



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 августа 2019 г. N 1016-ПП

**Об утверждении проекта планировки территории вблизи пересечения Калужского шоссе с МКАД и проектируемым проездом N 812**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 43-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. N 28 "Градостроительный кодекс города Москвы", постановлениями Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве" и от 28 марта 2017 г. N 120-ПП "Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы" **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории вблизи пересечения Калужского шоссе с МКАД и проектируемым проездом N 812 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснулина М. Ш.**

Мэр Москвы



**С. С. Собянин**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ территории вблизи пересечения Калужского шоссе с МКАД и проектируемым проездом № 812**

### **1. Пояснительная записка**

Территория подготовки проекта планировки расположена в поселении Сосенское города Москвы и ограничена:

- с севера - Московской кольцевой автомобильной дорогой (далее - МКАД);
- с запада - Калужским шоссе;
- с востока - Бутовским лесопарком;
- с юга - территорией поселка Газопровод поселения Сосенское города

Москвы.

Площадь подготовки проекта планировки территории составляет 272,775 га.

Основными магистралями, обеспечивающими транспортное обслуживание территории, являются Калужское шоссе и МКАД.

Территория подготовки проекта планировки занята объектами общественного, жилого и жилищно-коммунального назначения.

По территории проходят воздушные линии электропередачи (далее - ЛЭП), газопроводы высокого и среднего давления, Бутовский водовод Д=1600 мм.

В границах подготовки проекта планировки территории частично расположена особо охраняемая зеленая территория (далее - ООЗТ) № 12 и залесенная территория, граничащая с поселком Газопровод поселения Сосенское города Москвы.

Проектом планировки территории предусматривается строительство и реконструкция (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- многофункционального общественного центра (участок № 1);
- общественно-складского объекта (участок № 2);
- объектов общественного назначения (участки № 3, 4, 5, 6, 8, 12);
- общественно-спортивного объекта (участок № 7);
- спортивного объекта (участок № 9);
- офисно-торгового комплекса со складскими помещениями (участок № 10);
- общественно-производственного объекта с автоцентром и автосалоном (участок № 11);
- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией на 100 мест (участок № 13);
- автозаправочных станций с объектами придорожного сервиса (участки № 14, 15);
- жилых домов блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания (участок № 16);

- водопроводного регулирующего узла (участок № 17);
- очистных сооружений поверхностного стока (участки № 19, 20, 29, 30);
- переходного пункта ЛЭП (участок № 22).

Кроме того, проектом планировки территории предлагается строительство, реконструкция жилых, дачных, садовых домов на участках территорий индивидуальной жилой застройки и садовых некоммерческих товариществ (далее - СНТ) (участки № 24, 26, 28 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Строительство, реконструкция и ведение хозяйственной деятельности на участках существующей индивидуальной жилой застройки и СНТ в охранной зоне ЛЭП будет определяться по согласованию с организацией, ответственной за эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства.

Для обеспечения защиты населения в период возникновения чрезвычайных ситуаций проектом планировки территории предусматривается (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- приспособление подземных частей проектируемых объектов под укрытия общей емкостью 29660 мест (участки № 2, 4, 13);
- размещение двух электросирен оповещения населения на кровлях проектируемых зданий (участки № 2, 4).

Транспортное обслуживание проектируемой территории предполагается осуществлять по магистральным улицам I класса - МКАД, Калужскому шоссе, магистральной улице II класса - проектируемой автомобильной дороге «МКАД-п. Коммунарка - аэропорт Остафьево», а также по местной улично-дорожной сети. Проектом планировки территории предусмотрены следующие мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- реконструкция участка МКАД от 41 км до 39 км протяженностью 1,8 км, включая транспортную развязку на пересечении с Профсоюзной улицей, с устройством проезжей части в одну - четыре полосы движения (участок № 31);

- строительство участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» протяженностью 3,3 км с устройством проезжей части от четырех до восьми полос движения и строительством внеуличного пешеходного перехода шириной в красных линиях 47 - 85 м (участки № 39, 40, 41, 42, 43);

- строительство путепровода на пересечении проектируемой автомобильной дороги «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» с проектируемым проездом № 7041 с устройством двух полос движения при следовании в сторону проектируемого проезда № 7041 и одной полосы движения при следовании в сторону проектируемой автомобильной дороги «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» (участок № 39);

- строительство съезда с проектируемой автомобильной дороги «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» на Калужское шоссе протяженностью 0,1 км с устройством проезжей части в 4 полосы движения (участки № 36, 37, 38);

- строительство путепровода на пересечении Калужского шоссе с проектируемой автомобильной дорогой «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» с устройством двух полос движения (участки № 36, 37, 38);

- строительство проектируемого проезда № 7041 с тоннелем на пересечении с МКАД протяженностью 0,4 км с устройством проезжей части от 4 до 8 полос движения шириной в красных линиях 60 м (участок № 33);

- строительство подъездной дороги к территории многофункционального общественного центра протяженностью 0,1 км с устройством проезжей части в четыре полосы движения (участок № 34);

- строительство проектируемого проезда протяженностью 0,2 км с устройством проезжей части в одну - две полосы движения шириной в красных линиях 17 м (участок № 35);

- строительство проектируемого проезда для обеспечения транспортного обслуживания индивидуальной жилой застройки и СНТ протяженностью 1,2 км с устройством проезжей части в две полосы движения (участки № 44, 45, 46);

- строительство проектируемого проезда для обеспечения транспортного обслуживания жилых домов блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания протяженностью 0,24 км с устройством проезжей части в две полосы движения (участок № 47);

- строительство съезда с проектируемой автомобильной дороги «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» на Калужское шоссе протяженностью 0,2 км с устройством проезжей части в две полосы движения (участки № 53, 62).

Проектом планировки территории предусмотрено обслуживание рассматриваемой территории наземным городским пассажирским транспортом. Для обеспечения работы наземного городского пассажирского транспорта планируется размещение новых остановочных пунктов с устройством заездных «карманов». Остановочные пункты будут располагаться с учетом размещения планируемой застройки, мест приложения труда, с обеспечением нормативных радиусов пешеходной доступности.

Параметры и местоположение въездов-выездов к проектируемой и существующей застройке, в том числе по Калужскому шоссе, будут уточняться на следующей стадии проектирования.

Инженерно-техническое обеспечение территории предусматривает осуществление следующих мероприятий, необходимых для реализации планировочных решений (№ участков на планах «Функционально-планировочная организация территории», «Границы зон планируемого размещения объектов», «Межевание территории»):

- прокладку водовода Ду 1000-1200 мм вдоль Калужского шоссе (участки № 1, 4, 10, 11, 31, 36, 37, 53, 68, 86, 100, 105, 110, 112) с подключением его к водоводам № 5 и № 6 от Западной станции водоподготовки для подачи воды на проектируемый водопроводный регулирующий узел (участок № 17);

- строительство кольцевой разводящей водопроводной сети Ду 200-300 мм (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 14, 16, 31, 32, 33, 35, 36, 39, 40, 42, 44, 45, 47, 52, 58, 82, 85, 88, 90, 92, 94, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 115);

- строительство напорно-самотечной системы с канализационными насосными станциями (участки № 2, 4, 5, 6, 7, 14, 16, 17, 24, 31, 33, 35, 39, 40, 42, 44, 47, 52, 54, 58, 81, 82, 88, 89, 90, 91, 94, 105, 115);

- строительство газопровода высокого давления Ду 100 мм  $P \leq 1,2$  МПа (участки № 36, 37, 38, 53, 86, 100, 102, 105);

- строительство газопроводов среднего давления Ду 400-300 мм  $P \leq 0,3$  МПа (участки № 5, 6, 14, 16, 24, 29, 30, 35, 36, 39, 40, 42, 44, 47, 49, 54, 58, 65, 73, 82, 86, 92, 94, 109);

- установку шкафного газорегуляторного пункта (участок № 86);

- строительство четырех распределительных пунктов (далее - РП) (участки № 1, 3, 5, 6), 39 трансформаторных подстанций (далее - ТП) (участки № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 24, 39, 64) с установкой трансформаторов мощностью 2x1250 кВА, прокладкой двух питающих кабельных линий от питающих центров к каждому РП и строительством распределительных кабельных линий от проектируемых РП до проектируемых ТП;

- переустройство воздушных линий электропередачи напряжением 500 кВ, 110 кВ и 10 кВ в зоне строительства участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» (участки № 5, 6, 18, 21, 30, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 50, 54, 62, 64, 65, 67, 72, 73, 74, 75, 77, 81, 86, 100, 105);

- переустройство воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ и 10 кВ в кабель (участки № 1, 26, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 40, 42, 88, 89, 90, 97) со строительством переходного пункта (участок № 22);

- строительство кабельной линии 20 кВ (участки № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 47, 81, 88, 89);

- строительство двух оптических узлов связи (участки № 5, 13);

- установку оптических распределительных шкафов, размещаемых в проектируемых объектах;

- строительство усилительной станции проводного вещания для подачи сигналов трехпрограммного проводного вещания, передаваемого с Центральной усилительной станции в распределительные линии.

Телефонизацию проектируемой застройки предусматривается осуществлять за счет автоматической телефонной станции «пос. Газопровод», расположенной за границами подготовки проекта планировки территории.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по сохранению и обеспечению эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, с установлением границ охранных зон либо, при необходимости, по переустройству таких коммуникаций. Мероприятия по сохранению и переустройству инженерных коммуникаций будут определены техническими условиями и уточнены на последующих стадиях проектирования.

При реализации проектных решений природоохранные мероприятия должны быть направлены на обеспечение: устойчивости геологической среды и сооружений, отведения и очистки поверхностного стока в целях защиты территории от подтопления и предотвращения загрязнения водных объектов, экологической реабилитации водных объектов, нормативных санитарно-экологических условий.

В целях реализации планировочных решений потребуется выполнение следующих шумозащитных мероприятий (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- проведение натурных измерений на участках № 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 16;
- звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 18 дБА на участках № 5, 6;
- звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 35 дБА на участке № 16;
- разработка комплекса мер строительного-конструктивного характера, обеспечивающих выполнение санитарно-гигиенических нормативов для детских площадок до 25 дБА на участке № 16;
- звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 25 дБА на участках № 3, 4, 7, 8, 13;
- звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 23 дБА на участке № 12;
- установка шумозащитных окон в режиме проветривания до 19 дБА на участке № 2;
- установка шумозащитных экранов общей протяженностью 396 м и высотой 4 м вдоль участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД - п. Коммунарка - аэропорт Остафьево» (участки № 39, 42).

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

В целях реализации планировочных решений потребуется освобождение территории от существующих зданий и сооружений.

Проектом межевания территории площадью 206,3801 га определены границы участков территории общего пользования, участков существующих и проектируемых объектов, установлены ограничения и обременения по использованию земельных участков.

Для реализации планировочных решений по строительству улично-дорожной сети потребуется осуществить изъятие в установленном законом порядке земельных участков в соответствии с планом «Межевание территории».

Характеристики участков представлены в разделе 3 «Характеристика земельных участков территории» настоящего приложения.

**2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»**  
к плану «Функционально-планировочная организация территории»  
и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь, га	Предельные параметры			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная наземная площадь в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобретенные стоянки (наземные), м/м	Примечание, емкость/ мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>3.1.3</u> - Размещение зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для</p>	48,712	11,1	50	-	Мно-гофунк-циональный обще-ственный центр	541,186	Техниче-ские помещения, гараж	В соответ-ствии с нормати-вами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной докумен-тации





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p><u>4.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.</p> <p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>4.8.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p>									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p> <p><u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p> <p><u>7.2.2</u> - Оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)</p>									
2	2.1	<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или</p>	3,5616	14,0	46	-	Общественно-складской объект	49,862	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации. Приспособление подземной части под укрытие на 14 100 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра <u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов									для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций. Размещение электро-сирены оповещения населения на кровле проектируемого здания.
3	3.1	<u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) <u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в	1,9491	*1	*1	*1	Объект общественного назначения	*1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.7.1</u> - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p><u>4.7.2</u> - Размещение хостелов</p> <p><u>4.7.3</u> - Размещение общежитий</p> <p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.3</u> - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>									
4	4.1	<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000</p>	1,917	43,0	75	-	Объект общественного назначения	82,431	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации. Приспособление подземной части под укрытие на

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра									14 100 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций. Размещение электро-сирены оповещения населения на кровле проектируемого здания.
5	5.1	<p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p><u>3.6.3</u> - Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов. Размещение помещений и технических устройств парков культуры и отдыха, оранжерей, ботанических садов</p>	5,396	55,0	75	-	Объект общественного назначения	296,775	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p>									
6	6.1	<p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных</p>	2,8828	55,0	75	-	Объект общественного назначения	158,554	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации.





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров									
7	7.1	<p>4.6.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p>5.1.3 - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>5.1.4 - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>	4,3996	6,0	15	-	Общественно-спортивный объект	26,397	Технические помещения	В соответствии с нормативами	
8	8.1	<p>4.6.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p>4.7.1 - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для</p>	3,6480	6,0	20	-	Объект общественного назначения	21,888	Технические помещения	В соответствии с нормативами	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p><u>4.7.2</u> - Размещение хостелов</p> <p><u>4.7.3</u> - Размещение общежитий</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>5.1.4</u> - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>									
9	9.1	<p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе</p>	0,153	6,0	15	-	Спортивный объект	0,918	Технические помещения	В соответствии с нормативами	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)										
10	10.1	<p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для</p>	1,297	*1	*1	*1	Офисно-торговый комплекс со складскими помещениями	*1				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>									
11	11.1	<p><u>1.18.0</u> - Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки</p>	0,920	*1	*1	*1	Общественно-производственный объект с автоцентром и автосалоном	*1	*1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непо-</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>средственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>									
12	12.1	<p><u>3.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.4.1.0, 3.4.2.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3,</p>	1,000	33,0	50	-	Объект общественного назначения	32,944	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации.





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального</p>									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>объектов придорожного сервиса</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>5.1.4</u> - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		перевалочных складов									
13	13.1	<p><u>2.6.0</u> - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p> <p><u>2.7.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны</p> <p><u>3.5.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты,</p>	3,281	26,0	60	-	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией	85,259	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Дошкольная образовательная организация на 100 мест с участком прогулочных площадок – 0,280 га. Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации. Приспособление подземной части под укрытие на 1 460 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>4.9.0</u> - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p>									
14	14.1	<p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.3</u> - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>	0,699	* <sup>1</sup>	* <sup>1</sup>	* <sup>1</sup>	Автозаправочная станция с объектами придорожного сервиса	* <sup>1</sup>			
15	15.1	<p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>	0,489	* <sup>1</sup>	* <sup>1</sup>	* <sup>1</sup>	Автозаправочная станция с объектами придорожного сервиса	* <sup>1</sup>			
16	16.1	<u>2.3.0</u> - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры,	4,969	7,0	15	-	Жилые дома	34,780	Технические поме-	В соответствии с	.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти), и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха</p> <p><u>2.7.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны</p>					блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания		шения	нормативами	
17	17.1	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений,</p>	3,091	*1	*1	*1	Водопроводный регулирующий узел	*1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) <u>11.3.0</u> - Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)									
18	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,018	-	-	-					
19	19.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных,	0,146	-	-	-	Очистное сооружение поверхностного стока	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с технологическими требованиями		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
20	20.1	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,283	-	-	-	Очистное сооружение поверхностного стока	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с технологическими требованиями		
21	-	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,031	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	22.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,086	*1	*1	*1	Переходной пункт ЛЭП				
23	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,003	-	-	-					
24 <sup>2</sup>	24.1	2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гара-	49,292 <sup>3</sup>	4,0	15	-	Индивидуальная жилая застройка (жилые, дачные, садовые	Определяется на последующей стадии			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>жей и подсобных сооружений</p> <p><u>2.2.0</u> - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных</p> <p><u>13.2.0</u> - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений</p> <p><u>13.3.0</u> - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений</p>					дома)				
25	25.1	<p><u>2.1.0</u> - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений</p> <p><u>13.2.0</u> - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;</p>	0,060	*1	*1	*1	Индивидуальный жилой дом	*1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений										
26 <sup>2</sup>	26.1	<p><u>2.1.0</u> - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений</p> <p><u>2.2.0</u> - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных</p> <p><u>13.2.0</u> - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений</p> <p><u>13.3.0</u> - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или</p>	16,809 <sup>3</sup>	4,0	15	-	Индивидуальная жилая застройка (жилые, дачные, садовые дома)	Определяется на последующей стадии				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений									
27	27.1	13.2.0 - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений	0,142	*1	*1	*1	Садовый дом	*1			
28	28.1	2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	0,097	4,0	15	-	Индивидуальный жилой дом	0,388	Технические помещения	В соответствии с нормативами	
29	29.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,036	-	-	-	Очистное сооружение поверхностного стока	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с техническими требованиями		
30	30.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения	0,133	-	-	-	Очистное сооружение	Определяется на	В соответствии с		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)					поверхностного стока	стадии разработки проектной документации	технологическими требованиями		
31	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	9,932	-	-	-					
32	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,048	*1	*1	*1					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	2,013	-	-	-					
34	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,590	0	0	0					
35	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,315	0	0	0					
36	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	1,093	-	-	-					
37	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,366	-	-	-					
38	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей,	0,023	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры									
39	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	13,288	-	-	-					
40	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел,	2,000	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ответственных за безопасность дорожного движения									
41	-	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>	0,062	-	-	-					
42	-	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>	7,984	-	-	-					
43	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-	0,006	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры									
44	-	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,784	0	0	0					
45	-	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения</p>	0,356	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
46	-	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,010	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
47	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,571	0	0	0					
48	-	6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	0,005	* <sup>1</sup>	* <sup>1</sup>	* <sup>1</sup>					
49	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,121	Φ <sup>4</sup>	Φ <sup>4</sup>	Φ <sup>4</sup>					
50	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок,	0,007	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
51	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,001	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>					
52	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,006	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>					
53	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,234	0	0	0					
54	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,177	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>					
55	-	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,060	*1	*1	*1					
56	-	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,030	*1	*1	*1					
57	57.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий	0,002	10	5	-	Коммунальный объект	0,020	В соответствии с технологическими требованиями		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
58	-	<u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,151	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>	Ф <sup>4</sup>					
59	-	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,013	-	-	-					
60	-	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,004	-	-	-					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,007	-	-	-					
62	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,033	0	0	0					
63	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,019	*1	*1	*1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм									
64	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,054	*1	*1	*1					
65	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий	0,317	*1	*1	*1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>									
66	-	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,057	*1	*1	*1					
67	-	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа,</p>	0,064	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
68	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,090	-	-	-					
69	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений,	0,041	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения									
70	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,166	-	-	-					
71	71.1	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок,	0,105	-	-	-	Коммунальные объекты	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с технологическими требованиями		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
72	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,022	-	-	-					
73	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,015	-	-	-					
74	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа,	0,031	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
75	-	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,016	-	-	-					
76	-	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи,	0,011	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
77	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,030	-	-	-					
78	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,029	-	-	-					

<sup>1</sup> – предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и показатели объекта, указанные в правилах землепользования и застройки города Москвы.



- <sup>2</sup> – строительство, реконструкция и ведение хозяйственной деятельности на участках существующей индивидуальной жилой застройки и СНТ в охранной зоне воздушных линий электропередач будет определяться по согласованию с организацией, ответственной за эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства.
- <sup>3</sup> – площадь земельных участков указана с учетом территорий общего пользования и водных объектов.
- <sup>4</sup> – фактическое использование - в качестве предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются параметры расположенных на указанных участках объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о параметрах объектов капитального строительства, расположенных на конкретном земельном участке, числовое значение индекса «Ф» является равным «нулю».

**3. «Характеристика земельных участков территории»**  
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Вид ограничения, обременения на участке, площадь, га	Примечание
-----------------------	--------------------	--	--------------------------------	--	------------

1	2	3	4	5	6
Территории участков жилых зданий	13	<p><u>2.6.0</u> - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p> <p><u>2.7.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны</p> <p><u>3.5.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях</p>	3,281	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,099;</p> <p>использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	<p>Участок прогулочных площадок дошкольной образовательной организации на 100 мест - 0,28 га</p>

1	2	3	4	5	6
		<p>обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>4.9.0</u> - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p>			
	16	<p><u>2.3.0</u> - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти), и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных</p>	4,969	-	-

1	2	3	4	5	6
		<p>и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха</p> <p><u>2.7.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны</p>			
	81	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	1,350	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,122	-
		<b>ИТОГО участки жилых зданий</b>	<b>9,600</b>		
Территории участков нежилых зданий и сооружений	1	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>3.1.3</u> - Размещение зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p>	48,712	техническая зона ЛЭП - 1,420; охранная зона ЛЭП - 1,750; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 2,101; сервитут проезда, прохода - 0,308	-

1	2	3	4	5	6
		<p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1.0; 3.4.2.0</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p><u>4.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>4.8.0</u> - Размещение объектов капитального строительства,</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p> <p><u>4.9.0</u> - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>6.4.0</u> - Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p> <p><u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p> <p><u>7.2.2</u> - Оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)</p>			
	2	<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>	3,5616	<p>техническая зона ЛЭП - 0,864; охранный зона ЛЭП - 0,549;</p> <p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,430; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,096;</p> <p>использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	-
	3	<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p>	1,9491	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,822</p>	-

1	2	3	4	5	6
		<p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.7.1</u> - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p><u>4.7.2</u> - Размещение хостелов</p> <p><u>4.7.3</u> - Размещение общежитий</p> <p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.3</u> - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>			
	4	<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p>	1,917	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,341; использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования	-



1	2	3	4	5	6
	5	<p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p><u>3.6.3</u> - Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов. Размещение помещений и технических устройств парков культуры и отдыха, оранжерей, ботанических садов</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p>	5,396	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,142; использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования	-
	6	<p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов,</p>	2,8828	использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования	-

1	2	3	4	5	6
		<p>художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p><u>3.6.3</u> - Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов. Размещение помещений и технических устройств парков культуры и отдыха, оранжерей, ботанических садов</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p>			
	7	<p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами</p>	4,3996	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,068	-

1	2	3	4	5	6
		<p>спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)  <u>5.1.4</u> - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>			
8		<p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)  <u>4.7.1</u> - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)  <u>4.7.2</u> - Размещение хостелов  <u>4.7.3</u> - Размещение общежитий  <u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)  <u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров  <u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)  <u>5.1.4</u> - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>	3,6480	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,536;  прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,878</p>	-
9		<p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров  <u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>	0,153	-	-

1	2	3	4	5	6
	10	<p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей</p>	1,297	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,005	-

1	2	3	4	5	6
		<p>площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>			
	11	<p><u>1.18.0</u> - Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и</p>	0,920	использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования	-

1	2	3	4	5	6
		<p>мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>			
	12	<p><u>3.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.4.1.0, 3.4.2.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 3.9.2, 3.10.1.0, 3.10.2.0</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для</p>	1,000	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,099;</p> <p>использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	-

1	2	3	4	5	6
		<p>размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1.0, 3.4.2.0</p> <p><u>3.4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)</p> <p><u>3.4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в</p>			



1	2	3	4	5	6
		<p>Российской Федерации</p> <p><u>4.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>4.7.1</u> - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p><u>4.7.2</u> - Размещение хостелов</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p><u>4.7.3</u> - Размещение общежитий</p> <p><u>4.8.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p> <p><u>4.9.0</u> - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.2</u> - Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.3</u> - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>5.1.4</u> - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями</p>			

1	2	3	4	5	6
		производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов			
	14	<p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.3</u> - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>	0,699	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,014	-
	15	<p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>	0,489	-	-
	17	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>11.3.0</u> - Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)</p>	3,091	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,112	-

1	2	3	4	5	6
	18	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,018	охранная зона ЛЭП - 0,018; в красных линиях улично-дорожной сети – 0,018	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,018
	19	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,146	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,146	-
	20	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,283	прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,062; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,283	-
	21	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,031	в красных линиях улично-дорожной сети – 0,031	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,031

1	2	3	4	5	6
	22	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,086	охранная зона ЛЭП - 0,023	-
	23	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,003	охранная зона ЛЭП - 0,003; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,003	-
	29	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,036	в красных линиях улично-дорожной сети – 0,036	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,036
	30	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,133	охранная зона ЛЭП - 0,040; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,133	-
	50	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях	0,007	в красных линиях улично-	планируемое

1	2	3	4	5	6
		обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)		дорожной сети - 0,007	изъятие в установленном законом порядке - 0,007
57		<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,002	-	-
59		<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,013	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,013	-
60		<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,004	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,004	-
61		<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными	0,007	охранная зона ЛЭП - 0,007; в красных линиях улично-	-

1	2	3	4	5	6
		услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)		дорожной сети - 0,007	
	67	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,064	охранная зона ЛЭП - 0,064; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,064	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,064
	71	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,105	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,105	
	72	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,022	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,022	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,022
	73	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа,	0,015	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,015	планируемое изъятие в установленном

1	2	3	4	5	6
		предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)			законом порядке - 0,015
	74	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,031	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,031	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,031
	75	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,016	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,016	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,016
	76	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,011	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,011	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,011



1	2	3	4	5	6
	77	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,030	охранная зона ЛЭП - 0,030; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,030	-
	78	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,029	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,029	
	79	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	9,682	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 1,417; техническая зона ЛЭП - 1,490; охранная зона ЛЭП - 1,382; береговая полоса - 0,032; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 1,453	-
	80	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,377	-	-
	103	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	1,016	береговая полоса - 0,015; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,832	-
	112	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,073	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,073	-
	<b>ИТОГО участки нежилых зданий и сооружений</b>		<b>92,3551</b>		

1	2	3	4	5	6
Территории общего пользования	31	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	9,932	охранная зона ЛЭП – 5,658; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 9,932	планируемое изъятие в установленном законом порядке – 9,124
	32	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,048	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,047	-
	33	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	2,013	охранная зона ЛЭП - 0,207; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 2,013	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,210
	34	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,590	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,411	-
	35	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,315	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,315	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,286
	36	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов,	1,093	охранная зона ЛЭП – 0,390;	планируемое

1	2	3	4	5	6
		площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры		техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 1,093	изъятие в установленном законом порядке - 0,495
	37	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,366	охранная зона ЛЭП – 0,366; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,366	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,366
	38	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,023	охранная зона ЛЭП – 0,004; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,023	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,023
	39	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	13,288	охранная зона ЛЭП – 0,392; береговая полоса - 0,075; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 1,253; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 13,288	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 1,973
	40	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений,	2,000	охранная зона ЛЭП – 0,915; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,031;	планируемое изъятие в установленном

1	2	3	4	5	6
		велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения		техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 2,000	законом порядке - 2,000
	41	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,062	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,062	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,062
	42	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7,984	охранная зона ЛЭП – 0,042; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 7,984	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 3,153
	43	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,006	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,006	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,006
	44	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений,	0,784	охранная зона ЛЭП - 0,782; береговая полоса - 0,037; прибрежная защитная полоса,	планируемое изъятие в установленном

1	2	3	4	5	6
		велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)		водоохранная зона - 0,135; зона I пояса санитарной охраны - 0,005; зона II пояса санитарной охраны - 0,083; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,784	законом порядке - 0,005
45		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,356	охранная зона ЛЭП - 0,215; зона II пояса санитарной охраны - 0,236; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,356	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,006
46		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,010	охранная зона ЛЭП - 0,010; зоны I пояса санитарной охраны - 0,003; зона II пояса санитарной охраны - 0,007; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,010	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,010

1	2	3	4	5	6
	47	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,571	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,571	-
	48	<u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	0,005	-	-
	49	<u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,121	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,014	-
	51	<u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,001	-	-
	52	<u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,006	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,006	-
	53	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,234	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,074; техническая зона ЛЭП - 0,003; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,234	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,234
	54	<u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,177	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,021	-
	55	<u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,060	охранная зона ЛЭП - 0,060; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,037	-

1	2	3	4	5	6
	56	<u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,030	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,030	-
	58	<u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,151	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,151; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,008	-
	62	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,033	техническая зона ЛЭП - 0,033; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,033	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,033
	63	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) <u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,019	охранная зона ЛЭП - 0,019	-
	64	<u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи,	0,054	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,054; охранная зона ЛЭП - 0,011	-

1	2	3	4	5	6
		<p>телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)  <u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>			
	65	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)  <u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,317	техническая зона ЛЭП - 0,317	-
	66	<p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)  <u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,057	техническая зона ЛЭП - 0,045	-
	68	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры  <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с</p>	0,090	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,090	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,090



1	2	3	4	5	6
		ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения			
	69	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,041	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,041; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,041	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,041
	70	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,166	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,166	планируемое изъятие в установленном законом порядке – 0,166
	83	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,055	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,055	-
	84	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,348	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,348	-
	85	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,075	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,075	-
	86	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	1,803	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 1,167; техническая зона ЛЭП - 0,225; охранная зона ЛЭП - 0,004	-

1	2	3	4	5	6
	87	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	1,313	техническая зона ЛЭП - 0,124; охранная зона ЛЭП - 0,182; зона II пояса санитарной охраны - 0,121	-
	88	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	1,133	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,111; техническая зона ЛЭП - 0,411; охранная зона ЛЭП - 0,359; береговая полоса - 0,032; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,475	-
	89	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,984	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,529	-
	90	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,826	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,484	-
	91	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,132	-	-
	92	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,022	-	-
	93	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,018	-	-
	94	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,062	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,049	-
	95	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,053	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,023	-
	96	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,019	охранная зона ЛЭП - 0,005	-
	97	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	1,527	техническая зона ЛЭП - 0,891	-
	98	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,615	зона I пояса санитарной охраны -	-

1	2	3	4	5	6
				0,335; зона II пояса санитарной охраны - 0,280	
	99	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,809	охранная зона ЛЭП - 0,403; зона I пояса санитарной охраны - 0,229; зона II пояса санитарной охраны - 0,580	-
	100	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,637	техническая зона подземных инженерных коммуникаций – 0,186	-
	102	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,190	охранная зона ЛЭП - 0,190	-
	105	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	27,940	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 3,462; техническая зона ЛЭП – 1,997	-
	109	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,083	-	-
	110	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,025	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,025	-
	111	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,114	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,054	-
	115	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	15,051	-	-
	117	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	6,596	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 2,594; береговая полоса - 0,738; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 2,555	-
	<b>ИТОГО территории общего пользования</b>		<b>101,433</b>		

1	2	3	4	5	6
Иные территории	82	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,314	охранная зона ЛЭП - 0,016	-
	101	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	1,146	охранная зона ЛЭП - 1,146; зона I пояса санитарной охраны - 0,497; зона II пояса санитарной охраны - 0,648	-
	104	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,276	-	-
	106	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,178	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,033	-
	107	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,359	-	-
	108	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,004	-	-
	113	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,323	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,003	-
	114	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,088	-	-
	116	Ф - фактическое использование <sup>5</sup>	0,304	-	-
	<b>ИТОГО иные территории</b>			<b>2,992</b>	
<b>ИТОГО ВСЕГО</b>			<b>206,3801</b>		

<sup>5</sup> – фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

#### **4. Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения**

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в один этап.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия (№ участков на планах «Функционально-планировочная организация территории», «Границы зон планируемого размещения объектов», «Межевание территории»):

1. Освобождение территории для строительства улично-дорожной сети на участках № 31, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46.

2. Переустройство воздушных линий электропередач в кабель для высвобождения территории под строительство (участки № 1, 26, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 40, 42, 72, 73, 74, 88, 89, 90, 97).

3. Переустройство воздушных линий электропередач напряжением 500 кВ, 110 кВ и 10 кВ в воздушном исполнении для строительства участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД- п. Коммунарка- аэропорт Остафьево» (участки № 5, 6, 18, 21, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 50, 54, 62, 64, 65, 67, 72, 73, 74, 75, 76, 78, 86, 105).

4. Строительство кабельной линии 20 кВ (участки № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 47, 81, 88, 89).

5. Строительство инженерных сетей и сооружений (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 53, 58, 62, 64, 65, 67, 68, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 82, 85, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 100, 105, 109, 110, 111, 112, 115).

6. Строительство и реконструкция объектов общественного, жилого и производственного назначения:

- многофункционального общественного центра (участок № 1);
- общественно-складского объекта (участок № 2);
- объектов общественного назначения (участки № 3, 4, 5, 6, 8, 12);
- общественно-спортивного объекта (участок № 7);
- спортивного объекта (участок № 9);
- офисно-торгового комплекса со складскими помещениями (участок № 10);
- общественно-производственного объекта с автоцентром и автосалоном (участок № 11);

- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией на 100 мест (участок № 13);

- автозаправочных станций с объектами придорожного сервиса (участки № 14, 15);

- жилых домов блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания (участок № 16).

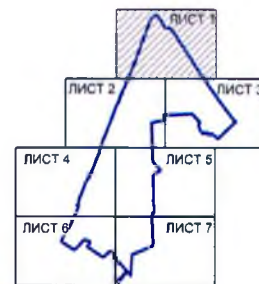
7. Строительство и реконструкция объектов улично-дорожной сети (участки № 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 62).

8. Установка шумозащитных экранов (участки № 39, 42).

## "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 1 ИЗ 7

Схема расположения  
листов чертежа



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

## ГРАНИЦЫ:

..... ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

--- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

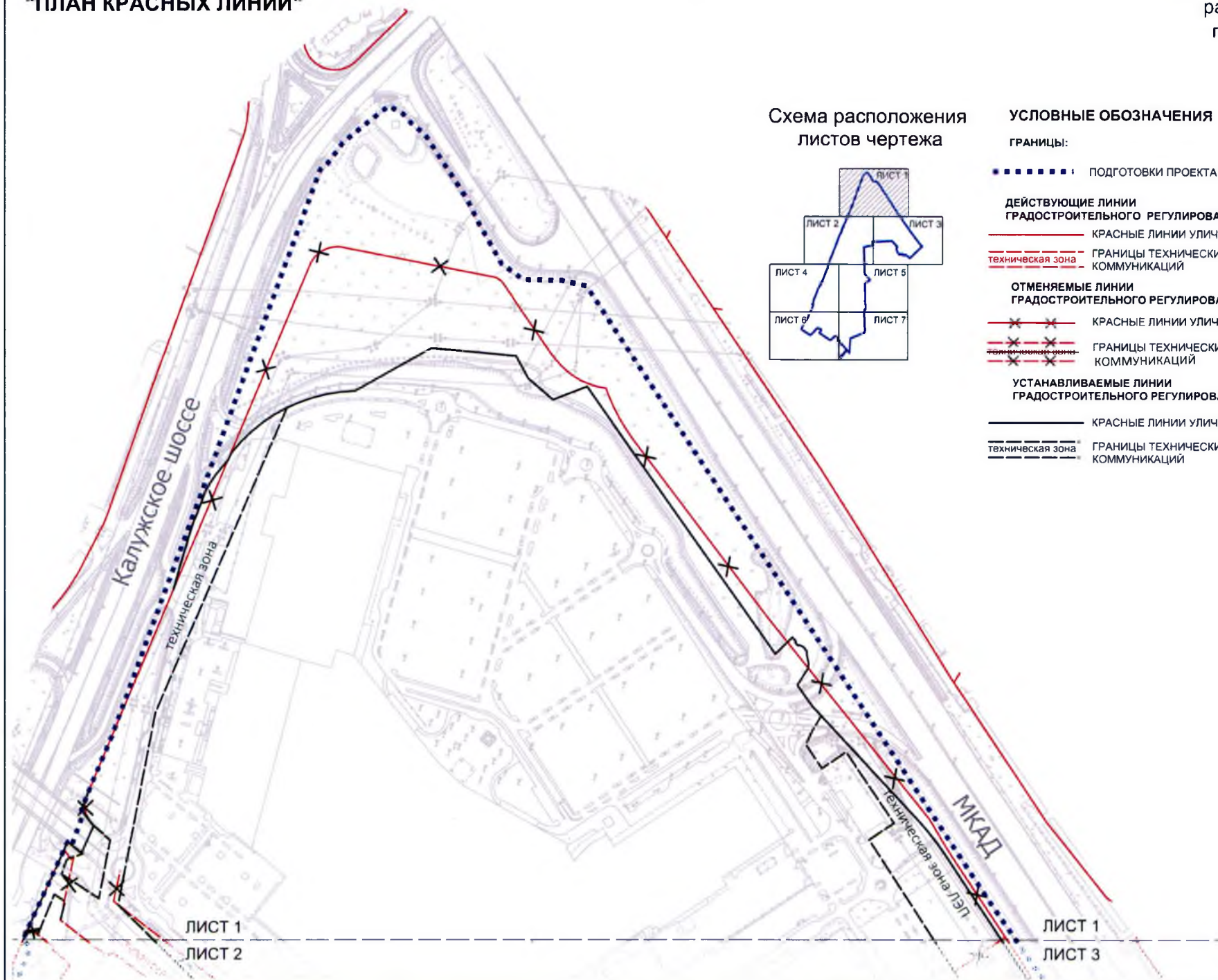
—×—×— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

---×---×--- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

--- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ



ЛИСТ 1  
ЛИСТ 2

ЛИСТ 1  
ЛИСТ 3



## "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

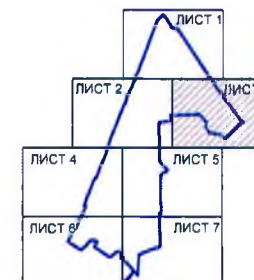
разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы

ЛИСТ 3 ИЗ 7

ЛИСТ 1

ЛИСТ 3

Схема расположения  
листов чертежа



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

## ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ  
 — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ  
 — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН  
 — ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС  
 — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

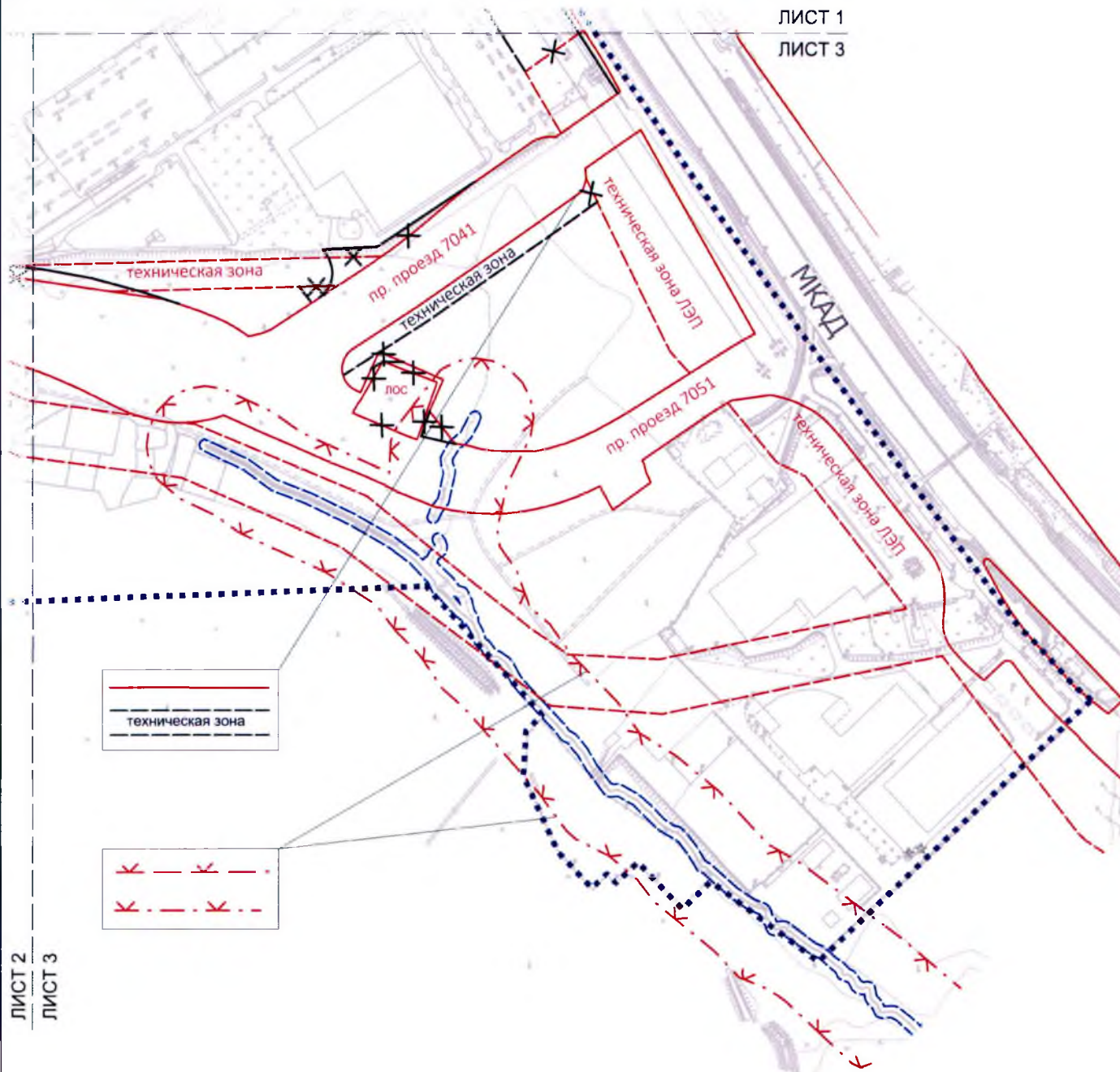
ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ  
 — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ  
 — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

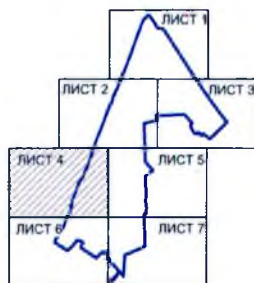
ЛИСТ 2  
ЛИСТ 3





# "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Схема расположения листов чертежа



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

..... подготoвки проекта планировки территории

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- **техническая зона** ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

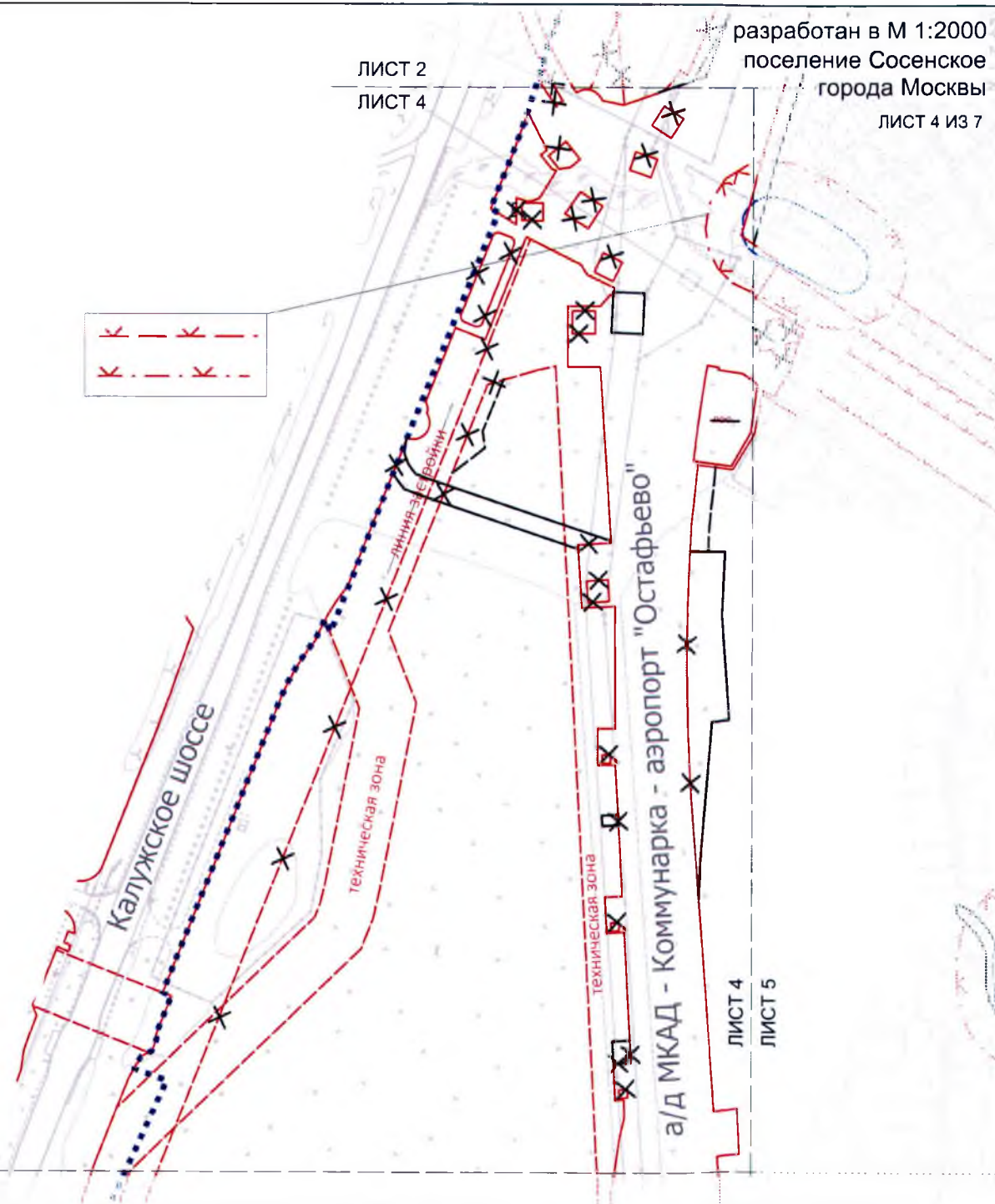
ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- **техническая зона** ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЛИСТ 4  
ЛИСТ 6



## "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

ЛИСТ 2

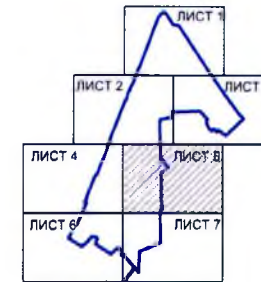
ЛИСТ 5

разработан в М 1:2000

поселение Сосенское

города Москвы

ЛИСТ 5 ИЗ 7

Схема расположения  
листов чертежа

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

## ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

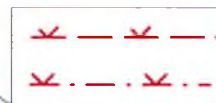
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЛИСТ 4  
ЛИСТ 5

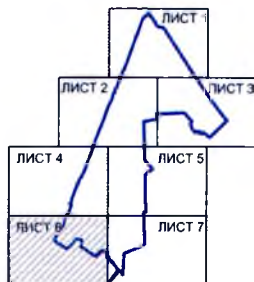
ЛИСТ 5

ЛИСТ 7

# "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 6 ИЗ 7

Схема расположения  
листов чертежа



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

..... ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

~~-----~~ ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

~~-----~~ ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

~~— X X~~ КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

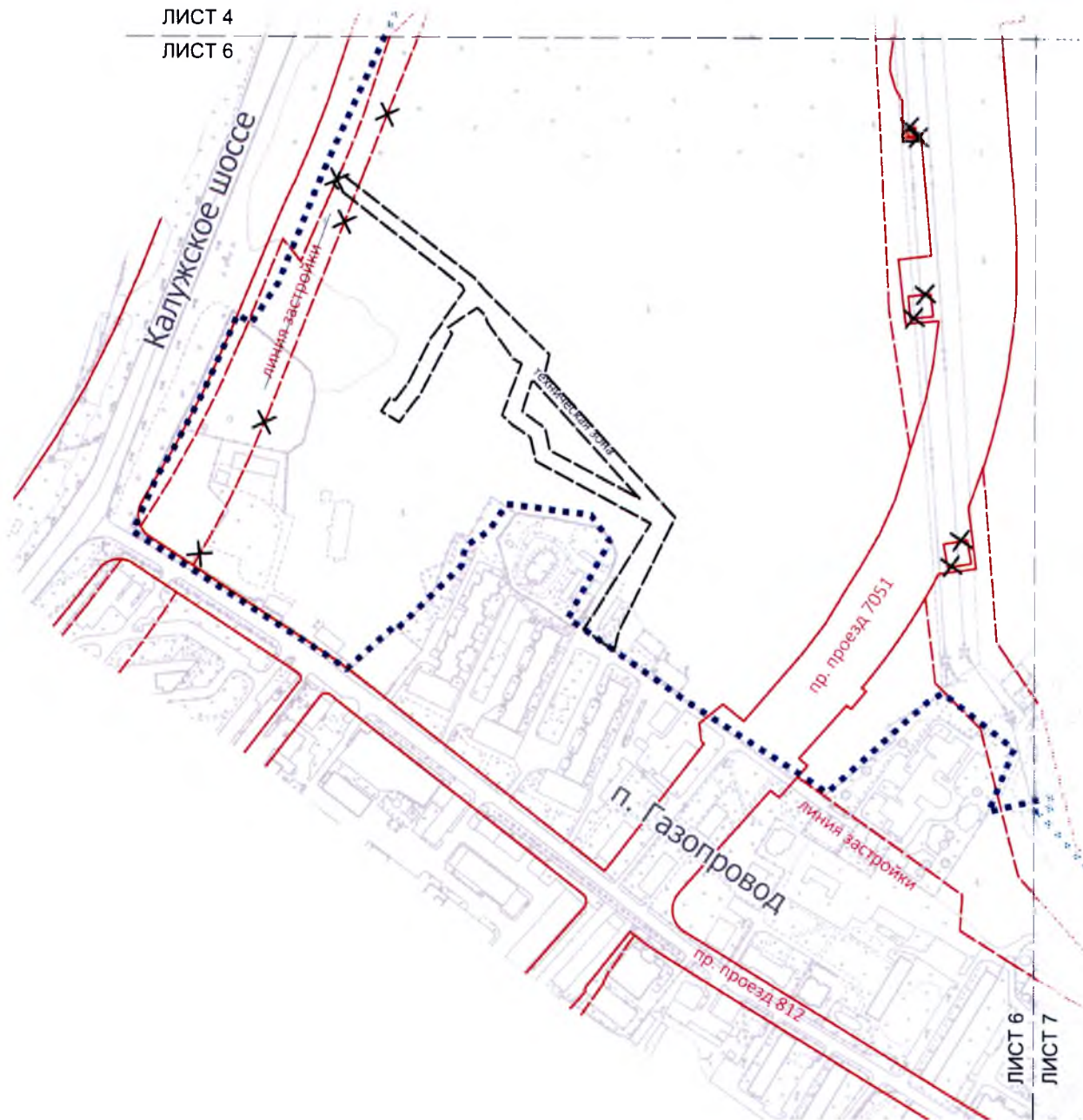
~~----- X X~~ ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

~~----- X X~~ ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

~~-----~~ ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ



ЛИСТ 6  
ЛИСТ 7

## "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

ЛИСТ 5

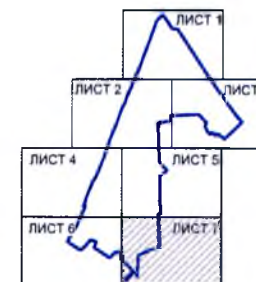
ЛИСТ 7

разработан в М 1:2000

поселение Сосенское

города Москвы

ЛИСТ 7 ИЗ 7

Схема расположения  
листов чертежа

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

## ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

— ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

— ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

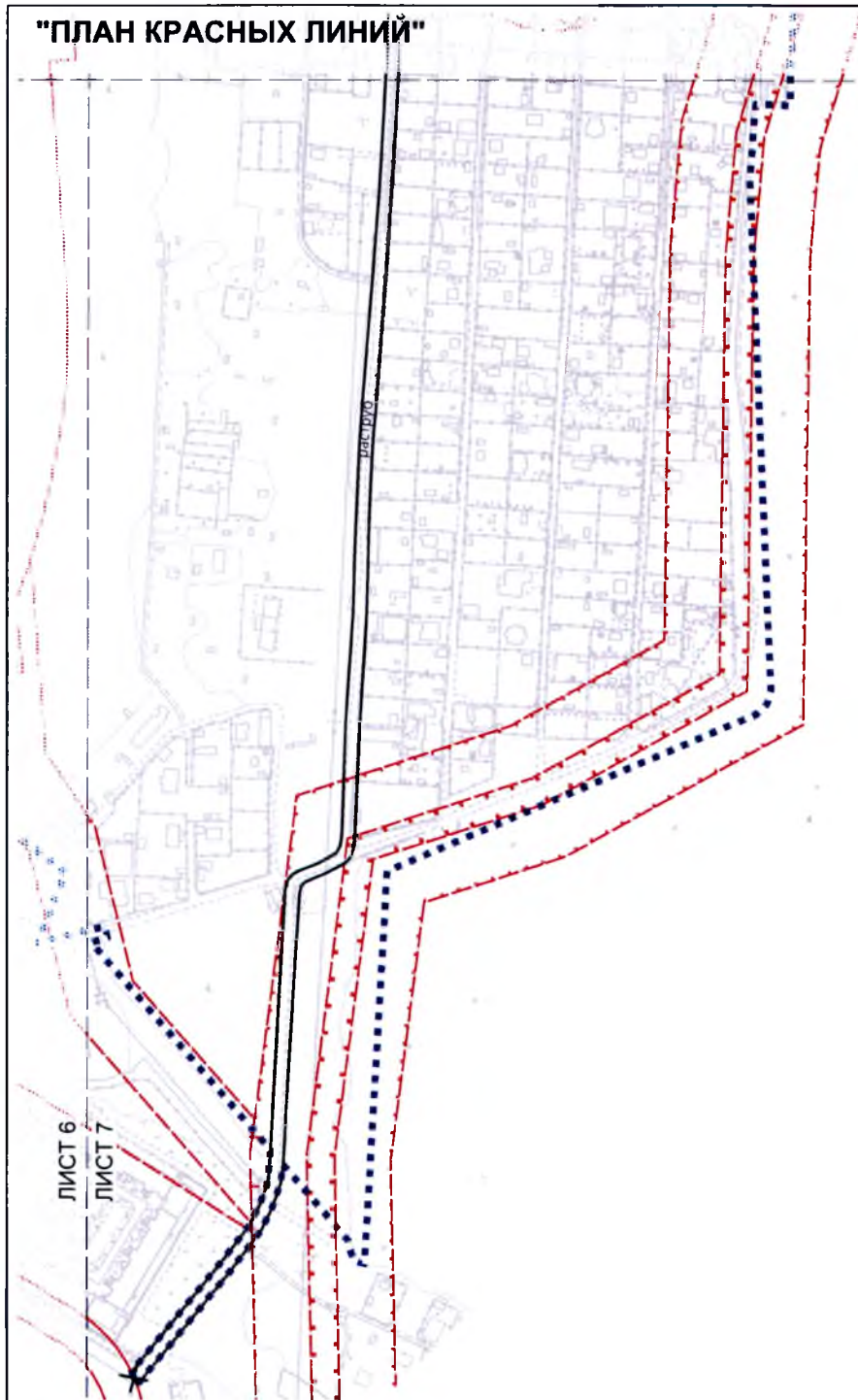
— ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ



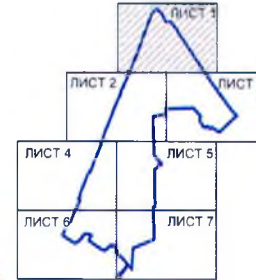
ЛИСТ 6

ЛИСТ 7

**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
 Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы  
 ЛИСТ 1 ИЗ 7

Схема расположения листов чертежа



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- СЕРВИТУТА ПРОХОДА, ПРОЕЗДА
- 1** НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- 48.712** ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
- 3.1.3 3.2.1** КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- 11.1** ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ М/ГА
- 50** ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
- ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЕННОСТЬ, %
- \*** ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫЕ В ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
- 11** НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ**

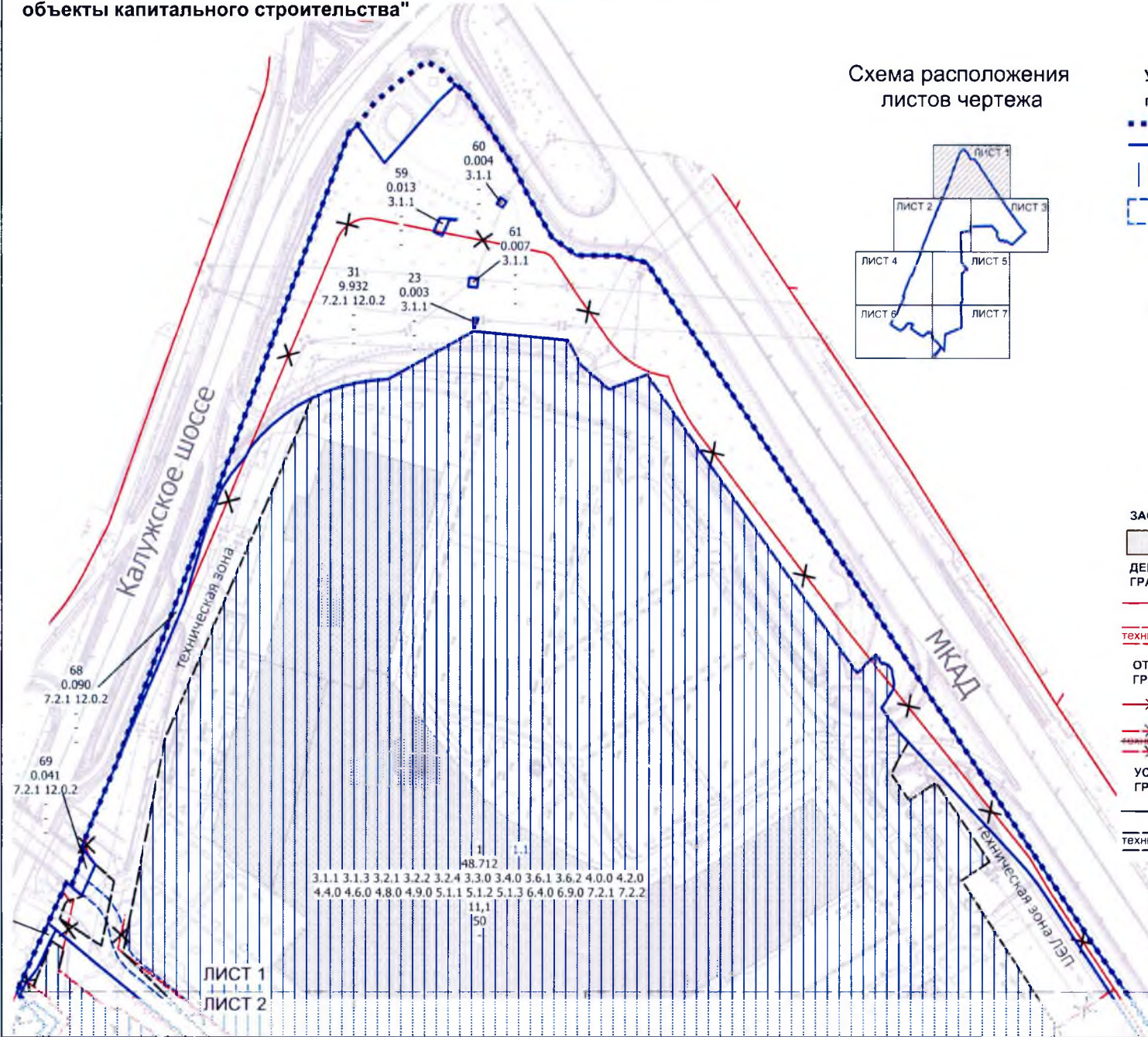
**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ



ЛИСТ 1  
 ЛИСТ 2

ЛИСТ 1  
 ЛИСТ 3

**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
 Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы

ЛИСТ 1

ЛИСТ 2 ИЗ 7

ЛИСТ 2

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

- ..... ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ||||| ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- 5 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- 5.396 ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
- 3.3.0 3.6.1 КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- 55.0 ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ.М/ГА
- 75 ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
- ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЕННОСТЬ, %
- \* ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫЕ В ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
- 5.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ПЛАНИРУЕМАЯ К СНОСУ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ**

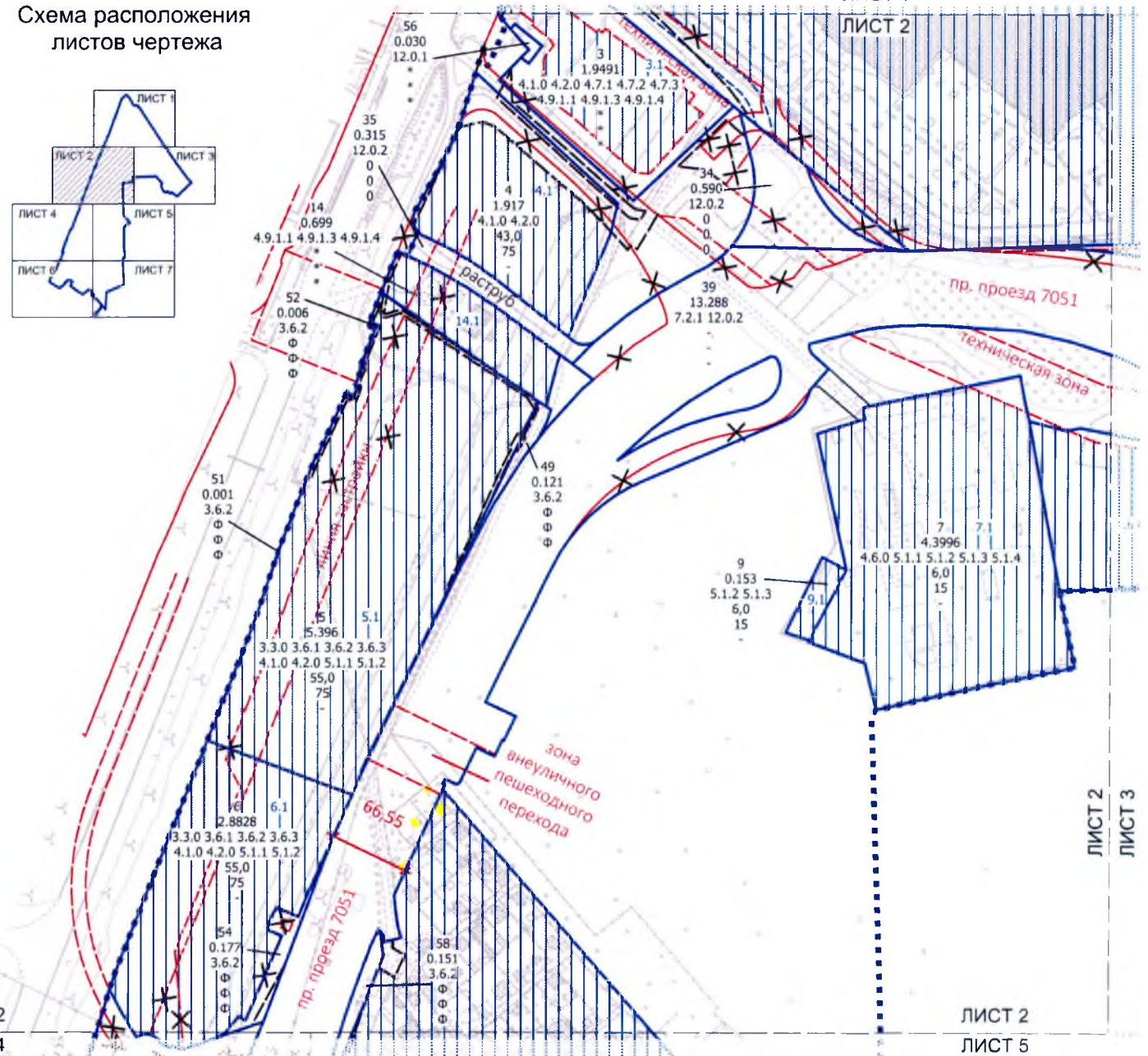
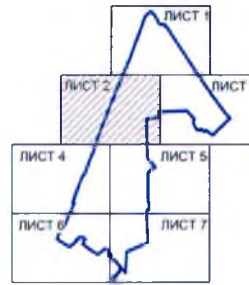
- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ**

- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- x---x--- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - x---x--- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
  - x---x--- ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ**

- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**Схема расположения листов чертежа**

ЛИСТ 2

ЛИСТ 4

ЛИСТ 2

ЛИСТ 5

ЛИСТ 2

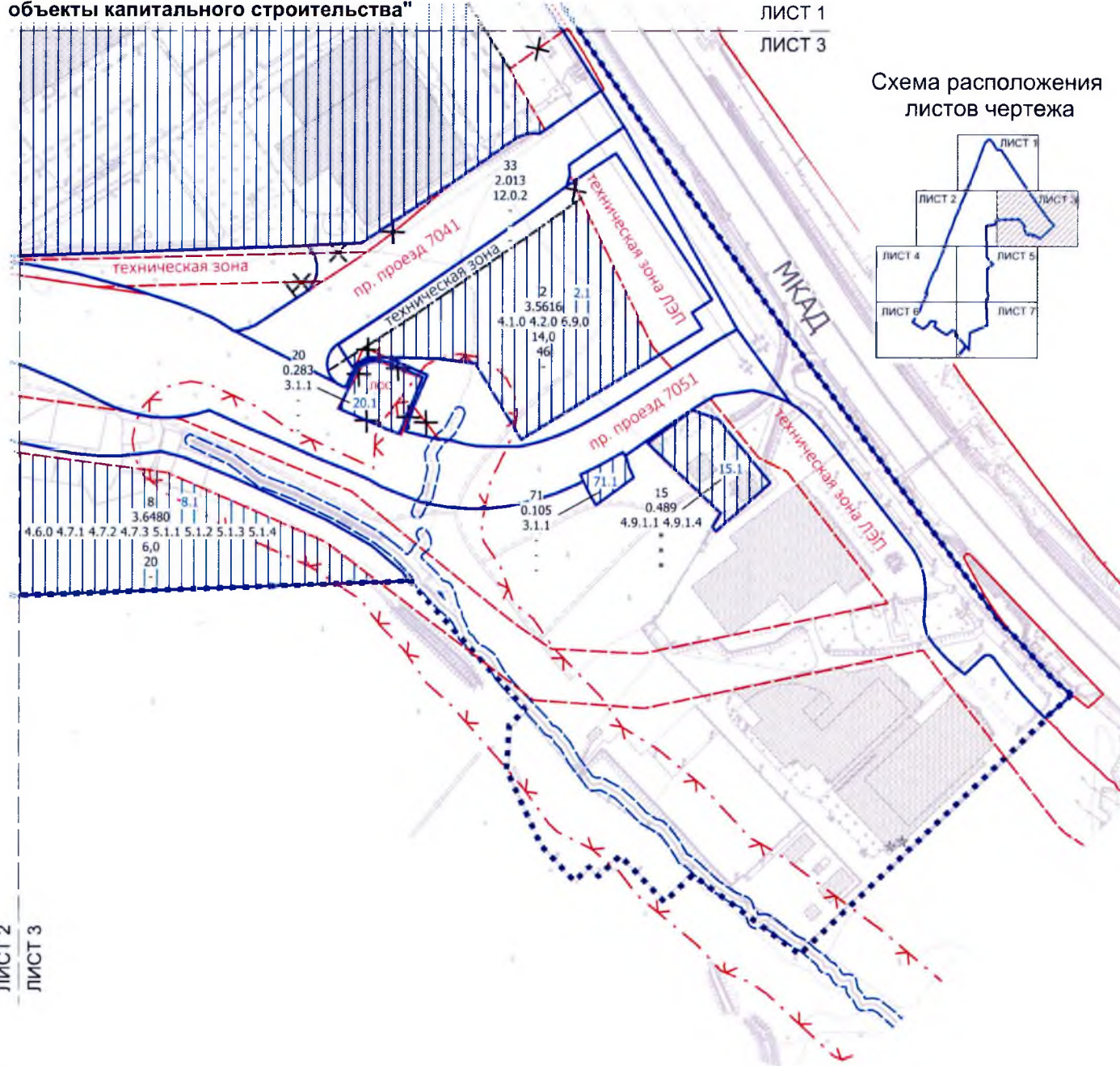
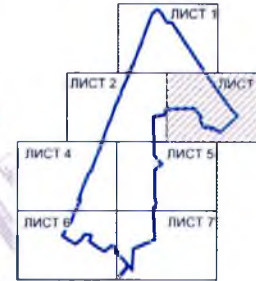
ЛИСТ 3

**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
 Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы  
 ЛИСТ 3 ИЗ 7

ЛИСТ 1  
 ЛИСТ 3

Схема расположения листов чертежа



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- — — — — УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ||||| ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- 2 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- 3.5616 ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
- 4.1.0 4.2.0 КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- 14.0 ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ М/ГА
- 46 ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
- ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЕННОСТЬ, %
- \* ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫЕ В ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
- 2.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- — — — — ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЛИСТ 2  
 ЛИСТ 3

**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"  
ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"  
Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и  
объекты капитального строительства"**

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 4 ИЗ 7

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ||| ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ||| ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА (ПРИВОДИТСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ ЦЕЛЯХ)
- 30 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- 0.133 ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
- 3.1.1 КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- 0 ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ.М/ГА
- 0 ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
- ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЕННОСТЬ, %
- \* ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫЕ В ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
- 30.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ**

- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
  - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
  - ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
  - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

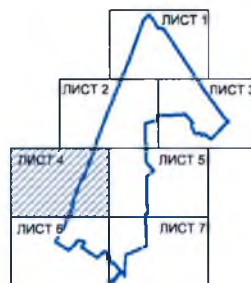
**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ**

- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
  - ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

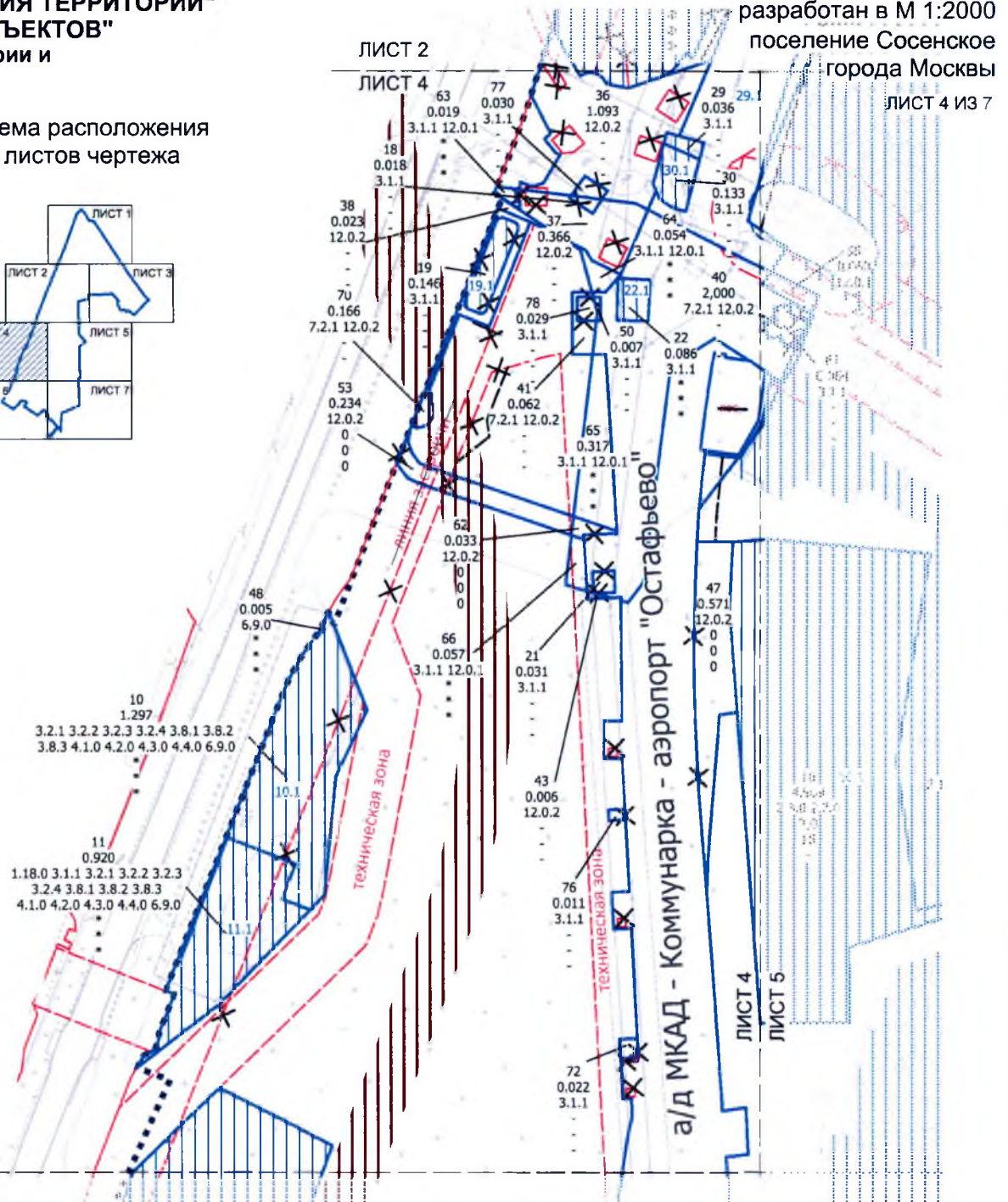
**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ**

- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Схема расположения листов чертежа



ЛИСТ 4  
ЛИСТ 6





**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
 Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"

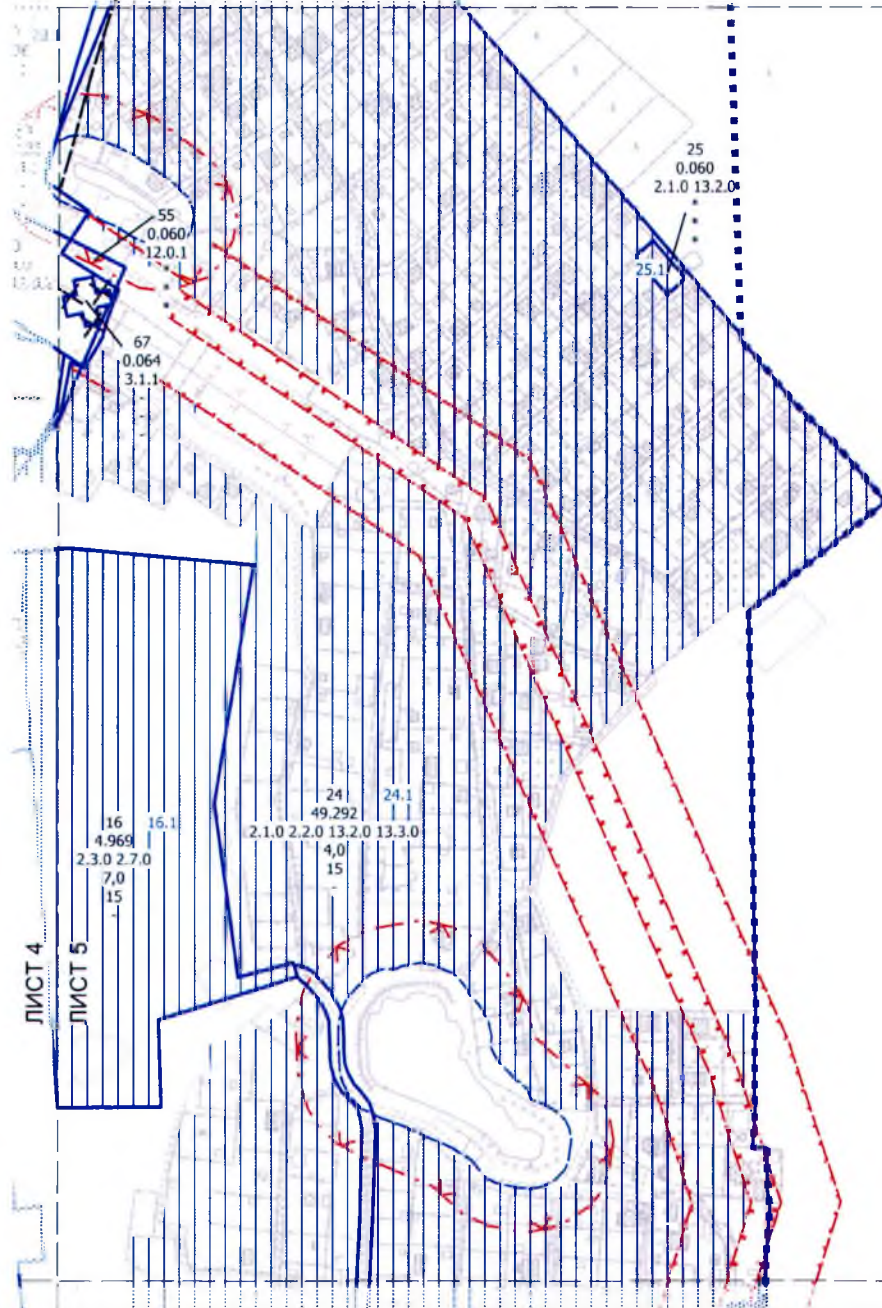
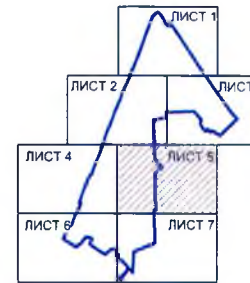
разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы

ЛИСТ 5 ИЗ 7

ЛИСТ 2

ЛИСТ 5

Схема расположения листов чертежа



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- 16 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- 4.969 ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
- 2.3.0 2.7.0 КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- 4.0 ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ.М/ГА
- 15 ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
- ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЕННОСТЬ, %
- \* ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫЕ В ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
- 16.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЛИСТ 5

ЛИСТ 7






**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
 Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы

ЛИСТ 6 ИЗ 7

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**




**ГРАНИЦЫ:**

-  ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
-  УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА (ПРИВОДИТСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ ЦЕЛЯХ)
-  УЧАСТКА ПРОГУЛОЧНЫХ ПЛОЩАДОК ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (РАЗМЕЩЕНИЕ УТОЧНЯЕТСЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ)
- 13 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- 3.281 ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
- 2.6.0 2.7.0 КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- 26.0 ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ.М/ГА
- 60 ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
- ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЕННОСТЬ, %
- \* ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫЕ В ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
- 13.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА




**ЗАСТРОЙКА:**

-  СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-  ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-  ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**



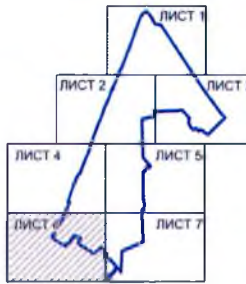
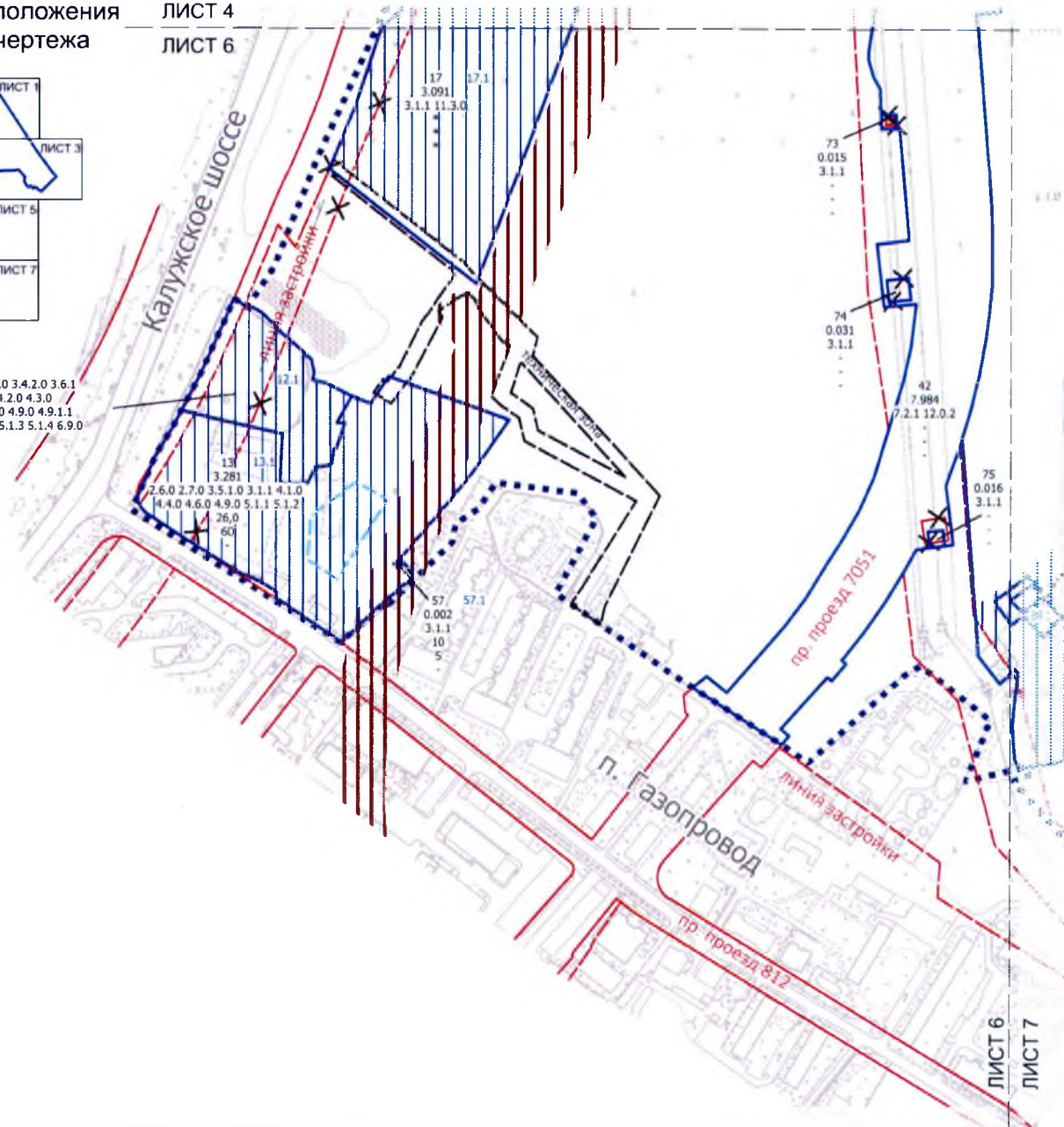
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Схема расположения листов чертежа



3.0.0	3.2.1	3.2.3	3.3.0	3.4.0	3.4.1	3.4.2	3.6.1
3.8.1	3.8.2	3.8.3	4.0.0	4.1.0	4.2.0	4.3.0	
4.4.0	4.6.0	4.7.1	4.7.2	4.7.3	4.8.0	4.9.0	4.9.1.1
4.9.1.2	4.9.1.3	4.9.1.4	5.1.1	5.1.2	5.1.3	5.1.4	6.9.0
							33.0
							50



ЛИСТ 6  
 ЛИСТ 7

## ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"

## ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"

## Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"

разработан в М 1:2000

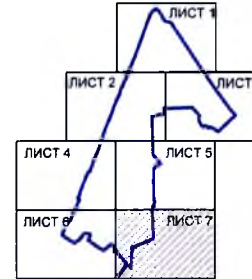
поселение Сосенское

города Москвы

ЛИСТ 5

ЛИСТ 7 ИЗ 7

ЛИСТ 7

Схема расположения  
листов чертежа

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

## ГРАНИЦЫ:

.....	ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
—————	УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
	ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
28	НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
0.097	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
2.1.0	КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
4.0	ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ.М/ГА
15	ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
-	ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЕННОСТЬ, %
*	ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫЕ В ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
28.1	НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

## ЗАСТРОЙКА:

■	СУЩЕСТВУЮЩАЯ
---	--------------

## ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

—————	КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-----	ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-----	ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
-----	ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

## ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ

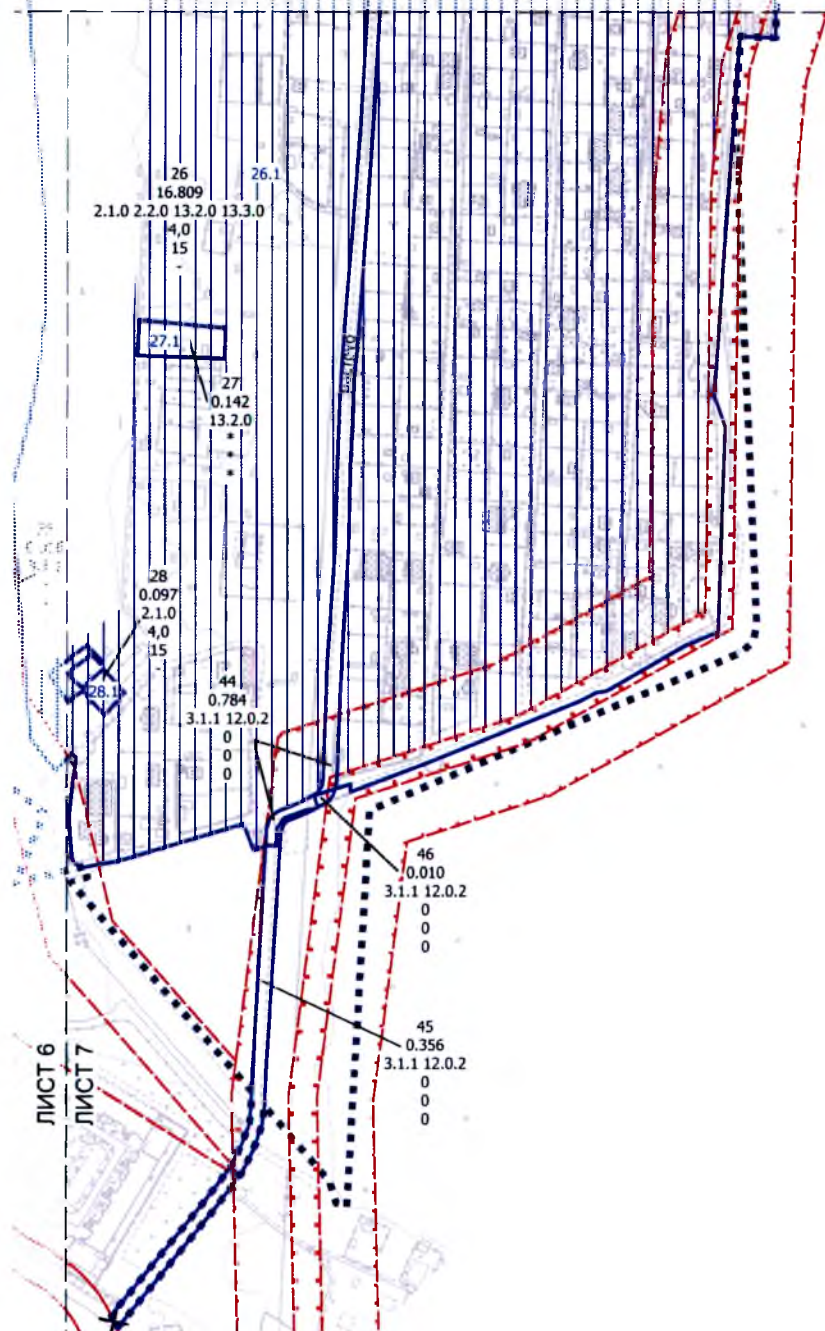
## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-----	КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-------	------------------------------------

## УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

—————	КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-------	------------------------------------

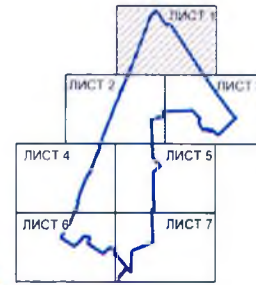


**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
**Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"**

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы

ЛИСТ 1 ИЗ 7

Схема расположения листов чертежа



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ:**

- ..... ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ////// ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- |||||| ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- 31 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

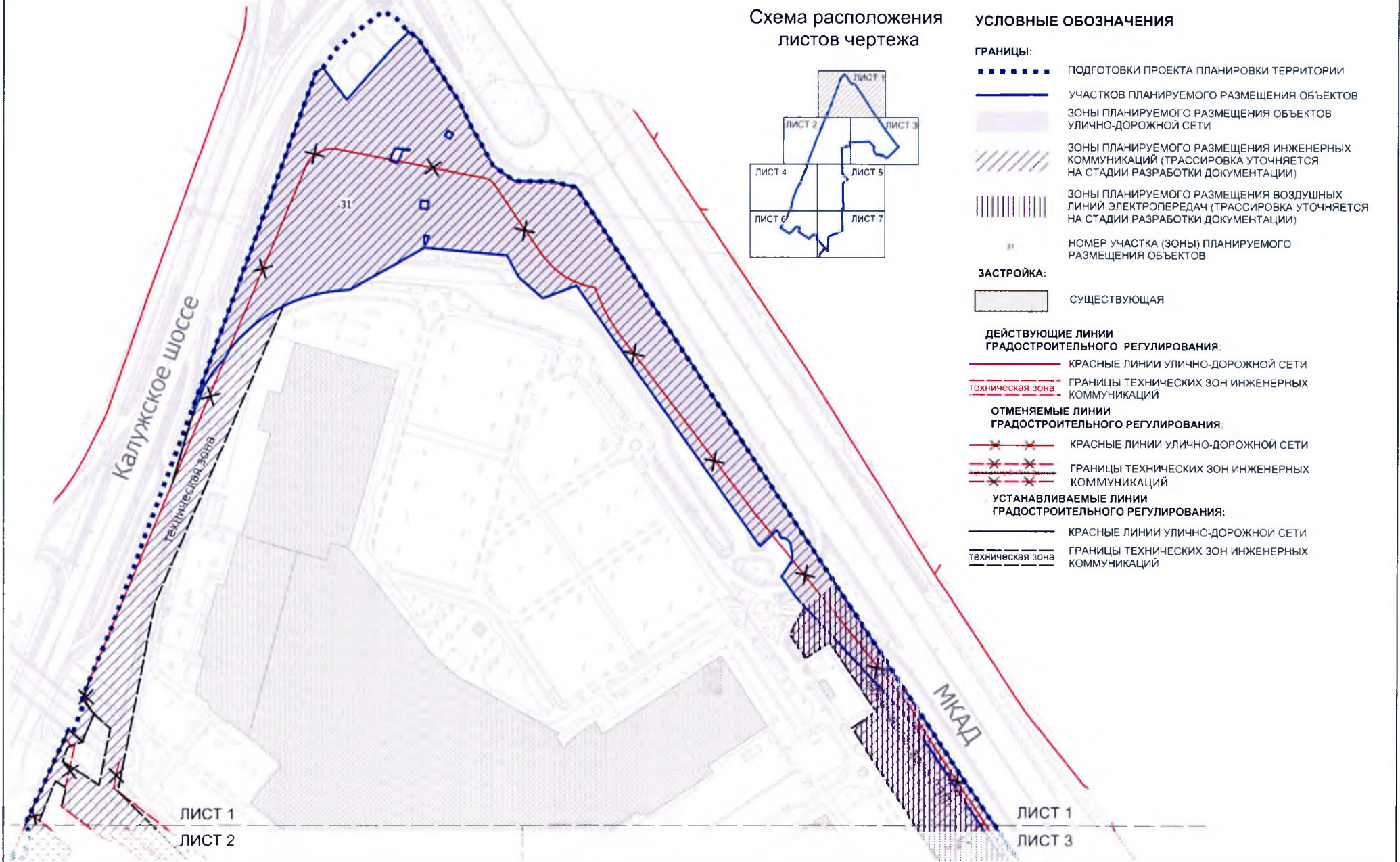
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- x—x—x ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- x—x—x КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- x—x—x ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- x—x—x ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ








**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
**Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"**

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы



ЛИСТ 1

ЛИСТ 2 ИЗ 7



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ****ГРАНИЦЫ:**

-  ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
-  УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ)
-  НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ




**ЗАСТРОЙКА:**

-  СУЩЕСТВУЮЩАЯ
-  ПЛАНИРУЕМАЯ К СНОСУ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ



**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ****ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

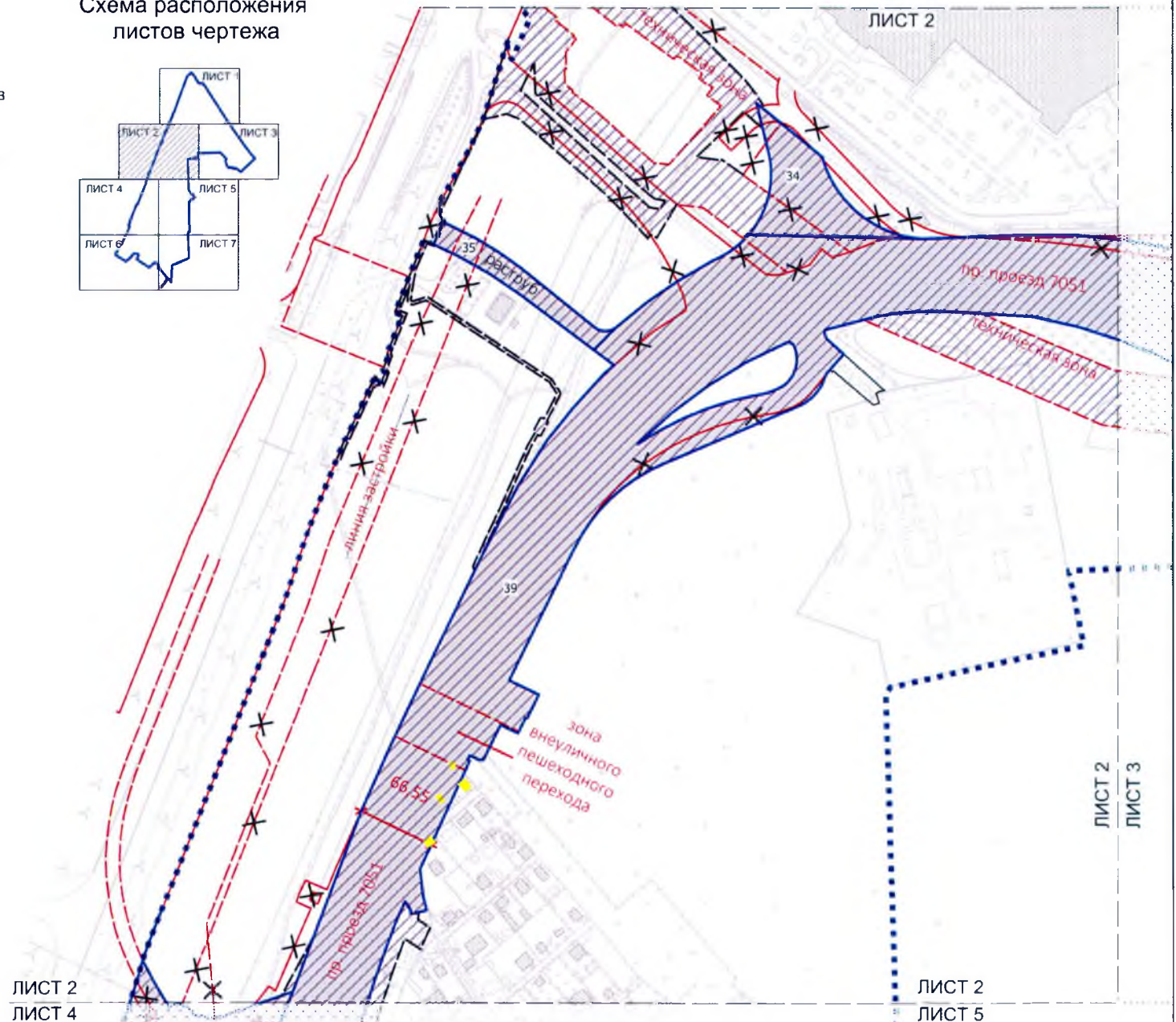
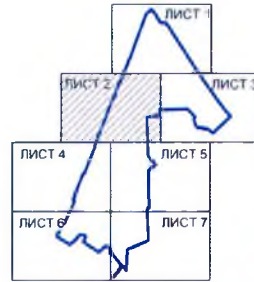
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ****ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-  ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ****ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**Схема расположения листов чертежа**

ЛИСТ 2

ЛИСТ 3

ЛИСТ 2

ЛИСТ 4

ЛИСТ 2

ЛИСТ 5

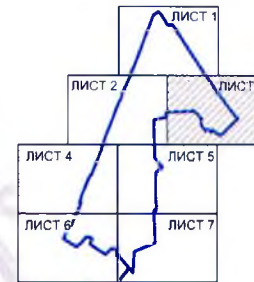
**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
**Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"**

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы  
 ЛИСТ 3 ИЗ 7

ЛИСТ 1

ЛИСТ 3

Схема расположения  
 листов чертежа

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ****ГРАНИЦЫ:**

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

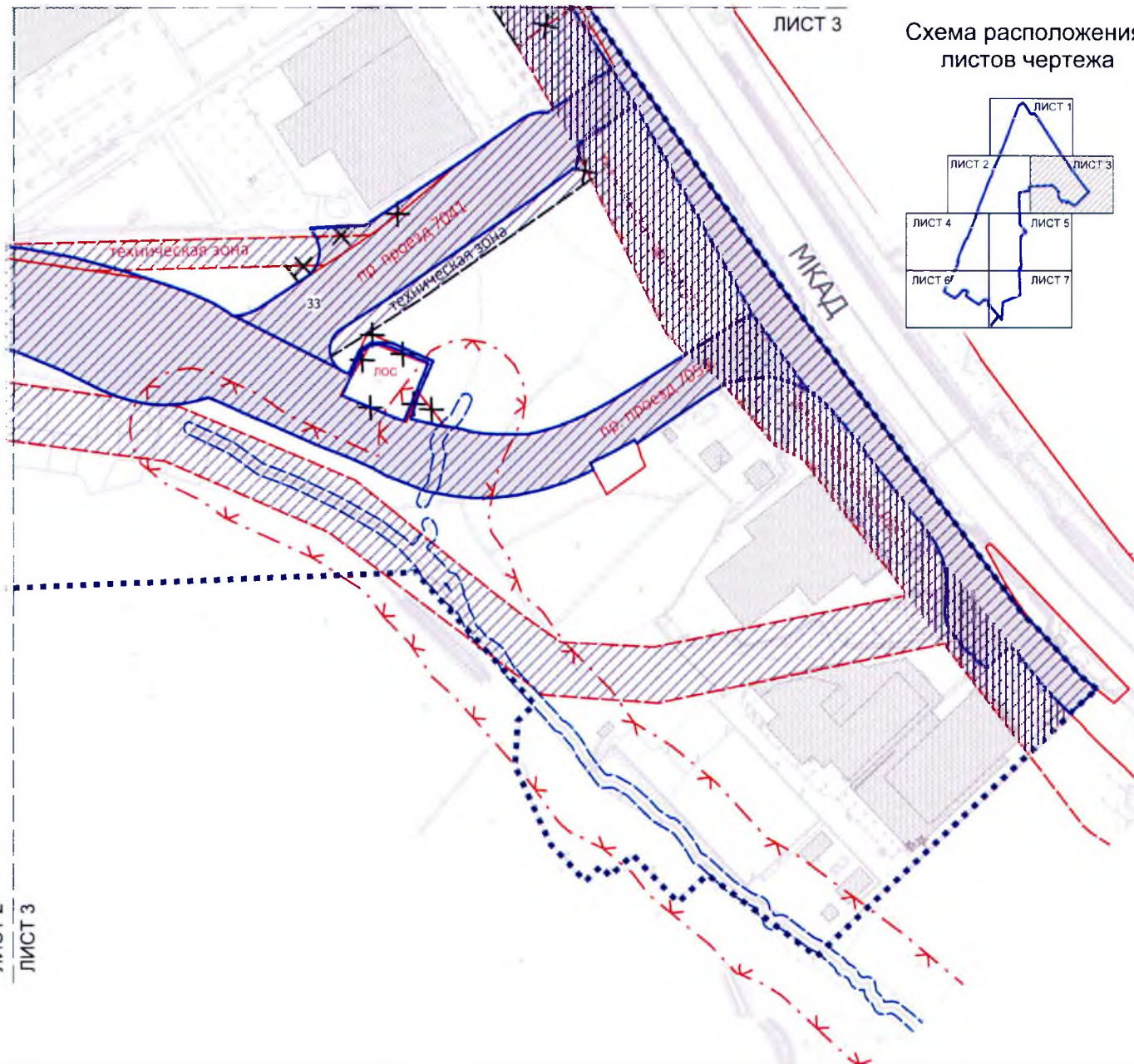
**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЛИСТ 2  
 ЛИСТ 3



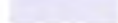






**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
**Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"**

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы  
 ЛИСТ 4 ИЗ 7

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**






**ГРАНИЦЫ:**

-  ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
-  УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА (ПРИВОДИТСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ ЦЕЛЯХ)
-  НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ)




**ЗАСТРОЙКА:**

-  СУЩЕСТВУЮЩАЯ



**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-  ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
-  ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
-  ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-  ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

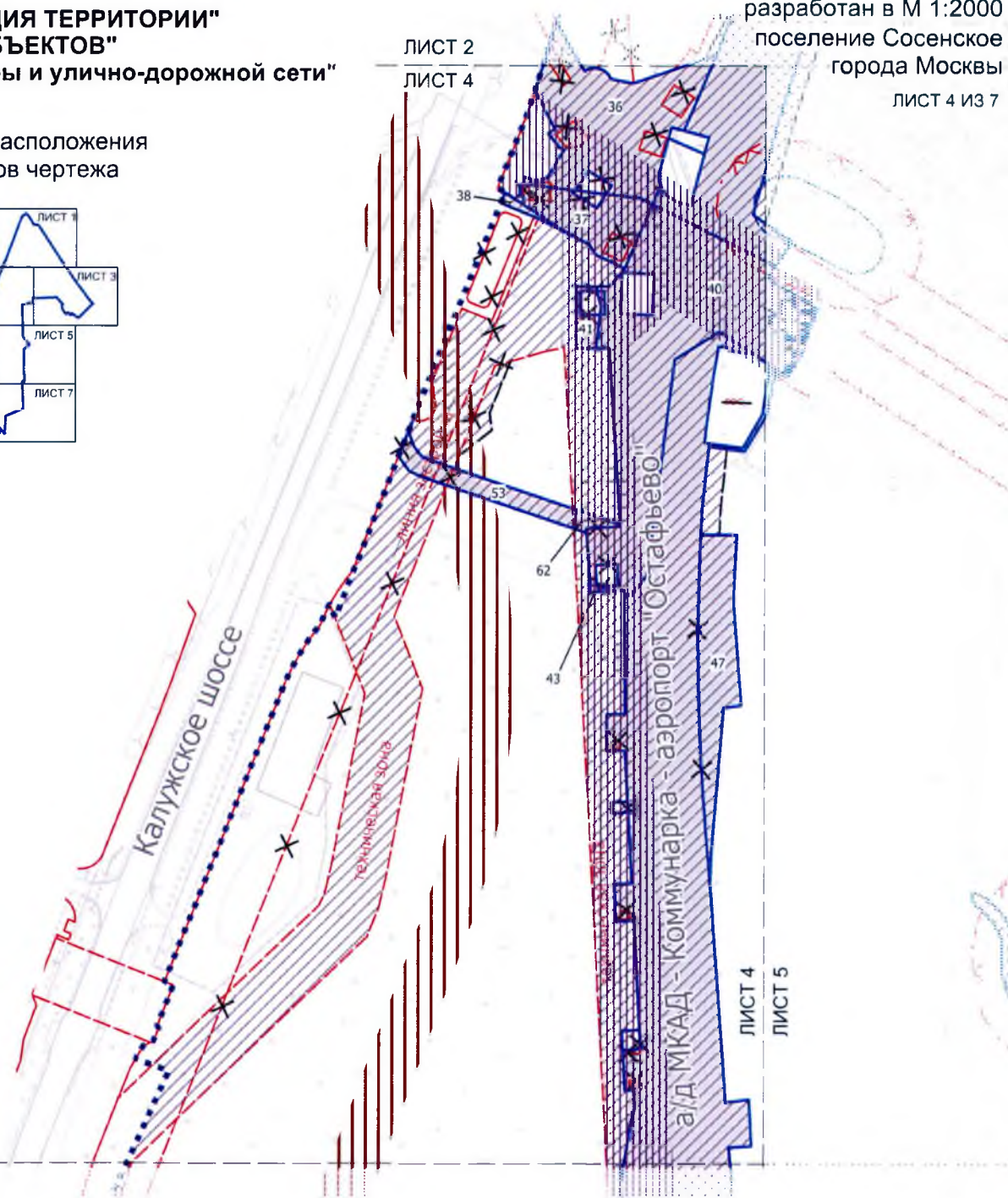
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

**Схема расположения листов чертежа**



ЛИСТ 4  
 ЛИСТ 6

ЛИСТ 2  
 ЛИСТ 4



ЛИСТ 4  
 ЛИСТ 5

ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"  
ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети" ЛИСТ 2

ЛИСТ 5

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 5 ИЗ 7

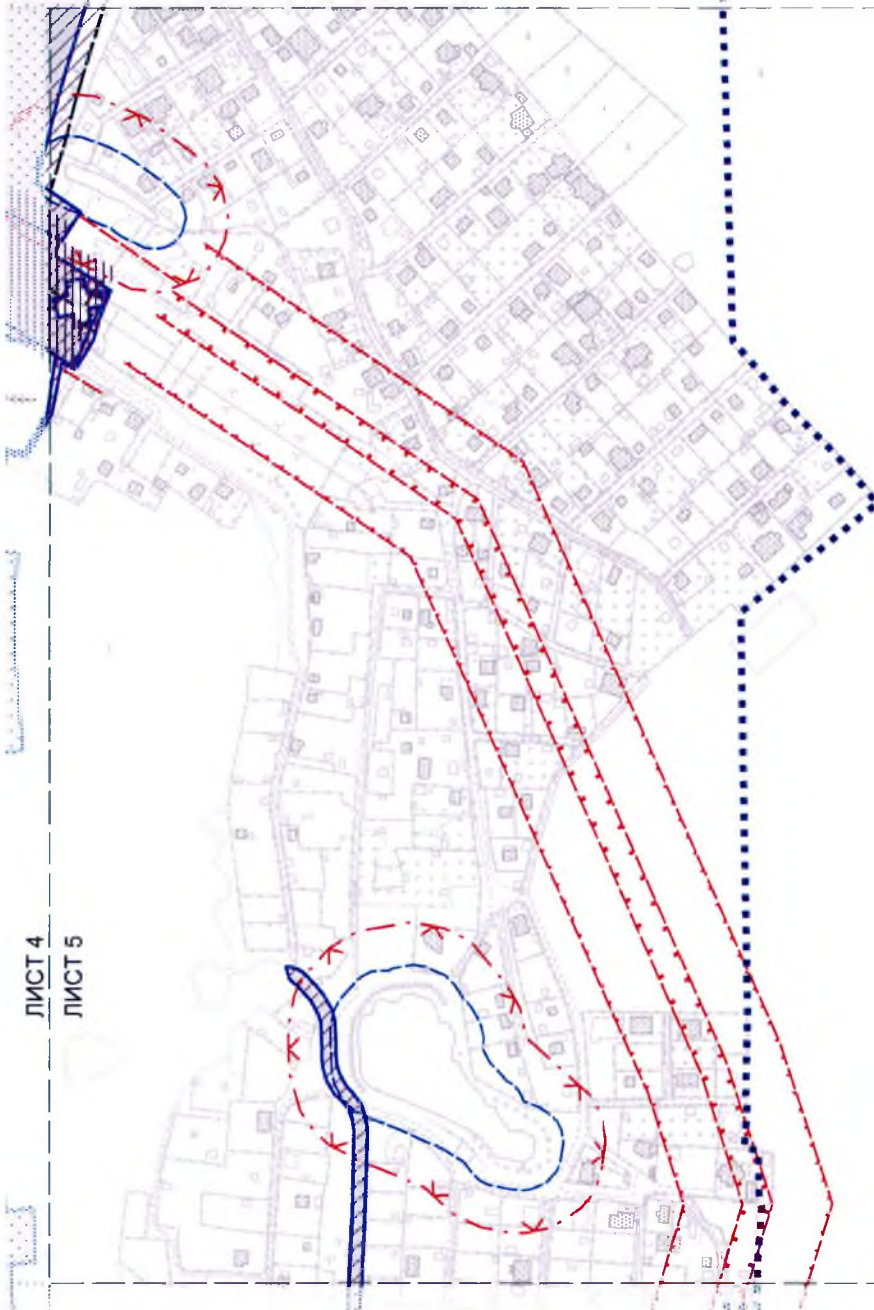
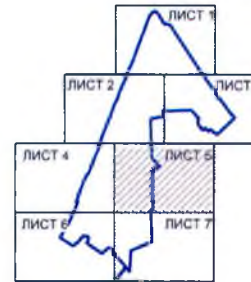


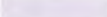




Схема расположения  
листов чертежа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:








-  ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
-  УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)

ЗАСТРОЙКА:

-  СУЩЕСТВУЮЩАЯ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-  ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
-  ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
-  ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
-  ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
-  ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ



ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

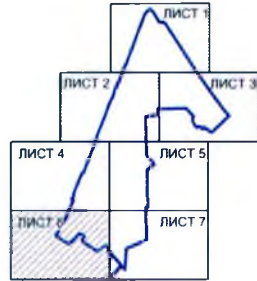


**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
**Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"**

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы

ЛИСТ 6 ИЗ 7

Схема расположения  
 листов чертежа



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА (ПРИВОДИТСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ ЦЕЛЯХ)
- 42  
НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ)

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

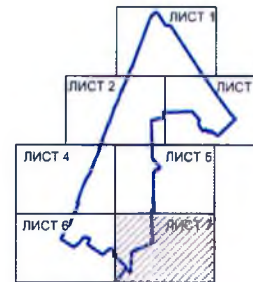
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ



**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"**  
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**  
**Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"**

разработан в М 1:2000  
 поселение Сосенское  
 города Москвы  
 ЛИСТ 5  
 ЛИСТ 7  
 ЛИСТ 7 ИЗ 7

Схема расположения  
 листов чертежа



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ)

**ЗАСТРОЙКА:**

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

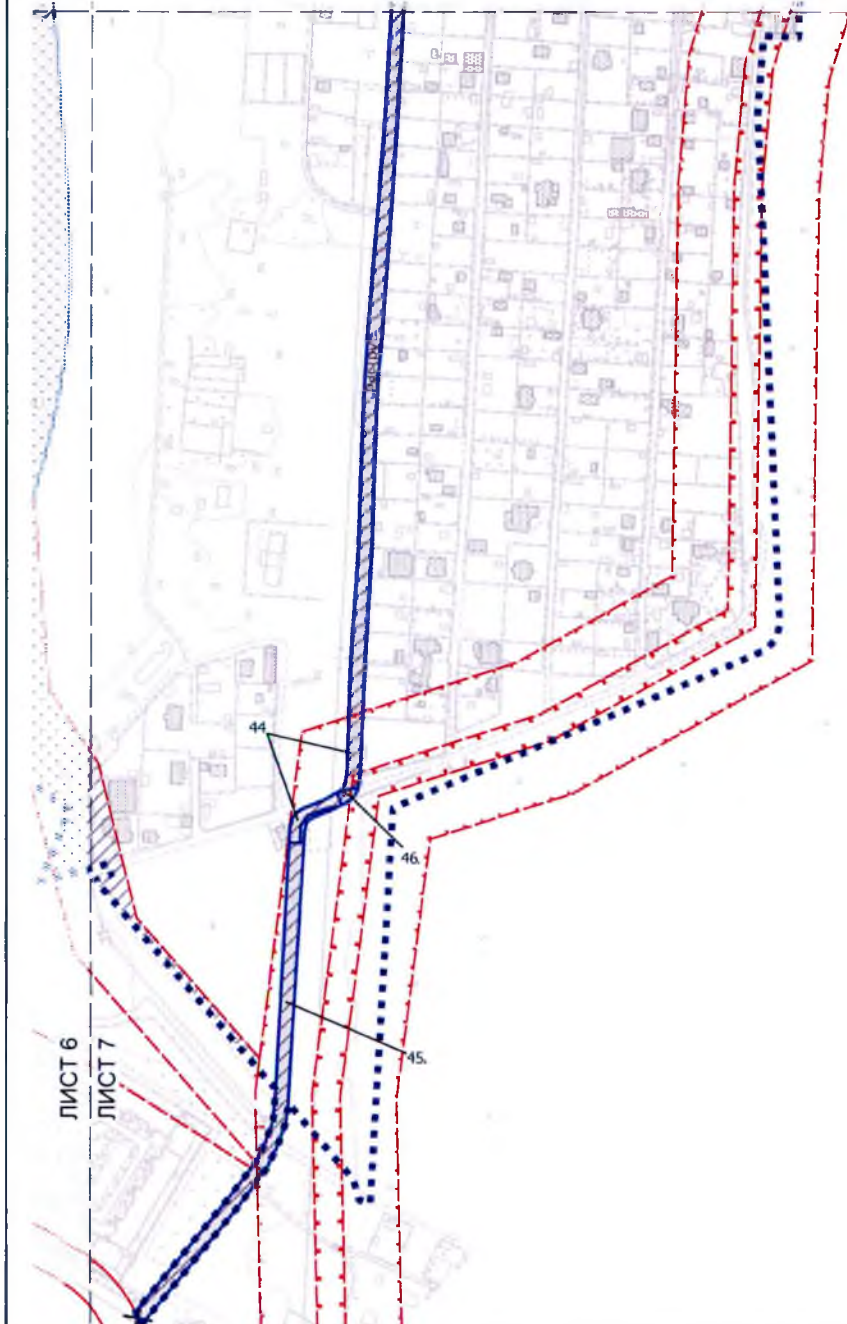
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

**ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ








## ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"







разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 2 ИЗ 7

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



## ГРАНИЦЫ:

-  ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
-  ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
-  УЧАСТКОВ
- 1 НОМЕР УЧАСТКА

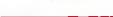

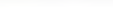
## ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ, В. Т. Ч.:

-  ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
-  ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ: УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
-  ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА) ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
-  ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
-  ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
-  ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА



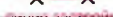

## ЗАСТРОЙКА:

-  СУЩЕСТВУЮЩАЯ
-  ПЛАНИРУЕМАЯ К СНОСУ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
-  ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:



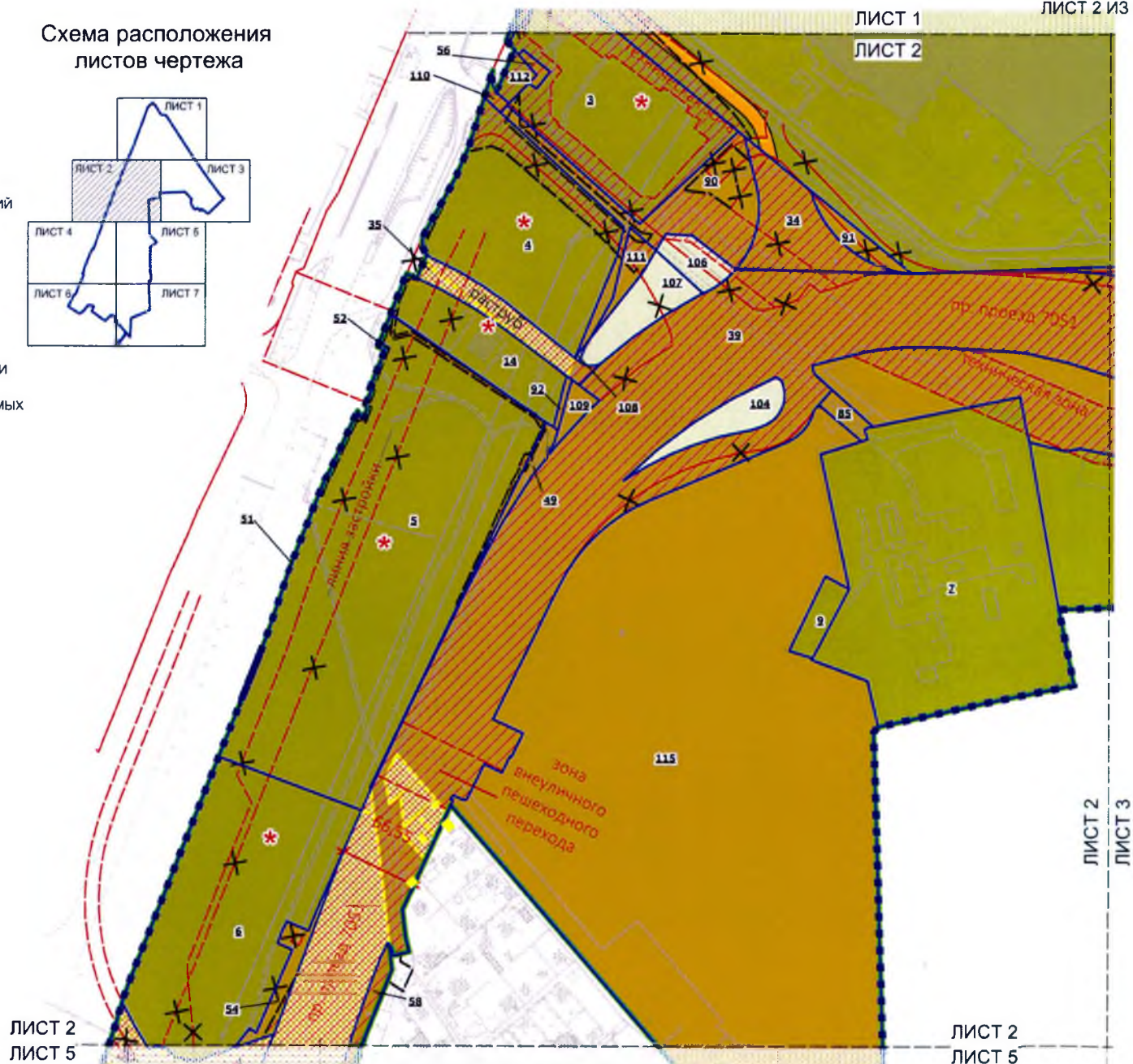
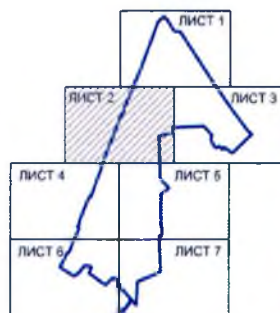
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

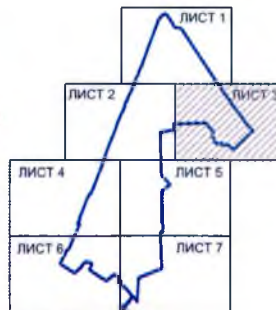
Схема расположения  
листов чертежа

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 3 ИЗ 7

ЛИСТ 1  
ЛИСТ 3

Схема расположения листов чертежа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
  - ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
  - УЧАСТКОВ
  - 1 НОМЕР УЧАСТКА
- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ, в. т. ч.:**
- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
  - ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, в том числе: участки проездов, проходов, зеленых насаждений
  - /// ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
  - ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
  - \* ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА
- ЗАСТРОЙКА:**
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
  - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
  - ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
  - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
  - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЛИСТ 2  
ЛИСТ 3



# ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 4 ИЗ 7

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА (ПРИВОДИТСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ ЦЕЛЯХ)
- 1** НОМЕР УЧАСТКА

### ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ, В. Т. Ч.:

- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ: УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА

### ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

### ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

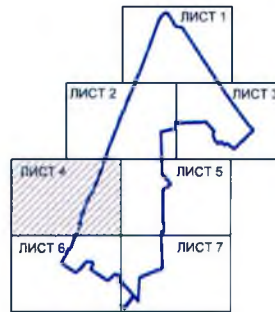
### ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ

### УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

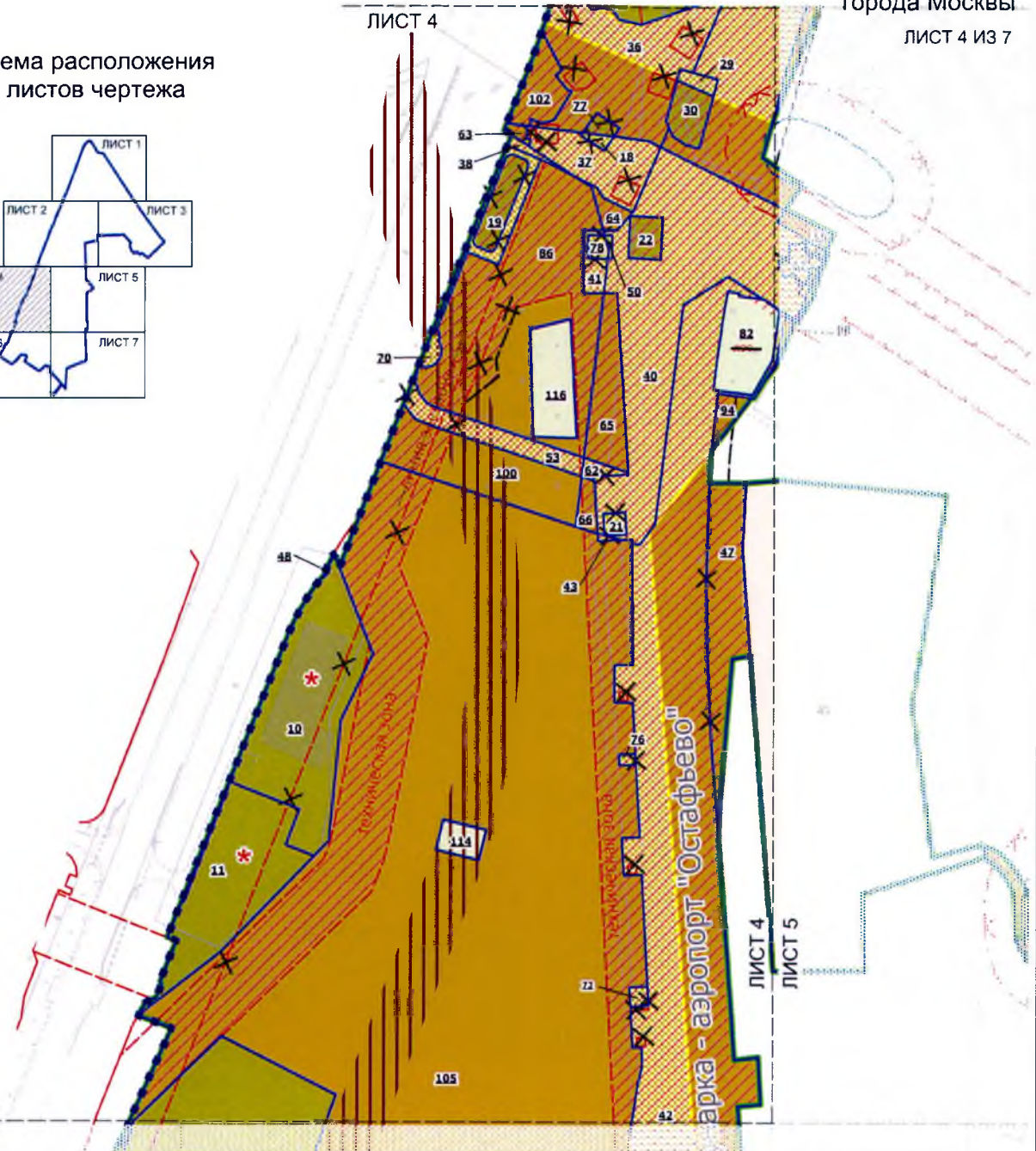
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Схема расположения листов чертежа



ЛИСТ 4  
ЛИСТ 6

ЛИСТ 2  
ЛИСТ 4



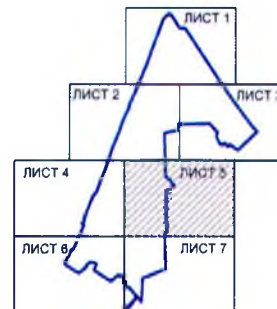
## ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 5 ИЗ 7

ЛИСТ 2

ЛИСТ 5

Схема расположения  
листов чертежа



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

## ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ

1 НОМЕР УЧАСТКА

## ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ, в. т. ч.:

- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, в том числе: участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА

## ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

## ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

## ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

## УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЛИСТ 5

ЛИСТ 7





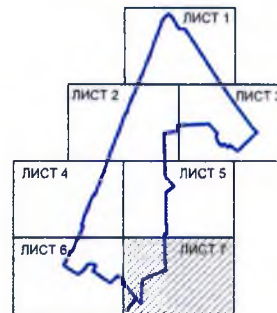
## ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

разработан в М 1:2000  
поселение Сосенское  
города Москвы  
ЛИСТ 7 ИЗ 7

ЛИСТ 5

ЛИСТ 7

Схема расположения  
листов чертежа



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

## ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- УЧАСТКОВ

1 НОМЕР УЧАСТКА

## ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ, В. Т. Ч.:

- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, в том числе: участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА

## ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

## ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦА I ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
- ГРАНИЦА II ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

## ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

## УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ



Верно