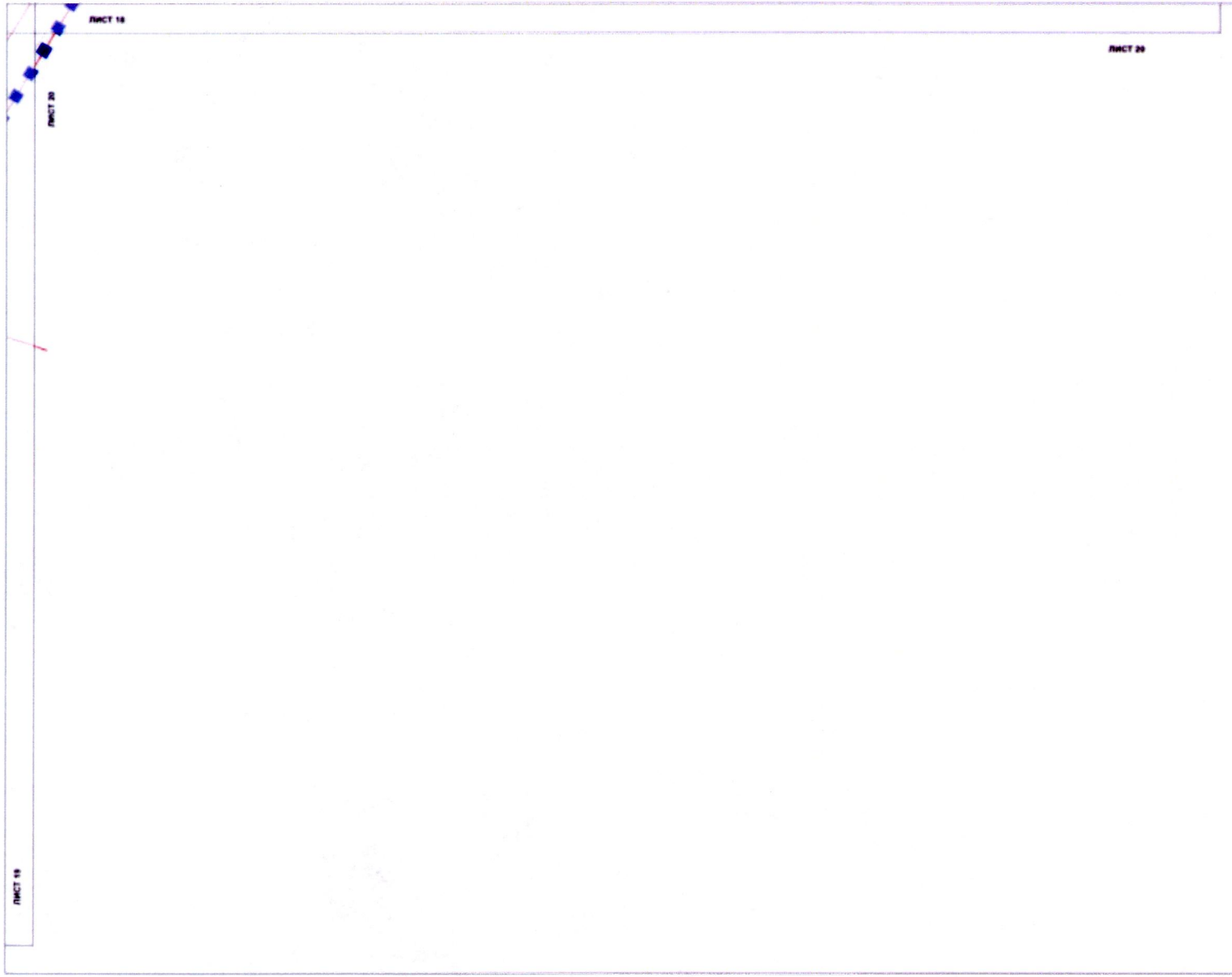
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- распределения высотности (с возможностью смещения до 7 м)

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- граница квартала

ЗОНЫ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 25 — максимально допустимая высота
- 6.1 — номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

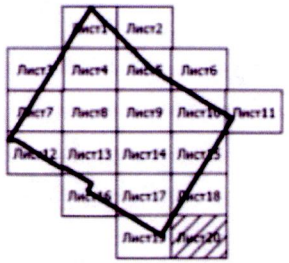
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

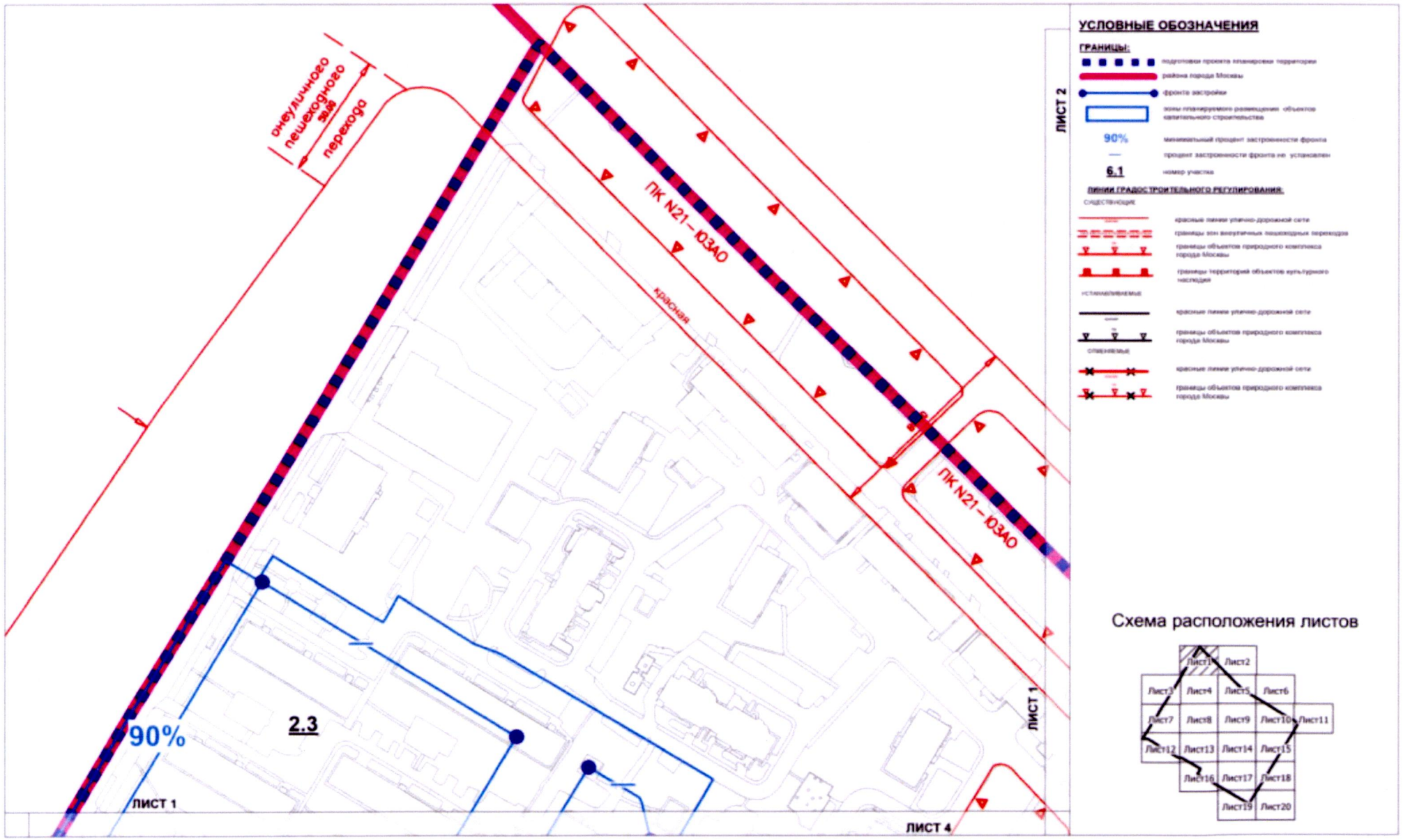
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

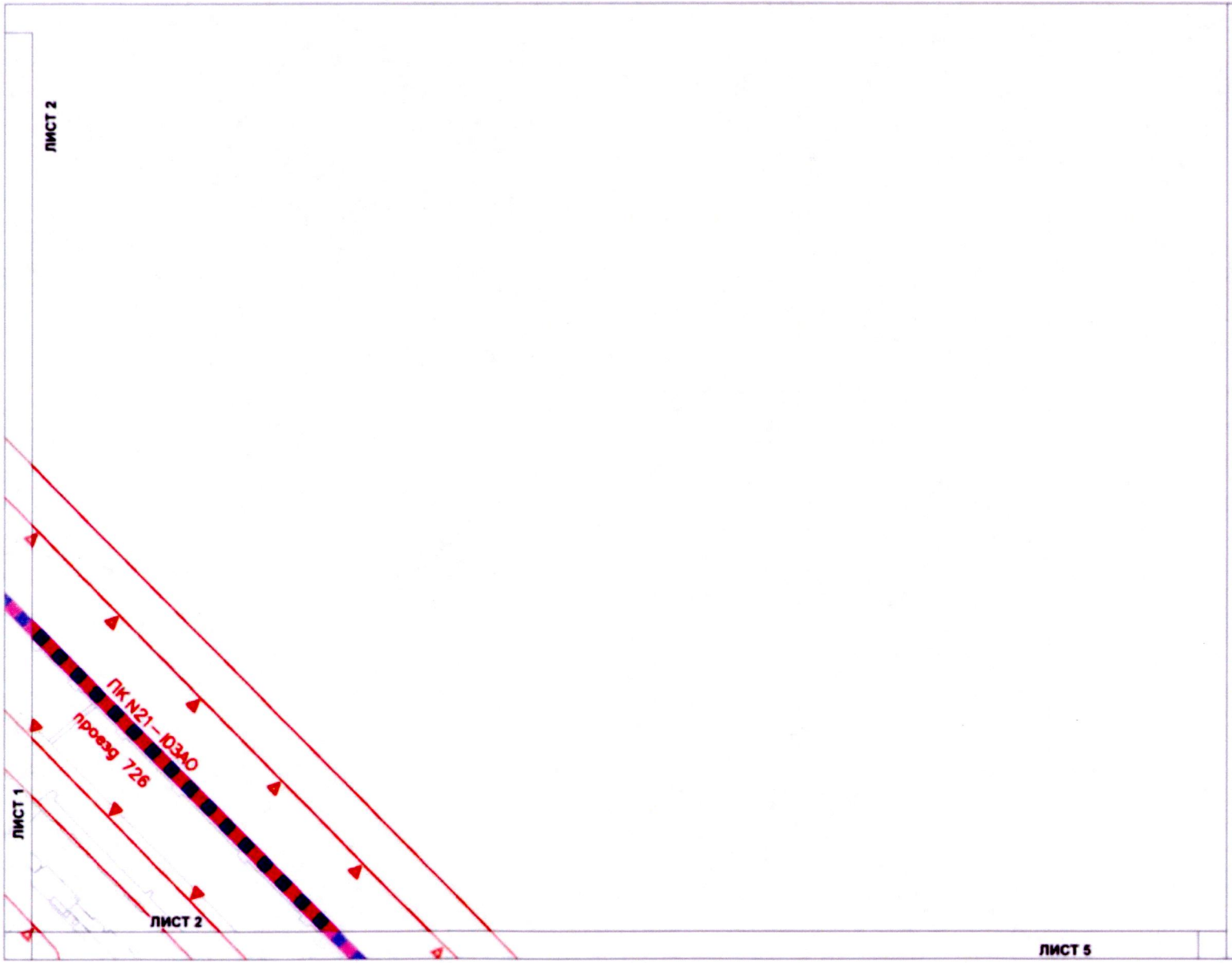
Лист 1



Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

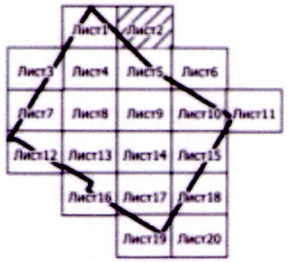
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

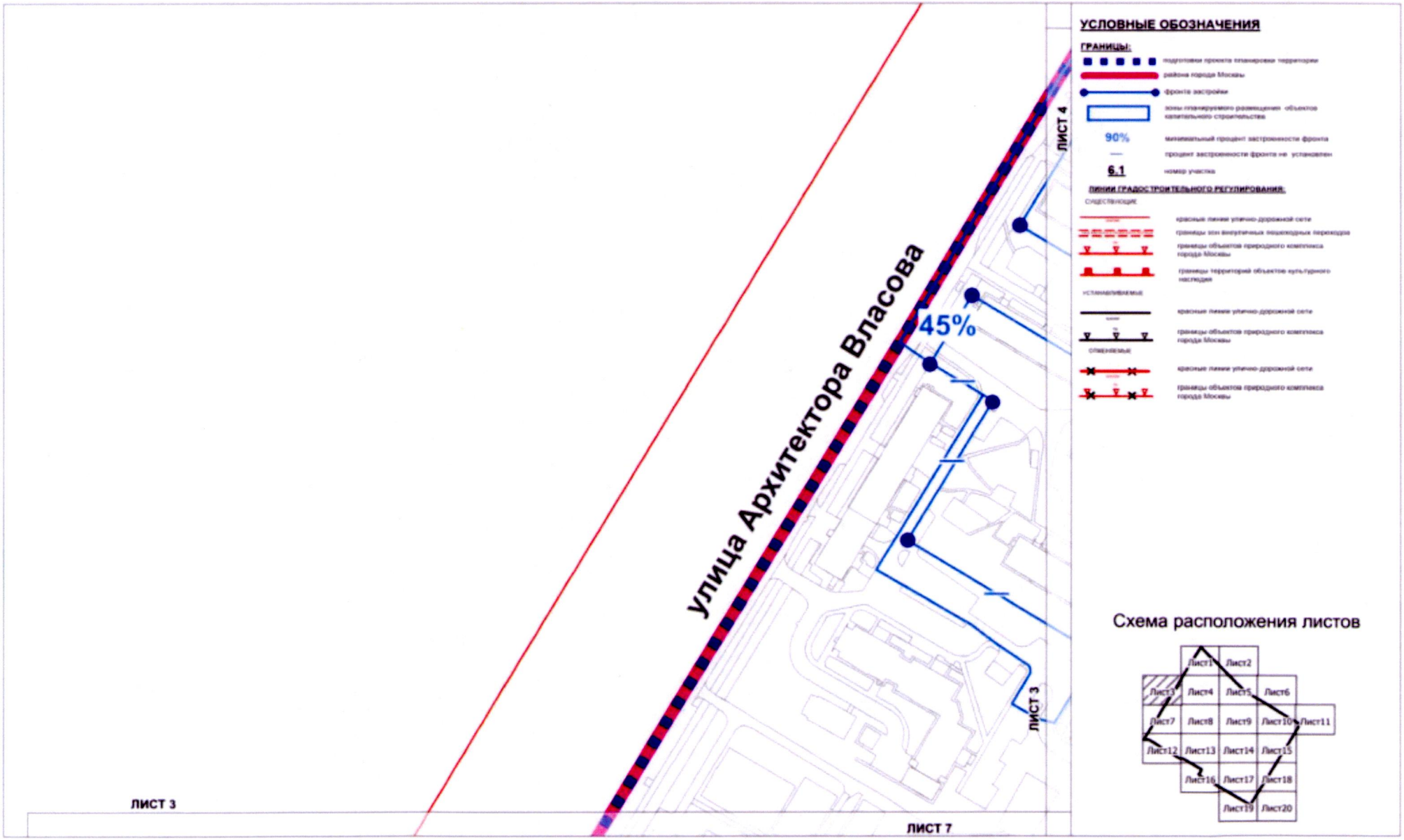
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

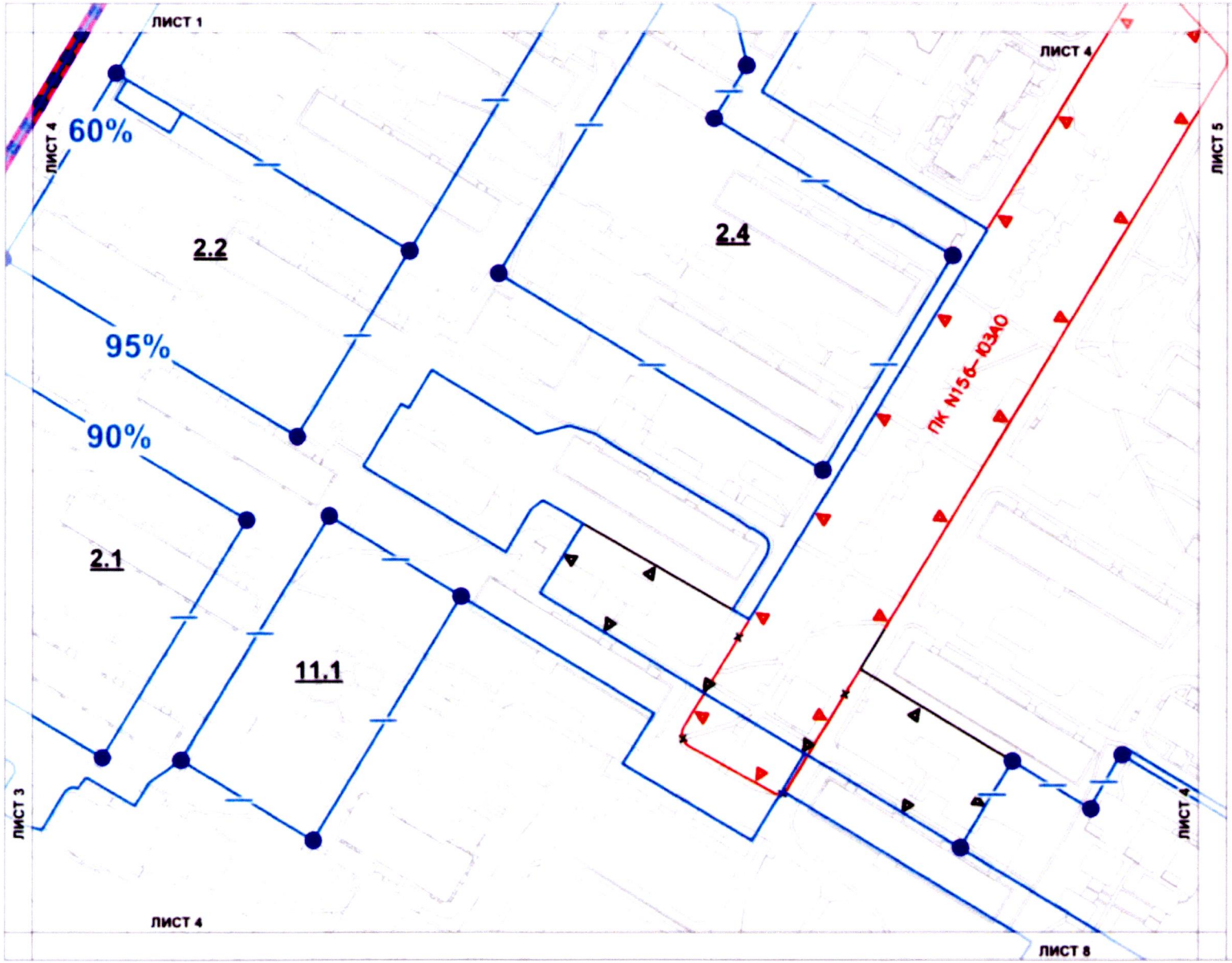
Лист 3



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Лист 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

фронта застройки

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

90% — минимальный процент застроенности фронта

— процент застроенности фронта не установлен

6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территорий объектов культурного наследия

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

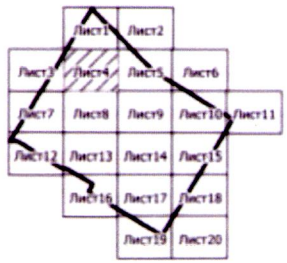
границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

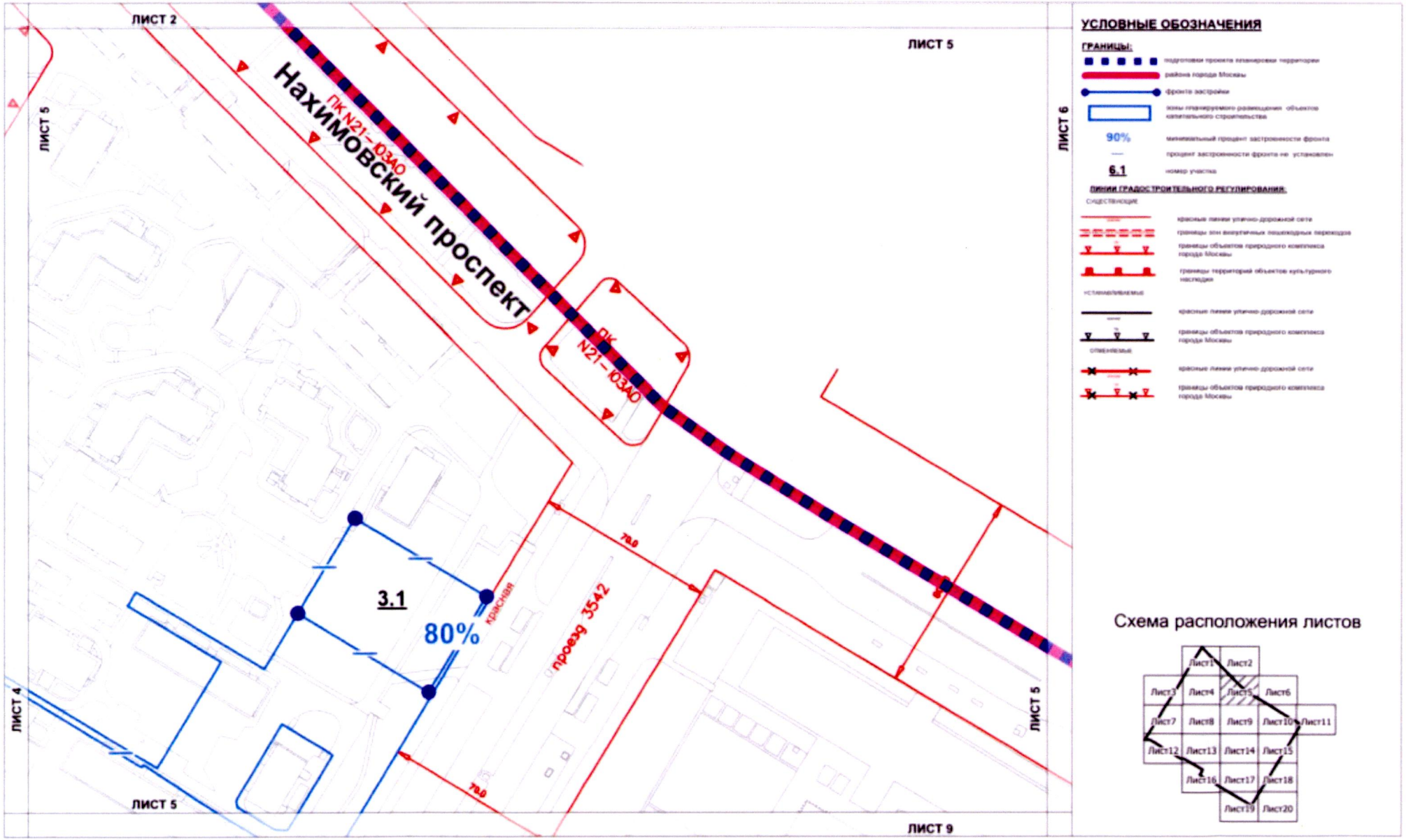
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

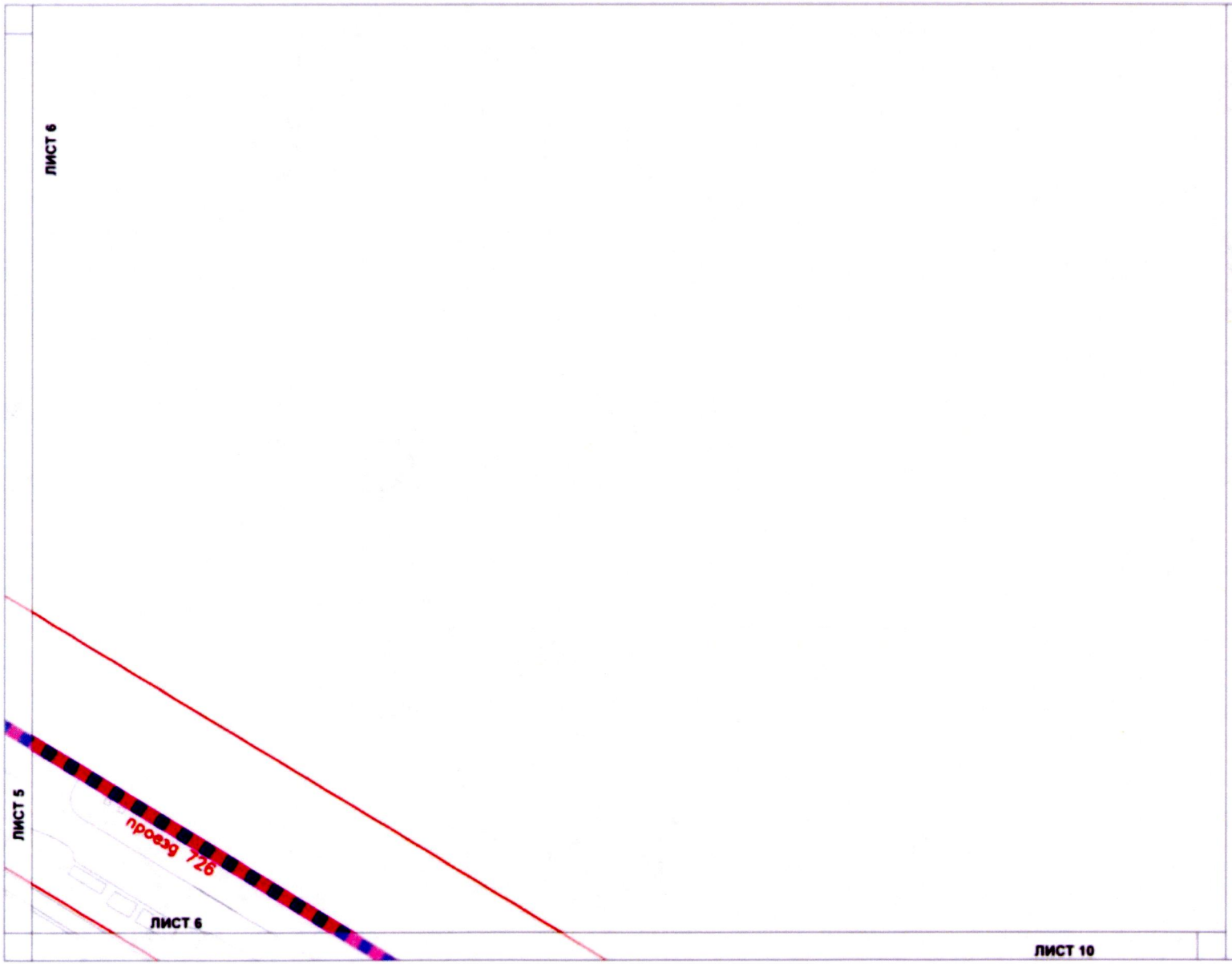
Лист 5



Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внутренних пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

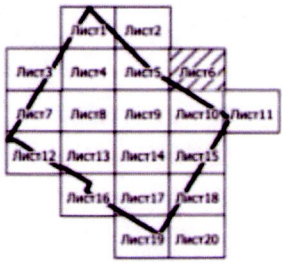
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

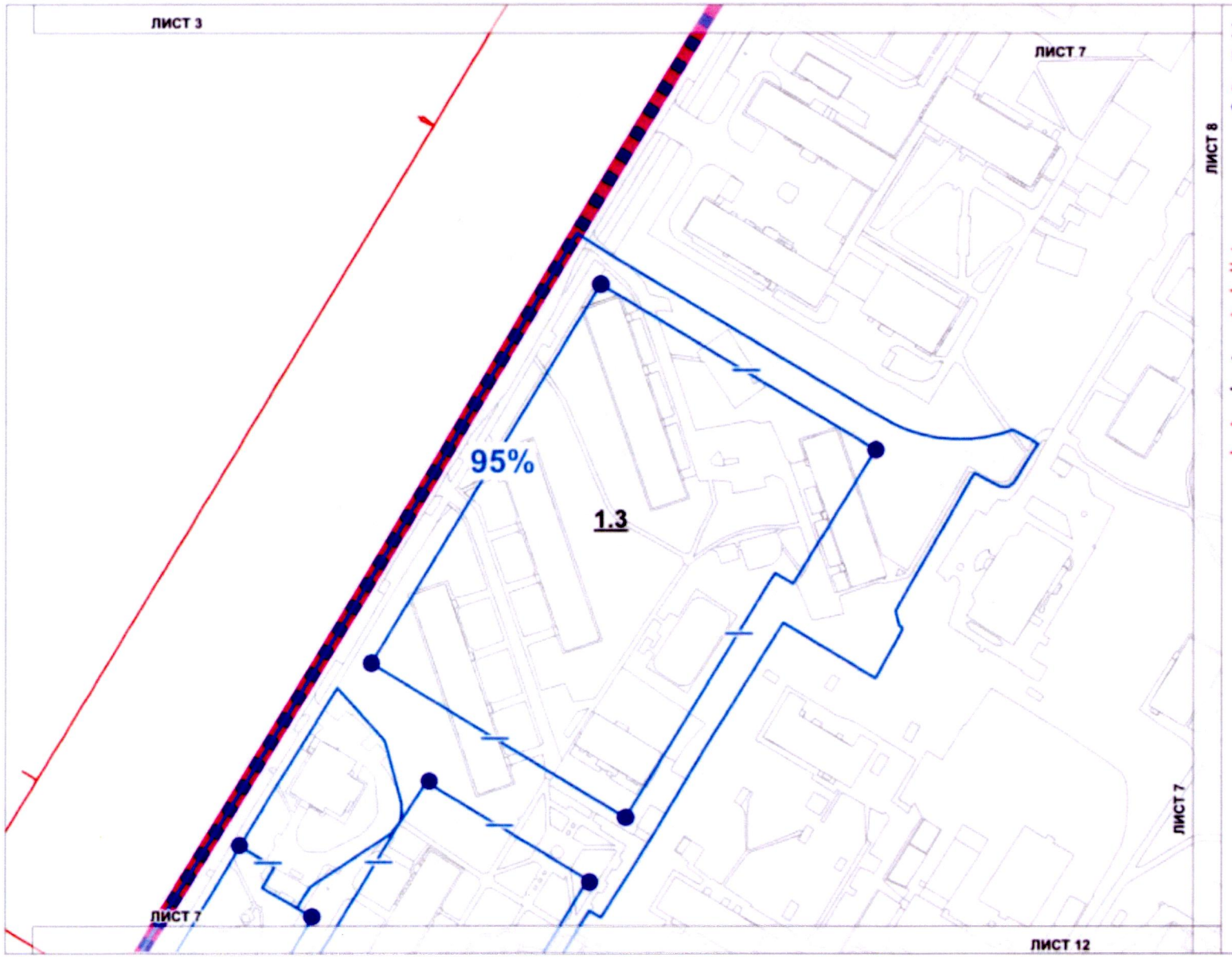
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Лист 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

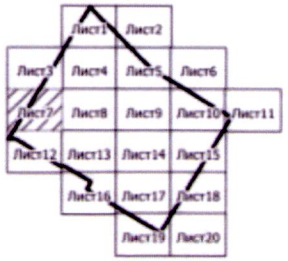
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

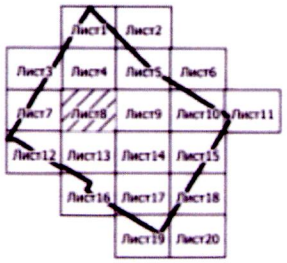
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

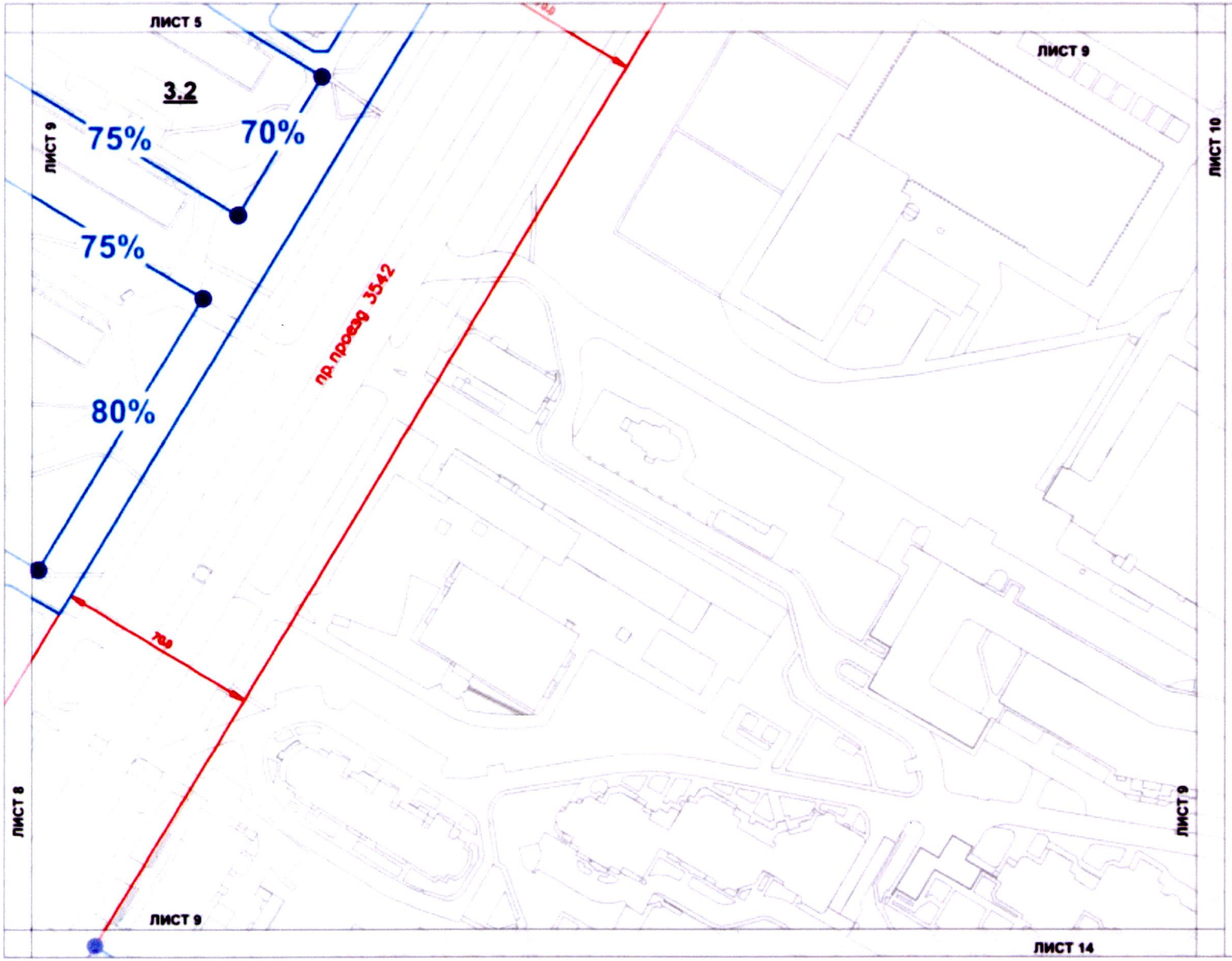
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 9



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

90% — минимальный процент застроенности фронта

— процент застроенности фронта не установлен

6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

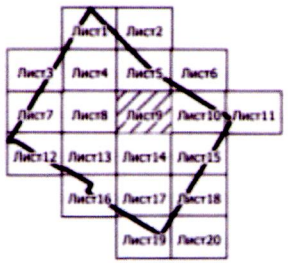
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Лист 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

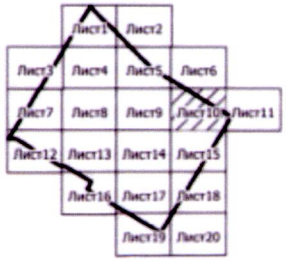
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

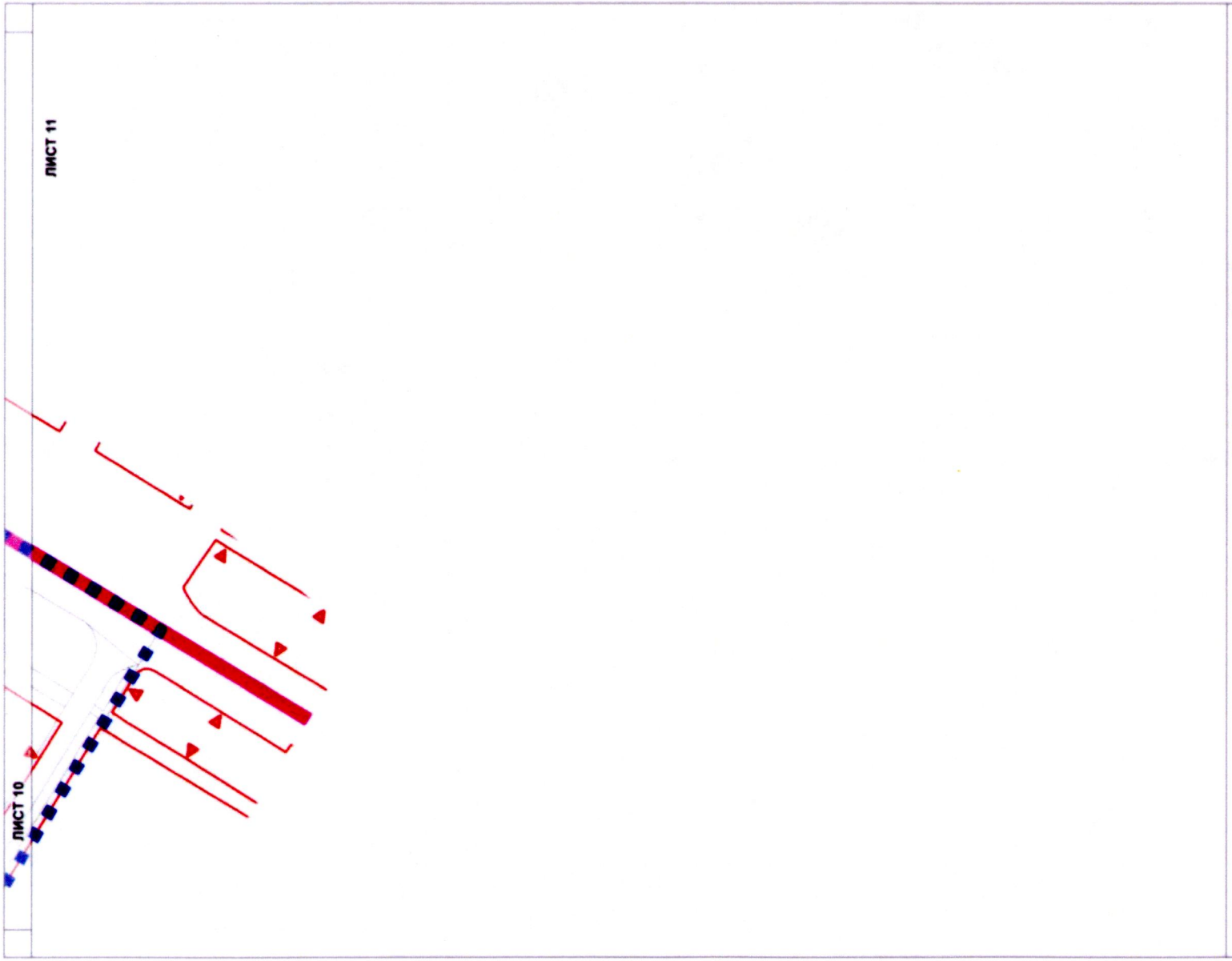
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

90% — минимальный процент застроенности фронта

— процент застроенности фронта не установлен

6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

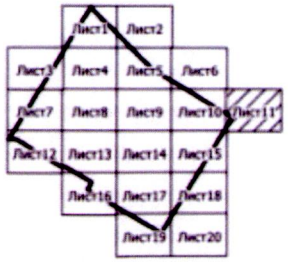
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

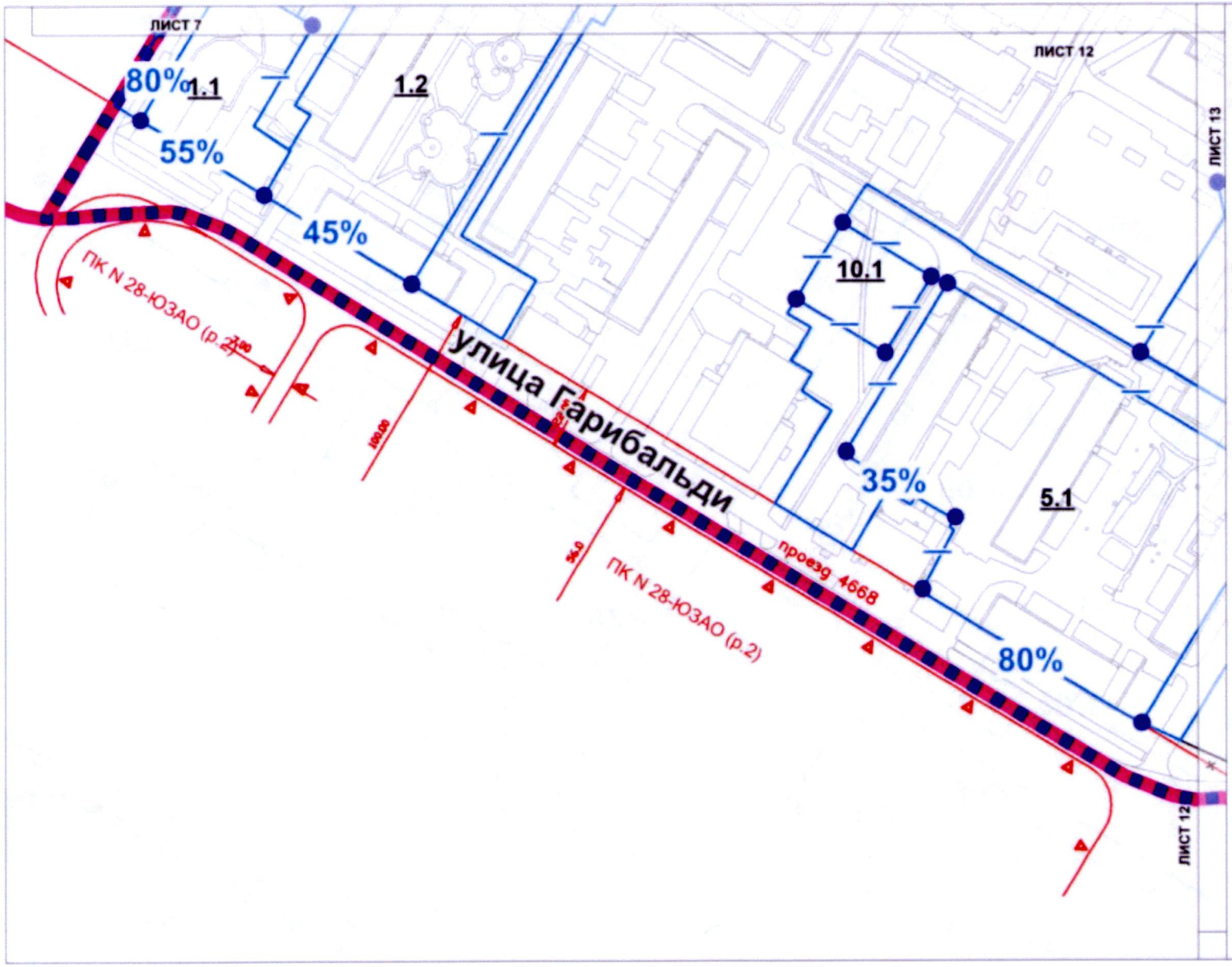
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Лист 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

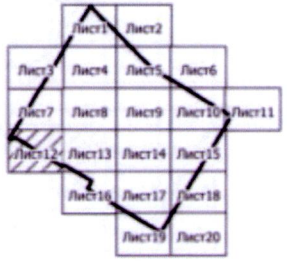
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

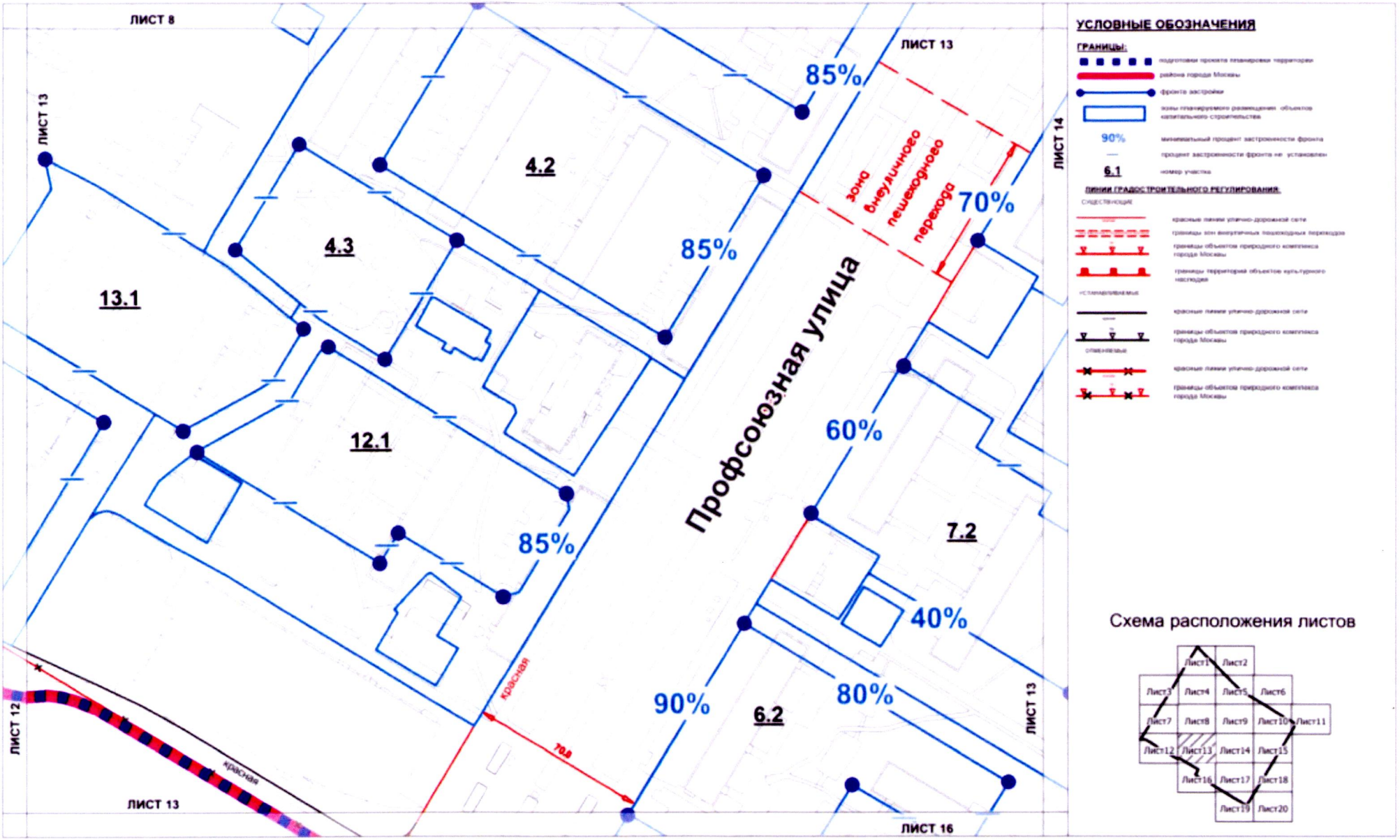
Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

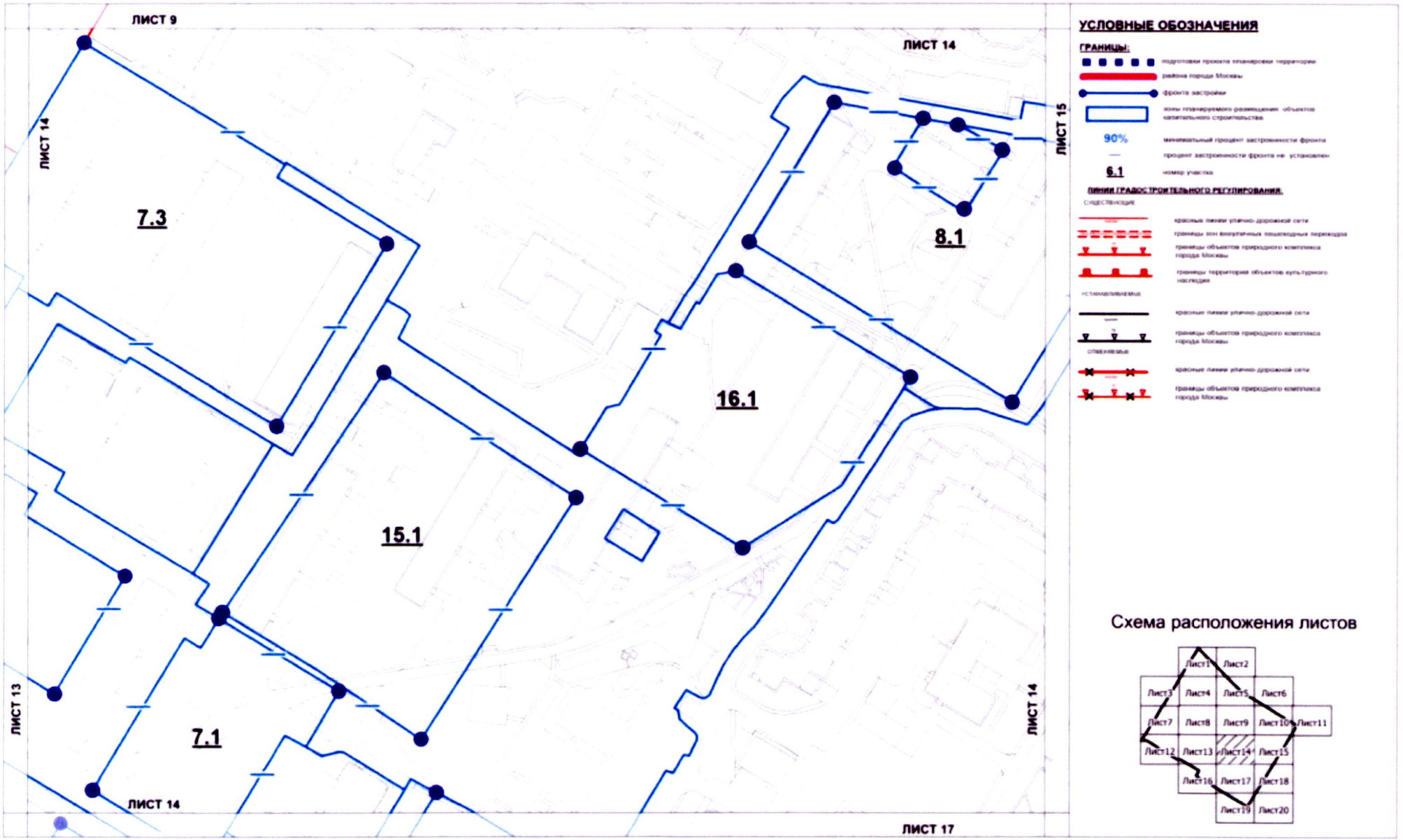
Лист 13



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

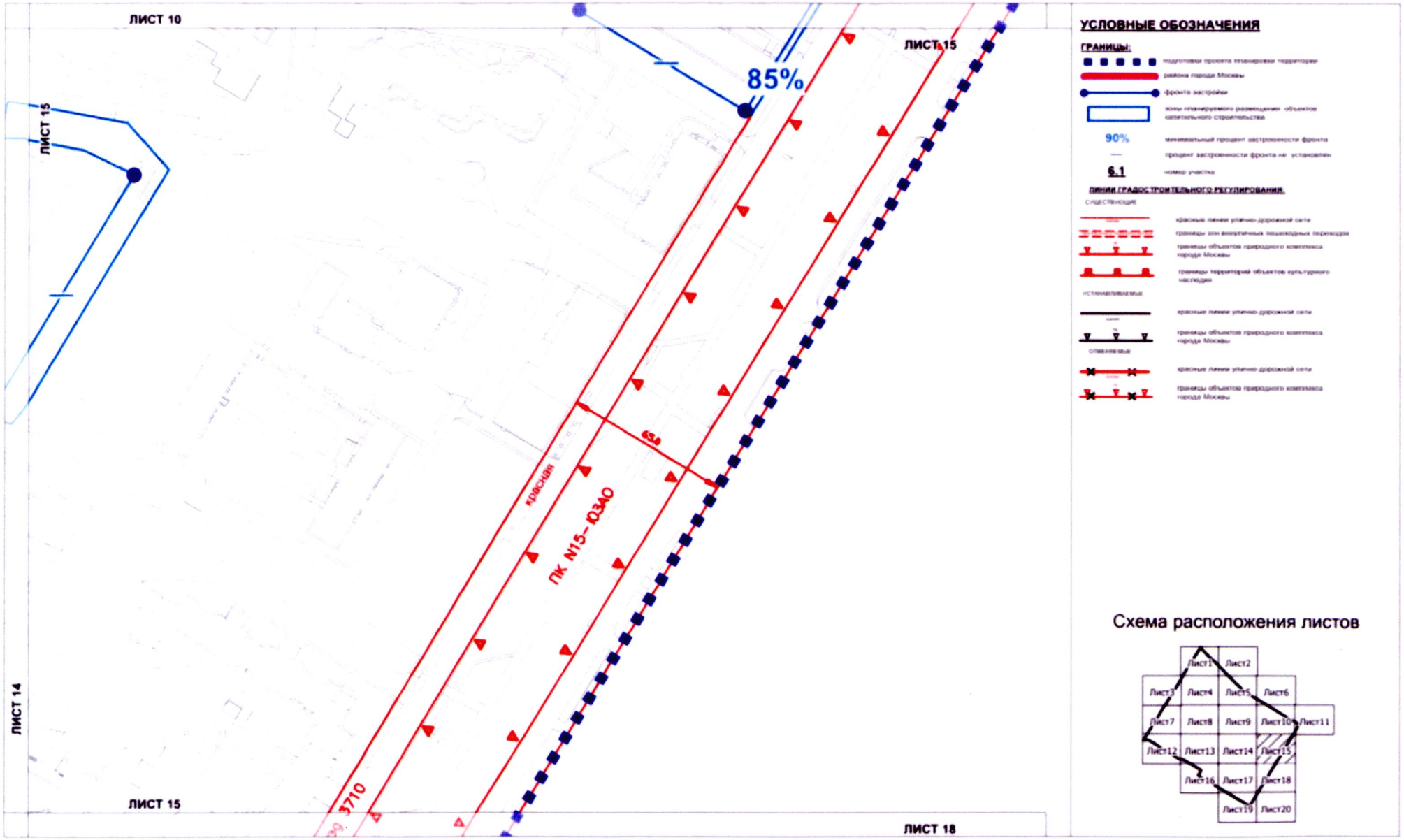
Лист 14



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

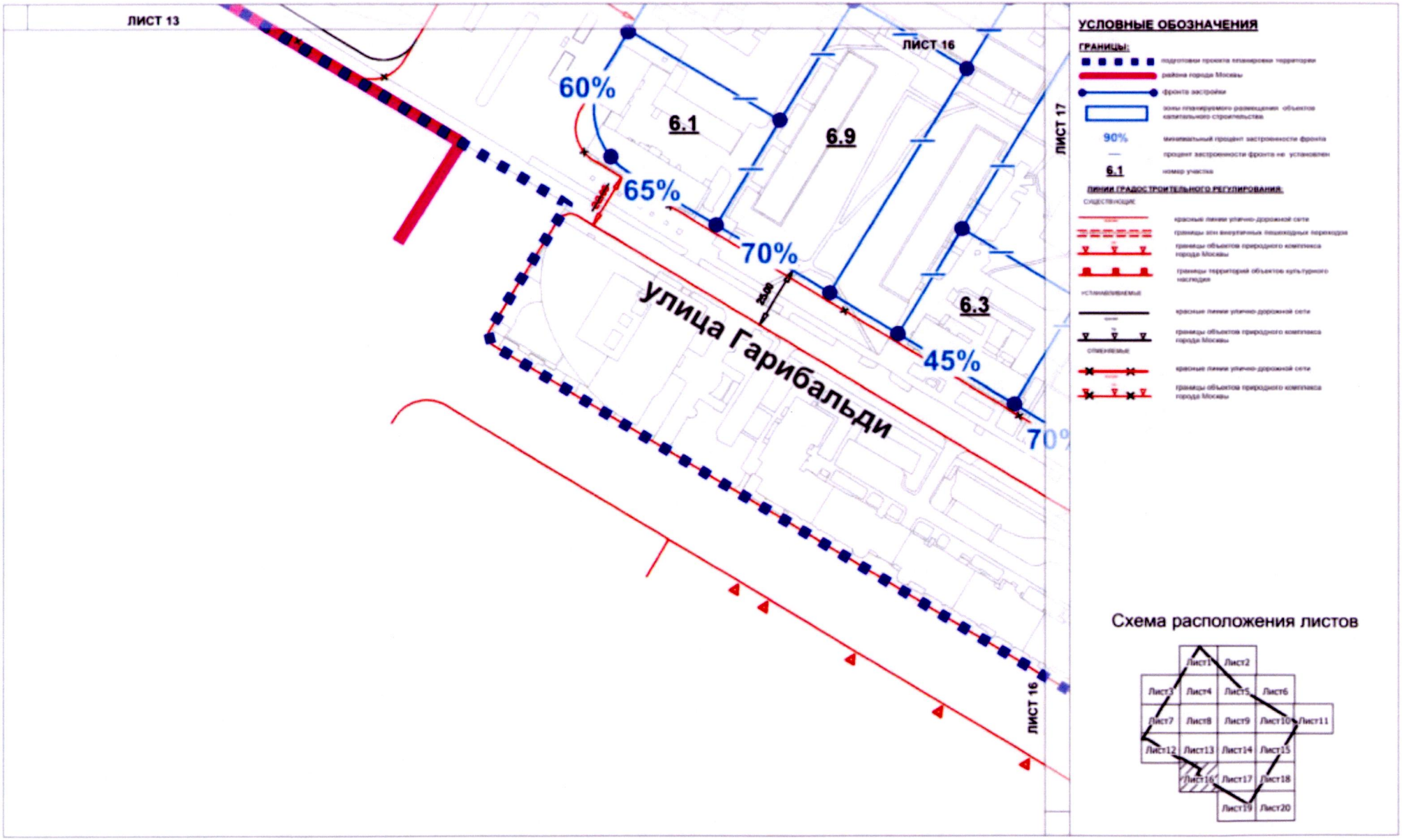
Лист 15



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Лист 16



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Лист 17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

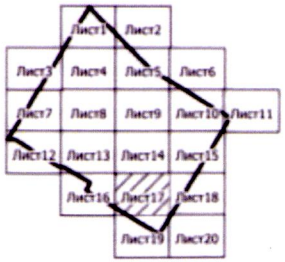
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

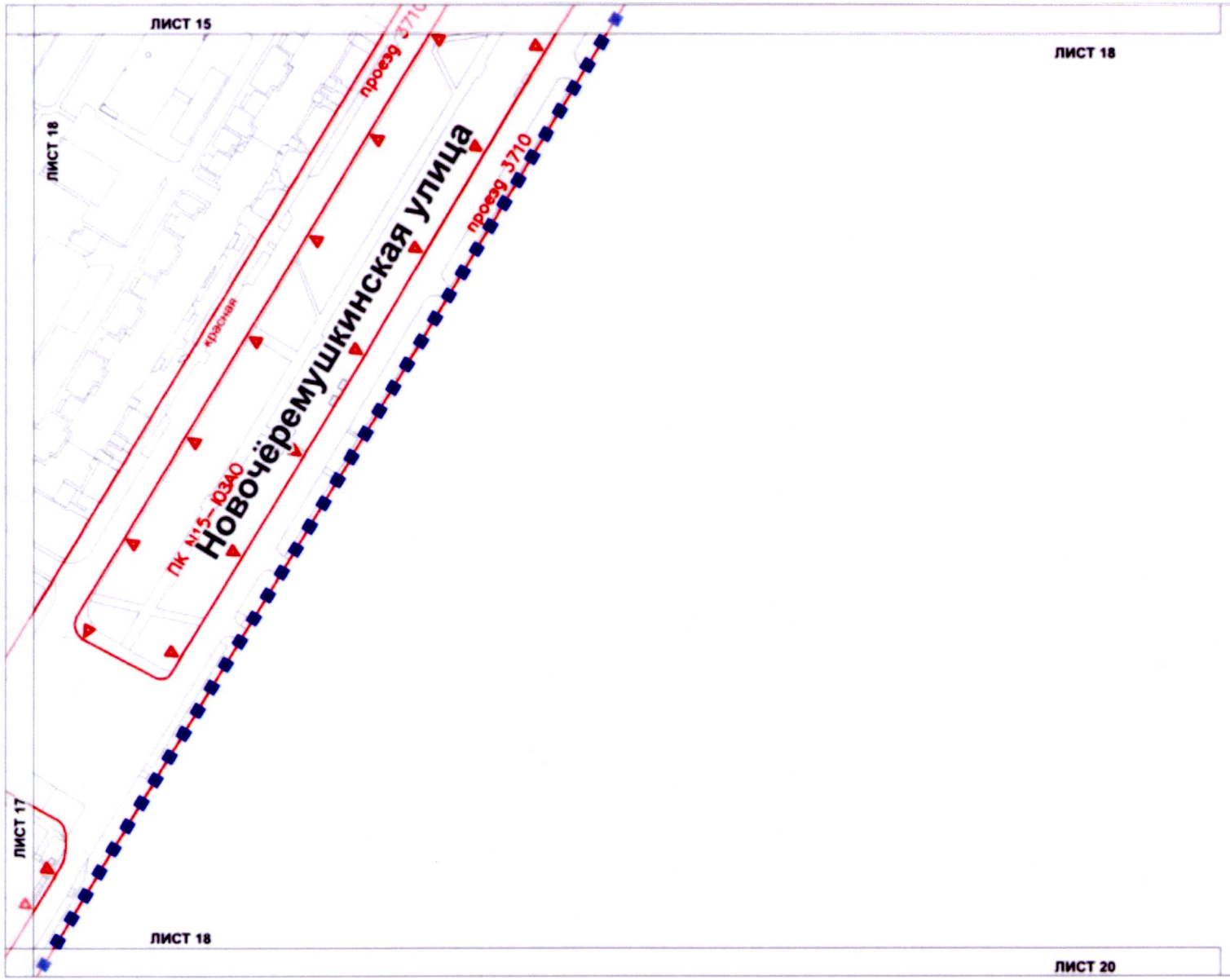
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внутренних пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

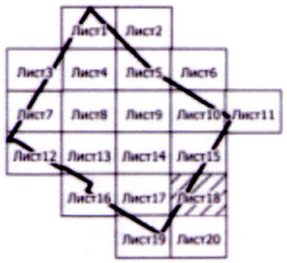
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Лист 19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

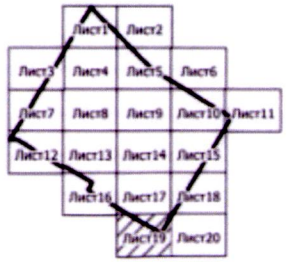
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

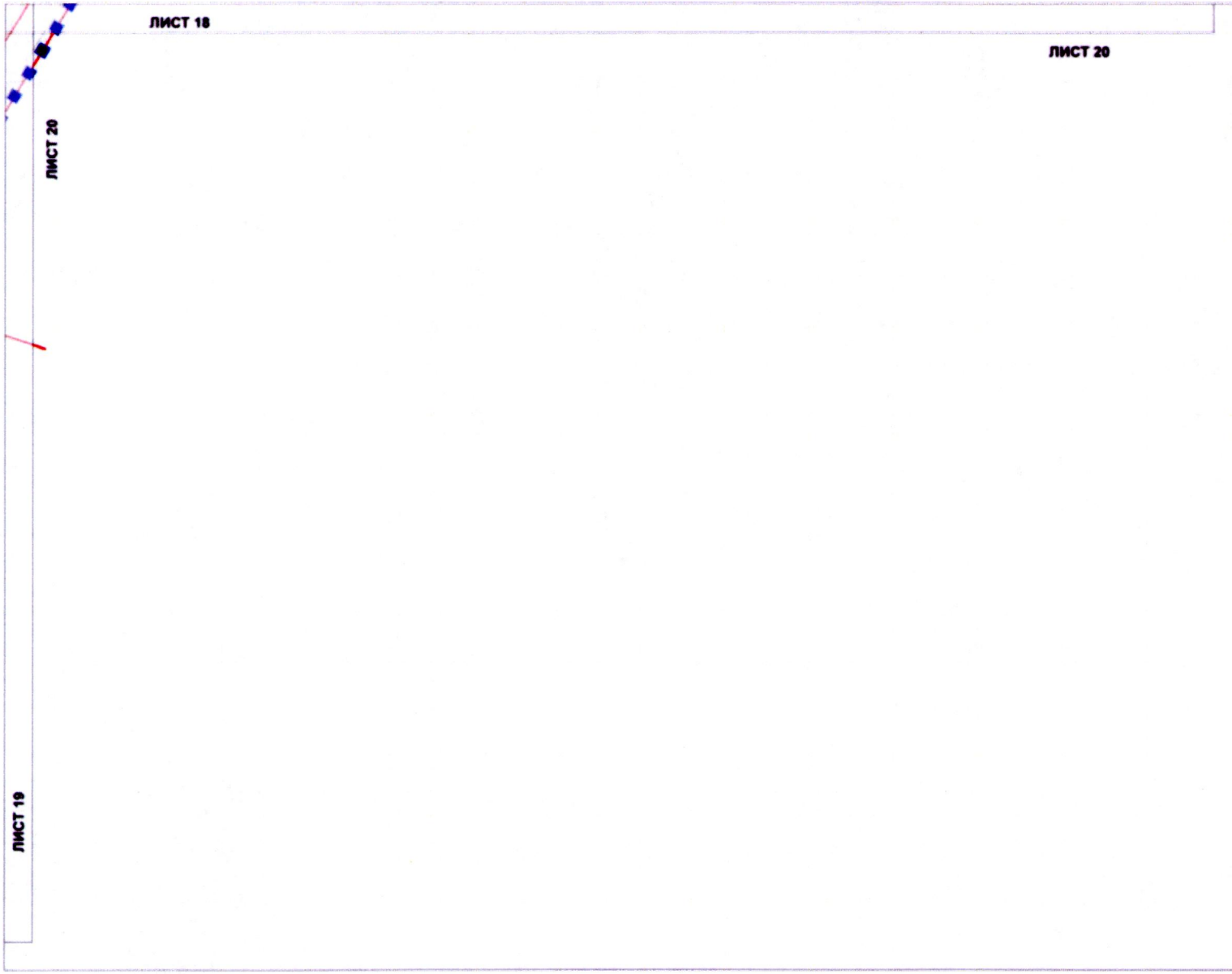
Схема расположения листов



Чертеж "СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ"

Разработано в масштабе 1:500
район Черемушки города Москвы

Лист 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- фронта застройки
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 90% — минимальный процент застроенности фронта
- — процент застроенности фронта не установлен
- 6.1 — номер участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия

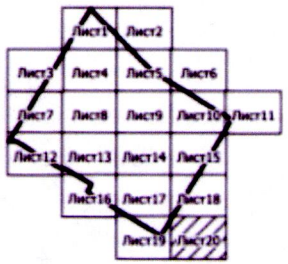
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

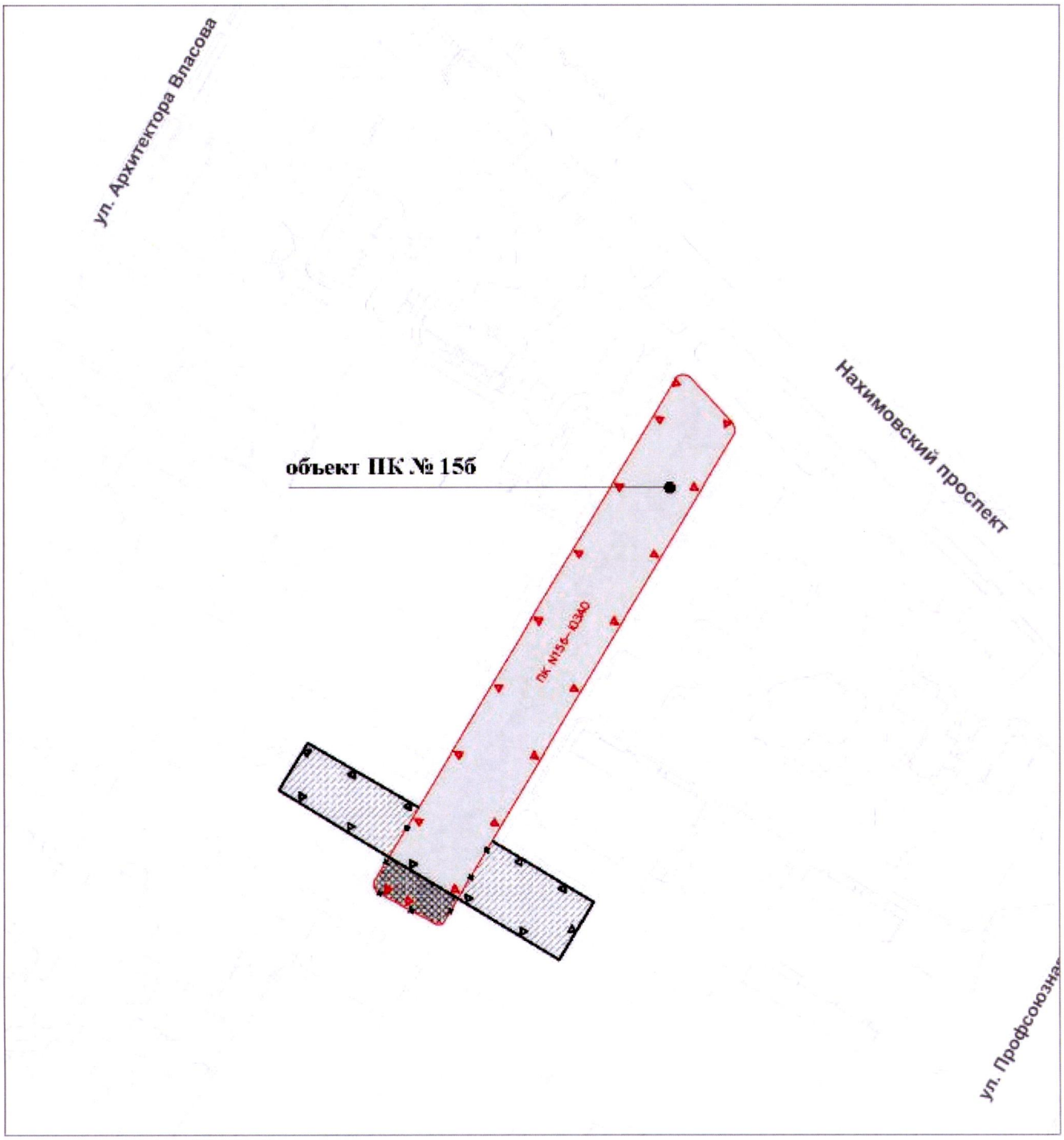
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июля 2020 г. № 1090-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 15б
Юго-Западного административного округа города Москвы
"Озелененная территория вдоль дома 61 по Нахимовскому проспекту"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

границы объектов природного комплекса города Москвы

территория объекта природного комплекса ПК № 15б Юго-Западного административного округа города Москвы, общей площадью 1,12 га

участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса ПК № 15б Юго-Западного административного округа города Москвы, площадью 0,07 га

участки территорий, включаемые в состав объекта природного комплекса ПК № 15б Юго-Западного административного округа города Москвы, общей площадью 0,41 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июля 2020 г. № 1090-ПП

Внесение изменения
в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Юго-Западный АО			
15б	Озелененная территория вдоль дома 61 по Нахимовскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	1,58

Верно:

АППАРАТ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
Организационно-аналитическое управление Правительства Москвы
4