

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 6 октября 2015 г. N 646-ПП

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 ИЮЛЯ 2009 Г. N 709-ПП, ОТ 10 СЕНТЯБРЯ 2014 Г. N 521-ПП И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПРАВОВЫХ АКТОВ ГОРОДА МОСКВЫ

В связи со структурными изменениями в органах исполнительной власти города Москвы, в соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. N 25 "О правовых актах города Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 июля 2009 г. N 709-ПП "Об утверждении Порядка передачи и приема общежитий в собственность города Москвы и Порядка предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда города Москвы" (в редакции постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2013 г. N 274-ПП):

1.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

"В целях обеспечения соблюдения прав граждан, проживающих в общежитиях, Правительство Москвы постановляет:".

1.2. Пункт 7 постановления изложить в следующей редакции:

"7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Сергунину Н.А."

1.3. В пунктах 4, 5.2, 6, 8, 12, 14, 16, 18, 19, 20 приложения 1 к постановлению, пунктах 3, 6, 7, 8, 10, 16, 17, 18 приложения 2 к постановлению, пунктах 1.3.2, 1.3.3, 1.3.5, 3.1.1, 5.1 приложения 3 к постановлению слова "Департамент жилищной политики и жилищного фонда города Москвы" в соответствующих падежах заменить словами "Департамент городского имущества города Москвы" в соответствующих падежах.

1.4. В пункте 3 приложения 1 к постановлению слова "с постановлением" заменить словами "с правовым актом".

1.5. В пункте 4 приложения 1 к постановлению слова "(в редакции постановления Правительства Москвы от 28 августа 2007 г. N 752-ПП)" исключить.

1.6. В пункте 7 приложения 1 к постановлению слова "Департаментом городского имущества города Москвы - в части нежилых помещений и объектов коммунального назначения, и Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы - в части жилых помещений, в том числе помещений вспомогательного использования, предназначенных для социально-бытовых нужд" заменить словами "и Департаментом городского имущества города Москвы".

1.7. Пункт 15 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

"15. Для заключения договора социального найма в связи с исключением из специализированного жилищного фонда города Москвы жилых помещений в общежитиях, принятых в собственность города Москвы, граждане, проживающие в общежитиях на законных основаниях, в отношении которых рассматривается вопрос о предоставлении жилого помещения по договору социального найма, представляют в Департамент городского имущества города Москвы следующие документы:

15.1. Заявление в произвольной форме о предоставлении по договору социального найма занимаемого жилого помещения в общежитии.

15.2. Документ, удостоверяющий личность.

15.3. Копии документов с предъявлением оригиналов, удостоверяющих личность всех членов семьи.

15.4. Документы, послужившие основанием для вселения в общежитие:

- копию внутриведомственного ордера (при наличии);
- копию решения организации (предприятия) о предоставлении жилого помещения в общежитии (при наличии);
- копию решения суда о предоставлении жилого помещения в общежитии (при наличии).

15.5. Документы о наличии (отсутствии) жилых помещений, в отношении которых заявитель, члены его семьи обладают самостоятельным правом пользования, а также правом собственности за пределами города Москвы и Московской области (при отсутствии таких документов в распоряжении органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и подведомственных органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организаций):

- копию договора социального найма (при наличии);
- копию договора найма (при наличии);
- копию договора безвозмездного пользования (при наличии);
- копию договора найма служебного жилого помещения (при наличии).

15.6. Справку из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии у гражданина жилых помещений на праве собственности на территории Российской Федерации либо уведомление указанного органа об отсутствии сведений о таких помещениях (кроме города Москвы и Московской области, при отсутствии указанного документа в распоряжении органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и подведомственных органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организаций).

15.7. Документы, подтверждающие родственные отношения, на гражданина и членов его семьи, с которыми заключается договор социального найма, в случае если указанные документы были выданы другим субъектом Российской Федерации."

1.8. Приложение 1 к постановлению дополнить пунктом 15(1) в следующей редакции:

"15(1). Департамент городского имущества города Москвы запрашивает следующие документы с использованием межведомственного информационного взаимодействия с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и подведомственными органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организациями:

15(1).1. Документы о наличии (отсутствии) жилых помещений, в отношении которых заявитель, члены его семьи обладают самостоятельным правом пользования на территории Московской области:

- копию договора социального найма (при наличии);

- копию договора найма (при наличии);
- копию договора безвозмездного пользования (при наличии);
- копию договора найма служебного жилого помещения (при наличии).

15(1).2. Справку из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии у гражданина жилых помещений на праве собственности на территории города Москвы и Московской области либо уведомление указанного органа об отсутствии сведений о таких помещениях."

1.9. В пункте 20 приложения 1 к постановлению слова "Государственное унитарное предприятие города Москвы "Московское городское бюро технической инвентаризации" заменить словами "Государственное бюджетное учреждение города Москвы Московское городское бюро технической инвентаризации".

1.10. Дефис четвертый пункта 1.2 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

"- постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. N 99-ПП "Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы";".

1.11. Пункт 1.3.1 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

"1.3.1. Общежитие - специально построенный или переоборудованный дом (часть дома), жилые помещения в котором принадлежат городу Москве на праве собственности и предназначены для временного проживания граждан в городе Москве на период работы, службы или учебы."

1.12. Пункт 1.3.6 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

"1.3.6. Управление Департамента - Управление Департамента городского имущества города Москвы в административном округе города Москвы - структурное подразделение Департамента городского имущества города Москвы (далее - Департамент), осуществляющее прием и регистрацию заявлений, подготовку и выдачу договора, указанного в пункте 1.3.3 настоящего Регламента."

1.13. Пункт 2.2 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

"2.2. Граждане, обратившиеся с заявлением о предоставлении жилого помещения в общежитии, представляют следующие документы:

2.2.1. Заявление в произвольной форме.

2.2.2. Документ, удостоверяющий личность.

2.2.3. Ходатайство организации, с которой гражданин состоит в трудовых либо служебных отношениях, либо в которой гражданин проходит обучение, о предоставлении гражданину жилого помещения в общежитии в связи с трудовыми отношениями, службой или обучением.

2.2.4. Копию и оригинал трудового договора или копию трудовой книжки, заверенную организацией, с которой гражданин состоит в трудовых отношениях.

2.2.5. Копии документов с предъявлением оригиналов, удостоверяющих личность всех членов семьи.

2.2.6. Документы, подтверждающие родственные отношения, на гражданина и членов его семьи, которым предоставляется жилое помещение, а также членов семьи, зарегистрированных по

другим адресам, в случае если указанные документы были выданы другим субъектом Российской Федерации.

2.2.7. Документы о наличии (отсутствии) жилых помещений, в отношении которых заявитель, члены его семьи обладают самостоятельным правом пользования, а также правом собственности за пределами города Москвы и Московской области (при отсутствии таких документов в распоряжении органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и подведомственных органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организаций):

- копию договора социального найма (при наличии);
- копию договора найма (при наличии);
- копию договора безвозмездного пользования (при наличии);
- копию договора найма служебного жилого помещения (при наличии).

2.2.8. Справку из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии у гражданина жилых помещений на праве собственности на территории Российской Федерации либо уведомление указанного органа об отсутствии сведений о таких помещениях (кроме города Москвы и Московской области, при отсутствии указанного документа в распоряжении органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и подведомственных органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организаций).".

1.14. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 2.2(1) в следующей редакции:

"2.2(1). Департамент городского имущества города Москвы запрашивает следующие документы с использованием межведомственного информационного взаимодействия с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и подведомственными органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организациями:

2.2(1).1. Документы о наличии (отсутствии) жилых помещений, в отношении которых заявитель, члены его семьи обладают самостоятельным правом пользования на территории Московской области:

- копия договора социального найма (при наличии);
- копия договора найма (при наличии);
- копия договора безвозмездного пользования (при наличии);
- копия договора найма служебного жилого помещения (при наличии).

2.2(1).2. Справку из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии у гражданина жилых помещений на праве собственности на территории города Москвы и Московской области либо уведомление указанного органа об отсутствии сведений о таких помещениях.".

1.15. Пункт 2.3 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

"2.3. Граждане, проживающие по месту жительства в общежитии, обратившиеся для заключения Договора, представляют следующие документы:

2.3.1. Заявление в произвольной форме.

2.3.2. Документы, удостоверяющие личность.

2.3.3. Копии документов с предъявлением оригиналов, удостоверяющих личность всех членов семьи.

2.3.4. Документы, подтверждающие родственные отношения, на гражданина и членов его семьи, с которыми заключается Договор, в случае если указанные документы были выданы другим субъектом Российской Федерации.

2.3.5. Документы, являющиеся основанием для вселения в общежитие:

- копию внутриведомственного ордера (при наличии);
- копию решения организации (предприятия) о предоставлении жилого помещения в общежитии (при наличии);
- копию решения суда о предоставлении жилого помещения в общежитии (при наличии).

2.3.6. Документы о наличии (отсутствии) жилых помещений, в отношении которых заявитель, члены его семьи обладают самостоятельным правом пользования, а также правом собственности за пределами города Москвы и Московской области (при отсутствии таких документов в распоряжении органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и подведомственных органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организаций):

- копию договора социального найма (при наличии);
- копию договора найма (при наличии);
- копию договора безвозмездного пользования (при наличии);
- копию договора найма служебного жилого помещения (при наличии).

2.3.7. Справку из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии у гражданина жилых помещений на праве собственности на территории Российской Федерации либо уведомление указанного органа об отсутствии сведений о таких помещениях (кроме города Москвы и Московской области, при отсутствии указанного документа в распоряжении органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и подведомственных органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организаций).".

1.16. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 2.3(1) в следующей редакции:

"2.3(1). Департамент городского имущества города Москвы запрашивает следующие документы с использованием межведомственного информационного взаимодействия с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и подведомственными органам исполнительной власти и органам местного самоуправления организациями:

2.3(1).1. Документы о наличии (отсутствии) жилых помещений, в отношении которых заявитель, члены его семьи обладают самостоятельным правом пользования на территории Московской области:

- копию договора социального найма (при наличии);
- копию договора найма (при наличии);
- копию договора безвозмездного пользования (при наличии);

- копию договора найма служебного жилого помещения (при наличии).

2.3(1).2. Справку из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии у гражданина жилых помещений на праве собственности на территории города Москвы и Московской области либо уведомление указанного органа об отсутствии сведений о таких помещениях."

1.17. В пункте 2.6 приложения 3 к постановлению слово "допускается" заменить словом "осуществляется".

1.18. В пункте 4.6 приложения 3 к постановлению слово "допускается" заменить словом "осуществляется".

1.19. В пункте 5.1 приложения 3 к постановлению слова "может быть увеличен" заменить словом "увеличивается".

2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 10 сентября 2014 г. N 521-ПП "Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг города Москвы Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы" (в редакции постановления Правительства Москвы от 21 мая 2015 г. N 307-ПП):

2.1. Название постановления изложить в следующей редакции:

"Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг города Москвы Департаментом городского имущества города Москвы в сфере жилищных отношений".

2.2. В преамбуле постановления слова "22 февраля 2011 г. N 44-ПП "Об утверждении Положения о Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы" заменить словами "20 февраля 2013 г. N 99-ПП "Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы".

2.3. В пункте 1.2 постановления слова "жилищной политики и жилищного фонда" заменить словами "городского имущества".

2.4. В пункте 2.3.1 приложения 1 к постановлению слова "жилищной политики и жилищного фонда" заменить словами "городского имущества".

2.5. Пункт 2.10.1.5 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

2.6. В пункте 3.3.3.4 приложения 1 к постановлению слова "пунктами 2.10.1-2.10.5" заменить словами "пунктами 2.10.1-2.10.4".

2.7. В приложениях 2, 3, 4, 5, 6, 7 к Административному регламенту предоставления государственной услуги города Москвы "Предоставление информации и документов о зарегистрированных до 31 января 1998 г. правах на объекты жилищного фонда" приложения 1 к постановлению слова "жилищной политики и жилищного фонда" заменить словами "городского имущества".

2.8. В пунктах 2.9.3, 2.9.4, 2.9.5, 3.3.2, 3.3.3.3, 3.3.4, 3.3.5.1, 3.3.5.2, 3.3.5.3, 3.3.6, 3.3.7, 3.3.8 приложения 1 к постановлению, пунктах 2.9.3.1, 2.9.3.2, 2.9.4, 3.3.2, 3.3.3.3, 3.3.3.4, 3.3.3.4.1, 3.3.3.4.2, 3.3.4, 3.3.5 приложения 2 к постановлению, пунктах 2.9.3.1, 2.9.3.2, 2.9.4, 3.3.2, 3.3.3.3, 3.3.3.4, 3.3.3.4.1, 3.3.3.4.2, 3.3.4 приложения 3 к постановлению, пунктах 2.9.3.1, 2.9.3.2, 2.9.4, 3.3.2, 3.3.3.3, 3.3.3.4, 3.3.3.4.1, 3.3.3.4.2, 3.3.4 приложения 4 к постановлению, пунктах 2.9.4, 2.9.5, 3.3.2, 3.3.3.4, 3.3.3.5.1, 3.3.3.5.2, 3.3.4, 3.3.6 приложения 5 к постановлению слова "Уведомление о приостановлении" в соответствующих падежах заменить словами "Решение о приостановлении" в

соответствующих падежах.

2.9. В пункте 3.3.5.4 приложения 1 к постановлению слова "о приостановлении либо" исключить.

2.10. В пункте 2.3.1 приложения 2 к постановлению слова "жилищной политики и жилищного фонда" заменить словами "городского имущества".

2.11. Пункт 2.9.1.1 приложения 2 к постановлению признать утратившим силу.

2.12. В пункте 2.9.3.1 приложения 2 к постановлению слова "пунктами 2.9.1.1-2.9.1.2" заменить словами "пунктом 2.9.1.2".

2.13. В пункте 2.3.1 приложения 3 к постановлению слова "жилищной политики и жилищного фонда" заменить словами "городского имущества".

2.14. В пункте 2.4.1 приложения 3 к постановлению слова "жилищной политики и жилищного фонда (далее - распоряжение Департамента)" исключить.

2.15. Пункт 2.9.1.1 приложения 3 к постановлению признать утратившим силу.

2.16. В пункте 2.9.3.1 приложения 3 к постановлению слова "пунктами 2.9.1.1-2.9.1.2" заменить словами "пунктом 2.9.1.2".

2.17. В пунктах 2.3.1, 2.4.1.1, 2.4.1.2 приложения 4 к постановлению слова "жилищной политики и жилищного фонда" заменить словами "городского имущества".

2.18. Пункт 2.9.1.1 приложения 4 к постановлению признать утратившим силу.

2.19. В пункте 2.9.3.1 приложения 4 к постановлению слова "пунктами 2.9.1.1-2.9.1.2" заменить словами "пунктом 2.9.1.2".

2.20. В пункте 2.3.1 приложения 5 к постановлению слова "жилищной политики и жилищного фонда" заменить словами "городского имущества".

2.21. В пункте 2.7.2 приложения 5 к постановлению слова "на следующий день после дня" заменить словами "со дня".

2.22. Пункт 2.9.1.1 приложения 5 к постановлению признать утратившим силу.

2.23. В абзаце первом пункта 2.9.3 приложения 5 к постановлению слова "пунктами 2.9.1.1, 2.9.1.2" заменить словами "пунктом 2.9.1.2".

2.24. Пункт 3.2.6 приложения 5 к постановлению изложить в следующей редакции:

"3.2.6. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет не более четырех рабочих дней со дня регистрации запроса и иных документов."

2.25. В пункте 3.3.6 приложения 5 к постановлению слова "25 рабочих дней" заменить словами "24 рабочих дня".

2.26. В приложениях 1 к Административным регламентам предоставления государственных услуг города Москвы приложений 1, 2, 3, 4, 5 к постановлению слова "Уведомление о приостановлении" заменить словами "Решение о приостановлении".

3. Признать утратившими силу:

3.1. Постановление Правительства Москвы от 19 ноября 2002 г. N 940-ПП "О мерах по реализации Комплексной городской программы формирования кондоминиумов и создания условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья".

3.2. Постановление Правительства Москвы от 13 мая 2003 г. N 352-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 19.11.2002 N 940-ПП".

3.3. Постановление Правительства Москвы от 3 августа 2004 г. N 550-ПП "О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 29.08.2000 N 690 и от 19.11.2002 N 940-ПП".

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Сергунину Н.А.

Мэр Москвы
С.С. Собянин
